

ХН  
БҮРТГЭВ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ АЖ АХУЙН  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2024 -01- 25  
БҮРТГЭВ-03



simple

НЭЭЛТТЭЙ  
БОНД III



## АГУУЛГА



НЭР ТОМБЕОНЫ ТАЙЛБАР .....	6
ТОВЧИЛСОН ҮГИЙН ТАЙЛБАР .....	6
ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧДЫН АНХААРАЛД .....	7
ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХАД ОРОЛЦСОН БАЙГУУЛЛАГУУД .....	8
ҮНЭТ ЦААСНЫ ТУХАЙ ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА .....	9
ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ ТУХАЙ ШИЙДВЭР .....	10
<b>I. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТУХАЙ.....</b>	<b>12</b>
1.1 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТАНИЛЦУУЛГА .....	13
1.1.1 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА .....	13
1.1.2 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ЭЗЭМШИЖ БУЙ ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ .....	18
1.2 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧИД, БҮТЭЦ ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ .....	18
1.3 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ЗЭРГЭЛДЭЭ КОМПАНИУД .....	19
1.4 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН БҮТЭЦ ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ .....	22
1.5 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА .....	28
1.5.1 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН БҮТЭЭГДЭХҮҮН ҮЙЛЧИЛГЭЭ .....	28
1.6 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН САНХҮҮГИЙН МЭДЭЭЛЭЛ, ШИНЖИЛГЭЭ .....	30
1.7 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ХӨРӨНГӨӨР БАТАЛГААЖСАН ҮНЭТ ЦААС .....	41
1.8 ХУУЛЬ ЭРХЗҮЙН ОРЧИН, НИЙЦЭЛ .....	44
1.8.1 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ИХ ХЭМЖЭЭНИЙ ХЭЛЦЭЛ .....	44
1.8.2 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛТЭЙ ХЭЛЦЭЛ .....	45
1.8.3 ХУВЬ НИЙЛҮҮЛСЭН ХӨРӨНГИЙН ТАВ БОЛОН ТҮҮНЭЭС ДЭЭШ ХУВЬТАЙ ТЭНЦЭХ ХЭМЖЭЭНИЙ ҮНИЙН ДҮН БҮХИЙ ҮҮРЭГ ХҮЛЭЭСЭН ГЭРЭЭ ХЭЛЦЭЛ .....	47
1.8.4 ХУУЛЬ ЗҮЙ, КОМПЛАЙНС .....	47
1.8.5 КОМПАНИЙН ЗАСАГЛАЛЫН КОДЕКС .....	49
1.9 ЭРСДЭЛИЙН УДИРДЛАГА .....	50
1.9.1 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНД УЧИРЧ БОЛЗОШГУЙ ЭРСДЭЛҮҮД 50	
1.9.2 ЭРСДЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН БОДЛОГО .....	53
<b>II. МАКРО ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТОЙМ.....</b>	<b>57</b>
2.1 ЭДИЙН ЗАСГИЙН ГОЛЛОХ ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД, НӨХЦӨЛ БАЙДАЛ .....	58
2.2 ХӨРӨНГИЙН ЗАХ ЗЭЭЛИЙН ТӨЛӨВ БАЙДАЛ .....	62
2.3 БАНК БУС САНХҮҮГИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН ЗАХ ЗЭЭЛ .....	63
2.4 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ЗАХ ЗЭЭЛД ЭЗЛЭХ БАЙР СУУРЬ .....	66
2.5 ЗЭЭЛИЙН ЗАХ ЗЭЭЛ .....	67
<b>III. БИЗНЕС ТӨЛӨВЛӨГӨӨ .....</b>	<b>70</b>
3.1 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ДУНД ХУГАЦААНЫ БИЗНЕС ТӨЛӨВЛӨГӨӨ .....	71
3.2 САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТӨСӨӨЛӨЛ .....	72



2023.12.19

**IV. ҮНЭТ ЦААСНЫ ТУХАЙ.....80**

4.1 НИИТЭД САНАЛ БОЛГОХ ҮНЭТ ЦААСНЫ ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА, НӨХЦӨЛ.....81

4.2 ӨРИЙН ХЭРЭГСЛИЙН ХҮҮ ТОГТООСОН ҮНДЭСЛЭЛ.....82

4.3 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ЗЭЭЛЖИХ ЗЭРЭГЛЭЛИЙН ҮНЭЛГЭЭ.....82

4.4 ТАТАН ТӨВЛӨРҮҮЛЭХ ХӨРӨНГИЙН ЗАРЦУУЛАЛТ.....83

4.5 ӨРИЙН БИЧГЭЭР ГЭРЧЛЭГДЭХ ЭРХ, ҮҮРЭГ.....83

4.6 ҮНЭТ ЦААС АНХДАГЧ ЗАХ ЗЭЭЛ.....84

**V. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ АЖИЛЛАГААНД ОРОЛЦОГЧИД.....88**

5.1 ҮНДСЭН АНДЕРРАЙТЕРИЙН КОМПАНИЙН ТАНИЛЦУУЛГА.....89

5.2 ТУСЛАХ АНДЕРРАЙТЕРИЙН КОМПАНИЙН ТАНИЛЦУУЛГА.....90

5.3 ЗЭЭЛЖИХ ЗЭРЭГЛЭЛИЙН ЧАДАВХЫН ҮНЭЛГЭЭНИЙ КОМПАНИЙН ТАНИЛЦУУЛГА.....91

5.4 АУДИТЫН КОМПАНИЙН ТАНИЛЦУУЛГА.....92

5.5 ХУУЛИЙН КОМПАНИЙН ТАНИЛЦУУЛГА, ДҮГНЭЛТ.....93

5.6 ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ КОМПАНИЙН ТАНИЛЦУУЛГА.....94

**VI. ХАВСРАЛТ.....95**

6.1 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ.....96

6.2 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ДҮРЭМ.....98

6.3 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ.....105

6.4 ТОЛГОЙ КОМПАНИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ.....110

6.5 ТОЛГОЙ КОМПАНИЙН ДҮРЭМ.....112

6.6 СИМПЛ АССЕТ ТЭК ХХК-ИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ.....118

6.7 СИМПЛ АССЕТ ТЭК ХХК-ИЙН ДҮРЭМ.....120

6.8 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТУЗ ТОМИЛСОН ШИЙДВЭР.....126

6.9 КОМПАНИЙН ЭРХ БҮХИЙ АЛБАН ТУШААЛТНУУДЫН АНКЕТ.....130

6.10 КОМПАНИЙН ЭРХ БҮХИЙ АЛБАН ТУШААЛТНУУДЫН ЗАСАГЛАЛЫН СУРГАЛТАД ХАМРАГДСАНЫГ НОТЛОХ ГЭРЧИЛГЭЭ.....134

6.11 КОМПАНИЙН ҮНДСЭН АНДЕРРАЙТЕРТАЙ ХИЙСЭН ГЭРЭЭ.....139

6.12 ҮНДСЭН БОЛОН ТУСЛАХ АНДЕРРАЙТЕРИЙН ХАМТАРСАН ГЭРЭЭ.....150

6.13 КОМПАНИЙН АУДИТЫН КОМПАНИТАЙ ХИЙСЭН ГЭРЭЭ.....154

6.14 КОМПАНИЙН ХУУЛИЙН КОМПАНИТАЙ ХИЙСЭН ГЭРЭЭ.....164

6.15 КОМПАНИЙН ЗЭЭЛЖИХ ЗЭРЭГЛЭЛИЙН КОМПАНИТАЙ ХИЙСЭН ГЭРЭЭ.....172

6.16 ҮНДСЭН АНДЕРРАЙТЕРИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ.....176

6.17 ҮНДСЭН АНДЕРРАЙТЕРИЙН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ.....178

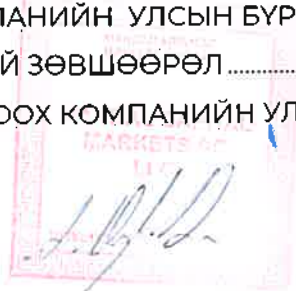
6.18 ТУСЛАХ АНДЕРРАЙТЕРИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ.....183

6.19 ТУСЛАХ АНДЕРРАЙТЕРИЙН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ.....185

6.20 АУДИТЫН КОМПАНИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ.....187

6.21 АУДИТЫН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ.....191

6.22 ЗЭРЭГЛЭЛ ТОГТООХ КОМПАНИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ.....193

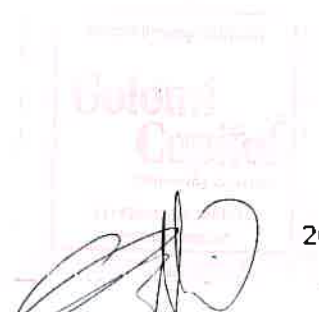






6.23 ЗЭРЭГЛЭЛ ТОГТООХ КОМПАНИЙН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ.....	195
6.24 ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ КОМПАНИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ.....	200
6.25 ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ КОМПАНИЙН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ.....	202
6.26 ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ КОМПАНИТАЙ ХИЙСЭН ГЭРЭЭ.....	204
6.27 ХУУЛИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ.....	206
6.28 ХУУЛИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ ОЛГОХ ТОГТООЛ.....	208
6.29 КОМПАНИЙН ЗАСАГЛАЛЫН КОДЕКСИЙН ЗАРЧМУУД, ХЭРЭГЖИЛТИЙН ТАЙЛАН 209	
6.30 АУДИТЫН КОМПАНИЙН СЗХ-НД ГАРГАСАН ТОДОРХОЙЛОХ ЗАХИДАЛ.....	217
6.31 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН 2020 ОНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН.....	219
6.32 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН 2021 ОНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН.....	278
6.33 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН 2022 ОНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН.....	337
6.34 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ОХИН КОМПАНИТАЙ НЭГТГЭСЭН, 2022 ОНЫ АУДИТЫН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН.....	389
6.35 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН 2023 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН АУДИТЫН ТАЙЛАН 443	
6.36 ЗЭЭЛЖИХ ЗЭРЭГЛЭЛИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН.....	470
6.37 АНДЕРРАЙТЕРИЙН СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ.....	481
6.38 ЗЭРЭГЛЭЛ ТОГТООХ КОМПАНИЙН СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ 482	
6.39 ХУУЛИЙН КОМПАНИЙН СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ.....	483
6.40 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ.....	484
6.41 ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ КОМПАНИЙН СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ.....	485
6.42 АНДЕРРАЙТЕРИЙН ДҮГНЭЛТ, ТОДОРХОЙЛОХ ЗАХИДАЛ.....	486
6.43 БОНДЫН ГЭРЭЭ.....	493

2024-01-25

БҮРТГЭВ-03







## ХҮСНЭГТ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН ХАВЧИЛГА  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮРТГЭВ-03

Хүснэгт 1. Аппликэйшн ашиглалт, 2022.....	17
Хүснэгт 2. Үнэт цаас гаргагчийн товч мэдээлэл .....	18
Хүснэгт 3. Тусгай зөвшөөрөл .....	18
Хүснэгт 4. М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн хувь нийлүүлэгчид .....	19
Хүснэгт 5. М-Си-Эс Группийн бүрэлдэхүүнд орох компаниуд .....	20
Хүснэгт 6. М-Си-Эс Группийн инфографик, 2022:.....	22
Хүснэгт 7. ТУЗ-ийн бүрэлдэхүүн.....	23
Хүснэгт 8. Үнэт цаас гаргагчийн орлогын тайлан .....	30
Хүснэгт 9. Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн тайлан.....	33
Хүснэгт 10: Зээлийн багцын чанар .....	35
Хүснэгт 11: Үнэт цаас гаргагчийн мөнгөн гүйлгээний тайлан.....	37
Хүснэгт 12: 2023 оны хагас жилийн мөнгөн гүйлгээний тайлан .....	38
Хүснэгт 13. Харьцаа үзүүлэлтийн шинжилгээ .....	38
Хүснэгт 14: Зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтүүд.....	39
Хүснэгт 15. ХБҮЦ-ийн тухай мэдээлэл.....	41
Хүснэгт 16: ТЗК-г нэгтгэсэн санхүүгийн байдлын тайлан.....	41
Хүснэгт 17: ТЗК-г нэгтгэсэн орлого, үр дүнгийн тайлан.....	42
Хүснэгт 18: ТЗК-г нэгтгэсэн мөнгөн гүйлгээний тайлан.....	43
Хүснэгт 19: ТЗК-г нэгтгэсэн өмчийн өөрчлөлтийн тайлан.....	44
Хүснэгт 20. Сонирхлын зөрчилтэй хэлцлүүд.....	46
Хүснэгт 21. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн тав болон түүнээс дээш хувьтай тэнцэх хэлцлүүд.....	47
Хүснэгт 22. Хамгаалалтын гурван бүсийн зарчим.....	53
Хүснэгт 23. Эрсдэлийн түвшин.....	54
Хүснэгт 24. Эрсдэлийн аппетит.....	54
Хүснэгт 25. Макро эдийн засгийн үзүүлэлтүүд.....	58
Хүснэгт 26. Бодит ДНБ-ий өсөлтийн төсөөлөл, хувиар.....	59
Хүснэгт 27. Инфляцын төсөөлөл, хувиар .....	60
Хүснэгт 28. Салбарын санхүүгийн үзүүлэлтүүд, 2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар .....	66
Хүснэгт 29. Олгосон болон төлөгдсөн зээл, тэрбум төгрөгөөр .....	67
Хүснэгт 30. Цахим зээл олгодог ББСБ-уудын жагсаалт .....	67
Хүснэгт 31. Зээлийн ангилал.....	68
Хүснэгт 32. Санхүүгийн тайлангийн төсөөлөл, актив .....	73
Хүснэгт 33. Санхүүгийн тайлангийн төсөөлөл, пассив .....	75
Хүснэгт 34. Орлогын тайлангийн төсөөлөл .....	76
Хүснэгт 35. Мөнгөн гүйлгээний тайлангийн төсөөлөл:.....	78
Хүснэгт 36. Зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтүүдийн төсөөлөл:.....	78
Хүснэгт 37. Үнэт цаасны товч танилцуулга.....	81
Хүснэгт 38. Мөнгөн хөрөнгө байршуулах мэдээлэл.....	86
Хүснэгт 39. Үндсэн андеррайтерийн компанийн мэдээлэл .....	89
Хүснэгт 40. Үндсэн андеррайтерийн эрхэм зорилго, үнэт зүйлс, уриа .....	89
Хүснэгт 41. Туслах андеррайтерийн компанийн мэдээлэл.....	90
Хүснэгт 42. Туслах андеррайтерийн эрхэм зорилго, үнэт зүйлс, уриа .....	90
Хүснэгт 43. Зээлжих зэрэглэлийн компанийн мэдээлэл.....	91
Хүснэгт 44. Аудитын компанийн мэдээлэл.....	92
Хүснэгт 45. Аудитын компанийн үнэт зүйлс.....	92
Хүснэгт 46. Хуулийн компанийн мэдээлэл.....	93
Хүснэгт 47. Хуулийн компанийн үйл ажиллагаа .....	93
Хүснэгт 48. Хөрөнгийн үнэлгээний компанийн товч танилцуулга.....	94
Хүснэгт 49. Хөрөнгийн үнэлгээний компанийн үйл ажиллагааны чиглэл.....	94

ATA6882 4 610557  
0022010587

ГРАФИК

График 1. Харилцагч болон зээлийн мэдээлэл .....	19
График 2. Хувьцаа эзэмшигчдийн бүтэц .....	22
График 3. Татвар шимтгэл .....	22
График 4. Борлуулалт .....	27
График 5. Үнэт цаас гаргагчийн бүтэц, зохион байгуулалт .....	31
График 6: Хүүгийн орлого (сая ₮) .....	31
График 7: Хүүгийн зардал (сая ₮) .....	32
График 8: Хүүгийн бус орлого (сая ₮) .....	32
График 9: Хүүгийн бус зардал (сая ₮) .....	32
График 10: Цэвэр ашиг (сая ₮) .....	32
График 11: Ашигт ажиллагааны харьцаа .....	34
График 12: Нийт хөрөнгө (сая ₮) .....	34
График 13: Нийт хөрөнгийн бүтэц (сая ₮) .....	34
График 14: Цэвэр зээл (сая ₮) .....	34
График 15: Зээлийн багцын чанар .....	35
График 16: Зээл олголт, төлөлтийн харьцаа, 2023Q2 .....	35
График 17. Зээлийн багцын төрөлжилтийн мэдээлэл .....	36
График 18. Эздийн өмч болон өр төлбөр, сая ₮ .....	40
График 19: Зохистой харьцаан үзүүлэлт .....	40
График 20: Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадвар, итгэлцлийн зохистой харьцаа .....	59
График 21. Монгол Улсын нэрлэсэн ДНБ (их наяд төгрөгөөр) болон бодит ДНБ-ний өсөлт, хувиар .....	59
График 22. Инфляцын түвшин, хувиар .....	60
График 23. Төсвийн тэнцэл, тэрбум төгрөгөөр .....	61
График 24. Гадаад худалдааны тэнцэл, сая ам.доллаар .....	61
График 25. М2 мөнгөний нийлүүлэлт, их наяд төгрөгөөр .....	62
График 26. Зах зээлийн үнэлгээ болон Топ-20 индекс .....	62
График 27. Зах зээлийн үнэлгээ болон хөрвөх чадвар .....	63
График 28. Арилжааны идэвх .....	63
График 29. Санхүүгийн салбарын бүтэц (2022 он) .....	64
График 30: ББСБ салбарын тоо, харилцагчдын тоо .....	64
График 31: ББСБ салбарын хөрөнгийн бүтэц, тэрбум төгрөгөөр .....	65
График 32: ББСБ салбарын нийт зээл, тэрбум төгрөгөөр .....	65
График 33: ББСБ салбарт олгогдсон зээлийн хугацаа, сараар .....	66
График 34: ББСБ салбарын эх үүсвэрийн бүтэц, тэрбум төгрөгөөр .....	67
График 35. Иргэнд олгосон зээлийн үлдэгдлийн ангилал .....	68
График 36. Цахимаар олгосон зээлийн багцын ангилал .....	71
График 37. Зээлийн үйлчилгээний төрөл .....	71
График 38. Маркетингийн стратеги .....	75
График 39. Харьцаа үзүүлэлт .....	77
График 40. Хүүгийн орлого болон цэвэр ашгийн өсөлт .....	79
График 41. Зохистой харьцааны үзүүлэлт .....	79
График 42. Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварын харьцаа .....	82
График 43. Хүүгийн харьцуулалт .....	85
График 44. Анхдагч зах зээлийн арилжааны төлөвлөгөө .....	86
График 45. Үнэт цаасны арилжаанд оролцох, захиалга авах заавар .....	



## ЗУРАГ

МОНГОЛЫН АЖИРАХ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

Зураг 1. Simple аппликэйшн ..... 15  
Зураг 2. Үнэт цаас гаргагчийн харилцагчийн үйлчилгээний төв ..... 16

### НЭР ТОМЬЕОНЫ ТАЙЛБАР

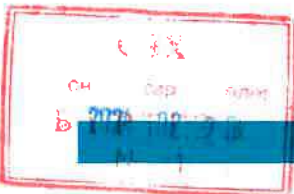
Үнэт цаас гаргагч	Үнэт цаасаа олон нийтэд худалдахаар санал болгож буй компани
Финтек	Санхүүгийн үйлчилгээг технологитой хамтатгасан бизнесийн загвар
Бичил зээл	Бага хэмжээтэй хэрэглээний зээл
Аппликэйшн	Гар утсанд суулгаж ашигладаг программ
Андеррайтер	Үнэт цаасыг олон нийтэд санал болгох үйл ажиллагааг зохион байгуулагч компани
Их хэмжээний хэлцэл	Компанийн өөрийн хөрөнгийн 25 хувиас дээш хэмжээтэй гэрээ, хэлцэл
Сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл	Компанийн тухай хуулийн 89 дүгээр зүйлд заасныг ойлгоно.
Анхдагч зах зээл	Анх удаа олон нийтэд үнэт цаасаа худалдаж байгаа арилжаа
Арилжаа	Үнэт цаас худалдах, худалдан авах ажиллагаа

### ТОВЧИЛСОН ҮГИЙН ТАЙЛБАР

ББСБ	Банк бус санхүүгийн байгууллага
ХХК	Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани
ХК	Хувьцаат компани
ҮЦК	Үнэт цаасны компани
ХЭХ	Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал
ТУЗ	Төлөөлөн удирдах зөвлөл
СЗХ	Санхүүгийн зохицуулах хороо
МХБ	Монголын хөрөнгийн бирж
ХХОАТ	Хувь хүний орлогын албан татвар
ААНОАТ	Аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татвар
ДНБ	Дотоодын нийт бүтээгдэхүүн
IT	Information Technology (Мэдээллийн технологи) товчилсон үг
ҮСХ	Үндэсний статистикийн хороо
МБ	Монгол банк
СТОУС	Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандарт
ҮЦТХТ	Үнэт цаас төвлөрсөн хадгаламжийн төв
ХБҮЦ	Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас







## ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧДЫН АНХААРАЛД

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ АЖИРАГЧ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮРТГЭСЭН

Үнэт цаас гаргагч нь Монгол Улсын Компанийн тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль болон Санхүүгийн Зохицуулах Хороо, Монголын Хөрөнгийн Биржийн холбогдох дүрэм, журмуудын дагуу олон нийтэд нээлттэй хүрээнд өрийн хэрэгсэл (цаашид "бонд" эсхүл "өрийн бичиг" гэх) санал болгож байгаа болно.

Энэхүү Үнэт цаасны танилцуулга нь Хөрөнгө оруулагч таны хараат бус үнэлгээ, шинжилгээний дүгнэлтийг орлохгүй бөгөөд тэдгээрт тооцогдохгүй. Хөрөнгө оруулагч та Үнэт цаас гаргагч болоод түүний гаргаж буй үнэт цаас, холбогдох мэдээллийн талаар өөрийн судалгаа шинжилгээг хийсний үндсэн дээр хөрөнгө оруулалт хийх шаардлагатай бөгөөд өөрийн мэргэжлийн санхүүгийн, хуулийн болон бусад зохих мэргэжлийн зөвлөхүүдтэйгээ зөвлөлдөхийг зөвлөж байна.

Энэхүү Үнэт цаасны танилцуулгад тусгагдсан зарим цаг хугацааны шинж чанартай зарим мэдээлэл, мэдэгдэл, тооцоолол, төсөөлөл нь Андеррайтерийн холбогдох эх сурвалжаас цуглуулсан мэдээлэл, итгэл үнэмшил дээр тулгуурласан бөгөөд санаатайгаар ямар нэгэн мэдээллийг орхигдуулаагүй болно. Андеррайтер нь эдгээр мэдээлэл, мэдэгдэл, тооцоолол, төсөөллийг гаргахдаа аль болох үнэн зөв мэдээллийг ашиглан бодит байдалд нийцүүлэхийг зорьсон боловч цуглуулсан мэдээллийн үнэн зөв байдалд хариуцлага хүлээхгүй бөгөөд тооцоолол, ирээдүйн төсөөллийн биелэлтэд баталгаа өгөөгүй болно.

**ЭНЭХҮҮ ТАНИЛЦУУЛГАД ТУСГАСАН ӨРИЙН БИЧГИЙГ СЭХ БОЛОН МХБ БҮРТГЭСЭН НЬ УГ ҮНЭТ ЦААСАНД ГАРГАСАН АЛИВАА БАТАЛГАА БИШ БӨГӨӨД ТҮҮНИЙ АГУУЛСАН МЭДЭЭЛЛИЙН ҮНЭН ЗӨВ, БҮРЭН БҮТЭН БАЙДАЛ БОЛОН АЛИВАА ЭРСДЭЛИЙГ СЭХ БОЛОН МХБ ХАРИУЦАХГҮЙ БОЛОХЫГ АНХААРАХ НЬ ЗҮЙТЭЙ. ЭНЭХҮҮ ҮНЭТ ЦААСЫГ ХУДАЛДАН АВАХ ЗАМААР ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ ХИЙХ НЬ ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАГЧ ТАНЫ ХУВЬД ЯМАГТ ЭРСДЭЛТЭЙ ҮЙЛДЭЛ БАЙДГИЙГ ОНЦГОЙЛОН АНХААРЧ, ӨРИЙН БИЧИГ ГАРГАХ АЖИЛЛАГААГ САЙТАР АНХААРАН СУДАЛСНЫ ҮНДСЭН ДЭЭР ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ШИЙДВЭРЭЭ ГАРГАХЫГ ЗӨВЛӨЖ БАЙНА.**

Энэхүү үнэт цаасны танилцуулгад хөрөнгө оруулагч танд тус үнэт цаасыг худалдан авах шийдвэр гаргахад туслах шаардлагатай бүхий л мэдээллийг агуулахыг зорьсон болно. Хөрөнгө оруулагч таны шийдвэр гаргалтад танилцуулгад тусгагдсан мэдээллээс илүү дэлгэрэнгүй, нэмэлт мэдээлэл шаардлагатай болох буюу лавлаж тодруулах зүйл байвал Үнэт цаас гаргагч болон Андеррайтер "Голомт Капитал ҮЦК" ХХК-д хандаж тодруулна уу.





**ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХАД ОРОЛЦСОН БАЙГУУЛЛАГУУД**

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ  
2024 -01- 25  
БҮРТГЭВ-03



**ҮНДСЭН АНДЕРРАЙТЕР**

**Голомт Капитал ҮЦК ХХК**  
5481589  
Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө, 24, Парк Плэйс оффисын барилга, 4 давхар, 403, 404  
Гүйцэтгэх захирал, С. Ган-Эрдэнэ  
7012-1530  
[info@golomtcapital.com](mailto:info@golomtcapital.com)

**ТУСЛАХ АНДЕРРАЙТЕР**



**Мандал Капитал Маркетс ҮЦК ХХК**  
5213487  
Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Жамьян гүний гудамж, Меру Тауер барилга, 602 тоот  
Гүйцэтгэх захирал, А.Өлзийдэлгэр  
7575-3399  
[info@mandal.capital](mailto:info@mandal.capital)

**ХУУЛИЙН ФИРМ**



**Өмгөөллийн Батбаяр Энд Партнэрс ХХН**  
5722292  
Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө-8, Монгол тв цамхаг, 10 давхар, 1001-1003 тоот  
Гүйцэтгэх захирал, Б.Боорчи  
7711-9008  
[contact@bnp.mn](mailto:contact@bnp.mn)

**АУДИТ**



**Мэжик Консалтинг Аудит ХХК**  
5354595  
Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25-р хороо, UB Tower, 15 давхар, 1502 тоот  
Гүйцэтгэх захирал, С. Мөнхбаяр  
7013-1044  
[info@magicgroup.mn](mailto:info@magicgroup.mn)

**ЗЭЭЛЖИХ ЗЭРЭГЛЭЛИЙН КОМПАНИ**

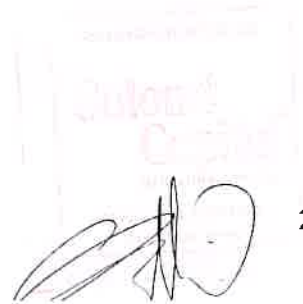


**Монголын Хөрөнгө Оруулалтын Зэрэглэлийн Эжинси ХХК**  
6659659  
Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 1-р хороо, жигжиджавын гудамж, Жи И Би ХХК-ийн байр 306 тоот  
Гүйцэтгэх захирал, Ц. Мөнхбаяр  
7774-7700  
[info@mira.mn](mailto:info@mira.mn)

**ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ КОМПАНИ**



**Эм Би Ви Си ХХК**  
5829879  
Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Бизнес тауэр 908 тоот  
Гүйцэтгэх захирал, Д. Мөнхбат  
8800-8922  
[mbvcapital@gmail.com](mailto:mbvcapital@gmail.com)





МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-23

БҮРТГЭВ-03

ҮНЭТ ЦААСНЫ ТУХАЙ ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА

Үнэт цаас гаргагч

АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК

Үнэт цаасны нэр

Симпл III бонд

Үнэт цаасны төрөл

Энгийн хүүтэй бонд

Бондын арилжаа

Монголын хөрөнгийн биржээр олон нийтэд нээлттэй хүрээнд

Бондын тоо ширхэг

200,000 (хоёр зуун мянга) ширхэг

Бондын нэрлэсэн үнэ, (ширхэг)

100,000 (нэг зуун мянга) төгрөг

Бондын хөтөлбөрийн нийт дүн

20,000,000,000 (хорин тэрбум) төгрөг

Бондын хугацаа

18 сар

Бондын хүү

18.0 хувь, жилийн

Хүүгийн төлөлт

Улирал тутам

Үндсэн төлбөр төлөлт

Хугацааны эцэст

Татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулах зориулалт

Эргэлтийн хөрөнгийн санхүүжилт, зээлийн багцыг нэмэгдүүлэх

Үнэт цаасны хүүгийн орлогын татвар

5.0 хувь

Бондын эргэн төлөлт

Үнэт цаас гаргагч нь үнэт цаасны эргэн төлөлтийг харилцагчдад олгосон зээлийн багцаас бий болох хүүгийн орлого, үндсэн төлбөрийн эргэн төлөлтөөр санхүүжүүлнэ.

Барьцаа

Барьцаа болон баталгаагүй, зээлжих зэрэглэл тогтоолгосон.

Бондын зэрэглэл

Монголын хөрөнгө оруулалтын зэрэглэлийн эжинси ХХК / Mongolian Investment Rating Agency  
"BBB+ (хувьсах) "

Хүүгийн төлбөр

Бондын хүүг хоёрдогч зах зээлийн арилжаа эхэлсэн өдрөөс эхлэн жилийн хүүг 365 хоногоор тооцно. Хэрэв хүү төлөх өдөр амралтын өдөр таарвал дараагийн ажлын өдөр төлөх ба энэ тохиолдолд амралтын өдрүүдэд хүүг нэмж тооцохгүй.

Бондын хадгалалт, төлбөр тооцоо

Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн төв

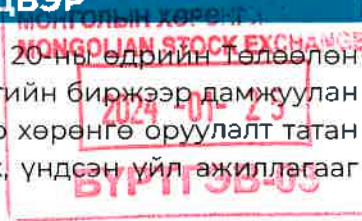
Нийтэд санал болгохоор төлөвлөж буй хугацаа

2024 оны 2-6 сар



## ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ ТУХАЙ ШИЙДВЭР

“АШИД КАПИТАЛ ББСБ” ХХК-ийн 2023 оны 11 дугаар сарын 20-ны өдрийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн №20 тоот тогтоолоор Монголын хөрөнгийн биржээр дамжуулан олон нийтэд нээлттэй өрийн хэрэгсэл санал болгох замаар хөрөнгө оруулалт татан төвлөрүүлж, компанийн цаашдын бизнесийг санхүүжүүлэх, үндсэн үйл ажиллагааг өргөжүүлэхээр шийдвэрлэсэн байна.



ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ  
ЗӨВЛӨЛИЙН ТОГТООЛ

2023 он 11 сар 20 өдөр

Дугаар 20

Улаанбаатар хот

### Өрийн бичиг гаргах тухай

Компанийн тухай хуулийн 41 дүгээр зүйлийн 41.2, 41.3 дахь хэсэг, 42 дугаар зүйлийн 42.1 дэх хэсэг, 76 дугаар зүйлийн 76.1.5, 76.1.18 дахь заалт, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 5 дугаар зүйлийн 5.1.2, 6 дугаар зүйлийн 6.1, 16 дугаар зүйлийн 16.1 дэх заалт, Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн дүрмийн 6 дугаар зүйлийн 6.5.13 дэх заалт, Компанийн хувьцаа эзэмшигчийн эрхийг хэрэгжүүлэгч М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2023 оны 5 дугаар сарын 12-ны өдрийн 024 тоот тогтоол, Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын 2023 оны 5 сарын 12-ны өдрийн 03 тоот Үнэт цаас гаргах ерөнхий зөвшөөрөл олгох тухай тогтоол, Эрх мэдлийн хуваарилалтын журмын 2 дугаар зүйлийн 2.5 дахь заалтыг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

- Компанийн хувьцаа эзэмшигчийн бүрэн эрхийг хэрэгжүүлэгч М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2023 оны 05 сарын 12-ны өдрийн тогтоолоор олгогдсон 55,000,000,000 /тавин таван тэрбум/ төгрөг хүртэлх дүнгээр үнэт цаас гаргах ерөнхий зөвшөөрлийн хүрээнд, Санхүүгийн зохицуулах хорооноос зөвшөөрөл авсан байгууллагаар санхүүгийн чадавхын зэрэглэл тогтоолгосны дагуу 20,000,000,000 /хорин тэрбум/ төгрөгийн үнийн дүнтэй өрийн бичгийг дараах нөхцөлөөр нийтэд санал болгон гаргасугай.
  - Өрийн бичгийн арилжаа: Нийтэд нээлттэй санал болгон арилжих
  - Үнэт цаасны төрөл: Нээлттэй өрийн бичиг
  - Өрийн бичгийн тоо, ширхэг: 200,000 /хоёр зуун мянга/ ширхэг
  - Нэгжийн нэрлэсэн үнэ: 100,000 /нэг зуун мянга/ төгрөг
  - Өрийн бичгийн хутагаа: 18 сар
  - Өрийн бичгийн хүү: жилийн 18 хувь
  - Хүүгийн төлөлт: Улирал тутамд
  - Үндсэн төлбөр: Хугацааны эцэст
  - Үндсэн төлбөр төлөлт: Хугацааны эцэст
  - Татан төвлөрүүлэх хөрөнгийн зориулалт: Эргэлтийн хөрөнгийн санхүүжилт
  - Арилжаалах зах зээл: Монголын Хөрөнгийн бирж ХК
- Өрийн бичгийг нийтэд санал болгож хөрөнгө татан төвлөрүүлэхтэй холбоотойгоор шаардагдах ажлыг зохион байгуулах, Бондын гэрээ болон шаардлагатай гэрээ, хэлцэл байгуулах болон холбогдох бусад бичиг баримтад Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийг төлөөлж гарын үсэг зурах, холбогдох этгээдэд итгэмжлэл олгох болон шаардлагатай арга хэмжээг авч ажиллахыг бүрэн эрхийг Гүйцэтгэх захирал П.Батжаргалд олгосугай.



Handwritten signature and stamp



3. Энэхүү шийдвэртэй холбогдуулан өрийн бичиг гаргах зөвшөөрлийг Санхүүгийн зохицуулах хороо болон Монголын Хөрөнгийн биржээс авах, холбогдох хүсэлт гаргах, хүлээн авах, шаардлагатай арга хэмжээг тухай бүр авч хэрэгжүүлж ажиллах бүрэн эрхийг Гүйцэтгэх захирал П.Батжаргалд олгосугай.

Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга



Б.БИЛИГҮҮН



2023.12.19

CSX  
МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БЭРЖ  
БҮРТГЭВ  
№ 1

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БЭРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024 -01- 25

БҮРТГЭВ-03

# I. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТУХАЙ



Үнэт цаас гаргагч "Ашид Капитал ББСБ" ХХК нь 2016 онд анх үүсгэн байгуулагдаад, хувьцаа эзэмшигчийн 2020 оны 1 дүгээр сарын 08-ны өдрийн №20/01 тоот шийдвэрээр М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн 100%-ийн хөрөнгө оруулалттай компани болсон ба 2020 оны 2 дугаар сарын 12-ны өдөр Санхүүгийн зохицуулах хорооноос олгосон №ТЗ 101/663 тоот гэрчилгээ бүхий тусгай зөвшөөрлийн дагуу банк бус санхүүгийн байгууллагын үйл ажиллагааг эрхлэн явуулж байна.

Ашид капитал ББСБ ХХК нь дэвшилтэт технологид суурилсан шинэлэг бүтээгдэхүүн, үйлчилгээг хэрэглэгчдэд хүргэх, зах зээлийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэх зорилгоор дижитал зээлийн үйл ажиллагаа явуулж, Simple Аппликэйшнийг зах зээлд нэвтрүүлэн ажиллаж байна.

## Философи

Өөрийн цаг, энерги, мөнгийг чухал зүйлдээ л зориул.

## Алсын хараа:

№1 Дижитал зээлийн платформ

## Эрхэм зорилго:

Харилцагчдынхаа цаг, энерги, мөнгийг хэмнэхэд зориулсан санхүүгийн хэрэгсэл байна.



### ЦАГ

Санхүүгийн үйлчилгээ авах хугацаанаас 1 минутыг ч болтугай хэмнэх нь бидний зорьж байгаа зүйл. Зээл авахад их цаг зарцуулах нь хайран.



### ЭНЕРГИ

Хялбар, энгийн шийдэл, ойлгомжтой UX/UI нь чамаас бага хүч, энерги шаардана. Чи илүү чухал зүйлд энергиэ хадгал.



### МӨНГӨ

Бага хүүтэй, хэрэглэсэн хугацааныхаа л хүүг төлнө, дээрээс нь зээлийн шимтгэлгүй. Чи мөнгөө ухаалаг зарцуулаарай.

## Зорилт:

- Жижиг зээлийн зах зээлд өрсөлдөхүйц зээлийн хүүтэй, богино хугацааны зээлийг хэрэглэгчдэд хүргэх;
- Алслагдсан болон хөдөө орон нутгийн хэрэглэгчдэд санхүүгийн олон төрлийн үйлчилгээг хүргэх;
- Санхүүгийн шинэлэг үйлчилгээний төрлүүдийг нэвтрүүлэх.



**Дэвшилтэт технологи нэвтрүүлэх**

- Мэдээллийн технологийн орчин үеийн ололт, амжилтуудыг үйл ажиллагаандаа нэвтрүүлж хөгжүүлэх, боловсронгуй болгох;
- Мэдээллийн технологийн салбарын шилдэг технологиудтай интеграци хийх замаар өрсөлдөөний давуу талыг бий болгох;
- Шинэлэг үйлчилгээг зах зээлд хүргэх, бэхжүүлэх, хөгжүүлэх;
- Үйлчилгээний шинэ хэрэглээг төлөвшүүлж хөгжүүлэх.

**Чадварлаг боловсон хүчнээр багаа бүрдүүлэх**

- Хүний нөөцийн чадварлаг боловсон хүчнийг бүрдүүлж, бэхжүүлэх;
- Бүтээмжид суурилсан үнэлгээний системийг хэрэгжүүлэх, өндөр бүтээмж өгөөжтэй үйл ажиллагааг бий болгох;
- Ажилтан бүрийн оруулсан хувь нэмрийг бодитойгоор тооцон урамшуулах замаар тэдний ажиллах эрмэлзэл, компанийн өмнө хүлээх хариуцлагыг дээшлүүлэх;
- Нийгэм, эдийн засгийн хөгжилд бодитой хувь нэмэр оруулах;
- Тогтвортой хөгжлийн бодлого, чиг баримжааг дээдлэх.

**Стратеги ба Маркетинг**

- Зах зээлийн эрэлт хэрэгцээ, технологийн боломж, орчны бодитой судалгаанд үндэслэсэн ирээдүйд өрсөлдөөний болон санхүүгийн давуу талыг бий болгох шинэ дэвшилтэт үйлчилгээний хэлбэр, уян хатан хүүгийн бодлого, үр нөлөө бүхий мэдээлэл сурталчилгаа, идэвхжүүлэлт, хүртээмжтэй, үйл ажиллагааны найдвартай байдал, зохистой оновчтой удирдлагыг хэрэгжүүлэх;
- Зах зээлийн эрэлт хэрэгцээнд тулгуурласан санхүүгийн үйлчилгээг амжилттай нэвтрүүлж, шуурхай бөгөөд чанартай үйлчилгээг үзүүлэгч ББСБ болох;
- Харилцагчдын итгэлийг дааж, өөрийн үнэнч харилцагчдын бүлгийг бий болгох.

**2022 онд авсан шагналууд:**



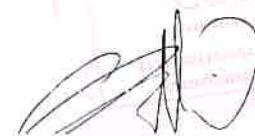
Money Market Fund – Шилдэг ББСБ

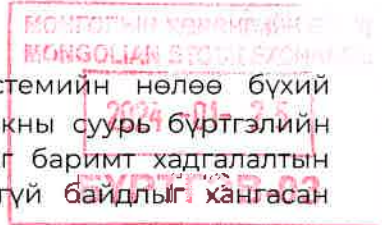


МХАҮТ – Шилдэг Инновац нэвтрүүлэгч энтрепренер



ББСБ холбоо – Шилдэг бүтээгдэхүүнтэй ББСБ

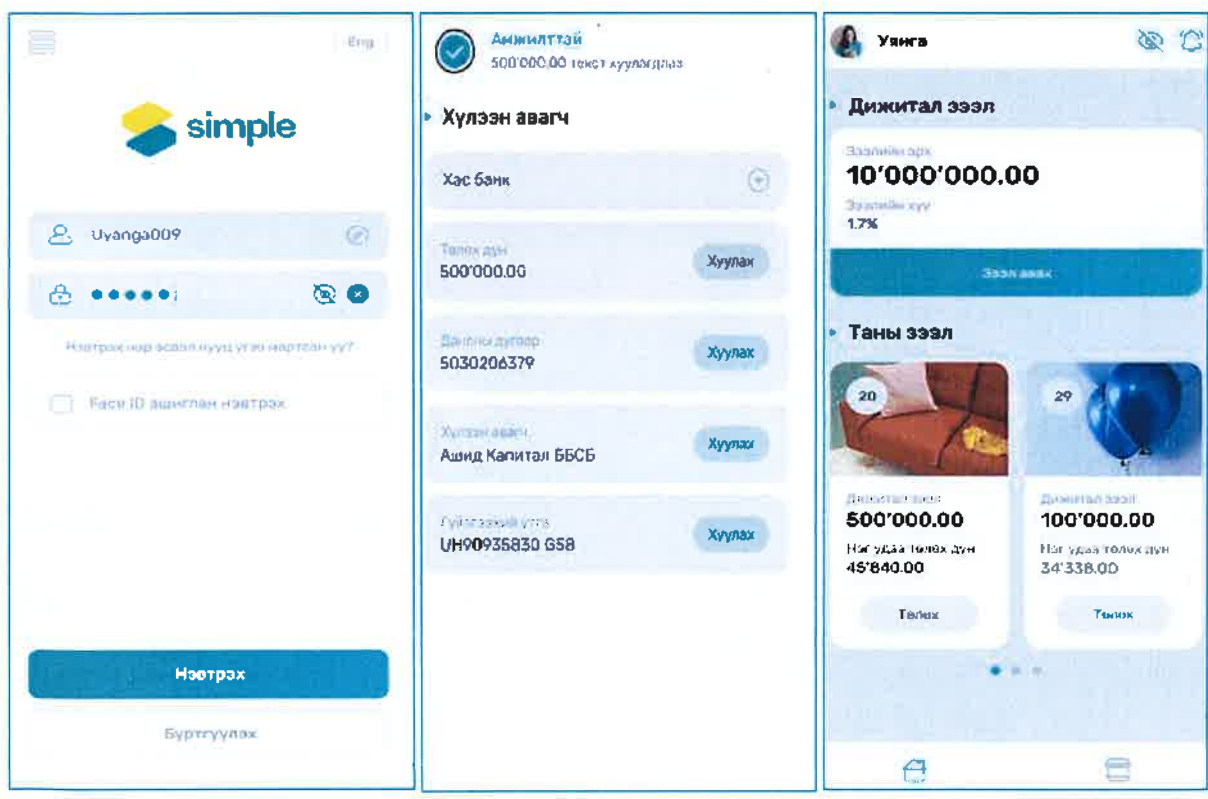




**Simple Аппликэйшн:** Үнэт цаас гаргагч нь системийн нөлөө бүхий арилжааны банкнуудын үйл ажиллагаандаа ашигладаг банкны суурь бүртгэлийн систем, кредит скоринг, харилцагчийг таних систем, бичиг баримт хадгалалтын автомат систем зэрэг үйл ажиллагааны дэд бүтэц, аюулгүй байдлыг хангасан дэвшилтэт системүүдийг үйл ажиллагаандаа ашиглаж байна.

Simple нь харилцагчдынхаа хамгийн сайн санхүүгийн найз байж өөрийн цаг, энерги, мөнгөн хөрөнгийг ухаалаг зарцуулахыг үргэлж сануулахын тулд хэрэглэгчдэдээ зориулсан санхүүгийн зөвлөгөө, контентыг тогтмол хүргэж, өрийн дарамтад оруулахаас сэргийлж зөвхөн шаардлагатай үедээ л зээл авахыг зөвлөдөг болно.

**Зураг 1.** Simple Аппликэйшн



Харилцагч санхүүгийн үйлчилгээ авахын тулд харилцагчийн үйлчилгээний төв дээр биечлэн очиж үйлчилгээний гэрээ байгуулах шаардлагатай бөгөөд ийнхүү гэрээ байгуулсан тохиолдолд бүх үйлчилгээг Аппликэйшнээр дамжуулан авах боломжтой болох юм.

Үнэт цаас гаргагчийн харилцагчийн үйлчилгээний төв нь хотын төв хэсэгт, Сүхбаатарын талбайн дэргэд, Сэнтрал тауэрын 1 давхарт байрлаж байна.





Зураг 2. Үнэт цаас гаргагчийн харилцагчийн үйлчилгээний төв

MONGOLIAN ASSOCIATION OF  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2024-01-25



2022 онд үнэт цаас гаргагч нь Simple аппликэйшн ("Simple app") -ээр дамжуулан санхүүгээ ухаалаг удирдах, хамгийн хялбар, ойлгомжтой байдлаар харилцагчид зээл авах боломжийг олгох тал дээр олон төрлийн шинэчлэлт хийн ажилласан байна. Үүний үр дүнд бизнесийн гол тоон үзүүлэлт болох зээлийн багцын өсөлт өндөр байж, багцын чанар сайжирсан эерэг үзүүлэлттэй байжээ.

ЛИНД КАПИТАЛ  
ББСЗ ХХК  
ATASS82-4-6105572  
0022010567

LIANG CAPE  
LIANG CAPE  
LIANG CAPE

2023.12.19

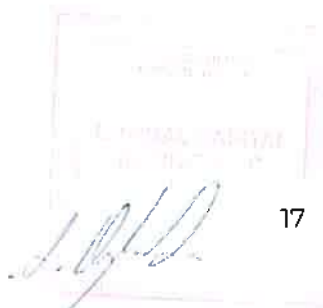
График 1. Харилцагч болон зээлийн мэдээлэл



Үнэт цаас гаргагч нь харилцагчдын асуулт болгонд хариу өгч мөн тодорхойгүй нөхцөл байдал бүрд нь тусалж, зөвлөхийг хичээн ажилладаг байна. 2022 оны байдлаар 1800-2828 тусгай дугаар, и-мэйл, фэйсбүүк чатаар харилцагчдаас ирсэн зээлийн үйлчилгээ, Аппликэйшн ашиглалт, бусад үйлчилгээний асуулт, тодруулгад мэдээлэл өгч асуудлыг бүрэн шийдвэрлэн ажилласан байна.

Хүснэгт 1. Аппликэйшн ашиглалт, 2022

<b>135,148</b> Амжилттай үйлчилгээ үзүүлсэн байдал	<b>43,794</b> Сошиал сувгаар үйлчилсэн байдал	<b>32,552</b> Мессежээр үйлчилсэн байдал
<b>4,743</b> Имэйлээр үйлчилсэн байдал	<b>78,890</b> IVR мэдээлэл авсан	<b>1:53</b> Ярианы дундаж минут



## 1.1.2 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ЭЗЭМШИЖ БУЙ ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ

### Хүснэгт 2. Үнэт цаас гаргагчийн товч мэдээлэл

Үнэт цаас гаргагчийн нэр Регистрийн дугаар	"Ашид Капитал ББСБ" ХХК 6105572
Хаяг	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, Сентрал тауэр, 15 давхар, 7711-2828
Үүсгэн байгуулагдсан огноо Хувьцаа эзэмшигч	2016.09.09 "М-Си-Эс Холдинг" ХХК
Үйл ажиллагааны чиглэл	<ul style="list-style-type: none"> <li>Төлбөр тооцооны хэрэгсэл гаргах</li> <li>Зээлийн үйл ажиллагаа эрхлэх</li> <li>Факторингийн үйлчилгээ</li> <li>Богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх</li> <li>Итгэлцлийн үйлчилгээ</li> </ul>
Тусгай зөвшөөрөл олгосон огноо Тусгай зөвшөөрлийн дугаар	2020.02.12 өдрийн №68 тоот тогтоол ТЗ 101/663

Үнэт цаас гаргагч нь банк бус санхүүгийн байгууллагын үйл ажиллагаа эрхлэн явуулах тусгай зөвшөөрлийг 2020 оны 02 дугаар сарын 12-ны өдөр Санхүүгийн зохицуулах хорооны №68 тоот шийдвэрийн дагуу авсан бөгөөд хөрөнгө оруулалт, итгэлцлийн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийг үүний дараа авсан байна. Одоогоор доорх үйл ажиллагаануудыг эрхлэн явуулах тусгай зөвшөөрөлтэй.

### Хүснэгт 3. Тусгай зөвшөөрөл

	Тусгай зөвшөөрлийн чиглэл	Олгосон огноо	Олгосон шийдвэрийн дугаар
1	Зээл	2020.02.12	№68 тогтоол
2	Факторинг	2020.02.12	№68 тогтоол
3	Төлбөр тооцооны хэрэгсэл	2020.02.12	№68 тогтоол
4	Богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх	2022.09.21	№456 тогтоол
5	Итгэлцэл	2023.05.12	№155 тогтоол

## 1.2 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧИД, БҮТЭЦ ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ

Үнэт цаас гаргагчийн нэг бүрийн 1,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий нийт гаргасан 55,000,000 ширхэг хувьцааг буюу 100 хувийг М-Си-Эс-Холдинг ХХК (РД: 2628236) эзэмшиж байна.

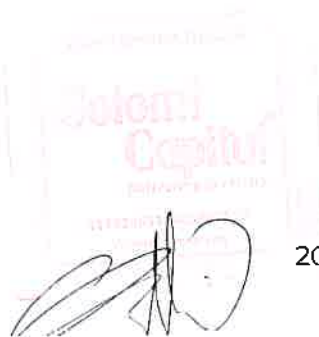




График 2. Хувьцаа эзэмшигчдийн бүтэц



**ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТОЛГОЙ КОМПАНИ**

М-Си-Эс-Холдинг ХХК нь 2006 онд байгуулагдсан бөгөөд өдгөө М-Си-Эс Группийн толгой компанийн үүрэгтэй ажиллаж байна. М-Си-Эс групп нь 1993 оноос эхлэлтэй ба 1993 оны 4 дүгээр сард эрчим хүчний зөвлөгөө өгөх чиглэлээр үүсгэн байгуулагдсанаар М-Си-Эс Группийн үндэс тавигдсан юм.

М-Си-Эс Групп нь олон салбарт бизнесийн үйл ажиллагаа эрхлэн, улсын нийгэм, эдийн засгийн хөгжилд хувь нэмрээ оруулсаар ирсэн бөгөөд өдгөө татвар шимтгэл, хөрөнгө оруулалт, ажлын байр зэрэг үзүүлэлтээр улсдаа тэргүүлэгч үндэсний томоохон Групп компани болоод байна. М-Си-Эс Групп нь дэд бүтэц, эрчим хүч, инженеринг, мэдээлэл, харилцаа холбоо, барилга, үл хөдлөх хөрөнгө, уул уурхай, өргөн хэрэглээний бараа бүтээгдэхүүн, эрүүл мэнд, боловсрол зэрэг томоохон салбаруудад ажиллаж байгууллагын соёл, боловсон хүчин, өрсөлдөх чадвараараа тэргүүлж байна.

**Хүснэгт 4. М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн хувь нийлүүлэгчид**

М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн хувь нийлүүлэгчид	Тоо ширхэг	Хэмжээ, хувиар
М-Си-Эс Монголиа ХХК	Нэг бүр нь 1000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 2,238,035 ширхэг энгийн хувьцаа	100%

**М-Си-Эс Монголиа ХХК-ийн хувь нийлүүлэгчид**

Ж.Оджаргал, Ж.Од, Д.Энхцэцэг, Д.Бадамцэцэг, Б.Отгончимэг О.Чимгээ

**1.3 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ЗЭРГЭЛДЭЭ КОМПАНИУД**

**М-Си-Эс Группийн бүрэлдэхүүнд багтах компаниудын мэдээлэл:**

М-Си-Эс Группийн бүрэлдэхүүнд орох компаниудын голлох хөрөнгө оруулагч нь М-Си-Эс Холдинг ХХК болон М-Си-Эс Пропертийз Холдинг ХХК-ууд байдаг байна.







Эрчим хүч:

## MCS international

Байгуулагдсан огноо: 1993  
Салбар: Эрчим хүч, инженеринг

Ажилтан: 580  
Хөрөнгө оруулагч: М-Си-Эс Холдинг

**Барилга, үл хөдлөх:**

## MCS property

Байгуулагдсан огноо: 1999  
Салбар: Барилга угсралт, инженеринг  
Ажилтан: 1505  
Хөрөнгө оруулагч: М-Си-Эс Пропертииз Холдинг  
Охин компани: Бьюлдинг Мэйнтэнэнс Сервисэс ХХК



Байгуулагдсан огноо: 2005  
Салбар: Хөрөнгийн менежмент, кепм менежмент  
Ажилтан: 1300  
Хөрөнгө оруулагч: М-Си-Эс Холдинг, С.Батболд

## SHANGRI-LA CENTRE

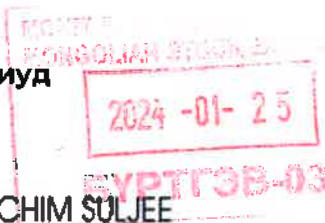
ULAANBAATAR

Байгуулагдсан огноо: 2005  
Салбар: Үл хөдлөх хөрөнгийн менежмент  
Ажилтан: 90  
Хөрөнгө оруулагч: Шангри-Ла Азия Лимитед 51%, М-Си-Эс Пропертииз Холдинг 49%

**Уул уурхай:**

## ЭНЕРЖИ РЕСУРС ХХК

Байгуулагдсан огноо: 2005  
Салбар: Коксжих нүүрсний олборлолт, боловсруулалт, борлуулалт  
Ажилтан: 1900  
Хөрөнгө оруулагч: М-Си-Эс Групп 31.03%, олон нийт ба бусад 68.97%  
Охин компани: Энержи Ресурс Рэйл, Тавантолгой нисэх буудал, Ухаа Худаг Ус Хангамж, Юнайтед Пауэр, Тавантолгой цахилгаан станц, Ус хангамж



## ES ERCHIM SULJEE

Байгуулагдсан огноо: 2004  
Салбар: эрчим хүчний түгээлт, борлуулалт, ЦДАШ, ЦС угсралт, зураг төсөл  
Ажилтан: 120  
Хөрөнгө оруулагч: М-Си-Эс Холдинг

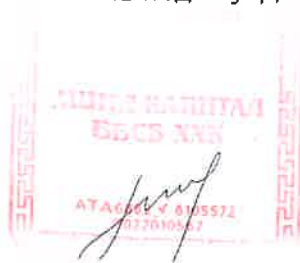
## MCS estates

Байгуулагдсан огноо: 2011  
Салбар: Үл хөдлөх хөрөнгийн менежмент  
Ажилтан: 86  
Хөрөнгө оруулагч: М-Си-Эс Пропертииз Холдинг



## SHANGRI-LA ULAANBAATAR

Байгуулагдсан огноо: 2015  
Салбар: зочид буудал, үл хөдлөх хөрөнгийн худалдаа  
Ажилтан: 500  
Хөрөнгө оруулагч: Шангри-Ла Азия Лимитед 51%, М-Си-Эс Пропертииз Холдинг 49%





Байгуулагдсан огноо: 2006  
Салбар: IPTV, контент, үүрэн болон суурин холбоо г.м  
Ажилтан: 2100  
Хөрөнгө оруулагч: Серберус Монголиа Инвестментс, Ай ПиТиИ ЭлТиДи ХХК

**Өргөн хэрэглээний бараа:**



Байгуулагдсан огноо: 2001  
Салбар: Ус, ундаа, цай, шүүсний үйлдвэр, худалдаа  
Ажилтан: 905

Хөрөнгө оруулагч: Nordstar Holding Pte.Ltd.



Байгуулагдсан огноо: 2016  
Салбар: Эм, эрүүл мэндийн болон мэргэжлийн гоо сайхны бүтээгдэхүүний худалдаа  
Ажилтан: 59

Хөрөнгө оруулагч: Nordstar Holding Pte.Ltd, Д.Болормаа, Л.Гантөмөр

**Бусад төслүүд:**



Байгуулагдсан огноо: 2020  
Салбар: Венчер хөрөнгө оруулалт  
Ажилтан: 28

Хөрөнгө оруулагч: М Си Эс Инвестмент ХХК



Байгуулагдсан огноо: 2021  
Салбар: Хөдөө аж ахуй  
Ажилтан: 66  
Хөрөнгө оруулагч: М Си Эс Холдинг ХХК



Байгуулагдсан огноо: 2008  
Салбар: хиймэл дагуулын телевизийн олон сувгийн үйлчилгээ  
Ажилтан: 190  
Хөрөнгө оруулагч: Ц.Цэрэнпунцаг 51%, Юнител Групп 49%



Байгуулагдсан огноо: 1999  
Салбар: Өргөн хэрэглээний бүтээгдэхүүний худалдаа  
Ажилтан: 366

Хөрөнгө оруулагч: Nordstar Holding Pte.Ltd, Д.Болормаа, Л.Гантөмөр  
Охин компани: Маркет гейт ХХК



Байгуулагдсан огноо: 2007  
Салбар: Ачаа тээвэр, хадгалалт, борлуулалт, түгээлт  
Ажилтан: 350

Хөрөнгө оруулагч: Nordstar Holding Pte.Ltd

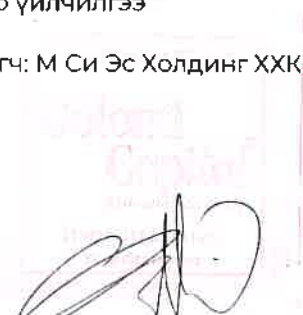


Байгуулагдсан огноо: 2021  
Салбар: Банк, санхүү  
Ажилтан: 180

Хөрөнгө оруулагч: М Си Эс Холдинг ХХК



Байгуулагдсан огноо: 2019  
Салбар: Тоёотагийн албан ёсны дилер автомашин, сэлбэг, дагалдах хэрэгслийн худалдаа, засвар үйлчилгээ  
Ажилтан: 57  
Хөрөнгө оруулагч: М Си Эс Холдинг ХХК





**ИНТЕРМЕД ЭМНЭЛЭГ**  
Intermed Hospital

Байгуулагдсан огноо: 2010  
Салбар: Төрөлжсөн нарийн мэргэжлийн эмнэлэг  
Ажилтан: 600  
Хөрөнгө оруулагч: М-Си-Эс Групп 86.56%, Шунхлай Групп 8.41%, Энержи Ресурс 2.25%, Бусад 2.78%.

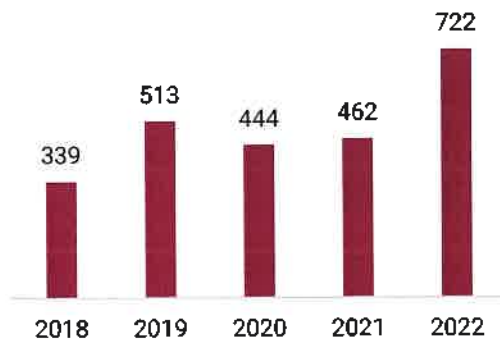


Байгуулагдсан огноо: 2008  
Салбар: Цанын бааз, гольф, хурим ба байгууллагын арга хэмжээ, аялал жуулчлал  
Ажилтан: 170  
Хөрөнгө оруулагч: М-Си-Эс Пропертийз Холдинг 60.71%, Петровис Групп 19.64%, Керри Групп 19.64%.  
Охин компани: Мариотт ХХК

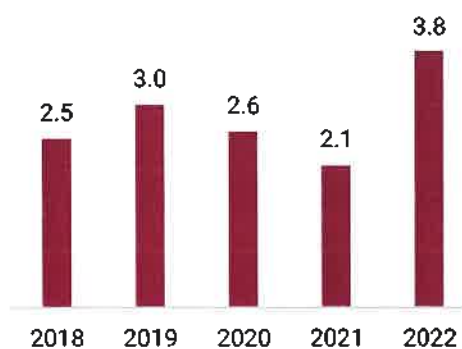
**Хүснэгт 6. М-Си-Эс Группийн инфографик, 2022:**

<p><b>1993</b> онд эрчим хүчний салбарт зөвлөгөө өгөх чиглэлээр бизнесийн гараагаа эхэлсэн</p>	<p><b>12,656</b> үндсэн ажилтантай</p>	<p><b>37,065</b> шууд болон шууд бус ажлын байр бий болгосон</p>
<p><b>2.3 их наяд</b> төгрөгийн худалдан авалт хийсэн</p>	<p>дотоодын 5641 ААН, 1397 хувь хүнээс <b>1.5 их наяд</b> төгрөгийн бараа, ажил үйлчилгээ худалдан авсан</p>	<p><b>656</b> <b>тэрбум төгрөг</b>ийн хөрөнгө оруулалт Монгол Улсын эдийн засагт хийсэн</p>

**График 3. Татвар шимтгэл, тэрбум төгрөг**



**График 4. Борлуулалт, их наяд төгрөг**

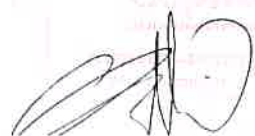


**1.4 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН БҮТЭЦ ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ**

**ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ХУРАЛ:**

Үнэт цаас гаргагчийн дүрмийн 6.1 дэх хэсэгт заасны дагуу компанийн эрх барих дээд байгууллага нь хувьцаа эзэмшигчдийн хурал байх бөгөөд хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрхийг "М-Си-Эс Холдинг" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөл эдэлнэ.

"М-Си-Эс Холдинг" ХХК-ийн дүрмийн 6.8 дэх хэсэгт зааснаар "М-Си-Эс Холдинг" ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн шийдвэр нь гишүүдийн дийлэнх олонхын саналаар хүчин төгөлдөр болох ба хурлаас шийдвэрлэсэн асуудлаар тогтоол гарч, ТУЗ-ийн дарга гарын үсэг зурна.



2024-01-25

Үнэт цаас гаргагчийн хувьцаа эзэмшигчдийн чөлөөт цагт эрх барих дээд байгууллага нь өөрийн Төлөөлөн удирдах зөвлөл байх бөгөөд гишүүдийг "М-Си-Эс Холдинг" ХХК-ийн ТУЗ-аас томилно. Компанийн дүрэмд зааж өгсний дагуу ТУЗ нь 5 хүртэл гишүүний бүрэлдэхүүнтэй байх бөгөөд сонирхлын зөрчилтэй болон их хэмжээний хэлцлийг батлах эрхтэй байна.

ТУЗ-ийн шийдвэр хуралд оролцож буй гишүүдийн дийлэнх олонхын саналаар хүчин төгөлдөр болох бөгөөд шийдвэр нь тогтоол хэлбэрээр гарна.

Үнэт цаас гаргагчийн Төлөөлөн удирдах зөвлөл нь 3 гишүүнтэй байсан бөгөөд Компанийн тухай хууль, Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагааны тухай хууль, зохицуулагч байгууллагаас батлан гарсан холбогдох журам заавар болон Компанийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн үйл ажиллагааны журамд заасны дагуу үйл ажиллагаагаа явуулдаг. ТУЗ нь Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн үйл ажиллагааны журмын 4.1 дэх хэсэгт заасны дагуу жилд 4-өөс доошгүй удаа хуралддаг ба 2022 онд нийт 12 удаагийн хурлаар Зээлийн эрсдэлийн сангаас хорогдуулах, Харилцагчдад санхүүгийн боловсрол олгох ажлыг зохион байгуулах, Хаалттай үнэт цаас болон Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах, Сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл хийх зөвшөөрөл олгох, Компанийн бизнесийн төлөвлөгөө батлах зэрэг асуудлыг хэлэлцэж, холбогдох шийдвэрийг хууль тогтоомжид заасны дагуу гаргаж ажилласан байна. 2023 оны 03 дугаар сарын 09-ний өдрийн "М-Си-Эс Холдинг" ХХК-ийн ТУЗ-ийн №03 тоот тогтоолоор үнэт цаас гаргагчийн ТУЗ-ийн бүрэлдэхүүнийг дараах 5 гишүүнтэй байхаар шинэчлэн томилжээ.

**Хүснэгт 7. ТУЗ-ийн бүрэлдэхүүн**

ТУЗ-ийн дарга:	Батболд овогтой Билигүүн
ТУЗ-ийн гишүүн:	Ганбямба овогтой Мягмаржав
ТУЗ-ийн гишүүн:	Лингов овогтой Гантөмөр
ТУЗ-ийн гишүүн:	Батмөнх овогтой Тэмүүлэн
ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн:	Даваадорж овогтой Баярсайхан

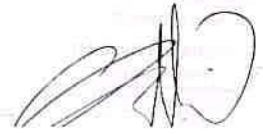


**ТУЗ-ийн дарга:**  
**Б.БИЛИГҮҮН**

**Эрхэлж буй албан тушаал:**  
М-Си-Эс Инвестмент ХХК-ийн Гүйцэтгэх дэд ерөнхийлөгч

**Боловсрол:**  
1998-2000 онд - АНУ-ын Техасын их сургууль  
1993-1997 онд - МУИС-ийн Физик, электроникийн сургууль  
Электроникийн инженер мэргэжилтэй, Бизнесийн удирдлагын магистр

**Ажлын туршлага:**  
2022 оноос - М-Си-Эс Инвестмент ХХК-ийн Гүйцэтгэх дэд ерөнхийлөгч  
2016-2022 онд- М-Си-Эс Группийн Дэд ерөнхийлөгч  
2014-2016 онд - Анунгоо ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал  
2012-2014 онд - М-Си-Эс Группийн Дэд ерөнхийлөгч  
2008-2012 онд - Юнител ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал  
2006-2007 онд - Юнител ХХК-ийн Дэд захирал  
1997-2003 онд - М-Си-Эс Электроникс ХХК-д Бизнес менежер  
1997 онд - М-Си-Эс Интернэйшнл ХХК-д Инженер







**ТУЗ-ийн гишүүн:  
Л.ГАНТӨМӨР**

**Эрхэлж буй албан тушаал:**

М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал

**Боловсрол:**

1997-1998 онд - Нидерландын Вант Улсын  
Маастрихтийн менежментийн сургууль  
1993-1995 онд - ШУТИС-ийн Компьютерын техник,  
менежментийн сургууль  
1988-1993 онд - ОХУ-ын Москва хотын Удирдлагын  
академи

Инженер-эдийн засагч мэргэжилтэй, Бизнесийн  
удирдлагын магистр

**Ажлын туршлага :**

2015 оноос - М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн Гүйцэтгэх  
захирал  
2014-2015 онд - М-Си-Эс Кока-Кола ХХК-ийн Гүйцэтгэх  
захирал  
2006-2014 онд - М-Си-Эс Группийн Дэд ерөнхийлөгч  
2004-2005 онд - Проктер энд Гэмбл Казахстан  
компанид Дистрибьюторын үйл ажиллагаа хариуцсан  
менежер  
2001-2004 онд - Проктер энд Гэмбл Истерн Европ Инк  
компанид Улс хариуцсан менежер  
1999-2000 онд - Проктер энд Гэмбл Истерн Европ Инк  
компанид Борлуулалтын менежер  
1999 онд - Проктер энд Гэмбл Казахстан компанид  
Борлуулалтын менежер  
1997 онд - ЗГХЭГ-ын "Төвлөрлийг сааруулах, нутгийн  
захиргааг бэхжүүлэх" төслийн удирдлагын нэгжид  
Төслийн үндэсний зохицуулагч  
1993-1997 онд - ШУТИС-ийн Компьютерийн техник,  
менежментийн сургуульд Багш



**ТУЗ-ийн гишүүн:  
Г.МЯГМАРЖАВ**

**Эрхэлж буй албан тушаал:**

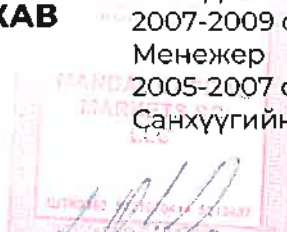
М-Си-Эс Инвестмент ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал

**Боловсрол:**

2010-2012 онд - АНУ-ын "ДиВрай" Их сургууль  
2002-2006 онд - ШУТИС-ийн Компьютерын техник,  
менежментийн сургууль  
Санхүүгийн удирдлага мэргэжилтэй, Магистр

**Ажлын туршлага :**

2020 оноос - М-Си-Эс Инвестмент ХХК; М-Си-Эс  
Венчерс ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал  
2013-2020 онд - Юнител Группийн Дэд Ерөнхийлөгч,  
Санхүү эрхэлсэн захирал  
2012-2013 онд - Гоёо ХХК-ийн Дэд захирал  
2009-2010 онд - Монголиан Майнинг Корпорацийн  
Санхүүгийн менежер  
2007-2009 онд - М-Си-Эс Холдинг ХХК-д Санхүүгийн  
Менежер  
2005-2007 онд - Интерпресс ХХК, Анун ХХК-д  
Санхүүгийн шинжээч





**ТУЗ-ийн гишүүн:  
Б.ТЭМҮҮЛЭН**

**Боловсрол:**

- Лондон хотын Куйн Мэригийн их сургууль: Банк санхүү- магистр
- Канад, Саймон Фрэйзерийн их сургууль, Швед
- Ионшоппинг: Бизнесийн удирдлага - Бакалавр

**Ажлын туршлага :**

- Ашид капитал ББСБ гүйцэтгэх захирал
- М банк ХХК: Судалгаа хөгжүүлэлт, бизнес хөгжлийн албаны дарга
- М-Си-Эс Холдинг ХХК: Хөрөнгө оруулалтын ахлах менежер
- М-Си-Эс Металс ХХК: Бизнес хөгжлийн менежер
- Энержи Ресурс ХХК: Санхүүгийн шинжээч



**ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн:  
Д.БАЯРСАЙХАН**

**Боловсрол:**

- Токиогийн Их Сургууль: Санхүү, хөрөнгө оруулалт - Магистр
- Хитоцубаши Их Сургууль: Эдийн засаг - Бакалавр

**Ажлын туршлага :**

- Лонг Терм Партнерс оф Монголиа ХХК: Гүйцэтгэх захирал
- Дэлхийн банк, Олон улсын санхүүгийн корпорац: Хөрөнгө оруулалтын мэргэжилтэн
- М Си Эс Холдинг: Хөрөнгө оруулалтын менежер
- Deutsche bank: Хувьцааны трэйдер

**ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ:**

Гүйцэтгэх захирал нь компанийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг удирдан явуулах бөгөөд компанийн гүйцэтгэх захирлыг Төлөөлөн удирдах зөвлөлөөс сонгон шалгаруулна. Үнэт цаас гаргагчийн гүйцэтгэх захирал П.Батжаргал нь бизнесийн удирдлагын чиглэлээр мэргэшсэн, БНСУ-ын Шинхан банканд 6 жил ажиллаж, групп компанид Хөрөнгө оруулалтын чиглэлээр 9 жил ажиллаж байсан арвин туршлагатай юм.





Гүйцэтгэх захирал:  
П.Батжаргал



Санхүү  
удирдлагын  
албаны дарга:  
Г.Мөнхбаясгалан



Санхүү бүртгэлийн  
албаны дарга:  
Н.Эрдэнэтунгалаг



Борлуулалтын  
албаны менежер:  
Б.Энхбилгүүн



Бизнес хөгжлийн  
албаны дарга:  
Х.Энхжаргал



Эрсдэлийн  
удирдлагын  
хэлтсийн захирал:  
С.Сайнбилэгт

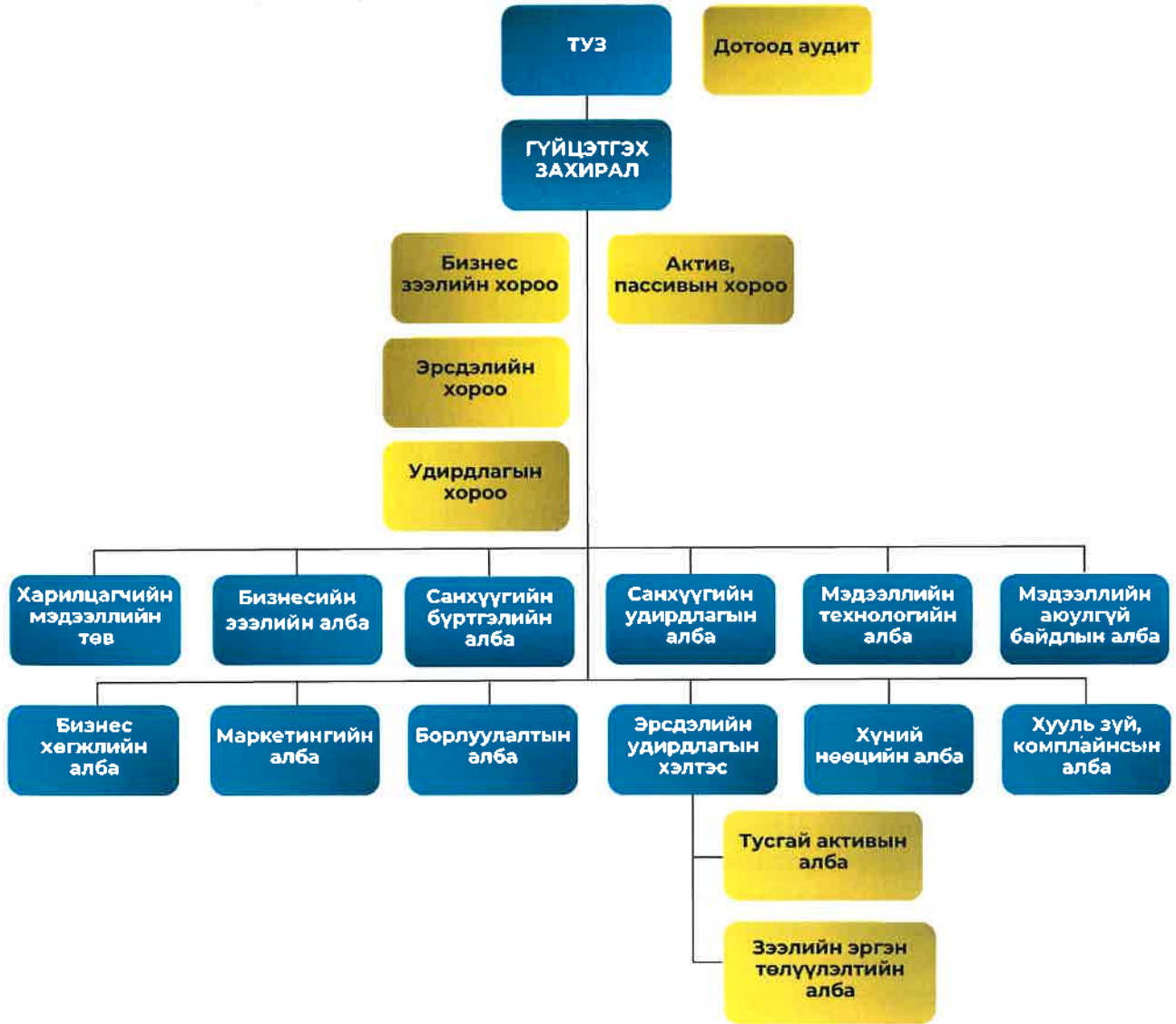
**Компанийн алба, нэгжүүд:**

Үнэт цаас гаргагчийн хүний нөөцийн менежментийн гол зорилго нь ажилтан бүр компанийн үндсэн зорилгод хүрэхийн тулд ажиллах хүсэл эрмэлзэлтэй байх, өөрийн ур чадвар болон мэдлэгээ хөгжүүлэх, оруулсан хувь нэмрийнхээ төлөө шударгаар үнэлэгдэх нөхцөлийг бүрдүүлэхэд оршино. Компанийн хүний нөөцийн бодлогын үндсэн зорилго нь чадварлаг, мэргэшсэн боловсон хүчнийг өөртөө татах, тэднийг тогтоон барих, ажилтан бүрийн хувийн ур чадварыг бүрэн нээж, хөгжүүлэн оновчтой ашиглахад чиглэнэ.



Үнэт цаас гаргагч нь нийт 89 ажилтантай бөгөөд нийт ажилчдын 48% нь эмэгтэй ажилтан байна. Компанийн бүтцэд дараах газар хэлтэс, нэгжүүд багтдаг:

**График 5. Үнэт цаас гаргагчийн бүтэц, зохион байгуулалт**



Үнэт цаас гаргагч нь:

- Олон ургалч, ялгаатай байдлыг хүндэлж, бүх ажилтнуудтайгаа эн тэнцүү харьцаж, хүн нэг бүрийн хүчин зүтгэл, оролцоог дэмжих
- Удирдлагын зохион байгуулалтын хөндлөн (флат) бүтэц нь шийдвэр гаргалтын хурдыг нэмэгдүүлж, дотоод процессыг илүү уян хатан болгосноор ажлын нээлттэй орчныг бий болгож, ажилтнуудад чөлөөтэй сэтгэх, санал санаачилгаа хэрэгжүүлэх тухтай нөхцөлийг бүрдүүлэх
- Программ хөгжүүлэлтийн шинэлэг арга барил болох agile аргыг нэвтрүүлж, дэлхийн зах зээл дээрх хамгийн сүүлийн үеийн технологийг цаг алдалгүй өөрсдийн бүтээгдэхүүн хөгжүүлэлтэд туршиж, хөгжүүлэлтийн хамгийн оновчтой аргыг нэвтрүүлж, улам бүр сайжруулахаар зорин ажиллах зэрэг хүний нөөцийн бодлого баримтлан ажилладаг байна.



## 1.5 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

### 1.5.1 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН БҮТЭЭГДЭХҮҮН ҮЙЛЧИЛГЭЭ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ ХАМГИЙН  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2024-01-25

Үнэт цаас гаргагч нь өнгөрсөн хугацаанд орчин үеийн дэвшилтэт технологид суурилсан Simple аппликэйшнаар дамжуулан олгох иргэдийн дижитал зээл хувааж төлөх боломжтой худалдан авалтын зээл болон зээлийн мэргэжилтнээр судалж олгох бизнесийн зээл, автомашины зээл, шуурхай зээл зэрэг бүтээгдэхүүнийг нэвтрүүлээд байна. Цаашид эдгээр бүтээгдэхүүн үйлчилгээг чанаржуулах замаар зах зээлийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэн, автоматжуулахын зэрэгцээ итгэлцэл, хөрөнгө оруулалтын бүтээгдэхүүнийг хэрэглэгчид ойлгомжтой, уян хатан нөхцөлтэйгөөр санал болгож, Монгол Улсын санхүүгийн зах зээлд шинэлэг үйлчилгээг нэвтрүүлэх стратеги зорилттой.

#### 1. ДИЖИТАЛ ЗЭЭЛ:



Монгол Улсын иргэн бөгөөд 18-аас дээш настай, цалингийн орлого нь нийгмийн даатгалын шимтгэлээр баталгааждаг бол хэрэглэгч нь өөрийн богино хугацааны санхүүгийн хэрэгцээгээ хангах зорилгоор гар утасны аппликэйшн ашиглан хамгийн бага хүчин чармайлт гарган, хурдан хугацаанд авах боломжтой хэрэглээний зээлийн бүтээгдэхүүн юм.

#### Давуу тал:

- Зээл авахад хурдан, хялбар, бүрэн дижитал шийдэл;
- Интернэт холбогдсон бол хэзээ ч, хаанаас ч зээл авах боломжтой;
- Барьцаа шаардахгүй, уян хатан зээлийн нөхцөл;
- Идэвхтэй зээлийн үлдэгдэлтэй байсан ч нэмэлтээр зээл авч, өдөр тутмын тулгамдсан хэрэгцээгээ санхүүжүүлэх боломжтой.

<b>Хэнд:</b>	Сүүлийн 6 сарын хугацаанд тасралтгүй НДШ төлсөн иргэдэд
<b>Хэмжээ:</b>	20 сая төгрөг хүртэл
<b>Сарын хүү:</b>	2.5-3.0%
<b>Хугацаа:</b>	24 сар хүртэл
<b>Зээл олголтын шимтгэл</b>	Байхгүй

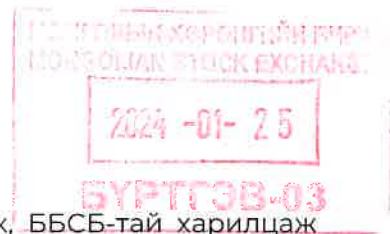
#### 2. БИЗНЕСИЙН ЗЭЭЛ:

Бизнес эрхлэгч нь бизнесийн үйл ажиллагаагаа өргөтгөх, үйлчилгээний чанараа сайжруулах болон техник, тоног төхөөрөмж, үл хөдлөх хөрөнгө худалдан авахад санхүүжилт шаардлага үүссэн тохиолдолд зах зээлийн уян хатан нөхцөлөөр, хэрэгцээтэй дүнгээрээ богино хугацаанд авах боломжтой зээлийн бүтээгдэхүүн юм.

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ ХАМГИЙН  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2023.12.19

MANDAL CAPITAL  
MARKETS SC  
LLC  
28

2023.12.19



**Давуу тал:**

- Зээлийн түүхгүй, банк, ББСБ-тай харилцаж байсан эсэхийг үл хамааран тухайн иргэний санхүүгийн бодит чадавхад суурилсан хялбар, хурдан зээлийн шийдвэр гаргалт;
- Бизнесээ өргөжүүлэх мөн бизнесийн үйл ажиллагаагаа тасалдалгүй явуулах боломжийг олгох сонголт.

	LITE	PRO
<b>Зориулалт:</b>	Эргэлтийн хөрөнгө	Хөрөнгө оруулалт
<b>хэмжээ:</b>	500 сая төгрөг хүртэл	1 тэрбум төгрөг хүртэлх
<b>Сарын хүү:</b>	2.6-3.2%	2.6-3.2%
<b>Хугацаа:</b>	1-24 сар	1-36 сар
<b>Барьцаа хөрөнгө:</b>	Хөдлөх хөрөнгө, үл хөдлөх хөрөнгө	
<b>Зээл олголтын шимтгэл</b>	1%	

**3. АВТОМАШИНЫ ЗЭЭЛ:**

Суудлын автомашин худалдан авахад зориулсан зээлийн бүтээгдэхүүн юм. Монгол Улсын иргэн бөгөөд цалингийн болон бусад төрлийн орлоготой бол худалдан авах автомашинаа барьцаалан зээл авах боломжтой.

**Давуу тал:**

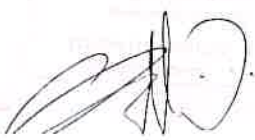
- Шийдвэр гаргалт хурдан;
- Урьдчилгаа бага;
- Зээл судалсны шимтгэл бага.

	Шинэ машин	Хуучин машин
<b>Урьдчилгаа:</b>	20%	20-30%
<b>Хэмжээ:</b>	Автомашин үнэлгээ	Автомашин үнэлгээ
<b>Сарын хүү:</b>	2.3-2.5%	2.5-3.0%
<b>Хугацаа:</b>	1-60 сар	1-48 сар
<b>Барьцаа хөрөнгө:</b>	Хөдлөх хөрөнгө, үл хөдлөх хөрөнгө	
<b>Зээл судалсны шимтгэл</b>	0.5%	

**4. ХУДАЛДАН АВАЛТЫН ЗЭЭЛ:**

Худалдан авалтын зээл нь ямар нэгэн бараа, үйлчилгээг онлайнаар эсвэл дэлгүүр дээрээс нь худалдан авахдаа Simple аппликэйшны зээлээр авах боломжтой бөгөөд хэрэглэгч нь зээлийн нөхцөлөө өөрийн хэрэгцээндээ тааруулан сонгох боломжийг олгож буй бүтээгдэхүүн юм.

	Дараа төлөх	Хувааж төлөх	Лизингээр төлөх
<b>Доод хэмжээ:</b>	50,000 төгрөг	100,000 төгрөг	100,000 төгрөг
<b>Дээд хэмжээ:</b>	1 сая төгрөг	3 сая төгрөг	20 сая төгрөг





<b>Сарын хүү:</b>	Хүүгүй	Хүүгүй	2.5% - 3.0%
<b>Хугацаа:</b>	1 сар	2-3 сар	3-24 сар
<b>Нөхцөл:</b>	30 хоногийн дотор	Сард 2 удаа	Сард 1-2 удаа
<b>Зээл шимтгэл</b>	<b>олголтын</b> байхгүй	байхгүй	байхгүй

### 5. ШУУРХАЙ ЗЭЭЛ (ХӨРӨНГӨ БАРЬЦААЛСАН):

Харилцагчид гэнэтийн, урьдчилан таамаглаагүй байдлаар санхүүжилтийн шаардлага үүссэн үед барьцаа хөрөнгийн үнэлгээнд үндэслэн богино хугацаанд шийдвэрлэх зээлийн бүтээгдэхүүн бол хөрөнгө барьцаалсан шуурхай зээл юм.

	Автомашин барьцаалсан	Орон сууц барьцаалсан
<b>Зээл судлах хугацаа:</b>	Өдөртөө	Өдөртөө
<b>хэмжээ:</b>	200 сая төгрөг хүртэл	200 сая төгрөг хүртэл
<b>Сарын хүү:</b>	2.7-3.4%	2.7-3.4%
<b>Хугацаа:</b>	12 сар хүртэл	1-24 сар
<b>Зээл олголтын шимтгэл</b>		1%

### 1.6 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН САНХҮҮГИЙН МЭДЭЭЛЭЛ, ШИНЖИЛГЭЭ

Үнэт цаас гаргагч нь 2023 оны 06 дугаар сарын 30-ний өдрөөр тасалбар болсон санхүүгийн тайландаа "Мэжик консалтинг аудит" ХХК-аар хөндлөнгийн аудит хийлгэсэн бөгөөд 2023 оны 3-р улирлын тайланг журмын дагуу Санхүүгийн зохицуулах хороонд тайлагнан ажиллаж байна.

Андеррайтер нь үнэт цаасны танилцуулгын хүрээнд хийсэн тооцоондоо аудитын тайланг удиртгал болгон ажилласан бөгөөд аудитын тайланд тусгагдаагүй бусад дэлгэрэнгүй мэдээллийг Санхүүгийн зохицуулах хорооны журмын дагуу тайлагнадаг тайлангаас лавласан болно.

#### Хүснэгт 8. Үнэт цаас гаргагчийн орлогын тайлан

Орлого, үр дүнгийн тайлан (сая төгрөгөөр)	2020 аудит	2021 аудит	2022 аудит	2023Q2 аудит
<b>Хүүгийн орлого</b>	<b>483.2</b>	<b>12,927.1</b>	<b>34,521.2</b>	<b>19,510.1</b>
Банк санхүүгийн байгууллагад байршуулсан харилцах, хадгаламж	144.9	629.9	969.1	2,280.2
Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа	337.9	12,123.8	32,175.3	17,229.9
Зээл судалсны шимтгэл	0.3	173.4	1376.8	-
<b>Хүүгийн зардал</b>	<b>6.4</b>	<b>3614.1</b>	<b>12,451.8</b>	<b>6,309.6</b>
Банкны байгууллагаас авсан богино хугацаат зээлийн хүүгийн зардал	0.0	1239.5	3.7	0.0
Өрийн бичгийн хүүгийн зардал	0.0	2337.0	12,425.0	6,309.6
Санхүүгийн түрээсийн хүүгийн зардал	6.4	37.7	23.1	0.0
<b>Цэвэр хүүгийн орлого</b>	<b>476.8</b>	<b>9312.9</b>	<b>22,069.4</b>	<b>13,200.4</b>
<b>Цэвэр хүүгийн орлогын маржин</b>	<b>99%</b>	<b>72%</b>	<b>64%</b>	<b>69.6%</b>
Хүүгийн бус орлого	265.8	0.0	10.6	1,141.4
Хүүгийн бус зардал	2,705.9	7,581.9	6,621.7	3,765.4

ATAI INC. 105572  
BSCB XXX

MANDAL CAPITAL MARKETS LLC



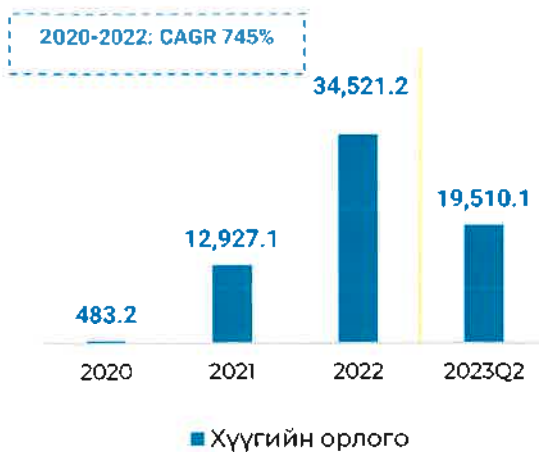
Валютын ханшийн зөрүүний (гарз) олз	0.0	0.0	0.0	(116.4)
<b>Цэвэр хүүгийн бус орлого/зардлын дүн</b>	<b>-2,440.1</b>	<b>-7,581.9</b>	<b>-6,611.1</b>	<b>-2,740.4</b>
<b>Сан байгуулахаас өмнөх ҮА ашиг/алдагдал</b>	<b>-1,963.3</b>	<b>1,731.0</b>	<b>15,458.3</b>	<b>10,460.0</b>
<b>Үйл ажиллагааны ашгийн маржин</b>	<b>-406%</b>	<b>13%</b>	<b>45%</b>	<b>51%</b>
<b>Болзошгүй эрсдэлийн зардал</b>	105.8	1,370.6	6,111.1	3,788.9
<b>Үндсэн үйл ажиллагааны ашиг/алдагдал</b>	<b>-2,069.1</b>	<b>360.4</b>	<b>9,347.2</b>	<b>6,671.1</b>
Үндсэн бус үйл ажиллагааны орлого	1.5	0.9	0.4	-
Үндсэн бус үйл ажиллагааны зардал	5.7	1.0	5.5	-54.6
<b>Ердийн үйл ажиллагааны ашиг/алдагдал /</b>	<b>-2,073.3</b>	<b>360.4</b>	<b>9,342.0</b>	<b>6,616.4</b>
Орлогын татварын зардал	-190.6	136.5	873.4	673.9
<b>Цэвэр ашиг</b>	<b>-1,882.7</b>	<b>223.8</b>	<b>8,468.7</b>	<b>5,942.5</b>

**Хүүгийн орлого, зардал:** Үнэт цаас гаргагчийн нийт зээлийн багц 2021-2022 онд 25 хувийн өсөлт үзүүлснээр хүүгийн орлого 167 хувиар өсжээ. Түүнчлэн 2023 оны 2 дугаар улирлын тайлангаар 19.5 тэрбум төгрөгийн хүүгийн орлого хүлээн зөвшөөрсөн байна.

Зээлийн багцыг тэлэх, үйл ажиллагааны эх үүсвэрийг нэмэгдүүлэх зорилгоор Үнэт цаас гаргагч нь 2021 оны сүүлээс 2022 оны 4 дүгээр сарын хооронд Өлзий энд Ко ҮЦК-аар дамжуулан Симпл-1 хаалттай бондыг гаргаж 35.0 тэрбум төгрөгийн эх үүсвэр татан төвлөрүүлсэн. Мөн М-Си-Эс Холдинг ХХК-аас 15.0 тэрбум төгрөгийн өглөгөөрх эх үүсвэр авч ашигласантай холбоотойгоор 2022 онд хүүгийн зардал материаллаг хэмжээгээр нэмэгдсэн байна.

Түүнчлэн 2023 оны 6 дугаар сард арилжаалсан Симпл I нээлттэй бонд болон 10-р сард арилжаалсан Симпл II нээлттэй бондын хүүгийн зардлууд 2023 оны жилийн эцсийн тайланд тусгагдана.

**График 6: Хүүгийн орлого (сая ₮)**



**График 7: Хүүгийн зардал (сая ₮)**



**Хүүгийн бус орлого, зардал:** Үнэт цаас гаргагчийн аудитын тайланд зээл судалсны шимтгэл, банк санхүүгийн байгууллагаас олсон хүүгийн орлогыг хүү, түүнтэй адилтгах орлого гэж ангилсан ба хүүгийн бус орлогод валютын олз зэрэг бусад орлогыг тусгажээ. Харин хүүгийн бус зардалд ерөнхий үйл ажиллагааны зардлыг хамруулах ба зардлын дийлэнх хэсгийг цалингийн зардал, элэгдэл, хорогдол болон харилцаа холбооны зардлууд бүрдүүлсэн байна.

УЛААНБААТАР  
АШИГД КАПИТАЛ  
ББС ХХК  
ATA8882-4 610752

MANDAL CAPITAL  
CAPITAL GROUP

2023.12.19





График 8: Хүүгийн бус орлого (сая ₮)

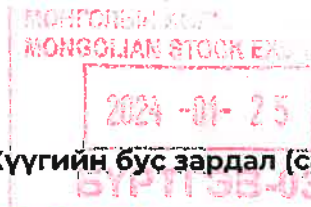


График 9: Хүүгийн бус зардал (сая ₮)



**Болзошгүй эрсдэлийн зардал:** 2021 оноос эхлэн үнэт цаас гаргагчийн зээлийн багц нэмэгдсэнтэй холбоотойгоор болзошгүй эрсдэлийн сангийн зардал нэмэгдсэн ба 2022 оны жилийн эцсийн байдлаар 6.1 тэрбум төгрөгийн зардал бүртгэсэн байна. Эрсдэлийн сангийн зардал нь хүүгийн орлогын 17.7 хувь, хүүгийн зардлын 49 хувьтай тус тус тэнцэж байна. Харин 2023 оны 2 дугаар улиралд 3.8 тэрбум төгрөгөөр эрсдэлийн зардал бүртгэжээ. Энэ нь хүүгийн орлогын 19.4 хувьтай тэнцэж байна.

**Цэвэр ашиг:** Үнэт цаас гаргагч нь 2020 онд алдагдалтай ажилласан бол 2021 оноос үндсэн үйл ажиллагаа тэлж ашигтай ажиллаж эхэлсэн. 2022 оны тайлангаар 8.5 тэрбум төгрөгийн цэвэр ашиг, 2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар 5.9 тэрбум төгрөгийн цэвэр ашиг тус тус бүртгэжээ. Үйл ажиллагаа 2022 оноос хойш тогтворжиж ашигт ажиллагааны харьцаанууд тогтвортой болсон байна.

График 10: Цэвэр ашиг (сая ₮)

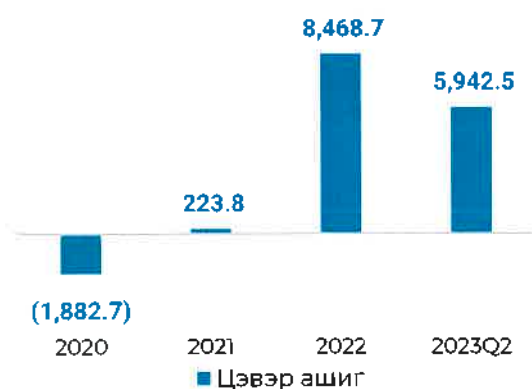
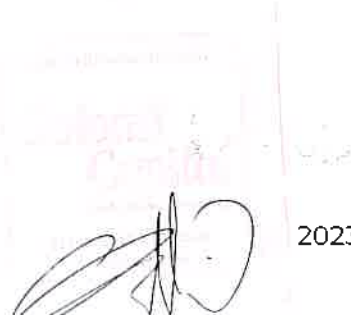


График 11: Ашигт ажиллагааны харьцаа



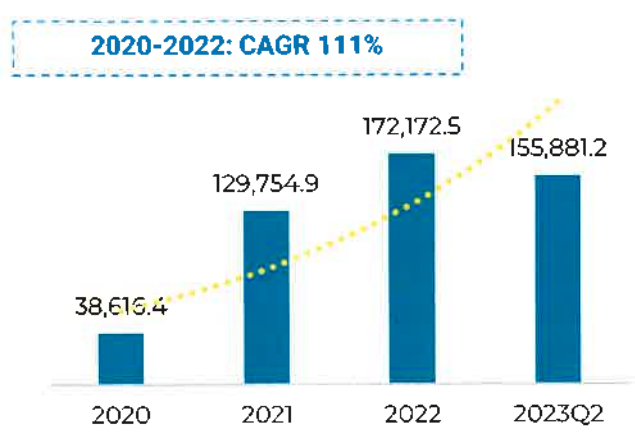
Хүснэгт 9. Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн тайлан

Санхүүгийн байдлын тайлан (сая төгрөгөөр)	2020 аудит	2021 аудит	2022 аудит	2023Q2 аудит
Бэлэн мөнгө	31,095.3	11,933.0	28,531.6	13,716.8
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт /цэврээр/	-	95.2	3,000.0	5,000.0
<b>Зээл /цэврээр/</b>	<b>6,393.4</b>	<b>114,662.0</b>	<b>137,694.4</b>	<b>131,130.4</b>
<b>Нийт зээл</b>	<b>6,499.1</b>	<b>116,088.5</b>	<b>145,232.0</b>	<b>142,456.8</b>
Хэвийн зээл	6,252.5	111,041.2	127,267.5	120,740.8
Хугацаа хэтэрсэн зээл	226.3	2,909.7	5,046.6	5,730.3
<b>Чанаргүй зээл</b>	<b>20.4</b>	<b>2,137.6</b>	<b>12,917.8</b>	<b>15,985.7</b>
Хэвийн бус зээл	20.4	-	3,229.5	3,162.8
Эргэлзээтэй зээл	-	-	6,420.9	5,150.5
Муу зээл	-	-	3,267.4	7,672.5
(Зээлийн эрсдэлийн сан)	105.8	1,426.5	7,537.6	11,326.4
Бусад авлагууд	142.8	1,338.6	1,891.8	3,252.4
Бусад хөрөнгө	41.3	627.4	291.7	846.4
<b>Эргэлтийн хөрөнгийн нийт дүн</b>	<b>37,672.7</b>	<b>128,656.1</b>	<b>171,409.5</b>	<b>153,946.1</b>
Үндсэн болон биет бус хөрөнгө	626.3	599.2	762.0	1,242.1
Ашиглах эрхтэй хөрөнгө	-	-	-	692.9
Охин компанид оруулсан хөрөнгө оруулалт	112.2	334.5	1.0	-
Хойшлогдсон татварын хөрөнгө	205.1	165.1	-	-
<b>Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн</b>	<b>943.6</b>	<b>1,098.8</b>	<b>763.0</b>	<b>1,935.0</b>
<b>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН</b>	<b>38,616.4</b>	<b>129,754.9</b>	<b>172,172.5</b>	<b>155,881.2</b>
Банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл, өрийн бичиг	-	-	49,947.9	24,988.3
Худалдааны ба бусад өглөг	377.4	1,068.0	10,054.8	6,832.2
Санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	65.5	343.9	-	-
Итгэлцлийн үйлчилгээний өглөг	-	-	-	6,076.3
Орлогын албан татварын өр төлбөр	7.8	37.3	360.0	231.9
Бусад өр төлбөр	-	-	-	-
<b>Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн</b>	<b>450.8</b>	<b>1,449.2</b>	<b>60,362.7</b>	<b>38,128.7</b>
Санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	48.3	-	-	-
Хоёрдогч өглөг	-	74,964.5	50,000.0	50,000.0
<b>Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн</b>	<b>48.3</b>	<b>74,964.5</b>	<b>50,000.0</b>	<b>50,000.0</b>
<b>Нийт өр төлбөрийн дүн</b>	<b>499.1</b>	<b>76,413.8</b>	<b>110,362.7</b>	<b>88,128.7</b>
Хувьцаат капиталын дүн	40,000.0	55,000.0	55,000.0	55,000.0
Хуримтлагдсан ашиг /алдагдал/	(1,882.7)	(1,658.8)	6,809.8	12,752.5
<b>Эзэмшигчдийн өмчийн дүн</b>	<b>38,117.3</b>	<b>53,341.2</b>	<b>61,809.8</b>	<b>67,752.5</b>
<b>ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН</b>	<b>38,616.4</b>	<b>129,754.9</b>	<b>172,172.5</b>	<b>155,881.2</b>

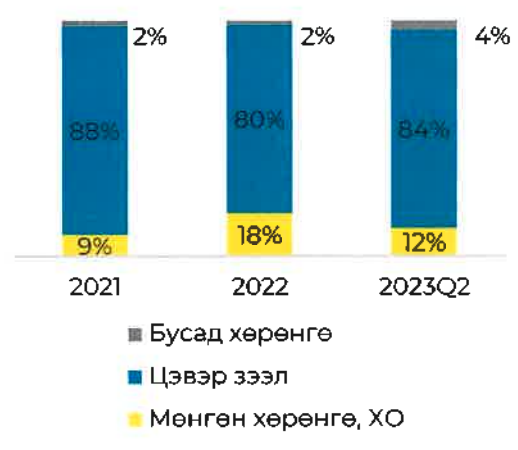
**Активын бүтэц:** Үнэт цаас гаргагчийн нийт хөрөнгө 2022 оны байдлаар 172.2 тэрбум төгрөг байсан ба 2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар 2020 оны дүнгээс 4.0 дахин өсөж 155.9 тэрбум төгрөгт хүрчээ. Энэ оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт хөрөнгийн 84 хувийг цэвр зээл, 2 хувийг бусад авлага, 9 хувийг мөнгөн хөрөнгө, 3

хувийг богино хугацаат хөрөнгө оруулалт, 1 хувийг үндсэн болон биет бус хөрөнгө, үлдсэн 1 хувийг бусад хөрөнгө бүрдүүлж байна.

**График 12: Нийт хөрөнгө (сая ₮)**

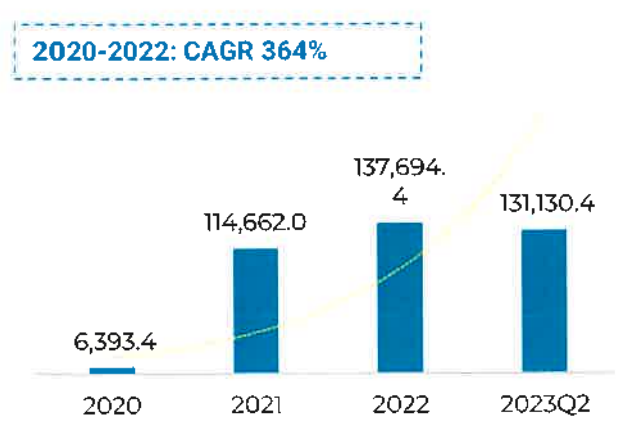


**График 13: Нийт хөрөнгийн бүтэц (сая ₮)**

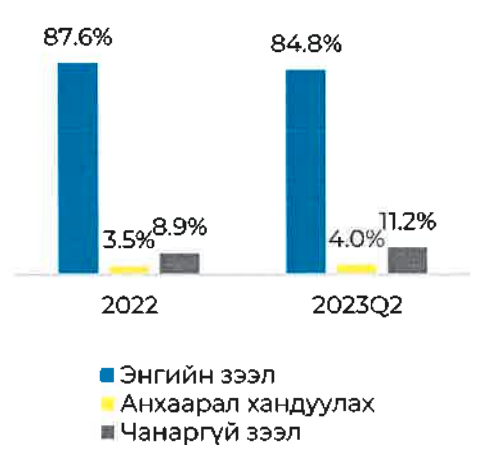


**Зээлийн багц:** Ашид капитал ББСБ-ийн зээлийн багц 2021 онд эрчимтэй өсөж 2022 оны тайлангаар цэвэр зээлийн багц 137.7 тэрбум төгрөгт хүрчээ. Харин 2023 оны 2 дугаар улирлаар нийт зээлийн багц 142.5 тэрбум төгрөг, цэвэр зээлийн багц 131.1 тэрбум төгрөгт тус тус хүрсэн байна.

**График 14: Цэвэр зээл (сая ₮)**



**График 15: Зээлийн багцын чанар**



2022 онд нийт 374 мянган удаагийн зээлээр нийт 443.6 тэрбум төгрөгийн зээл олголт хийж 341 мянган удаагийн эргэн төлөлтөөр 414.5 тэрбум төгрөгийн зээл эргэн төлөлт хийгджээ. Өөрөөр хэлбэл нийт зээлийн багц 29.1 тэрбум төгрөгөөр өссөн байна.

2023 оны 2 дугаар улиралд нийт 163.8 мянган удаагийн зээл олголтоор 202.4 тэрбум төгрөгийн зээл олгосон байна. Түүнчлэн нийт олгосон болон төлөгдсөн зээлийн дийлэнх хэсгийг 6 сар-12 сар, мөн 1-2.5 жилийн хугацаатай зээлүүд бүрдүүлж байна.

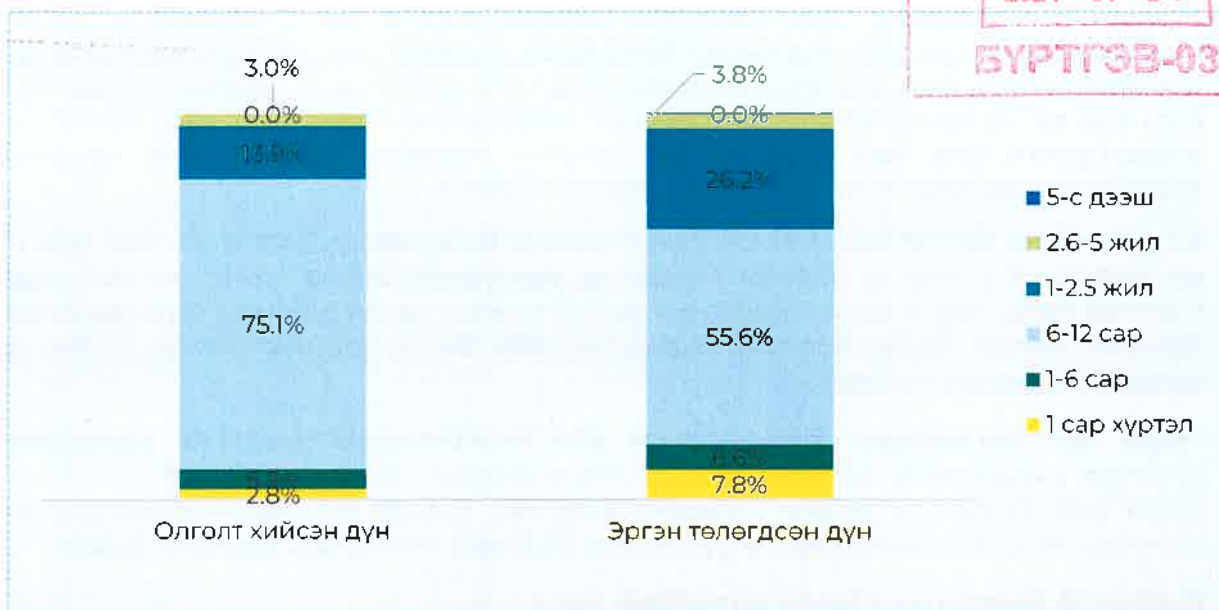
ASHIDA CAPITAL  
BBSB BANK  
ATAA982-K 610557E  
0022010567

KHINDAL CAPITAL  
MARKETS SC  
LLC

ASHIDA CAPITAL  
BBSB BANK



График 16: Зээл олголт, төлөлтийн харьцаа, 2023Q2



2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар олгосон зээлийн жигнэсэн дундаж хүү 2.6 хувь байгаа бөгөөд зээлийн дээд хүү 3.4 хувь, доод хүү 0.0 хувь (худалдан авалтын зээл) байна. Зээл олголтод эзлэх хэрэглээний зээл буюу аппликэйшнээр дамжуулан олгосон зээлийн хэмжээ 81.8 хувь.

График 17. Зээлийн багцын төрөлжилтийн мэдээлэл



Хүснэгт 10: Зээлийн багцын чанар

	2020	2021	2022	2023Q2	2023Q2 market
Хэвийн зээл	99.8%	97.2%	87.6%	84.8%	89%
Анхаарал хандуулах	0.2%	1.6%	3.5%	4.0%	3.3%
Чанаргүй зээл	0.0%	1.2%	8.9%	11.2%	7.7%

2021 оноос зээлийн багц нэмэгдсэнтэй уялдан чанаргүй зээлийн хувь хэмжээ нэмэгдсэн. Гэвч үнэт цаас гаргагчийн 2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаарх чанаргүй зээлийн хэмжээ салбарын дундаж үзүүлэлтээс өндөр болох нь харагдаж байна. Үнэт цаас гаргагч нь СЗХ-ноос тогтоосон журмын дагуу зээлийн эрсдэлийн сан байгуулан

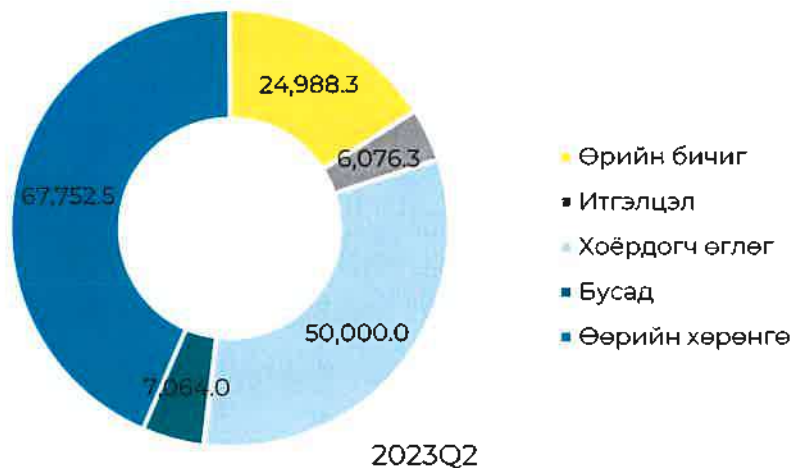
ажиллаж байгаа ба энэ улирлын байдлаар 11.3 тэрбум төгрөгийн эрсдэлийн сантай байгаа нь нийт зээлийн багцын 7.9 хувьтай тэнцүү байна.

Үнэт цаас гаргагч нь 2022 онд Симпл ХБҮЦ гаргаж хэвийн зээлийн багц тусгаарласан, түүнчлэн аппликэйшн зах зээлд нэвтрээд удаагүй, хэрэглэгчдийн кредит скоринг түүх бага байгаа нь чанаргүй зээлийн хэмжээг нэмэгдүүлж байна. Үнэт цаас гаргагч нь зээлдэгчдийн дата бааз үзэж, кредит скоринг мэдээлэл нэмэгдсэнээр чанаргүй зээлийн хувь буурна гэсэн хүлээлттэй ажиллаж байна.

**Эх үүсвэрийн бүтэц:** 2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар эх үүсвэрийн 56.5 хувь нь өр төлбөр, 43.5 хувь нь өөрийн хөрөнгөөр санхүүжиж байна. Өнгөрсөн жилүүдэд хаалттай бонд, ХБҮЦ, банк санхүүгийн байгууллагаас авсан зээлийн санхүүжилтээр зээлийн багцаа тэлэх бодлого баримталснаар эх үүсвэрийн бүтцэд эзлэх өр төлбөрийн хэмжээ нэмэгджээ.

**“Банк бус санхүүгийн байгууллагын үйл ажиллагааны зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтийг тооцож, хяналт тавих журам”-ийн дагуу толгой компаниас авсан 50.0 тэрбум төгрөгийн хоёрдогч өглөгийг хоёрдугаар зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгөд тооцох ба ингэснээр эх үүсвэрийн 75.5 хувь нь өөрийн хөрөнгө болно.**

**График 18. Эздийн өмч болон өр төлбөр, сая ₮**



- Үнэт цаас гаргагч нь 2022 онд биржийн бус зах зээл дээр Өлзий энд Ко Капитал ҮЦК-аар дамжуулан нийт 35.0 тэрбум төгрөгийн бонд гаргасан ба тус бондыг 2023 онд бүрэн эргэн төлөөд байна. Уг хаалттай бондыг хамааралтай этгээд М-Си-Эс Проперти ХХК худалдан авсан ба хуваарийн дагуу төлөгдөж 24.9 тэрбум төгрөгийн үлдэгдэл хагас жилийн тайланд тусгагдсан байсан.
- 2021 онд толгой компани болох М-Си-Эс Холдинг ХХК-аас нийт 50.0 тэрбум төгрөгийн хоёрдогч өглөгийг жилийн 15 хувийн хүүтэй, 5 жилийн хугацаатай авсан. Журмын дагуу 5 жилийн дараа нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгөд шилжиж тооцогдоно.
- 2023 оны хагас жилийн тайлант хугацааны дараа үнэт цаас гаргагч нь 20.0 тэрбум төгрөгийн **Simple I** нээлттэй бонд, 15.0 тэрбум төгрөгийн **Simple II** бондыг МХБ дээр санал болгон арилжаалсан. Мөн хаалттай бондууд нь эргэн төлөгдсөнийг тооцвол **Simple III** бондын хүсэлт өгөх үед бодитоор **35.0 тэрбум төгрөгийн өрийн бичигтэй байна.**
- Үнэт цаас гаргагч нь арилжааны банканд бизнесийн зээл болон зээлийн шугамгүй.
- 2023 оны 2 дугаар улирлаас эхлэн итгэлцэл татаж эхэлсэн.

Хүснэгт II: Үнэт цаас гаргагчийн мөнгөн гүйлгээний тайлан

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ  
MONGOLIAN STOCK EX.  
2024-01-25

Мөнгөн гүйлгээний тайлан (сая төгрөгөөр)	2020 Аудит	2021 Аудит	2022 Аудит
<b>Татварын өмнөх ашиг</b>	<b>(2,073.3)</b>	<b>360.4</b>	<b>9,342.0</b>
<b>Тохируулга</b>			
Үндсэн хөрөнгийн элэгдэл	0.5	9.8	21.5
Биет бус хөрөнгийн хорогдуулга	5.1	62.3	63.2
Ашиглах эрхтэй хөрөнгийн элэгдэл, хорогдуулга	16.8	351.9	630.2
Худалдааны болон бусад авлагын үнэ цэнийн бууралтын гарз, олзын буцаалт	105.8	1,370.6	6,111.1
Санхүүгийн зардал, цэвэр дүнгээр	(138.5)	2,984.2	(10.4)
Валютын ханшийн цэвэр олз, гарз	(265.8)	17.2	(10.6)
Актлагдсан бараа материал	18.1	29.2	37.9
<b>Ажлын капиталын өөрчлөлтөөс өмнөх үйл ажиллагааны ашиг</b>	<b>(2,331.4)</b>	<b>5,185.7</b>	<b>16,184.9</b>
Ажлын капиталын өөрчлөлт	-	-	-
Худалдааны болон бусад авлагын өсөлт	(94.8)	803.4	(1,862.5)
Бараа материалын бууралт	(21.9)	(52.9)	(24.8)
Хойшлуулсан орлогын өсөлт	-	-	7.3
Худалдааны болон бусад өглөгийн өсөлт, бууралт	377.4	605.3	294.7
<b>Үйл ажиллагаанаас олсон мөнгө</b>	<b>(2,070.8)</b>	<b>6,541.5</b>	<b>14,599.6</b>
Орлогын албан татвар	(6.6)	(67.0)	(392.8)
<b>Үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>(2,077.4)</b>	<b>6,474.5</b>	<b>14,206.8</b>
<b>Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>			
Үндсэн хөрөнгө худалдан авалт	(8.4)	(41.4)	(96.6)
Биет бус хөрөнгө худалдан авалт	(623.8)	-	(154.3)
Охин компани дахь хөрөнгө оруулалтын худалдан авалт	-	-	(1.0)
Бусад хөрөнгө оруулалтын бууралт, өсөлт	-	(95.2)	(2,904.8)
Хүлээн авсан хүү	59.8	(611.3)	-
Санхүүгийн авлагын бууралт, өсөлт	(11,216.8)	(234,057.2)	(386,620.4)
Санхүүгийн авлагаас эргэн төлөгдсөн	4,717.7	123,097.2	379,220.9
<b>Хөрөнгө оруулалтын цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>(7,071.6)</b>	<b>(111,707.8)</b>	<b>(10,556.3)</b>
<b>Санхүүжилтийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>			
Шинээр гаргасан хувьцаа	40,000.0	15,000.0	-
Авсан зээл	-	75,000.0	26,500.0
Зээлийн эргэн төлөлт	-	-	(1,500.0)
Санхүүгийн түрээсийн өглөгийн эргэн төлөлт	(15.2)	(344.1)	(639.6)
Төлсөн хүү	(6.4)	(3,567.6)	(11,422.8)
<b>Санхүүжилтийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>39,978.3</b>	<b>86,088.3</b>	<b>12,937.6</b>
<b>Цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>30,829.4</b>	<b>(19,145.1)</b>	<b>16,588.1</b>
<b>Мөнгөн хөрөнгийн эхний үлдэгдэл, С1</b>	<b>0.05</b>	<b>31,095.3</b>	<b>11,933.0</b>
Мөнгөн хөрөнгөн дэх гадаад валютын нөлөөлөл	265.8	(17.2)	10.6
<b>Мөнгөн хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл, С2</b>	<b>31,095.3</b>	<b>11,933.0</b>	<b>28,531.6</b>

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ  
MONGOLIAN STOCK EX.  
2023.12.19

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ  
MONGOLIAN STOCK EX.

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ  
MONGOLIAN STOCK EX.



2020-2022 оны мөнгөн гүйлгээний тайлан аудитын тайлангийн дагуу шууд бус аргаар бэлтгэгдэж байсан бол 2023 оны 2 дугаар улирлын мөнгөн гүйлгээний тайлан шууд аргаар бэлтгэгдсэн бөгөөд тус тайлангийн голлох үзүүлэлтүүд дараах байдалтай байна:

**Хүснэгт 12: 2023 оны хагас жилийн мөнгөн гүйлгээний тайлан**

Мөнгөн гүйлгээний тайлан (сая төгрөгөөр)	2023Q2 Аудит
<b>Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>260,312.1</b>
Зээлийн хүүгийн орлого	15,970.6
Харилцах дансны хүүгийн орлого	12.3
Банкин дахь хадгаламжийн хүүгийн орлого	588
Итгэлцлийн үйлчилгээний орлого	6,030.3
Үйлчилгээний хураамж, шимтгэлийн орлого	482.7
Бусад үйлчилгээний орлого	237,228.0
<b>Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн зарлага</b>	<b>275,103.6</b>
<b>Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>(14,791.5)</b>
Үндсэн бус үйл ажиллагааны мөнгөн орлого	0.5
Үндсэн бус үйл ажиллагааны мөнгөн зарлага	23.8
<b>Үндсэн бус үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>(23.3)</b>
<b>Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>(14,814.8)</b>
Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	28,531.6
Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл	13,716.8

**1.3.3 САНХҮҮГИЙН ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦААНЫ ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД**

**Хүснэгт 13. Харьцаа үзүүлэлтийн шинжилгээ**

	2020	2021	2022	2023Q2
<b>Төлбөрийн чадварын харьцаа</b>				
Өрийн харьцаа	0.01	0.59	0.64	0.56*
Өр/Эздийн өмчийн харьцаа	0.01	1.43	1.79	1.3
Хүү төлөх чадварын харьцаа	(321.99)	1.10	1.75	2.05
<i>*Аудитын тайланд үндэслэн хоёрдогч өглөгийг өр төлбөрт оруулж тооцсон дүн.</i>				
<b>Ашигт ажиллагааны харьцаа</b>				
Цэвэр хүүгийн орлогын ахиуц	98.7%	72.0%	63.9%	69.6%
Үйл ажиллагааны ахиуц	-428.2%	2.8%	27.1%	50.8%
Цэвэр ашгийн ахиуц	-389.7%	1.7%	24.5%	28.7%
Нийт хөрөнгийн өгөөж	-10.3%	0.3%	5.6%	3.8%
Эздийн өмчийн өгөөж	-10.3%	0.3%	7.9%	5.3%

Эх сурвалж: Компанийн аудитлагдсан жилийн тайлан, Голомт капитал ҮЦК тооцоолол

**Төлбөрийн чадвар**

Зээлийн багцын өсөлтийг Үнэт цаас гаргагч нь өрийн санхүүжилт ашиглан нэмэгдүүлж эхэлснээр 2021 оноос эхлэн Үнэт цаас гарагчийн өр/эздийн өмчийн харьцаа өссөн. Гэхдээ 2023 онд хаалттай өрийн бичгүүд эргэн төлөгдсөнөөр өрийн харьцаа буурч хүү төлөх чадварын харьцаа эргэн сайжирсан байна. 2023 оны 2 дугаар

ATA 6852 4 61055  
00221051

38



2023.12.19

улирлын байдлаар өрийн харьцаа 0.56 байгаа бөгөөд хоёрдогч өглөгийг өөрийн хөрөнгөд оруулан тооцвол уг үзүүлэлт 0.24 болно.



**Ашигт ажиллагаа**

Үнэт цаас гаргагчийн 2020, 2021 оны үзүүлэлтүүд өндөр өөрчлөлттэй байгаа ба 2022 оны үзүүлэлт тогтворжиж компанийн одоогийн ерөнхий үзүүлэлтийг илэрхийлж чадахуйц болжээ. Энэ оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт хөрөнгийн өгөөж 3.8%, өөрийн хөрөнгийн өгөөж 5.3% байсан бол 2023 оны 3-р улирлын байдлаар хөрөнгийн өгөөж 5.4%, өөрийн хөрөнгийн өгөөж 8.1% болж сайжирсан байна.

**Зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтийн шинжилгээ**

**Хүснэгт 14: Зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтүүд**

		2020	2021	2022	2023Q2
Нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө, эрсдэлээр жигнэсэн активын харьцаа	30% <	277.5%	44.4%	40.6%	43.0%
Өөрийн хөрөнгө, эрсдэлээр жигнэсэн активын харьцаа	20% <	277.5%	86.0%	73.4%	74.8%
Нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө нийт активын харьцаа	30% <	98.7%	41.1%	35.9%	43.5%
Нэг зээлдэгч, холбоотой этгээдэд олгосон зээлийн зохистой харьцаа	30% >	0.1%	0.5%	0.9%	0.8%
Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварын харьцаа	8% <	6248.4%	45.6%	47.3%	36.0%
Итгэлцлийн үйлчилгээний өглөгийн зохистой харьцаа	80% >	0.0%	0.0%	0.0%	5.2%
Өрийн бичгийн зохистой харьцаа	50% >	0.0%	24.2%	44.7%	21.2%*
Үндсэн хөрөнгийн зохистой харьцаа	15% >	0.1%	0.3%	0.1%	0.9%

Эх сурвалж: Компанийн СЗХ-ны тайлан



2024-09-25

**2023 оны 2-р улирлын тайлан гарсны дараах хэлцлүүд:**

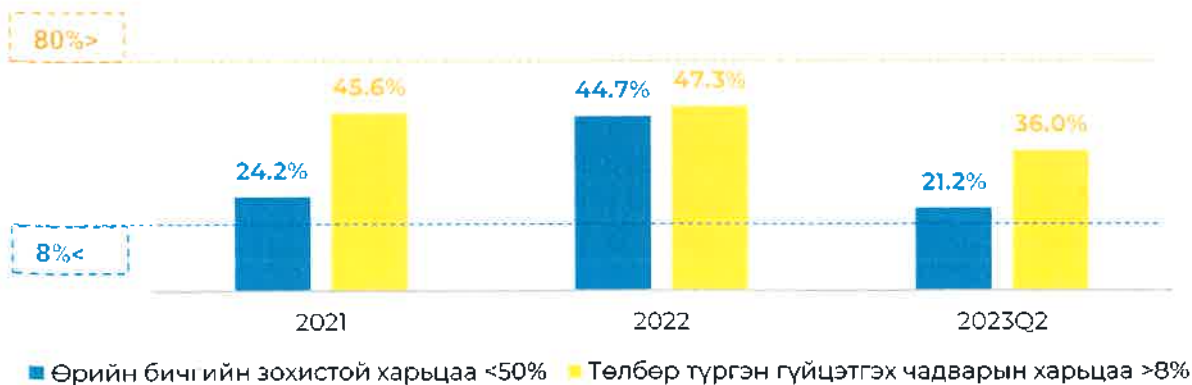
- 2023.07 сард 20.0 тэрбум төгрөгийн нээлттэй бонд Симпл I МХБ дээр гаргасан
- 2023.08.08-нд Симпл хаалттай бондын 8.0 тэрбум төгрөгийн эргэн төлөлт хийгдсэн
- 2023.10 сард 15.0 тэрбум төгрөгийн Симпл II нээлттэй бондыг МХБ дээр арилжаалсан.
- 2023.09.22-нд Симпл хаалттай бондын 8.0 тэрбум төгрөгийн эргэн төлөлт хийгдсэн
- 2023.10.05-нд Симпл хаалттай бондын 9.0 тэрбум төгрөгийн эргэн төлөлт хийгдсэн
- Эдгээр хэлцэл хийгдсэний дараа өрийн бичгийн зохистой харьцааг 2023 оны 3-р улирлын тайлангаас тооцвол 28.9% болж байна.
- Шинээр санал болгож буй Симпл III нээлттэй бондыг оруулж тооцвол өрийн бичгийн зохистой харьцаа **45.4%** болно.

Үнэт цаас гаргагч нь үүсгэн байгуулагдсан цагаасаа хойш Санхүүгийн зохицуулах хорооноос тогтоосон ББСБ-ын үйл ажиллагааны зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтүүдийг амжилттай биелүүлж ирсэн. Харин итгэлцлийн үйлчилгээ үзүүлэх тусгай зөвшөөрөл 2023 оны 05 дугаар сарын 22-нд авснаар итгэлцлийн эх үүсвэр шинээр татаж эхлээд байна.

**График 19: Зохистой харьцаан үзүүлэлт**

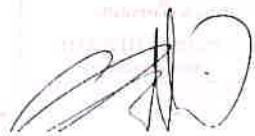


**График 20: Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадвар, итгэлцлийн зохистой харьцаа**



СЗХ нь "Банк бус санхүүгийн байгууллагын үйл ажиллагааны зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтийг тооцож, хяналт тавих журам"-ын дагуу хоёрдогч өглөгийг өөрийн хөрөнгөд тооцдог бөгөөд үнэт цаас гаргагч нь зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтүүдийг бүгдийг ханган ажиллаж байна.







### 1.7 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ХӨРӨНГӨӨР БАТАЛГААЖСАН ҮНЭТ ЦААС

Үнэт цаас гаргагч нь хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах зориулалтаар "Симпл ассет ТЗК" ХХК-г 2022 оны 4 дүгээр сарын 22-ны өдөр үүсгэн байгуулж улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн. Түүнчлэн 50 тэрбум төгрөгийн үнийн дүн бүхий Симпл ассет ХБҮЦ-ийг 2022 оны 6 дугаар сарын 16-нд Монголын хөрөнгийн биржид бүртгүүлж арилжсан бөгөөд ХБҮЦ-ийн 50% нь 2023 оны 6-р сард эргэн төлөгдсөн.

#### Хүснэгт 15. ХБҮЦ-ийн тухай мэдээлэл

ХБҮЦ-ийн тухай мэдээлэл		
1	Байгууллагын нэр	Симпл Ассет ТЗК ХХК
2	Толгой компани	Ашид капитал ББСБ
3	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ	1,000,000 төгрөг (1,000,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 1 ширхэг хувьцаа)
4	ХБҮЦ-ийн дүн	50.0 тэрбум төгрөг
5	Хүү	Жилийн 15%
6	Нэрлэсэн үнэ	100,000 төгрөг (2023/06/23-ны өдөр SMPL-ийн нэрлэсэн үнэ 50,000 болж өөрчлөгдсөн)
7	Багцалсан хөрөнгө	10,236 зээлдэгчийн 50.0 тэрбум төгрөгийн үлдэгдэл бүхий зээлийн багц
8	Жигнэсэн дундаж зээлийн хүү	2.03%
9	Жигнэсэн дундаж зээлийн хугацаа	23.3 сар
10	Багцын зээлийн чанар	100% энгийн зээл Хоёрдогч зах зээлийн арилжаа эхэлснээс хойш
11	Эргэн төлөлт	12 дахь сард үндсэн төлбөрийн 50% (2023.06) 18 дахь сард үндсэн төлбөрийн 50% (2023.12.23)
12	2023.12.19 өдрөөрх үлдэгдэл	25.0 тэрбум төгрөг

2022 оны 6 дугаар сараас эхлэн арилжаалагдсан ХБҮЦ-ийн мэдээлэл:

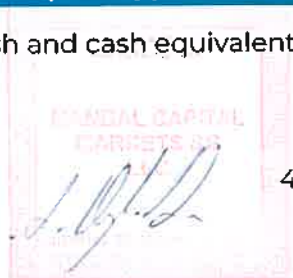
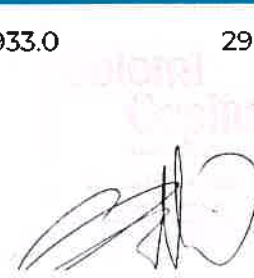
- 52 долоо хоног: 48,470-99,990 төгрөг
- 2023.12.19-ны өдрийн хаалтын ханш 48,470 төгрөг

"Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль"-ийн дагуу ТЗК нь 2023 оны 12 дугаар сард татан буугдаж, үнэт цаас гаргагч нь охин компанид оруулсан 1.0 сая төгрөгийн хөрөнгө оруулалтыг хасаж бүртгэнэ. ТЗК-ийн тооцооллыг санхүүгийн тайлангийн тооцоололд тусгасан болно.

Үнэт цаас гаргагч нь охин компани буюу Симпл ассет ТЗК ХХК-г 2022 оны жилийн эцсийн нэгтгэсэн санхүүгийн тайландаа "Кэй Пи Эм Жи Аудит" ХХК (KPMG аудит)-аар хөндлөнгийн аудит хийлгэсэн ба нэгтгэсэн санхүүгийн байдлын тайлан, орлогын тайлан, мөнгөн гүйлгээний тайлан нь IFRS стандартын дагуу үнэн зөв илэрхийлэгдсэн байна гэж дүгнэжээ. Симпл ассет ТЗК ХХК нь 2022 онд байгуулагдсан тул 2021 оны эхний үлдэгдэл нь Ашид капитал ББСБ-ийн тусдаа санхүүгийн тайлангийн дүнтэй тэнцүү байна.

#### Хүснэгт 16: ТЗК-г нэгтгэсэн санхүүгийн байдлын тайлан

Санхүүгийн байдлын тайлан (сая төгрөгөөр)	2021	2022 Нэгтгэсэн тайлан
Мөнгөн хөрөнгө / cash and cash equivalents	11,933.0	29,017.4



Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт / Short-term investments	95.2	3,088.2
Харилцагчдад олгосон зээл урьдчилгаа төлбөр / Loans and advances to customers	115,988.3	180,421.0
Бусад хөрөнгө / Other assets	639.7	321.0
<b>Эргэлтийн хөрөнгийн нийт дүн / Total current assets</b>	<b>128,656.1</b>	<b>212,847.6</b>
Үндсэн хөрөнгө, тоног төхөөрөмж / Property, plant and equipment	42.8	114.6
Биет бус хөрөнгө / Intangible assets	556.4	647.4
Ашиглах эрхтэй хөрөнгө / Right-of-use assets	334.5	-
Хойшлогдсон татварын хөрөнгө / Deferred tax assets	165.1	-
<b>Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн / Total non-current assets</b>	<b>1,098.8</b>	<b>762.0</b>
<b>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН / Total assets</b>	<b>129,754.9</b>	<b>213,609.7</b>
<b>Богино хугацаат өр төлбөр / Current liabilities</b>	-	-
Зээллэг / Borrowings	46.5	100,795.1
Бусад өр төлбөр / Other liabilities	1,365.4	631.1
Орлогын албан татварын өр төлбөр / Income tax payables	37.3	424.3
<b>Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн / Total current liabilities</b>	<b>1,449.2</b>	<b>101,850.5</b>
Зээллэг / Borrowings	74,964.5	50,000.0
<b>Нийт өр төлбөрийн дүн / Total liabilities</b>	<b>76,413.8</b>	<b>151,850.5</b>
<b>ЭЗЭМШИГЧДИЙН ӨМЧ / Equity</b>		
Хувьцаат капиталын дүн / Share capital	55,000.0	55,000.0
Хуримтлагдсан ашиг (алдагдал) / Retained earnings (Accumulated losses)	(1,658.8)	6,759.2
<b>Эзэмшигчдийн өмчийн дүн / Total equity</b>	<b>53,341.2</b>	<b>61,759.2</b>
<b>ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН / Total liabilities and equity</b>	<b>129,754.9</b>	<b>213,609.7</b>

2024-01-25  
БҮРТГЭВ-03

**Хүснэгт 17: ТЗК-г нэгтгэсэн орлого, үр дүнгийн тайлан**

Орлого, үр дүнгийн тайлан (сая төгрөгөөр)	2021	2022 Нэгтгэсэн тайлан
Хүүгийн орлого (үр ашигт хүүгийн аргаар) / Interest income from financial assets using the effective interest method	12,754.3	39,152.4
Хүүгийн зардал / Interest expense	3,614.1	16,620.5
<b>Цэвэр хүүгийн орлого / Net interest income</b>	<b>9,140.1</b>	<b>22,532.0</b>
Хураамж, шимтгэлийн орлого / Fee and commission income	172.8	647.1
Бусад орлого (зардал) / Other income (expense)	(16.3)	11.0
Санхүүгийн хөрөнгийн үнэ цэний бууралт / Impairment losses on financial assets	(1,370.6)	(7,038.5)
Үйл ажиллагааны зардал / Operating expenses	(7,564.7)	(6,775.3)
Үйл ажиллагааны бус зардал / Non-operating expenses	(1.0)	(5.5)
<b>Татварын өмнөх ашиг / Profit before tax</b>	<b>360.4</b>	<b>9,370.8</b>

BSCB LLC

MARKETS LLC

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

2023.12.19

**Хүснэгт 18: ТЗК-г нэгтгэсэн мөнгөн гүйлгээний тайлан**

Мөнгөн гүйлгээний тайлан (сая төгрөгөөр)	2021	2022 Нэгтгэсэн тайлан
Татварын дараах ашиг / Profit after tax	223.85	8,418.01
<b>Тохируулга / Adjustment for:</b>		
Үндсэн хөрөнгийн элэгдэл / Depreciation of property, plant and equipment	9.85	21.52
Биет бус хөрөнгийн хорогдуулга / Amortization of intangible assets	62.34	63.23
Ашиглах эрхтэй хөрөнгийн элэгдэл / Depreciation of ROU	351.94	630.16
Зээлийн эрсдэлийн сан / Impairment losses on loans and advances to customers	1,370.56	7,038.46
Цэвэр хүүгийн орлого / Net interest income	(9,140.14)	(22,531.97)
Гадаад валютын цэвэр олз, гарз / Net foreign exchange (gain), losses	17.24	(10.56)
Бараа материал данснаас хассаны гарз / Inventories written down losses	29.19	37.89
Орлогын татварын зардал / income tax expenses	136.50	952.75
<b>Хөрөнгө, өр төлбөрийн өөрчлөлт / Changes in assets and liabilities</b>		
Харилцагчид олгосон зээлийн өсөлт / Increase in loans and advances to customers	(109,589.36)	(70,515.06)
Бусад хөрөнгийн бууралт / Decrease in other assets	750.51	280.79
Бусад өр төлбөрийн өсөлт, (бууралт) / (Decrease), increase in other liabilities	605.29	(772.13)
Хүлээн авсан хүү / Interest received	(3,567.64)	(15,285.68)
Төлсөн хүү / Interest paid	10,142.47	38,037.68
Төлсөн татвар / Income tax paid	(67.05)	(400.69)
<b>Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>(108,664.45)</b>	<b>(54,035.59)</b>
<b>Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ / Cash flows from investing activities</b>		
Үндсэн хөрөнгө худалдан авсан / Purchase of property, plant and equipment	(41.38)	(96.65)
Биет бус хөрөнгө худалдан авсан / Purchases of intangible assets	-	(154.29)
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт эзэмшихэд төлсөн / Acquisition of short-term investments	(95.16)	(3,000.00)
<b>Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ / Net cash used in investing activities</b>	<b>(136.53)</b>	<b>(3,250.93)</b>
<b>Санхүүжилтийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ / Cash flows from financing activities</b>		







Хувьцаат капиталаас орж ирсэн / Proceeds from issue of share capital  
 Зээллэгээр орж ирсэн / Proceeds from borrowings  
 Зээл эргэн төлөлт / Repayment of borrowings  
 Санхүүгийн түрээсийн өглөг төлөлт / Payment of finance lease liabilities

15,000.00	76,500.00
75,000.00	(1,500.00)
-	(639.60)
(344.09)	

**Санхүүжилтийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ / Net cash used in financing activities**

<b>89,655.92</b>	<b>74,360.40</b>
------------------	------------------

**Цэвэр мөнгөн гүйлгээ / Net change in cash and cash equivalents**

<b>(19,145.07)</b>	<b>17,073.88</b>
--------------------	------------------

Мөнгөн хөрөнгийн эхний үлдэгдэл / Cash and cash equivalents at 1 January  
 Мөнгөн хөрөнгөн дэх гадаад валютын нөлөөлөл / Effect of foreign exchange rate changes on cash hold

31,095.26	11,932.96
(17.24)	10.56

**Мөнгөн хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл / Cash and cash equivalents at 31 December**

<b>11,932.96</b>	<b>29,017.40</b>
------------------	------------------

**Хүснэгт 19: ТЗК-г нэгтгэсэн өмчийн өөрчлөлтийн тайлан**

Өмчийн өөрчлөлт (сая төгрөгөөр)	Хувьцаат капитал	Хуримтлагдсан ашиг	Нийт өөрийн хөрөнгө
2020 оны эхний үлдэгдэл / Balance as at 1 January 2020	40,000.0	(1,882.7)	38,117.3
Нийт дэлгэрэнгүй орлого / Total comprehensive income		223.8	223.8
Гаргасан хувьцаа / Shares issued	15,000.0		15,000.0
2021 оны эцсийн үлдэгдэл / Balance as at 31 December 2021	55,000.0	(1,658.8)	53,341.2
2022 оны эхний үлдэгдэл / Balance as at 1 January 2022	55,000.0	(1,658.8)	53,341.2
Тайлант жилийн ашиг / Profit for the year		8,418.0	8,418.0
2022 оны эцсийн үлдэгдэл / Balance as at 31 December 2022	55,000.0	6,759.2	61,759.2

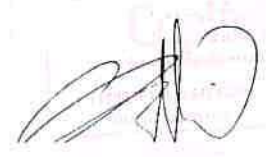
**1.8 ХУУЛЬ ЭРХЗҮЙН ОРЧИН, НИЙЦЭЛ**

**1.8.1 Үнэт цаас гаргагчийн их хэмжээний хэлцэл**

Их хэмжээний хэлцэл гэдэг нь Компанийн тухай хуулийн 87 дугаар зүйлд заасны дагуу хэлцэл хийхийн өмнөх сүүлийн балансын активын нийт дүнгийн 25 хувиас дээш зах зээлийн үнэтэй эд хөрөнгө, эд хөрөнгийн эрхийг худалдах, худалдан авах, захиран зарцуулах болон барьцаалахтай холбогдсон хэлцэл, эсхүл хоорондоо шууд холбоотой хэд хэдэн хэлцэл /компанийн өдөр тутмын үндсэн үйл ажиллагаатай холбогдсон хэлцэл үүнд хамаарахгүй/ юм.

Үнэт цаас гаргагч Ашид капитал ББСБ ХХК-ийн сүүлийн 3 жилийн хугацаанд дээрх шалгуурыг хангасан их хэмжээний 3 хэлцэл байгуулсан байна.





№	Гэрээлэгч тал	Огноо	Гэрээний гол нөхцөлүүд	Шаардлага хангасан эсэх
1	М-Си-Эс ХХК Холдинг	2021.06.02	Зээлдүүлэгч М-Си-Эс Холдинг ХХК нь Зээлдэгч Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн хүсэлтийг үндэслэн 30,000,000,000 (Гучин тэрбум) хүртэл төгрөгийн хувьцаа эзэмшигчийн хоёрдогч өглөгийг Зээлдэгч Ашид Капитал ББСБ ХХК-д байршуулах, Зээлдэгч Ашид Капитал ББСБ ХХК нь хугацааны эцэст Хоёрдогч өглөгийг өөрийн энгийн хувьцаанд хөрвүүлж Зээлдүүлэгч М-Си-Эс Холдинг ХХК-дээ эзэмшүүлэх талаарх харилцаа	Хангасан
2	М-Си-Эс ХХК Холдинг	2021.09.17	Хоёрдогч өглөг байршуулах	Хангасан
3	Симпл Ассет ТЗК ХХК	2022.06.23	Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ	Хангасан
	Симпл Ассет ТЗК ХХК, Юнайтед Айр Файнэнс ХХК	2022.06.23	Толбор цуглуулах, үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ	Хангасан

Эдгээр хэлцлүүд нь сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн шалгуур мөн хангах бөгөөд үнэт цаасны танилцуулгын 1.8.2 хэсэгт мөн адил тусгагдсан болно. Хуулийн фирмийн зүгээс тус хэлцлүүд нь ТУЗ-ийн зөвшөөрлийн дагуу Компанийн тухай хуульд заасан журмын дагуу хийгдсэн байна гэж дүгнэсэн байна. Дэлгэрэнгүй мэдээллийг хавсралт хэсэг дэх хуулийн дүгнэлтээс харна уу.

### 1.8.2 Үнэт цаас гаргагчийн сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл

Компанийн тухай хуулийн 89 дүгээр зүйлийн дагуу Компанийн энгийн хувьцааны 20 буюу түүнээс дээш хувийг дангаараа, эсхүл түүнтэй нэгдмэл сонирхолтой этгээдтэй хамтран эзэмшиж байгаа хувьцаа эзэмшигч, компанийн эрх бүхий албан тушаалтан, түүнтэй нэгдмэл сонирхолтой этгээд нь өөрийн ажиллаж байгаа болон хувьцааг нь эзэмшиж байгаа компанитай дор дурдсан харилцаанд орсон бол компанитай, эсхүл түүний хараат болон охин компанитай сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл хийх этгээдэд тооцогдоно:

- ✓ Хэлцлийн нөгөө тал, эсхүл хэлцэлд төлөөлөгч буюу зуучлагчаар оролцож байгаа;
- ✓ Хэлцлийн нөгөө тал болон оролцож байгаа, эсхүл уг хэлцэлд төлөөлөгч буюу зуучлагчаар оролцож байгаа хуулийн этгээдийн эрх бүхий албан тушаалтан, эсхүл энгийн хувьцааны /ногдол хувийн/ 20-оос дээш хувийг дангаараа буюу түүнтэй нэгдмэл сонирхолтой этгээдтэй хамтран эзэмшиж байгаа;
- ✓ Хэлцлийн нөгөө тал болон оролцож байгаа, эсхүл төлөөлөгч буюу зуучлагчаар оролцож байгаа хуулийн этгээдийн толгой компанийн эрх бүхий албан тушаалтан, эсхүл уг компанийн энгийн хувьцааны /ногдол хувийн/ 20 буюу түүнээс дээш хувийг дангаараа болон нэгдмэл сонирхолтой этгээдтэй хамтран эзэмшиж байгаа;
- ✓ Хэлцлийн үр дүнд шууд буюу шууд бусаар үүсэх орлогоос хувь хүртэж байгаа.

Үнэт цаас гаргагчийн хувьд сүүлийн 3 жилийн хугацаанд байгуулагдсан тасалбар болгосон өдрийн байдлаар хүчин төгөлдөр үйлчилж байгаа нийт 10 сонирхлын зөрчилтэй хэлцлүүд байгаа ба тус гэрээнүүдийн мэдээлэл дараах байдалтай байна:

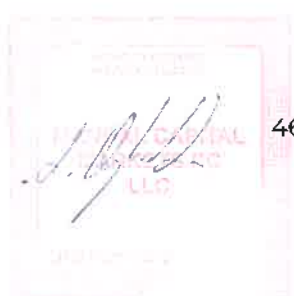


2023.12.19



№	Гэрээлэгч тал	Огноо	Гэрээний утга	Шаардлага хангасан эсэх
1	М-Си-Эс Холдинг ХХК	2021.06.02	Зээлдүүлэгч М-Си-Эс Холдинг ХХК нь Зээлдэгч Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн хүсэлтийг үндэслэн 30,000,000,000 (Гучин тэрбум) хүртэл төгрөгийн хувьцаа эзэмшигчийн хоёрдогч өглөгийг Зээлдэгч Ашид Капитал ББСБ ХХК-д байршуулах, Зээлдэгч Ашид Капитал ББСБ ХХК нь хугацааны эцэст Хоёрдогч өглөгийг өөрийн энгийн хувьцаанд хөрвүүлж Зээлдүүлэгч М-Си-Эс Холдинг ХХК-дээ эзэмшүүлэх талаарх харилцаа	Хангасан
2	Юнител ХХК	2021.06.18	Гар утас борлуулахад ББСБ-аар дамжуулан зээл гаргах тухай	Хангасан
3	М-Си-Эс Холдинг ХХК	2021.09.17	Хоёрдогч өглөг байршуулах	Хангасан
4	Симпл Ассет ТЗК ХХК	2022.06.23	Хөрөнгө худалдах, худалдан авах гэрээ	Хангасан
	Симпл Ассет ТЗК ХХК, Юнайтед Айр Файнэнс ХХК	2022.06.23	Төлбөр цуглуулах, үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ	Хангасан
5	М-Армор ХХК	2022.08.15	Харуул хамгаалалтын үйлчилгээ авах	Хангасан
6	М-Си-Эс Холдинг ХХК	2023.01.31	Санхүү бүртгэлийн абакус системийн үйлчилгээ авах	Хангасан
7	Шангри-ла улаанбаатар ХХК	2023.01.09	Оффисын түрээсийн гэрээ	Хангасан
8	М Банк ХХК	2023.03.21	Энгийн долларын хугацаатай хадгаламж	Хангасан
9	М-Си-Эс Холдинг ХХК	2023.07.26	Хоёрдогч өглөг байршуулах гэрээний нэмэлт гэрээ	Хангасан
10	М Банк ХК	2023.07.26	Энгийн төгрөгийн хугацаатай хадгаламж	Хангасан

Үнэт цаас гаргагчийн сүүлийн 3 жилийн хугацаанд нэгдмэл сонирхолтой этгээдтэй байгуулсан тасалбар болгосон өдрийн байдлаар хүчин төгөлдөр хэрэгжиж буй 10 сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл байгуулсан ба Хуулийн фирмийн зүгээс тус хэлцлүүд нь ТУЗ-ийн зөвшөөрлийн дагуу Компанийн тухай хуульд заасан журмын дагуу хийгдсэн байна гэж дүгнэсэн байна. Дэлгэрэнгүй мэдээллийг хавсралт хэсэг дэх хуулийн дүгнэлтээс харна уу.



2023.12.19



**1.8.3 Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн тав болон түүнээс дээш хувьтай тэнцэх хэмжээний үнийн дүн бүхий үүрэг хүлээсэн гэрээ хэлцэл**

Хуулийн дүгнэлтийн дагуу хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн тав болон түүнээс дээш хувьтай тэнцэх хэмжээний үнийн дүн бүхий үүрэг хүлээсэн 7 гэрээний мэдээллийг тайлагнасан байна. Тус гэрээнүүдийн мэдээлэл дараах байдалтай байна:

**Хүснэгт 21. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн тав болон түүнээс дээш хувьтай тэнцэх хэлцлүүд**

№	Гэрээлэгч тал	Огноо	Гэрээний гол нөхцөлүүд	Шаардлага хангасан эсэх
1	Өлзий энд ко капитал УЦК ХХК	2021.10.29	18 сарын хугацаатай 35 тэрбум төгрөг хүртэлх үнийн дүн бүхий хаалттай бонд гаргах үйлчилгээ авах	Хангасан
	Өлзий энд ко капитал УЦК ХХК	2021.12.07	Хаалттай бондын үүргийн гүйцэтгэл хангуулах тухай	Хангасан
2	Голомт Капитал УЦК ХХК	2023.06.07	12 сарын хугацаатай 20 тэрбум төгрөгийн үнийн дүн бүхий нээлттэй бонд гаргах үйлчилгээ авах	Хангасан
3	-	2023.06.08	Итгэлцлийн дагуу байршуулсан 3.0 тэрбум төгрөг мөнгөн хөрөнгийг итгэмжлэн удирдах	Хангасан
4	Голомт Капитал УЦК ХХК	2023.08.16	12 сарын хугацаатай 15 тэрбум төгрөгийн үнийн дүн бүхий нээлттэй бонд гаргах тухай бондын гэрээ	Хангасан
5	-	2023.10.06	Итгэлцлийн дагуу байршуулсан 5.0 тэрбум төгрөг мөнгөн хөрөнгийг итгэмжлэн удирдах	Хангасан
6	-	2023.10.11	Итгэлцлийн дагуу байршуулсан 6.0 тэрбум төгрөг мөнгөн хөрөнгийг итгэмжлэн удирдах	Хангасан
7	Нэткапитал Финанс Корпораци ББСБ ХХК	2023.06.29	Зээлийн багц худалдах, худалдан авах гэрээгээр 5.06 тэрбум төгрөгийн үнийн дүн бүхий зээлийн багц үнэт цаас гаргагч худалдан авсан.	Хангасан

Хуулийн фирмийн зүгээс тус хэлцэл нь хуулийн шаардлага хангасан хүчин төгөлдөр гэж дүгнэсэн байна. Дэлгэрэнгүй мэдээллийг хавсралт хэсэг дэх хуулийн дүгнэлтээс харна уу.

**1.8.4 Хууль зүй, комплайнс**

Ашид Капитал ББСБ нь Монгол Улсын мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тухай /МУТСТ/ хууль, тогтоомж, бусад дотоодын эрх бүхий байгууллагуудын зохицуулалт, ФАТФ болон бусад олон улсын зохицуулагч байгууллагаас гаргасан дүрэм журам, зөвлөмж, стандартыг үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлж мөрдөн ажиллаж байна.

Үнэт цаас гаргагч нь эдгээр хууль тогтоомж, дүрэм журмууд, стандартын нийцэл, мөрдлөгийг хангах, хяналт тавих зорилгоор хууль эрхзүй, комплайнсийн нэгжийг байгуулсан ба тус нэгж нь дараах чиг үүрэгтэй байна:

- ❖ Мөнгө угаах, терроризмыг санхүүжүүлэх, үй олноор хөнөөх зэвсэг дэлгэрүүлэхээс урьдчилан сэргийлэх үйл ажиллагааг удирдан зохион байгуулах;
- ❖ Компани нь үйл ажиллагаандаа Монгол Улсын нэгдэн орсон олон улсын гэрээ, конвенц, хууль, эрх зүйн акт, дотоод дүрэм, журам, ёс зүйн хэм хэмжээг зохих ёсоор мөрдүүлж ажиллаж байгаа эсэхэд хяналт тавих;
- ❖ Харилцагчийг таньж мэдэх ажиллагааг олон улсын стандарт, дотоодын эрх бүхий байгууллагын журамд нийцүүлэн эрсдэл суурилсан аргачлалаар хэрэгжүүлэхэд чиглэсэн бодлого, журам боловсруулах, нийт ажилтнуудад дэмжлэг туслалцаа үзүүлэх;
- ❖ Санхүүгийн зорилтот хориг арга хэмжээг хэрэгжүүлэх;
- ❖ Шүгэл үлээх буюу ашиг сонирхлын зөрчил, ажилтны ёс зүйн зөрчилтэй холбоотой мэдээллийг хүлээн авч холбогдох шалгалтыг хэрэгжүүлэх,

#### **Харилцагчийг таньж мэдэх үйл ажиллагаа /KYC/**

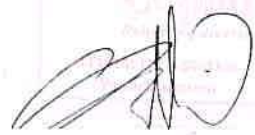
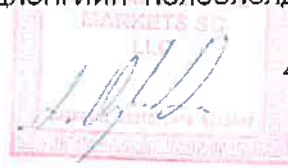
- ❖ Компани нь харилцагчтай санхүүгийн харилцаа үүсгэхээс өмнө харилцагчийн ерөнхий мэдээлэлд тулгуурлан харилцагчийн эрсдэлийн зэргийг тодорхойлон харилцагчийг таньж мэдэх үйл ажиллагааг стандарт болон нарийвчилсан гэсэн 2 төрлөөр хэрэгжүүлдэг. Бага болон дунд эрсдэлтэй харилцагчийг стандарт аргачлалаар таньж мэдэх ба өндөр эрсдэлтэй харилцагчийг нарийвчилсан аргаар таньж мэднэ.
- ❖ ББСБ нь Нэгдсэн Үндэсний байгууллагын хориг арга хэмжээнд орсон хувь хүн хуулийн этгээдтэй санхүүгийн харилцаа үүсгэхийг хориглодог.
- ❖ ББСБ нь зөвхөн хүчин төгөлдөр бичиг баримтад үндэслэн санхүүгийн харилцаа үүсгэдэг ба харилцагч бүртгэх үйл ажиллагааг 3 шатлалт баталгаажуулах хяналтын тогтолцоогоор хэрэгжүүлдэг.
- ❖ Харилцагч нь ББСБ-ээс шаардсан харилцагч таньж мэдэх үйл ажиллагаатай холбогдох мэдээллийг гаргаж өгөхөөс татгалзсан тохиолдолд бид Мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тухай хуульд зааснаар үйлчилгээ үзүүлэхээс татгалзах үүрэгтэй.

#### **Санхүүгийн зорилтот хориг арга хэмжээг хэрэгжүүлэх**

- ❖ ББСБ нь Нэгдсэн Үндэсний Байгууллагын Аюулгүйн Зөвлөл(UNSCR)-өөс гаргасан хориг, АНУ-ын Сангийн яамны Гадаадын хөрөнгийн хяналтын газар (OFAC) болон Европын Холбоо (EU)-ны хориг зэрэг бусад холбогдох хоригийг дагаж мөрддөг ба харилцагч бүртгэл үүсгэх үед харилцагчийн мэдээлэл, түүний эцсийн өмчлөгчийг болон холбоо хамааралтай этгээдүүдийн мэдээллийг холбогдох хоригтой тулгаж шалгадаг болно.

#### **Ёс зүйн дүрэм:**

ББСБ-ийн нийт ажилтнууд нь ашиг сонирхлын зөрчилд үл автагдах, үүсэж болохуйц нөхцөл байдлаас зайлсхийх, ББСБ-ын эрх ашигт аливаа сөрөг үр дагавар бий болгохгүй байх, хөндлөнгийн нөлөөлөлд үл автан шийдвэр гаргах байгууллагын





болон харилцагчийн эрх ашгийг хамгаалах ёс зүйн өндөр хэмжээг хэмжээг дагаж мөрдөх үүрэгтэй.

### 1.8.5 Компанийн засаглалын кодекс

Ашид Капитал ББСБ ХХК нь Хорооноос баталсан "Компанийн засаглалын кодекс"-ийг тусгайлан баталж мөрддөггүй боловч үйл ажиллагааны бодлого, журмын дагуу засаглалын кодексийн зарчмуудын хэм хэмжээг мөрдлөг болгон ажиллахыг зорьж байна. Үнэт цаас гаргагчийн засаглалын кодексийн зарчмуудын биелэлт, түүнийг орлох бүтэц, зохион байгуулалт, хэрэгжүүлэх төлөвлөгөө дараах байдалтай байна:

**Кодексийн 1-р зарчмыг** хэрэгжүүлэх хүрээнд Төлөөлөн Удирдах зөвлөлийн 2021 оны 3 дугаар сарын 19-ний өдрийн №01 тоот тогтоолын хавсралтаар ТУЗ-ийн үйл ажиллагааны журмыг баталсан бөгөөд чиг үүрэг, хариуцлага, ТУЗ-ийн бүтэц бүрэлдэхүүн тэдгээрийн мэргэжил, ур чадварын талаар тус журамд тусгасан байна.

**Кодексийн 2-р зарчим:** Компани нь ТУЗ-ийн гишүүдийн олонхыг хараат бус гишүүн байхыг зорин ажилладаг ба ТУЗ-ийн 2020 оны бодлогын баримт бичиг батлах тухай №02 дугаар тогтоолоор Дотоод аудитын үйл ажиллагааны журам, аудитын бодлогыг баталж, үйл ажиллагаандаа мөрдөн ажиллаж байна. Компани нь 2023 оны 5 дугаар сарын 12-ны өдөр итгэлцлийн үйл ажиллагааны зөвшөөрлийг авч улсын бүртгэлд 5 дугаар сарын 21-ний өдөр бүртгүүлсэн ба үүнтэй холбоотойгоор Компанийн засаглалын кодекс заасан цалин урамшууллын хороо, нэр дэвшүүлэх хороодыг бий болгох эсэх асуудлыг Эрх мэдэл хуваарилалтын журамд заасны дагуу дээд удирдлагуудаар шийдвэрлүүлэхээр бэлдэж байна. Компанийн хувьд ТУЗ-с шаардлагатай гэж үзвэл бусад чиг үүрэг бүхий байнгын болон түр хороог байгуулах бүрэн эрхтэй юм.

**Кодексийн 3-р зарчим:** ТУЗ нь компанийн мэдээллийн ил тод байдал, тайлагналын журам батлаагүй боловч Банк бус санхүүгийн байгууллагын тухай хууль, Компанийн тухай хууль, зохицуулагч байгууллагаас гаргасан холбогдох дүрэм журамд заасны дагуу шаардлагатай мэдээллийг нийтэд ил тод тайлагнаж, санхүүгийн болон үйл ажиллагааны тайланг тогтмол өөрийн цахим хуудсанд байршуулан ажиллаж байна.

**Кодексийн 4-р зарчим:** Компани нь Дотоод аудитын нэгжийн бүтэц зохион байгуулалтыг гүйцэтгэх удирдлагаас хараат бусаар зохион байгуулж, ТУЗ-ийн удирдлага дор үйл ажиллагаагаа тайлагнан ажиллаж байна. Мөн хөндлөнгийн аудиторыг хуульд заасан чиг үүргээ саадгүй гүйцэтгэх нөхцөл болон аудиттай холбоотой асуудлаар хувьцаа эзэмшигчдэд мэдээлэл өгөх боломжийг бүрдүүлэн ажиллаж байна.

**Кодексийн 5-р зарчим:** ТУЗ-ийн 2020 оны 3 дугаар сарын 20-ны өдрийн бодлогын баримт бичиг батлах №02 дугаар тогтоолоор Эрсдэлийн удирдлагын бодлогыг баталсан ба эрсдэлийн удирдлагын тогтолцоо, эрсдэлийн удирдлагын үйл ажиллагааны үр дүн, хараат бус байдлыг тодорхойлж, тэдгээрт ТУЗ-с хяналт тавих зохицуулалтыг тусгасан. Мөн комплаенсийн хяналтыг хэрэгжүүлэхийн тулд мөнгө угаах, терроризмыг санхүүжүүлэхээс урьдчилан сэргийлэх үйл ажиллагааны журам болон дотоод хяналтын хөтөлбөрийг хэрэгжүүлж ажилладаг. Компани нь ТУЗ-ийн дэргэдэх эрсдэлийн удирдлага хариуцсан хороо бий болгох эсэх асуудлыг Эрх мэдэл хуваарилалтын журамд заасны дагуу дээд удирдлагуудаар шийдвэрлүүлэхээр бэлдэж байна.

**Кодексийн 6-р зарчим:** Толгой компаниас баталсан Цалин хөлсний журмыг охин компаниуд өөрийн үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон ажилладаг ба уг журамд цалин хөлс, урамшуулал олгох хэмжээг тогтоох үндэслэл, ажил үүргийн бүрдэл хэсэг,



ажлын гүйцэтгэлийг үнэлэх шалгуурыг тусгасан, ТУЗ-ийн гишүүдийн цалин, урамшууллыг хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын шийдвэрээр баталдаг.

**Кодексийн 7-р зарчим:** Толгой компаниас баталсан Худалдан авалт, Тендер шалгаруулалтын журам, Ашиг сонирхлын зөрчлийг мэдүүлэх журмыг охин компаниуд үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон ажилладаг. Эдгээр журмуудад харилцагч, бэлтгэн нийлүүлэгч болон охин компани болон ажилтнуудын хооронд үүсэж болзошгүй ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, бизнесийн харилцаанд талуудын эрх ашгийг хүндэтгэн, бизнесийн нэр хүн, алдар хүндийг хамгаалж, харилцан ашигтай хамтран ажиллах талаар зохицуулсан байна.

**Кодексийн 8-р зарчим:** Толгой компаниас баталсан Ёс зүйн дүрмийг охин компаниуд нь үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон ажилладаг ба ёс зүйн дүрмийг үндсэн болон гэрээт ажилтнууд, бэлтгэн нийлүүлэгчдийн харилцаанд дагаж мөрддөг. Гүйцэтгэх удирдлагын дэргэд Ёс зүйн хороо ажилладаг. Аливаа хууль ёс үйлдэл болон ёс зүйн зөрчлийг толгой компаниас баталсан Ёс зүйн дүрэм болон Гүйцэтгэх захирлын 2020 оны №055/А/22 дугаар тушаалаар батлагдсан Ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх журамд заасны дагуу Гүйцэтгэх удирдлагын дэргэдэх ёс зүйн хороонд шүгэл үлээх сувгаар дамжуулан, хараат бусаар шийдвэрлүүлэх тогтолцоог нэвтрүүлэн ажилладаг. Толгой компаниас баталсан Ёс зүйн дүрмийн 7, 8 дугаар зүйлд Авлига, хээл хахуулиас ангид байж, ашиг сонирхлын зөрчил үүсэхээс урьдчилан сэргийлэх, Компанийн хувьд улс төрийн аливаа үйл ажиллагаанаас ангид байж, Монгол Улсын хууль тогтоомжоос гадуур аль нэг улс төрч, улс төрийн хүчинд хандив өргөхийг тус тус хориглосон.

**Кодексийн 9-р зарчим:** Толгой компаниас баталсан Эрх мэдэл хуваарилалтын журам, Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал хуралдуулах журам, Компанийн дүрэм болон Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн үйл ажиллагааны журамд тус тус заасны дагуу хувьцаа эзэмшигчийн хууль ёсны эрхээ хэрэгжүүлэх боломжийг бүрдүүлэн ажилладаг. Компани нь сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийг Компанийн тухай хуульд заасны дагуу Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хурлаар хэлэлцэж шийдвэрлэх журмыг үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон ажилладаг.

## 1.9 ЭРСДЭЛИЙН УДИРДЛАГА

Үнэт цаас гаргагч нь эрсдэлийн удирдлага болон хяналтын зохистой засаглалын тогтолцоог бий болгож ажиллах бөгөөд энэхүү тогтолцоо нь бизнест ээлтэй эрсдэлийн удирдлагыг хэрэгжүүлэх, эрсдэлд суурилсан шийдвэр гаргалтыг дэмжих, түүнийг хэрэгжүүлэх, хэрэгжилтийг хангуулах хяналт, тайлагналтын тэнцвэртэй байдлыг бий болгоход чиглэсэн байдаг.

### 1.9.1 Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд учирч болзошгүй эрсдэлүүд

Үнэт гаргагчийн үйл ажиллагаа болон бизнесийн орчноос шалтгаалан учирч болзошгүй эрсдэлүүд дараах байдалтай байна:

#### Зээлийн эрсдэл

**Эрсдэл:** Зээлдэгч хүлээсэн гэрээний үүргээ цаг тухайд нь биелүүлж чадахгүйн улмаас Үнэт цаас гаргагчид учирч болох алдагдлын хэмжээгээр тодорхойлогдоно. 2021 оны эцэст Үнэт цаас гаргагчийн чанаргүй зээлийн хэмжээ 1.2 хувь байсан бол 2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар 11.2 хувь байна. Энэ нь салбарын дундаж үзүүлэлттэй харьцуулахад 3.6 хувиар өндөр үзүүлэлт юм. Чанаргүй зээлийн хувь нэмэгдэж байгаа нь ирээдүйд зээлийн хүлээгдэж буй алдагдал нэмэгдэж болзошгүйг илэрхийлж байна.



**Эрсдэлийн удирдлага:** Үнэт цаас гаргагч нь тус эрсдэлийг удирдахын тулд зээлийн эрсдэлтэй холбоотой зохистой түвшинг тодорхойлон түүнд нийцүүлэн ажиллах бодлогыг баримталж байна. Тус бодлогын хүрээнд чанаргүй зээлийн хэмжээг 10 хувиас хэтрүүлэхгүй байх, бизнес болон автомашины зээлийн нийт зээлийн багцад эзлэх хувь 50 хувиас ихгүй, цалингийн зээлийн нийт зээлд эзлэх хувь 45 хувиас дээш байлгах зорилт тавин ажиллаж байна. Үнэт цаас гаргагч зээлийн скоринг хийхдээ БНСУ-ын CrePass системийг ашигладаг ба тус системийн тусламжтайгаар харилцагчийг хүлээн зөвшөөрөх, тэдэнд олгож буй зээлийн хэмжээг оновчтой тодорхойлох зэргээр чанаргүй зээлийн хэмжээг бууруулахаар ажиллаж байна.

### **Зээл болон актив хөрөнгийн төвлөрлийн эрсдэл**

**Эрсдэл:** Хэт их зээлийн хөрөнгийн төвлөрлийн улмаас үүсэж болзошгүй алдагдлын хэмжээгээр тодорхойлогдоно. Зээлийн багцыг цөөн харилцагчдад өндөр дүнгээр олгосноос шалтгаалан үнэт цаас гаргагчийн зээлийн багцын төвлөрөл нэмэгдэх ба үүнээс шалтгаалан зээлдэгч нарын төлбөрийн чадварт эрсдэл үүссэн тохиолдолд үнэт цаас гаргагч нь материаллаг хэмжээний алдагдал хүлээх эрсдэлтэй юм. 2023 оны 3 дугаар улирлын эцсийн байдлаар үнэт цаас гаргагч нь 87.4 мянган харилцагчдад олгосон нийт 122.5 тэрбум төгрөгийн зээлтэй байгаа бөгөөд Топ-40 харилцагчдад олгосон зээл нийт зээлийн 13.6 хувийг эзэлж байна.

**Эрсдэлийн удирдлага:** Үнэт цаас гаргагч нь эрсдэлийн удирдлагын бодлогын хүрээнд зээлийн багцын төвлөрлийг хянахын тулд Топ-20 харилцагчдад олгон зээлийг нийт зээлийн 14 хувиас ихгүй байлгах бодлого баримталж байна. 2023 оны 3 дугаар улирлын байдлаар үнэт цаас гаргагчийн зээлийн төвлөрөл нь хэвийн түвшинд байна.

### **Зах зээлийн эрсдэл / Гадаад валютын ханшийн эрсдэл**

**Эрсдэл:** Зах зээлийн хүчин зүйлийн сөрөг нөлөөллийн улмаас орлого болон хөрөнгийн хэмжээнд хүлээж болзошгүй алдагдлын хэмжээгээр тодорхойлогдоно. 2020 оны эцэст инфляцын түвшин 2 хувь байсан бол 2022 оны эцэст 13.2 хувь болж өссөн. 2023 оны 11 сарын байдлаар 8.6 хувь болж өмнөх оны эцсээс буурсан үзүүлэлттэй байна. Түүнчлэн Олон Улсын Валютын Сангаас Монгол улсын инфляцын түвшнийг 2023 онд 12.1 хувь, 2024 онд 9.5 хувь байхаар төсөөлсөн байна. Мөн Монгол улсад ашиглагдаж буй голлох валют болох ам.долларын төгрөгтэй харьцах ханш 2021 оны эцэст 2,849.34 төгрөг байсан бол 2023 оны 12 дугаар сарын эхний байдлаар 3,432.12 болж энэ хугацаанд төгрөгийн ханш 20 хувиар суларсан байна. Үүнээс харахад сүүлийн жилүүдийн эдийн засгийн голлох үзүүлэлтүүдийн өөрчлөлт дотоодын эдийн засагт сөрөг нөлөөллийг үзүүлж байгаа нь Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаа, бизнесийн орчинд сөрөг нөлөөлөл үзүүлж болзошгүйг илэрхийлж байна.

**Эрсдэлийн удирдлага:** Үнэт цаас гаргагч нь гадаад валютын нээлтэй позицийн өөрийн хөрөнгөд харьцуулсан харьцааг хамгийн ихдээ 15 хувь байлгах бодлого баримталж байгаа ба ингэснээр ханшийн болзошгүй эрсдэлээс үүсэх алдагдлыг хязгаарлах боломжтой юм.

### **Хүүгийн эрсдэл**

**Эрсдэл:** Зах зээлийн хүүгийн төвшний өөрчлөлт болон тогтворгүй байдлын улмаас ББСБ-д үүсэж болзошгүй алдагдлын хэмжээгээр тодорхойлогдоно. Монгол улсын хувьд зах зээлийн хүүгийн түвшин сүүлийн жилүүдэд тасралтгүй өсөж байгаа ба 2022 оны 1 дүгээр сард Монгол Банкнаас зарласан бодлогын хүүгийн түвшин 6 хувь байсан бол 2023 оны 12 дугаар сарын байдлаар 13 хувь болж 2.2 дахин өссөн байна. Зах зээлийн хүүгийн түвшний өсөлт нь компанийн санхүүжилтийн өртгийг нэмэгдүүлэх

Бөгөөд мөн харилцагчдад санал болгож буй зээлийн бүтээгдэхүүний эрэлтийг бууруулах эрсдэлтэй юм.

**Эрсдэлийн удирдлага:** Үнэт цаас гаргагч нь зээлийн бүтээгдэхүүний эрэлт болон өрийн хэрэгслийн өртгийг удирдахын тулд зах зээлийн мэдээлэлд тогтмол шинжилгээ хийж, хүүгийн түвшнийг зах зээлийн нөхцөл байдал, компанийн эрсдэлийн хүчин зүйлтэй уялдуулан тогтоох замаар тус эрсдэлийг удирдаж байна.

### **Өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээний эрсдэл**

**Эрсдэл:** Хязгаарлагдмал өөрийн хөрөнгийн улмаас бизнесийн хэвийн үйл ажиллагааг үргэлжлүүлэх чадваргүй болох эсхүл зохицуулагч байгууллагын өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээний шаардлагыг хангаж чадахгүй болох эрсдэл юм. Үнэт цаас гаргагч нь 2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар 117.7 тэрбум төгрөгийн өөрийн хөрөнгөтэй, мөн 24.9 тэрбум төгрөгийн өрийн бичгийн үлдэгдэлтэй тайлагнасан. Харин тайлант хугацааны дараа буюу 2023 он 7 дугаар сард үнэт цаас гаргагч нь 20.0 тэрбум төгрөгийн Симпл I бондыг, 10 дугаар сард 15.0 тэрбум төгрөгийн Симпл II бондыг МХБ-ээр дамжуулан татан төвлөрүүлсэн. СЗХ-ноос баталсан журмын дагуу ББСБ-ын өрийн бичгийн үлдэгдлийг өөрийн хөрөнгөд харьцуулсан харьцаа 50 хувиас дээшгүй байх шаардлагатай бөгөөд тус харьцаа Үнэт цаас гаргагчийн хувьд биелэгдэж байгаа. Одоо санал болгож буй Симпл III бондыг гаргаснаар өрийн харьцаа 45.4 хувь болно.

**Эрсдэлийн удирдлага:** Тус эрсдэлийг удирдахын тулд үнэт цаас гаргагч нь нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээг 10 хувиас дээш, нийт өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээг 20 хувиас дээш байлгах бодлого баримталж байгаа ба 2023 оны 3 дугаар улирлын байдлаар тус харьцаа хэвийн түвшинд байна.

### **Хөрвөх чадварын эрсдэл**

**Эрсдэл:** Өөрийн хөрөнгө хүрэлцээтэй боловч хөрөнгийн өсөлтийг санхүүжүүлэх эх үүсвэрийн дутагдалд орох болон харилцагчийн өмнө хүлээсэн үүргээ цаг хугацаанд нь биелүүлэх чадваргүй болох, эсхүл тухайн үүргийг биелүүлэхэд ихээхэн хэмжээний зардал гарах нөхцөл байдал үүсэх эрсдэл юм.

**Эрсдэлийн удирдлага:** Компанийн богино хугацааны мөнгөн урсгалын хэрэгцээ шаардлагыг санхүү удирдлагын алба урьдчилан тооцоолдог ба түүнд тохирсон мөнгөн хөрөнгийн удирдлагыг хэрэгжүүлдэг. Эргэлтийн хөрөнгийн материаллаг хэсгийг зээлийн багц эзлэх бөгөөд олгосон зээлүүд нь ихэвчлэн 6-12 сарын хугацаатай байдаг учир богино хугацааны мөнгөн урсгалыг төлөвлөж, хөрвөх чадварыг хангах боломжтой байдаг.

### **Мэдээллийн аюулгүй байдлын эрсдэл**

**Эрсдэл:** Мэдээлэл алдагдах, мэдээллийн системд халдлага хийсний улмаас үүсэх алдагдлын хэмжээгээр тодорхойлогдоно. Үнэт цаас гаргагч нь харилцагчдад зээл олгохдоо зөвхөн гар утасны аппликэйшнээр дамжуулан дижитал сувгаар олгож байгаа ба компанийн гол мэдээлэл, өгөгдлүүд нь цахим хэлбэрээр хадгалагдаж байна. Дижитал шилжилт нь бүтээгдэхүүн үйлчилгээний хүртээмж, ажлын үр ашигт байдал зэргийг нэмэгдүүлж байгаа ч үүнийг дагаад мэдээлэл нь гаднын халдлагад өртөх эрсдэл мөн адил нэмэгдэж байна.

**Эрсдэлийн удирдлага:** Компанийн мэдээллийн аюулгүй байдлын алба нь мэдээллийн аюулгүй байдлыг ханган ажиллах, холбогдох эрсдэлд үнэлэлт өгөх зэрэг чиг үүргүүдийг хүлээдэг. Тус алба нь эрсдэлийг үнэлэх, удирдахын тулд гаднын халдлага болон систем дэх засварлаагүй эмзэг байдлын тоог харгалзан үздэг ба гаднаас хандалтгүй программ хангамж, мэдээллийн системд өндөр эрсдэлтэй гэж үнэлэгдсэн, засварлаагүй эмзэг байдлын тоог сард 30-с дээшгүй байлгах, амжилттай





simple



Эрсдэл: Хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандарт болон байгууллагын ёс зүйн дүрмийг мөрдөж ажиллаагүйн улмаас үүсэх алдагдлын хэмжээгээр тодорхойлогдоно. Компани нь хууль тогтоомж, дүрэм журмыг санаатай болон болгоомжгүй зөрчсөн тохиолдолд алданги торгууль ногдох, үйл ажиллагааны цар хүрээнд тодорхой хязгаарлалтууд тавигдах зэргээр компанийн үндсэн үйл ажиллагаанд сөрөг нөлөөллүүд бий болох эрсдэлтэй.

Эрсдэлийн удирдлага: Үнэт цаас гаргагчийн хууль эрхзүй комплайнсийн хэлтэс нь хууль, дүрэм журмын мөрдлөгийг хэрэгжүүлэн ажилладаг ба холбогдох эрсдэлийг үнэлэхдээ хууль, дүрмийн зөрчил, эрх бүхий байгууллагаас хариуцлага хүлээлгэсэн тохиолдлын тоо зэргийг харгалзан үздэг. 2022 оны гүйцэтгэлд хийсэн эрсдэлийн үнэлгээний тайлангийн дагуу хууль, дүрэм зөрчсөн тохиолдол болон эрх бүхий байгууллагаас хариуцлага хүлээлгэсэн тохиолдол гараагүй байна.

**Бондын эргэн төлөлтийн эрсдэл**

Эрсдэл: Үнэт цаас гаргагчийн өмнө гаргасан 35 тэрбум төгрөгийн бонд болон одоо гаргахаар төлөвлөж буй 20 тэрбум төгрөгийн бонд нь тусгайлсан барьцаа хөрөнгөөр баталгаажуулаагүй. Компанийн үйл ажиллагаа тасалдаж төлбөрийн чадваргүй болсон тохиолдолд барьцаа хөрөнгөөр баталгаажсан өр төлбөрүүд нь тухайн барьцаанд буй хөрөнгөөр түрүүлж төлөгдөх бөгөөд барьцаагүй өр төлбөрүүдийг компанийн үлдэгдэл хөрөнгөөр барагдуулах юм. Хэрэв үлдэгдэл хөрөнгө нь өр төлбөрүүдийг барагдуулж хүрэлцэхгүй тохиолдолд бондын эргэн төлөлт хийгдэхгүй байх эрсдэл үүсэж болзошгүй юм.

Эрсдэлийн удирдлага: Үнэт цаас гаргагч нь санхүү, төлбөрийн чадавхыг үнэлүүлэхийн тулд Монголын хөрөнгө оруулалтын зэрэглэлийн эжинси ХХК-аар зээлжих зэрэглэлийн үнэлгээ хийлгэсэн бөгөөд тус эжинси нь үнэт цаас гаргагчийн зээлжих зэрэглэлийн бондын хугацаанд улирал тутам шинэчилж, үнэт цаас гаргагчид тайлагнах үүрэг хүлээсэн. Ингэснээр үнэт цаас гаргагч нь санхүү, төлбөрийн чадвартай холбоотой эрсдэл үүссэн тохиолдолд мэргэжлийн зөвлөгөө авч, тус эрсдэлд цаг алдалгүй хариу үйлдэл үзүүлэх боломжтой юм.

**1.9.2 Эрсдэлийн удирдлагын бодлого**

Ашид Капитал ББСБ-ын эрсдэлийн удирдлага болон хяналтын тогтолцоонд хамгаалалтын гурван бүсийн зарчмыг мөрдлөг болгон ажиллах бөгөөд энэ нь эрсдэлийн удирдлага, түүний хэрэгжилтэд хараат болон хараат бусаар хяналт тавих чиг үүргүүдийг тодорхойлоход оршино. Үүнд:

**Хүснэгт 22. Хамгаалалтын гурван бүсийн зарчим**

	Хамаарах нэгж	Чиг үүрэг
1	Хамгаалалтын нэгдүгээр бүс	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Үйл ажиллагааны холбогдох бодлого, журмуудыг хэрэгжүүлэх,</li> <li>❖ Эрсдэлийг үнэлэх, хянах, тайлагнах,</li> <li>❖ Эрсдэлийг бууруулж ажиллах</li> </ul>



2023.12.19



2	Хамгаалалтын хоёрдугаар бүс	Эрсдэлийн удирдлагын нэгж	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Эрсдэлийн удирдлага хангалтын тогтолцоог тодорхойлох,</li> <li>❖ Болзошгүй эрсдэлийн төрлүүдийг тодорхойлох,</li> <li>❖ Эрсдэлийн аппетитийг тогтоож хэрэгжилтийг хангуулж, хяналт тавих,</li> </ul>
3	Хамгаалалтын гуравдугаар бүс	Дотоод хяналтын нэгж	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ Нэг болон хоёрдугаар бүсийн эрсдэлийн удирдлагын үр дүнд хараат бус дүгнэлт өгөх,</li> <li>❖ ТУЗ-д үр дүнг тайлагнах</li> </ul>

Хамгаалалтын нэгдүгээр бүс эрсдэлийн аппетитийг хангаж ажиллах бөгөөд эрсдэлийн удирдлагын нэгж нь батлагдсан эрсдэлийн аппетитийн хэрэгжилтэд тогтмол хяналтыг хэрэгжүүлж, доорх байдлаар эрсдэлийн үзүүлэлт бүрийн эрсдэлийн түвшнийг тайлагнаж ажиллана. Үүнд:

**Хүснэгт 23. Эрсдэлийн түвшин**

Ногоон буюу хэвийн эрсдэлийн түвшин	Шар буюу дунд эрсдэлийн түвшин	Улаан буюу өндөр эрсдэлийн түвшин
Тухайн эрсдэлийн үзүүлэлтийн биелэлтэд холбогдох эрсдэлийн аппетитээс 10 нэгж хувиар доош байх үед	Тухайн эрсдэлийн үзүүлэлтийн биелэлт холбогдох эрсдэлийн аппетитээс доош байх үед	Тухайн эрсдэлийн үзүүлэлтийн биелэлт холбогдох эрсдэлийн аппетитийг давсан үед

**Эрсдэлийн аппетит**

ББСБ нь үйл ажиллагаандаа учирч болох эрсдэлийг удирдах, сэргийлэх, бууруулах, эрсдэлийн түвшинг доод буюу зохистой түвшинд байлгах, түүнийг хянах үүднээс эрсдэлийн аппетит буюу эрсдэлийг хүлээн зөвшөөрөх хэм хэмжээг тогтоон ажиллаж байна. 1.9.1 хэсэгт тодорхойлсон болзошгүй эрсдэлийн хувьд эрсдэлийн аппетит нь дараах байдалтай байна:

**Хүснэгт 24. Эрсдэлийн аппетит**

Эрсдэлийн төрөл	Эрсдэлийн үзүүлэлт	Эрсдэлийн аппетит [2023]
Зээлийн эрсдэл	Чанаргүй зээлийн багцад эзлэх хувь	< 10.0%
	60-аас дээш хоног хугацаа хэтэрсэн зээлийн багцад эзлэх хувь	< 11.5%
	30-аас дээш хоног хугацаа хэтэрсэн зээлийн багцад эзлэх хувь	< 13.0%
	Чанаргүй зээлд байгуулсан сангийн хувь	> 60%
Зээлийн төвлөрлийн эрсдэл	Нэг харилцагчид олгосон зээл	< 1bln
	Топ 20 зээлдэгчид олгосон зээл	< 14%
	Нэг холбогдох этгээдэд олгосон зээл	< 1bln
	Нийт холбогдох этгээдэд олгосон зээл	< 10%
	Бизнес, болон автомашины зээлийн нийт дүн зээлийн багцад эзлэх хувь	< 50%



Гадаад валютын эрсдэл	Цалингийн зээлийн нийт зээлийн багцад эзлэх хувь	> 45%
	Нэг этгээдэд байршуулсан эх үүсвэр	< ±15%
	Нийт гадаад валютын нээлттэй позиц өөрийн хөрөнгөнд харьцуулсан хувь	< ±15%
Өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээ	Нэгж гадаад валютын нээлттэй позиц өөрийн хөрөнгөнд харьцуулсан хувь	< ±15%
	Нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээ	> 10%
Хөрвөх чадварын эрсдэл	Нийт өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээ	> 20%
	Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварын үзүүлэлт	> 10%
Үйл ажиллагааны эрсдэл	Аудитаас өгсөн үнэлгээгээр дотоод хяналтыг хэрэгжүүлэхтэй холбоотой эрсдэл өндөр зөрчлийн тоо	< 25x/Жилд
	CBS, CSS, DMS, EP системүүдийн тасралтгүй ажилласан байх дундаж хувь	> 99.7%
	(Гадаад болон дотоод) Ашиглалтаас үүдэж учирсан шууд хохирлын дүн	< 10 сая төгрөг
	Үндсэн систем болон дэд системүүдийн хэвийн үйл ажиллагаанд нөлөөлөх алдаа	< 30x/Жилд
Мэдээллийн аюулгүй байдал	Гаднаас хандалттай программ хангамжид өндөр эрсдэлтэй гэж үнэлэгдсэн, засварлагдаагүй эмзэг байдлын тоо	< 5x/Сард
	Гаднаас хандалттай мэдээллийн системд өндөр эрсдэлтэй гэж үнэлэгдсэн, засварлагдаагүй эмзэг байдлын тоо	< 5x/Сард
	Гаднаас хандалтгүй программ хангамж, мэдээллийн системд өндөр эрсдэлтэй гэж үнэлэгдсэн, засварлагдаагүй эмзэг байдлын тоо	< 30x/Сард
	Амжилттай хийгдсэн кибер халдлагын тоо	< 2x/Жилд
Ёс зүйн эрсдэл	Засаглалын үнэлгээний оноо	> 80
	Ёс зүйн асуудлаар аудитаас гаргасан дүгнэлтийн тоо	< 15/Жилд
	Өндөр эрсдэлийн зэрэглэлтэй харилцагчийн гомдлын тоо	< 5x/Сард
Хянан нийцүүлэлтийн эрсдэл	Холбогдох хууль, дүрэм зөрчсөн тохиолдлын тоо	< 1x/Жилд
	Эрх бүхий байгууллагаас хариуцлага хүлээлгэсэн тохиолдлын тоо	< 5x/Жилд

### Стресс тест

Үнэт цаас гаргагч нь стресс тестийг урьдчилж тодорхойлогдсон цочролын сценариудад байгууллагын эрсдэл даах чадварыг үнэлж, хүлээж болзошгүй хохирлыг тодорхойлж, авах арга хэмжээний төлөвлөгөөг боловсруулж ажиллана.

АТЭГ



МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨЙ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE



МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨЙ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE



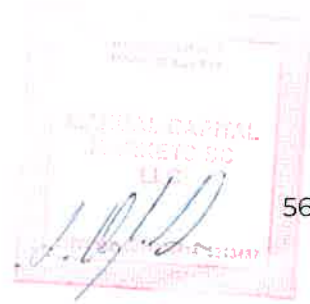




Цочролын сценариудыг хөнгөн болон хүнд уналтын гэсэн хоёр түвшинд авч үзэх бөгөөд сценари тус бүрд хүлээгдэж буй стресс тестийн үр дүнг дараах байдлаар тодорхойлно. Үүнд:

- Хөнгөн уналтын цочролын сценарид байгууллагын эрсдэлийн аппетит зөрчигдөхгүй бөгөөд ашигт ажиллагаа эерэг байх;
- Хүнд уналтын цочролын сценарид зохицуулагч байгууллагын хязгаарлалт буюу эрсдэл даах чадвар зөрчигдөхгүй байх

Эрсдэлийн тайлагналт нь байгууллагын эрсдэлийн удирдлага, зохистой хяналтын тогтолцоо зохих ёсоор ажиллаж буй эсэхэд хяналт тавьж ажиллах бөгөөд эрсдэлийн удирдлагын нэгж нь эрсдэлийн тайланг бэлдэж, ТУЗ болон шаардлагатай бизнесийн нэгжүүдэд цаг алдалгүй тайлагнаж ажиллана.



2023.12.19



## II. МАКРО ЭДИЙН ЗАСГИЙН ТОЙМ

## 2.1 ЭДИЙН ЗАСГИЙН ГОЛЛОХ ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД, НӨХЦӨЛ БАЙДАЛ

2022 он гарснаар Монгол Улсын эдийн засгийн гол түнш орон болох БНХАУ-д Тэг-Ковидын бодлогыг хэрэгжүүлж эхэлснээр том хот, мужуудад хөл хорио тогтоосон нь үйлдвэрлэл, худалдааны эргэлтийг бууруулах хөшүүрэг болсон. Энэ нь уул уурхайн экспортоос ихээхэн хамааралтай манай улсын өсөлтийг бууруулах үйл явдал болов. Түүнчлэн 2022 оны 2 дугаар сард гарсан ОХУ, Украйны дайны асуудлаар нийлүүлэлтийн тасалдал үүсэж, инфляцын түвшин нэмэгдэж, эдийн засгийн өсөлт удааширсан. Үүнтэй холбоотойгоор 2022 оны 12 дугаар сарын 16-ны өдөр Монголбанкнаас бодлогын хүүг 13 хувь болгож шинэчилсэн ба 2023 оны 3 дугаар сарын 15-ны өдөр бодлогын хүүг 13 хувьд хэвээр хадгалах шийдвэр гарсан.

2022 оны 4 дүгээр улиралд ДНБ 17.6 их наяд төгрөгт хүрсэн нь өмнөх оны мөн үеэс 29.4 хувиар өссөн үзүүлэлт юм. Цаашид уул уурхайн салбарын олборлолт болон экспорт тэлж, цар тахлын дараа үйлчилгээний салбар үргэлжлэн сэргэснээр 2023 онд 5.0 (хүснэгт 6) хувиар өсөх төлөвтэй байна.

### Хүснэгт 25. Макро эдийн засгийн үзүүлэлтүүд

Үзүүлэлт	Нэгж	2019	2020	2021	2022	2023-II
<b>Бодит сектор</b>						
ДНБ, оны үнээр	тэрбум төг.	36,898	36,958	43,555	52,867	30,496
ДНБ, 2015 оны зэрэгцүүлэх үнээр	тэрбум төг.	27,928	26,655	27,092	28,405	13,631
ДНБ-ний бодит өсөлт	хувь	5.1%	-5.3%	1.6%	4.8%	6.4%
Нэг хүнд ногдох ДНБ, оны үнээр	сая төг	11.8	11.6	13.3	16.1	
<b>Мөнгөний сектор</b>						
Мөнгө M1	тэрбум төг.	3,911	4,212	6,507	7,201.3	8,281.3
Мөнгө M2	тэрбум төг.	21,063.6	24,480.7	27,863.5	29,658.8	31,438.5
<b>Төсвийн сектор</b>						
Нэгдсэн төсвийн орлого	тэрбум төг.	10,905	9,421	12,689	18,600	11,059.3
Нэгдсэн төсвийн тэнцэл	тэрбум төг.	-756	-4,539	-2,908	-979.3	4,690
Гадаад валютын албан нөөц	сая ам.дол.	4,349	4,774	4,366	3,399	21,792
Засгийн газрын гадаад өр	сая ам.дол.	7,806	8,653	8,454	8,012	
<b>Гадаад сектор</b>						
Экспорт	сая ам.дол.	7,619	7,576	9,247	12,540	7,564
Импорт	сая ам.дол.	6,128	5,299	6,849	8,704	4,273
Төлбөрийн тэнцэл	сая ам.дол.	1,492	2,277	2,398	3,836	3,291
Гадаадын шууд хөрөнгө оруулалт	сая ам.дол.	3,131	2,560	2,714	2,544	
<b>Хүүний түвшин</b>						
Бодлогын хүү	%	11.0%	6.0%	6.0%	13.0%	13.0%
Инфляцын түвшин	%	5.2%	2.3%	13.4%	13.2%	10.6%
Хадгаламжийн хүү, жилээр	%	13.17%	12.2%	8.99%	12.43%	12.68%
Зээлийн хүү, жилээр	%	16.9%	16.9%	15.8%	15.7%	16.2%
Төгрөг ам.долларын албан ханш	төг.	2,734	2,849	2,849	3,444	3,432.6

Эх сурвалж: УСХ, Монголбанк

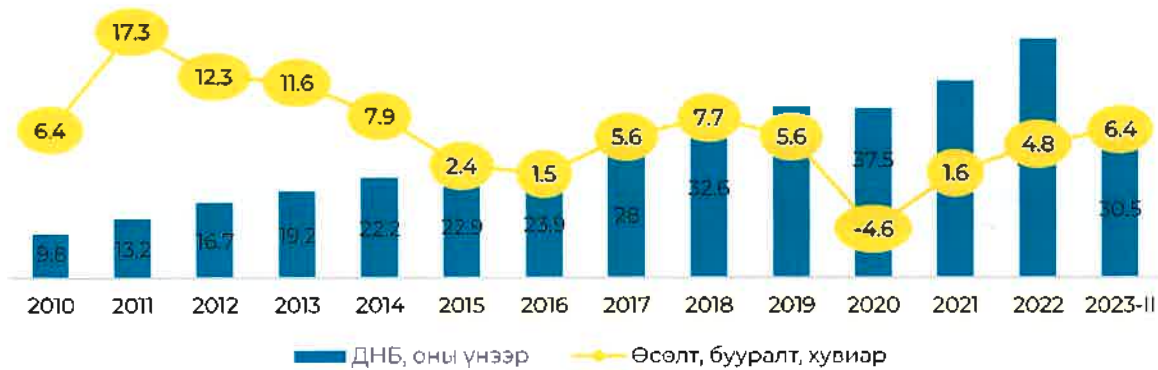
2022 онд эдийн засаг 4.8 хувиар өссөн нь салбарын тэгш бус өсөлт байсан буюу уул уурхай, олборлолтын салбар 11.9 хувиар буурч байхад зочид буудал, байр, сууц болон нийтийн хоолны үйлчилгээ 33.8 хувиар өссөн.

Гадаад худалдаа сэргэж байгаатай холбогдуулан Монгол улсын экспорт, импорт, төлбөрийн тэнцлийн хэмжээ жил бүр өсөн нэмэгдэж байгаа бөгөөд 2023 оны 2 дугаар



улирал гэхэд экспортын хэмжээ 7,564 сая ам.долларт хүрсэн нь өмнөх оны мөн үетэй харьцуулахад 1.42 дахин өссөн ба БНХАУ-руу ачаа тээвэр саадгүй нэвтрэх болсонтой холбоотой.

**График 21. Монгол Улсын нэрлэсэн ДНБ (их наяд төгрөгөөр) болон бодит ДНБ-ний өсөлт, хувиар**



Эх сурвалж: Үндэсний Статистикийн Хороо

Дэлхийн банк, ОУВС, АХБ-ны шинжээчид Монгол Улсын эдийн засгийг 2023 онд дунджаар 5 хувь, 2024 онд 6 хувиар сэргэнэ гэж таамаглаж байна.

**Хүснэгт 26. Бодит ДНБ-ий өсөлтийн төсөөлөл, хувиар**

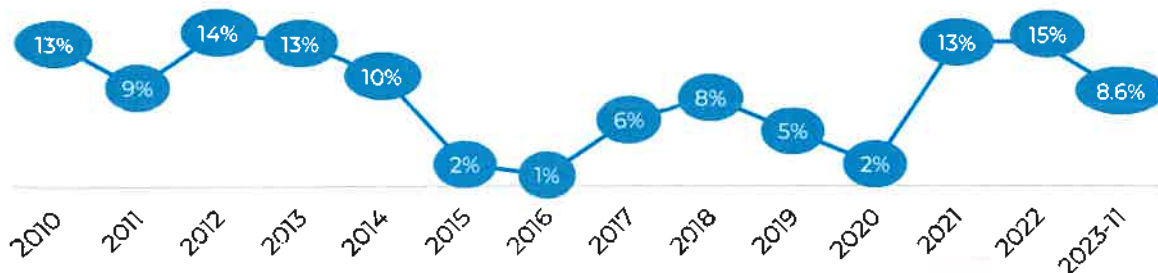
	2023Т	2024Т
Дэлхийн банк	5.3%	6.4%
АХБ	5.4%	6.1%
ОУВС	4.5%	5.5%
<b>Дундаж</b>	<b>5%</b>	<b>6%</b>

Эх сурвалж: Дэлхийн банк, АХБ, ОУВС

**Дунд хугацаанд инфляцыг 6 хувийн зорилтод түвшинд барина**

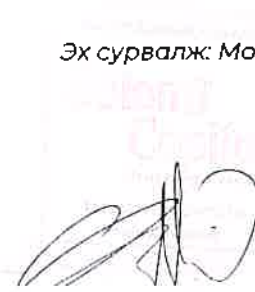
2022 оны ОХУ, Украины дайн, эрчим хүчний үнийн өсөлт зэрэг асуудлаас үүдэн дэлхий даяар инфляцын түвшин өсөж, улмаар Монгол Улсын инфляцын түвшин дунджаар 14.6 хувь, Улаанбаатар хотын инфляцын түвшин дунджаар 15.2 хувьд хүрч байсан бол 2023 оны 11 дүгээр сарын байдлаар 8.6 хувьтай байна.

**График 22. Инфляцын түвшин, хувиар**



Эх сурвалж: Монгол Банк





Монголбанк нь 2023 онд мөнгөний бодлогыг зах зээлийн зарчимд тулгуурлан хэрэгжүүлж, инфляцын түвшнийг 6 хувийн зорилтод түвшинд тогтвортой барих бодлоготой байна. Инфляцын түвшин таамаглаж байснаас өндөр болсонтой холбогдуулан Монголбанкнаас мөнгөний хатуу бодлогыг үргэлжлүүлэн барих болно. Энэ нь эдийн засгийн удаашралтыг бий болгох тул хөрөнгө оруулагчид мөнгөний тогтвортой өсөлтийг бий болгох санхүүгийн хэрэгслийг илүүчлэх болно.

Монголбанк, ОУВС, АХБ-ны шинжээчид инфляцын түвшнийг 2023 онд дунджаар 10 хувь, 2024 онд дунджаар 8 хувьд хүрнэ гэж таамаглаж байгаа нь богино хугацаанд инфляцын түвшин буурах магадлалтайг харуулж байна.

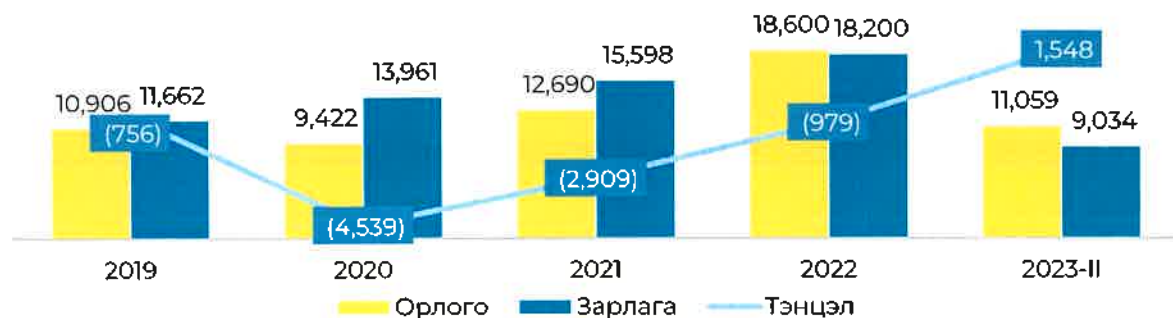
### Хүснэгт 27. Инфляцын төсөөлөл, хувиар

	2023Т	2024Т
Монгол Банк	7.8%	6.3%
АХБ	10.9%	8.7%
ОУВС	11.2%	8.8%
<b>Дундаж</b>	<b>10%</b>	<b>8%</b>

Эх сурвалж: Дэлхийн банк, Азийн Хөгжлийн Банк, Олон Улсын Валютын Сан

2023 оны эхний 6 сарын урьдчилсан гүйцэтгэлээр Монгол Улсын төсвийн орлого 11,059 тэрбум төгрөгт, төсвийн зарлага 9,034 тэрбум төгрөгт тус тус хүрч, төсвийн тэнцвэржүүлсэн тэнцэл 1,547.5 тэрбум төгрөг гарлаа. Нэгдсэн төсвийн орлого өсөлттэй байгаа нь засгийн газраас эдийн засгийг танах үйл ажиллагаа хийж байгаатай холбоотой.

### График 23. Төсвийн тэнцэл, тэрбум төгрөгөөр



Эх сурвалж: Үндэсний Статистикийн Хороо

2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар Монгол Улсын нийт экспорт 7,564 сая ам.доллар, нийт импорт 14,274 сая ам.доллар байснаар гадаад худалдааны тэнцэл 3,291 сая ам.доллар байна.

График 24. Гадаад худалдааны тэнцэл, сая ам.доллаароор



Эх сурвалж: Үндэсний Статистикийн Хороо

### Мөнгөний хатуу бодлогыг баримталж байна

Монголбанкны Мөнгөний бодлогын хороо мөнгөний бодлогын хүүг 2023 онд 13 хувьд барих төлөвлөгөөтэй байгаа нь инфляцын түвшнийг тогтворжуулж, зорилтод түвшинд авчрах юм. Энэ нь хадгаламжийн хүү нэмэгдэх суурь болж байгаа ба арилжааны банкнуудын хадгаламжийн дундаж хүү 12.3 хувьд хүрсэн нь мөнгөний нийлүүлэлт харилцах данснаас хадгаламж руу шилжих хүлээлтийг бий болгоод байна.

Долларын ханшийн нийлүүлэлтийн гаралтай өсөлт бий болоод байгаа нь 2020 оны 12 сараас хойших хамгийн өндөр үзүүлэлт юм. 2022 онд долларын ханш эрчтэй өсөж 1 ам.доллар 2,849.34 төгрөгөөс 3,444.6 төгрөгтэй тэнцэх болсон нь ойролцоогоор 20 хувийн өсөлт юм. АНУ-аас мөнгөний хатуу бодлого баримталж байгаа нь ам.долларын нийлүүлэлтийг бууруулж цаашид мөнгөний нийлүүлэлт дэх долларжилт нэмэгдэх хүлээлт үүсээд байна.

2022 онд мөнгөний нийлүүлэлт 29.7 их наяд төгрөгт хүрсэн үзүүлэлттэй байгаа нь өнгөрсөн оны мөн үеэс 6.6 хувиар өссөн дүн буюу өнгөрсөн жилүүдийн өсөлтийн хувьтай харьцуулахад харьцангуй бага дүн юм. 2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар мөнгөний нийлүүлэлт 31.44 их наяд төгрөгт хүрч 2023 он гарснаас хойш 5 хувиар өссөн байна.

График 25. М2 мөнгөний нийлүүлэлт, их наяд төгрөгөөр



Эх сурвалж: Үндэсний Статистикийн Хороо

ATAA...  
[Signature]

MANDAL CAPITAL  
MARKETS SC  
[Signature]

solomt  
[Signature]



2023-01-25

Монгол Улсын хөрөнгийн зах зээлийн үнэлгээ 2018 оноос 2022 оны хооронд жилд дунджаар 28.7 хувиар өсжээ. 2022 оны жилийн эцсээр хөрөнгийн зах зээлийн үнэлгээ 6,890.4 тэрбум төгрөг хүрсэн нь өмнөх оны мөн үеэс 16.9 хувиар өссөн үзүүлэлт юм. Хөрөнгийн зах зээлийн үнэлгээ 2021 онд ДНБ-ий 13.9 хувьтай тэнцүү байсан бол 2022 оны жилийн эцсийн байдлаар 14.3 хувь болж өссөн.

ТОП-20 индекс 2018 оноос 2022 оны хооронд жилд дунджаар 15 хувиар өсөж, 2021 онд оройн цэг болох 49,252 нэгжид хүрсэн бол 2022 онд 37,566 нэгж болон буурч хаагджээ.

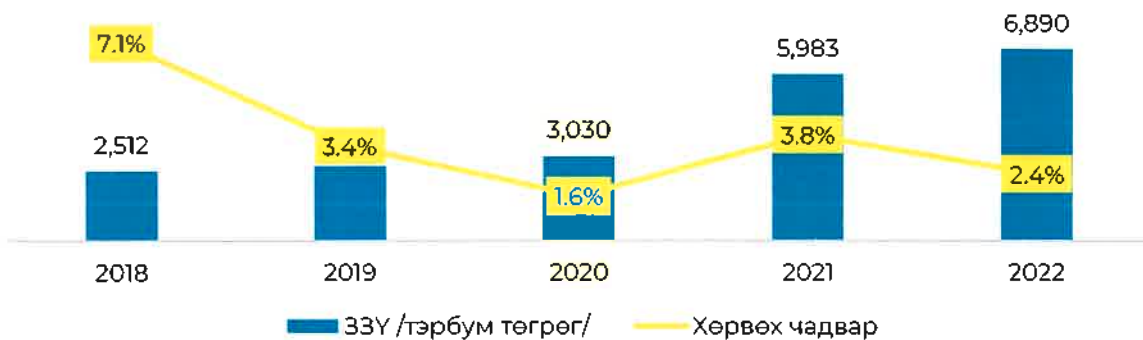
**График 26. Зах зээлийн үнэлгээ болон Топ-20 индекс**



Эх сурвалж: Монголын Хөрөнгийн Бирж, Санхүүгийн Зохицуулах Хороо

Зах зээлийн үнэлгээ 2022 онд 6,890 тэрбум төгрөг болж өссөн хэдий ч хөрвөх чадвар өмнөх оны мөн үетэй харьцуулахад 3.8 хувиас 2.4 хувь болж буурсан байна. Хувьцааны хоёрдогч зах зээлийн арилжаа буурснаар хөрвөх чадварын хувь мөн даган буурчээ.

**График 27. Зах зээлийн үнэлгээ болон хөрвөх чадвар**



Эх сурвалж: Монголын Хөрөнгийн Бирж, Санхүүгийн Зохицуулах Хороо

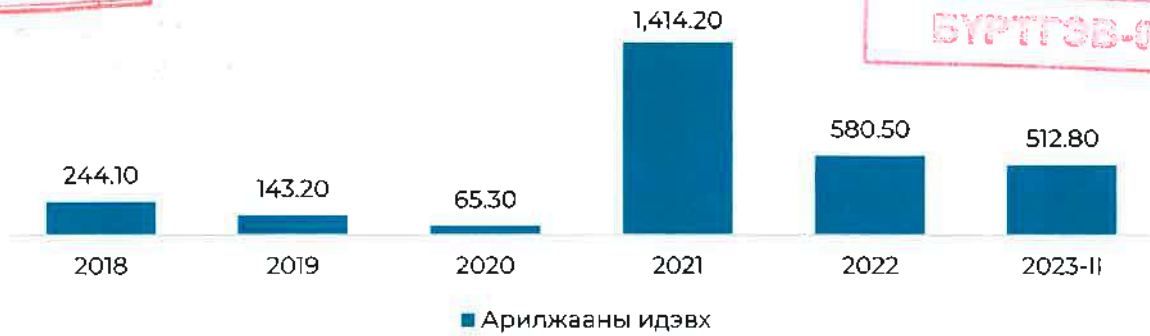
2018 оноос 2022 оны хооронд Монгол улсын арилжааны идэвх жилд дунджаар 24 хувиар өсжээ. 2022 оны жилийн эцсээр арилжааны идэвх 580.5 тэрбум төгрөгт хүрсэн нь өмнөх оны мөн үеэс 59 хувиар буурсан үзүүлэлт юм.

АМТН-ийн хэргийн газар  
2023.12.19

MANDAL CAPITAL MARKETS LLC  
2023.12.19

Colomi Capital  
2023.12.19

График 28. Арилжааны идэвх, тэрбум төгрөг

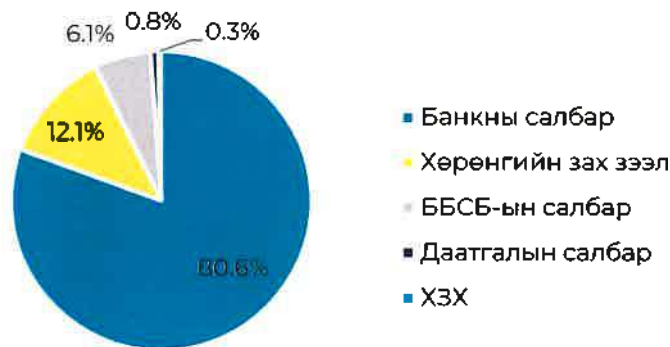


Эх сурвалж: Монголын Хөрөнгийн Бирж, Санхүүгийн Зохицуулах Хороо

### 2.3 БАНК БУС САНХҮҮГИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН ЗАХ ЗЭЭЛ

2022 оны байдлаар нийт санхүүгийн зах зээлийн нийт хөрөнгийн хэмжээ ойролцоогоор 57 их наяд төгрөгт хүрсэн. Үүнээс банкны салбарын хөрөнгө 46 их наяд төгрөг буюу 80.6 хувийг, хөрөнгийн зах зээл 6.9 их наяд төгрөг буюу 12.1 хувийг, ББСБ салбар 3.5 их наяд төгрөг буюу нийт зах зээлийн 6.1 хувийг, даатгалын салбар 474.9 тэрбум төгрөг буюу 0.8 хувийг, үлдсэн 187.5 тэрбум төгрөг буюу 0.3 хувийг хадгаламж зээлийн хоршооны салбар бүрдүүлсэн.

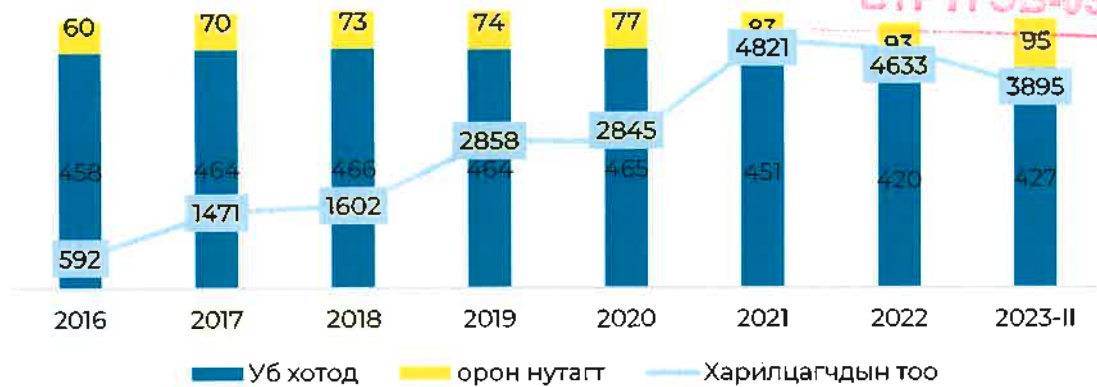
График 29. Санхүүгийн салбарын бүтэц (2022 он)



Эх сурвалж: Үндэсний Статистикийн Хороо, Санхүүгийн Зохицуулах Хороо

ББСБ-ын салбар нь 2013 оноос эхлэн хурдацтай хөгжиж байна. 2015-2022 онуудад Монгол Улсын эдийн засгийн жигнэсэн нийлмэл өсөлт дунджаар 12.7 хувийн өсөлт үзүүлсэн бол ББСБ салбарын дунджаар 31.9 хувь өсөж бодит эдийн засгаас өндөр өсөлт үзүүлсэн байна.

Харин 2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар СЗХ-оос олгосон тусгай зөвшөөрөлтэйгээр нийт 522 ББСБ үйл ажиллагаагаа явуулж байгаа ба энэ нь өнгөрсөн оны мөн үетэй харьцуулахад 5 хувиар буурсан үзүүлэлт юм. Харин харилцагчдын тоо давхардсан байдлаар 3.9 саяд хүрсэн нь өнгөрсөн жилээс 18 хувиар буурсан үзүүлэлт байна.



Эх сурвалж: СЗХ, ББСБ салбарын тайлан 2022

**Активын бүтэц:** 2022 онд ББСБ салбарын нийт хөрөнгө өмнөх оны мөн үеэс 30 хувь өсөж, 3.5 их наяд төгрөгт хүрсэн. Хөрөнгийн дүнд цэвэр зээл 73%, мөнгөн хөрөнгө 13.9 хувь, эргэлтийн бус хөрөнгө 3.2 хувь, бусад хөрөнгө 10 хувь тус тус бүрдүүлжээ. Мөн хамгийн өндөр активтай 20 ББСБ нь салбарын нийт активын 51.1 хувь, нийт зээлийн 52.8 хувь бүрдүүлж байгаа нь томоохон хэмжээтэй ББСБ-ууд салбарын дийлэнх үзүүлэлтийг бүрдүүлж байгааг илтгэж байгаа юм.

График 31: ББСБ салбарын хөрөнгийн бүтэц, тэрбум төгрөгөөр



Эх сурвалж: СЗХ, ББСБ салбарын тайлан 2022

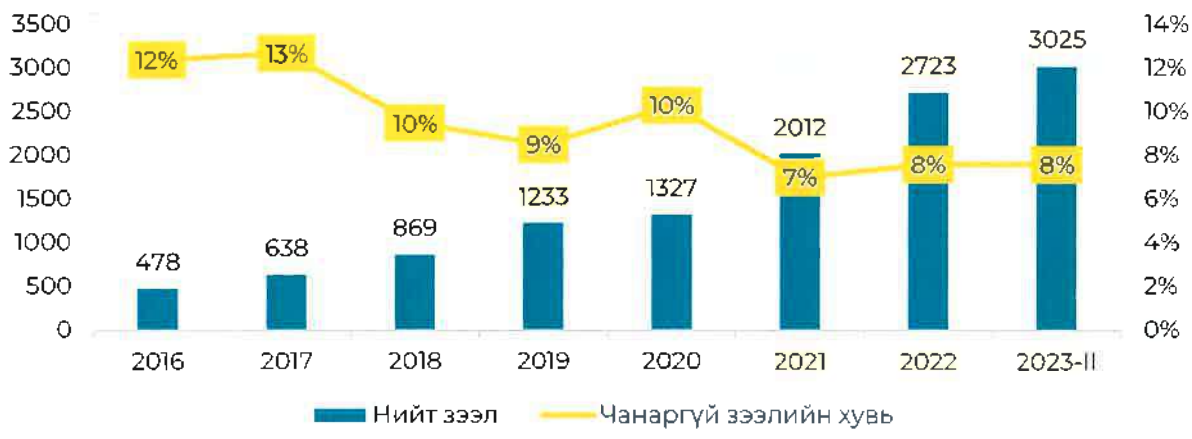
ББСБ-ын салбарын нийт зээлийн үлдэгдэл 2022 оны эцэст өмнөх оны дүнгээс 35 хувь өсөж 2.7 их наяд төгрөгт хүрсэн нь нийт хөрөнгийн 77 хувьтай тэнцэж байна. Харин цэвэр зээлийн хэмжээ 2.57 их наяд төгрөг юм. Нийт зээлд эзлэх чанаргүй зээлийн хэмжээ эдийн засгийн уналттай он жилүүд болох 2015-2016 онуудад өсөж хамгийн өндөр түвшин буюу 15 хувь хүрч байсан бол 2017-2018 онуудын эдийн засгийн сэргэлтийн үеүдэд буурч, 2019 онд 9 хувь болсон. 2020 онд эдийн засгийн хүндрэл, иргэдийн зээл төлөх, худалдан авах чадвар буурснаар чанаргүй зээлийн хувь эргэн өсөж 10% давсан юм.

Харин 2021 оны эцэст чанаргүй зээлийн хэмжээ 7 хувь, нийт чанаргүй болон хугацаа хэтэрсэн зээлийн хэмжээ 9.5 хувь болоод байсан. 2022 оны дүнгээр чанаргүй зээлийн



хэмжээ 7.6 хувь, нийт чанаргүй болон хугацаа хэтэрсэн зээлийн хэмжээ 11.5 хувь болоод байна. 2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар чанаргүй зээлийн нийт зээлд эзлэх хэмжээ 7.6 хувь хэвээр байна.

**График 32: ББСБ салбарын нийт зээл, тэрбум төгрөгөөр**



Эх сурвалж: YCX, C3X

Нийт зээлийн үлдэгдэлд эзлэх зээлдэгчдийн ангиллыг авч үзвэл 88.2 хувь нь иргэд, 11.8 хувь нь хуулийн этгээдэд олгосон зээл байна. Зээлийн зориулалтын хувьд томоохон салбарууд нь 7.7 хувийн барилга, 12.1 хувийн бөөний болон жижиглэн худалдаа, 3.4 хувийн байр сууц, хоол хүнсээр үйлчлэх үйлчилгээ, 3.5 хувь нь машин мотоциклын засвар үйлчилгээнд олгогдсон байна.

**График 33: ББСБ салбарт олгогдсон зээлийн хугацаа, сараар**



Эх сурвалж: C3X, ББСБ салбарын тайлан 2022

Тайлант хугацаанд олгогдсон зээлүүдийг хугацаагаар нь харвал 1-2.5 жилийн хугацаатай олгогдсон зээл хамгийн их хувийг эзэлж байна. Мөн 1 сар хүртэл хугацаатай зээл нийт олгогдсон зээлийн 28 хувийг бүрдүүлж байгаа бол 5-аас дээш жил буюу урт хугацаатай зээлүүд бага байна.

**Пассивын бүтэц:** ББСБ-ын салбарын өөрийн хөрөнгийн хэмжээ 2016-2021 оны хооронд жилд дунджаар 30 хувийн өсөлтийг үзүүлж, 2022 оны эцэст 2.19 их наяд төгрөгт хүрсэн байна. Нийт салбарын хөрөнгийн эх үүсвэрийн 62.1 хувийг эздийн өмч, 37.9 хувийг өр төлбөр бүрдүүлж байна.

График 34: ББСБ салбарын эх үүсвэрийн бүтэц, тэрбум төгрөгөөр



Эх сурвалж: СЗХ, ҮСХ

Итгэлцлийн үйлчилгээгээр татан төвлөрүүлсэн болон дотоод, гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан өр төлбөр нийт хөрөнгийн 22 хувьтай тэнцэж байна. Харин өрийн бичиг 6.5 хувь байна.

Дотоодын байгууллагаас авсан санхүүжилт 79.4 хувь, гаднын байгууллагаас татсан санхүүжилт 20.6 хувь. Мөн санхүүжилтийн дийлэнх нь буюу 77 хувь нь төгрөгөөр, үлдсэн нь гадаад валютын санхүүжилт байна. Хугацааны хувьд урт хугацаат санхүүжилт 58.4 хувь байна.

## 2.4 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ЗАХ ЗЭЭЛД ЭЗЛЭХ БАЙР СУУРЬ

2023 оны 2 дүгээр улирлын байдлаар ББСБ-уудын нийт хөрөнгийн хэмжээ 3,945.9 тэрбум төгрөг хүрсэн нь өнгөрсөн оны мөн үетэй харьцуулахад 24 хувиар, нийт өөрийн хөрөнгийн хэмжээ 2,316.3 тэрбум төгрөг хүрч 24.2 хувиар, нийт хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ 2,468.1 тэрбум төгрөг хүрч 25.8 хувиар, нийт зээл 3,107.5 тэрбум төгрөг хүрч 24.4 хувиар өсжээ. Харин нийт орлогын хэмжээ 520.2 тэрбум төгрөг хүрч 32.7 хувиар, нийт зарлагын хэмжээ 331.1 тэрбум төгрөг хүрч 36.4 хувиар өссөн байна.

### Хүснэгт 28. Салбарын санхүүгийн үзүүлэлтүүд, 2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар

	Салбар	Ашид Капитал ББСБ ХХК
<b>Ашигт ажиллагаа</b>		
Цэвэр ашгийн маржин	36.4%	44.88%
Өөрийн хөрөнгийн өгөөж	8.5%	5.05%
<b>Зээлийн багцын чанар</b>		
Хэвийн зээл	89.2%	84.76%
Хугацаа хэтэрсэн зээл	3.3%	4.02%
Чанаргүй зээл	7.6%	11.22%
Зээлийн эрсдэлийн сан/Нийт зээл	5.9%	7.95%
<b>Хөрвөх чадвар</b>		
Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварын харьцаа	258%	404%
<b>Өрийн харьцаа</b>		
Өр хөрөнгийн харьцаа	24.5%	24.46%
Өр өөрийн хөрөнгийн харьцаа	32.3%	32.38%

Эх сурвалж: Санхүүгийн Зохицуулах Хороо

## 2.5 ЗЭЭЛИЙН ЗАХ ЗЭЭЛ

2023 оны эхний хагас жилийн байдлаар нийт 3.2 их наяд төгрөгийн олгосон зээл, 2.8 их наяд төгрөгийн төлөгдсөн зээл, 3,107.5 тэрбум төгрөгийн зээлийн үлдэгдэлтэй байна. Нийт зээлийн үлдэгдэл өмнөх оны мөн үеэс 24.4% буюу 609.7 тэрбум төгрөгөөр өссөн дүнтэй байна.

Олгосон нийт зээлийн 90.4 хувийг иргэдэд, 9.6 хувийг хуулийн этгээдэд олгосон бол 90.8 хувь нь иргэдээс, 9.2 хувь нь хуулийн этгээдээс эргэн төлөгдсөн.

### Хүснэгт 29. Олгосон болон төлөгдсөн зээл, тэрбум төгрөгөөр

Зээлийн ангилал	Олгосон зээл	Төлөгдсөн зээл	Зээлийн үлдэгдэл
Иргэнд олгосон зээл	2.89	90.4%	2.73
Хуулийн этгээдэд олгосон зээл	0.31	9.6%	0.37
Нийт	3.2	100%	3.1

Эх сурвалж: Санхүүгийн Зохицуулах Хороо

2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар нийт иргэдэд олгосон зээлийн үлдэгдэл 2.89 их наяд төгрөг байснаас 64 хувь нь хэрэглээнд зориулсан зээл, 36.4 хувийг бусад зээл эзэлж байна.

### График 35. Иргэнд олгосон зээлийн үлдэгдлийн ангилал



Эх сурвалж: Санхүүгийн Зохицуулах Хороо

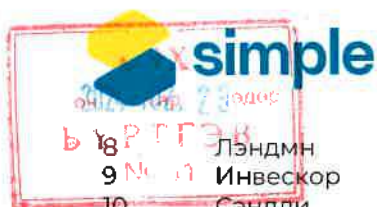
Үнэт цаас гаргагч нь голчлон онлайнаар хэрэглээний, бизнесийн, болон автомашины зээл олгодог. Онлайн зээл нь уламжлалт зээлийн үйлчилгээг хялбар, түргэн, шуурхай болгож, техник технологийн шинэчлэлийг авчирсан. 2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар онлайн зээлийн үйлчилгээ үзүүлдэг 42 ББСБ-ууд байна. Эдгээрээс 6 ББСБ-ууд нь зөвхөн технологид суурилсан бол 36 ББСБ-ууд нь технологи болон уламжлалт зээл олгох үйл ажиллагаа явуулж байна.

### Хүснэгт 30. Цахим зээл олгодог ББСБ-уудын жагсаалт

Рэнк	Финтек	Аппликэйшн нэр
1	Ашид капитал	Simple, Simple Agent
2	Соно финтек	Sono Mongolia
3	Мобифинанс	Monpay
4	Тус финтек	TUS Fintech
5	Инвескор хэтэвч	Pocket
6	Кэйш флов финанс	tugrug app
7	Смарткапитал фонд	My Credit

ATAV 05 2 45572





- 8 Лэндмн
- 9 Инвекор
- 10 Сэндли
- 11 Нөмөр кредит
- 12 Таван богд финанс
- 13 Ард кредит
- 14 Нэт капитал финанс корпораци
- 15 Омни капитал
- 16 Бизнес-Инвест девелопмент
- 17 Хатан суудал инвест
- 18 Ньюстар финанс
- 19 Очир ундраа ОМЗ
- 20 ТОКИ
- 21 Энт кредит инвестмент
- 22 Гэрэлфинанс
- 23 Говьфинанс
- 24 Цогзолфинанс
- 25 Мөнгөнзоос кредит
- 26 Грийн финтек
- 27 Централ капитал
- 28 Жи Эс Би Капитал
- 29 Грийн-Инвестмент
- 30 Зээл Эм Эн платформ
- 31 Хас хаан
- 32 Нанокапитал
- 33 Монголиа импакт финанс
- 34 Начин заан финанс
- 35 Фин экспресс
- 36 Өсөх ундарга финанс
- 37 Нэмэх төгрөг
- 38 Онч-Энх
- 39 Жи Би Си Си

- LendMN
- Pocket
- Hi-PayMerchant, Hipay, Sendly
- numur
- PayOn.mn
- Ard
- Net app
- Moni Digital
- БИД app
- Zeely
- Nsf.mn, Lite+
- Opay
- Toki
- EntcreditMN
- Gerel
- CashOne Lite, CashOne
- Pocket
- Pocket
- t finance, green fintech
- kmobi
- GSB Prime, Mongolchat
- Gate.mn
- Zeel.mn
- XACXAAH
- Nano Capital
- Qmoni
- Naizly
- Finex
- ufinance
- Most Money
- Ugloo
- E-zeel



Эх сурвалж: Санхүүгийн Зохицуулах Хороо

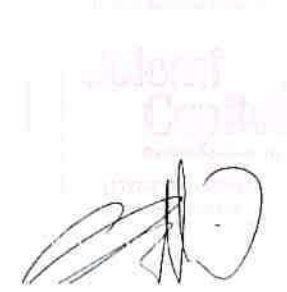
2023 оны 2 дугаар улирлын байдлаар нийт ББСБ-уудын олгосон цахим зээлийн үлдэгдэл 515.2 тэрбум төгрөг байна. Цахим зээлийн үлдэгдэл нийт зээлийн үлдэгдлийн 16.6 хувьтай тэнцэж байгаа нь бага дүн хэдий ч цахим зээл авч буй зээлдэгчийн тоо хэмжээг харвал тус зээлийн эргэлт өндөр байгааг илэрхийлж байна.

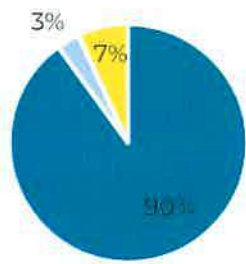
**Хүснэгт 31. Зээлийн ангилал**

	Зээлийн дүн /тэрбум төгрөг/	Эзлэх хувь	Зээлдэгчийн тоо	Эзлэх хувь	Дундаж зээл /мян.төгрөг/
Уламжлалт	2,592.3	83.4%	300,650	22.7%	8,622.1
Цахим зээл	515.2	16.6%	1,021,676	77.3%	504.3
Нийт зээл	3,107.5	100.0%	1,322,326	100%	2,350.0

Эх сурвалж: Санхүүгийн Зохицуулах Хороо

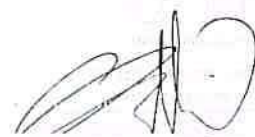
Нийт цахимаар олгосон зээлийн 90 хувь нь хэвийн зээл, 3.1 хувь нь хугацаа хэтэрсэн зээл, 6.9 хувь нь чанаргүй зээл байна.





- Хэвийн зээл
- Хугацаа хэтэрсэн зээл
- Чанаргүй зээл

Эх сурвалж: Санхүүгийн Зохицуулах Хороо



СХУ  
БҮГДЭЭС  
N 1

AMERICAN STOCK EXCHANGE  
MONTGOMERY STOCK EXCHANGE

2024-01-25

### III. БИЗНЕС ТӨЛӨВЛӨГӨӨ



### 3.1. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ДУНД ХУГАЦААНЫ БИЗНЕС ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Үнэт цаас гаргагч нь хэрэглээний шинжтэй санхүүгийн хэрэгцээг хангах бичил зээлийг, тодорхой үе шаттайгаар дэвшилтэт технологи дээр суурилж, хууль эрх зүйн хүрээнд нэвтрүүлж, иргэдийн санхүүгийн харилцааг хялбарчлах, хүртээмжтэй болгох зорилготойгоор ажилладаг. Ирээдүйд үйл ажиллагаагаа улам тэлж, финтекийн дэвшилтэд шинэлэг бүтээгдэхүүн үйлчилгээг Монгол улсад нэвтрүүлэн санхүүгийн салбарт хувь нэмрээ оруулан ажиллах төлөвлөгөөтэй байна.

#### Бүтээгдэхүүн, үйл ажиллагааны төлөвлөгөө

Ашид Капитал ББСБ ХХК нь эдүгээ дижитал зээл, иргэдийн цалингийн зээл, жижиг дунд бизнесийн зээл, автомашины зээл, худалдан авалтын зээл зэрэг зээлийн бүтээгдэхүүнүүдийг хэрэглэгчдэд санал болгож байна. Цаашид эдгээр бүтээгдэхүүн үйлчилгээнүүдээ улам төгөлдөржүүлж, автоматжуулах бөгөөд шинээр итгэлцэл, хөрөнгө оруулалтын бүтээгдэхүүнийг Монгол Улсын санхүүгийн зах зээлд нэвтрүүлэх стратегийн зорилттой.

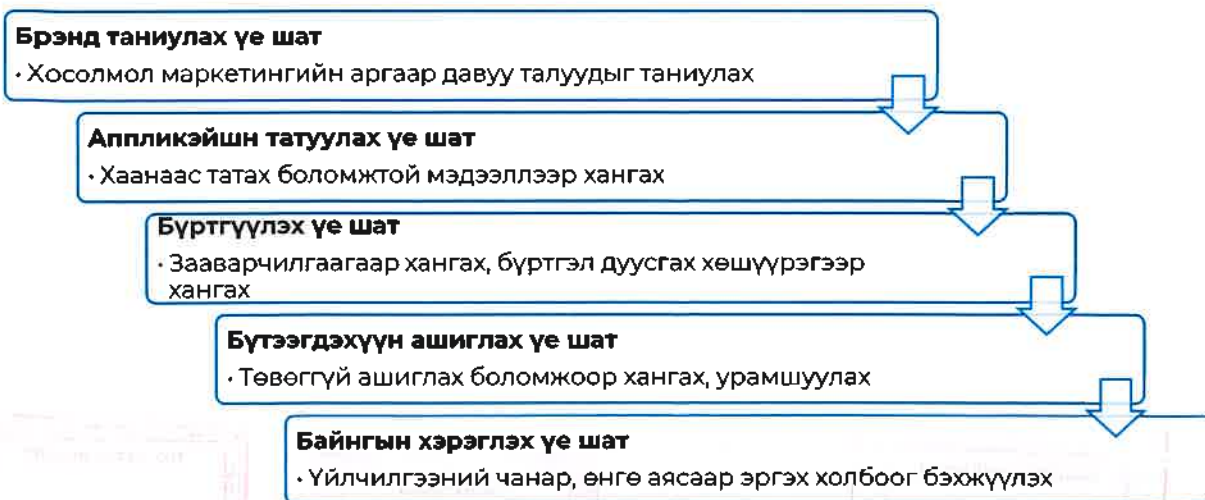
График 37. Зээлийн үйлчилгээний төрөл



#### Маркетингийн төлөвлөгөө

Үнэт цаас гаргагч нь зах зээл дээрх байр сууриа нэмэгдүүлэх зорилготойгоор маркетинг, менежментээ сайжруулж харилцагчдынхаа итгэл даасан эрхэм сонголт байхыг зорино. Мөн харилцагчийн эрэлт хэрэгцээнд нь нийцсэн бүтээгдэхүүн, үйлчилгээг хүргэхээс гадна санхүүгийн боловсролыг дээшлүүлэхэд анхаарна.

График 38. Маркетингийн стратеги



2023-01-25

Ажилчдын ажлын байранд хэрэглэгдэх ур чадварууд болох өөрчлөлтөд дасан зохицох, гүйцэтгэлийг удирдах, манлайлах, үр дүнтэй харилцаа холбоо тогтоох, харилцааны ур чадвар, мэргэжлийн ур чадвар, төлөвлөх зохион байгуулах чадвар, асуудлыг шийдэх болон дүгнэлт хийх чадвар, шийдвэр гаргах чадвар, стратеги сэтгэлгээний чадвар, байгууллагыг манлайлах чадвар зэргийг хөгжүүлэх зорилт тавьсан ба байгууллагын зүгээс ажлын байранд болон танхимын тасралтгүй сургалт, хөгжлийн үйл ажиллагааг зохион байгуулж хувь хүний болон хамт олны хувьд өөрийгөө хөгжүүлэх, сурч боловсрох боломжийг бүрдүүлэхэд анхаарч ажиллана.

### Хөрөнгө оруулалт, системийн төлөвлөгөө

Ашид Капитал ББСБ ХХК нь холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм журамд заасан шаардлагуудыг бүрэн хангаж ажиллах чадамж, олон улсын шинэлэг бүтээгдэхүүн үйлчилгээг Монгол Улсад нэвтрүүлж үйл ажиллагаандаа БНЭУ-ын Infosys компанийн Finacle банкны суурь бүртгэлийн систем, БНСУ-ын Lenddo компанийн зээлийн үнэлгээний систем, БНЭУ-ын Ameyo харилцагчийн дуудлагын үйлчилгээний систем, Alfresco бичиг баримт хөтлөлтийн системийг тохируулж, нэвтрүүлэн ажиллаж байна.

Үйл ажиллагааны суурь бүртгэлд ашиглаж буй Finacle систем нь санхүүгийн байгууллагын хэрэгцээ шаардлагатай уялдуулан нэмэлт модуль, боломжуудыг тохируулан, өргөтгөх боломжтой, банк санхүүгийн үйлчилгээг өөрийн салбараар болон бусад систем, сувгуудтай холбох, нэгтгэх замаар харилцагчдад хүргэх боломжтой дэлхийн зах зээл дээр тэргүүлэгч банкны суурь систем юм.

Finacle системийг одоогоор 94 гаруй улсын 450 гаруй банк, санхүүгийн байгууллагууд суурилуулан ашиглаж байна. Дээрх системийг суулгаж ажиллуулах сервер (Hyperconverged Infrastructure буюу HCI), нөөцлөлт (Dell EMC - Data Domain), сүлжээ (Cisco), нууцлал хамгааллын (Fortinet) хамгийн сүүлийн үеийн дэвшилтэт шийдэл, тоног төхөөрөмжүүдийг ашиглаж байгаа бөгөөд олон улсын Telecommunications Industry Association (TIA) 942 стандартын Tier 3 түвшний шаардлагыг хангасан Юнител ХХК-ийн дата төв дээр байршуулан ажиллуулж байна. Уг төв нь тасралтгүй ажиллах горимтой ба цахилгаан, агааржуулалт, хөргөлт, харилцан холболтын үндсэн болон нөөц эх үүсвэр, хуурай аргаар гал унтраах автомат систем болон гал, ус, шилэн кабель, IT тоног төхөөрөмжийн 24x7x365 хяналтын систем бүхий сүүлийн үеийн дата төв юм.

### 3.2 САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТӨСӨӨЛӨЛ

Андеррайтер нь үнэт цаас гаргагчийн түүхэн санхүүгийн үзүүлэлт, үнэт цаас гаргагчийн өөрсдийн төсөөллийг авч үзсэний үндсэн дээр доорх санхүүгийн байдлын төсөөллийг хийсэн болно.

#### Активын төсөөлөлд ашигласан таамаглалууд:

- ❖ Мөнгөн хөрөнгийн үлдэгдлийг тодорхойлохын тулд “төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварын харьцаан үзүүлэлт 8 хувиас багагүй байх шалгуурыг баримталсан ба, мөнгөн хөрөнгийн үлдэгдэл болон зээлийн багцын өсөлт нь хоорондоо урвуу хамааралтай юм. Үнэт цаас гаргагч нь мөнгөн хөрөнгө шаардлагатай болсон үеүдэд зээл олголтыг танах, итгэлцлийн үйлчилгээг татах зэргээр мөнгөн хөрөнгийн зөв менежментийг тасралтгүй хийх шаардлагатай.
- ❖ Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт: Үнэт цаас гаргагч нь биржийн бус зах зээлийн бондуудад хөрөнгө оруулалт хийсэн байгаа ба 2023 онын 3 дугаар улирлын дүнгээс 10 хувиар өсөхөөр, түүнээс цааш 3 хувь өсөхөөр таамаглав. Богино хугацаат хөрөнгө оруулалтыг “төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварын харьцаан” үзүүлэлтийг тооцоход оруулж тооцоогүй.

Зээлийн багц нь органик өсөлтөөр өсөхөөс гадна тухайн жилд татан төвлөрүүлсэн бондыг зээлийн багц болгон гаргаж зээлийн үйл ажиллагааг тэлэхээр тооцоолсон. Харин бонд эргүүлэн төлөх шаардлагатай үеүдэд зээлийн багцыг танах шаардлагатай. Зээлийн багцын ангиллыг 2023 оны 3 дүгээр улирлын өгөгдөлд үндэслэн:

- Энгийн зээл 83.5 хувь
- Хугацаа хэтэрсэн зээл 3.79 хувь
- Чанаргүй зээл 12.66 хувь байхаар тооцоолсон.

Түүнчлэн үнэт цаас гаргагчийн тооцоогоор 2023 оны эцэст Симпл ассет ТЗК татан буугдахад ойролцоогоор 525 сая төгрөгийн зээлийн багц балансад шилжиж ирэхээр таамаглагдаж байна.

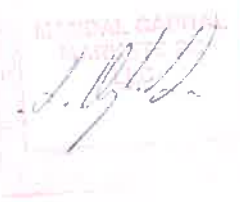
- ❖ Бусад авлагыг өнгөрсөн үеийн дунджаар буюу тайлант үеийн хүүгийн орлогын 8.0 хувь байхаар тооцоолсон.
- ❖ Бусад хөрөнгийг өнгөрсөн үеийн өгөгдөлд үндэслэн нийт хөрөнгийн 0.25 хувь байхаар тооцоолов.
- ❖ 2023 оны төгсгөлд ТЗК татан буугдах үед охин компанид оруулсан хөрөнгө оруулалт буюу 1.0 сая төгрөгийг балансаас хасна. ТЗК-аас 525 сая төгрөгийн зээлийн багц шилжиж ирнэ. Гэвч ТЗК нь 1.28 тэрбум төгрөгийн хуримтлагдсан алдагдалтай хаагдахаар хүлээгдэж байгаа тул эдгээрийн цэвэр зөрүү буюу 756.5 сая төгрөгөөр орлогын тайлан дээр охин компани татан буулгасны гарз бүртгэгдэх юм.
- ❖ 2023 оны 3 дугаар улирлын тайланг харахад нийт хөрөнгө өмнөх оноос өсөлт бага байхаар байна.

❖ Голлох үзүүлэлтүүд:

	2023F	2024F	2025F	2026F
Цэвэр зээлийн өсөлт	-0.3%	26.7%	1.0%	2.0%
Нийт хөрөнгийн өсөлт	0.1%	26.9%	2.0%	-4.9%
Цэвэр зээлийн нийт хөрөнгөд эзлэх хувь	79.71%	79.60%	78.83%	84.58%
Чанаргүй зээлийн хувь	12.66%	12.66%	12.66%	12.66%

**Хүснэгт 32. Санхүүгийн тайлангийн төсөөлөл, актив**

Хөрөнгө (сая төгрөгөөр)	2022 Бодит	2023F	2024F	2025F	2026F
Мөнгөн хөрөнгө	28,531.6	19,433.9	27,626.8	29,279.1	13,760.9
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт /цэврээр/	3,000.0	10,285.6	10,594.1	10,911.9	11,239.3
<b>Зээл /цэврээр/</b>	<b>137,694.4</b>	<b>137,312.4</b>	<b>173,956.0</b>	<b>175,695.6</b>	<b>179,209.5</b>
<b>Нийт зээл</b>	<b>145,232.0</b>	<b>151,185.6</b>	<b>191,531.5</b>	<b>193,446.8</b>	<b>197,315.7</b>
Хэвийн зээл	127,267.5	126,322.9	160,033.9	161,634.2	164,866.9
Хугацаа хэтэрсэн зээл	5,046.6	5,728.8	7,257.7	7,330.2	7,476.8
<b>Чанаргүй зээл</b>	<b>12,917.8</b>	<b>19,133.8</b>	<b>24,239.9</b>	<b>24,482.3</b>	<b>24,972.0</b>
Хэвийн бус зээл	3,229.5	3,999.1	5,066.3	5,117.0	5,219.3
Эргэлзээтэй зээл	6,420.9	5,095.5	6,455.3	6,519.8	6,650.2
Муу зээл	3,267.4	10,039.2	12,718.4	12,845.5	13,102.4
(Зээлийн эрсдэлийн сан)	7,537.6	13,873.2	17,575.4	17,751.2	18,106.2
Бусад авлагууд	1,891.8	3,236.3	4,052.9	4,101.2	4,188.9





Бусад хөрөнгө	291.7	433.5	430.7	546.3	557.2
<b>Эргэлтийн хөрөнгийн нийт дүн</b>	<b>171,409.5</b>	<b>170,701.6</b>	<b>216,660.5</b>	<b>220,534.2</b>	<b>208,955.8</b>
Үндсэн болон биет бус хөрөнгө	762.0	1,565.9	1,879.1	2,348.9	2,936.1
Охин компанид оруулсан хөрөнгө оруулалт	1.0	-	-	-	-
<b>Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн</b>	<b>763.0</b>	<b>1,565.9</b>	<b>1,879.1</b>	<b>2,348.9</b>	<b>2,936.1</b>
<b>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН</b>	<b>172,172.5</b>	<b>172,267.5</b>	<b>218,539.6</b>	<b>222,883.0</b>	<b>211,891.8</b>

ТӨВЛӨРӨӨЛӨХ ХӨРӨНГИЙН  
БОНДЫН ХӨРӨНГИЙН  
2024-01-25  
БҮРТГЭВ-03

**Эх үүсвэрийн төсөөлөлд ашигласан таамаглалууд:**

- ❖ Өрийн бичиг: Үнэт цаас гаргагч нь одоогоор 35.0 тэрбум тэрбум төгрөгийн нээлттэй бондын үлдэгдэлтэй байгаа ба 2023 онд багтаж нэмэлт өрийн эх үүсвэр татахгүй.

	2023.07	2023.10	2024.02-06
Шинээр бонд татсан/татах	20,000.0	15,000.0	20,000.0

2024 оны 2-6-р сарын хооронд энэхүү 20.0 тэрбум төгрөгийн нээлттэй бондыг татан төвлөрүүлэх ба 18 сарын хугацаатай санал болгож байгаа тул 2025 оны сүүлээр эргэн төлөгдөнө. Харин Үнэт цаас гаргагч нь 2023 онд татан төвлөрүүлсэн нийт 35.0 тэрбум төгрөгийн бондыг 2024 онд эргүүлэн төлөх тул уг бондыг төлсний дараа 2 жилийн хугацаатай 40.0 тэрбум төгрөгийн бонд гаргаж, түүнийг 2026 онд эргүүлэн төлнө гэж таамаглав.

- ❖ Үнэт цаас гаргагч нь 2023 оны 5 дугаар сард итгэлцлийн үйлчилгээний тусгай зөвшөөрөл авсан ба 2023 оны сүүлийн хагас жилээс эхлэн итгэлцэл татан төвлөрүүлж эхэлсэн. Итгэлцлийн үйлчилгээний өөрийн хөрөнгөд эзлэх хувийг эхний жилүүдэд харьцангуй багаар тооцоолсон ба зээлийн багцын өсөлт бага байгаатай холбогдуулан итгэлцлийн эх үүсвэрийн өсөлтийг жил бүр 1 хувиар тооцов. Хэрэв үнэт цаас гаргагч нь зээлийн багцаа нэмэгдүүлэх стратеги баримталбал итгэлцлээр эх үүсвэр татах боломж харьцангуй өндөр байна.
- ❖ Үнэт цаас гаргагч нь толгой компани болох М-Си-Эс Холдинг ХХК-иас 50.0 тэрбум төгрөгийн хоёрдогч өглөг авч ашигласан ба уг өглөг нь 2027 оноос эхлэн нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгөд хөрвөнө. Санхүүгийн зохицуулах хорооноос баталсан журмын дагуу бонд болон итгэлцлийн зохистой харьцааг тооцохдоо уг дүнг өөрийн хөрөнгөд оруулж тооцно.
- ❖ 2022 оны тайланд тусгагдсан богино хугацаат зээл нь ТЗК-тай холбоотой үүссэн компани хоорондын өглөг байсан тул урт хугацааны төсөөлөлд богино хугацаат зээл тооцоолоогүй орхив.

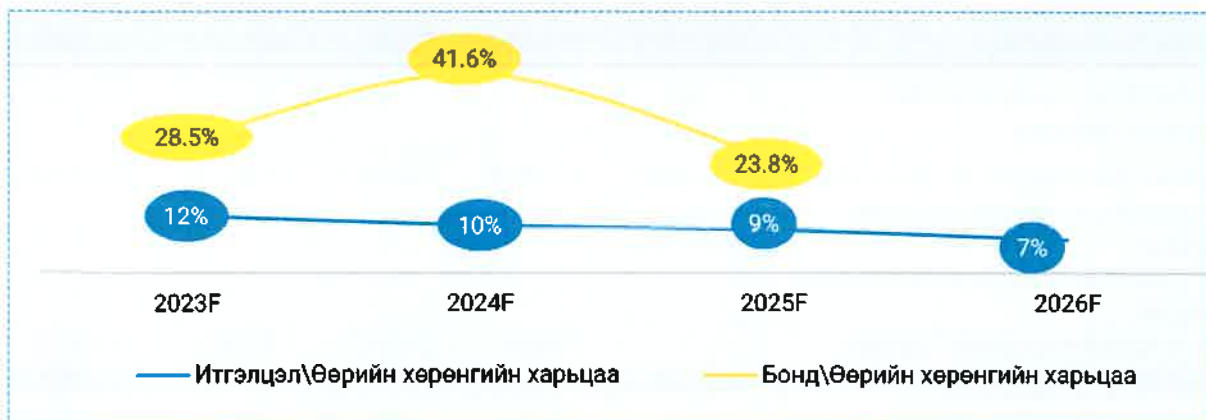
УРГАЦААТАЙ ХҮЛЭ  
АШИД КАПИТАЛ  
ББСБ ХХК  
АТЗС/82-4 6105572  
9022010357

74

2023.12.19

Эх үүсвэр (сая төгрөгөөр)	2022 Бодит	2023F	2024F	2025F	2026F
Нээлтэй болон хаалттай өрийн бичиг	49,947.9	35,000.0	60,000.0	40,000.0	-
Худалдааны ба бусад өглөг	10,054.8	-	-	-	-
Итгэлцлийн үйлчилгээний өглөг	-	14,248.6	14,391.0	14,535.0	14,680.3
Орлогын албан татварын өглөг	360.0	-	-	-	-
<b>Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн</b>	<b>60,362.7</b>	<b>49,248.6</b>	<b>74,391.0</b>	<b>54,535.0</b>	<b>14,680.3</b>
Хоёрдогч өглөг	50,000.0	50,000.0	50,000.0	50,000.0	50,000.0
<b>Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн</b>	<b>50,000.0</b>	<b>50,000.0</b>	<b>50,000.0</b>	<b>50,000.0</b>	<b>50,000.0</b>
<b>Нийт өр төлбөрийн дүн</b>	<b>110,362.7</b>	<b>99,248.6</b>	<b>124,391.0</b>	<b>104,535.0</b>	<b>64,680.3</b>
<b>ЭЗЭМШИГЧДИЙН ӨМЧ</b>					
Хувьцаат капиталын дүн	55,000.0	55,000.0	55,000.0	55,000.0	55,000.0
Хуримтлагдсан ашиг /алдагдал/	6,809.8	18,018.9	39,148.6	63,348.1	92,211.5
<b>Эзэмшигчдийн өмчийн дүн</b>	<b>61,809.8</b>	<b>73,018.9</b>	<b>94,148.6</b>	<b>118,348.1</b>	<b>147,211.5</b>
<b>ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗЭМШИГЧДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН</b>	<b>172,172.5</b>	<b>172,267.5</b>	<b>218,539.6</b>	<b>222,883.0</b>	<b>211,891.8</b>

График 39. Харьцаа үзүүлэлт



- ❖ Хүүгийн орлого нь банк санхүүгийн байгууллагад байршуулсан хадгаламжийн хүү, зээлийн хүү, зээл судалсны шимтгэлээс бүрдэх ба орлогын дийлэнх нь зээлийн хүүгээс орж ирдэг. Зээлийн хүүгийн орлогыг 2022 оны үзүүлэлтэд үндэслэн нийт зээлийн багцын 22.2 хувьтай тэнцүү дүнгээр тооцлоо. Үнэт цаас гаргагчийн 2023 оны I дүгээр улирлын мэдээгээр зээлийн жигнэсэн дундаж сарын хүү 2.4 хувь бөгөөд зээлийн хүүг нэмэгдүүлснээр хүүгийн орлогоо нэмэгдүүлэх боломжтой.
- ❖ 2023 онд шинээр гаргах 55.0 тэрбум төгрөгийн өрийн бичгийн хүүг жилийн 18 хувиар, 2023 онд төлөгдөх 35.0 тэрбум төгрөгийн хаалттай бондын хүүг жилийн 13 хувиар тооцов.
- ❖ Хоёрдогч өглөгт жилийн 13 хувь хүүгийн зардал төлнө.
- ❖ Арилжааны орлогыг богино хугацаат хөрөнгө оруулалтын балансын үлдэгдэл дүнгийн 20 хувиар (20 хувь өгөөжтэй хөрөнгө оруулалт) тооцсон.
- ❖ Боловсон хүчний зардлыг хүүгийн орлогын 7-9 хувь байхаар тооцсон бол бусад зардлыг хүүгийн орлогын 10-12 хувь байхаар тооцоолов.

#### Хүснэгт 34. Орлогын тайлангийн төсөөлөл

Орлогын тайлангийн төсөөлөл (сая төгрөгөөр)	2022 Бодит	2023F	2024F	2025F	2026F
<b>Хүүгийн орлого</b>	<b>34,521.2</b>	<b>40,453.2</b>	<b>50,661.2</b>	<b>51,264.6</b>	<b>52,361.4</b>
Банк санхүүгийн байгууллагад байршуулсан харилцах, хадгаламжийн хүү	969.1	2,659.9	2,686.5	2,713.3	2,740.5
Харилцагчид олгосон зээлийн хүү	32,175.3	36,284.5	45,967.5	46,427.2	47,355.8
Зээл судалсны шимтгэл	1,376.8	1,508.8	2,007.2	2,124.0	2,265.1
<b>Хүүгийн зардал</b>	<b>12,451.8</b>	<b>13,555.1</b>	<b>12,583.7</b>	<b>11,780.2</b>	<b>5,802.0</b>
Богино хугацаат зээлийн хүүгийн зардал	3.7	-	-	-	-
Өрийн бичгийн хүүгийн зардал	12,425.0	12,593.3	10,425.0	9,600.0	3,600.0
Хоёрдогч өглөгийн хүүгийн зардал	23.1	-	-	-	-
Компани хоорондын өглөгийн зардал	-	-	-	-	-
Итгэлцлийн хүүгийн зардал	-	961.8	2,158.7	2,180.2	2,202.0
<b>Цэвэр хүүгийн орлого</b>	<b>22,069.4</b>	<b>26,898.1</b>	<b>38,077.6</b>	<b>39,484.3</b>	<b>46,559.3</b>
<b>Цэвэр хүүгийн орлогын ахиуц</b>	<b>64%</b>	<b>66%</b>	<b>75%</b>	<b>77%</b>	<b>89%</b>
<b>Хүүгийн бус орлого</b>	<b>10.6</b>	<b>2,339.1</b>	<b>2,929.4</b>	<b>2,964.2</b>	<b>3,027.7</b>
Арилжааны цэвэр орлого	-	-	-	-	-
Ханш болон үнэлгээний тэгшитгэлийн орлого	10.6	80.9	101.3	102.5	104.7
Санхүүгийн үйлчилгээний шимтгэл	-	2,258.2	2,828.0	2,861.7	2,922.9
<b>Хүүгийн бус зардал</b>	<b>6,621.7</b>	<b>7,019.7</b>	<b>8,906.2</b>	<b>9,781.3</b>	<b>10,514.2</b>
Арилжаа болон ханшийн тэгшитгэлийн зардал	-	142.7	40.5	41.0	41.9

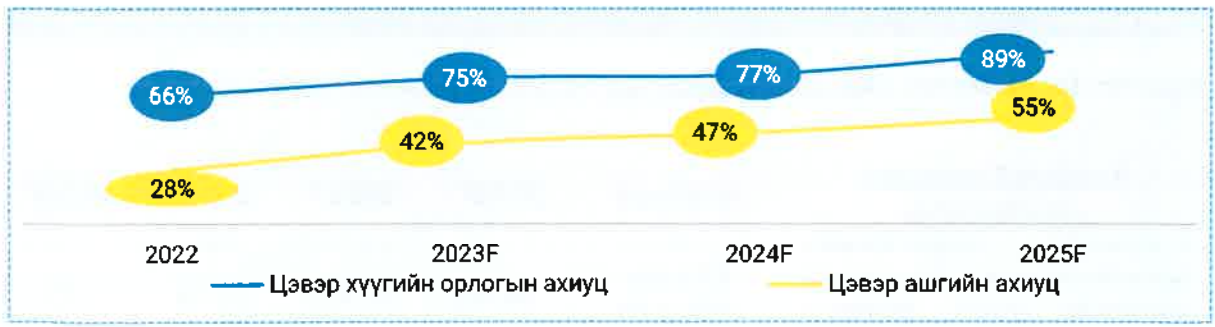
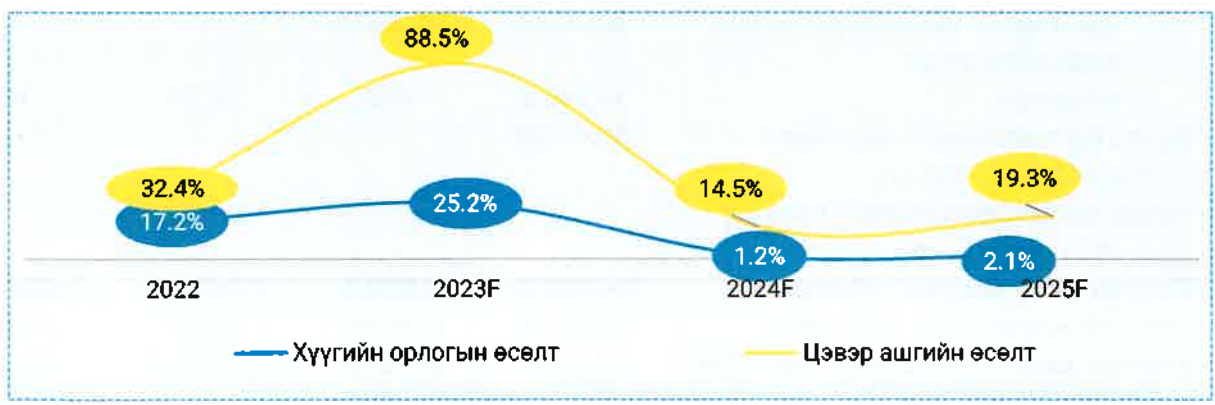


2024.02.23 өдөр  
БҮРТГЭВ

КОМПАНИЙН ХАЙРТИЙН БИРС  
STOCK EXCHANGE  
2024-01-23  
БҮРТГЭВ-03

Боловсон хүчний холбогдолтой зардал	2,764.7	2,831.7	3,799.6	4,101.2	4,450.7
Бусад зардал	3,857.0	4,045.3	5,066.1	5,639.1	6,021.6
Валютын ханшийн зөрүүний (гарз) олз	-	-	-	-	-
<b>Цэвэр хүүгийн бус орлого/зардлын дүн</b>	<b>(6,611.1)</b>	<b>(4,680.6)</b>	<b>(5,976.9)</b>	<b>(6,817.0)</b>	<b>(7,486.5)</b>
<b>Сан байгуулахаас өмнөх үйл ажиллагааны ашиг/алдагдал</b>	<b>5,458.3</b>	<b>22,217.5</b>	<b>32,100.7</b>	<b>32,667.3</b>	<b>39,072.8</b>
<i>Үйл ажиллагааны ашгийн ахиуц</i>	<i>45%</i>	<i>55%</i>	<i>63%</i>	<i>64%</i>	<i>75%</i>
Болзошгүй эрсдэлийн сангийн зардал	6,111.1	6,335.6	3,702.2	175.8	355.0
<b>Үндсэн үйл ажиллагааны ашиг/алдагдал</b>	<b>9,347.2</b>	<b>15,881.9</b>	<b>28,398.4</b>	<b>32,491.5</b>	<b>38,717.8</b>
Үндсэн бус үйл ажиллагааны орлого, олз	0.4	17.7	22.1	25.1	22.9
Үндсэн бус үйл ажиллагааны зардал, гарз	5.5	955.3	248.9	251.9	257.3
<b>Ердийн үйл ажиллагааны ашиг/алдагдал/</b>	<b>9,342.0</b>	<b>14,944.3</b>	<b>28,171.7</b>	<b>32,264.8</b>	<b>38,483.4</b>
Орлогын татварын зардал	873.4	3,735.2	7,042.0	8,065.3	9,620.0
<b>Цэвэр ашиг</b>	<b>8,468.7</b>	<b>11,209.1</b>	<b>21,129.6</b>	<b>24,199.5</b>	<b>28,863.5</b>

График 40. Хүүгийн орлого болон цэвэр ашгийн өсөлт



Handwritten signature and stamp.

Handwritten signature and stamp.

Handwritten signature and stamp.



simple

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

Хүснэгт 35. Мөнгөн гүйлгээний тайлангийн төсөөлөл:

Мөнгөн гүйлгээний тайлан (сая төгрөг)	2023F	2024F	2025F	2026F
<b>Үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>				
<b>Цэвэр ашиг</b>	<b>11,209.1</b>	<b>21,129.6</b>	<b>24,199.5</b>	<b>28,863.5</b>
Нийт зээлийн өсөлт	5,953.6	40,345.9	1,915.3	3,868.9
Эрсдэлийн сангийн өөрчлөлт	6,335.6	3,702.2	175.8	355.0
Бусад авлагын өөрчлөлт	1,344.5	816.6	48.3	87.7
Бусад хөрөнгийн өөрчлөлт	141.8	(2.8)	115.7	10.9
Хүүгийн зардал	13,555.1	12,583.7	11,780.2	5,802.0
<b>Үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>23,659.9</b>	<b>(3,744.2)</b>	<b>34,076.2</b>	<b>31,053.0</b>
<b>Хөрөнгө оруулалтын мөнгөн гүйлгэ</b>				
Үндсэн хөрөнгө худалдан авалт	803.9	313.2	469.8	587.2
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт	7,285.6	308.6	317.8	327.4
Охин компанид оруулсан ХО	(1.0)	-	-	-
<b>Хөрөнгө оруулалтын мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>8,088.4</b>	<b>621.7</b>	<b>787.6</b>	<b>914.6</b>
<b>Санхүүгийн мөнгөн гүйлгээ</b>				
<b>Цэвэр зээллэг</b>	(14,254.5)	12,558.8	(31,636.3)	(45,656.7)
Эх үүсвэр буцаан төлөлт	(63,503.0)	(47,583.7)	(31,780.2)	(45,802.0)
Бондын төлөлт	49,947.9	35,000.0	20,000.0	40,000.0
Хүүгийн төлөлт	13,555.1	12,583.7	11,780.2	5,802.0
Эх үүсвэр татан төвлөрүүлэлт	49,248.6	60,142.5	143.9	145.3
Бонд татан төвлөрүүлсэн дүн	35,000.0	60,000.0	-	-
Хоёрдогч өглөг	-	-	-	-
Итгэлцэл	14,248.6	142.5	143.9	145.3
Бусад өр төлбөрийн өөрчлөлт	(10,414.8)	-	-	-
Ногдол ашгийн төлөлт	-	-	-	-
Бусад өр төлбөрийн өөрчлөлт	-	-	-	-
Дүрмийн сангийн өөрчлөлт	-	-	-	-
<b>Санхүүгийн мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>(24,669.2)</b>	<b>12,558.8</b>	<b>(31,636.3)</b>	<b>(45,656.7)</b>
<b>Мөнгөн хөрөнгийн өөрчлөлт</b>	(9,097.7)	8,192.9	1,652.3	(15,518.3)
Мөнгөн хөрөнгийн эхний үлдэгдэл	28,531.6	19,433.9	27,626.8	29,279.1
<b>Мөнгөн хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл</b>	<b>19,433.9</b>	<b>27,626.8</b>	<b>29,279.1</b>	<b>13,760.9</b>

Хүснэгт 36. Зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтүүдийн төсөөлөл:

Зохистой харьцаа үзүүлэлтүүд	Шалгуур	2023F	2024F	2025F	2026F
Нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө, эрсдэлээр жигнэсэн нийт активын харьцаа	10%-аас доошгүй	46.6%	47.9%	59.3%	73%
Өөрийн хөрөнгө, эрсдэлээр жигнэсэн нийт активын харьцаа	20%-аас доошгүй	46.6%	47.9%	59.3%	73%
Нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө, нийт активын харьцаа	10%-аас доошгүй	42.4%	43.1%	53.1%	69%

Signature and stamp of the preparer.

78  
Signature and stamp of the preparer.

Signature and stamp of the preparer.

2023.12.19

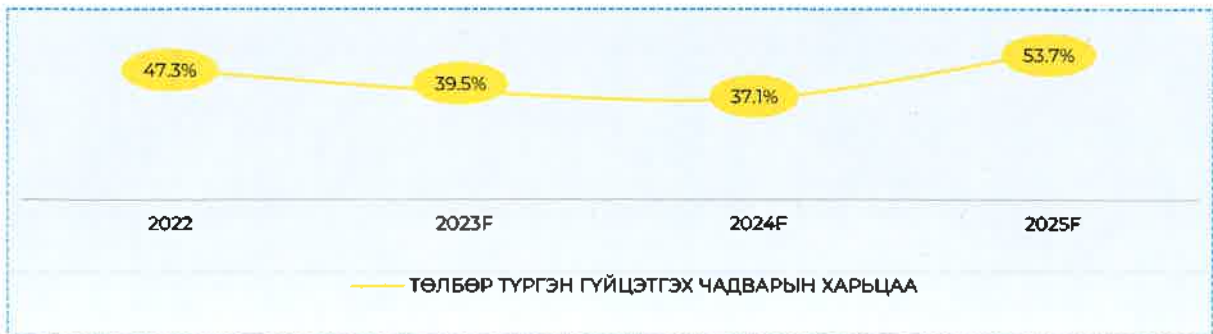
МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
53.7% 01- 93.7%  
БҮРТГЭЭ 02- 10%

Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварын харьцаа	8%-аас дээш	39.5%	37.1%		
Итгэлцлийн үйлчилгээний өглөг өөрийн хөрөнгийн зохистой харьцаа	80%-аас хэтрэхгүй	19.5%	15.3%	12.3%	10%
Өрийн бичгийн зохистой харьцаа	50%-аас хэтрэхгүй	28.5%	41.6%	23.8%	0.0%
Үндсэн хөрөнгийн зохистой харьцаа	15%-аас хэтрэхгүй	0.9%	0.9%	1.1%	1%

**График 41. Зохистой харьцааны үзүүлэлт**



**График 42. Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварын харьцаа**



Handwritten signature and stamp.

Handwritten signature and stamp: **FUNDAL CAPITAL MARKETS SC**

Handwritten signature and stamp: **Solanti Capital**



ХЭВ  
ЭНЭ ГЭЖИГ / ХЭВ  
НЭГЭЭН  
1

STATE OF MONTANA OFFICE OF  
PUBLIC ACCOUNTS  
201-07-25  
1011123-03

#### IV. ҮНЭТ ЦААСНЫ ТУХАЙ

4.1 НИЙТЭД САНАЛ БОЛГОХ ҮНЭТ ЦААСНЫ ТОВЧ ТАНИЛЦУУЛГА,  
НӨХЦӨЛ

Хүснэгт 37. Үнэт цаасны товч танилцуулга

Үнэт цаас гаргагч	АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК
Үнэт цаасны нэр	Симпл III бонд
Үнэт цаасны төрөл	Энгийн хүүтэй бонд
Бондын арилжаа	Монголын хөрөнгийн биржээр олон нийтэд нээлттэй хүрээнд
Бондын тоо ширхэг	200,000 (хоёр зуун мянга) ширхэг
Бондын нэрлэсэн үнэ, (ширхэг)	100,000 (нэг зуун мянга) төгрөг
Бондын хөтөлбөрийн нийт дүн	20,000,000,000 (хорин тэрбум) төгрөг
Бондын хугацаа	18 сар
Бондын хүү	18 хувь, жилийн
Хүүгийн төлөлт	Улирал тутам
Үндсэн төлбөр төлөлт	Хугацааны эцэст
Татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн зарцуулах зориулалт	Эргэлтийн хөрөнгийн санхүүжилт, зээлийн багцыг нэмэгдүүлэх
Үнэт цаасны хүүгийн орлогын татвар	5.0 хувь
Бондын эргэн төлөлт	Үнэт цаас гаргагч нь үнэт цаасны эргэн төлөлтийг харилцагчдад олгосон зээлийн багцаас бий болох хүүгийн орлого, үндсэн төлбөрийн эргэн төлөлтөөр санхүүжүүлнэ.
Бондын барьцаа	Барьцаа болон баталгаагүй, зээлжих зэрэглэл тогтоолгосон.
Бондын зэрэглэл	Монголын хөрөнгө оруулалтын зэрэглэлийн эжинси ХХК /Mongolian Investment Rating Agency "BBB+ (хувьсах)"
Хүүгийн төлбөр	Бондын хүүг хоёрдогч зах зээлийн арилжаа эхэлсэн өдрөөс эхлэн жилийн хүүг 365 хоногоор тооцно. Хэрэв хүү төлөх өдөр амралтын өдөр таарвал дараагийн ажлын өдөр төлөх ба энэ тохиолдолд амралтын өдрүүдэд хүүг нэмж тооцохгүй.
Бондын хадгалалт, төлбөр тооцоо	Үнэт цаасны төвлөрсөн хадгаламжийн төв
Нийтэд санал болгохоор төлөвлөж буй хугацаа	2024 оны 2-6 сар



№ 42 ӨРИЙН ХЭРЭГСЛИЙН ХҮҮ ТОГТООСОН ҮНДЭСЛЭЛ

Үнэт цаас гаргагч нь бондын хүүгийн түвшнийг тодорхойлохдоо Монголбанкнаас зарласан бодлогын хүү, зах зээлийн дэх ижил төстэй өрийн хэрэгслийн хүүгийн түвшин, үнэт цаас гаргагчийн санал болгож буй үнэт цаасны эрсдэлийн хүчин зүйл зэрэгт үндэслэж тооцсон.

2023 оны 11 дүгээр сарын байдлаар Монголбанкнаас зарласан бодлогын хүү 13 хувь, инфляцын түвшин улсын хэмжээнд 8.6 хувь байна. Харин 2023 оны 11 дүгээр сарын байдлаар системийн топ-5 банкны 12 сарын хугацаатай төгрөгийн хадгаламжийн дундаж хүү 12.2 хувь буюу хадгаламжийн бодит өгөөж 3.3 хувь байна. Үнэт цаас гаргагчийн санал болгож буй бондын бодит өгөөж 8.6 хувь, системийн Топ-5 банкны хадгаламжийн хүүгээс 1.48 дахин өндөр байна.

График 43. Хүүгийн харьцуулалт



4.3 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ЗЭЭЛЖИХ ЗЭРЭГЛЭЛИЙН ҮНЭЛГЭЭ

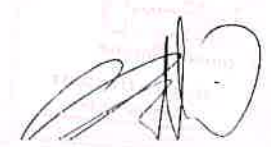
Хөрөнгө Оруулалтын Зэрэглэлийн Эжинси ХХК нь үнэт цаас гаргагчийн зээлжих зэрэглэлийг байгууллагын болон үнэт цаасны түвшинд тогтоосон байна. Зээлжих зэрэглэлийн үнэлгээ нь дараах байдалтай байна:

Зэрэглэлийн төрөл	Үнэт цаасны төрөл	Үнэт цаасны нэр	Үнэт цаасны дүн	Зэрэглэлийн ҮА	Хүчинтэй огноо	Зэрэглэл & Төлөв байдал
Байгууллагын зэрэглэл	n/a	n/a	n/a	Хянасан	6/6/2024	BBB+ хувьсах
Үнэт цаас	Энгийн бонд	Симпл I бонд	20.0 тэрбум төгрөг	Хянасан	Бондын хугацаа дуустал	BBB+ хувьсах
Үнэт цаас	Энгийн бонд	Симпл II бонд	15.0 тэрбум төгрөг	Тогтоосон	Бондын хугацаа дуустал	BBB+ хувьсах
Үнэт цаас	Энгийн бонд	Симпл III бонд	20.0 тэрбум төгрөг	Тогтоосон	Бондын хугацаа дуустал	BBB+ хувьсах

Тус эжинси нь 2023 оны 7 дугаар сард татан төвлөрүүлсэн Симпл I бонд болон байгууллагын зээлжих зэрэглэлийг 2023 оны 6 сарын 6-ны Зэрэглэлийн хорооны шийдвэрээр BBB+ (хувьсах) гэж тодорхойлсон байна. Харин 2023 оны 8 сарын 11-ний өдрийн Зэрэглэлийн хорооны хурлаар байгууллагын болон Симпл I бондын

AT 1002105272  
1002105272

82



2023.12.19



зэрэглэлийг дахин хянаж үзээд зэрэглэл болон төлөвийг хэвээр үлдээсэн бөгөөд сүүлд татан төвлөрүүлсэн 15 тэрбум төгрөгийн үнийн дүн бүхий Симпл II бондын зэрэглэлийг мөн адил BBB+ (хувьсах) гэж тодорхойлсон болно. Зээлжих зэрэглэлийн эжинси нь одоо татан төвлөрүүлэхээр төлөвлөж буй Симпл III бондын зэрэглэлийг мөн адил BBB+ (хувьсах) гэж тодорхойлсон байна.

Зээлжих зэрэглэлийн эжинси нь зээлжих зэрэглэлийн шатлалыг мөн тодорхойлсон бөгөөд тус шатлалын дагуу BBB+ (хувьсах) үнэлгээ нь хөрөнгө оруулалтын ангилалд багтах ба дунд зэргийн эрсдэлтэй, хөрөнгө оруулалтын дундаж зэрэглэл гэж тодорхойлсон байна. Харин хувьсах төлөв нь компани зээлийн багцаа нэмэгдүүлэх, төрөлжүүлэх стратеги, санхүүжилтийн эх үүсвэр татах төлөвлөгөө болон толгой компанийн дэмжлэгийг харгалзан үзсэн зээлжих зэрэглэлийн богино хугацааны төлөв юм.

#### 4.4 ТАТАН ТӨВЛӨРҮҮЛЭХ ХӨРӨНГИЙН ЗАРЦУУЛАЛТ

Үнэт цаас гаргагч нь 100,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 200,000 ширхэг өрийн хэрэгслийг нээлттэй хүрээнд олон нийтэд санал болгон арилжаалахаар төлөвлөж байгаа бөгөөд татан төвлөрүүлэх хөрөнгийг эргэлтийн хөрөнгийн санхүүжилт букуу зээлийн багцыг нэмэгдүүлэхэд зарцуулна.

Үнэт цаас гаргагч нь үнэт цаас гаргахтай холбоотой зардлыг татан төвлөрүүлэх хөрөнгөөс зарцуулахгүй бөгөөд өөрийн үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн хөрөнгөөс зарцуулна.

#### 4.5 ӨРИЙН БИЧГЭЭР ГЭРЧЛЭГДЭХ ЭРХ, ҮҮРЭГ

Үнэт цаас гаргагч болон үнэт цаас эзэмшигч нь холбогдох хууль, тогтоомж, дүрэм журмууд, Андеррайтер болон үнэт цаас гаргагч нарын хооронд байгуулсан Бондын гэрээний дагуу дараах эрх, үүрэгтэй байна. Үүнд:

Үнэт цаас эзэмшигч нь дараах эрх, үүрэгтэй байна:

- ✓ Үнэт цаасыг худалдан авах, хөрөнгө оруулалт хийх шийдвэрийг бие даан гаргах эрхтэй;
- ✓ Үнэт цаасыг МХБ-ийн арилжааны журмын дагуу худалдан авснаар үнэт цаасыг эзэмшилдээ шилжүүлэн авах, түүнийг шаардах эрхтэй;
- ✓ Эзэмшиж буй үнэт цаасыг чөлөөтэй арилжих, захиран зарцуулах;
- ✓ Үнэт цаасны хүү болон үндсэн төлбөрийг хуваарийн дагуу хүлээн авах, төлбөрийг хуваарийн дагуу төлөхийг үнэт цаас гаргагчаас шаардах;
- ✓ Үнэт цаас эзэмших эрхээ чөлөөтэй арилжаалах, захиран зарцуулах;
- ✓ Үнэт цаас эзэмшиж буй хугацаанд Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн болон үйл ажиллагааны мэдээллийг хүлээн авах, шаардах, танилцах;
- ✓ Үнэт цаас гаргагч нь үнэт цаасны танилцуулгад тусгасан үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүй бол биелүүлэхийг шаардах;



МОНГОЛ УЛСЫН АЖ АХУЙН НЭГЖИЙН ОРЛОГЫН АЛБАН ТАТВАРЫН ТУХАЙ ХУУЛЬД ЗААСНЫ ДАГУУ БОНДЫН ХҮҮГИЙН ОРЛОГООС ТАТВАР ТӨЛӨХ;

- ✓ Хууль тогтоомжид заасан бусад.

Үнэт цаас гаргагч нь дараах үүрэгтэй байна:

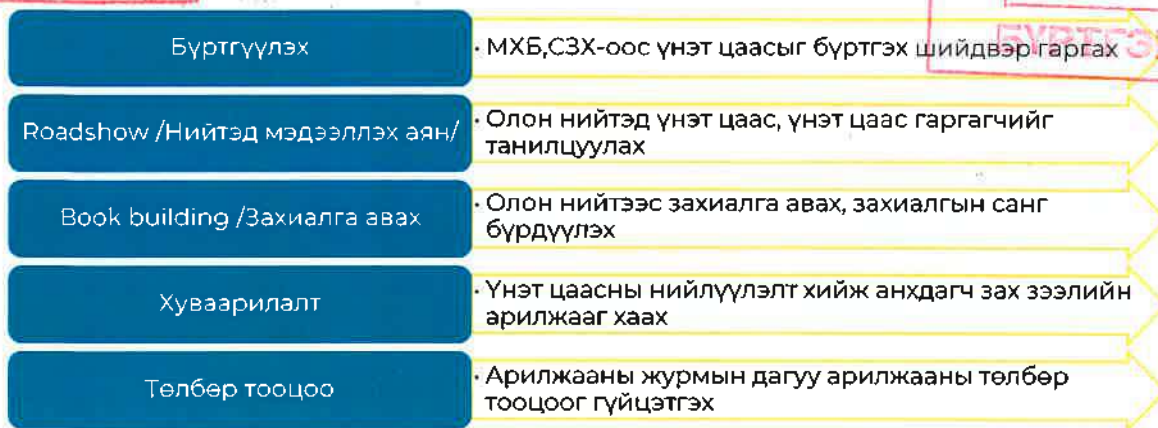
- ✓ Андеррайтер, бонд эзэмшигчээс хуул тогтоомж болон энэхүү гэрээнд заасан үүргээ биелүүлэхийг шаардах;
- ✓ Үнэт цаас эзэмшигчдийг компанийн үйл ажиллагаа, санхүү, бусад шаардлагатай зүйлсийн талаар үнэн зөв, хоёрдмол утгагүй, бодит мэдээллээр хангах;
- ✓ Үнэт цаасны үндсэн болон хүүгийн төлбөрийг хуваарийн дагуу үнэт цаас эзэмшигчдэд төлөх;
- ✓ Татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийг Үнэт цаасны танилцуулгад тусгасны дагуу зориулалтын дагуу зарцуулах;
- ✓ Үнэт цаас гаргагч нь холбогдох гэрээний үүргээ биелүүлээгүйн улмаас үнэт цаас эзэмшигчид учруулсан аливаа хохирлыг төлж барагдуулах;
- ✓ Үнэт цаас гаргагч нь үндсэн болон хүүгийн төлбөрийг төлбөр хийгдэх өдрөөс ажлын 3 хоногийн өмнө ҮЦТХТ-д байрших өөрийн дансанд байршуулах;
- ✓ Үнэт цаасны ханш, арилжааны хэмжээнд мэдэгдэхүйц нөлөөлж болох нөхцөл байдал үүсмэгц энэ тухай нийтэд олон нийтэд болон эрх бүхий байгууллагуудад нэн даруй мэдээлэх;
- ✓ Бондыг бүртгүүлэхтэй холбоотойгоор СЗХ-нд хүргүүлсэн баримт бичиг, түүнд хавсаргасан баримт бичгийг бондын хугацаа дуусаж, үндсэн болон хүүгийн төлбөрийг бүрэн төлж дуусах хүртэлх хугацаанд компанийн байранд, цаашид хуульд заасан хугацаанд хадгалах;
- ✓ Хууль тогтоомжид заасан бусад.

#### 4.6 ҮНЭТ ЦААС АНХДАГЧ ЗАХ ЗЭЭЛ

Үнэт цаасны анхдагч зах зээлийн арилжаа нь МХБ-ийн 2018 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн №2018/01 дугаар тогтоолоор баталсан Үнэт цаасны бүртгэлийн журам, СЗХ-ны 2021 оны 6 дугаар сарын 11-ны өдрийн 226 дугаар тогтоолоор батлагдсан Өрийн хэрэгслийн бүртгэлийн журам, МХБ-ийн 2018 оны 10 дугаар сарын 26-ны өдрийн 15 тоот тогтоолоор баталсан Үнэт цаасны анхдагч зах зээлийн арилжааны журам болон 2012 оны 02 дугаар сарын 10-ны өдрийн №02 тоот тогтоолоор баталсан Арилжааны журмын дагуу явагдана.

Үнэт цаас гаргагч нь 2023 оны 11 дугаар сарын 20-ны өдрийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн №20 тоот тогтоолын дагуу 100,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий нийт 200,000 ширхэг өрийн хэрэгслийг нийтэд санал болгохоор шийдвэрлэсэн.

Үнэт цаас гаргагчийн олон нийтэд санал болгож буй үнэт цаасыг олон нийтэд танилцуулах үйл ажиллагааг МХБ болон СЗХ үнэт цаасыг бүртгэсэн өдрөөс хойш ажлын 10 хоногийн дотор, анхдагч зах зээлийн арилжааны захиалгыг ажлын 5 хоногийн дотор хүлээн авна.



### Анхдагч зах зээлийн арилжих арга

Монголын хөрөнгийн биржийн 2018 оны 10 дугаар сарын 25-ны өдрийн 15 тоот тогтоолоор баталсан “Үнэт цаасны анхдагч зах зээлийн арилжааны журам”-д заасны дагуу үнэт цаас гаргагчийн тогтоосон тодорхой үнэ (өгөөж)-ээр санал болгох ба захиалга 100 хувь биелсэн тохиолдолд анхдагч зах зээлийн арилжааг хаана.

### Үнэт цаасыг бүртгүүлж, холбогдох зөвшөөрөл авах

Үнэт цаас гаргагч нь нийтэд санал болгох үнэт цаасыг бүртгэлд бүртгүүлэх хүсэлтийг СЗХ болон МХБ-д гаргах бөгөөд эдгээр эрх бүхий байгууллагуудаас үнэт цаасыг бүртгэхийг зөвшөөрснөөр үнэт цаасыг нийтэд санал болгон арилжаалах боломжтой болно.

### Олон нийтэд танилцуулах

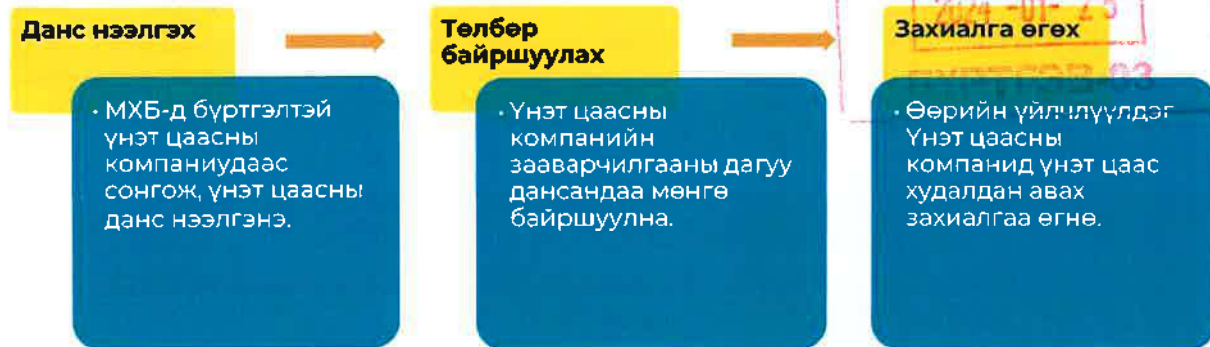
Үнэт цаасыг анхдагч зах зээлд санал болгох тухай мэдэгдлийг СЗХ-нд хүргүүлснээс хойш 3-аас доошгүй өдрийн дараа үнэт цаасыг нийтэд санал болгон танилцуулах аяныг зохион байгуулна. Үүнд хөрөнгийн зах зээлийн мэргэжлийн оролцогч, олон нийт болон стратегийн хөрөнгө оруулагчдад зориулсан танилцуулга уулзалт болон олон нийтийн хэвлэл мэдээллийн хэрэгслээр үнэт цаасыг танилцуулах мэдээ мэдээлэл зэрэг нь багтана.

### Анхдагч зах зээлийн арилжааны захиалга хүлээн авах

Үнэт цаас гаргагч нь анхдагч зах зээлийн захиалга авч эхлэхээс ажлын 3-аас доошгүй хоногийн өмнө анхдагч зах зээлийн арилжааг эхлүүлэх мэдэгдлийг СЗХ-нд хүргүүлснээр анхдагч зах зээлийн арилжааны захиалгыг хүлээн авах болно. Анхдагч зах зээлийн захиалгыг Биржийн гишүүн бүх үнэт цаасны компаниар дамжуулан авна.



График 45. Үнэт цаасны арилжаанд оролцох, захиалга авах заавар



Үнэт цаас худалдан авах сонирхолтой хөрөнгө оруулагч нь анхдагч зах зээлийн арилжаанд дараах зааврын дагуу оролцоно.

**Мөнгөн хөрөнгө байршуулах заавар**

Үнэт цаас худалдан авах хүсэлтэй хөрөнгө оруулагч нь өөрийн хүссэн Үнэт цаасны компанийн номинал дансанд мөнгө байршуулна.

**Хүснэгт 38. Мөнгөн хөрөнгө байршуулах мэдээлэл**

Дансны нэр:	ҮЦК-ийн нэр
Дансны дугаар:	ҮЦК-ийн номинал дансны дугаар /Брокероос авах/
Банкны нэр:	Брокероос авах
Гүйлгээний утга:	Нэр, Регистр

**Арилжааны шимтгэл**

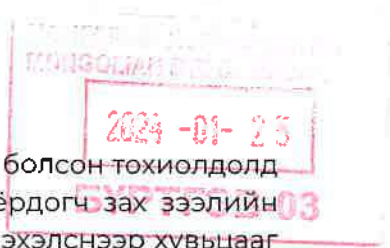
Үнэт цаасанд хөрөнгө оруулагч нь гүйлгээний үнийн дүнгийн тодорхой хувиар тооцсон үйлчилгээний хөлс буюу шимтгэлийг өөрийн сонгосон үнэт цаасны компанид төлөх ба уг шимтгэлд зохицуулагч байгууллагуудын болон үнэт цаасны компаниудын шимтгэлийн нийт дүн багтсан байна. Үнэт цаасны компаниудын шимтгэл нь харилцан адилгүй болохыг анхаарна уу.

**Албан татвар**

Үнэт цаасанд хөрөнгө оруулагч буюу Монгол Улсад байрладаг хувь хүн нь Хувь хүний орлогын албан татварын тухай хуулийн 16.1.4-т заасан орлого (хүүгийн орлого)-ын нийт дүнгээс тус хуулийн 21.5-т заасан 5 хувийн хэмжээгээр татвар суутгана.

Үнэт цаасанд хөрөнгө оруулагч Монгол Улсад байрладаг хуулийн этгээд буюу аж ахуйн нэгж нь Аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татварын тухай хуулийн 18.6.3-т заасан (хүүгийн орлого) нийт дүнгээс тус хуулийн 20.2.5-т заасан 5 хувийн хэмжээгээр татвар суутгана.

Гадаад улсын иргэн, хуулийн этгээд нь холбогдох хууль тогтоомжид заасны дагуу татвар төлөх үүрэг хүлээх бөгөөд тухайн харьяаллын улстай давхар татварын гэрээ байгуулсан эсэх болон гэрээний нөхцөлийг судлан үзсэний үндсэн дээр хөрөнгө оруулахыг зөвлөж байна.



Үнэт цаасыг анх удаа нийтэд санал болгох ажиллагаа амжилттай болсон тохиолдолд МХБ-ийн журмын дагуу СЗХ-ны зөвшөөрлөөр үнэт цаасны хоёрдогч зах зээлийн арилжааг эхлүүлнэ. Үнэт цаасны хоёрдогч зах зээлийн арилжаа эхэлснээр хувьцааг анхдагч зах зээлээс худалдан авсан хөрөнгө оруулагчид хувьцаагаа бусдад худалдаалах эрх нээлттэй болно.

*Үнэт цаасны арилжаа, хүүгийн төлбөр*

Үнэт цаасны эргэн төлөлтийн эх үүсвэр нь харилцагчдад олгосон зээлийн багцаас бий болох хүүгийн орлого, үндсэн төлбөрийн эргэн төлөлтөөс бүрдэнэ.





2024-07-25  
БХГД-03

**V.ҮНЭТ ЦААС ГАРГАХ  
АЖИЛЛАГААНД ОРОЛЦОГЧИД**





## 5.1 Үндсэн андеррайтерийн компанийн танилцуулга

Голомт Капитал ҮЦК нь 2011 онд үүсгэн байгуулагдсан бөгөөд Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос брокер, дилер, андеррайтер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөх, гадаад арилжааны үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрөл авч, санхүүгийн зуучлалын цогц үйлчилгээ үзүүлэн ажиллаж байгаа компани юм.

### Хүснэгт 39. Үндсэн андеррайтерийн компанийн мэдээлэл

	Улсын бүртгэлийн дугаар	9011287134
	Регистрийн дугаар	5481589
	Үйл ажиллагааны чиглэл	Брокер, Дилер, Андеррайтер, Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх, номинал данс эзэмших
	Хаяг	Монгол улс, Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө 24, Парк плейс оффис, 403 тоот, 7012-1530
	Утас	
	Веб хуудас	<a href="http://www.golomtcapital.com">www.golomtcapital.com</a>
Цахим хаяг	<a href="mailto:info@golomtcapital.com">info@golomtcapital.com</a>	

### Хүснэгт 40. Үндсэн андеррайтерийн эрхэм зорилго, үнэт зүйлс, уриа

<b>АЛСЫН ХАРАА</b> Хөрөнгийн шинэ соёлыг бүтээнэ	<b>ЭРХЭМ ЗОРИЛГО</b> Хөрөнгийн хуваарилалтаар баялгийг бүтээнэ	<b>УРИА</b> Боломжийг нээнэ
---	---	--------------------------------

Үндсэн андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэх гэрээний тухай

Голомт Капитал ҮЦК нь 2023 оны 5 дугаар сарын 19-ны өдрийн №23/44 тоот Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэх гэрээг Үнэт цаас гаргагчтай байгуулсан байна. Тус андеррайтерийн гэрээний хүрээнд Андеррайтер нь Үнэт цаас гаргагчид хөрөнгийн зах зээлд нээлттэй хүрээнд өрийн хэрэгслийг СЗХ, МХБ-ээс зөвшөөрөл авч, олон нийтэд нээлттэй санал болгон хөрөнгө татахад Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэх, шаардагдах тооцоолол, судалгаа, бэлтгэл ажлуудыг гүйцэтгэх, зөвлөгөө өгөх, хөрөнгө оруулагч нарт Компанийг танилцуулах, санал болгох, санхүүжилт татаж өгнө.

Үнэт цаас гаргагч нь Андеррайтерийг гэрээгээр хүлээсэн ажлаа гүйцэтгэхэд нь дэмжин ажиллаж шаардлагатай мэдээлэл, материалыг гарган өгч гэрээний чөлөөт байдлын зарчимд үндэслэн хамтран ажиллахаар харилцан тохиролцсонтой холбоотой талуудын хооронд үүсэх харилцааг зохицуулахад оршино.


Гэрээний зорилгоо хэрэгжүүлэх явцад бие биеийнхээ хууль ёсны эрх, ашиг сонирхлыг хүндэтгэх, хамгаалах болон шударга байх зарчмыг баримтлан ажиллана.



## 5.2 ТУСЛАХ АНДЕРРАЙТЕРИЙН КОМПАНИЙН ТАНИЛЦУУЛГА

Мандал Капитал Маркетс ҮЦК ХХК нь Мандал Санхүүгийн Нэгдэл ХХК-ийн охин компани бөгөөд 2021 оны 4 дүгээр сард шинээр хөрөнгө оруулагч, удирдлага, бүтцийн шинэчлэлт хийн ажиллаж байна. Тус компани нь Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны үнэт цаасны үйл ажиллагаа эрхлэх брокер, дилер, андеррайтер, хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн тусгай зөвшөөрөлтэй, Монголын Хөрөнгийн Бирж болон Монголын Үнэт Цаасны Арилжаа Эрхлэгчдийн Холбооны гишүүн байгууллага юм.

### Хүснэгт 41. Туслах андеррайтерийн компанийн мэдээлэл

 <b>MANDAL CAPITAL</b>	Улсын бүртгэлийн дугаар	9011145061
	Регистрийн дугаар	5213487
	Үйл ажиллагааны чиглэл	Брокер, Дилер, Андеррайтер, Хөрөнгө оруулалтын зөвлөх, номинал данс эзэмших
	Хаяг	602тоот, Мөрү Тауэр, Сүхбаатар дүүрэг, Улаанбаатар, Монгол улс
	Утас	75753399
	Веб хуудас Цахим хаяг	<a href="http://mandalcapital.com">mandalcapital.com</a> <a href="mailto:info@mandal.capital">info@mandal.capital</a>

### Хүснэгт 42. Туслах андеррайтерийн эрхэм зорилго, үнэт зүйлс, уриа

<b>АЛСЫН ХАРАА</b> Технологид суурилсан хөрөнгө оруулалтын банк	<b>ЭРХЭМ ЗОРИЛГО</b> Танд үнэ цэн өгөх хувийн хөрөнгө оруулалтын банкир
--	--

Хамтран ажиллах гэрээний тухай

Үндсэн андеррайтер болох Голомт Капитал ҮЦК нь туслах андеррайтер болох Мандал Капитал Маркетс ҮЦК-тай 2023 оны 5 дугаар 24-ны өдөр хамтран ажиллах гэрээ байгуулсан ба үүгээр үндсэн андеррайтер нь үнэт цаас гаргагчийн өрийн хэрэгсэл гаргах хөтөлбөрийг СЗХ, МХБ-ээс зөвшөөрөл авч, олон нийтэд нээлттэй санал болгон хөрөнгө татахад Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэх, шаардагдах тооцоолол, судалгаа, бэлтгэл ажлуудыг гүйцэтгэх, зөвлөгөө өгөх, хөрөнгө оруулагч нарт компанийг танилцуулах, санал болгох, санхүүжилт татаж өгөх ажлыг туслах андеррайтертай хамтран зохион байгуулахтай холбогдуулан талуудын эрх, үүрэг, хариуцлага, төлбөрийн нөхцөлийг тодорхойлохтой холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулахад оршино.

Туслах андеррайтер нь үнэт цаас гаргагчид шаардлагатай хөрөнгө оруулалт, санхүүжилтийг татан төвлөрүүлэхэд шаардлагатай бүхий л хүчин чармайлтыг гарган ажиллана. Талууд үнэт цаас гаргагчид үйлчилгээг Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 41 дүгээр зүйлийн 41.4.3 дахь заалтын дагуу хөрөнгө оруулагчид тухайн үнэт цаасыг танилцуулах замаар түүнийг худалдахад шаардлагатай бүхий л хүчин чармайлтыг гаргана.

Монголын хөрөнгө оруулалтын зэрэглэлийн эжинси ХХК нь 2021 оны 1 дүгээр сард үүсгэн байгуулагдсан ба "Санхүүгийн чадавхын зэрэглэл тогтоох" тусгай зөвшөөрлийг 2022 оны 6 дугаар сард авсан.

**Хүснэгт 43. Зээлжих зэрэглэлийн компанийн мэдээлэл**

<p><b>Mongolian Investment Rating Agency</b></p>	Улсын бүртгэлийн дугаар	9011824434
	Регистрийн дугаар	6659659
	Үйл ажиллагааны чиглэл	Санхүүгийн чадавхын зэрэглэл тогтоох, санхүүгийн тайлан баланс гаргах, зөвлөгөө өгөх, менежментийн зөвлөгөө өгөх
	Хаяг	Монгол улс, Улаанбаатар, Чингэлтэй, 1-р хороо, жигжиджавын гудамж, Жи И Би ХХК-ийн байр 306 тоот
	Утас	7774-7700
Веб хуудас	<a href="http://mira.mn">mira.mn</a>	
Цахим хаяг	<a href="mailto:info@mira.mn">info@mira.mn</a>	

Монголын хөрөнгө оруулалтын зэрэглэлийн эжинси ХХК нь салбарын эрсдэл, бизнесийн эрсдэл, бизнесийн орчин, стратеги ба санхүүгийн бодлого, аюулгүй байдлын эрсдэл, удирдлагын үнэлгээ, компанийн засаглал, үйл ажиллагааны гүйцэтгэл, санхүүгийн чадавх, хамаарлын эрсдэл, ерөнхий үнэлгээний хүчин зүйлсийг харгалзан үзэн байгууллауудад зэрэглэл тогтоож үздэг.

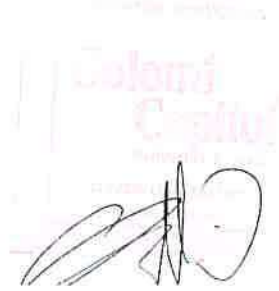
**Зээлжих зэрэглэл тогтоох үйлчилгээ үзүүлэх гэрээний тухай**

Үнэт цаас гаргагч нь "Монголын хөрөнгө оруулалтын зэрэглэлийн эжинси" ХХК-тай 2023 оны 5 дугаар сарын 12-ны өдөр АС\_31\_01\_23\_708 тоот "Зээлжих зэрэглэл тогтоох үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ" байгуулсан бөгөөд гэрээнд зааснаар хуулийн этгээдийн санхүүжих чадавхын зэрэглэлийг тусгайлан боловсруулсан аргачлалд үндэслэн тогтоох хөндлөнгийн, хараат бус үйл ажиллагаа юм.

Гэрээний дагуу ажил гүйцэтгэгч нь Захиалагчийн зэрэглэлийг тогтоох, шинэчлэх үйлчилгээ үзүүлэх, үйлчилгээний төлбөр тооцоог гүйцэтгэх, гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбоотой Талуудын эрх, үүрэг, хариуцлагатай холбоотой харилцааг зохицуулна. Ажил гүйцэтгэгч нь Захиалагчийн дотоодын зах зээлд бонд гаргахад зориулан зэрэглэл тогтооно.

Үнэт цаас гаргагч нь шаардсан аливаа материал, баримт бичгийг гарган өгч, мэдээллээр хангах үүрэгтэй. Өгсөн санхүүгийн болон бусад мэдээлэлд материаллаг өөрчлөлт орсон тохиолдолд тухай бүрд нь мэдэгдэнэ. Бодит баримтын талаар худал мэдэгдэл агуулаагүй, мөн ийм мэдээллийг гаргахад шаардлагатай материаллаг баримтыг орхигдуулаагүй, гуравдагч этгээдийн оюуны өмчийн болон бусад эрхийг зөрчөөгүй, бусад хууль, журмыг зөрчөөгүй мэдээллийг гаргаж өгнө.







## 5.4 АУДИТЫН КОМПАНИЙН ТАНИЛЦУУЛГА

2024-01-25  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

Мэжик групп нь одоогоор Мэжик Консалтинг Аудит ХХК, Мэжик Клоуд ХХК-гэсэн компаниудыг нэгтгэн санхүүгийн үйлчилгээний салбарт /Аудит баталгаажуулах үйлчилгээ, Татварын мэргэшсэн зөвлөх үйлчилгээ, Санхүү НББ-ийн сургалт, Програм хангамж, Хөрөнгийн үнэлгээ/ өөрийн өнгө төрхийг бүрдүүлэн амжилттай ажиллаж байна.

### Хүснэгт 44. Аудитын компанийн мэдээлэл

	Улсын бүртгэлийн дугаар	9018001045
	Регистрийн дугаар	5354595
	Үйл ажиллагааны чиглэл	Аудитын үйл ажиллагаа, нягтлан бодох бүртгэлийн анхан, дунд шатны мэдлэг олгох, мэргэжил дээшлүүлэх сургалт явуулах, Татварын мэргэшсэн зөвлөх үйлчилгээ
	Хаяг	Монгол улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25-р хороо, UB Tower, 15-р давхарт 1502 тоот
	Утас	7013-1044
	Веб хуудас	<a href="http://www.magicgroup.mn/mn">http://www.magicgroup.mn/mn</a>
	Цахим хаяг	<a href="mailto:info@magicgroup.mn">info@magicgroup.mn</a>

### Хүснэгт 45. Аудитын компанийн үнэт зүйлс

**АЛСЫН ХАРАА**  
Санхүүгийн үйлчилгээний стандартаар тэргүүлэгч байгууллага байх

**ЭРХЭМ ЗОРИЛГО**  
Дэвшилтэд технологи ашиглан, мэдлэгт суурилсан санхүүгийн бүтээгдэхүүн үйлчилгээгээр монгол улсын хөгжилд хувь нэмрээ оруулах

**УРИА**  
Хэмжиж үл чадвал удирдаж үл чадна

### Аудитын үйлчилгээ үзүүлэх гэрээний тухай

Мэжик Консалтинг Аудит ХХК нь "Аудитын үйлчилгээний гэрээ"-г Үнэт цаас гаргагчтай байгуулсан ба Аудит нь тус гэрээний хүрээнд 2023 оны 6 дугаар сарын 30-ний өдрийн байдлаарх санхүүгийн мэдээллүүд Монгол Улсын Үнэт Цаасны зах зээлийн тухай хууль, СЗХ-ны Үнэт цаасны бүртгэлийн журам, МХБ-ийн Үнэт цаасны бүртгэлийн журам болон бусад холбогдох журамд заасны дагуу үнэн зөв, бодитой илэрхийлэгдсэн эсэхэд аудитын дүгнэлт гаргах үйлчилгээг гүйцэтгэсэн.

Аудитын зүгээс ёс зүйн олон улсын стандартын зөвлөлөөс гаргасан Мэргэжлийн нягтлан Бодогчдын ёс зүйн дүрэм болон Монгол улсын Аудитын тухай хуулиар санхүүгийн тайлангийн аудитад тавигддаг ёс зүйн шаардлагуудын дагуу хууль болон холбогдох ёс зүйн шаардлагуудын дагуу үүрэг хариуцлагаа бүрэн биелүүлж, үнэт цаас гаргагчийн 2023 оны 6 дугаар сарын 30-ний өдрөөрх тасалбар болгосон санхүүгийн тайланг материаллаг зүйлсийн хувьд Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (СТОУС)-д нийцүүлэн дүгнэв.

AMBA CERTIFIED  
BSCS No. 1  
ATA 03201045

MINDAL CAPITAL  
MARKETS LLC  
92


Handwritten signature

2024-01-25

Өмгөөллийн “Батбаяр энд Партнэрс” ХХН нь Монгол Улсын Хуульчийн эрх зүйн байдлын тухай хууль (2012) батлагдсанаар өөрчлөн байгуулагдсан, Монголын Хуульчдын Холбооны гишүүн хуульч, өмгөөлөгчдийн үүсгэн байгуулсан хязгаарлагдмал хариуцлагатай нөхөрлөл бөгөөд Санхүүгийн зохицуулах хорооноос Үнэт цаасны зах зээлийн оролцогчид хууль зүйн зөвлөгөө үзүүлэх зөвшөөрлөө 2014 онд авсан.

Өмгөөллийн “Батбаяр энд Партнэрс” ХХН нь байгууллага төвтэй бизнесийн эрх зүйн мэргэжлийн хуулийн фирм бөгөөд гадаадын хөрөнгө оруулагч, төсөл хэрэгжүүлэгч, бизнес эрхлэгчдэд болон бизнесийн байгууллагуудад бизнесийн эрсдэлийг бууруулахад мэргэжлийн дэмжлэг, хууль зүйн мэргэжлийн зөвлөх үйлчилгээг үзүүлэн ажилладаг.

**Хүснэгт 46. Хуулийн компанийн мэдээлэл**

	Улсын бүртгэлийн дугаар	9022001074
	Регистрийн дугаар	5722292
	Үйл ажиллагааны чиглэл	Хууль зүйн зөвлөгөө өгөх
	Хаяг	Монгол улс, Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, Монгол ТВ тауэр оффисийн 10 давхар, 1001-1003
Утас	7711 9008	
Веб хуудас	<a href="http://bnp.mn">bnp.mn</a>	
Цахим хаяг	<a href="mailto:contact@bnp.mn">contact@bnp.mn</a>	

**Хүснэгт 47. Хуулийн компанийн үйл ажиллагаа**

<p><b>Хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээ</b></p>	<p><b>Өмгөөллийн үйлчилгээ</b></p>	<p><b>Фидик гэрээний сургалт</b></p>
---	------------------------------------	--------------------------------------

Хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх гэрээний тухай

Үнэт цаас гаргагч нь 2023 оны 5 дугаар сарын 19-ны өдөр Өмгөөллийн “Батбаяр энд Партнэрс” ХХН-тэй 23/06 тоот “Хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээний гэрээ” байгуулсан ба гэрээний дагуу Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны 2021 оны 6 дугаар сарын 11-ны өдрийн №225 тоот тогтоолоор батлагдсан “Үнэт цаасны бүртгэлийн журам”, Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2021 оны 6 дугаар сарын 11-ний өдрийн №226 тоот тогтоолоор батлагдсан “Өрийн хэрэгслийн бүртгэлийн журам”, Монголын Хөрөнгийн Бирж ТӨХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2018 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн №2018/01 тоот тогтоолоор батлагдсан “Үнэт цаасны бүртгэлийн журам”-ын 2 дугаар зүйлийн 2.6 дахь хэсэгт заасан асуудлыг хамруулсан хуулийн дүгнэлт бэлтгэх ажлыг гүйцэтгэнэ.

Үнэт цаас гаргагч нь Хуулийн фирмийг Компанийн байранд нэвтрэх, уулзалт хийхэд шаардлагатай холбогдох мэдээллийг авах, шалгах ажлыг гүйцэтгэх орчноор хангах, тухайн мэдээлэл, баримтыг хариуцсан ажилтнуудыг томилж ажиллуулах, мэдээ, материал, түүний агуулгыг тодорхойлоход туслах, зэрэг Ажлыг үнэн зөв, цаг хугацаанд нь гүйцэтгэхэд шаардлагатай бусад ажлыг зохион байгуулах, эрх бүхий байгууллагаас лавлагаа, тодорхойлолт, тодруулга авч өгөх үүрэгтэй.



MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

## 5.6 ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ КОМПАНИЙН ТАНИЛЦУУЛГА

Хөрөнгө оруулалт, банк санхүү, нягтлан бодох бүртгэлийн чиглэлээр мэргэшсэн чадварлаг баг олон улсын стандартын дагуу хөрөнгийн болон бизнесийн үнэлгээ, санхүүгийн болон нягтлан бодох бүртгэлийн зөвлөх үйлчилгээг 2014 оноос эхлэн үзүүлж байна. СЗХ-ны Үнэт цаасны зах зээлд оролцогчид хөрөнгийн үнэлгээний үйлчилгээ үзүүлэх тусгай зөвшөөрөлтэй. Монголын Мэргэшсэн Үнэлгээчдийн Институт (ММУИ)-ийн гишүүн, Монголын Үнэт Цаасны Арилжаа Эрхлэгчдийн Холбоо (МУЦАЭХ)-ны хамтрагч гишүүн компани юм.

### Хүснэгт 48. Хөрөнгийн үнэлгээний компанийн товч танилцуулга



Улсын бүртгэлийн дугаар	9011478051
Регистрийн дугаар	5829879
Үйл ажиллагааны чиглэл	Бизнесийн зөвлөгөө, хөрөнгийн үнэлгээ хийх, Санхүү, нягтлан бодох бүртгэлийн зөвлөх үйлчилгээ
Хаяг	Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, Бизнес тауэр 908 тоот
Утас	8800 8922
Цахим хаяг	<a href="mailto:mbvcapital@gmail.com">mbvcapital@gmail.com</a>

### Хүснэгт 49. Хөрөнгийн үнэлгээний компанийн үйл ажиллагааны чиглэл

Бизнесийн үнэлгээ	Санхүү, нягтлан бодох бүртгэлийн зөвлөх үйлчилгээ	Хөрөнгийн үнэлгээ
-------------------	---	-------------------

Хөрөнгийн үнэлгээний үйлчилгээ үзүүлэх гэрээний тухай

Үнэт цаас гаргагч нь 2023 оны 8 дугаар сарын 17-ны өдөр "Эм Би Ви Си" ХХК-тэй №АС\_31-01\_23\_781 тоот "Хөрөнгийн үнэлгээний ажил гүйцэтгэх гэрээ" байгуулсан ба гэрээний дагуу үнэлгээний байгууллага үйлчлүүлэгчийн захиалгаар компанийн үнэлгээг хийж гүйцэтгэх харилцааг зохицуулахад оршино.

Үнэлгээний байгууллага нь гэрээнд холбогдох үйл ажиллагааны үйл явц, хэрэгжилтэд Үйлчлүүлэгч талаас хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг шаардах, шаардлагатай мэдээлэл бичиг баримтыг гаргуулах, төлбөрийг заасан хугацаанд шаардаж авах эрхтэй ба үнэлгээний тайланг үйлчлүүлэгч талд хүлээлгэн өгөх үүрэгтэй. Үйлчлүүлэгч нь гэрээнд холбогдох үйл ажиллагааны үйл явц, хэрэгжилтэд үнэлгээний байгууллагаас гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг шаардах эрхтэй, бөгөөд үнэлгээний байгууллагад шаардлагатай бичиг баримт мэдээллийг гаргаж өгөх, үйлчилгээний төлбөр тооцоог барагдуулах үүрэгтэй.



94



2023.12.19



СЭХ  
ОН 2024 он  
сар 12 сар  
БҮРТГЭВ  
№ 11

2024-01-29  
БҮРТГЭВ-03

## VI. ХАВСРАЛТ



МОНГОЛЫН ХЭРЭНГИЙН БИРЖ  
STOCK EXCHANGE

2021.01.28  
2020.02.27

Хууль зүйн сайдын 2016 оны  
А.204 дүгээр тушаалаар батлан.



МОНГОЛ УЛС  
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН  
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ  
000200961

2016.09.09 / Бүртгэсэн өм.сар, өдөр / 9015605118 / Хувийн хэргийн дугаар /

6105572 / Регистрийн дугаар /

Ашигд капитал ББСБ / Хуулийн этгээдийн нэр, харууллагын хэлбэр / Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

Дүрэм / Үүсэн байгуулаг баримт бичиг /

Шийдвэр / шийдвэрийн нэр / 1 / дугаар / 2016.09.06 / өм.сар, өдөр /

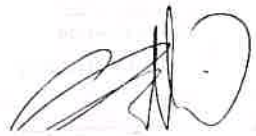
64920 / Код / 66300 / Эзэлийн үйл ажиллагаа орхлэх / 66110 / Факторингийн үйлчилгээ / Төлбөр тооцроны хэрэгсэл гэрлэх / Үйл ажиллагааны чиглэл /

Хугацаагүй / хугацаа / 1 / өдөр / 10,000,050.00 / хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Сүхбаатар, 8-р хороо, Сөнгөл тауэр 15 давхарг, Утас1: 77112828, Утас2: , Факс: / хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /



Улсын бүртгэлийн ерөнхий газар  
Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн газар  
Бүртгэсэн байгууллагын нэр /  
Гэрчилгээ дахин олгосон 2020.02.27 өдөр





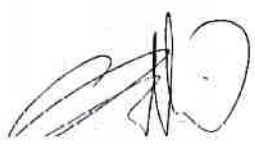
Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	Сүхээ овогтой Эсэцэнгэл-г Гүйцэтгэх захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2020.01.10	Д.Гангамөрөн
2	Дахин гэрчилгээ олгов.	2020.02.27	Г.Санжаа
3	Эцсийн өмчлөгч 1 иргэн бүртгэв.	2020.08.19	Б.Мөнхбаяр
4	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ 29999950 мян.төг-р нэмэгдэж нийт 40000000 мян.төг болсон өөрчлөлтийг бүртгэв.	2020.12.30	Д.Гангамөрөн
5	Батмөнх овогтой Тэмүүлэн-г Гүйцэтгэх захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2020.12.30	Д.Гангамөрөн
6	Дүрийн 6.4-т оруулсан өөрчлөлтийг бүртгэв.	2021.07.27	Н.Энхцэцэг
7	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ 15000000 мян.төг-р нэмэгдэж нийт 55000000 мян.төг болсон өөрчлөлтийг бүртгэв.	2021.09.21	О.Өлзийбаян
9	66190 Богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнөг оруулалт хийх үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2022.10.04	Л.Хишигжаргал
10	Батболд овогтой Билигүүн-г Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга-р сонгосон(номилсон)-ыг бүртгэв.	2022.10.11	Л.Хишигжаргал
11	Пүрэвдорж овогтой Батжаргал-г Гүйцэтгэх захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2022.10.11	Л.Хишигжаргал
12	Шинэчилсэн дүрэм бүртгэв.	2022.12.26	Н.Энхтүвш
13	Шинэчилсэн дүрэм бүртгэв.	2023.03.30	Г.Санжаа
14	Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн 2 нэмэгдэж Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн тус нийт 5 болж өөрчлөгдсөнийг бүртгэв.	2023.03.30	Г.Санжаа
15	66210 Санхүүгийн илгээллийн үйлчилгээ эрхлэх үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2023.05.21	Г.Санжаа
16	Шинэчилсэн дүрэм бүртгэв.	2023.09.29	Ш.Очирсүрэн

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчар үйлдсэн гэдэгтэй Монгол Улсын хуулийн эсрэг маруулахыг хүндэтгэнэ. Хууль-бүртгэлийн гэрчилгээг засварлан болхгүйг хүндэтгэнэ.



9 7 0 0 0 2 3 0 9 6 1 \*







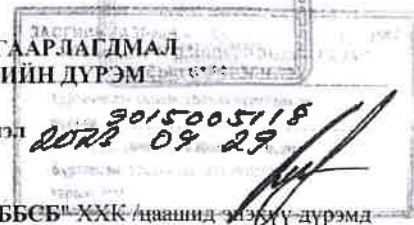
### 6.2 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ДҮРЭМ



Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчийн 2023 оны 1-р сарын 11-ний өдрийн 06 дүгээр шийдвэрийн хавсралт

#### “АШИД КАПИТАЛ ББСБ” ХЯЗГААРЛАГДМАЛ ХАРИУЦЛАГАТАЙ КОМПАНИЙН ДҮРЭМ

Нэг. Нийтлэг үндсэлэл



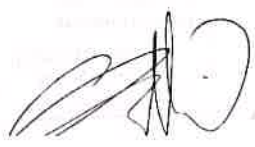
- 1.1. Компанийн оноосон нэр
  - а) Бүрэн нэр (монголоор): "Ашид капитал ББСБ" ХХК /цаашид "Энх" дүрэмд "Компани" гэх/
  - б) Бүрэн нэр (англиар): "Ashid Capital NBFT" LLC
- 1.2. Компанийн оршин байгаа газар:
  - Улсын нэр: Монгол Улс
  - Аймаг, нийслэлийн нэр: Улаанбаатар хот
  - Сум, дүүргийн нэр: Сүхбаатар дүүрэг
  - Баг, хороо: 8-р хороо
  - Байшин, хаалганы дугаар: Централ Тауэр 15 давхар
  - Харилцах утасны дугаар: 77112828

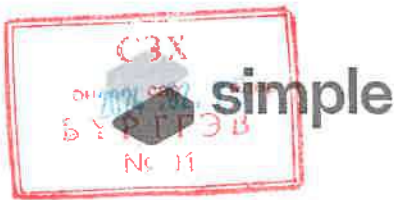
- 1.3. Компанийн үүсгэн байгуулагч, хувьцаа эзэмшигчийн нэр
  - Хуулийн этгээдийн нэр, хэлбэр: "М-Си-Эс Холдинг" ХХК
  - Регистрийн дугаар: 2628236
  - Улсын бүртгэлийн дугаар: 9011704011
  - Хаяг: Шангри-Ла Оффис, 24 давхар, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Олимпын гудамж 19А, Улаанбаатар хот, Монгол Улс
  - Утасны дугаар: 77778833

1.4. Компани нь бие давсан тайлан тэнцэлтэй, харилцах данстай, оорийн нэрийн өмнөөс эрх эдлэн, үүрэг, хариуцлага хүлээх, нэг хувьцаа эзэмшигчтэй, хязгаарлагдмал хариуцлагатай компанийн хэлбэрээр ажиллана.

1.5. Компани нь орлого ашгаа арвижуулах замаар хувьцаа эзэмшигчдийн эдийн засгийн чадавхыг нэмэгдүүлэх явдлыг үндсэн зорилгоо болгон "Санхүүгийн зохицуулах хорооны Эрх зүйн байдлын тухай хууль", "Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагааны тухай хууль", "Иргэний хууль", "Банк, эрх бүхий хуулийн этгээдийн мөнгөн хадгаламж, мөнгөн хөрөнгийн шилжүүлэг, эзэлийн үйл ажиллагааны тухай хууль", "Компанийн тухай хууль", "Мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тухай хууль", "Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагааны зохицуулалтын журам" болон холбогдох бусад хууль, тогтоомжоор зөвшөөрөгдсөн дараах ажил, үйлчилгээг эрхэлнэ. Үүнд:

- 1.5.1. Зээл;
- 1.5.2. Факторингийн үйлчилгээ;
- 1.5.3. Төлбөр тооцооны хэрэгсэл гаргах;
- 1.5.4. Богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх
- 1.5.5. Итгэлцлийн үйлчилгээ





1.6. Компани нь тусгай зөвшөөрөл шаардагдах үйл ажиллагааг хуульд заасны дагуу холбогдох эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрлийг бичгээр авч, энэхүү дүрэмдээ өөрчлөлт оруулан бүртгэх байгууллагад бүртгүүлнэ.

1.7. Компанийн үйл ажиллагаа эрхлэх хугацаа: Хугацаагүй

1.8. Компани нь Монгол Улсад болон гадаад улсад өөрийн салбар, төлөөлөгчийн газартай байж болно. Компанийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлд заасны дагуу салбар, төлөөлөгчийн газраа байгуулан, бүртгэх байгууллагад бүртгүүлж, үйл ажиллагаагаа явуулна.

1.9. Компани нь үүсгэн байгуулах баримт бичигт болон улсын бүртгэлийн жагсаалтад агуулагдаж байгаа бусад мэдээлэлд оруулсан өөрчлөлтүүдээ хуульд заасан хугацаанд бүртгэх байгууллагад бүртгүүлнэ.

#### Хоёр. Компанийн эрх

2.1. Компанийн иргэний эрх зүйн чадвар нь улсын бүртгэлд бүртгүүлснээр үүснэ.

2.2. Компани нь өөрийн бэлгэдэл (эмблем), албан бичгийн хэвлэмэл хуудас, өөрийн нэр бүхий тэмдэг хэрэглэнэ.

2.3. Компани нь Компанийн тухай хуульд заасны дагуу хараат компани байгуулж болох бөгөөд үүнийг бүртгэх байгууллагад бүртгүүлнэ.

2.4. Компани нь өөрийн үйл ажиллагаагаа бие даасан байдлаар, эсхүл бусад хуулийн этгээдтэй хамтран Монгол Улсын хуулийн хүрээнд эрхлэн явуулна.

2.5. Компани нь үндсэн ба туслах үйл ажиллагаагаа хэвийн явуулах зорилгоор мэргэжил, ур чадвар, дадлага туршлагатай хүмүүсийг хөдөлмөрийн гэрээгээр авч ажиллуулах, тэдгээрийн ажиллах нөхцөл, цалин хөлс, урамшууллын хэмжээг тогтооно.

#### Гурав. Компанийн үүрэг

3.1. Компани нь энэхүү дүрмийн 1.5, 1.6-д заасан үйл ажиллагааг Монгол Улсын хуульд заасны дагуу эрхэлнэ.

3.2. Компани нь Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль, Аудитын тухай хууль болон Компанийн тухай хуулийн 96 дугаар зүйлд заасны дагуу нягтлан бодох бүртгэл хөтлөн, санхүүгийн тайлан гаргана.

3.3. Компани нь Монгол Улсын албан татварын хуулийн дагуу орлого, татвараа өөрөө тодорхойлж, албан татвараа сайн дураар төлнө.

3.4. Компани нь Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу шаардлагатай мэдээ, мэдээллийг тухай бүр эрх бүхий байгууллагуудад гаргаж өгнө.

3.5. Компани нь хөдөлмөрийн гэрээгээр ажиллагсдын өмнө хуулиар өгөгдсөн үүргүүдийг биелүүлнэ.

3.6. Компанийн тухай хуулийн 84.1, 84.2 дахь хэсэгт заасны дагуу Гүйцэтгэх захирал, Ерөнхий нягтлан бодогч нь компанийн эрх бүхий албан тушаалтан байх бөгөөд





тэдгээр нь өөрийн хууль бус үйл ажиллагаанаас компанид учруулсан хохирлыг өөрийн эд хөрөнгөөр хариуцна.

3.7. Компани нь Компанийн тухай хуулийн 97 дугаар зүйлд заасан баримт бичгийг хадгалах, байнга хадгалах, хувьцаа эзэмшигчийн шаардлагаар танилцуулах, тэдгээрийг архивд шилжүүлнэ.

#### Дөрөв. Компанийн хариуцлага

4.1. Компани нь Компанийн тухай хуулийн 9.1 дэх хэсэгт заасан хариуцлага хүлээнэ.

4.2. Компани нь хөдөлмөрийн гэрээгээр ажиллагсдын эрхийг зорчсон тохиолдолд холбогдох хуульд заасан хариуцлага хүлээнэ.

4.3. Компани нь улсын бүртгэлд бүртгүүлэхээсээ өмнө иргэний эрх зүйн харилцаанд бие даан оролцохыг хориглоно. Энэхүү заалтыг зөрчсөний улмаас бусдад гэм хор учруулсан бол буруутай этгээд гэм хорыг арилгана.

4.4. Компанийн эрх бүхий албан тушаалтан нь Компанийн тухай хуулийн 84, 85 дугаар зүйлд заасан хариуцлагыг хүлээнэ.

4.5. Компани нь Монгол Улсын хуульд заасан бусад хариуцлагыг хүлээнэ.

#### Тав. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгө болон өөрийн хөрөнгө

5.1. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээг Компанийн тухай хуулийн 30.1 дэх хэсэгт зааснаар тодорхойлно. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ нь 55,000,000,000 (тавин таван тэрбум) төгрөг байна.

5.2. Компанийн зарласан болон гаргасан хувьцаа нь яг бүр нь 1,000 (нэг мянга) төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 55,000,000 (тавин таван сая) ширхэг энгийн хувьцаа байна.

5.3. Компанийн өөрийн хөрөнгийн хэмжээг Компанийн тухай хуулийн 30.2 дахь хэсэгт зааснаар тодорхойлно.

5.4. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ нь компанийн өөрийн хөрөнгийн хэмжээнээс илүүгүй байна.

5.5. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээг өөрчлөхдөө Компанийн тухай хуулийн 31 дүгээр зүйлд заасныг баримтална.

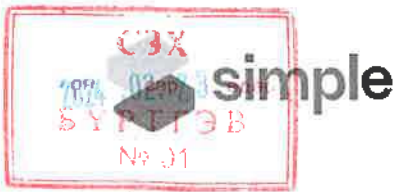
#### Зургаа. Компанийн удирдлага

6.1. Компанийн эрх барих дээд байгууллага нь Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал байна. Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрхийг компанийн хувьцаа эзэмшигч болох "М-Си-Эс Холдинг" ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл эдэлнэ.

6.2. Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрхийг эдлэх "М-Си-Эс Холдинг" ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн хурлаас шийдвэрлэсэн бүх асуудлаар тогтоол гаргана. Тогтоолд "М-Си-Эс Холдинг" ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн дарга гарын үсэг зурна. Хурлын явц, хэлэлцсэн асуудлын талаар дэлгэрэнгүй тэмдэглэл хөтөлнө. Хэлэлцсэн







асуудал, тэмдэглэл, тогтоолуудыг “М-Си-Эс Холдинг” ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн нарийн бичгийн дарга бүртгэж хадгална.

6.3 “М-Си-Эс Холдинг” ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлөөр хэлэлцэхээр товлООгүй асуудлыг хуралд оролцож буй Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн гишүүдийн олонхын саналаар хэлэлцэж болно.

6.4 Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын чөлөөт цагт Компанийн эрх барих дээд байгууллага нь “Ашид Капитал” ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөл (цаашид “ТУЗ” гэх) байна. Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрхийг эдлэх “М-Си-Эс Холдинг” ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл нь ТУЗ-ийг 5 хүртэл гишүүнтэйгээр томилно.

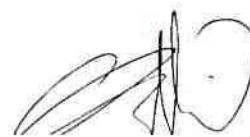
6.5 ТУЗ нь зөвхөн дараах асуудлыг хэлэлцэж шийдвэрлэнэ:

- 6.5.1 Компанийн үйл ажиллагааны үндсэн чиглэлийг тогтоох;
- 6.5.2 Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит болон ээлжит бус хурлыг зарлан хуралдуулах;
- 6.5.3 Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар хэлэлцэх асуудал, хурлыг хуралдуулахтай холбогдолтой асуудлыг шийдвэрлэх;
- 6.5.4 Компанийн жилийн төсөв, бизнес төлөвлөгөө батлах;
- 6.5.5 Компанийн жилийн үйл ажиллагааны болон санхүүгийн тайлангийн талаар дүгнэлт гаргаж, түүнийг “М-Си-Эс Холдинг” ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн хуралд танилцуулж батлуулах;
- 6.5.6 Компанийн бодлого, тухайн жилийн бизнес төлөвлөгөө, төсөв, үйл ажиллагаанд мөрдөх журмын хэрэгжилт, нягтлан бодох бүртгэлийн хөтлөлт, санхүүгийн тайлан зөв эсэхэд хяналт тавьж, актив хөрөнгийг хамгаалан үр ашгийг дээшлүүлэх чиг үүрэгтэйгээр ТУЗ-д ажлаа тайлагнах зарчмаар ажиллах Дотоод аудитын нэгжийг томилж ажиллуулах;
- 6.5.7 Компанийн эд хөрөнгийн болон эд хөрөнгийн эрхийн зах зээлийн үнийг тогтоох;
- 6.5.8 Компанийн салбар болон төлөөлөгчийн газар байгуулах;
- 6.5.9 Компанийн гүйцэтгэх удирдлагыг сонгох, өөрчлөх, түүний бүрэн эрхийг тогтоох;
- 6.5.10 Компанийн тухай хуулийн 12 дугаар бүлэгт заасан сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл хийх зөвшөөрөл олгох;
- 6.5.11 Компанийн тухай хуулийн 12-р бүлэгт заасан их хэмжээний хэлцэл хийх зөвшөөрөл олгох;
- 6.5.12 Нэг төлбөр хариуцагчийн хорин таван сая төгрөгөөс дээш дүнтэй активыг эрсдэлийн сангаас хорогдуулах шийдвэр гаргах;
- 6.5.13 Хууль болон Эрх мэдэл хуваарилах журамд заасан бусад.

6.6 ТУЗ-ийн шийдвэр хуралд оролцож байгаа гишүүдийн дийлэнх олонхын саналаар хүчин төгөлдөр болох бөгөөд тогтоол хэлбэрээр гаргана. Тогтоолд ТУЗ-ийн дарга гарын үсэг зурна. Хурлын явц, хэлэлцсэн асуудлын талаар дэлгэрэнгүй протокол хөтөлдөг. Хэлэлцсэн асуудал, протокол, тогтоолуудыг компани бүртгэж хадгална.

6.7 Компанийг өөрчлөн байгуулсантай холбогдуулан хувьцаа эзэмшигч Компанийн тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлд заасан эрхийг эдэлнэ.

6.8 Компанийн дүрмийн 6 дугаар зүйлийн 6.5.10-д заасан Сонирхлын зөрчилтэй хэлцэлд дараах хэлцэл үл хамаарна. Үүнд:



2024-01-25

БҮРТГЭВ-03

- 6.8.1 Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадвартай, системийн хэмжээний нөлөө бүхий банктай өрсөлдөхүйц хүү, нөхцөл санал болгосон банктай мөнгөн хадгаламжийн гэрээ, хадгаламж барьцаалсан зээлийн гэрээ;
- 6.8.2 Компанийн өдөр тутмын үйл ажиллагаанд хамаарах түрээс, харуул хамгаалалт, харилцаа холбоо болон оффисын хангамжтай холбоотой бүх төрлийн гэрээ.

#### Долоо. Гүйцэтгэх удирдлага

- 7.1. Компанийн гүйцэтгэх удирдлагыг компанийн Гүйцэтгэх захирал хэрэгжүүлнэ.
- 7.2. ТУЗ-ийн дарга нь Гүйцэтгэх захиралтай гэрээ байгуулан захирлын эрх, үүрэг, хариуцлагын хязгаар, хариуцлагаас чөлөөлөх үндэслэл, хөлс, урамшуулал зэргийг тогтоож өгнө.
- 7.3. Компанийн Гүйцэтгэх захирал нь дор дурдсан үүрэг хүлээж эрх эдэлнэ.
  - 7.3.1. Энэхүү дүрэм болон холбогдох хууль тогтоомж, хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын шийдвэр, тухайн жилийн бизнес төлөвлөгөөг биелүүлэх ажлыг зохион байгуулж, гүйцэтгэлийг хянуулах;
  - 7.3.2. Компанийн нэр хүндийг дээшлүүлэхэд чиглэсэн бодлого, үйл ажиллагаа явуулах;
  - 7.3.3. Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаас баталсан зардлын хэмжээнд багтаан компанийн ажилтнуудын орон тоо, үндсэн болон нэмэгдэл цалин, тэтгэмж, хөнгөлөлт, урамшууллын хэмжээг тогтоох;
  - 7.3.4. Ажилтнуудын ажил үүргийн хуваарийг тогтоох, ажилтныг ажилд томилох, тэдэнтэй хөдөлмөрийн гэрээ байгуулах, ажлаас чөлөөлөх;
  - 7.3.5. ТУЗ-аас олгогдсон эрх хэмжээний хүрээнд компанийн нэрийн өмнөөс баталгаа гаргах, гэрээ хэлэлцээрт гарын үсэг зурах;
  - 7.3.6. Компанийн үйл ажиллагаатай холбоотой асуудлаар тушаал гаргаж, биелэлтийг хангуулах;
  - 7.3.7. Энэхүү дүрэмд болон ТУЗ-тай байгуулсан гэрээнд заасан үүргээ биечлэн гүйцэтгэх;
  - 7.3.8. Компанид учруулсан хохирлыг төлүүлэхээр шүүхэд нэхэмжлэл гаргах, компанид холбогдох иргэний хэрэгт нэхэмжлэгч, хариуцагчаар оролцох, эсхүл итгэмжлэгдсэн төлөөлөгчийг томилох оролцуулах;
  - 7.3.9. ТУЗ-аас баталсан Эрх мэдэл хуваарилах журмын хүрээнд гэрээ, хэлцэл байгуулах, шийдвэр гаргах;
  - 7.3.10. Компанийн дотоод журамд заасан эрх хэмжээний хүрээнд Компанийн эд хөрөнгийг захиран зарцуулах төлбөрийн баримтад гарын үсэг зурах, арилжааны банканд харилцах данс нээх, хаах, дансаар гадаад болон дотоод бэлэн болон бэлэн бус гүйлгээ хийх, интернэт банк ашиглах, банканд гаргаж өгсөн өөрийн гарын үсгийн баталгааг сольж өөрчлөх, нэг болон хоёрдугаар гарын үсэг зурах эрх бүхий этгээдийг томилох, чөлөөлөх, Компанийн өдөр тутмын хэвийн үйл ажиллагааг хангахтай холбоотойгоор банкны бусад үйлчилгээг авах;
  - 7.3.11. Компанийн санхүүгийн тайлан тэнцэлд хөндлөнгийн хяналт хийж байгууллагыг сонгон гэрээ байгуулах, хяналт хийлгэх, тайланг хэлэлцэж дүгнэлт гаргах;
  - 7.3.12. Гэрээнд заасан бусад эрх, үүрэг.
- 7.4. Гүйцэтгэх захирал ээлжийн амралт эдлэх, гадаад дотоодод албан томилолтоор ажиллах, удаан хугацаагаар өвчлөх тохиолдолд өөрийн эрх, үүргийг өөрийн



томилсон этгээдэд шилжүүлнэ. Ийнхүү эрхээ итгэмжлэн шилжүүлсэн нь түүнийг хариуцлагаас чөлөөлөх үндэслэл болохгүй.

#### **Найм. Компанийн санхүү, эдийн засгийн үйл ажиллагаанд тавих хяналт**

8.1. Компанийн хувьцаа эзэмшигч Компанийн тухай хуулийн 94.1 дэх хэсэгт зааснаар гэрээний үндсэн дээр аудитын байгууллагыг томилон ажиллуулж болно.

8.2. Компанийн санхүү, эдийн засгийн үйл ажиллагаанд хийх аудитын байгууллагын шалгалт нь ээлжит ба ээлжит бус байна.

8.3. Компанийн жилийн санхүүгийн тайланг баталгаажуулахын тулд хийсэн аудитын байгууллагын шалгалт нь ээлжит байна.

8.4. Аудитын байгууллагын шалгалтын хөлсийг Компанийн тухай хуулийн 94.8 дахь хэсэгт заасны дагуу компани болон хувьцаа эзэмшигч хариуцан төлнө.

8.5. Компани нь санхүүгийн тайлангаа эрх бүхий этгээдэд танилцуулна.

8.6. Компанийн санхүүгийн жил 1 дүгээр сарын 1-ний өдрөөс эхэлж, 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болно.

8.7. Компани нь компанийн санхүүгийн тайланд Компанийн тухай хуулийн 96.1 дэх хэсэгт заасан зүйлийг тусгана.

8.8. Компани нь Компанийн тухай хуулийн 97 дугаар зүйлд заасан баримт бичгийг хадгалах, байнга хадгалах, эрх бүхий этгээдийн шаардлагаар танилцуулах, хуульд заасан хугацаа дууссаны дараа архивт шилжүүлнэ.

#### **Ес. Компанийг өөрчлөн байгуулах**

9.1. Компанийн хувьцаа эзэмшигч нь компанийг өөрчлөн байгуулахдаа Компанийн тухай хуулийн 18-23 дугаар зүйлд заасны дагуу шийдвэрлэх бөгөөд зохих журмын дагуу Санхүүгийн зохицуулах хорооноос зөвшөөрөл авна.

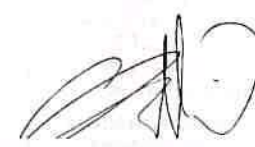
#### **Арав. Компанийг татан буулгах**

10.1. Компанийг Компанийн тухай хуулийн 26 дугаар зүйлд заасан үндэслэлээр татан буулгана.

10.2. Компанийг татан буулгах шийдвэр гаргасан эрх бүхий этгээд татан буулгах комиссыг томилно.

10.3. Компанийг татан буулгах шийдвэр гаргасан эрх бүхий этгээд Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн тухай хуулийн 24.1 дэх хэсэгт заасан хугацаанд бүртгэх байгууллагад бичгээр мэдэгдэж, холбогдох баримт бичгийг хавсаргасан байна.

10.4. Татан буулгах комисс Иргэний хуулийн 32.2-32.10 дахь хэсэг, Компанийн тухай хуулийн 26, 27, 28 дугаар зүйлд заасны дагуу компанийг татан буулгах ажлыг эрхлэн гүйцэтгэнэ.







simple

VI ХАВСРАЛТ  
МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЭГ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮРТГЭЛЭГ-03

10.5. Компани татан буугдсаныг улсын бүртгэлд бүртгүүлэхдээ Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн тухай хуульд заасан баримт бичгийг бүрдүүлж бүртгэх байгууллагад ирүүлнэ.

**Арван нэг. Бусад**

11.1. Энэхүү дүрмийг монгол хэлээр 2 хувь үйлдэж, нэг хувийг хуулийн этгээдийн бүртгэлийн байгууллагад, нэг хувийг Компани хадгална.

11.2. Компанийн дүрэм нь хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлд бүртгүүлснээр хүчин төгөлдөр болсонд тооцогдоно.

-oOo-



СХ  
2024.09.09  
БҮРТГЭВ  
№ 01

simple

VI. ХАВСРАЛТ

6.3 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

01-25  
03-03



МОНГОЛ УЛСЫН  
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО

# ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар ТЗ 101/663

2020 оны 02 сарын 12 өдөр

Монгол улсын "Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх зүйн байдлын тухай хууль", "Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хууль", бусад холбогдох хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2020 оны 02 сарын 12 өдрийн 68 дугаар тогтоолоор "АШИД КАПИТАЛ ББСБ" ХХК

Банк бус санхүүгийн

үйл ажиллагаа эрхлэхийг зөвшөөрч, энэхүү гэрчилгээг олгов.

ДАРГА  
"тамга"



Д БАЯРСАЙХАН

Энэхүү гэрчилгээ нь  
хавсралтын хамт  
хүчинтэй

Stamp and signature at the bottom left.

Stamp and signature of ASHID CAPITAL PARTNERS LLC at the bottom center.







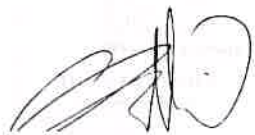


ДӨРӨВ. Хуулийн этгээдийн хаяг, хэлтэйн өөрчлөлтийн тэмдэглэл

Д/д	Хаяг	Утас	Тэмдэглэл хийсэн огноо, ТЭМДЭГ
1.	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, Сентрал тауэр, 13 давхарг.	77112828	

ТАВ. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн өөрчлөлтийн тэмдэглэл

Д/д	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн нэмэгдүүлсэн, хорогдуулсан хэмжээ	Зөвшөөрөл олгосон огноо	Зөвшөөрөл олгосон шийдвэрийн дугаар	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ
1.		2020.02.12	№68	10,000,050,000
2.	29,999,950,000 /нэмэгдүүлсэн/	2020.12.04	№369	40,000,000,000
3.	15,000,000,000 /нэмэгдүүлсэн/	2021.09.14	№237	55,000,000,000









СХ  
02024 017  
БҮРТГЭВ  
№ 6.4

simple

VI. ХАВСРАЛТ

№ 6.4 ТОЛГОЙ КОМПАНИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

УЛСЫН ХӨРӨНГИЙН БҮРТГЭЛ  
STOCK EXCHANGE  
01-25  
ГЭВ-03

Хууль зүйн снэдийн 2016 оны  
А.204 дүгээр тусгаалиар батлав

**МОНГОЛ УЛС**  
**ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН**  
**УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ**  
000150494

**2008.11.22** /Бүртгэсэн он, сар, өдөр /

**9011704011** /Хувийн хэргийн дугаар /

**2628236** /Регистрийн дугаар /

**М Си Эс хэлдиг** /Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /

**Хягварлаг, димал хармуулагатай компани** /Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /

**Дүрэм**  
/Үүсэн байгуулах баримт бичиг /

**Түшвэл** /шддгээрийн нэр /

**A4763** /дугаар /

**2011.12.20** /он, сар, өдөр /

---

**4610** /шдд /

**Гадаад худалдаа**  
/Үндсэн зрлэх үйл ажиллагааны чиглэл /

---

**4610**  
**7020**

**Худалдааны зуучлагч**  
**Монгоментийн зөвлөгөө өгөх**

---

**Хугацаагүй** /хугацаа /

**1** /шилүүдийн тоо /

**2,238,035.7** /өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Сүхбаатар, 8-р хороо, Сэнтрал тэвээр 15 давхарг. Утас1: 312625, Утас2: 77212625, Факс: 312175

/хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

**Гэрчилгээ дахин олгосон 2017 он 10 сар 3 өдөр**

Оюуны өмч, улсын бүртгэлийн  
ерөнхий газар Хуулийн этгээдийн  
бүртгэлийн газар  
/бүртгэсэн байгууллагын нэр /

Handwritten signature and stamp

Handwritten signature and stamp

Handwritten signature

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан / Гэмдэгч
1	Линэе оюотой Гантөмөр-а Гүйцэтгэл захирал-р томилсныг бүртгэв.	2015.09.17	Н.Цэцэгсүрэн
2	Дэжин гэрчилгээ өгсөө.	2017.10.03	С.Мөнхсайхан
3	Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, , олимпын, 19а, Шанари Ла оффис 24 бвхаарт тоот, Утас1 77778833, утас2, Факс хаягидыг шинээр бүртгэв.	2019.08.27	Э.Эрэнбулээ
4	6590489 тоот регистрийн дугаартай Норб стар холдинг манголия-а, 6591019 тоот регистрийн дугаартай Номадком манголия-а тусгаарласныг бүртгэв.	2020.07.01	Ж.Нямдорж
5	Эцсийн өмчлөгч 1 ирлэн бүртгэв.	2022.04.14	Н.Энхтуяа
6	1610 Гадна худалдаа үйл ажиллагаа хасалныг бүртгэв. 16100 Төлбөр эсвэл гэрээний үндсэн дээр хийгдэх бөөний худалдаа үйл ажиллагааг шинээр бүртгэв. 10100 Аж ахуйн нэгжийн удирдах дээд байгууллагын төлбөр компанийн үйл ажиллагааг үйл ажиллагааг шинээр бүртгэв.	2022.04.14	Н.Энхтуяа
7	Жамбалжамц оюотой Ойхирал-а ТУЗ-ийн дараа-р санхүүжилт(томилсон)- ыг бүртгэв.	2022.10.13	Н.Энхтүвш
8	Шинэчлсэн дүрэм бүртгэв.	2023.03.09 2022.10.13	Б.Батсайхан Б.Батсайхан
9	Шинэчлсэн дүрэм бүртгэв.	2023.03.09	Б.Батсайхан



Энэхүү гэрчилгээг хуульчлаар үйлдсэн бөгөөд Монгол Улсын хуулийн дагуу заруулагддаг гэрчилгээ юм.  
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээг засвартай болуушиг үр.

Handwritten signature and stamp.

Stamp: NATIONAL CAPITAL MARKETS CO. LTD.  
Handwritten signature.

Handwritten signature.

2023 оны 02 сарын 17-ны өдрийн МХ

Хувьцаа эзэмшигчийн тоот тогтоолоор батлав



2024-01-25  
 БҮРТГЭВ-03

**"М-СИ-ЭС ХОЛДИНГ" ХЯЗГААРЛАГДАМЛ ХАРИУЦЛАГАТАЙ КОМПАНИЙН ДҮРЭМ**

Нэг. Нийтлэг үндэслэл

- 1.1 Хуулийн этгээдийн тухай
  - 1.1.1 Компанийн өндөсөн нэр:
    - А. Монголоор:
    - Б. Англиар:
  - 1.1.2 Регистрийн дугаар:
- 1.2 Компанийн оршиж байгаа газар:
  - Улсын нэр:
  - Аймэг, нийслэлийн нэр:
  - Сум, дүүргийн нэр:
  - Баг, хороо, хорооллын нэр:
  - Гудамж, талбайн нэр:
  - Харилцах утасны дугаар:
- 1.3 Компанийн үүсгэн байгуулагч, хувьцаа эзэмшигчийн нэр:
  - Хуулийн этгээдийн нэр, хэлбэр:
  - Регистрийн дугаар:
  - Улсын бүртгэлийн дугаар:
  - Хаяг:
- 1.4 Компани нь бие даасан тайлан тэнцэлтэй, харилцах данстай, өөрийн нэрийн өмнөөс эрх эдлэн, үүрэг, хариуцлага хүлээх, нэг хувьцаа эзэмшигчтэй, хязгаарлагдмал хариуцлагатай компанийн хэлбэрээр ажиллана.
- 1.5 Компани нь үйл ажиллагаагаа дараах чиглэлтээр явуулна.
  - 1.5.1 Аж ахуй нэгжийн удирдах дээд байгууллагын толгой компанийн үйл ажиллагаа.
  - 1.5.2 Төлбөр эсвэл гэрээний үндсэн дээр хийгдэх бөөний худалдаа,
  - 1.5.3 Менежментийн зөвлөгөө өгөх үйлчилгээ.
- 1.6 Компани нь тусгай зөвшөөрөл шаардагдах үйл ажиллагааг хуульд заасны дагуу холбогдох эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрлийг бичгээр авч, энэхүү дүрэмдээ өөрчлөлт оруулан бүртгэх байгууллагад бүртгүүлнэ.
- 1.7 Компанийн үйл ажиллагаа эрхлэх хугацаа: Хугацаагүй
- 1.8 Компани нь Монгол Улсад болон гадаад улсад өөрийн салбар, төлөөлөгчийн газартай байж болно. Компанийн тухай хуулийн 7 дугаар зүйлд заасны дагуу салбар, төлөөлөгчийн газраа байгуулан, бүртгэх байгууллагад бүртгүүлж, үйл ажиллагаагаа явуулна.
- 1.9 Компани нь үүсгэн байгуулах баримт бичигт болон улсын бүртгэлийн жагсаалтад агуулагдаж байгаа бусад мэдээлэлд оруулсан өөрчлөлтүүдээ хуульд заасан хугацаанд бүртгэх байгууллагад бүртгүүлнэ.

М-Си-Эс Холдинг ХХК  
 MCS Holding LLC  
 2628236

МОНГОЛ УЛС  
 Улаанбаатар хот  
 Сүхбаатар дүүрэг  
 1-р хороо, Олимпын гудамж 19А, Шангри-Ла Оффис, 24 давхар  
 77778833

М-Си-Эс Монголиа ХХК  
 6210619  
 9011691002  
 Монгол улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Олимпын гудамж 19А, Шангри-Ла оффис 24 давхар  
 77778833

**Хоёр. Компанийн эрх**

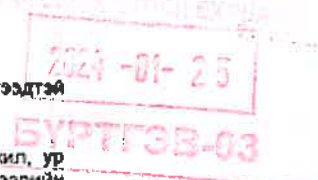
- 2.1 Компанийн иргэний эрх зүйн чадвар нь улсын бүртгэлд бүртгүүлснээр үүснэ.
- 2.2 Компани нь өөрийн бэлэгдэл (эмблем), албан бичгийн хэвлэл хуудас, өөрийн нэр бүхий тэмдэг хэрэглэнэ.
- 2.3 Компани нь Компанийн тухай хуулийн 6.1-6.8 дахь хэсэгт заасны дагуу харавт болон охин компани байгуулж болох бөгөөд үүнийгээ бүртгэх байгууллагад бүртгүүлнэ.

1

БГЦС ХХК  
 АТГАЖИГ

MANDAL CAPITAL MARKET PJ SC





- 2.4. Компани нь өөрийн үйл ажиллагаагаа бие даасан байдлаар, эсхүл бусад хуулийн этгээдтэй хамтран Монгол Улсын хуулийн хүрээнд эрхлэн явуулна.
- 2.5. Компани нь үндсэн ба туслах үйл ажиллагаагаа хэвийн явуулах зорилгоор мэргэжил, ур чадвар, дадлага туршлагатай хүмүүсийг хөдөлмөрийн гэрээгээр авч ажиллуулах, тэдгээрийн ажиллах нөхцөл, цалин хөлс, урамшууллын хэмжээг тогтооно.

**Гурав. Компанийн үүрэг**

- 3.1. Компани нь энэхүү дүрмийн 1.5, 1.6-д заасан үйл ажиллагааг Монгол Улсын хуульд заасны дагуу эрхлэнэ.
- 3.2. Компани нь Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль, Аудитын тухай хууль болон Компанийн тухай хуулийн 96 дугаар зүйлд заасны дагуу нягтлан бодох бүртгэл хөтлөн, санхүүгийн тайлан гаргана.
- 3.3. Компани нь Монгол Улсын албан татварын хуулийн дагуу орлого, татвараа өөрөө тодорхойлж, албан татвараа сайн дураар төлнө.
- 3.4. Компани нь Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу шаардлагатай мэдээ, мэдээллийг тухай бүр эрх бүхий байгууллагуудад гаргаж өгнө.
- 3.5. Компани нь хөдөлмөрийн гэрээгээр ажиллагсадын өмнө хуулиар өгөгдсөн үүргүүдийг биелүүлнэ.
- 3.6. Компани нь Компанийн тухай хуулийн 97 дугаар зүйлд заасан баримт бичгийг хадгалах, байнга хадгалах, хувьцаа эзэмшигчийн шаардлагаар танилцуулах, тэдгээрийг архивт шилжүүлнэ.

**Дөрөв. Компанийн хариуцлага**

- 4.1. Компани нь Компанийн тухай хуулийн 9.1 дэх хэсэгт заасан хариуцлага хүлээнэ.
- 4.2. Компани нь хөдөлмөрийн гэрээгээр ажиллагсадын эрхийг зөрчсөн тохиолдолд холбогдох хуульд заасан хариуцлага хүлээнэ.
- 4.3. Компани нь улсын бүртгэлд бүртгүүлэхээсээ өмнө иргэний эрх зүйн харилцаанд бие даан оролцохыг хориглоно. Энэхүү заалтыг зөрчсөний улмаас бусдад гэм хор учруулсан бол буруутай этгээд гэм хорыг ариглана.
- 4.4. Компанийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн гишүүд, Гүйцэтгэх захирал болон Санхүү эрхэлсэн удирдах ажилтан нар нь эрх бүхий албан тушаалтан байх бөгөөд Компанийн тухай хуулийн 64, 65 дугаар зүйлд заасан хариуцлагыг хүлээнэ.
- 4.5. Компани нь Монгол Улсын хуульд заасан бусад хариуцлагыг хүлээнэ.

**Тав. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгө болон өөрийн хөрөнгө**

- 5.1. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээг Компанийн тухай хуулийн 30.1 дэх хэсэгт зааснаар тодорхойлно. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ нь 2,238,035,000 (Хоёр тэрбум хоёр зуун гучин найман сая гучин таван мянга) төгрөг байна.
- 5.2. Компанийн зарласан болон гаргасан хувьцаа нь нэг бүр нь 1000 (Нэг мянга) төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий нийт 2,238,035 (Хоёр сая хоёр зуун гучин найман мянга гучин тав) ширхэг энгийн хувьцаа байна.
- 5.3. Компанийн өөрийн хөрөнгийн хэмжээг Компанийн тухай хуулийн 30.2 дэх хэсэгт зааснаар тодорхойлно.
- 5.4. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээг өөрчлөхдөө Компанийн тухай хуулийн 31 дүгээр зүйлд заасныг баримтлана.



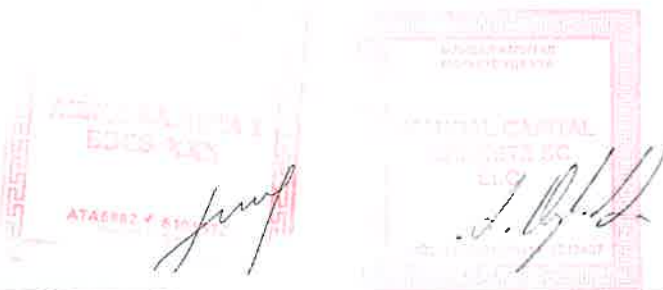


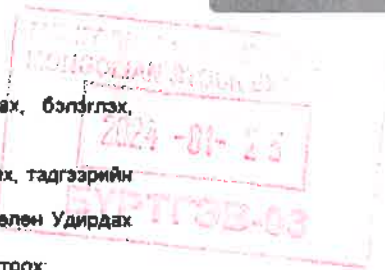
## Зургаа. Компанийн удирдлага

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРГИЙН  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

- 6.1 Компанийн эрх барих дээд байгууллага нь Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал байна. Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрхийг компанийн цорын ганц хувьцаа эзэмшигч болох М-Си-Эс Монголиа ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл эдэлнэ.
- 6.2 Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрхийг эдлэх М-Си-Эс Монголиа ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл дараах асуудлыг хэлэлцэж шийдвэрлэнэ:
- 6.2.1 Компанийн дүрэмд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах буюу түүний шинэчилсэн найруулгыг батлах;
- 6.2.2 Компанийг нэгдэх, нийлэх, тусгаарлах, хуваах болон бусад хэлбэрээр өөрчлөн байгуулах;
- 6.2.3 Компанийг татан буулгах болон татан буулгах комиссыг томилох;
- 6.2.4 Энгийн болон давуу эрхийн хувьцаа, тэдгээрт хөврөх үнэт цаас гаргах;
- 6.2.5 Компанийн өрийг хувьцаагаар солих;
- 6.2.6 Компанийн ногдол ашгийн хэмжээ болон түүнийг төлөх журмыг тодорхойлох;
- 6.2.7 ТУЗ-ийн гишүүдийг сонгох, бүрэн эрхийг нь хугацаанаас нь өмнө дуусгавар болгох;
- 6.2.8 Компанийн жилийн үйл ажиллагааны болон санхүүгийн тайлангийн талаарх ТУЗ-ийн дүгнэлтийг хэлэлцэж батлах;
- 6.2.9 Хувьцааг хуваах буюу нэгтгэх;
- 6.2.10 Компани гаргасан хувьцаагаа эргүүлэн худалдан авах, халаасны хувьцааг дахин худалдах замаар эргэлтэнд оруулах, хүчингүй болгох замаар эргэлтээс гаргах;
- 6.2.11 Компанийн тухай хуульд заасны дагуу их хэмжээний хэлцэл батлах;
- 6.2.12 Компанийн тухай хуулийн 12-р бүлэгт заасан сонирхолын зөрчилтэй хэлцэл батлах;
- 6.2.13 ТУЗ-ийн шийдвэрээр Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар шийдвэрлүүлэхээр оруулсан бусад асуудлууд;
- 6.2.14 Хууль тогтоомж болон энэхүү дүрэмд заасан хувьцаа эзэмшигчдийн шийдвэрлэх бусад асуудал.
- 6.3 Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрхийг эдлэх М-Си-Эс Монголиа ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн хурлаас шийдвэрлэсэн бүх асуудлаар тогтоол гаргана. Тогтоолд М-Си-Эс Монголиа ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн дарга гарын үсэг зурна. Хурлын явц, хэлэлцсэн асуудлын талаар дэлгэрэнгүй тэмдэглэл хөтөлнө. Хэлэлцсэн асуудал, тэмдэглэл, тогтоолуудыг Компани бүртгэж хадгална.
- 6.4 М-Си-Эс Монголиа ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлөөр хэлэлцэхээр товлосгүй асуудлыг хуралд оролцож буй Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн гишүүдийн олонхийн саналаар хэлэлцэж болно.
- 6.5 Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын чөлөөт цагт Компанийн эрх барих дээд байгууллага нь Компанийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл (цаашид "ТУЗ" гэх) байна.
- 6.6 Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын эрхийг эдлэх М-Си-Эс Монголиа ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлөөс ТУЗ-ийг 7 хүртэл гишүүнтэйгээр томилно.
- 6.7 ТУЗ нь Компанийн тухай хуульд заасан төлөөлөн удирдах зөвлөлийн бүрэн эрхийг эдэлж үүрэг хүлээхээс гадна дараах асуудлыг хэлэлцэж шийдвэрлэх бүрэн эрхийг хэрэгжүүлнэ. Үүнд:
- 6.7.1 Компанийн болон охин компаниудын (цаашид нийтэд нь "Компаниуд" гэх) үйл ажиллагааны үндсэн чиглэлийг тогтоох;
- 6.7.2 Компаниудын маркетингийн нэгдсэн төлөвлөгөө, төсвийг хянан батлах, тэдгээрийн гүйцэтгэлийн талаар дүгнэлт гаргах;
- 6.7.3 Компаниудын урт болон богино хугацааны санхүүгийн болон хөрөнгө оруулалтын нэгдсэн төлөвлөгөөг батлах, тэдгээрийн гүйцэтгэлийн талаар дүгнэлт гаргах;
- 6.7.4 Компаниудын зохион байгуулалтын бүтэц, орон тоо болон цалингийн сангийн хэмжээг тогтоох;
- 6.7.5 Охин компаниудын Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл, Гүйцэтгэх удирдлагыг томилох, өөрчлөх, бүрэн эрхийг тогтоох, тэдгээртэй байгуулах гэрээний нөхцөл, тэдгээрт олгох шагнал урамшуулал, хариуцлагын хэмжээг тогтоох;
- 6.7.6 Охин компаниудын Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл, Гүйцэтгэх удирдлагын үйл ажиллагааны журам болон компаниудад нийтээр мөрдөгдөх дүрэм, журмыг батлах;
- 6.7.7 Хувьцаа эзэмшигчдийн ээлжит болон ээлжит бус хурлыг зарлан хуралдуулах;
- 6.7.8 Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар хэлэлцэх асуудал, хурлыг хуралдуулахтай холбогдолтой асуудлыг шийдвэрлэх;

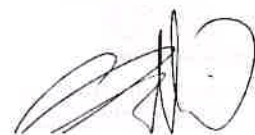




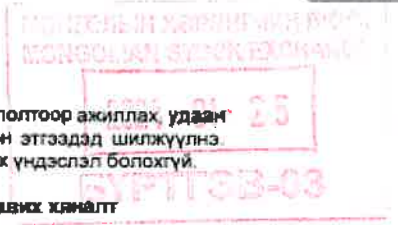
- 6.7.9 Компаниудын эд хөрөнгөөс хувь хүн, хуулийн этгээдэд хандивлах, бэлдлэх, барьцаалах, хөрөнгийн баталгаа гаргах, зээл олгох;
- 6.7.10 Сонирхолын зөрчил бүхий этгээдтэй хэлцэл хийх зөвшөөрлийг олгох;
- 6.7.11 Охин компани болон компанийн салбар, төлөөлөгчийн газрыг байгуулах, тадгээрийн үйл ажиллагааг зогсоох, татан буулгах;
- 6.7.12 Компанийн болон охин компаниудын Гүйцэтгэх удирдлага болон Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн шийдвэрийг шаардлагатай тохиолдолд өөрчлөх;
- 6.7.13 Охин компанийн ногдол ашгийн хэмжээ болон түүнийг төлөх журмыг тогтоох;
- 6.7.14 Их хэмжээний хэлцэл хийх зөвшөөрлийг олгох;
- 6.7.15 Компанийн санхүүгийн тайлан тэнцэлд хөндлөнгийн хяналт хийх аудитын байгууллагыг сонгож гэрээ байгуулах, хяналт хийлгэх, тайланг хэлэлцэж дүгнэлт гаргах;
- 6.7.16 Ердийн бизнесийн үйл ажиллагаанаас гадуур компанийн эд хөрөнгийг худалдах, барьцаалах болон бусад хэлбэрээр захиран зарцуулах;
- 6.7.17 Компанийн болон охин компаниудын Гүйцэтгэх удирдлага болон Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлөөс шийдвэрлүүлэхээр оруулсан асуудлыг хэлэлцэх.
- 6.8 ТУЗ-ийн шийдвэр хуралд оролцож байгаа гишүүдийн дийлэнх олонхийн саналаар хүчин төгөлдөр болох бөгөөд тогтоол хэлбэрээр гаргана. Тогтоолд Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн дарга гарын үсэг зурна. Хурлын явц хэлэцсэн асуудлын талаар дэлгэрэнгүй протокол хөтөлнө. Хэлэлцсэн асуудал, протокол, тогтоолуудыг компани бүртгэж хадгална.

#### Долоо. Гүйцэтгэх удирдлага

- 7.1. Компанийн гүйцэтгэх удирдлагыг компанийн Гүйцэтгэх захирал хэрэгжүүлнэ.
- 7.2. Гүйцэтгэх захирлыг ТУЗ-өөс томилно. Гүйцэтгэх захирал нь ТУЗ-тэй байгуулсан гэрээнд заасан эрх хэмжээний дотор компанийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг удирдан зохион байгуулна.
- 7.3. ТУЗ нь Гүйцэтгэх захиралтай гэрээ байгуулан захирлын эрх, үүрэг, хариуцлагын хязгаар, хариуцлагаас чөлөөлөх үндэслэл, хөлс, урамшуулал зэргийг тогтоож өгнө.
- 7.4. Компанийн Гүйцэтгэх захирал нь дор дурдсан үүрэг хүлээж эрх эдэлнэ.
- 7.4.1 Энэхүү дүрэм болон холбогдох хууль тогтоомж, хуульцаа эзэмшигчдийн хурлын шийдвэр, тухайн жилийн бизнес төлөвлөгөөг биелүүлэх ажлыг зохион байгуулж, гүйцэтгэлийг хангуулах;
- 7.4.2 Компанийн нэр хүндийг дээшлүүлэхэд чиглэсэн бодлого, үйл ажиллагаа явуулах;
- 7.4.3 ТУЗ-ийн хурлаас баталсан зардлын хэмжээнд багтаан компанийн ажилтнуудын орон тоо, үндсэн болон нэмэгдэл цалин, тэтгэмж, хөнгөлөлт, урамшууллын хэмжээг тогтоох;
- 7.4.4 Ажилтнуудын ажил үүргийн хуваарийг тогтоох, ажилтныг ажилд томилох, тэдэнтэй хөдөлгөөрийн гэрээ байгуулах, ахлаас чөлөөлөх;
- 7.4.5 ТУЗ-тэй байгуулсан гэрээгээр олгогдсон эрх хэмжээний хүрээнд компанийн нэрийн өмнөөс баталгаа гаргах, гэрээ хэлэлцээрт гарын үсэг зурах;
- 7.4.6 Компанийн үйл ажиллагаатай холбоотой асуудлаар өөрийн эрх хэмжээний дотор дүрэм, журам, заавар батлах, тушаал гаргах, биелэлтийг хангуулах;
- 7.4.7 Энэхүү дүрэмд болон ТУЗ-тэй байгуулсан гэрээнд заасан үүргээ биеллэн гүйцэтгэх;
- 7.4.8 Компанид учруулсан хохирлыг төлүүлэхээр шүүхэд нэхэмжлэл гаргах, компанид холбогдох эрүү, иргэн, захиргааны хэрэг маргааны асуудлаар шүүх, цагдаа бусад хуулийн байгууллагад нэхэмжлэгч, хариуцагчаар оролцох, эсхүл итгэмжлэгдсэн төлөөлөгчийг томилон оролцуулах;
- 7.4.9 Компанийн эд хөрөнгийг захиран зарцуулах төлбөрийн баримтад гарын үсэг зурах, арилжааны банкинд харилцах данс нээх, хаах, дансаар гадаад болон дотоод бэлэн болон бэлэн бус гүйлгээ хийх, интернет банк ашиглах, банкинд гаргаж өгсөн өөрийн гарын үсгийн баталгааг сольж өөрчлөх, хоёрдугаар гарын үсэг зурах эрх бүхий этгээдийг томилох, чөлөөлөх, Компанийн өдөр тутмын хэвийн үйл ажиллагааг хангахтай холбоотойгоор банкны бусад үйлчилгээг авах;
- 7.4.10 Гэрээнд заасан бусад эрх, үүрэг.
- 7.5. Компанийн гүйцэтгэх захирал нь компанийн нягтлан бодох бүртгэл, санхүүгийн тайлангийн үзін зөвийг хариуцна.







7.6. Гүйцэтгэх захирал эзлхийн амралт эдлэх, гадаад дотоодод албан томиллолтоор ажиллах, удаан хугацаагаар өвчлөх тохиолдолд өөрийн эрх, үүргийг өөрийн томилсон этгээдэд шилжүүлнэ. Ийнхүү эрхээ итгэмжлэн шилжүүлсэн нь түүнийг хариуцлагаас чөлөөлөх үндэслэл болохгүй.

**Найм. Компанийн санхүү, эдийн засгийн үйл ажиллагаанд тивих хяналт**

- 8.1. Компанийн санхүүгийн жил нь жил бүрийн 1-р сарын 1-ний өдрөөс эхэлж, тухайн жилийн 12-р сарын 31-ний өдөр дуусна.
- 8.2. Компанийн санхүүгийн тайланг нягтлан бодох бүртгэлийн хууль тогтоомж, олон улсын нягтлан бодох бүртгэлийн стандартын дагуу жил бүр гаргаж, аудитын байгууллагаар дүгнэлт гаргуулам хэвлүүлнэ.
- 8.3. Санхүүгийн тайланд Компанийн тухай хуулийн 96.1 дэх хэсэгт заасанчлан санхүүгийн байдлын тайлан, орлогын дэлгэрэнгүй тайлан, өмчийн өөрчлөлтийн тайлан, мөнгөн гүйлгээний тайлан, санхүүгийн тайлангийн тодруулга бүрэлдэхүүнтэй байна.
- 8.4. Санхүүгийн тайлангуудын үнэн зөвийг Гүйцэтгэх захирал, Санхүү эрхэлсэн удирдах ажилтан хариуцна.
- 8.5. Компанийн өдөр тутмын нягтлан бодох бүртгэл, санхүү бизнесийн үйл ажиллагаа холбогдох заавар журмын дагуу явагдаж буй эсэхэд дотосд аудитын нэгж нь хөндлөнгийн хяналт шалгалт хийж, ажлаа Компанийн Гүйцэтгэх удирдлагад тайлагнах үүрэг хүлээнэ.
- 8.6. Компанийн санхүүгийн тайланг шалгуулж баталгаажуулж, санхүү эдийн засгийн үйл ажиллагаанд бүрэн болон хэсэгчилсэн шалгалт хийлгэх зорилгоор гэрээний үндсэн дээр аудиторыг сонгом ажиллуулж болно.
- 8.7. Аудитын байгууллагын шалгалтын хөлсийг Компанийн тухай хуулийн 84.8 дахь хэсэгт заасны дагуу компани хариуцан төлнө.
- 8.8. Аудитор нь хувьцаа эзэмшигчдийн хуралд зөвхөн тайлбар өгөх үүрэгтэй оролцож болно.
- 8.9. Компани нь Компанийн тухай хуулийн 97 дугаар зүйлд заасан баримт бичгийг хадгалах, байнга хадгалах, эрх бүхий этгээдийн шаардлагаар танилцуулах, хуульд заасан хугацаа дууссаны дараа архивт шилжүүлнэ.

**Ес. Ногдол ашиг хуваарилах, компанийн өмчийг шилжүүлэх**

- 9.1. Компанийн ногдол ашиг хуваарилах шийдвэрийг хувьцаа эзэмшигчдийн хурал гаргана.
- 9.2. Ногдол ашиг төлсний дараа компани нь төлбөрийн чадвартай байна.
- 9.3. Ногдол ашгийг бэлэн мөнгө болон эд хөрөнгийн, түүмлэн компанийн болон бусад этгээдийн үнэт цаасны хэлбэрээр төлж болно.
- 9.4. Компани эргүүлж авсан өөрийн хувьцаанд ногдол ашиг хуваарилахгүй.

**Арав. Компанийг өөрчлөн байгуулах, татан буулгах**

- 10.1. Компанийн хувьцаа эзэмшигч нь компанийг өөрчлөн байгуулахдаа Компанийн тухай хуулийн 18-23 дугаар зүйлд заасны дагуу шийдвэрлэнэ.
- 10.2. Компанийг Компанийн тухай хуулийн 26 дугаар зүйлд заасан үндэслэлээр татан буулгана.
- 10.3. Компанийг татан буулгах шийдвэр гаргасан эрх бүхий этгээд татан буулгах комиссыг томилно.
- 10.4. Компанийг татан буулгах шийдвэр гаргасан эрх бүхий этгээд Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн тухай хуулинд заасан хугацаанд бүртгэх байгууллагад бичгээр мэдэгдэж, холбогдох баримт бичгийг хэвсэргэсэн байна.
- 10.5. Татан буулгах комисс Иргэний хуулийн 32.2-32.10 дахь хэсэг, Компанийн тухай хуулийн 26, 27, 28 дугаар зүйлд заасны дагуу компанийг татан буулгах ажлыг эрхлэн гүйцэтгэнэ.
- 10.6. Компани татан буугдсаныг улсын бүртгэлд бүртгүүлэхдээ Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн тухай хуулинд заасан баримт бичгийг бүрдүүлж бүртгэх байгууллагад ирүүлнэ.





VI. ХАВСРАЛТ  
МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

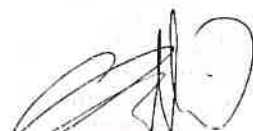
БҮРТГЭЭ-03

Арван нэг. Бусад зүйл

- 11.1. Энэсүү дүрмийг мангол хэлээр тус бүр 2 хуви үйлдэж, нэг хувийг хуулийн этгээдийн бүртгэх байгууллагад, нэг хувийг Компани хадгална.
- 11.2. Компаний дүрмийг хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлд бүртгүүлснээр хүчин төгөлдөр болсонд тооцогдоно.



-00-



simple

VI. ХАВСРАЛТ

МОНГОЛ УЛС  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024.01.23  
5

2024-01-25

6.6 СИМПЛ АССЕТ ТЭК ХХК-ИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ



МОНГОЛ УЛС  
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН  
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

000252787

2022.04.13

/ Бүртгэсэн өм сар, өдөр /

9011638486

/ Хуулийн хэрэйдийн дугаар /

6852688

/ Регистрийн дугаар /

Симпл ассет

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай  
компани

/ Хуулийн этгээдийн нэр, явцуулганы хэлбэр /

Дүрэм

/ Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /

Шийдвэр

01

2022.04.05

/ шийдвэрийн нэр /

/ дугаар /

/ өм, сар, өдөр /

82990

/ Код /

Бизнесийн зөвлөх үйлчилгээ

/ Үйл ажиллагааны чиглэл /

Хугацаагүй

/ хугацаа /

1

/ хэргүүдийн тоо /

1,000.00

/ хөрөнгийн зэмлэг, өмчлөн төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Сүхбаатар, 8-р хороо, Сэнтрал тауэр, 15 дүвэр, Утас1: 77112828, Утас2: , Факс:

/ хуулийн этгээдийн өлбөг өснө хаяг /



ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГАЗАР

/ Бүртгэсэн байгууллагын нэр /

УЛСЫН БҮРТГЭГЧ  
ТӨМӨР

/ Төмөр /

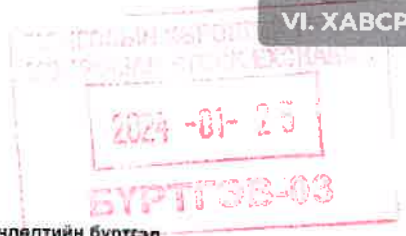
Э.МӨНХЗАВА

/ Тарым үсэг /

Handwritten signature and stamp

MANGAL CAPITAL MARKETS SC LLC  
Handwritten signature and stamp





Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	Наранчулуун овогтой Эрдэнэхүү-г Гүйцэтгэх захирал -р сонгосон(тэмдэглэсэн)-ыг бүртгэж, Даваалдорж овогтой Баярсайхан-г ТУЗ-ийн дарга-р сонгосон(тэмдэглэсэн)-ыг бүртгэж.	2022.04.13 2022.04.13	Э.Мөнхбаяр Э.Мөнхбаяр



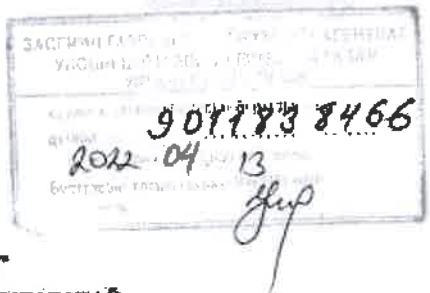
Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.

000252787



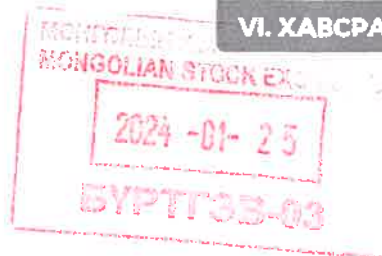
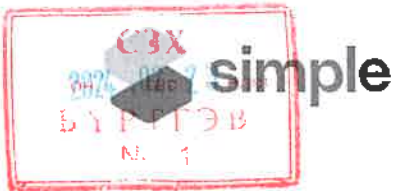


Үүсгэн байгуулагчийн 2022 оны 04 сарын 06 өдрийн ~~хууль~~ албан тоотын хавсралт



**"СИМПЛ АССЕТ"**  
**ХЯЗГААРЛАГДМАЛ ХАРИУЦЛАГАТАЙ**  
**КОМПАНИЙН ДҮРЭМ**





### Нэг. Нийтлэг үндэслэл

- 1.1. Симпл Ассет ХХК /цаашид "Компани" гэх/ нь Компанийн тухай хууль, Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль болон холбогдох бусад хууль тогтоомж, энэхүү дүрмийн хүрээнд үйл ажиллагаа явуулах хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани байна.
- 1.2. Компанийн оноосон нэр:
  - а) Бүтэн нэр: "Симпл Ассет" ХХК /цаашид энэ дүрэмд "Компани" гэх/.
  - б) Товчилсон нэр: "Симпл Ассет" ХХК;
  - в) Англи нэр: Simple Asset
- 1.3. Компанийн оршин байгаа газар:

Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар Дүүрэг, 8-р хороо, Сэнтрал тауэр 15 давхар  
Харилцах утасны дугаар: 77112828
- 1.4. Компанийн үүсгэн байгуулагч, хувьцаа эзэмшигчийн мэдээлэл:

Хувьцаа эзэмшигчийн мэдээлэл	Регистрийн дугаар	Хаяг	Утас
"Ашид Капитал ББСБ" ХХК	6105572	СБД, 8-р хороо, Сэнтрал тауэр 15 давхар	77112828

- 1.5. Компани нь өөрийн албан бичгийн хэвлэмэл хуудас, тэмдэгтэй байна.
- 1.6. Компани нь өөрийн ажил болон бизнесийн үйл ажиллагаанд хэрэгжүүлэхтэй холбоотой бүхий л үйлчилгээг гуравдагч этгээдтэй гэрээ байгуулж гүйцэтгүүлнэ.
- 1.7. Компанийн одоогийн болон ирээдүйн өр төлбөр нь (татварыг оролцуулан) тоогоор илэрхийлэгдэх ба түүний боломжит эх үүсвэрээр хангагдахуйц боломжтой байна.

### Хоёр. Компанийн үйл ажиллагаа

- 2.1. Компани нь бизнесийн зөвлөх үйлчилгээний чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулна.

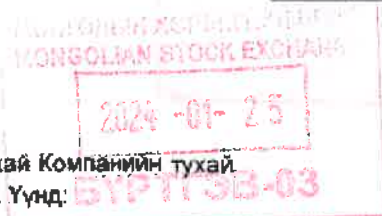
Гурав. Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгө
- 3.1 Компани нь 1 ширхэгийн 1,000,000.00 (нэг сая) төгрөгийн үнэ бүхий хувь нийлүүлсэн хөрөнгөтэй байна.

### Дөрөв. Компанийн удирдлага

- 4.1. Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал
  - 4.1.1. Компанийн эрх барих дээд байгууллага болох хувьцаа эзэмшигчдийн хурал (цаашид "ХЭХ" гэх)-ын бүрэн эрхийг энэ дүрмийн 1.4-т заасан ганц хувьцаа эзэмшигч болох "Ашид Капитал ББСБ" ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл







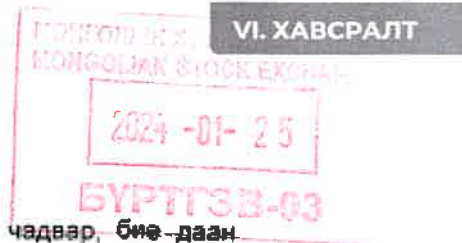
(цаашид "АШИД-ТУЗ" гэх) компанийн ХЭХ хуралдуулах тухай Компанийн тухай хуульд заасан журмын дагуу дараах байдлаар хэрэгжүүлнэ. Үүнд:

- 4.1.1.1. АШИД-ТУЗ нь ХЭ-ын ээлжит хурлын бүрэн эрхийг Компанийн ТУЗ-өөс Компанийн тухай хуульд заасан хугацаа, журмын дагуу гаргасан шийдвэрийг үндэслэн хэрэгжүүлнэ. Компанийн ТУЗ энэхүү шийдвэрийг зохих хугацаанд нь гаргаагүй бол ХЭХ-ын бүрэн эрхийг хэрэгжүүлэх тухай шийдвэр гаргахаас бусад эрх нь дуусгавар болно.
- 4.1.1.2. Энэхүү дүрмийн 4.1.1.1-д зааснаас өөр хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын бүрэн эрхийн хүрээнд шийдвэрлэх асуудал үүссэн тохиолдолд Компанийн ТУЗ эсхүл АШИД-ТУЗ-ийн хурал хуралдуулах тухай гаргасан шийдвэрийг үндэслэн АШИД-ТУЗ хуралдаж холбогдох шийдвэрийг гаргана.
- 4.1.1.3. Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын бүрэн эрхийг хэрэгжүүлэх тухай Компанийн ТУЗ болон АШИД-ТУЗ шийдвэр гаргахдаа Компанийн тухай хуулийн 60.2-т заасныг удирдлага болгоно.
- 4.1.1.4. АШИД-ТУЗ Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын бүрэн эрхийг хэрэгжүүлэх хурлыг өөрийн хурал хуралдуулж шийдвэр гаргах журмын дагуу хэрэгжүүлнэ. АШИД-ТУЗ-ийн энэхүү хурлын шийдвэр нь Компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын хуулийн хүчин төгөлдөр шийдвэр болно.

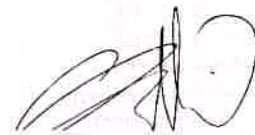
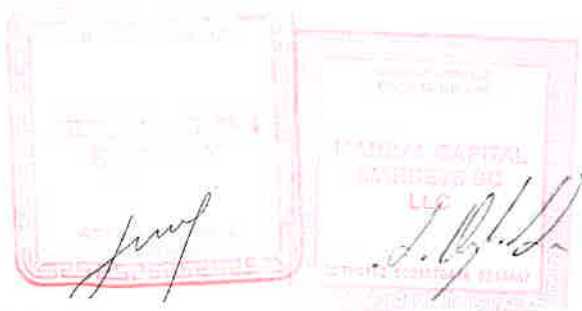
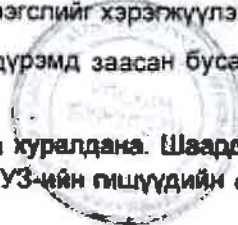
4.2. Төлөөлөн удирдах зөвлөл

- 4.2.1. Компани нь ТУЗ-тэй байх бөгөөд ТУЗ нь Компанийн тухай хуульд заасан бүрэн эрхийн хүрээний асуудлаас гадна энэ дүрмийн 4.2.6-д заасан бүрэн эрхийг хэрэгжүүлнэ.
- 4.2.2. Компанийн ТУЗ нь 3 (гурав) хүртэлх гишүүнтэй байх ба ТУЗ-ийн гишүүдийн олонх нь хараат бус гишүүн байна. Тэдгээрийг компанийн ХЭХ-ын бүрэн эрхийг хэрэгжүүлэгч энэ дүрмийн 4.1-т заасан этгээд томилно.
- 4.2.3. Хараат бус гишүүн нь дараах шаардлагыг хангасан байна. Үүнд:
  - 4.2.3.1. АШИД-ТУЗ-ийн гишүүн эсхүл гишүүний төрөл садан бус байх;
  - 4.2.3.2. Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн ажилтан эсхүл ажилтны төрөл садан бус байх;
  - 4.2.3.3. Сүүлийн 2 жилийн хугацаанд Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн ажилтан, эсхүл АШИД-ТУЗ-ийн гишүүнээр ажиллаагүй байх;
  - 4.2.3.4. Өөрөө эсхүл нэгдмэл сонирхолтой этгээдтэй хамтран Компанийн энгийн хувьцааны 5 хувиас дээш хувийг эзэмшдэггүй байх;
  - 4.2.3.5. Өөрөө эсхүл нэгдмэл сонирхолтой этгээд нь Компанийн болон Компани оролцогч нь болж байгаа компанийн нэгдлийн бусад оролцогчдод эрх бүхий албан тушаал эрхэлдэггүй байх;





- 4.2.3.6. Компанийн эрх ашигт бүрэн нийцүүлэн ажиллах чадвар, бие даан шийдвэр гаргахад нөлөөлөх боломжтой аливаа ажил хэргийн эсхүл Ашигт Капитал ББСБ ХХК-тай холбоотой бусад харилцаа холбооноос ангид байх.
- 4.2.4. ТУЗ-ийн даргыг ТУЗ-ийн гишүүдийн дотроос тэдгээрийн олонхын саналаар сонгоно. ТУЗ-ийн дарга нь төлөөлөн удирдах зөвлөлийн хараат бус гишүүн байна.
- 4.2.5. ТУЗ-ийн гишүүнийг чөлөөлсөн, эсхүл аливаа шалтгаанаар гишүүний эрхээ хэрэгжүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд түүнийг ХЭХ-ын бүрэн эрхийг хэрэгжүүлэгч нөхөн сонгоно.
- 4.2.6. ТУЗ нь Компанийн тухай хуульд заасан бүрэн эрхээс гадна дор дурдсан үүргийг хэрэгжүүлнэ. Үүнд:
- 4.2.6.1. Компанийн дүрмийн хэрэгжилтийг хангуулах;
  - 4.2.6.2. Компанийн хөрөнгийг хадгалж хамгаалах ажиллагааг хэрэгжүүлэх;
  - 4.2.6.3. Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаасны тухай хуульд заасны дагуу Хөрөнгө итгэмжлэн удирдах гэрээнд заасан эрх үүргийн дагуу хяналт тавих;
  - 4.2.6.4. энэхүү Дүрэмд заасан Компанийн зөвшөөрөгдсөн ажил хэрэг болон үйл ажиллагаатай холбоотой гэрээ болон бусад баримт бичиг байгуулах;
  - 4.2.6.5. Компанийн нэр дээр банкны данс нээлгэх;
  - 4.2.6.6. Компанийн худалдан авсан эзэлийн хөрөнгөд үйлчилгээ үзүүлж буй этгээдийн гүйцэтгэлийг хянах, шаардлагатай бол тэдгээрийг солих санал гаргах;
  - 4.2.6.7. Компани нь өөрийн байгуулсан гэрээ болон бусад баримт бичгүүдээр хүлээсэн үүргээ чанд мөрдөж, гүйцэтгэж байгаад хяналт тавьж, хангуулах;
  - 4.2.6.8. Компанийн байгуулсан гэрээ болон бусад баримт бичгүүдээр Компанид олгогдсон бүх эрх болон эрх хамгаалах хэрэгслийг хэрэгжүүлэх;
  - 4.2.6.9. Хууль, СЭХ-ны журам болон Компанийн дүрэмд заасан бусад бүрэн эрхийг хэрэгжүүлэх.
- 4.2.7. ТУЗ-ийн хурал гурван сард нэгээс доошгүй удаа хуралдана. Шаардлагатай гэж үзвэл ТУЗ-ийн даргын санаачилгаар эсхүл ТУЗ-ийн гишүүдийн олонхын саналаар ээлжит бус хурлыг хуралдуулж болно.





2024-01-25

- 4.2.8. ТУЗ-ийн гишүүдийн дийлэнх олонх нь оролцсоноор хурлын ирцийг бүрдүүлэх ба ТУЗ-ийн шийдвэр нь хуралд оролцсон гишүүдийн санал нэгтгэй шийдвэрээр батлагдана.
- 4.2.9. ТУЗ-ийн гишүүн нь Компанийн тухай хуулийн 84 дүгээр зүйлд заасны дагуу эрх бүхий албан тушаалтанд тооцогдох бөгөөд тус хуулийн 85 дугаар зүйлд заасан хариуцлага хүлээнэ.

#### 4.3. Гүйцэтгэх удирдлага:

- 4.3.1. Компани нь Гүйцэтгэх захиралтай байна.
- 4.3.2. Гүйцэтгэх захирал нь Компаний тухай хуульд заасан эрх, үүргийг хэрэгжүүлнэ.
- 4.3.3. Компанийн өдөр тутмын үйл ажиллагааг Гүйцэтгэх захирал хэрэгжүүлнэ.

#### Тав. Аудит ба хяналтын тогтолцоо

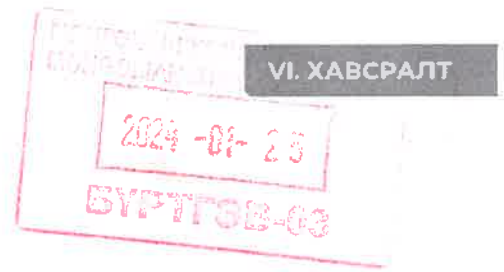
- 5.1. Компанийн ТУЗ нь ХЭХ-ын эрхийг хэрэгжүүлэгчийн шийдвэрийг үндэслэн СЗХ-оос зөвшөөрөл авсан аудиторыг томилж гэрээ байгуулна. Ээлжит аудитыг Компанийн санхүүгийн жилийн тайланг хянуулах, баталгаажуулах үүднээс хийлгэнэ. ХЭХ-ын эрхийг хэрэгжүүлэгчийн шийдвэрийн дагуу тусгай (ээлжит бус) аудитын шалгалтыг хийж болно.
- 5.2. Аудитор нь Компанийн дүрмийн нөхцөлийг дагаж мөрдөж байгаа эсэх болон шийдвэрүүдийн хэрэгжилтэд шалгалт хийх, Компанийн үйл ажиллагаа болон санхүүгийн тайланг хянаж тайлан гаргах, СЗХ-ны шаардлагаар Компанийн эдийн засгийн болон санхүүгийн үйл ажиллагааг шалгах, мөн Компанийн тухай хууль болон энэхүү Дүрэмд заасан бусад ажил болон чиг үүргийг хэрэгжүүлнэ.
- 5.3. Аудитор нь ХЭХ-ын хурлын эрхийг хэрэгжүүлэгчид хийсэн аудитын тайлангийн үр дүнг танилцуулж зохих шийдвэр гаргуулах эрхтэй.

#### Зургаа. Санхүүгийн үйл ажиллагаа

- 6.1. Компанийн санхүүгийн жил тухайн жилийн 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс дараа жилийн 01 дүгээр сарын 01-ний өдөр хүртэл байна.
- 6.2. Компани нь нягтлан бодох бүртгэлийн баримт бичиг болон бүртгэлийг хадгалж, хувьцаа эзэмшигч болон хуулиар шаардсан эрх бүхий бусад этгээдэд танилцуулахаар санхүүгийн тайланг бэлтгэнэ.
- 6.3. Компани санхүүгийн тайлангаа бүртгэх, хөтлөх, тайлагнахдаа Олон улсын нягтлан бодох бүртгэлийн стандартыг баримтална.
- 6.4. Компанийн бэлтгэсэн нягтлан бодох бүртгэл хөтлөлт болон санхүүгийн тайлангийн үнэн зөвийг хөрөнгө итгэмжлэн удирдагч хариуцна.







VI. ХАВСРАЛТ

**Долоо. Дүрэм хүчин төгөлдөр болох ба татан буугдах ажиллагаа**

7.1. Энэхүү дүрэм нь Компанийг улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн өдрөөс эхлэн хүчин төгөлдөр болно.



—ooOoo—

**ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧ:  
АШИД КАПИТАЛ БЭСБ ХХК-ИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ,  
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ**





6.8 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ТУЗ ТОМИЛСОН ШИЙДВЭР



MCS ХОЛДИНГ ХХК  
ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ТОГТООЛ

2023 оны 03 сарын 04 өдөр

Дугаар 03

Улаанбаатар хот

Охин компанийн дүрмийн шинэчлэсэн найруулга болон Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн бүрэлдэхүүнийг батлах тухай

Монгол Улсын Компанийн тухай хуулийн 62 дугаар зүйлийн 62.1.1 дэх заалт, М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн дүрмийн 6 дугаар зүйлийн 6.7.5 дахь заалт болон Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн дүрмийн 6 дугаар зүйлийн 6.4 дэх заалтыг тус тус үндэслэн Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын бүрэн эрхийг хэрэгжүүлдэгч М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлөөс ТОГТООХ НЬ:

1. М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн 100 хувийн хөрөнгө оруулалттай охин компани Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн дүрэмд бичигдсэн "Захирлуудын зөвлөл" гэх нэршлийг "Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл" болгон өөрчилсүгэй.
2. Дээрх заалттай холбогдуулан Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн холбогдох бусад баримт бичигт бичигдсэн "Захирлуудын зөвлөл" гэх нэршлийг "Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл" болгон өөрчилсүгэй.
3. Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн дүрмийн 7 дугаар зүйлийн 7.3.9 дэх заалтыг дараах байдлаар өөрчилсүгэй:

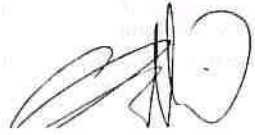
7.3.9 Компанийн дотоод журамд заасан эрх хэмжээний хүрээнд Компанийн эд хөрөнгийг захиран зарцуулах төлбөрийн баримтад гарын үсэг зурах, арилжааны банкинд харилцах данс нээх, хаах, дансаар гадаад болон дотоод бэлэн болон бэлэн бус гүйлгээ хийх, интернет банк шилжих, банкинд гаргаж өгсөн өөрийн гарын үсгийн баталгааг сольж өөрчлөх, нэг болон хоёрдугаар гарын үсэг зурах эрх бүхий этгээдийг томилгох, чөлөөлөх, Компанийн өдөр тутмын хэвийн үйл ажиллагааг хангахтай холбоотойгоор банкны бусад үйлчилгээг авах;

4. Тогтоолын 1 болон 3-т заасан өөрчлөлтийг тусгасан Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн дүрмийн шинэчилсэн найруулгыг хавсралт ёсоор баталсугай.
5. Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийг дараах бүрэлдэхүүнтэйгээр баталсугай.

ДАРГА  
ГИШҮҮД

ХАРААТ БУС ГИШҮҮН

Батболд овогтой Билигүүн /РД: ЦЗ76060216/  
Ганбямба овогтой Мянмаржав /РД: БЭ84091173/  
Лингев овогтой Гантөмөр /РД: УН170042214/  
Батмөнх овогтой Тэмүүлэн /РД: ЦБ86022315/  
Даваадорж овогтой Баярсайхан /РД: ЧИ82991915/





- 6. Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн дүрмийн шинэчилсэн найруулга болон Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн бүрэлдэхүүнийг Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлд бүртгүүлэх, түүнтэй холбогдуулан улсын бүртгэлийн байгууллага, албан тушаалтантай Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийг бүрэн эрхтэйгээр төлөөлөн харилцах, шаардлагатай бүх баримт бичгийг хүлээлгэн өгөх, хүлээн авах бүрэн эрхийг Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн нарийн бичгийн дарга Багбаатар овогтой Энхмандах-д олгосугай.
- 7. Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн Гүйцэтгэх захиралд үүрэг болгосугай.

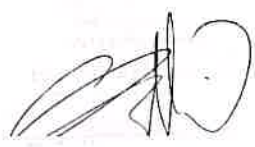
ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА



Ж. ОДЖАРГАЛ



2023 оны 03 сар 28 өдөр Бүртгэлийн № 276  
 Нийслэлийн тойргийн нотариатч  
 Б.Гийгмиймаа би энэ хуулбарын  
 үнэн зөвийг гэрчилсэн.  
 Нотариатч *[Signature]*







2024-01-25  
СҮРТГЭВ-03



ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН  
ХУРЛЫН ШИЙДВЭР

2023 3 9 01

Компанийн дүрмийн шинэчлсэн найруулга болон  
Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн бүрэлдэхүүнийг багтах тухай

Монгол Улсын Компанийн тухай хуулийн 62 дугаар зүйлийн 62.1.1 дэх заалт, Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн дүрмийн 6 дугаар зүйлийн 6.4 дэх заалтыг тус тус үндэслэн ШИЙДВЭРЛЭХ НЬ:

1. Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн дүрэмд бичигдсэн "Захирлуудын зөвлөл" гэх нэршлийг "Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл" болгон өөрчилсүгэй.
2. Дээрх заалттай холбогдуулан Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн холбогдох бусад баримт бичигт бичигдсэн "Захирлуудын зөвлөл" гэх нэршлийг "Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл" болгон өөрчилсүгэй.
3. Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн дүрмийн 7 дугаар зүйлийн 7.3.9 дэх заалтыг дараах байдлаар өөрчилсүгэй:

*7.3.9 Компанийн дотоод журалд заасан эрх хэмжээний хүрээнд Компанийн эд хөрөнгийг захирал зарцуулах төлбөрийн баримтад гарын үсэг зурах, арилжааны банкинд хирлжих данс нээх, хиах, дансаар гадаад болон дотоод бэлэн болон бэлэн бүс гүйлгээ хийх, интернет банк ашиглах, банкинд гаргаж өгсөн өөрийн гарын үсгийн баталгааг сольж өөрчлөх, хоёрдугаар гарын үсэг зурах эрх бүхий этгээдийг тэмцлэх, чөлөөлөх, Компанийн өдөр тутмын хэвийн үйл ажиллагааг хангахтай холбоотойгоор банкны бусад үйлчилгээг авах;*

4. Шийдвэрийн 1 болон 3-т заасан өөрчлөлтийг тусгасан Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн дүрмийн шинэчилсэн найруулгыг хавсралт ёсоор баталсугай.
5. Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийг дараах бүрэлдэхүүнтэйгээр баталсугай.

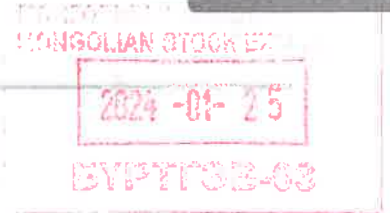
ДАРГА  
ГИШҮҮД  
  
ХАРААТ БУС ГИШҮҮН

Батболд овогтой Билигүүн /РД: ЦЗ76060216/  
Ганбямба овогтой Мягмаржав /РД: ЕЭ84091173/  
Лингов овогтой Гантөмөр /РД: УШ70042214/  
Батмөнх овогтой Тэмүүлэн /РД: ЦБ86022313/  
Даваадорж овогтой Баярсайхан /РД: ЧЙ82091915/

Stamp and signature

Stamp and signature

Stamp and signature



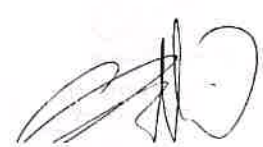
- 6. Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн дүрмийн шинэчилсэн найруулга болон Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн бүрэлдэхүүнийг Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлд бүртгүүлэх, түүнтэй холбогдуулан улсын бүртгэлийн байгууллага, албан тушаалтантай Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийг бүрэн эрхтэйгээр төлөөлөн харилцах, шаардлагатай бүх баримт бичгийг хүлээлгэн өгөх, хүлээн авах бүрэн эрхийг Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн нарийн бичиг Батбаатар овогтой Энхмандах-д олгосугай.
- 7. Шийдвэрийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн Гүйцэтгэх удирдлагад үүрэг болгосугай.

ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

М-СИ-ЭС ХОЛДИНГ ХХК-ИЙН  
ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА



Ж. ОДЖАРГАЛ




6.9 КОМПАНИЙН ЭРХ БҮХИЙ АЛБАН ТУШААЛТНУУДЫН АНКЕТ

MONGOLIAN BUSINESS  
 1-23  
 5-11133-03



**Д.Баярсайхан**  
 ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн

- Боловсрол**
- Токниогийн их сургууль-Эдийн засгийн магистр
  - Хитофибаши их сургууль - Эдийн засгийн бакалавр
  - МУИС-Эдийн засгийн сургууль - Олон улсын худалдааны бакалавр
- Туршлага**
- Ашид Капитал ББСБ ХХК- ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн
  - Лонг терм партнерс ХХК- Гүйцэтгэх захирал
  - Дэлхийн Банк/Санхүүгийн олон улсын корпораци - Хөрөнгө оруулалтын мэргэжилтэн
  - Deutsche Securities- Хувьцааны дилер

Гарын үсэг:  /Д.Баярсайхан/



**Б.Тэмүүлэн**  
 ТУЗ-ийн гишүүн

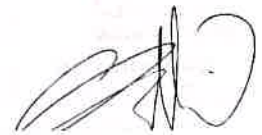
- Боловсрол**
- Күйн Маригийн их сургууль: Банк, санхүү - Магистр
  - Швед Улсын Ионшопин олон улсын бизнесийн дээд сургууль: Бизнесийн удирдлага - Бакалавр
- Туршлага**
- Ашид Капитал ББСБ ХХК: Гүйцэтгэх захирал
  - М ХХК: Судалгаа хөгжүүлэлт, бизнес хөгжлийн албаны дарга
  - М-Си-Эс Холдинг ХХК: Хөрөнгө оруулалтын ахлах менежер
  - М-Си-Эс Металс ХХК: Бизнес хөгжлийн менежер
  - Энержи Ресурс ХХК: Санхүүгийн шинжээч

Гарын үсэг:  /Б.Тэмүүлэн/

ATASERO Y BCSA 12  
 5022010287



NATIONAL CAPITAL  
 MARKETS SC  
 LLC



2024-01-25  
 БҮРТГЭВ-03



ТУЗ-ийн гишүүн:  
 Г.Мягмаржав

Борлох буй албан тушаал:  
 М-Си-Эс Инвестмент ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал

Боловсрол:  
 2010-2012 онд - АНУ-ын "ДиВрай" Их сургууль  
 2002-2006 онд - ШУТИС-ийн Компьютерийн техник,  
 менежментийн сургууль

Санхүүгийн удирдлага мэргэжилтэй, Магистр

Ажлын туршлага:  
 2020 оноос - М-Си-Эс Инвестмент ХХК; М-Си-Эс Венчерс ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал  
 2013-2020 онд - Юнител Группийн Дэд Ерөнхийлөгч, Санхүү эрхэлсэн захирал  
 2012-2013 онд - Гоёо ХХК-ийн Дэд захирал  
 2009-2010 онд - Монголиан Майнинг Корпорацийн Санхүүгийн менежер  
 2007-2009 онд - М-Си-Эс Холдинг ХХК-д Санхүүгийн Менежер  
 2005-2007 онд - Интерпресс ХХК, Анун ХХК-д Санхүүгийн шинжээн

Гарын үсэг:  /Г.Мягмаржав/



Ж.Од  
 М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн  
 Ерөнхийлөгч

Боловсрол

- Их Британи, Умард Ирландын Нэгдсэн Вант Улсын Оксфордын их сургууль: Олон улсын харилцаа - Магистр
- ЗХУ-ын Москва хотын Олон улсын харилцааны их Сургууль: Олон улсын харилцаа - Бакалавр

Туршлага

- М-Си-Эс Холдинг ХХК: Ерөнхийлөгч
- Монгол Улсын Ерөнхий сайдын зөвлөх
- АНУ дахь Монгол Улсын Элчин сайдын яам: Нэгдүгээр нарийн бичгийн дарга
- Гадаад харилцааны яамны Америк, Европын газар: Мэргэжилтэн
- Гадаад харилцааны яамны Гэрээ эрхийн хэлтэс: Мэргэжилтэн
- Монгол Улсаас НҮБ-ын дэргэд сүүгаа Нью-Йорк дахь байнгын төлөөлөгчийн газар: Атташе
- Гадаад харилцааны яамны Гэрээ эрхийн хэлтэс: Мэргэжилтэн

Гарын үсэг:  /Ж. Од/

Official stamp and signature of the company.

Official stamp and signature of the company.





ТУЗ-ийн дарга:  
 Б.Билигүүн

Эрхэлж буй албан тушаал:

М-Си-Эс Инвестмент ХХК-ийн Гүйцэтгэх дэд ерөнхийлөгч

Боловсрол:

1998-2000 онд - АНУ-ын Техасын их сургууль  
 1993-1997 онд - МУИС-ийн Физик, электроникийн сургууль  
 Электроникийн инженер мэргэжилтэй, Бизнесийн удирдлагын магистр

Ажлын туршлага:

2022 оноос - М-Си-Эс Инвестмент ХХК-ийн Гүйцэтгэх дэд ерөнхийлөгч  
 2016-2022 - М-Си-Эс Группийн Дэд ерөнхийлөгч  
 2014-2016 онд - Анунгоо ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал  
 2012-2014 онд - М-Си-Эс Группийн Дэд ерөнхийлөгч  
 2008-2012 онд - Юнител ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал  
 2006-2007 онд - Юнител ХХК-ийн Дэд захирал  
 1997-2003 онд - М-Си-Эс Электроникс ХХК-д Бизнес менежер  
 1997 онд - М-Си-Эс Интернэйшнл ХХК-д Инженер

Гарын үсэг:

/Б.Билигүүн/



Ж.Оджаргал  
 М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн  
 ТУЗ-ийн дарга

Боловсрол

- Нидерландын Вант Улсын Маастрихтийн менежментийн сургууль: Бизнесийн удирдлага - Магистр
- Монгол Улсын удирдлагын хөгжлийн институт: Бизнесийн удирдлагын арга зүйч - Бакалавр
- ЗХУ-ын Киев хотын Политехникийн дээд сургууль: Цахилгааны инженер - Бакалавр

Туршлага

- М-Си-Эс Холдинг ХХК: Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга
- М-Си-Эс Холдинг ХХК: Захирлуудын зөвлөлийн дарга
- Монголын Майнинг Корпораци: Захирлуудын зөвлөлийн дарга
- М-Си-Эс Интернэйшнл ХХК: Ерөнхий захирал
- Эрчим хүчний удирдах газар: Автоматихийн инженер

Гарын үсэг:

/Ж. Оджаргал/







simple

VI. ХАВСРАЛТ  
МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

6.10 КОМПАНИЙН ЭРХ БҮХИЙ АЛБАН ТУШААЛТНУУДЫН ЗАСАГЛАЛЫН СУРГАЛТАД ХАМРАГДСАНЫГ НОТЛОХ ГЭРЧИЛГЭЭ

КОМПАНИЙН ЗАСАГЛАЛЫН ҮНДЭСНИЙ ЗӨВЛӨЛ




**ЦЕРТЛҮЦАЦЕ**  
**ГЭРЧӨШЛЭГЭЭ**

Зуувар 0430928

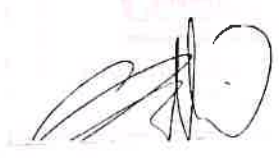
Багмөнх ..... орсотой ..... нь  
Тэмүүлэн

Компанийн тухай хуулийн 75.8 дахь заалтыг үндэслэн  
"Компанийн төлөөлөн үүрдэх зөвлөлийн гишүүн, нарийн бичгийн дарга" нэрт зориулсан  
Компанийн засаглалыг 36 цагийн сурвалжанд хамрагдахыг шүлгээрчилжээ ологов.

**Д.ГАНБАЯР**  
Компанийн засаглалын  
Үндэсний зөвлөлийн дарга

**Ц.ХУЯГ**  
Монголын үнэт цаасны  
арилжаа эрхлэгчдийн холбоо  
Гүйцэтгэх захирал

2024 оны 01-р сарын 25 өдөр





CORPORATE  
GOVERNANCE  
DEVELOPMENT  
CENTRE



**International  
Finance Corporation**  
World Bank Group



*In recognition of the contribution and participation of*

**Gantumur L.**

*in the IFC Corporate Directors Workshop*

*Ulaanbaatar, Mongolia  
May 6-7, June 29 -30, 2010*

**Unenbat Jigid**  
Director  
Corporate Governance  
Development Center

**Sergii Tryputen**  
Project Manager  
Mongolia CG Project  
IFC





simple

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2024-01-25  
БҮРТГӨВ-13

КОМПАНИЙН ЗАСАГЛАЛЫН ҮНДЭСНИЙ ЗӨВЛӨЛ



САНХҮҮГИЙН  
ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО  
CGDC  
CORPORATE  
GOVERNANCE  
DEVELOPMENT  
CENTER

Дугаар 0130761

..... овортой ..... нь

Компанийн тухай хуулийн 75.8 дахь заалтыг үндэслэн

"Компанийн мөчлөөлөн уйрдах зөвлөлийн гишүүн, нарийн бичгийн дарга" нэрт зориулсан

Компанийн захиралын 36 үеийн сурвалжанд хамрагдсан тул зэрчилгээ олгох.

Д.ГАНБАЯР  
Компанийн засаглалын үж 30413  
Үндэсний зөвлөлийн гишүүн  
УТГАНЫ АНГЫН  
УТГАНЫ АНГЫН  
УТГАНЫ АНГЫН

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2024-01-25  
БҮРТГӨВ-13  
Төвийн Гүрнэлтгэх Захирал

2017. оны 5. үр сарын 10 өдөр

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2023-12-19

MANOSL CAPITAL  
MANOSL LTD  
LTC

Handwritten signature



2023-01-25

БҮРТГЭВ 03



КОМПАНИЙН ЗАСАГЛАМЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

# ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар 0131654

Ганьзуба ..... овогтой *Мөншармаа* ..... нь

Компанийн тухай хуулийн 75.8 дахь заалтыг үндэслэн

"Компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн, нарийн бичгийн дарга" нарт зориулсан

Компанийн засаглалын болно хугацааг сургалтанд хамрагдсан тул гэрчилгээ олгов.

**САНХҮҮГИЙН  
ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО**  
MONGOLIAN CAPITAL  
DEVELOPMENT  
CENTER

*[Signature]*  
Т.ЦЭНД-АЮУШ  
Компанийн Засгийн Хөгжлийн  
Төвийн Гүйцэтгэх Зөвлөл

2023. 1. оны 08 -р сарын 14 өдөр

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*





## 6.11 КОМПАНИЙН ҮНДСЭН АНДЕРРАЙТЕРТАЙ ХИЙСЭН ГЭРЭЭ

### АНДЕРРАЙТЕРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ГЭРЭЭ

2023 оны 5-р сарын 19-ний өдөр

Дугаар: 25/44

Улаанбаатар хот

Энэхүү Андеррайтерийн үйлчилгээний гэрээ (цаашид "Гэрээ" гэх)-г Монгол Улсын Иргэний хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хууль, Санхүүгийн зохицуулах хороо, Монголын Хөрөнгийн Биржээс гаргасан журам, заавар болон бусад энэ төрлийн харилцааг зохицуулсан холбогдох эрх зүйн актуудыг үндэслэн,

Нэг талаас "АШИД КАПИТАЛ ББСБ" ХХК (цаашид "Компани" гэх), түүнийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал П.БАТЖАРГАЛ,  
**БОЛОН**

Нөгөө талаас "ГОЛОМТ КАПИТАЛ ҮЦК" ХХК (цаашид "Андеррайтер" гэх), түүнийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал С.ГАН-ЭРДЭНЭ (цаашид гэрээ байгуулагч талуудыг хамтад нь "Талууд", тусад нь "Тал" гэх) нар нь дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож байгуулав.

### НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

- 1.1. Гэрээний зорилго нь Андеррайтер нь Компанид хөрөнгийн зах зээлд нээлттэй хүрээнд 55,000,000,000 /тавин таван тэрбум/ төгрөг хүртэлх үнийн дүн бүхий өрийн хэрэгслийг Хавсралт №4 дахь хуваарийн дагуу хэд хэдэн удаа хэсэгчлэн бүртгүүлэх хөтөлбөрийг СЗХ, МХБ-ээс зөвшөөрөл авч, олон нийтэд нээлттэй санал болгон хөрөнгө татахад Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэх, швардаглах тооцоолол, судалгаа, бэлтгэл ажлуудыг гүйцэтгэх, зөвлөгөө өгөх, хөрөнгө оруулагч нарт Компанийг танилцуулах, санал болгох, санхүүжилт татаж өгөх;  
Компани нь Андеррайтерийг Гэрээгээр хүлээсэн ажлаа гүйцэтгэхэд нь дэмжин ажиллаж швардлагатай мэдээлэл, материалыг гарган өгч гэрээний чөлөөт байдлын зарчимд үндэслэн хамтран ажиллахаар харилцан тохиролцсонтой холбоотой талуудын кооронд үүсэх харилцааг зохицуулахад оршино.
- 1.2. Талууд Гэрээний зорилгоо хэрэгжүүлэх явцад бие биенийхээ хууль ёсны эрх, ашиг сонирхлыг хүндэтгэх, хамгаалах болон шударга байх зарчмыг баримтлан ажиллана.

#### 1.3. Талуудын мэдээлэл:

Компани: "АШИД КАПИТАЛ ББСБ" ХХК

Регистрийн дугаар: 6105572  
Хаяг: Улаанбаатар, Сүхбаатар, 8-р хороо, Сентрал тауэр 15 давхарт  
Утас/Факс: 1800 2828

Андеррайтер: "ГОЛОМТ КАПИТАЛ ҮЦК" ХХК

Регистрийн дугаар: 5481589  
Хаяг: Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө 24, Парк плейс оффис, 403 тоот;  
Утас/Факс: 7012-1530



### Хоёр. Нэр томъёоны тайлбар

- 2.1 Гэрээнд дараах нэр томъёог дор дурдсан утгаар ойлгоно. Үүнд:
- 2.1.1. “Үнэт цаас” гэж Монгол улсын хуулийн дагуу байгуулагдсан аж ахуй нэгж байгууллага болон бусад эрх бүхий этгээдээс гаргасан өрийн бичиг (бонд), компанийн бүх төрлийн хувьцаа, компанийн гаргасан эсхүл гаргахаар санал болгож буй хувьцааг худалдах, худалдан авах, эрхийн опцион, хөрөнгө оруулалтын сангийн хувьцаа, түүнчлэн Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуульд нийцүүлэн үнэт цаас гэж тодорхойлсон бичиг баримтыг;
  - 2.1.2. “Хөрөнгө оруулагч” гэж үнэт цаас худалдан авагч иргэн, хуулийн этгээд буюу Компанийн үнэт цаасыг худалдан авснаар дагалдах мөнгөн урсгал болон бусад эрхийг хүлээн авах эрх бүхий этгээдийг;
  - 2.1.3. “Анхдагч зах зээлийн арилжааг амжилттай хэрэгжүүлэх” гэж үнэт цаас гаргагч анхдагч зах зээл дээрээс татан төвлөрүүлэхээр төлөвлөсөн хөрөнгийг амжилттай бүрдүүлэх;
  - 2.1.4. “СЗХ” гэж Санхүүгийн Зохицуулах Хороог;
  - 2.1.5. “МХБ” гэж Монголын Хөрөнгийн Биржийг;
  - 2.1.6. “ҮЦГХТ” гэж Үнэт Цаасны Төвлөрсөн Хадгаламжийн Төвийг;
  - 2.1.7. “Эрх бүхий этгээд” гэж СЗХ, МХБ, ҮЦГХТ зэрэг нээлттэй өрийн хэрэгсэл гарган арилжаалахтай холбоотой үйл ажиллагаанд зохицуулагчийн үүрэгтэй оролцож байгаа болон бусад төрийн эрх бүхий байгууллагуудыг тус тус ойлгоно.
  - 2.1.8. “Үнэт цаасны танилцуулга (Проспектус)” гэж үнэт цаасны захиалга авах, худалдах зорилгоор үнэт цаас гаргагч болон Андеррайтерийн зүгээс холбогдох хууль, тогтоомжид заасан журмын дагуу СЗХ, МХБ-д үнэт цаасыг бүртгүүлэх зорилгоор бэлтгэсэн танилцуулга, баримт бичгийн бүрдлийг.

### Гурав. Андеррайтерийн үйлчилгээний цар хүрээ

- 3.1. Андеррайтерийн зүгээс үзүүлэх үйлчилгээнүүд нь гэрээний хүчинтэй хугацаанд дараах зөвлөмж, үйлчилгээгээр тодорхойлогдоно. Үүнд:
- 3.1.1. Компанийн санхүүгийн болон үйл ажиллагааны чадавх дээр магадлан шинжилгээ (due diligence) хийх;
  - 3.1.2. Үнэт цаасыг олон нийтэд санал болгох үйлчилгээг үзүүлэх ажлын нарийвчилсан төлөвлөгөөг бэлтгэн, тухайн хамтарсан төлөвлөгөөний дагуу оролцогч талуудын үйл ажиллагаанд хяналт тавих;
  - 3.1.3. Үнэт цаасны танилцуулга материалыг (Проспектус) боловсруулах, эрх бүхий байгууллагуудаас зөвшөөрөл авахад хүчин чармайлт гарган ажиллах, компанийн өрийн хэрэгслийг худалдан авах боломжит хөрөнгө оруулагчдыг тодорхойлж үнэт цаас худалдан авах захиалга авах, холбогдох хууль журамд заасан андеррайтерийн цогц үйлчилгээг үзүүлэх;
  - 3.1.4. Гадаад, дотоодын боломжит хөрөнгө оруулагчдыг тодорхойлох, тэдгээрээс хөрөнгө оруулалт татан төвлөрүүлэх, Компанийг төлөөлөн танилцуулга хийх, санал тавих, уулзалт зохион байгуулах, зуучлах, хөрөнгө оруулагчидтай хэлцэл хийхэд болон гэрээ байгуулахад зуучлах, хамтран ажиллах;



simple

VI. ХАВСРАЛТ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БИОТЕКХ

- 3.1.5. Компаниас хөрөнгийн зах зээлд нээлттэй хүрээнд гаргах бондыг танилцуулах сурталчлах, хөрөнгө оруулагчдад борлуулах;
- 3.2. Компани нь энэ Гэрээний дагуу дээр дурдсан үйлчилгээний хүрээнд дараах нөхцөлийг хүлээн зөвшөөрсөн болно. Үүнд:
- 3.2.1. Гэрээний хүчинтэй хугацаанд Компани нь Андеррайтерт Компанийг төлөөлөн энэхүү Гэрээний зорилгын дагуу хөрөнгө оруулагчид болон холбогдох зохицуулалтын байгууллагуудтай уулзалт, танилцуулга хийх эрхийг олгов. ;
- 3.3. Талууд энэхүү Гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбоотойгоор ур чадвартай төслийн багийн гишүүдийг томилж энэхүү гэрээний Хавсралт №2-оор батлан хамтран ажиллана. Гэрээний явцад төслийн багийн гишүүдэд өөрчлөлт орсон тухай бүр багийн ахлагчид харилцан баталгаат и-мэйлээр мэдэгдэж төслийн багт өөрчлөлтийг оруулж ажиллана. Хэрвээ Талуудын томилсон төслийн багийн гишүүд үүрэгт ажлаа зохион байгуулахад мэргэжлийн ур чадвар дутагдсан нь баримтаар нотлогдсон тохиолдолд, нөгөө Талын саналаар тухайн Тал нь өөрийн багт өөрчлөлт оруулах үүрэгтэй.

#### Дөрөв. Гэрээний хугацаа

- 4.1 Гэрээнд талуудын эрх бүхий албан тушаалтнууд гарын үсэг зурж, тамга тэмдгээр баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болно.
- 4.2 Гэрээг аль нэг талын санаачилгаар цуцалсан эсхүл талууд харилцан тохиролцож дуусгавар болгосноос бусад тохиолдолд талуудын гэрээний дагуу хүлээсэн үүрэг, хамтын ажиллагааны зорилго бүрэн биелснээр Гэрээ дуусгавар болно.
- 4.3 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр гэрээний хугацааг дахин сунгах боломжтой.

#### Тав. Үйлчилгээний төлбөр

- 5.1 Компаниас Андеррайтерт төлөх нийт үйлчилгээний төлбөр нь гэрээний хавсралт 3-д заасан үйлчилгээний тогтмол болон хувьсах төлбөрөөс бүрдэнэ.
- 5.2 Гэрээний хавсралт 3-д заасан үйлчилгээний тогтмол төлбөрийн урьдчилгаа 50 хувь болох [ ] төгрөгийг гэрээ байгуулагдсанаас хойш ажлын 5 хоногийн дотор, үлдэх 50 хувь болох [ ] төгрөгийг Санхүүгийн зохицуулах хороо болон Монголын хөрөнгийн биржид бүртгүүлэх материалыг эрх бүхий байгууллагад хүргүүлснээс хойш ажлын 5 хоногийн дотор Андеррайтерийн нэхэмжлэхийг үндэслэн доорх дансанд төлнө.

Билэмы нэр:

Голлолт банк

Длисны дугаар:

2005002269 /MNT/

Данс эзэмшигч:

Голлолт Капитал ҮЦК

- 5.3 Компани анхдагч зах зээлийн арилжаа амжилттай явж татан төвлөрүүлэх хөрөнгө Компанийн дансанд бүрэн орж, гэрээт ажлыг дүгнэх акт үйлдэж, Талууд гарын үсэг зурсан өдрөөс хойш ажлын 5 /тав/ өдрийн дотор Гэрээний хавсралт 3-д заасан үйлчилгээний хувьсах төлбөрийг 5.2-т заасан дансанд төлнө.

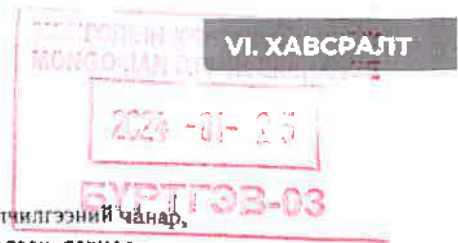
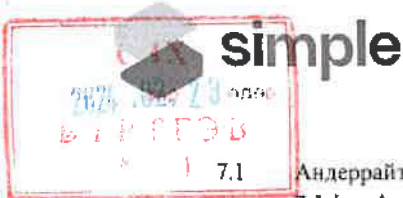
- 5.4 Компани нь Энэхүү гэрээний зорилгот үр дүнг бий болгохтой холбоотой дараах төлбөр зардлуудыг бүрэн хариуцна.
- 5.4.1 Компани нь үнэт цаасыг нийгэд гаргах үйл ажиллагаатай холбогдуулан СЗХ, МХБ, ҮЦТХГ зэрэг эрх бүхий байгууллагуудын шимтгэл, татвар, хураамжийг холбогдох хууль, журамд заасны дагуу тухай бүр бүрэн хариуцан төлнө.
- 5.4.2 Компани нь Гэрээний зорилгод үр дүнг бий болгохтой холбоотой Маркетинг, PR-ийн сурталчилгаа явуулах, үйл ажиллагаа зохион байгуулах, Үнэт цаас танилцуулах аян зохион байгуулах зэрэгтэй холбоотой зардлыг бүрэн хариуцна. Үүнд, Андеррайтерийн Маркетинг, PR-тай холбоотой Үнэт цаас гаргагчид өгсөн санал, зөвлөмж, өөрийн боломжит олон нийтийн сувгуудаар танилцуулах, боломжит хөрөнгө оруулагчтай Компанийг төлөөлөн холбогдох зэрэг үйл ажиллагаа хамаарахгүй болно.
- 5.5 Андеррайтер нь гэрээт ажлын зарим хэсгийг Компанийн зөвшөөрлөөр туслан гүйцэтгэгч буюу хамтрагч андеррайтераар гүйцэтгүүлэх тохиолдолд Компани нэмэлт төлбөр төлөхгүй.

### Зургаа. Компанийн эрх, үүрэг

- 6.1 Компани нь дараах үүрэгтэй байна. Үүнд:
- 6.1.1 Андеррайтерт Гэрээнд заасан үйлчилгээг үзүүлэхэд нь шаардлагатай үнэн зөв, бодит мэдээлэл, бичиг баримт болон материалуудын эх хувь болон баталгаажсан хуулбарыг цаг тухайд нь бүрэн гаргаж өгөх;
- 6.1.2 Компанийн хөрөнгө оруулагчдад үйл ажиллагааны талаар үнэн зөв, бодит мэдээллээр ханган ажиллах;
- 6.1.3 Гэрээний 4 болон 5 дугаар зүйлд тусгагдсан Компанийн хариуцах бүхий л үүргээ биелүүлэх;
- 6.1.4 Компани талаас шаардлагатай тохиолдолд стратегийн хөрөнгө оруулагчийг Андеррайтерт холбож өгөх бөгөөд Андеррайтер нь тухай бүр Компанийн өрийн хэрэгслийн танилцуулга хийж;
- 6.1.5 СЗХ, МХБ болон бусад эрх бүхий байгууллагаас гаргасан холбогдох дүрэм, журмын дагуу хүлээх бусад үүрэг;
- 6.2 Компани нь дараах эрхтэй байна. Үүнд:
- 6.2.1 Андеррайтерийн буруутай үйл ажиллагааны улмаас Компанид учирсан бодит хохирлыг Андеррайтераас нэхэмжлэн төлүүлэх замаар баригдуулах;
- 6.2.2 Андеррайтерийн буруутай үйл ажиллагаа, зөвлөгөөний улмаас Компанид учирсан бодит хохирлыг Андеррайтераас нэхэмжлэн төлүүлэх замаар баригдуулах;
- 6.2.3 Туслах андеррайтер санал болгох;
- 6.2.4 СЗХ, МХБ болон бусад эрх бүхий байгууллагаас гаргасан холбогдох дүрэм, журмын дагуу хүлээх бусад эрх.

### Долоо. Андеррайтерийн эрх үүрэг





7.1 Андеррайтер нь дараах үүрэгтэй байна. Үүнд:

- 7.1.1 Андеррайтераас үл хамаарах шалтгаанаар Андеррайтерийн үйлчилгээний чанар, үр дүнд муугаар нөлөөлөх ямар нэг нөхцөл байдал бий болсон тохиолдолд Компанид нэн даруй мэдэгдэх;
- 7.1.2 Гэрээний дагуу Компаниас ирүүлсэн бичиг баримт, материалын бүрэн бүтэн байдлыг хангах талаар өөрөөс шалтгаалах бүхий л арга хэмжээг авах;
- 7.1.3 Эрх бүхий байгууллагаас зөвшөөрөл авахад хүчин чармайлт гарган ажиллах;
- 7.1.4 Компанийн бизнесийн нууцад хамаарах мэдээ, мэдээлэл, нийтэд тараагдаагүй байгаа мэдээллийн нууцыг чанд хадгалах;
- 7.1.5 Гэрээт ажлыг хийж гүйцэтгэх, хөрөнгө оруулагчидтай уулзалт, танилцуулга хийх, санал тавих бүрд Компанид урьдчилан мэдэгдэж, компанийн эрх, ашиг сонирхлын эсрэг үйлдэл хийхгүй байх;
- 7.1.6 Энэхүү гэрээт ажлыг хийж гүйцэтгэхэд шаардлагатай тусгай зөвшөөрөл эрхийн гэрчилгээтэй байх бөгөөд тэдгээр нь гэрээний хугацаанд хүчин төгөлдөр байх;
- 7.1.7 Компанийн өрийн хэрэгслийг амжилттай арилжаалахад холбогдох бүхий л ажилд хүчин чармайлт гарган ажиллаж, тухай бүр ажлын тайланг нарийвчилсан төлөвлөгөөний дагуу Компанид хүргүүлэх;
- 7.1.8 Хууль тогтоомж, дүрэм, журам зөрчсөнөөс үүдэн гарах хариуцлагыг бүрэн хүлээх, Компанийг үүнээс ангид байлгах;
- 7.1.9 Андеррайтерийн үйлчилгээг холбогдох хууль тогтоомжид заасны дагуу гэрээнд заасан хугацаанд мэргэжлийн өндөр түвшинд үр дүнтэй арга зүйг ашиглан хийж гүйцэтгэх;
- 7.1.10 Андеррайтер нь Компанийн ашиг сонирхлыг эн тэргүүнд тавих ба өөр төсөл, арга хэвжээ, өөрийн байгууллагын болон Хамтрагч андеррайтерийн эрх ашигтай сонирхлын зөрчилд орохоос зайлсхийх;
- 7.1.11 Андеррайтерийн үйлчилгээг аливаа байдлаар доголдолтой гүйцэтгэсэн тохиолдолд доголдлыг өөрийн зардлаар арилгах;
- 7.1.12 СЗХ, МХБ болон бусад эрх бүхий байгууллагаас гаргасан холбогдох дүрэм, журмын дагуу хүлээх бусад үүрэг;

7.2 Андеррайтер нь дараах эргэтэй байна. Үүнд:

- 7.2.1 Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэхэд шаардлагатай бүхий л мэдээ мэдээлэл, тоо баримт, санхүүгийн тайлангууд болон бусад холбогдох бичиг баримтуудыг Компаниас гаргуулан авах;
- 7.2.2 Туслах андеррайтер сонгох, түүнтэй гэрээ байгуулан хамтран ажиллах;
- 7.2.3 Компанид хөрөнгө босгох зорилгоор боломжит хөрөнгө оруулагч нарт Компанийг танилцуулах;
- 7.2.4 Компанийг Гэрээнд заасан бүхий л үүргээ биелүүлэхийг шаардах;
- 7.2.5 Андеррайтерийн үйлчилгээний хүрээнд Компанийн ажлын байр болон гэрээний үүргээ хэрэгжүүлэхтэй холбоотойгоор холбогдох газарт саадгүй нэвтрэх хүсэлт гаргах;
- 7.2.6 Компанийн буруутай үйл ажиллагааны улмаас Андеррайтерт учирсан хохирлыг Компаниас нэхэмжлэн төлүүлэх замаар барагдуулах;
- 7.2.7 СЗХ, МХБ болон бусад эрх бүхий байгууллагаас гаргасан холбогдох дүрэм, журмын дагуу хүлээх бусад эрх.





simple

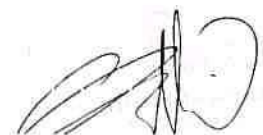
2024-01-25  
БҮРТГЭЭ-03

**Найм. Нууц хадгалах**

- 8.1 Талууд эрх бүхий байгууллага шаардсанаас бусад тохиолдолд байгууллагын нууцад хамаарах мэдээллийг энэхүү Гэрээний бус зорилгоор шууд болон шууд бус замаар ашиглахгүй, задруулахгүй эсхүл гуравдагч этгээд болон олон нийтэд мэдээлэхгүй байх үүргийг Гэрээний хугацаанд хүлээнэ.
- 8.2 Гэрээний дор хүлээж буй Андеррайтерийн нууц хадгалах үүрэгт дараах нөхцөл байдал хамаарахгүй буюу Андеррайтер хариуцлага хүлээхгүй болно. Үүнд:
  - 8.2.1 Андеррайтерт мэдээлэл өгөх үед болон дараа нь тухайн мэдээлэл Андеррайтераас хамааралгүйгээр олон нийгэд зарлагдсан;
  - 8.2.2 Компанийн бусад эх үүсвэрээр дамжин нууцын бус зэрэглэлтэй материал Андеррайтерт хүрсэн;
  - 8.2.3 Гэрээгээр хүлээсэн ямар нэгэн үүргээ зөрчилгүйгээр Андеррайтер нь өөрөө тухайн мэдээллийг олж авсан эсхүл боловсруулсан;
  - 8.2.4 Хуулийн дагуу эрх бүхий байгууллагын шийдвэрээр тухайн нууцлалын зэрэглэлийн мэдээлэл олон нийтэд ил болсон.
- 8.3 Андеррайтерийн үйлчилгээний хүрээнд хийгдэх танилцуулга материал болон бусад нийтэд нээлттэй болох шаардлагатай мэдээллүүдийг нийтэд танилцуулснаар энэхүү Гэрээнд заасан нууц мэдээллийг задруулсан гэж үзэхгүй.
- 8.4 Нууцад тооцогдох мэдээллийг эрх бүхий байгууллагаас шаардсан тохиолдолд, талууд энэ талаар урьдчилж харилцан бие биедээ мэдэгдэнэ.

**Ес. Харьцалга**

- 9.1 Монгол улсын Иргэний хуульд заасан гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйлийн улмаас аль нэг тал Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэх боломжгүй болсон бол харьцалгаас чөлөөлөгдөнө. Энэ тохиолдолд тэрхүү нөхцөл байдлаа нэн даруй нөгөө талцаа мэдэгдэж, нотлох үүрэгтэй. Нотолж чадаагүй тохиолдолд Гэрээгээр хүлээсэн үүргээсээ чөлөөлөгдөхгүй.
- 9.2 Компанийн буруутай, хууль бус үйл ажиллагааны улмаас үүссэн гарсан аливаа хохирол, өр төлбөрийг Андеррайтер хариуцахгүй болно.
- 9.3 Компанийн ирүүлсэн бөгөөд мэргэжлийн байгууллага (хуульч, санхүүгийн шинжээч, үнэлгээний байгууллага, эсхүл аудитын дүгнэлт гэх мэт)-аас баталгаажсан мэдээлэл нь худал буюу бодит байдалд нийцээгүй, төөрөгдүүлсэн байсны улмаас ирээдүйд учрах хохирлыг Андеррайтер хариуцахгүй болно. Хөндлөнгийн магадлан шинжилгээ хийх байгууллагуудын гаргасан дүгнэлтээс үүдэн СЗХ, МХБ зэрэг эрх бүхий этгээдүүдийн бүртгэлийн шаардлагыг хангаагүйгээс үүдэн гарах хариуцлагыг буруутай тал хариуцна. Хугацаа хойшлох тухай бүр төлөвлөгөөт ажлын хугацааг хамтран сунгаж ажиллана.
- 9.4 Андеррайтер болон түүний туслах андеррайтер нь дотоод мэдээлэл эзэмшигч бөгөөд энэхүү гэрээ байгуулагдсантай холбогдуулан олж мэдсэн Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуульд заасан дотоод мэдээллийг ашиглах аливаа үйлдэл, эс үйлдэхүй гаргахгүй байх үүрэгтэй.





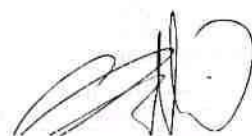
9.5 Хэрэв Андеррайтер нь гэрээний 9.4-д заасан үүргээ зөрчсөн тохиолдолд хуульд заасан хариуцлага хүлээх ба Компанид учирсан хохирлыг бүрэн төлж барагдуулна.

#### Арав. Гэрээ дуусгавар болох

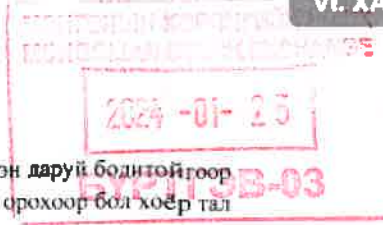
- 10.1 Гэрээ нь дор дурдсан үндэслэлээр дуусгавар болно. Үүнд:
- 10.1.1 Талууд Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлснээр;
  - 10.1.2 Талууд харилцан тохиролцсоноор Гэрээг дуусгавар болсон өдрөөр;
  - 10.1.3 Аль нэг тал Гэрээний үүргээ зөрчсөн бөгөөд тухайн зөрчлийг арилгах тухай нөгөө талдаа албан ёсоор мэдэгдсэн тохиолдолд тус зөрчлийг боломжит хугацаанд арилгаагүй, арилгах боломжгүй бол нэг талын санаачилгаар Гэрээг цуцалснаар;
  - 10.1.4 Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр шинээр Андеррайтерийн үйлчилгээний гэрээ байгуулснаар;
  - 10.1.5 Хуульд заасан бусад үндэслэлээр.
- 10.2 Гэрээний үүргээ зөрчсөний улмаас гэрээ цуцалснаас үүсэх үр дагаврыг тухайн буруутай тал бүрэн хариуцна.
- 10.3 Дараах үндэслэлээр Компани гэрээг цуцлах шаардлага гаргах эрхтэй. Үүнд:
- 10.3.1 Андеррайтер нь гэрээт ажлыг дутуу эсхүл доголдолтой ажил гүйцэтгэсэн эсхүл харилцан тохирсон нэмэлт хугацаанд ажлын гүйцэтгэлийн доголдлыг арилгаагүй;
  - 10.3.2 Компани өрийн хэрэгслийг арилжаалахтай холбоотой шийдвэрийг хүчингүй болгох тухай шийдвэр гаргасан.
  - 10.3.3 Андеррайтер нь Компанийн буюу үнэт цаас гаргагчийн Дотоод мэдээлэл болон Нууц мэдээллийг түүний зөвшөөрөлгүйгээр задруулсан, ашигласан нь үндэслэл бүхий баримтаар тогтоогдсон.
- 10.4 Талуудын гэрээт ажил зорилгот үр дүнд хүрээгүй, Гэрээнд заасан хугацаанаас өмнө Андеррайтерийн буруутай үйлдлээс шалтгаалан Компанийн санаачилгаар гэрээ цуцлагдсан тохиолдолд Компани нь гэрээний хугацаанд учирсан бодит хохирлыг Андеррайтераас шаардах эрхтэй.
- 10.5 Дараах үндэслэлээр Андеррайтер гэрээг цуцлах шаардлага гаргах эрхтэй. Үүнд:
- 10.5.1 Компани энэ Гэрээний 6 дугаар зүйлийн 6.1.1-т заасан баримт бичгүүдийг 30 хоногийн дотор эсхүл Андеррайтерийн заасан хугацаанд хүргүүлээгүй, тус баримт бичгүүдийг хуурамчаар бүрдүүлсэн эсхүл нуун дарагдуулсан нь илэрсэн;
  - 10.5.2 Хөндлөнгийн дүгнэлт гаргах байгууллагын гаргасан дүгнэлт нь эрх бүхий байгууллагын шаардлагыг хангаагүйгээс үүдэн үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаа амжилтгүй болох нөхцөл үүссэн;
  - 10.5.3 Эрх бүхий байгууллагын зүгээс үнэт цаас гаргах үйл ажиллагааг түдгэлзүүлсэн.

#### Арван нэг. Давагдашгүй хүчин зүйл

- 11.1 Талуудын аль нэг нь гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйлийн шинжтэй нөхцөл байдлын улмаас гэрээгээр хүлээсэн үүргээ зохих ёсоор биелүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд нэн даруй нөгөө талдаа бичгээр мэдэгдэнэ. Андеррайтер нь дээрх нөхцөл







байдал болон түүний үр дагавар арилмагц гүйцэтгээгүй үүргээ нэн даруй бодитойгоор биелүүлнэ. Үүнтэй холбоотойгоор гэрээний хугацаанд өөрчлөлт орхоор бол хоёр тал харилцан тохиролцоно.

- 11.2 Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчин зүйл гэдэгт дараах нөхцөл байдлыг хамруулж ойлгоно. Үүнд: газар хөдлөлт, үерийн аюул, дайн байлдаан, байгалийн гамшиг, үймээн самуун, эрх бүхий байгууллагаас гаргасан хорио, цээр зэрэг болно.
- 11.3 Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй нөхцөл байдлын улмаас энэхүү гэрээ саатсан буюу хэрэгжээгүй тохиолдолд гэрээний аль нэг тал нөгөө талаасаа алданги, торгууль зэрэг аливаа хохирлыг нөхөн төлөхийг шаардахгүй болно.

**Арван хоёр. Бусад зүйл**

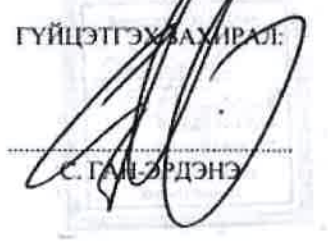
- 12.1 Энэхүү Гэрээний Хавсралт №1, 2, 3 нь Гэрээний салшгүй хэсэг байх бөгөөд хамтдаа нэг баримт бичиг байна.
- 12.2 Энэхүү Гэрээ нь сайн дурын үндсэн дээр, талуудын эрх, ашиг сонирхлын төлөө байгуулагдсан бөгөөд талуудын хувьд зайлшгүй дагаж мөрдөх баримт бичиг мөн.
- 12.3 Талууд Гэрээтэй холбоотойгоор үүссэн санал зөрөлдөөн, үл ойлгоцол, маргааныг харилцан тохиролцож, эв зүйгээр шийдвэрлэх ба тохиролцоонд хүрч чадахгүй тохиолдолд маргааныг Монгол улсын хуулийн дагуу шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.
- 12.4 Гэрээнд тусгагддаггүй бусад асуудлыг дээр дурдсан холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу зохицуулна.
- 12.5 Гэрээг Монгол хэл дээр, ижил хүчинтэй 2 хувь үйлдэх ба Компанид 1 хувь, Андеррайтерт 1 хувь хадгалагдана.
- 12.6 Гагцхүү бичгээр үйлдэн талууд гарын үсэг зурж баталгаажуулсан тохиолдолд Гэрээний нөхцөл, болзол болон үйлчилгээний цар хүрээг засварлах, өөрчлөх болон үүнтэй холбоотойгоор гэрээнд өөрчлөлт оруулж болно.

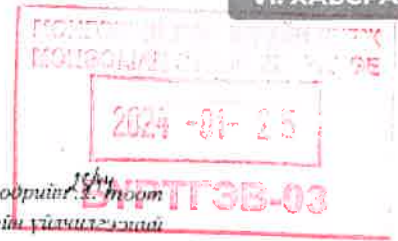
**ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:**

**КОМПАНИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:**  
**"АШИД КАПИТАЛ БЭСБ" ХХК-ИЙН**



**АНДЕРРАЙТЕРИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:**  
**"ГОЛОМТ КАПИТАЛ ҮЦК" ХХК-ИЙН**

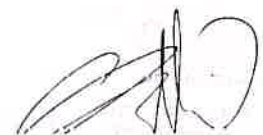




2023 оны 5 сарын 19-ны өдрийн 1544 тоот  
Андеррайтерийн үйлчилгээний  
гэрээний Хөтөлбөрт №1

**НЭЭЛТТЭЙ ӨРИЙН ХЭРЭГСЛИЙГ ГАРГАХТАЙ ХОЛБООТОЙ ХИЙГДЭХ АЖЛУУД**

№	Гүйцэтгэх ажил	Хугацаа
<b>1</b>	<b>Бэлтгэх үе шат</b>	
1.1	Андеррайтерийн үйлчилгээний гэрээг байгуулах	5/10/2023
1.2	Үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцогчидтой хийсэн гэрээний хувийг компаниас гаргуулах	5/10/2023
1.3	Зээлжих зэрэгдэлийн үнэлгээг эхлүүлэх	5/10/2023
1.4	Хуудийн дүгнэлт гаргах үйл ажиллагааг эхлүүлэх	5/10/2023
1.5	Хуудийн дүгнэлтийг хүлээн авах	5/31/2023
1.6	Зээлжих зэрэгдэлийн үнэлгээний тайланг хүлээн авах	6/9/2023
<b>2</b>	<b>Үнэт цаасны танилцуулга боловсруулах</b>	
2.1	Үнэт цаасны танилцуулгад тусгах шаардлагатай мэдээллийг компаниас гаргуулах, хавсаргах	5/12/2023
2.2	Аудитын дүгнэлтийг хавсаргах	5/10/2023
2.3	Үнэт цаас гаргах тухай ТУЗ-ийн шийдвэрийг гаргуулах	5/10/2023
2.4	Үнэт цаасны проспектус, эхний танилцуулгыг боловсруулах <ul style="list-style-type: none"> <li>• Үнэт цаас гаргагчийн мэдээллийг бэлтгэх</li> <li>• Зах зээлийн судалгааг гүйцэтгэх</li> <li>• Санхүү болон мөнгөн урсгалын шинжилгээг гүйцэтгэх</li> <li>• Бокдын нөхцөлийг тодорхойлох</li> <li>• Эрсдэл, эрсдэлийн удирдлага</li> <li>• Оролцогч байгууллагуудын тухай мэдээлэл</li> </ul>	6/5/2023
2.5	Үнэт цаасны эхний танилцуулгыг хянах	6/8/2023
2.6	Үнэт цаасны проспектус бэлэн болох	6/9/2023
2.7	Андеррайтерийн дүгнэлтийг боловсруулах	6/9/2023
<b>3</b>	<b>Зохихуулах байгууллагуудад холбогдох зөвшөөрөл авах</b>	
3.1	Өрийн хэрэгслийг СЗХ болон МХБ-д бүртгүүлэх өргөдөл гаргах, хураамж төлөх, үнэт цаасны танилцуулга, бусад материалуудыг хүргүүлэх	6/10/2023
3.2	СЗХ болон МХБ-с үнэт цаасыг бүртгэх зөвшөөрөл авах	7/7/2023
<b>4</b>	<b>Арилжааны үе шат (Эхний тэрвчийн тухайд)</b>	
4.1	Хөрөнгө оруулагчдад зориулсан үнэт цаасны хураангуй танилцуулга брошур бэлтгэж хэвлэх	3 хоног
4.2	Хөрөнгө оруулагчдад зориулсан PPT бэлдэх	1 хоног
4.3	Мэргэжлийн хөрөнгө оруулагчдад санал болгох уулзалт зохион байгуулах	5 хоног
4.4	МХБ-ын гадна сурталчилгаа байршуулах	5 хоног
4.5	Хөрөнгө оруулагчдад үнэт цаасыг борлуулах	5 хоног
4.6	Анхдагч зах зээлийн арилжааг хийж гүйцэтгэх	5 хоног
4.7	Анхдагч зах зээлийн арилжааны хуваарилалтыг хийж гүйцэтгэх	2 хоног
4.8	Анхдагч зах зээлийн арилжааны тайланг СЗХ-нд хүргүүлэх	1 хоног
4.9	СЗХ болон МХБ-с үнэт цаасны хоёрдогч зах зээлийн арилжааг эхлүүлэх зөвшөөрөл гаргуулах	3 хоног



MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮРТГЭВ-63

2023 оны 5 сарын 19-ны өдрийн 21-тоот  
Андеррайтерийн үйлчилгээний  
гэрээний Хавсралт №2

## НЭЭЛТТЭЙ ЗАХ ЗЭЭЛД ӨРИЙН ХЭРЭГСЛИЙГ ГАРГАХ ТӨСЛИЙН БАГ

№	Овог / Нэр	Албан тушаал	Утас	И-мэйл
<b>Компани</b>				
1	П.Батжаргал	Гүйцэтгэх захирал	88886719	Batjargal.p@simple.mn
2	Г.Мөнхбаясгалан	Санхүүгийн удирдлагын албаны дарга	99055619	Munkhbayasgalan.g@simple.mn
3	Н.Эрдэнэтунгалаг	Санхүүгийн бүртгэлийн албаны дарга	88020292	Erdenetungalag.n@simple.mn
4				
<b>Андеррайтер</b>				
1	С.Ган-Эрдэнэ	Гүйцэтгэх захирал	99101055	ganerdene@golomtcapital.com
2	Н.Нарангэрэл	Хөрөнгө оруулалтын газрын захирал	89043735	narangerel@golomtcapital.com
3	Е.Нямдулам	Хөрөнгө оруулалтын шинжээч	99223375	nyamdulam@golomtcapital.com
4	С.Дашням	Хөрөнгө оруулалтын шинжээч	90229295	dashnyam@golomtcapital.com

## ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

КОМПАНИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:  
"АШИД КАПИТАЛ БЭСБ"  
ХХК-НИЙ

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ:

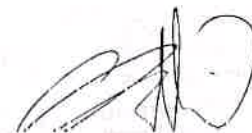
АШИД КАПИТАЛ  
БЭСБ ХХК

П.БАТЖАРГАЛ

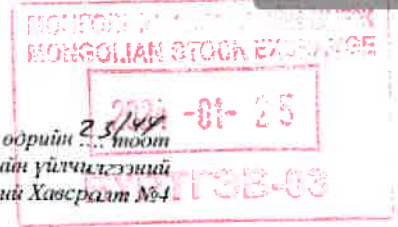
АНДЕРРАЙТЕРИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:  
"ГОЛОМТ КАПИТАЛ ҮЦК"  
ХХК-НИЙ

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ:

С.ГАНЭРДЭНЭ



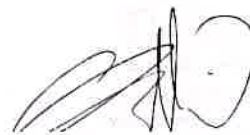




2023 оны 5 сарын 19-ны өдрийн 23/144 тоот  
Андеррайтерийн үйлчилгээний  
гэрээний Хавсралт №4

**АНДЕРРАЙТЕРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ХУВААРЬ**

1. Андеррайтер нь Компанид хөрөнгийн зах зээлд нээлттэй хүрээнд нийт 55,000,000,000 /таван тэрбум/ төгрөг хүртэлх үнийн дүн бүхий өрийн хэрэгслийг хэд хэдэн удаа хэсэгчлэн хэрэгжүүлэх үйлчилгээ үзүүлнэ.
2. СЗХ-ны "ББСБ-ын үйл ажиллагааны зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтийг тооцож, хяналт тавих журам"-ын өрийн хэрэгслийн харьцааг хангахтай холбоотойгоор өрийн бичгийг хэсэгчлэн гаргах, арилжаалах хуваарь:
  1. Симпли бонд 1: 2023 оны 7 сард 20 тэрбум төгрөг
  2. Симпли бонд 2: 2023 оны 9 сард 13 тэрбум төгрөг
  3. Симпли бонд 3: 2023 оны 11 сард 22 тэрбум төгрөг



2024.02.28

simple

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE АВСРАЛТ

2024-01-25

БҮРТГЭЭ-03

**6.12 ҮНДСЭН БОЛОН ТУСЛАХ АНДЕРРАЙТЕРИЙН ХАМТАРСАН ГЭРЭЭ****ХАМТРАН АЖИЛЛАХ ГЭРЭЭ**

2023 оны 5 дугаар сарын 24-ний өдөр

№ 21-23/02.

Улаанбаатар хот

Энэхүү Хамтран ажиллах гэрээ (цаашид “Гэрээ” гэх)-г Монгол Улсын Иргэний хуулийн 476-480 дугаар зүйл, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 41 дүгээр зүйлийн 41.5 дахь хэсгийг тус тус үндэслэн,

Нэг талаас Монгол Улсын хуулийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан 5481589 тоот регистрийн дугаартай Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө, 24, Парк Плейс оффисын барилга, 4 дүгээр давхар, 403, 404 тоот хаягт орших “Голомт Капитал ҮЦК” ХХК (цаашид “Үндсэн андеррайтер” гэх), түүнийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал С.Ган-эрдэнэ болон

Нөгөө талаас Монгол Улсын хуулийн дагуу үүсгэн байгуулагдсан 5213487 тоот регистрийн дугаартай, Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, Жамьян гүний гудамж, Мөрү тауер барилга, 602 тоот хаягт орших “Мандал капитал маркетс ҮЦК” ХХК (цаашид “Туслах андеррайтер” гэх), түүнийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал М.Мөнхтуяа (цаашид Үндсэн болон Туслах андеррайтерыг хамтад нь “Талууд” гэх) нар нь дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож байгуулав.

**НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ**

1.1. Энэхүү Гэрээгээр Үндсэн андеррайтер нь “АШИД КАПИТАЛ ББСБ” ХХК (цаашид “Компани” эсхүл “Үнэт цаас гаргагч” гэх)-ийн нийт 55.0 (таавин таван) тэрбум хүртэл төгрөгийн үнийн дүн бүхий өрийн хэрэгсэл (цаашид “Үнэт цаас” эсвэл “Бонд” гэх)-ийг хэд хэдэн удаа хэсэгчлэн буюу транчаар гаргах хөтөлбөрийг СЗХ, МХБ-ээс зөвшөөрөл авч, олон нийтэд нээлттэй санал болгон хөрөнгө татахад Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэх, шаардагдах тооцоолол, судалгаа, бэлтгэл ажлуудыг гүйцэтгэх, зөвлөгөө өгөх, хөрөнгө оруулагч нарт Компанийг танилцуулах, санал болгох, санхүүжилт татаж өгөх ажил (цаашид “Андеррайтерийн үйлчилгээ” гэх)-ыг Туслах андеррайтертай хамтран зохион байгуулахтай холбогдуулан Талуудын эрх, үүрэг, харнулага, төлбөрийн нөхцөлийг тодорхойлохтой холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулахад оршино.

1.2. Үнэт цаас гаргагч нь Үндсэн андеррайтераар нар 2023 оны 5 дугаар сарын 19-ний өдөр 23/24 дугаартай “Андеррайтерын үйлчилгээний гэрээ” байгуулагдсан болно.

1.3. Үндсэн андеррайтер Андеррайтерийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрөл бүхий хуулийн этгээд болох “Мандал Капитал Маркетс ҮЦК” ХХК-ийг туслах андеррайтераар сонгосон бөгөөд Үнэт цаас гаргагч нь үүнийг хүлээн зөвшөөрсөн болно.

**ХОЁР. ТУСЛАХ АНДЕРРАЙТЕРЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭ**

2.1. Туслах Андеррайтер нь Үнэт цаас гаргагчид шаардлагатай хөрөнгө оруулалт, санхүүжилтийн 14 тэрбум төгрөгийг татан төвлөрүүлэхэд шаардлагатай бүхий л хүчин чармайлтыг гарган ажиллана.

2.2. Талууд Үнэт цаас гаргагчид Үйлчилгээг Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 41 дүгээр зүйлийн 41.4.3 дахь заалтын дагуу хөрөнгө оруулагчид тухайн Үнэт цаасыг танилцуулах замаар түүнийг худалдахад шаардлагатай бүхий л хүчин чармайлтыг гаргана.

**ГУРАВ. ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА**

3.1. Гэрээ нь Талуудын бүрэн эрхт төлөөлөгчид гарын үсэг зурж, тамга тэмдэг даран баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болох бөгөөд талуудын гэрээний дагуу хүлээсэн үүрэг, хамтын ажиллагааны зорилго бүрэн биелснээр Гэрээ дуусгавар болно.



150

2023.12.19

2024-01-25

3.2. Үнэт цаас гаргагчийн гаргасан бондын үндсэн болон хүүгийн төлбөр бүрэн төлөгдөж дуусах хугацаа нь талуудын хооронд байгуулагдах Бондын хөтөлбөрийн гэрээгээр зохицуулагдана.

3.3. Зах зээлийн похиол байдлаас шалтгаалдан Андеррайтерын үйлчилгээг Талууд Гэрээний хугацаанд гүйцэтгэх боломжгүй болсон тохиолдолд Үнэт цаас гаргагч болон Үндсэн андеррайтерын хооронд байгуулсан гэрээ сунгах лөхцөлөөр Талууд Гэрээг сунган ажиллана.

3.4. Гэрээг аль нэг талын санаачилгаар цуцалсан эсхүл Талууд харилцан тохиролцож дуусгавар болгосноос бусад тохиолдолд Гэрээний 3.1 дэх хэсэгт тодорхойлсон хугацаанд дуусгавар болно.

### ДӨРӨВ. ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТӨЛБӨР

4.1. Туслах андеррайтерын үйлчилгээний төлбөр нь Үнэт цаас гаргагчид амжилттай татан төвлөрүүлж өгсөн хөрөнгийн нийт үнийн дүнгийн [ ]-нцүү байна.

4.2. Үндсэн андеррайтер нь Андеррайтерын үйлчилгээний төлбөрийг Үнэт цаас гаргагчаас хүлээн авсан өдрөөс хойш ажлын 5 хоногийн дотор Гэрээний 4.1-т заасан төлбөрийн хувь хэмжээг үндэслэн Туслах андеррайтерийн нэхэмжлэхийг дагуу түүнд төлнө.

4.3. Үндсэн андеррайтер нь андеррайтерын үйлчилгээний төлбөрийг гэрээнд заасан хугацаанд Туслах андеррайтерт бүрэн төлөөгүй тохиолдолд хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд Туслах андеррайтерт гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгээс хоног тутамд 0.1 хувийн алданги төлнө.

### ТАВ. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

5.1. Үндсэн андеррайтер нь дараах үүргийг хүлээнэ. Үүнд:

5.1.1. Гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбогдуулан олж авсан Үнэт цаас гаргагчийн аливаа мэдээллийн нууцлалыг хадгалах, энэхүү үүргээ зорчсонөөс Үнэт цаас гаргагч болон аливаа гуравдагч этгээдэд учирсан бодит хохирлыг бүрэн хариуцах;

5.1.2. Үнэт цаас гаргагчаас бичгээр зөвшөөрснөөс бусад тохиолдолд Үнэт цаас гаргагчийн нууц мэдээллийг аливаа гуравдагч этгээдэд ямар нэгэн хэлбэрээр задруулахгүй байх;

5.1.3. Гэрээнд заасан үйлчилгээг бүрэн үзүүлж дууссаны дараа үйлчилгээтэй холбогдох тайлан, баримт бичгийг Үнэт цаас гаргагчид хүргүүлэх;

5.1.4. Талуудын харилцан тохиролцсон ажил гүйцэтгэх төлөвлөгөөнд заасан үүргээ зохих ёсоор биелүүлэх болон төлөвлөгөөнд заасан ажлыг төлөвлөгөөнд заасан хугацаанд гүйцэтгэх;

5.1.5. Гэрээгээр хүлээсэн эрх, үүргээ аль нэг талынхаа албан ёсны зөвшөөрөлгүйгээр гуравдагч этгээдэд хэсэгчилсэн буюу бүрэн хэмжээгээр шилжүүлэхгүй байх;

5.1.6. Андеррайтерын үйлчилгээний төлбөрийг гэрээнд заасан хугацаанд бүрэн төлөх;

5.1.7. Хууль болон Гэрээгээр хүлээсэн бусад үүрэг.

5.2. Үндсэн андеррайтер нь дараах эрхийг эдэлнэ. Үүнд:

5.2.1. Үнэт цаас гаргах үндсэн үйл ажиллагааг бүхэлд нь удирдан явуулах;

5.2.2. Туслах андеррайтер нь Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй буюу зохих ёсоор биелүүлээгүйгээс Үнэт цаас гаргагч, Үндсэн андеррайтер болон аливаа гуравдагч этгээдэд хохирол учруулсан тохиолдолд тухайн хохирлыг барагдуулахыг Туслах андеррайтераас шаардах;

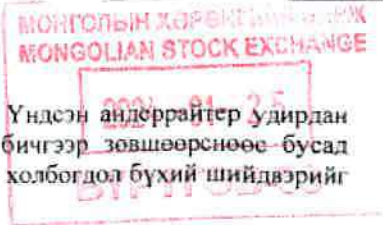
5.2.3. Туслах андеррайтер нь Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй буюу зохих ёсоор биелүүлээгүй тохиолдолд Үндсэн андеррайтер нь бие даан гэрээг цуцалж болно.

5.2.4. Туслах андеррайтераас хууль болон Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ бүрэн гүйцэтгэхийг шаардах.

5.3. Туслах андеррайтер нь дараах үүргийг хүлээнэ. Үүнд:

5.3.1. Үндсэн андеррайтераас ирүүлсэн ажил гүйцэтгэх ерөнхий төлөвлөгөө болон төслийн ерөнхий зохион байгуулалтын хүрээнд төслийн ажлыг хэрэгжүүлэх;





5.3.2. Үнэт цаас гаргах үндсэн үйл ажиллагааг бүхэлд нь явуулах бөгөөд Туслах андеррайтер нь Үндсэн андеррайтераас тохиолдолд үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаатай холбоотой аливаа ач бие даан гаргахгүй байх; Үндсэн андеррайтер Удирдан бичгээр зөвшөөрснөө бусад холбогдол бүхий шийдвэрийг

5.3.3. Хууль болон Гэрээгээр хүлээсэн бусад үүрэг.

**5.4. Туслах андеррайтер нь дараах эрхийг эдэлнэ. Үүнд:**

- 5.4.1. Үйлчилгээний хөлсийг Гэрээнд заасны дагуу төлөхийг Үндсэн андеррайтераас шаардах;
- 5.4.2. Үндсэн андеррайтер нь Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй буюу зохих ёсоор биелүүлээгүйгээс Үнэт цаас гаргагч, Туслах андеррайтер болон аливаа гуравдагч этгээдэд хохирол учруулсан тохиолдолд тухайн хохирлыг барагдуулахыг Үндсэн андеррайтераас шаардах;
- 5.4.3. Үндсэн андеррайтераас хууль болон Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ бүрэн гүйцэтгэхийг шаардах.

**ЗУРГАА. ТАЛУУДЫН БАТАЛГАА**

- 6.1. Талууд нь Үйлчилгээ үзүүлэх хууль эрх зүйн болон хүний нөөц, техникийн чадамжтай болохыг үүгээр баталж байна.
- 6.2. Гэрээг байгуулснаар Талуудын бусад үйл ажиллагаатай харшлахгүй болохыг Талууд харилцан хүлээн зөвшөөрч байна.

**ДОЛОО. НУУЦЛАЛ**

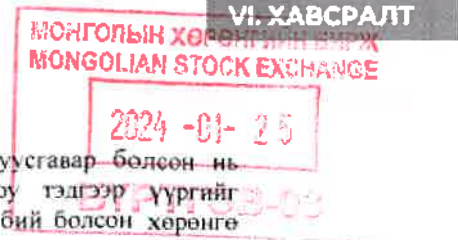
**7.1. Нууцад хамаарах мэдээлэл**

- 7.1.1. Гэрээний хэрэгжилттэй холбоотой Үнэт цаас гаргагчийн хэрэгжүүлж буй болон хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж буй төсөл, төлөвлөгөө, төслийн аливаа баримт бичиг, мэдээлэл, мэдэгдэл, бизнесийн, үйл ажиллагааны болон санхүүгийн төлөвлөгөө, Үнэт цаас гаргагчийн харилцагчид, хөрөнгө оруулагч, хувь эзэмшлийн тухай мэдээлэл, Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн нөхцөл байдлын тухай аливаа мэдээлэл, санхүүгийн тайлан, зах зээлийн судалгаа, хуулийн этгээдийн бүртгэл болон үүсгэн байгуулах үндсэн баримт бичиг, дүрэм журам, заавар, бодлого, гэрээ хэлцэл эдгээрт заасан нөхцөл, мэдээлэл, тоон үзүүлэлт, зураг, график нь нууцлалд хамааралдана.
- 7.1.2. Гэрээний хэрэгжилттэй холбоотой Зөвлөхүүдийн Үнэт цаас гаргагчид зориулан бэлтгэсэн аливаа загвар, модел, тайлан, бусад оролцогч талуудтай байгуулсан, байгуулах гэрээ, үйлчилгээний ноу хау, үнэт цаасыг зуучлан борлуулсан хөрөнгө оруулагчдын мэдээлэл нь нууцлалд хамаарна.
- 7.1.3. Талуудын Гэрээний 7.1.1, 7.1.2-т хамаарах мэдээллийг прокурор болон шүүхийн байгууллагын шаардсанаас бусад тохиолдолд гуравдагч этгээдэд дамжуулахыг харилцан хориглоно.
- 7.1.4. Гэрээг хугацаанаас нь өмнө цуцлах, дуусгавар болгох тохиолдолд нууц мэдээллийг хүлээлгэн өгөх, устгах журмыг Талууд харилцан тохиролцоно.
- 7.2. Нууц хадгалах хугацаа
- 7.2.1. Энэхүү Гэрээ цуцлагдсан, дуусгавар болсноос хойш Талууд нөгөө талынхаа болон Үнэт цаас гаргагчийн Гэрээний 7.1.1, 7.1.2-т хамаарах мэдээллийг 3 жилийн хадгалах үүрэг хүлээнэ.

**НАЙМ. ХАРИУЦЛАГА**

- 8.1. Талуудын аль нэг нь Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй буюу зохих ёсоор биелүүлээгүйн улмаас нөгөө тал, Үнэт цаас гаргагч болон гуравдагч этгээдэд учирсан хохирлыг гэм буруутай тал нь бүрэн хүлээж, үүнээс үүдэн гарсан аливаа хохирлыг төлж барагдуулна.
- 8.2. Талууд Гэрээний 7 дугаар зүйлд заасан үүргээ зөрчсөн бол үүнээс учирсан шууд ба шууд бус хохирол, зардлыг гэм буруутай тал нь бүрэн хариуцна.





8.3. Талуудын хооронд байгуулагдсан Гэрээ цуцлагдсан буюу дуусгавар болсон нь цуцлагдахаас өмнө бий болсон үүргийн харилцаанд хамаарахгүй буюу тэдгээр үүргийг биелүүлэхээс татгалзах үндэслэл болохгүй бөгөөд уг харилцааны үндсэнд бий болсон хөрөнгө оруулалттай холбоотой бусад харилцаа хэвээр үргэлжилнэ.

**ЕС. МАРГААН ШИЙДВЭРЛЭХ**

9.1. Талууд Гэрээний дагуу үйл ажиллагаа явуулахдаа Талуудын эрхийг хүндэтгэн, шударга байдлаар хандах ба Гэрээний зорилгын хэрэгжилтийг хангахын тулд бүхий л зохистой арга хэмжээг авна.

9.2. Гэрээний хэрэгжилтийн явцад үүсэж болох бүх харилцааг Гэрээнд урьдчилан зохицуулах нь бодит байдалд нийцэхгүй гэдгийг Талууд хүлээн зөвшөөрч, энэ Гэрээ хэн хэнийх нь эрх ашигт харилцахгүйгээр шударгаар хэрэгжих ёстойг харилцан ойлголцон, аль нэг тал нь Гэрээний үйл ажиллагаа шударгаар хэрэгжихгүй байна гэж үзвэл энэ байдалд нөлөөлж байгаа шалтгааныг арилгах талаар Талууд сайтар чармайлт гаргахаа үүгээр хүлээн зөвшөөрч байна.

9.3. Гэрээтэй холбогдон үүссэн аливаа санал зөрөлдөөн, маргааныг Талууд харилцан эвшилцөх аргаар шийдвэрлэхийг эрмэлзэнэ.

9.4. Талууд Гэрээний 9.3-т заасан аргаар маргаан, зөрөлдөөнийг шийдвэрлэж чадахгүй тохиолдолд Монгол Улсын шүүхээр Монгол Улсын хуулийн дагуу шийдвэрлүүлнэ.

**АРАВ. БУСАД**

10.1. Гэрээ нь Талуудын эрх бүхий төлөөлөгчид гарын үсэг зурж, тэмдэг даран баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болно.

10.2. Гэрээг 2 (хоёр) хувь үйлдэж Тал тус бүр нэгийг хадгалсан нь хууль зүйн хувьд адил хүчинтэй байна.

10.3. Талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр Гэрээний нэмэлт, өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэх бөгөөд энэхүү Гэрээний салшгүй хэсэг байна.

**ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН**

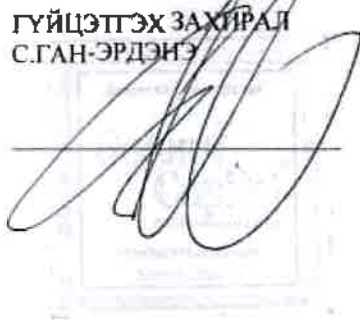
**ТУСЛАХ АНДЕРРАЙТЕРИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:**  
"МАНДАЛ КАПИТАЛ МАРКЕТС ҮЦК" ХХК

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ  
М. МӨНХТУЯА



**ҮНДСЭН АНДЕРРАЙТЕРИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:**  
"ГОЛОМТ КАПИТАЛ ҮЦК" ХХК

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ  
С.ГАН-ЭРДЭНЭ





simple

### 6.13 КОМПАНИЙН АУДИТЫН КОМПАНИТАЙ ХИЙСЭН ГЭРЭЭ

VI. ХАВСРАЛТ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮРТГӨӨ-03

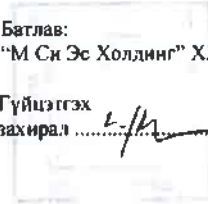
Батлав:  
"Мэжик Консалтинг Аудит" ХХК-ийн

Гүйцэтгэх захирал С.Мөнхбаяр



Батлав:  
"М Си Эс Холдинг" ХХК-ийн

Гүйцэтгэх захирал Д.Сантөмөр



#### АУДИТЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭ ҮЗҮҮЛЭХ ГЭРЭЭ

2022 оны 11 дүгээр сарын 16 Дугаар: 22-115/03/34 /МСХ-22,235 Улаанбаатар хот

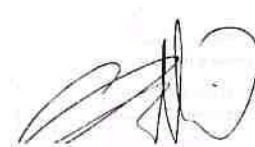
#### Нэг. Ерөнхий үндэслэл

Энэхүү гэрээг нэг талаас "Мэжик Консалтинг Аудит" ХХК /цаашид гүйцэтгэгч гэх/-ийг толоолж Гүйцэтгэх захирал С.Мөнхбаяр, нөгөө талаас "М-Си-Эс Холдинг" ХХК /цаашид үйлчлүүлэгч гэх/-ийг төлөөлж Санхүү эрхэлсэн дэд ерөнхийлөгч Г. Энхтүвшин нар харилцан тохиролцож, дараах зүйлүүдэд дурдсан нөхцлийг хүлээн зөвшөөрсний үндсэн дээр байгуулав.

- 1.1. Энэхүү гэрээний зорилго нь "М-Си-Эс Монголиа" ХХК болон түүний охин компаниуд /хамтад нь "Групп" гэх/-ын 2022 оны 12 дугаар сарын 31, болон 2023 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон жилийн орлогын тайлан, өмчийн өөрчлөлтийн тайлан, мөнгөн гүйлгээний тайлан болон тайлбар тодруулгаас бүрдсэн санхүүгийн байдлын тайланд аудит хийх, түүнтэй холбогдсон харилцааг зохицуулахад оршино.
- 1.2. 2022 оны 01 дүгээр сарын 01 өдрөөс 2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдөр болон 2023 оны 01 дүгээр сарын 01 өдрөөс 2023 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болгосон хугацааны санхүүгийн үйл ажиллагаанд хамаарах бөгөөд тухайн жилийн санхүүгийн тайланд аудитын ажлыг гүйцэтгэж, зохих дүгнэлт, зөвлөмжийг танилцуулснаар дуусгавар болно.
- 1.3. Энэхүү гэрээний дагуу хийгдэх Аудитын ажлын хүрээнд Гүйцэтгэгч нь Үйлчлүүлэгчийн аливаа баримт бичиг, мэдээлэл, нотлох баримт нь гэрээний дагуу хийж гүйцэтгэх аудитын ажилтай зайлшгүй холбоотой, хууль, журам болоод стандартын дагуу зайлшгүй мэдэх шаардлагатай байх тохиолдолд гэрээ болон хуульд заасны дагуу Үйлчлүүлэгчийн зөвшөөрлийн дагуу, өгсөн хэлбэрээр танилцах боломжтой байна.
- 1.4. "М-Си-Эс Монголиа" ХХК-ийн нэгтгэсэн санхүүгийн тайланд орох болон охин компаниудын тусдаа санхүүгийн тайланд дүгнэлт гаргах үйлчлүүлэгчийн жагсаалтыг Хавсралт 2-т харуулна. Хавсралт 2-т заасан жагсаалтаас бусад байгууллагад дүгнэлт гаргах, нэгтгэлд оруулах тохиолдолд хавсралт 1-т заасан аудиторын цагийн үнэлгээг баримтлан гүйцэтгэгчээс ирүүлсэн цагийн тайланд үндэслэн үйлчлүүлэгч нь нэмэлт төлбөрийг төлнө.

#### Хоёр. Стандарт

Гүйцэтгэгч нь аудитын ажлыг хийж, гүйцэтгэхдээ дараах стандартууд, хууль журмыг мөрдлөг болгож ажиллана: Үүнд:







- 2.1. Нягтлан Бодогчдын Олон Улсын Холбооны (НБОУХ) Аудит ба Баталгаажуулалтын Олон Улсын Стандартын Зөвлөл (АБОУСЗ)-өөс батлан гаргасан Аудитын Олон Улсын Стандарт (АОУС);
- 2.2. Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Олон Улсын Стандартын Зөвлөл (НББОУСЗ)-өөс батлан гаргасан Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (СТОУС)-ууд;
- 2.3. Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Олон Улсын Стандартын Зөвлөл (НББОУСЗ)-өөс батлан гаргасан Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Олон Улсын Стандарт (НББОУС)-ууд;
- 2.4. Монгол Улсын Их Хурлаас баталсан Аудитын тухай хууль, Нягтлан Бодох Бүртгэлийн тухай хууль, бусад холбогдох хууль тогтоомжууд, Аудит, Нягтлан бодох бүртгэлийн талаарх Сангийн сайдын тушаалаар батлагдсан, бусад заавар журам, аргачлалууд;

#### Гурав. Аудиторын хараат бус байдал

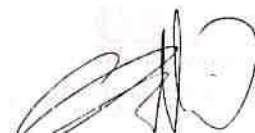
- 3.1. Гүйцэтгэгч нь үйлчлүүлэгч байгууллага болон үйлчлүүлэгчээс ажил төрөл, хувийн хариуцаа холбооны хувьд, мөн аудитын үйлчилгээ үзүүлж байгаатай холбогдсон нөхцөл байдлын хувьд хараат бус байна.
- 3.2. Гүйцэтгэгч нь аливаа нэг талыг барьсан үзэл бодол болон сонирхлын зорчилд автаагүй, бусдын нөлөөгүйгээр дүгнэлтээ гаргасан, эсвэл дүгнэлтээ гаргахын тулд оюун санаа болон бодит хандлагын хувьд хараат бус байна.
- 3.3. Гүйцэтгэгч нь хараат бус байх, хараат бус байдлыг алдагдуулахад нөлөөлж болох гуравдагч талын шахалт, эрхшээлд орох аливаа нөхцөл байдлаас зайлсхийж ажиллана.

#### Дөрөв. Нууцлал

- 4.1. Аудитын явцад Гүйцэтгэгчийн Үйлчлүүлэгчээс авсан болон өөрөө цуглуулсан, бэлтгэсэн бүхий л мэдээллийн нууцыг Үйлчлүүлэгчтэй байгуулсан "Нууцын гэрээ"-ний дагуу чандлан хадгалах нь АОУС-ын нэг үндсэн зарчим юм. Аудитор нь энэхүү гэрээний хугацаанд мөн түүнийг дуусгавар болсноос хойших хугацаанд, аудитын үйлчилгээ үзүүлэх явцад Үйлчлүүлэгчээс хүлээн авсан, өөрөө цуглуулсан, өөрөө бэлтгэсэн Үйлчлүүлэгчийн бизнесийн үйл ажиллагаатай холбоотой оюуны өмчлөлийн болон бусад үйлчлүүлэгчийн нууцлал бүхий бүх мэдээлэл, материалыг Үйлчлүүлэгч талаас урьдчилан зөвшөөрөл авалгүйгээр аливаа гуравдагч талд задруулахыг хориглоно.
- 4.2. Үйлчлүүлэгчээс ирүүлсэн мэдээллийн нууцлалыг хангахын тулд Гүйцэтгэгч нь гэрээг ажилд оролцож буй бүх аудитын мэргэжилтнүүдээс энэ талаар батламж авна.

#### Тав. Аудиторын эрх, үүрэг

- 5.1 Гүйцэтгэгч нь дараах эрхтэй.
  - 5.1.1 Үйлчлүүлэгч байгууллага, түүний гүйцэтгэх удирдлага, нягтлан бодох бүртгэлийн удирдах ажилтан, аудитын хорооны дарга, дотоод аудитын нэгжийн ажилтан, санхүү, бүртгэлийн болон бусад ажилтнаас гэрээнд заасан аудитын ажил үүргийг гүйцэтгэхтэй холбогдсон баримт, мэдээллийг гаргуулж авах, ажиглалт, асуулга, ярилцлага, тулган баталгаажуулалт хийх;



2024 -01- 25

БҮРТГЭЭ-03

- 5.1.2 Үйлчлүүлэгч байгууллагад өмнө нь хийсэн аудитын ажлын баримт, мэдээлэлтэй танилцах;
- 5.1.3 Аудитын үйл ажиллагааг гүйцэтгэхтэй холбоотой баримт, мэдээллийг харилцагч банк, санхүүгийн байгууллага болон бусад холбогдох аж ахуйн нэгж, байгууллагаас шаардан авч танилцах;
- 5.1.4 Гүйцэтгэгч нь энэхүү гэрээний 1.2-т заасан санхүүгийн тайланг хугацаанд хамаарах санхүүгийн тайланд аудит хийх бөгөөд тус хугацаанаас өмнөх онд хамаарах санхүүгийн тайланд аудит, нягтлах ажил эсвэл ямар нэгэн баталгаажуулах горим хэрэгжүүлэхгүй байж болно.
- 5.1.5 Аудит хийх явцад санхүүгийн тайлангийн үзүүдэлтүүд үнэн зөв, бодитой байгаа нөхцөлд зэрэг, зөрчилтэй байгаа нөхцөлд өөрчлөгдсөн дүгнэлт (Хязгаарлалттай, Сөрөг, Татгалзсан) гаргана. Үйлчлүүлэгч нь тайланд байгаа зөрчил, алдаатай зүйлүүдийг засварласны дараа гүйцэтгэгч өмнөх дүгнэлтийг зэрэг байдлаар өөрчилж болно.
- 5.1.6 Хэрэв Аудитын зөрчилтэй дүгнэлт гарах тохиолдолд тухайн Аудитын дүгнэлтийг эцсийн байдлаар гаргахаас өмнө зөрчлийн шалтгааны талаар Үйлчлүүлэгчтэй хэлэлцэнэ.
- 5.1.7 Үйлчлүүлэгчийн нягтлан бодох бүртгэлийн хөтлөлт, санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандарт, Монгол улсын хууль тогтоомжийн шаардлага хангаагүй болон захиалагч нь нотлох баримт бичиг, тайлбарыг гаргаж өгөөгүй буюу алдаа залруулах тавьсан шаардлагыг биелүүлээгүй тохиолдолд гүйцэтгэгч, үйлчлүүлэгчийн санхүүгийн тайлангийн талаар дүгнэлт гаргахаас татгалзах эрхтэй.
- 5.1.8 Үйлчлүүлэгч "Аудит хийхэд шаардагдах мэдээллийн дэлгэрэнгүй жагсаалт"-ын дагуу баримт, материалыг гаргаж өгснөөр аудитын ажил эхлэх ба гаргаж өгөөгүйн улмаас үүсэх хариуцлагыг гүйцэтгэгч хүлээхгүй.
- 5.2. Гүйцэтгэгч нь дараах үүрэгтэй.
- 5.2.1 Аудитын үйл ажиллагааг мэргэжлийн өндөр түвшинд, хууль тогтоомж, холбогдох стандартын дагуу явуулах;
- 5.2.2 Аудит хийж болохооргүй нөхцөл байдал бий болсон тохиолдолд аудит хийхээс татгалзах, эсхүл бусад мэргэжилтнийг татан оролцуулах, шаардлага гарвал энэ тухай өөрийн болон үйлчлүүлэгч байгууллагад мэдэгдэх;
- 5.2.3 Үйлчлүүлэгч хүсвэл дүгнэлтийнхээ үндэслэлийг бичгээр болон амаар тайлбарлах;
- 5.2.4 Гэрээний хугацаанд тайланг хугацааны явцад нягтлан бодох бүртгэл хөтлөх үйл ажиллагааны болон дотоод хяналтын системд байгаа сул доголдолтой зүйлсийн талаар зөвлөмж өгнө.
- 5.2.5 Гүйцэтгэгч нь гаргасан дүгнэлтийн үнэн зөвийн талаар хууль, тогтоомжид заасан хариуцлага хүлээнэ.
- 5.2.6 Гүйцэтгэгч түүний ажилтан Үйлчлүүлэгч байгууллагын мэдээллийг задлах, ашигласан тохиолдолд Үйлчлүүлэгч байгууллагад учирсан бүхий л хохирлыг Үйлчлүүлэгчтэй байгуулсан "Нууцын гэрээ"-ний дагуу хариуцан барагдуулна.
- 5.2.7 Гүйцэтгэгч нь аудитын үйл ажиллагаанд туслан гүйцэтгэгч оролцуулахгүй.
- 5.2.8 Хэрэв туслан гүйцэтгэгч ажиллуулах зайлшгүй шаардлага гарсан тохиолдолд Үйлчлүүлэгчид мэдэгдэж зөвшөөрөл авч ажиллуулах бөгөөд Гүйцэтгэгч нь туслан гүйцэтгэгчийн аливаа бүх үйлдэлд бүрэн хариуцлага хүлээнэ.
- 5.2.9 Аудитын тайланг Үйлчлүүлэгчийн шаардлагын дагуу Монгол хэл болон Англи хэл дээр гарган өгнө.



**Зургаа. Үйлчлүүлэгчийн эрх, үүрэг**

- 6.1 Үйлчлүүлэгчийн эрх**
- 6.1.1 Үйлчлүүлэгч нь аудитын дүгнэлтийн талаар тайлбар авах;
  - 6.1.2 Аудитын дүгнэлтийг хүлээн зөвшөөрөхгүй бол холбогдох байгууллагад гомдол гаргах;
  - 6.1.3 Гүйцэтгэгчид аудиторыг солих хүсэлт гаргах;
  - 6.1.4 Гүйцэтгэгчийн буруутай үйл ажиллагааны улмаас учирсан хохирлыг нэхэмжлэх.
- 6.2 Үйлчлүүлэгчийн үүрэг**
- 6.2.1 Байгууллагын аж ахуй, санхүүгийн үйл ажиллагааг нягтлан бодох бүртгэл, тайланд стандартын дагуу зөв тусгасан тухай, мөн эдгээртэй холбогдох баримт, материал, тайлбарыг бүрэн танилцуулсан, энэ талаар үүеч болох хариуцлагыг хүлээх тухайгаа нотолсон тодорхойлолтыг аудиторт гаргаж өгөх;
  - 6.2.2 Үйлчлүүлэгч нь СТОУС, Монгол улсын холбогдох хууль, тогтоомжийн дагуу нягтлан бодох бүртгэлийг хөтөлж санхүүгийн тайланг гаргасан байна.
  - 6.2.3 СТОУС, Монгол улсын Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хуульд нийцүүлэн гаргасан санхүүгийн тайланг аудиторт шалгуулахаар хүлээлгэн өгөх;
  - 6.2.4 Аудитын үйл ажиллагаа явуулах нөхцөл бололцоогоор хангах;
  - 6.2.5 Гүйцэтгэгчийн шаардсан баримт, мэдээллийг хугацаанд нь гаргаж өгөх;
  - 6.2.6 Аудит хийх явцад илэрсэн бүртгэл хөглөлт болон санхүүгийн тайлантай холбоотой хүлээн зөвшөөрсөн алдаа, зөрчлийг шуурхай залруулах;
  - 6.2.7 Байгууллагын удирдлагын зүгээс аудитын үйл ажиллагаанд саад учруулахгүй, хөндлөнгөөс оролцохгүй, ямар нэг хэлбэрээр дарамт шахалт үзүүлэхгүй байх;
  - 6.2.8 Гүйцэтгэгчийн аудитын ажлын хүрээний дагуу хүссэн шаардлагатай ноглох баримтыг гуравдагч этгээдээс гаргуулж өгөх;
  - 6.2.9 Гүйцэтгэгчид гаргаж танилцуулсан санхүүгийн тайланг СТОУС болон эрх бүхий байгууллагаас тогтоосон дүрэм журамд нийцүүлэн гаргасан эсэхийг болон бусад баримт, мэдээллийн үнэн зөв, бодитой байх хариуцлагыг үйлчлүүлэгч байгууллагын гүйцэтгэх удирдлага, ерөнхий нягтлан бодогч (нягтлан бодогч) нар хүлээнэ.
  - 6.2.10 Дотоод хяналтын системийг зөв зохистой хэрэгжүүлэх, түүний байнгын ажиллагааг хангах замаар алдаа, зальт ажиллагааг илрүүлэх болон түүнээс урьдчилан сэргийлэх үүрэг нь компанийн удирдлагын үүрэг хариуцлагад хамаарна.
  - 6.2.11 Гэрээний 7.2-д заасан аудитын үйлчилгээний хөлсийг дүгнэлтийн төрөл (зэрэг, сөрөг, хязгаарлалттай болон татгалзсан)-өөс үл хамааран гүйцэтгэгчид төлнө.

**Долоо. Ажлын хугацаа, үйлчилгээний үнэ**

- 7.1. Гүйцэтгэгч нь энэхүү гэрээний 1.1-д заасан тайланг хугацааны санхүүгийн тайланг баталгаажуулах аудитын үйлчилгээг жил бүр Хавсралт 2-т заасан хугацаанд багтаан гүйцэтгэнэ. Хавсрал 2-т заасан хугацаа өөрчлөгдөх бол аудитын талбарын ажил эхлэхээс өмнө урьдчилан мэдэгдэнэ.
- 7.2. Санхүүгийн тайлангийн аудитын хөлс төгрөг байна. Аудитын хөлс нь НӨАТ-гүй дүн болно. Аудитын үйлчилгээний төлбөрийг талбарын ажил эхлэх үед 50%-ийг, Санхүүгийн тайланг баталгаажуулж, дүгнэлт өгсний дараа 50%-ийг компани бүрээр тус тус нэхэмжилнэ.
- 7.3. Компани бүр төлбөрийг гүйцэтгэгчийн илгээсэн нэхэмжлэхэд үндэслэн төлнө.







simple

VI. ХАВСРАЛТ



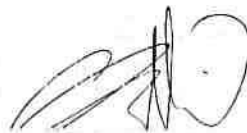
- 7.4. Төлбөр хүлээн авах данс: “Мэжик Консалтинг Аудит” ХХК-ийн Голомт банкны 3155116868 тоот төгрөгийн данс.
- 7.5. Хэрэв аудитын тайлан гарсан өдрөөс хойш үйлчлүүлэгч санхүүгийн тайланд өөрчлөлт оруулсан тохиолдолд гүйцэтгэгчид өөрчлөлт оруулсан талаарх мэдээллийг албан бичгээр зохистой нотлох баримтын хамт хүргүүлж аудитын тайланд өөрчлөлт оруулж болно. Энэ тохиолдолд дахин гаргасан Аудитын тайлангийн үнэ нь Хавсралт 2-т заасан компани бүрийн үнийн дүнгийн 10% байна.
- 7.6. Аудитын ажлыг 7.1-д заасан хугацаанд багтаан гүйцэтгэж дуусаагүй нөхцөлд гэрээний талууд энэ талаар хэлэлцэж дараах байдлаар шийдвэрлэнэ. Үүнд:
  - Гүйцэтгэгчийн үйл ажиллагаанаас шалтгаалсан бол энэхүү гэрээт ажлыг дуусгах хүртэл ажлыг нэмэлт төлбөргүйгээр гүйцэтгэж дуусгана.
  - Үйлчлүүлэгчийн үйл ажиллагаанаас шалтгаалсан бол гэрээг ажлыг дуусгахад цаашид шаардлагагай хугацааг тухайн компанийн хувьд харилцан тохиролцон нэмэлт гэрээ байгуулна. Нэмэлт гэрээний 1 цагийн хөлсийг Хавсралт-1-д заасан аудитгорын үнэлгээнд үндэслэн тооцох бөгөөд энэ дүн нь Хавсралт 2-т заасан тухайн компанийн гэрээний үнийн дүнгийн 15 хувиас хэтрэхгүй байна. Нэмэлт гэрээний төлбөрийн цагийн тооцооллыг “тооцоо нийлсэн акт”-д үндэслэн хийнэ.
  - 7.7. Хавсралт 2-т заасан аудитын ажлын хамрах хүрээ өөрчлөгдсөн тохиолдолд анхны үнийн саналын үнэлгээг баримталж харилцан тохиролцоно.

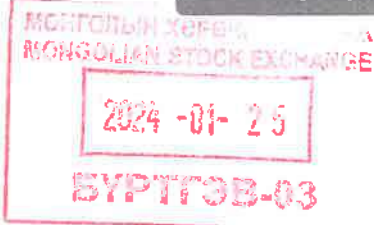
#### Шайм. Гэрээний хариуцлага

- 8.1. Энэхүү гэрээт ажлын хэрэгжилт, үр дүнг гүйцэтгэгч талыг төлөөлж “Мэжик Консалтинг Аудит” ХХК-ийн Аудитын менежер Н.Мөнхзаяа, үйлчлүүлэгч талыг төлөөлж “М-Си-Эс Холдинг” ХХК-ийн Нягтлан бодох бүртгэлийн контроллер Т. Цэнгэлжаргал нар хяналт тавьж ажиллана.
- 8.2. Үйл ажиллагааныхаа орлого зардал, санхүүгийн үр дүн болон санхүүгийн байдлыг бүртгэл, тайландаа буруу эсвэл дутуу тусгаснаас үүсэх материаллаг хохирлыг үйлчлүүлэгч бүрэн хариуцна. Ажил гүйцэтгэгч энэ талаар үйлчлүүлэгчийн өмнөөс материалын хариуцлага хүлээхгүй.
- 8.3. Гүйцэтгэгч нь гэрээг ажлыг гэрээнд заасан хугацаанд гүйцэтгээгүй тохиолдолд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.3 хувиар тооцож хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутамд алданги төлнө.

#### Ес. Гэрээг цуцлах

- 9.1. Үйлчлүүлэгч компанийн зүгээс гэрээг цуцлах болсон тохиолдолд аудиторын гүйцэтгэсэн ажилд хамаарах төлбөрийг компани буцаан нэхэмжлэх эрхгүй.
- 9.2. Гүйцэтгэгчийн буруугаас гэрээг цуцлах болсон тохиолдолд үйлчлүүлэгч компаниас хүлээн авсан төлбөрийг буцааж бүрэн төлнө.
- 9.3. Аль нэг Тал нь Гэрээний үүрэг ноцтой зөрчсөний улмаас нөгөө талдаа шууд хохирол учруулсан тохиолдолд Гэрээний үүрэг зөрчөөгүй Тал нь тус зөрчлийн талаар мэдэгдэл хүргүүлсэнээс хойш зөрчлийг тогтоосон хугацаанд арилгаагүй эсвэл арилгахаас татгалзсан тохиолдолд Гэрээний үүрэг зөрчөөгүй Тал нь Гэрээ цуцлах мэдэгдэл өгч, түүнээс хойш арав (10) хоногийн дотор Гэрээг цуцлах эрхтэй байна.





9.4. Хэрэв 9.1-9.3-д дурдсан үйл явдал тохиолдвол Гүйцэтгэгч нь аудитын дүгнэлт гаргах үүрэг хүлээхгүй.

**Арав. Гэрээний бусад заалт**

- 10.1. Аудитын үйл ажиллагааны явцад Гүйцэтгэгчийн Үйлчлүүлэгчээс хүлээн авснаас бусад өөрөө цуглуулсан болон өөрөө бэлтгэсэн цахим баримт бичиг, файлыг оролцуулан аудит хийх хугацааны бүх ажлын баримтууд болон файлууд нь Гүйцэтгэгчийн өмч байна.
- 10.2. Гэрээ байгуулах бүрэн эрхтэй этгээдүүдэд өөрийн бүрэн эрхээ нотолсон бөгөөд хожим энэ талаар маргаан гаргах эрхгүй.
- 10.3. Талууд харилцан тохиролцсоноор энэхүү Гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох бөгөөд тэрхүү нэмэлт, өөрчлөлт нь энэ Гэрээний салшгүй хэсэг байна.
- 10.4. Аудиторын тайланг Монгол, Англи хэлээр гаргасан үед тайлан болон зөвлөмжид утгын зөрүү гарвал Монгол хэл дээрх хувилбарыг үндэслэл болгоно.
- 10.5. Гэрээг Монгол хэлээр хууль, эрх зүйн хувьд адил хүчин төгөлдөр 2 /хоёр/ хувь үйлдсэн бөгөөд талууд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болно.
- 10.6. Энэхүү гэрээ нь Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй хууль, дүрэм журмын хүрээнд хийгдэж байгаа бөгөөд гэрээнд оролцогч талууд гэрээний хүрээнд үүсэх аливаа маргааныг Монгол Улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

**ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:**

**ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:**

Байгууллагын нэр:  
“Мэжик Консалтинг Аудит”  
ХХК

Албан тушаал: Аудитын менежер  
Овог нэр: Н.Мөнхзаяа

Гарын үсэг: 

Хаяг:  
Улаанбаатар, Баянзүрх дүүрэг, 25-р  
хороо, Манлай баатар  
Дамдинсүрэнгийн гудамж, UB  
Tower 15 давхар, 1502 тоот

Утас: 70131044, 88112064  
2022 оны 11 дүгээр сарын \_\_

**ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:**

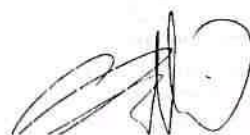
Байгууллагын нэр:  
“М-Си-Эс Холдинг” ХХК

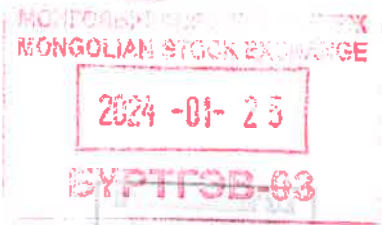
Албан тушаал: Санхүү эрхэлсэн дэд  
ерөнхийлөгч  
Овог нэр: Г. Энхтүвшин

Гарын үсэг: 

Хаяг:  
Монгол Улс, Улаанбаатар 14241,  
Сүхбаатар дүүрэг 1, Олимпын гудамж 19,  
Шангри-Ла оффис, 24 давхар

Утас: 7778833  
2022 оны 11 дүгээр сарын 16





24-18/09/34 тоот Аудитын үйлчилгээ үзүүлэх гэрээний Хавсралт I

“Мэжик Консалтинг Аудит” ХХК-ийн Гүйцэтгэх Захирлын 2016 оны 06 дугаар сарын 15-ний өдрийн 6 дугаар тушаалаар батлав.

I. Аудитын үйлчилгээний үнэ тогтоох

- 1.1. Санхүүгийн тайлангийн хараат бус аудитын ажлыг гүйцэтгэх аудиторын нэг цагийн үнэлгээг аудиторын ур чадвар, мэргэшилд үндэслэн тогтооно. Тухайн харилцагчийн санхүүгийн тайлангийн аудитыг гүйцэтгэхэд зарцуулагдах хугацааг уламжлалт болон хяналтын эрсдэлд үндэслэн тодорхойлох бөгөөд аудиторуудын гүйцэтгэх үнэлгээгээр үржүүлэн аудитын үйлчилгээний үнийг тооцно.
- 1.2. Аудиторын нэг цагийн үнэлгээг дараах байдлаар тогтооно:

Ангилал	Нэг цагийн үнэлгээ (төгрөг)
Чанарын хяналтын аудитор	
Гүйцэтгэх захирал	
Аудит менежер	
Татварын мэргэшсэн зөвлөх	
IT инженер	
Аудит ахлах	
Туслах	







KPMG Audit LLC  
#602, Blue Sky Tower  
Peace Avenue 17,  
1<sup>st</sup> khoroo, Sukhbaatar district,  
Ulaanbaatar 14240, Mongolia

Telephone +976 7011 8101  
Fax +976 7011 8102  
Internet www.kpmg.com/mn

MCSH-22-237

Mr. Ariunbayar.B,  
Managing Director,  
MCS Mongolia LLC  
24F, Shangri-La office,  
19A Olympic street, SBD-1,  
Ulaanbaatar 14241, Mongolia

Ms. Enkhtuvshin.G,  
Vice President for Finance,  
MCS Holding LLC  
24F, Shangri-La office,  
19A Olympic street, SBD-1,  
Ulaanbaatar 14241, Mongolia

Mr. Purevsuren.Ya,  
Vice President,  
MCS Properties Holding LLC  
16F, Central Tower,  
Chinggis square-2, SBD-8,  
Ulaanbaatar 14200, Mongolia

6 December 2022

Dear Mr. Ariunbayar.B, Ms. Enkhtuvshin.G and Mr. Purevsuren.Ya

**Addendum to the Engagement letter dated 13 December 2021**

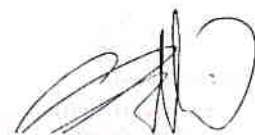
This addendum (the "Addendum") made on 6 December 2022 forms an addendum to the auditing service engagement letter dated 13 December 2021 by and between MCS Mongolia LLC, MCS Holding LLC and MCS Properties Holding LLC (the "Client" or "Clients") and KPMG Audit LLC (the "Engagement letter").

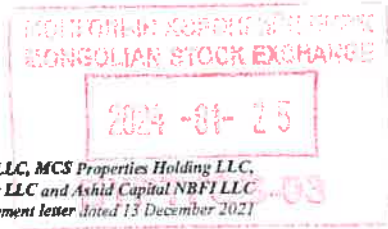
This addendum forms a variation to the Engagement Letter dated 13 December 2021 and except as expressly provided herein all the terms of that engagement letter shall continue to apply.

**1. Amend section 1.1 as follows:**

1.1 The directors are responsible for the maintenance of the Clients' accounting records and the preparation of financial statements which give a true and fair view in accordance with International Financial Reporting Standards ("IFRS"). The financial statements for the purpose of this contract comprise the consolidated financial statements of MCS Mongolia LLC, MCS Holding LLC, and MCS Properties Holding LLC, consolidated financial statements of Ashid Capital NBFI LLC, and stand-alone financial statements of MBank Closed JSC and financial statements of International Medical Center LLC. These various financial statements consist of:

- 1) *MCS Mongolia LLC*: the consolidated statement of financial position as at 31 December 2022, consolidated statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended and notes to the financial statements;
- 2) *MCS Holding LLC*: the consolidated statement of financial position as at 31 December 2022, consolidated statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended and notes to the financial statements;
- 3) *MCS Properties Holding LLC*: the consolidated statement of financial position as at 31 December 2022, consolidated statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended and notes to the financial statements;
- 4) *MBank Closed JSC*: the stand-alone statement of financial position as at 31 December 2022, stand-alone statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended and notes to the financial statements;
- 5) *International Medical Center LLC*: the statement of financial position as at 31 December 2022, statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows





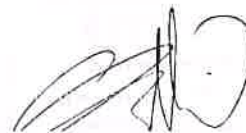
MCS Mongolia LLC, MCS Holding LLC, MCS Properties Holding LLC, MBank Closed JSC, International Medical Center LLC and Ashid Capital NBF LLC Addendum to the Engagement letter dated 13 December 2021

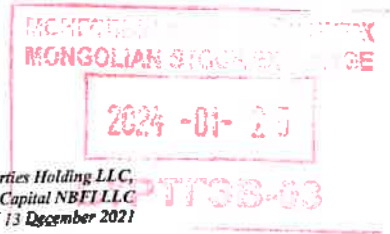
- for the year then ended and notes to the financial statements (investment in associate at equity method); and
- 6) Ashid Capital NBF LLC: the consolidated statement of financial position as at 31 December 2022, consolidated statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended and notes to the financial statements of Ashid Capital NBF LLC and its subsidiary.

II. Amend section 8.1 as follows:

Our proposed fees for the audits of the financial statements are as follows:

Non-statutory audit of the consolidated financial statements of MCS Mongolia LLC for the year ended 31 December 2022, prepared in accordance with IFRS	
Non-statutory audit of the consolidated financial statements of MCS Holding LLC for the year ended 31 December 2022, prepared in accordance with IFRS	
Non-statutory audit of the consolidated financial statements of MCS Properties Holding LLC for the year ended 31 December 2022, prepared in accordance with IFRS	
Statutory audit of the stand-alone financial statements of MBank Closed JSC for the year ended 31 December 2022, prepared in accordance with IFRS	
Non-statutory audit of the financial statements of International Medical Center LLC for the year ended 31 December 2022, prepared in accordance with IFRS (investment in associate at equity method)	
Statutory audit of the consolidated financial statements of Ashid Capital NBF LLC for the year ended 31 December 2022, prepared in accordance with IFRS	





MCS Mongolia LLC, MCS Holding LLC, MCS Properties Holding LLC, MBank Closed JSC, International Medical Center LLC and Ashid Capital NBF LLC Addendum to the Engagement letter dated 13 December 2021

Except as set forth in this Addendum, the auditing service engagement letter dated 13 December 2021 and related terms and conditions are unaffected and shall continue in full force and effect.

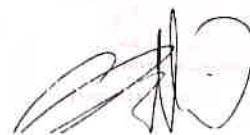
Best regards,  
  
Sang Yong Cho,  
Partner, Head of Audit  
KPMG Audit LLC

We hereby agree to the terms and conditions as set out above (signed and stamped):

Mr. Ariunbayar.B,  
Managing Director  
MCS Mongolia LLC

Enkhtuvshin.G  
Vice President for finance  
MCS Holding LLC

Purevsuren.Ya  
Vice President  
MCS Properties Holding LLC







6.14 КОМПАНИЙН ХУУЛИЙН КОМПАНИТАЙ ХИЙСЭН ГЭРЭЭ



АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК

БОЛОН

ӨМГӨӨЛЛИЙН БАТБАЯР ЭНД ПАРТНЭРС ХОН-ИЙН

ХООРОНД БАЙГУУЛСАН  
ХУЛЬ ЗҮЙН ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ГЭРЭЭ

Огноо: 2023/05/19

Дугаар: 23/06  
ТЛ-51-02\_23-720

УЛААНБААТАР ХОТ





ХУУЛЬ ЗҮЙН ЗӨВЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ГЭРЭЭ

2023 оны 5 дугаар сарын 19-ний өдөр

№ 23/06



Энэхүү Хууль зүйн зөвлөх үйлчилгээний гэрээ (цаашид "Гэрээ" гэх)-г Монгол Улсын Иргэний хуулийн 343-358 дугаар зүйлүүд болон холбогдох бусад хууль тогтоомжийг үндэслэн.

Нэг талаас Монгол Улс, Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, Сентрал Тауэр, 15 давхар хаягт орших АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК (цаашид "А тал" гэх).

Нөгөө талаас Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Монгол ТВ цамхаг, 10 давхар албан ёсны хаягт байрлах Өмгөөллийн Батбаяр энд Партнэрс ХХН (цаашид "Б тал", хамтад нь "Талууд" гэх), нар

дараах нөхцөлүүдийн талаар харилцан тохиролцож байгуулав. Үүнд:

1. Гэрээний дагуу Б тал нь А талын нийтэд санал болгон гаргаж буй өрийн бичгийг үнэт цаасны бүртгэлд болон хөрөнгийн биржийн бүртгэлд бүртгүүлэхэд шаардагдах хөндлөнгийн дүн шилжилгээг А талаас гаргаж өгсөн баримт материал, шийдвэрт үндэслэн шалгаж Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2021 оны 6 дугаар сарын 11-ний өдрийн №225 тоот тогтоолоор батлагдсан "Үнэт цаасны бүртгэлийн журам", Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2021 оны 6 дугаар сарын 11-ний өдрийн №226 тоот тогтоолоор батлагдсан "Өрийн хэрэгслийн бүртгэлийн журам", Монголын Хөрөнгийн бирж ТӨХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2018 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн №2018/01 тоот тогтоолоор батлагдсан "Үнэт цаасны бүртгэлийн журам"-ын 2 дугаар зүйлийн 2.6 дахь хэсэгт заасан асуудлыг хамруулсан хуулийн дүгнэлт бэлтгэх ажил (цаашид "Ажил" гэх)-ыг энэхүү Гэрээнд заасан үнэ, хугацаа, нөхцөлөөр хийж гүйцэтгэх ба А тал нь тохирсон ажлын хөлсийг тогтоосон хугацаанд төлнө.

2. Гэрээ, бичиг баримтын албан ёсны орчуулга хийх, А талыг шүүх, арбитр, цагдаа, шийдвэр гүйцэтгэх байгууллагад төлөөлөх, нотариатын үйлчилгээ, улсын тэмдэгтийн хураамжийн зардал, бүртгэлийн байгууллагын хураамж, шимтгэл, бүх төрлийн лавлагаа, тодорхойлолын хураамж, төлөөлөх үйлчилгээ, Улаанбаатар хотоос өөр газар хийх уулзалтад оролцох, татвар, санхүү, техникийн холбогдолтой болон даатгалын асуудал, байгууллагын бизнесийн үйл ажиллагаа (Гэрээний Хавсралт №1-т зааснаас бусад)-ны талаар зөвлөх, Монгол Улсаас бусад улсын хууль тогтоомжийн асуудлаар зөвлөгөө өгөх зэрэг Гэрээний Хавсралт №1-т заасан үйлчилгээтэй холбоотой үүсэж болох бусад харилцаа нь Гэрээний дагуу гүйцэтгэх үйлчилгээнд хамаарахгүй, нэмэлт ажил гэж үзнэ.

3. Дараах Гэрээний хавсралтууд нь Гэрээний салшгүй хэсэгт тооцогдоно.

- 3.1. Хавсралт №1: Ажлын хамрах хүрээ, төлөөлөгөө;
- 3.2. Хавсралт №2: А талаас гаргаж өгөх материал, лавлагаа, тодорхойлолт.

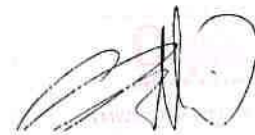
4. Энэхүү Гэрээний дагуу Б талаас үзүүлэх үйлчилгээ нь А талаас гаргаж өгсөн мэдээлэл, баримт материал, шийдвэрт үндэслэх бөгөөд А тал нь Гэрээний дагуу гүйцэтгэх ажил, үйлчилгээтэй холбоотой бүхий л мэдээлэл, баримт материал, шийдвэрийг үнэн зөв, бүрэн гүйцэт, шаардлагатай цаг хугацаанд нь гаргаж өгөх үүрэг хүлээнэ. Ийнхүү гаргаж өгөөгүй, алдаатай, буруу эсвэл дутуу мэдээлэл, баримт өгсний улмаас үүсэх аливаа хууль зүйн болон санхүүгийн үр дагаврыг Б тал хариуцахгүй.

5. А тал нь Б талыг Компанийн байранд нэвтрэх, уулзалт хийхэд шаардлагатай холбогдох мэдээллийг авах, шалгах ажлыг гүйцэтгэх орчноор хангах, тухайн мэдээлэл, баримтыг хариуцсан ажилтнуудыг томилж ажиллуулах, мэдээ, материал, түүний агуулгыг тодорхойлоход туслах, зэрэг Ажлыг үнэн зөв, цаг хугацаанд нь гүйцэтгэхэд шаардлагатай бусад ажлыг зохион байгуулах, эрх бүхий байгууллагаас лавлагаа, тодорхойлолт, тодруулга авч өгөх үүрэгтэй.

6. Гэрээний хугацаа нь Гэрээ хүчин төгөлдөр болж, Б талаас гаргаж өгсөн баримт материалын жагсаалтын дагуу А талаас бүрэн гаргаж өгсөн өдрөөс эхлэн 1 (нэг) сар байна. Гэрээний хугацааг талууд харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр хугацаанаас нь дуусгавар болгож, эсвэл хугацааны эцэст сунгаж болно.

7. А тал нь Гэрээний Хавсралт №2-т заасан мэдээлэл, материалыг Гэрээ байгуулагдсан өдрөөс хойш ажлын 5 (таван) өдрийн дотор бэлтгэж, Б талд албан ёсны и-мэйл хаяг, бусад платформууд болон биет байдлаар хүлээлгэн өгнө. Б талаас үл хамаарах шалтгаанаар (тухайлбал А тал тохиролцсон хугацаандаа материал гаргаж өгөхгүй байх г.м) ажил гүйцэтгэх

А тал Б тал





МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨЛӨН БИРЭГ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

Эх хувь  
2024-01-25

СЭРЭГЭЭС-03

хугацаа хойшлогдсон бол Б тал нь А талд ажлыг гүйцэтгэх хугацаанд өөрчлөлт оруулах санал гаргаж болно. Ажлын төлөвлөгөөг энэхүү Гэрээнд гарын үсэг зурсан өдрөөс хойш талууд харилцан тохиролцож, баталгаажуулна. Урьдчилан гаргаж өгсөн баримтууд дээр үндэслэн дараагийн шаардлагатай дүн шинжилгээ хийх, эрх бүхий байгууллагаас шаардсан нөхцөлийг тодруулахад ач холбогдолтой баримтуудыг Хуулийн фирмээс тодорхойлох бөгөөд А тал нь тухай бүр шуурхай гаргаж өгч ажиллана.

8. Гэрээгээр тохиролцсон Ажлын хөлс ӨАТ  
ороогүй);

8.1. А тал нь Б талаас ирүүлсэн төг лын  
хөлсийг дараах нөхцөлөөр 3 (гурав) хувааж төг

8.1.1. мян  
эрээ байгуулагдсан өдрөөс

8.1.2. мянган) төгрөгийг Хуулийн өдөрт багтаан төлнө;

8.1.3. Ажлын хөлсний үлдэгдэл 1 гарсан өдрөөс хойш ажлын 5 (тав) өдөрт багтаан төлнө.  
гурван зуун мянган) төгрөг

8.2. Хэрэв Гэрээний 8.1.2-т заасан нөхцөлд Б талаас үл хамаарах шалтгаанаар саатсан, хойшилсон бол А тал нь Гэрээний 8.1.2-8.1.3-т заасан төлбөр Гэрээний 8-т заасан хугацааны эцэст нэгтгэн төлнө.

8.3. Нэмэлт ажил: Хэрэв Б талаас үл хамаарах шалтгаанаар Ажил Гэрээ байгуулагдсан өдрөөс хойш 1 (нэг) сараас дээш хугацаагаар үргэлжилсэн эсхүл өрийн бичгийг нэмэлт транш гаргах нөхцөлд нэмэгдэл ажил гэж тооцно. Нэмэлт ажил болон нэмэгдэл ажлын хөлсийг Талууд харилцан тохиролцож шийдвэрлэх бөгөөд нэмэлт транш 8 сар, 10 сард гаргах тохиолдолд тухай бүрд 2 сая төгрөг (НӨАТ ороогүй) байхаар, хугацааны хувьд өөрчлөгдөх тохиолдолд ажлын цар хүрээгээс хамаарч тухай бүр харилцан тохиролцож шийдвэрлэхээр тохиролцов.

8.4. А тал нь Гэрээний 8.1-8.3-т заасан Ажлын хөлснөөс ямар нэгэн татвар болон шимтгэл суутгахгүй болно. Гэрээний төлбөрийг Б талаас ирсэн нэхэмжлэхийн дагуу доорх дансанд төлнө. Үүнд:

Худалдаа, хөгжлийн банк: 470006252  
Төлбөр хүлээн авагч: Өмгөөллийн Батбаяр энд Партнэрс ХХН

9. Б тал нь энэхүү Гэрээний дагуу зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэхтэй холбоотой олж авсан А талын нууц гэж тодорхойлсон мэдээллийн нууцлалыг чанд хадгалах үүргийг хугацаагүйгээр хүлээнэ.

10. Б талын энэхүү Гэрээний дагуу хүлээх аливаа хариуцлага нь Гэрээний дагуу А талаас бодитоор төлсөн төлбөрийн 50 (тавь) хувьас хэтрэхгүй бөгөөд аль ч тохиолдолд олох бэйсэн ашиг, шууд бус хохирол, зардал, алдагдал, А талын гуравдагч этгээдийн өмнө хүлээх үүрэг, хариуцлагыг хариуцахгүй.

11. Б талын хариуцлага нь гэрээний Хавсралт №2-т заасан мэдээлэлд үндэслэж, Үнэт цаасны бүртгэлийн журам болон Өрийн хэрэгслийн бүртгэлийн журамд заасан асуудлаар үнэн зөв дүгнэлт гаргах үүргээр хязгаарлагдана.

12. Талуудын хэн аль нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй хугацаа хожимдуулсан тохиолдолд хожимдсон хоньг тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.1%-ийн алдангийг нөгөө талдаа төлнө.

13. Талуудыг төлөөлж Гэрээний дагуу мэдээлэл солилцох ажилтан:

13.1. А талыг төлөөлж:

Нэр: Г.Мөнхбаясгалан  
Албан тушаал: Сөнхүүгийн удирдлагын албаны дарга  
Утас: 99055619  
Гар утас: 99055619  
Цахим шуудан: [munkhbayasgaln.g@simple.mn](mailto:munkhbayasgaln.g@simple.mn)

А тал

3

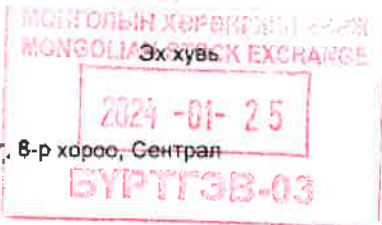
Б тал







Нууц



Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 6-р хороо, Сентрал Тауэр, 15 давхар.

13.2. Б талыг төлөөлж

Нэр: Д.Хулан
Албан тушаал: Гүйцэтгэх захирал
Утас: 77119008
Гар утас: 88881505
Цахим шуудан: khulan.d@bnp.mn
Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Монгол ТВ цамхаг, 10 давхар

14. Талуудаас Гэрээгээр хүлээсэн үүргээ хэрэгжүүлэхтэй холбоотойгоор ашиглагдсан мэдээлэл, баримт материалууд нь тухайн талын эзэмшил, өмчлөлд хэвээр үлдэнэ. Талуудын Гэрээний хүрээнд солилцсон бүх мэдээлэл нь нууц баримтад тооцогдох бөгөөд дүн шинжилгээ хийж, хуулийн дүгнэлт гаргахаас бусад зорилгоор ашиглахгүй. Талууд гэрээт ажлын явцад шууд болон шууд бусаар олж мэдсэн байгууллага, хувь хүний нууцад хамаарах аливаа мэдээ, мэдээллийг бусдад бичгээр, амаар болон бусад хэлбэрээр задруулахгүй байх, уг мэдээллийг өгсөн байгууллагынхтай нь ижил төвшинд нууцалж хамгаалах үүргийг хугацаагүй хүлээнэ.

15. Талууд харилцан тохиролцож бичгээр гэрээ байгуулах хэлбэрээр Гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулж болно.

16. Энэхүү Гэрээ нь Монгол Улсын хуулиар зохицуулагдах бөгөөд маргаантай асуудлыг эв зүйгээр зохицуулах боломжгүй нөхцөлд Монгол Улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

17. Энэхүү Гэрээ нь Талууд гарын үсэг зурж, тэмдгээр баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болж, Гэрээний нөхцөл бүрэн биелэгдсэн эсвэл Гэрээ хугацаанаасаа өмнө цуцлагдсанаар дуусгавар болно.

18. Талуудын төлөөлөгчид энэхүү гэрээг байгуулах эрхтэй гэдгээ харилцан баталгаажуулсан болно.

19. Гэрээгээр тохиролцсон ажил гүйцэтгэх өрөнхий хугацаа дуусахад Гэрээний зорилго бүрэн биелээгүй байх нөхцөлд хоёр тал харилцан тохиролцож, гэрээний хугацааг сунгаж болно.

ГЭРЭЭНИЙ НӨХЦӨЛИЙГ ХҮЛЭЭН ЗӨВШӨӨРЧ БАЙГУУЛСАН:

А тал:

Б тал:

Ашид Капитал ББСБ ХХК

Өмгөөллийн Батбаяр энд Партнэрс ХХН

түүнийг төлөөлж
Гүйцэтгэх захирал

түүнийг төлөөлж
Гүйцэтгэх захирал

П.Батжаргал

Д.Хулан



Checked by
Legal Department

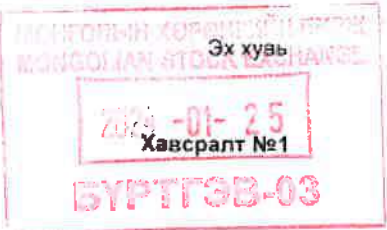
Date: 2023.05.18

Signature: [Signature]

4

Б тал





**Ажлын хамрах хүрээ, төлөвлөгөө**

Энэхүү Гэрээ байгуулагдаж, А талаас гаргаж өгсөн мэдээлэл, баримт материалыг бүрэн хүлээн авсан өдрөөс хойш 1 (нэг) сарын хугацаанд ажлыг хийж гүйцэтгэх бөгөөд ажлын дэлгэрэнгүй хуваарийг А талын ажлын явцад нийцүүлж Гэрээ хүчин төгөлдөр болсноос хойш ажлын 5 (таван) өдөрт багтаан нарийвчлан тохиролцоно. Нарийвчлан тохиролцсон ажил, үүргийн хуваарь нь Гэрээний салшгүй хэсэгт тооцогдоно

Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 10 дугаар зүйлийн 10.6 дахь хэсэг, Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2021 оны 6 дугаар сарын 11-ний өдрийн №225 тоот тогтоолоор батлагдсан "Үнэт цаасны бүртгэлийн журам"-ын 11 дүгээр зүйлийн 11.4 дэх заалт, Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2021 оны 6 дугаар сарын 11-ний өдрийн №226 тоот тогтоолоор батлагдсан "Өрийн хэрэгслийн бүртгэлийн журам", Монголын Хөрөнгийн бирж ТӨХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2018 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн №2018/01 тоот тогтоолоор батлагдсан "Үнэт цаасны бүртгэлийн журам"-ын 2 дугаар зүйлийн 2.6 дахь хэсэгт заасан асуудлыг хамруулсан хуулийн дүгнэлт гаргана. Хуулийн дүгнэлт нь дараах мэдээллийг агуулсан байна. Үүнд:

Санхүүгийн зохицуулах хороо Үнэт цаасны бүртгэлийн журамд тусгагдсан асуудал	Монголын Хөрөнгийн бирж ТӨХК Үнэт цаасны бүртгэлийн журамд тусгагдсан асуудал
(i) Үнэт цаас гаргагч нь хуулийн дагуу үүсгэн байгуулагдаж, бүртгэгдсэн эсэх, үнэт цаас гаргах шийдвэр нь хуулийн дагуу гарсан эсэх;	(i) Үнэт цаас гаргагч компанийн улсын бүртгэл, татвар төлөгчийн болон нийгмийн даатгалын шимтгэл төлөгчийн бүртгэлтэй холбоотой зөрчил байгаа эсэх;
(ii) Төлөөлөн удирдах зөвлөл, гүйцэтгэх удирдлага, эрх бүхий албан тушаалтан нь холбогдох хууль тогтоомж болон Хорооноос баталсан "Монголын Компанийн Засаглалын кодекс"-т заасан шаардлага хангасан болон гэмт хэрэгт холбогдож байсан эсэх, тэдгээрийн удирдах чадвар, дадлага туршлагын байдал;	(ii) Компанийн дүрэм, үнэт цаасан анх удаа нийтэд санал болгон гаргаж байгаа компанийн хувьд хувьцаат компанийн дүрмийн төсөл, бусад дотоод журмууд нь хууль тогтоомж, Хорооноос баталсан "Монголын компанийн засаглалын кодекс"-т нийцсэн эсэх;
(iii) Үнэт цаас гаргагчийн дүрэм, дотоод журмууд нь холбогдох хууль тогтоомж, Хорооноос баталсан "Монголын компанийн засаглал кодекс"-т нийцсэн эсэх;	(iii) Бусадтай байгуулсан худалдах, худалдан авах, бэлтгэн нийлүүлэх, зээлийн гэрээ болон үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд чухал ач холбогдолтой бусад гэрээ хэлцэл нь хууль тогтоомжид нийцэж байгаа эсэх, компанийн үйл ажиллагаанд сөргөөр нөлөөлөх үр дагавар байгаа эсэх;
(iv) Бусадтай байгуулсан худалдах болон худалдан авах, бэлтгэн нийлүүлэх, зээлийн гэрээ болон үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд чухал ач холбогдолтой бусад гэрээ, хэлцэл нь холбогдох хууль тогтоомжид нийцсэн эсэх;	(iv) Сүүлийн 1 жилийн дотор хийсэн их хэмжээний болон сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийг хуульд заасан журмын дагуу байгуулсан эсэх;
(v) Сүүлийн 3 жилийн дотор хийгдсэн их хэмжээний болон сонирхлын зөрчилтэй хэлцэл нь холбогдох хууль, тогтоомжийн дагуу хийгдсэн эсэх;	(v) Үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөл, лиценз, зохиогчийн эрх, патент, бараа, үйлчилгээний тэмдэг, газар эзэмших эрх нь хүчин төгөлдөр эсэх, тэдгээрийн хугацаа дуусах, цуцлагдах, аливаа үүргийн гүйцэтгэлийг хангах үүрэг хүлээсэн зэргээр үйл ажиллагаанд нь сөргөөр нөлөөлж болох нөхцөл байгаа эсэх;
(vi) Үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрөл, лиценз, зохиогчийн эрх, патент, бараа, үйлчилгээний тэмдэг, газар эзэмших эрх нь хүчин төгөлдөр эсэх, тэдгээрийн хугацаа дуусах, цуцлагдах, аливаа үүргийн гүйцэтгэлийг хангах үүрэг хүлээсэн зэргээр үйл ажиллагаанд нь сөргөөр нөлөөлж болох нөхцөл байгаа эсэх;	(vi) Үнэт цаас, хөдлөх болон үл хөдлөх эд хөрөнгө өмчлөх эрх нь хүчин төгөлдөр эсэх, аливаа үүргийн гүйцэтгэлийг хангах үүрэг хүлээсэн эсэх;
(vii) Үнэт цаас, үл хөдлөх болон бусад эд хөрөнгө өмчлөх эрх нь хүчин төгөлдөр эсэх, аливаа	

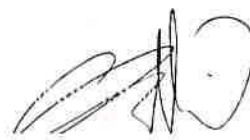
А тал

5

Б тал



168



2023.12.19

Эх хувь  
2023-01-25  
-03

<p>үүргийн гүйцэтгэлийг хангах үүрэг хүлээсэн эсэх;</p> <p>(vii) Үнэт цаасыг бүртгүүлэх танилцуулгад тусгагдсан хууль зүйн мэдээлэл нь хүчин төгөлдөр баримтаар нотлогдож байгаа эсэх;</p> <p>(ix) Үнэт цаас гаргагчийн толгой, охин, хараат, зэрэгцээ компанийн талаарх мэдээлэлд үндэслэн үнэт цаас гаргагчийн хяналтыг хэрэгжүүлэгч, эцсийн өмчлөгч этгээдийг тодорхойлох;</p> <p>(x) Үнэт цаас гаргагч нь аж ахуйн үйл ажиллагааны эсрэг гэмт хэрэг, иргэн захиргааны хэрэгт хариуцагчаар татагдаж байсан эсэх;</p> <p>(xi) Татвар, нийгмийн даатгал болон шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газарт өр төлбөртэй эсэх.</p>	<p>(vii) Үнэт цаас гаргагч нь Компанийн тухай хуулийн 6.13-т заасан хуулийн этгээдийн нэгдэлд хамаарч байгаа бол толгой, охин, хараат, зэрэгцээ компанийн талаарх мэдээлэлд үндэслэн үнэт цаас гаргагч компанийн хяналтыг жинхэнэ хэрэгжүүлэгч этгээд нь хэн болохыг тодорхойлох.</p>
--	---

-----ooOoo-----

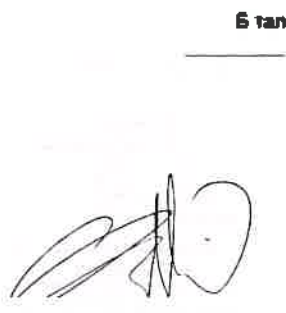
А тал



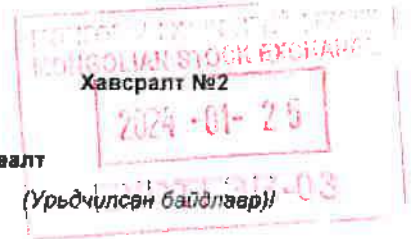
6



Б тал






**А талаас гаргаж өгөх материал, мэдээллийн жагсаалт**

(Урьдчилсан байдлаар)

1. Төрийн эрх бүхий байгууллагаас лавлагаа авах; (Лавлагаа авах байгууллагын жагсаалт, лавлагаа авах төслийг Хуулийн фирмээс гаргаж өгнө);
2. Тохиролцсон хугацаанд бусадтай бичгээр байгуулсан бүх гэрээ хэлцлийн жагсаалт, мэдээлэл, тэдгээрийн хуулбар Үүнд: (Хугацаа дуусаагүй хүчин төгөлдөр байгаа гэрээ, хэлцлийг ойлгож мэдээллээ өгнө үү);

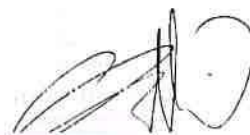
Дараах баримт материалуудын хуулбарыг бэлтгэж өгнө үү. Үүнд:

3. Үнэт цаас гаргагчийн дүрэм;
4. Үнэт цаас гаргагчийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ;
5. Хувьцаа эзэмшигчдийн талаарх мэдээлэл;
6. Өрийн бичиг гаргахтай холбоотой шийдвэр, тогтоолын хуулбар;
7. Үнэт цаас гаргагчийн сүүлийн 3 жилийн санхүүгийн тайлан;
8. Үнэт цаас гаргагчийн нэгдмэл сонирхолтой этгээдийн жагсаалт;
9. Үнэт цаас гаргагчийн дотоод зохион байгуулалтын бүтцийн схем, түүнийг баталсан тогтоол, шийдвэрийн хуулбар;
10. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүд, Гүйцэтгэх захирал, Менежментийн баг, эрх бүхий албан тушаалтны мэдээлэл, анкет, тэдгээрийг баталсан, томилсон холбогдох тогтоол, Компанийн засаглалын сургалтад хамрагдсан гэрчилгээ;
11. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дэргэдэх хороод, гишүүдийг томилсон тогтоол, шийдвэрийн хуулбар;
12. Компанийн засаглалтай холбоотой болон Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн үйл ажиллагаатай холбоотой бүх дүрэм, журмуудын жагсаалт болон тэдгээрийн хуулбар;
13. Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагааны бүх дүрэм, журмуудын жагсаалт;
14. Хувьцаа эзэмшигчдийн хооронд байгуулсан гэрээ, хэлцлийн жагсаалт, тэдгээрийн хуулбар;
15. Зээлийн гэрээний үүргийн гүйцэтгэлийг хангаж буй ипотека, барьцаа, батлан даалт болон баталгааны гэрээ, хэлцлүүдийн жагсаалт (бүртгүүлсэн болон бүртгүүлээгүй);
16. Зээлийн гэрээний үүргийн гүйцэтгэлийг хангаж буй ипотека, барьцаа, батлан даалт болон баталгааны гэрээ, хэлцлүүдийн эх хувь болон хуулбар хувь (Хуулийн фирм нь гэрээний эх хувийг нь хуулбар хувьтай тулгаад Компанид буцааж өгнө);
17. Үйл ажиллагаанд ашиглагддаг гэрээний төсөл, загварууд (хэрэв байгаа бол зээлийн гэрээ, барьцааны гэрээ, батлан даалтын гэрээ, хөдөлмөрийн гэрээ г.м.);
18. Өрийн бичиг гаргахтай холбогдуулан байгуулсан Бондын гэрээ, Барьцааны гэрээ болон бусад холбогдох гэрээ;
19. Сүүлийн 3 жилийн дотор бусадтай байгуулсан бөгөөд хүчин төгөлдөр хэрэгжиж байгаа худалдах болон худалдан авах, бэлтгэн нийлүүлэх, зээлийн гэрээ болон үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаанд чухал ач холбогдолтой бусад гэрээ, хэлцлийн жагсаалт, тэдгээрийн хуулбар;
20. Сүүлийн 3 жилийн дотор хийгдсэн их хэмжээний болон сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн жагсаалт болон тэдгээрийн хуулбар;
21. Үнэт цаас гаргагчийн охин, хэрэат, зэргэлдээ компаниудын мэдээлэл, гэрчилгээ, дүрмийн хуулбар;
22. Үнэт цаас гаргагчийн эзэмшиж байгаа зохиогчийн эрх, патент, барааны тэмдэг зэрэг оюуны өмчид хамаарах эдийн бус хөрөнгүүдийн гэрчилгээний хуулбар.

А тал

7

Б тал



- 23. Үнэт цаас гаргагчийн эзэмшиж байгаа үл хөдлөх эд хөрөнгийн мэдээлэл, жагсаалт;
- 24. Үнэт цаас гаргагчийн эзэмшиж байгаа тээврийн хэрэгслийн мэдээлэл, жагсаалт;
- 25. Үнэт цаас гаргагчийн эзэмшиж, ашиглаж эрхтэй газрын мэдээлэл, жагсаалт;
- 26. Үнэт цаас гаргагч нь аж ахуйн үйл ажиллагааны зэрэг гэмт хэрэг, иргэн захиргааны хэрэгт оролцож байсан болон одоо шүүх дээр явагдаж байгаа хэрэг маргааны жагсаалт, тэдгээрийн хуулбар.

**Баримт материалыг хүлээлцэх:**

- Баримт бичгийн хуулбар хувийг, товьёгтой бэлтгэж талуудын төлөөлөгчид гарын үсэг зурж хүлээлцэнэ.
- Эрх бүхий байгууллагын лавлагаа, тодорхойлолтыг талуудын төлөөлөгчид гарын үсэг зурж хүлээлцэнэ.
- А талаас шилжүүлж авсан баримт материал нь Хуулийн дүгнэлт гаргахад шаардлагатай мэдээллийг агуулаагүй, дутуу агуулсан болон нэмэлт баримт материал шаардлагатай нөхцөлд Хуулийн фирмийн зүгээс Компанид тухай бүр нэмж гаргуулах баримт материалын жагсаалтыг гаргаж өгнө.

Эдгээр баримтууд дээр үндэслэн дараагийн шаардлагатай баримтуудыг тодорхойлох болохыг анхаарна уу.

—ooOoo—

А тал

8

Б тал



171

2023.12.19



simple

VI. ХАВСРАЛТ



## 6.15 КОМПАНИЙН ЗЭЭЛЖИХ ЗЭРЭГЛЭЛИЙН КОМПАНИТАЙ ХИЙСЭН ГЭРЭЭ

### ЗЭЭЛЖИХ ЗЭРЭГЛЭЛ ТОГТООХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ ҮЗҮҮЛЭХ ГЭРЭЭ

2023 оны 05 дугаар сарын 12 өдөр

Дугаар АС\_31-01\_23-708 Улаанбаатар хот

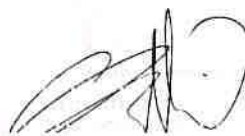
Энэхүү зээлжих зэрэглэл тогтоох үйлчилгээ үзүүлэх үйлчилгээний гэрээ (цаашид "Гэрээ" гэх)-г нэг талаас Ашид капитал ББСБ ХХК /регистрийн дугаар: 6105572/ (цаашид "Захиалагч" гэх)-ийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал П.Батжаргал, нөгөө талаас "Монголын хөрөнгө оруулалтын зэрэглэлийн эжинси" ХХК /Регистрийн дугаар: 6659659/ (цаашид "Ажил гүйцэтгэгч" гэх) -ийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал Ц.Мөнхбаяр (цаашид хамтад нь "Талууд", тус тусад нь "Тал" гэнэ) нар Монгол Улсын Иргэний хуулийн 343-358 дугаар зүйл болон холбогдох бусад хууль тогтоомж, дүрэм, журмыг удирдлага болгон дараах нөхцөлийг харилцан тохиролцон байгуулав.

#### 1. Нэр томъёоны тодорхойлолт

- 1.1 Энэхүү гэрээнд хэрэглэсэн дараах нэр томъёог дор дурдсан утгаар ойлгоно:
  - 1.1.1 "Санхүүжих чадавхын зэрэглэл тогтоох үйл ажиллагаа" гэдэг нь хуулийн этгээдийн санхүүжих чадавхын зэрэглэлийг тусгайлан боловсруулсан аргачлалд үндэслэн тогтоох хөндлөнгийн, хараат бус үйл ажиллагаа юм.
  - 1.1.2 "Санхүүжих чадавхын зэрэглэл" /цаашид "зэрэглэл" гэх/ гэж хуулийн этгээдийн үйл ажиллагаа, түүний аливаа өр төлбөр, түүнтэй адилтгах өрийн бичгийн ирээдүйд төлбөр төлөх чадварын богино болон дунд хугацааны төлөв байдал, төсөөллийг тодорхойлох замаар тухайн байгууллагад өгсөн үнэлэлт, дүгнэлт болно.
  - 1.1.3 "Өрийн хэрэгсэл" гэдэг нь үнэт цаас гаргагчаас тогтоосон хугацаа дуусмагц үндсэн төлбөр болон хүүг мөнгөн хэлбэрээр, эсхүл тодорхой эд хөрөнгө, эд хөрөнгийн эрхийн хэлбэрээр тухайн үнэт цаасыг эзэмшигчид эргүүлэн төлөх үүргийг гэрчилсэн болон түүнтэй адилтгах бусад үнэт цаасыг хэлнэ.

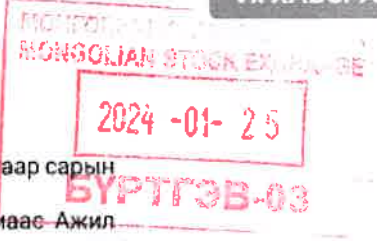
#### 2. Ерөнхий нөхцөл

- 2.1 Энэхүү гэрээгээр (i) ажил гүйцэтгэгч нь Захиалагчийн зэрэглэлийг тогтоох, шинэчлэх үйлчилгээ үзүүлэх, (ii) үйлчилгээний төлбөр тооцоог гүйцэтгэх, (iii) гэрээг хэрэгжүүлэхтэй холбоотой Талуудын эрх, үүрэг, хариуцлагатай холбоотой харилцааг зохицуулна.
- 2.2 Энэхүү гэрээнд зохицуулагдаагүй харилцааг Монгол Улсын Иргэний хууль болон холбогдох бусад хууль тогтоомжоор зохицуулна.
- 2.3 Ажил гүйцэтгэгч нь Захиалагчийн дотоодын зах зээлд 55 тэрбум төгрөгийн бонд гаргахад зориулан зэрэглэл тогтооно. Захиалагч нь 55 тэрбум төгрөгийн бондыг транчаар гаргаж болох бөгөөд транч тус бүрийн зэрэглэлийг үнэ төлбөргүйгээр шинэчлэн тогтооно.
- 2.4 Зэрэглэл нь захиалагч болон бусад хуулийн этгээд, иргэнд шууд болон шууд бусаар аливаа хөрөнгө оруулалт хийх, зээл, үнэт цаасыг худалдан авах, худалдах, эзэмших, эсхүл аливаа хөрөнгө оруулалт, зээл, үнэт цаас эсхүл аливаа хөрөнгө оруулалтын стратеги хэрэгжүүлэх зөвлөмж болохгүй.
- 2.5 Ажил гүйцэтгэгчийн гаргасан зэрэглэлийг Захиалагч тал хүлээн зөвшөөрсөн тохиолдолд талууд нийтэд мэдээлэх эрхтэй.
- 2.6 Ажил гүйцэтгэгч болон захиалагч гэрээнд заасан нууцлалын заалтуудыг оролцогч талууд дагаж мөрдөнө.
- 2.7 Ажил гүйцэтгэгчийн өөрийн нийтэд зарласан аргачлалаар үнэлгээ хийж зэрэглэл тогтооно.





simple



3. Гэрээний хугацаа

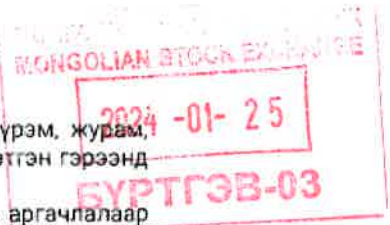
- 3.1 Энэхүү Гэрээ нь 2023 оны 5 дугаар сарын 12-ны өдрөөс 2024 оны 8 дугаар сарын 30-ны өдрийг дуустал 1 жил 3 сарын хугацаатай байна.
- 3.2 Гэнэтийн болон давагдашгүй хүчний шинжтэй нөхцөл байдлын улмаас Ажил гүйцэтгэгч нь ажлыг хугацаанд нь гүйцэтгэж чадахгүйд хүрвэл Захиалагчид нэн даруй мэдэгдэж Захиалагч нь нэмэлт хугацаа тогтоож өгнө.
- 3.3 Захиалагч тал шаардлагатай материалуудыг бүрдүүлэн Ажил гүйцэтгэгч талд бүрэн, гүйцэт хүлээлгэн өгснөөс хойш 4 долоо хоногийн хугацаанд Ажил гүйцэтгэгч талд зэрэглэлийн тайланг Захиалагч талд хүлээлгэн өгнө.
- 3.4 Ажил гүйцэтгэгч тал зээлжих зэрэглэлийн тайланг Захиалагч талд 2023 оны 6 дугаар сарын 9-ний өдөр хүлээлгэн өгнө.
- 3.5 Захиалагч нь гэрээний 2.3-д заасны дагуу Бондыг хэсэгчлэн буюу транчаар гаргах тохиолдолд тухай бүрт нь хугацаа тохирч зэрэглэлийг тогтоож, тайланг хүлээлгэн өгнө.
- 3.6 Ажил гүйцэтгэгч нь гэрээний хугацаанд зээлжих зэрэглэлийг улирал тутам шинэчлэн тогтоож, зах зээлд мэдэгдэнэ.

4. Захиалагчийн эрх, үүрэг

- 4.1 Захиалагч нь энэхүү гэрээнд заасан хугацаанд ажлыг гэрээнд заасан аргачлалаар мэргэжлийн түвшинд хараат бусаар хийж гүйцэтгэхийг Гүйцэтгэгчээс шаардах эрхтэй.
- 4.2 Гүйцэтгэгч нь гэрээт ажлыг гүйцэтгэхдээ мэргэжлийн алдаа, ёс зүйн зөрчил гургасан тохиолдолд доголдлыг арилгах, дахин үнэлгээ хийх, холбогдох мэдээлэл, тайланг засварлах, үнийг бууруулах, гэрээ цуцалснаас хойшх хөлс төлөхөөс татгалзах, гэрээг нэг талын санаачилгаар цуцлах, олон нийтэд мэдээлэхийг Гүйцэтгэгчээс шаардах эрхтэй.
- 4.3 Гэрээнд заасан хугацаанд зээлжих зэрэглэлийг улирал тутам шинэчлэн тогтоохыг шаардах эрхтэй.
- 4.4 Ажлын гүйцэтгэл, зэрэглэл тогтоох аргачлалтай танилцах, тодруулга хүсэх эрхтэй.
- 4.5 Захиалагч нь гэрээний 3.4-д заасны дагуу зээлжих зэрэглэлийн тайланг хүлээн авахаас ажлын 2 хоногийн өмнө тайлангийн төслийг хүлээн авч, мэргэжлийн болон техник алдаа байгаа эсэхийг шалган, баталгаажуулах эрхтэй.
- 4.6 Захиалагч нь зэрэглэлийн үнэлгээ тогтооход шаардлагатай гэж Гүйцэтгэгчээс шаардсан аливаа материал, баримт бичгийг гарган өгч, мэдээллээр хангах үүрэгтэй.
- 4.7 Захиалагч нь Гүйцэтгэгчид өгсөн санхүүгийн болон бусад мэдээлэлд материаллаг өөрчлөлт орсон тохиолдолд тухай бүрт нь мэдэгдэнэ.
- 4.8 Захиалагч нь (а) бодит баримтын талаар худал мэдэгдэл агуулаагүй, мөн ийм мэдээллийг гаргахад шаардлагатай материаллаг баримтыг орхигдуулаагүй, (б) гуравдагч этгээдийн оюуны өмчийн болон бусад эрхийг зөрчөөгүй, (в) бусад хууль, журмыг зөрчөөгүй мэдээллийг Гүйцэтгэгчид гаргаж өгнө.
- 4.9 Захиалагчийн Гүйцэтгэгчид өгсөн санхүүгийн тайлан, мэдээлэл нь жилийн эцсийн болон хагас жилийн аудитлагдсан мэдээлэл байна. Улирал бүрийн холбогдох санхүүгийн мэдээлэл аудитлагдсан байх шаардлагагүй.
- 4.10 Зэрэглэлийн үнэлгээний хүчинтэй хугацаанд улирал бүр захиалагч тал холбогдох мэдээллийг Ажил гүйцэтгэгч талд өгнө.
- 4.11 Захиалагч нь зэрэглэлийн тайланг хүлээн авснаас хойших аливаа эрсдэлийг дангаар хариуцах үүрэгтэй.
- 4.12 Захиалагч нь Ажил гүйцэтгэгчийн зэрэглэлийн хорооны гишүүдийн мэдээллийг борлуулалт, маркетингийн зорилгоор ашиглахыг хориглоно.
- 4.13 Захиалагч нь үйлчилгээний хөлсийг энэ гэрээнд заасны дагуу төлнө.




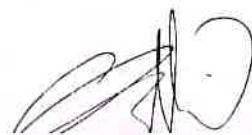


**5. Ажил гүйцэтгэгчийн эрх, үүрэг**

- 5.1 Гэрээгээр хүлээсэн ажил, үүргийг холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм, журам, заавар, стандартын дагуу мэргэжлийн өндөр түвшинд хийж гүйцэтгэн гэрээнд заасан хугацаанд нь Захиалагчид хүлээлгэн өгөх үүрэгтэй.
- 5.2 Ажил гүйцэтгэгч нь зэрэглэлийн үнэлгээг энэхүү гэрээнд заасан аргачлалаар тогтоох ба Захиалагчаас өгсөн болон бусад албан ёсны эх сурвалжаас авсан үнэн зөв, бодит мэдээлэл, баримт бичигт тулгуурлана.
- 5.3 Ажил гүйцэтгэгч нь хараат бус, бие даасан байдлаа хадгалж, өөрийн дотоод журмын дагуу зэрэглэлийг тогтоох ба шаардлагатай тохиолдолд холбогдох баримтад тулгаарлан зэрэглэлийг өсгөж, бууруулж болно.
- 5.4 Ажил гүйцэтгэгч нь зээлжих зэрэглэлийн үнэлгээний материалыг өөрийн архивад хадгалж, 5 хүртэл жилийн хугацаанд бүтэн хадгална.
- 5.5 Ажил гүйцэтгэгч нь зэрэглэл тогтоох ажлын хүрээнд захиалагч талын эрх бүхий албан тушаалтнуудтай ярилцлага хийж, мэдээлэл цуглуулах эрхтэй.
- 5.6 Ажил гүйцэтгэгч нь хуульд заасан үндэслэлээс бусад тохиолдолд Захиалагчийн зөвшөөрөлгүйгээр энэхүү гэрээ байгуулсантай холбоотойгоор олж мэдсэн бүхий л байгууллагын болон харилцагчийн нууцад хамаарах баримт бичиг, мэдээллийг гэрээнд зааснаас бусад зорилгоор ашиглах, хувилах, тараахгүй, задруулахгүй байх үүргийг хугацаагүйгээр хүлээнэ.
- 5.7 Гүйцэтгэж буй ажлын явц, үр дүнд нөлөөлөх аливаа мэдээлэл, баримтыг цаг алдалгүй захиалагчид мэдэгдэх ба аливаа байдлаар түүнийг төлөөлөхгүй.
- 5.8 Хүндэтгэн үзэх шалтгаангүйгээр ажлыг хойшлуулах, удаашруулсны улмаас захиалагчид хохирол учруулсан тохиолдолд захиалагчид учирсан бодит хохирлыг бэрэгдуулна.
- 5.9 Гүйцэтгэгч нь захиалагчийн хүсэлтийн дагуу ажлын гүйцэтгэл, тайлангийн явцын талаарх мэдээллийг өгнө.
- 5.10 Ажил гүйцэтгэгч нь ажил үйлчилгээний төлбөрийг гэрээнд заасны дагуу шаардах эрхтэй.
- 5.11 Захиалагчийн зэрэглэл тогтооход бүрдүүлж өгсөн мэдээллийн үнэн зөв, бодит, бүрэн бүтэн байдалд Ажил гүйцэтгэгч тал хариуцлага үүрэхгүй.
- 5.12 Ажил гүйцэтгэгч тал үнэлгээ хийгдсэний дараа зэрэглэлийн үнэлгээний хүчинтэй хугацаанд улирал бүр болон Ажил гүйцэтгэгч талаас шаардлагатай гэж үзсэн тухай бүрд зэрэглэл тогтоох үнэлгээ хийж гарсан үр дүнг Ажил гүйцэтгэгч тал олон нийтэд мэдээлэх эрхтэй.

**6. Ажил үйлчилгээний төлбөр**

- 6.1 Гэрээгээр гүйцэтгэх зээлжих зээглэл тогтоох ажил, үйлчилгээний төлбөр
- 6.2 
- 6.3 Төлбөрийн нийт дүн НӨАТ тооцогдох бөгөөд Ажил гүйцэтгэгч тал нь төлбөр бүрэн төлөгдсөний дараа НӨАТ-ын баримтыг Ажил гүйцэтгэгч тал нь Захиалагч талд өгнө.
- 6.4 Энэхүү гэрээний хугацаанд талууд гэрээний 6.1-д заасан үнэд өөрчлөлт оруулахгүй байхаар харилцан тохиролцов.
- 6.5 Талуудын хэн аль нь гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй хугацаа хэтрүүлсэн тохиолдолд хугацаа хэтрүүлсэн хоног тутамд гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнгийн 0.1 хувиар тооцож нөгөө талдаа алданги төлнө.





6.6 Ажил үйлчилгээний төлбөрийн урьдчилгаа төлбөр нь буцаагдахгүй бөгөөд нийт төлбөр нь зээлжих зэрэглэлийн үр дүнгээс үл хамаарна.

### 7. Бусад зүйл

- 7.1 Талууд гэрээнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба аливаа нэмэлт, өөрчлөлтийг бичгээр мэдээлсний үндсэнд өөрчлөлт оруулна.
- 7.2 Аль нэг талын саналаар гэрээний хугацааг сунгаагүй бол энэхүү гэрээнд заасан хугацаагаар гэрээ дуусгавар болно. Мөн зэрэглэлийн үнэлгээ нь хүчинтэй хугацаа дуусгавар болоход хүчингүй болно.
- 7.3 Талууд гарын үсэг зурж, тэмдэг дарж баталгаажуулснаар гэрээ хүчин төгөлдөр болно.
- 7.4 Энэ гэрээний талаар гарсан маргааныг талууд харилцан зөвшилцөх замаар шийдвэрлэхийг эрмэлзэнэ. Зөвшилцөлд хүрч чадахгүй бол холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу шийдвэрлэнэ.
- 7.5 Талууд гэрээг 2 хувь үйлдэх ба тал тус бүр нэг хувийг хадгалсан нь хуулийн адил хүчинтэй.

### ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Ашигд капитал ББСБ ХХК:

Гүйцэтгэх захирал

АШИГД КАПИТАЛ  
Гарын үсэг: ХХК

Утас: 7774-7700, 99030338

Хаяг: УБ, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, Сентрал тауэр, 15-р давхар

Монголын хөрөнгө оруулалтын зэрэглэлийн эжинси ХХК

Гүйцэтгэх захирал

Гарын үсэг:

Утас: 7774-7700, 99030338

Хаяг: УБ, Чингэлтэй дүүрэг, 4-р хороо, Жуулчингийн гудамж, Макс цамхаг, 605 тоот

Checked by  
Legal Department  
Date: 2023.05.11  
Signature: [Signature]







6.16 ҮНДСЭН АНДЕРРАЙТЕРИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

Хууль зүйн сангийн 2016 оны  
А.204 дүгээр тушаалаар батлагдсан

**МОНГОЛ УЛС**  
**ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН**  
**УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ**  
000189287

<u>2011.05.19</u> <i>/Бүртгэсэн он, сар, өдөр /</i>	<u>9011287134</u> <i>/Хуулийн хэргийн дугаар /</i>	
<u>5481589</u> <i>/Регистрийн дугаар /</i>		
<u>Голомт капитал ҮЦК</u> <i>/Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /</i>	<u>Хязгаарлагдмал кариуцлагатай компани</u> <i>/Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /</i>	
<u>Дүрэм</u> <i>/Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /</i>		
<u>Шийдвэр</u> <i>/Шийдвэрийн нэр /</i>	<u>01</u> <i>/Дугаар /</i>	<u>2011.05.17</u> <i>/он, сар, өдөр /</i>
<u>6612</u> <i>/код /</i>	Харилцагчийн нэрийн өмнөөс түүний даалгавараар гүйцэтгэх хөрөнгө оруулалтын бусад ажил, үйлчилгээ <i>/Үндсэн эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл /</i>	
<u>6630</u> <i>/код /</i>	Хөрөнгө оруулалтын зөвлөхийн үйл ажиллагаа	
<u>6419</u> <i>/код /</i>	Гадаад улсын үнэт цаасны зах зээлд үнэт цаас худалдах, худалдан авахад зуучлах үйл ажиллагаа <i>/Туслах эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл /</i>	
<u>Хугацаагүй</u> <i>/хугацаа /</i>	<u>1</u> <i>/гшиүүдийн тоо /</i>	<u>1,130,400.0</u> <i>/өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /</i>
Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, чингисийн өргөн чөлөө, 24, Парк Плэйс оффисын барилга, 4 давхар, 403,404, Утас1: 311971, Утас2: , Факс: 70110549 <i>/ хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /</i>		
		Улсын бүртгэлийн ерөнхий газар Хуулийн этгээдийн улсын бүртгэлийн газар <i>/ бүртгэсэн байгууллагын нэр /</i>
Гэрчилгээ дахин олгосон 2019 он 8 сар 21 өдөр		





2024-01-25  
БҮРТГЭВ-03

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан / Гэмдэг
1	Овоог овогтой Мөнхжаргал-е Гүйцэтгэх захирал-р томилсныг бүртгэв.	2019.08.21	С.Цолмон
2	Дахин өөрчилгээ олоов.	2019.08.21	С.Цолмон
1	Өөрийн хөрөнгийн хэмжээ 199609.8 мян.төг-р нэмэгдэж нийт 1330009.8 мян.төг болсон өөрчлөлтийг бүртгэв.	2019.09.05	Д.Гангамөрөн
2	6482 Үнэт цаасны дилерийн үйл ажиллагаа эрхлэх үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2019.09.05	Д.Гангамөрөн
(5)	Улаанбаатар Хан-Уул 11-р хороо зайсан дүнжингарав Энтертаймент үйлчилгээний төвийн 1-р давхар, А-3 тоот-д байрлах салбар нэгжийг улсын бүртгэлээс хассаныг бүртгэв.	2020-02-21	М.Монголжин
6	64200 Номинал дансаар дамжуулан харилцагчдад мөнгөн хөрөнгийн оролого, зарлагын гүйлгээний үйлчилгээ үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2020.03.11	М.Монголжин
7	Санжхуяг овогтой Ганзрдэнэ-г Гүйцэтгэх захирал -р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2021.06.28	Д.Гангамөрөн
10	Чултэм овогтой Мөнхцэцэг-а ТУЗ-ийн дараа-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2021.07.29	С.Мөнхсанчир
11	Гшшүүн 3 нэмэгдэж 3 хасагдаж ТУЗ-н гишүүн тоо нийт 3 болж өөрчлөгдсөнийг бүртгэв.	2021.07.29	С.Мөнхсанчир
12	Шинэчилсэн дүрэм бүртгэв.	2022.08.17	Н.Энхтуяа
13	Гшшүүн 1 нэмэгдэж Гшшүүний тоо нийт 4 болж өөрчлөгдсөнийг бүртгэв.	2022.08.17	Н.Энхтуяа
14	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ 2169991.46 мян.төг-р нэмэгдэж нийт 3500001.26 мян.төг болсон өөрчлөлтийг бүртгэв.	2023.10.17	У.Мандахтуяа
15	66120 Үнэт цаас болон бараа бүтээгдэхүүний брокерын үйл ажиллагаа /2023.10.02-г үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2023.10.17	У.Мандахтуяа

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн болон эс МОНГО Улсын хуулийн дагуу харилцанга хүрээлэнгээ Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засагтэй бэл хүчинтэй.



Handwritten signature and official stamp of the company.

Handwritten signature.



2024.02.27

Б.П.Т.С.

simple

VI. ХАВСРАЛТ

MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

6.17 ҮНДСЭН АНДЕРРАЙТЕРИЙН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ



МОНГОЛ УЛСЫН  
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН  
ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар ТЗ 301/97

2011 оны 11 сарын 02 өдөр

Монгол улсын "Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх зүйн байдлын тухай хууль", "Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хууль", бусад холбогдох хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2011 оны 11 сарын 02 өдрийн 317 дугаар тогтоолоор "ГОЛОМТ КАПИТАЛ ҮЦК" ХХК -д ҮНЭТ ЦААСНЫ ЗАХ ЗЭЭЛД ЗОХИЦУУЛАЛТТАЙ

үйл ажиллагаа эрхлэхийг зөвшөөрч, энэхүү гэрчилгээг олгов.

ДАРГА  
"тамга"



Д.БАЯРСАЙХАН

Энэхүү гэрчилгээ нь  
хавсралтын хамт  
хүчинтэй

















MONSOLIAN STOCK EXCHANGE  
2024-01-25  
Б.Н.ТЭВ-03

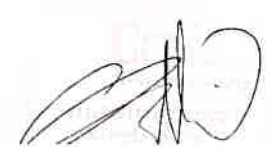
6.18 ТУСЛАХ АНДЕРРАЙТЕРИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

Хууль зүйн салбар 2016 оны  
А.204 дүгээр тушаалдар батлав

**МОНГОЛ УЛС**  
**ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН**  
**УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ**  
000223527

<u>2008.04.02</u> <i>/ Бүртгэсэн өм.сар,өдөр /</i>	<u>9011145061</u> <i>/ Хуулийн хэргийн дугаар /</i>	
	<u>5213487</u> <i>/ Регистрийн дугаар /</i>	
<b>Мандал капитал маркетс ҮЦК</b> <i>/ Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /</i>	<b>Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани</b>	
<b>Дүрэм</b> <i>/ Үүсгэн байгуулах баримт бичиг /</i>		
<b>Шийдвэр</b> <i>/ шийдвэрийн нэр /</i>	<b>01</b> <i>/ дугаар /</i>	<b>2008.04.02</b> <i>/ өм, сар, өдөр /</i>
<u>64920</u> <i>/ Код /</i>	<b>Үнэт цаасны брокер, дилер</b> <i>/ Үйл ажиллагааны чиглэл /</i>	
<b>Хугацаагүй</b> <i>/ хугацаа /</i>	<b>1</b> <i>/ гишүүдийн тоо /</i>	<b>500,000.00</b> <i>/ хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /</i>
Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, жамьян гүний, Мөрү тэуер барилга, 602 тоот, Утас: 72729911, Утас2: , Факс: <i>/ хуулийн этгээдийн албан багы хаяг /</i>		
<b>ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГАЗАР</b> <i>/ Бүртгэсэн байгууллагын нэр /</i>		
  <b>УЛСЫН БҮРТЭГЧ</b> <i>/ Гэмтдэгч /</i> <b>Н.ЭНХТУЯА</b> <i>/ Иргэн үсэг /</i>		
<b>Гэрчилгээ дахин олгосон 2021 он 08 сар 25 өдөр</b>		

MANISAL CAPITAL MARKETS CO. LLC  
  





Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан гэмдэг
1	Анхбаяр овогтой Билеүүн-г Гүйцэтгэх захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв. Өлзийбаяр овогтой Ганзориг-а ТУЗ-ийн дарга-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2013.04.19 2021.03.18	Б.Ариунтуяа Д.Гангамерин
2	Дахин гэрчилгээ олгов.	2021.06.25	Н.Энхтүвшин
3	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн нэмжээ 1150000 мян төг-р нэмжээд нийт 1850000 мян төг болсон өөрчлөлтийг бүртгэж.	2021.09.14	Э.Баточир
4	Оюунбаатар овогтой Одобяа-г Гүйцэтгэх захирал -р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2021.09.13	Э.Баточир
5	66120 Үнэт цаасны андеррайтер /-г үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2021.11.21	Н.Энхцэцэг
6	Бадарч овогтой Батхушиг-г Гүйцэтгэх захирал -р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2022.04.05	Э.Мөнхбаяр
7	64190 Үнэт цаасны хөрөнөө оруулж гүйцэтгэх /2022.04.20-г үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2022.04.28	Н.Энхцэцэг
8	Отегон овогтой Мөнхжаргал-г ТУЗ-ийн дарга-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2022.06.22	Н.Энхцэцэг
9	64190 Мөнгөн хөрөнгийн орлого, зарлагын номиннал дөнгө эзэмшлэг /2022.06.08-г үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2022.06.22	Н.Энхцэцэг
10	Мөнхбаяр овогтой Мөнхтүвшин-г Гүйцэтгэх захирал -р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2023.03.20	Н.Хишигжаргал
11	Өлзийбаяр овогтой Ганзориг-а ТУЗ-ийн дарга-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2023.03.20	Н.Хишигжаргал
12	Шинэчилсэн бүрэл бүртгэв.	2023.06.19	У.Мандахтуяа
13	96090 Гэдгэд улсын үнэт цаасны зах зээлд үнэт цаас худалдах, худалбан авахад зуучлах үйл ажиллагаа шинээр бүртгэв.	2023.06.22	У.Мандахтуяа
14	Ганболд овогтой Батзориг-г ТУЗ-ийн дарга-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2023.08.30	У.Мандахтуяа
15	А.Зарсайхан овогтой Өлзийдэлгэр-г Гүйцэтгэх захирал -р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2023.11.24	Э.Баточир





6.19 ТУСЛАХ АНДЕРРАЙТЕРИЙН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ



МОНГОЛ УЛСЫН  
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН  
ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар ТЗ 301/44

2008 оны 07 сарын 07 өдөр

Монгол Улсын Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх зүйн байдлын тухай хууль, Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хууль, бусад холбогдох хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2008 оны 07 сарын 07 өдрийн 177 дугаар тогтоолоор "МАНДАЛ КАПИТАЛ МАРКЕТС ҮЦК" ХХК -д ҮНЭТ ЦААСНЫ ЗАХ ЗЭЭЛД ЗОХИЦУУЛАЛТАЙ

үйл

ажиллагаа эрхлэхийг зөвшөөрч, энэхүү гэрчилгээг олгов.

ДАРГА  
'Тамга'



Д.БАЯРСАЙХАН

Энэхүү гэрчилгээ нь хавсралтын хамт хүчинтэй





МОНГОЛЫН  
САХУУГЧИЙН  
БОНУСЫН ТАХ  
ХӨРСӨ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨЙН ХАВСРАЛТ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮТГЭВ-03

ТЭ 301/44 ТООТ  
ТУСТАЙ ЗӨВИӨӨРЛИЙН  
ГӨРЧӨН ДЭНИЙ ХАВСРАЛТ

"Тусгай"

Тусгай хөрөнгө оруурчид хууль ёсог дахь хөрөнгө оруурын үйлдвэрлэл

НДЭ Хууль ёсог дахь хөрөнгө оруурчид

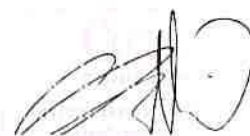
"МАЛИАЛ КАПИТАЛ МАРКЕТС ҮЦК" ХХК

ХӨРӨ Хууль ёсог дахь хөрөнгө оруурчид

ҮЙД БААСНЫ ТЭГЭЛ БОНУСЫН ТАХТАЙ ҮЙД АЖИЛАЛ АХ

ТЭГЭЛ ҮЙД АЖИЛАЛ АХ-ЫН ХӨРӨНГӨЙН ХАВСРАЛТ

Д.а	ҮЙД АЖИЛАЛ АХ-ЫН ТӨРӨЛ ХАЙР	Огноо, он дүн	Удирдлага байгууллага дүн	Тусгай хөрөнгө оруурчид хууль ёсог дахь хөрөнгө оруурын үйлдвэрлэл, сөрөг үйлдвэрлэл сүлжсэл бүхий үйлдвэрлэл, сөрөг үйлдвэрлэл огноо, үйлдвэрлэл дугаар
1	Бонус	2018.07.07	№177 тусгай	
2	Дүн	2005.07.07	№177 тусгай	
3	Анхны үйлдвэрлэл	2005.07.07	№177 тусгай	2019.08.26 №250 тусгай
4	Анхны үйлдвэрлэл, сөрөг үйлдвэрлэл сүлжсэл бүхий үйлдвэрлэл, сөрөг үйлдвэрлэл	2014.07.07	№265 тусгай	
5	Анхны үйлдвэрлэл	2021.11.10	№5 (II) тусгай	
6	ҮЙД АЖИЛАЛ АХ-ЫН ХӨРӨНГӨЙН ХАВСРАЛТ	2023.01.20	№170 тусгай	





6.20 АУДИТЫН КОМПАНИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

2024-01-25



МОНГОЛ УЛС  
ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН  
УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ  
000255246

2011.12.21 / Бүртгэсэн он, сар, өдөр / 9019078094 / Хувийн хэргийн дугаар /

5543495 / Регистрийн дугаар /

Кэй Пи Эм Жи аудит / Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр / Гадаадын хөрөнгө оруулалттай хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани

Дүрэм / Үүссэн байгуулах баримт бичиг /

Шийдээр / шийдвэрийн нэр / 01 / дугаар / 2011.12.14 / он, сар, өдөр /

8413 / Код / Бизнес зөвлөгөө / 8920 / Код / Аудитын үйл ажиллагаа /2021.02.03-2024.02.03/ / Үйл ажиллагааны чиглэл /

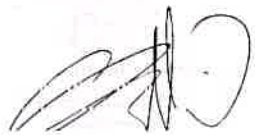
Хугацаагүй / хугацаа / 2 / гишүүдийн тоо / 5,380,063.50 / хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, 602 тоот, Утас1: 91196990, Утас2: 99199075, Факс: / хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

ХУУЛИЙН ЭТГЭЭДИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГАЗАР / Бүртгэсэн байгууллагын нэр /

УЛСЫН БҮРТГЭГЧ /тамдаг/ М.МОНГОЛЖИН /гарын үсэг/

Гэрчилгээ дахин олгосон 2022 он 06 сар 03 өдөр





2024-01-25  
БҮРТГЭВ-03

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Эхийн өдөр
1	Гунгаанмбуу овогтой Сөвлмаа-г Ерөнхий захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв. Shin овогтой Kyong Choul-а ТУЗ-ийн дарга-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2016.08.18 2020.03.17	
2	Дөхин гэрчилгээ олгов.	2022.06.03	



Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариулага хүлээлгэнэ. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.

000255246









simple

VI. ХАВСРАЛТ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ ХАНАГААНЫ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮРТГЭВ-03

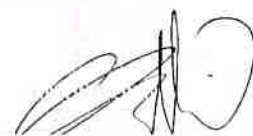
Харилцах дансны бүртгэл

Харилцагчт баганы нэр	Дансны төрөл	Дансны дугаар	Бүртгэсэн хөрөнгийн төлөө
ХААН Банк	Төлбөрийн	0019329411	1/6 Билэглэлээр

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Хүний нэр
1	Сэлжидорж Доржиев /Мөнхбаяр /Занданшар /Мөнхбаяр /Боригона	2017.07.05	М.Аюул
2	Дангын зохихлох өгөгдөл	2017.11.12	
3	<b>Дүрмийн шинэчилсэн нойруулыг бүртгэв.</b>	2016.06.08	
4	6619 Талварын мэргэжсэн зөвлөх үйлчилгээ/2014.02.28-2017.02.28/ эргэлз үйл ажиллагааг шинээр бүртгэв. 8549 Нэгжлэн бодох бүртгэлийн эвхэн, бүнд шалтны мэдээ олгох, мэргэжил дээшлүүлэх сургалт явуулах / 2018.09.15/ эргэлз үйл ажиллагааг шинээр бүртгэв.	2017.01.09	Э.Эрдэнэбилэг
5	Уулзвар /Хүний нэр, Чингэлтөй, 1-р хороо, баруун салбийн, 5-504 тоот, Утас: 70131044, Утас:2 99093062 /Факс: хаягийг шинээр бүртгэв.	2017.01.09	Э.Эрдэнэбилэг
6	6619 Талварын мэргэжсэн зөвлөх үйлчилгээ/2017.02.28 /020.00.18/ эргэлз үйл ажиллагааг шинээр бүртгэв.	2017.03.17	С.Мөнхсайхан
7	Орхон аймга, Баян-Өндөр сум Орхон, Баян-Өндөр, 6-р баг, Сооноот, ... Сонорхадрхан төвийн 1 дөхөрт байрлах салбар нэгжийг бүртгэв.	2017.09.14	С.Мөнхсайхан
8	Хувь нийлүүлэгчээс 1 нэмэгдэл, 1 хэсэгдэл үүсгэн байгуулагчийн логон нийт 2 бэлтгэж өөрчлөхөндөө бүртгэв.	2019.06.28	В.Хандсүрэн
9	Хувь нийлүүлэгчээс 1 хэсэгдэл үүсгэн байгуулагчийн логон нийт 1 бэлтгэж өөрчлөхөндөө бүртгэв.	2019.07.08	С.Мөнхсайхан
10	Эцсийн өмчлөхч 1 хэсгийг бүртгэв.	2020.09.28	Б.Алтансүх

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүрээлэнэ. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.



САНГИЙН ЯАМ Сангийн сайдын 2020 оны 16 дугаар тушаалын 4 дүгээр хавсралт

**АУДИТЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА ЭРХЛЭХ  
 ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ**

Дугаар 102-2012

Аж ахуйн нэгжийн нэр: "Кэй Пи Эм Жи Аудит" ХХК  
 Улсын бүртгэлийн дугаар: 5543495  
 Аж ахуйн нэгжийн хаяг: УБ хот, БГД, 2-р хороо, Үндсэн хуулийн гудамж-24, Рокмон биолдинг төв - 202 тоот  
 Зөвшөөрөл олгосон шийдвэр, огноо: Сангийн сайдын 2012 оны 02 сарын 03-ны өдөр, тушаал № 29

Энэхүү зөвшөөрөл нь олгосон эсвэл сунгасан өдрөөс хойш 3 жилийн хугацаанд хүчин төгөлдөр үйлчилнэ.

Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хуулийн 5 дугаар зүйлийн 5.3 дахь хэсэгт заасны дагуу энэхүү тусгай зөвшөөрлийг хуульд зааснаас бусад тохиолдолд бусдад худалдах, бэлэглэх, барьцаалах зэргээр шилжүүлж үл болно.

САНГИЙН САЙД  / Д.ХАЯНХЯРВАА /  
 УЛААНБААТАР ХОТ

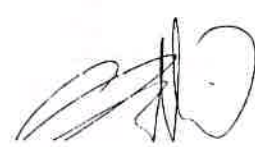
**ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ХУГАЦААНЫ СУНГАЛТ**  
 Сангийн сайдын 2012 оны 02 дугаар тушаалаар энэхүү тусгай зөвшөөрлийг  
 2012 оны 02-р сарын 03-ны өдрөөс 3 жилийн хугацаагаар сунгаа.  
 САНГИЙН САЙД  / Ж.ЭРДЭНЭБАТ /

**ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ХУГАЦААНЫ СУНГАЛТ**  
 Сангийн сайдын 2012 оны 02 дугаар тушаалаар энэхүү тусгай зөвшөөрлийг  
 2012 оны 02-р сарын 03-ны өдрөөс 3 жилийн хугацаагаар сунгаа.  
 САНГИЙН САЙД  / Ч.ХҮРЭЛБААТАР /

**ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ХУГАЦААНЫ СУНГАЛТ**  
 Сангийн сайдын 2012 оны 02 дугаар тушаалаар энэхүү тусгай зөвшөөрлийг  
 2012 оны 02-р сарын 03-ны өдрөөс 3 жилийн хугацаагаар сунгаа.  
 САНГИЙН САЙД  / Ч.ХҮРЭЛБААТАР /









### ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ЦАХИМ СИСТЕМИЙН ЛАВЛАГАА ТОДОРХОЙЛОЛТЫН МАЯГТ

### ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

2023.06.07

#### Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн үндсэн мэдээлэл

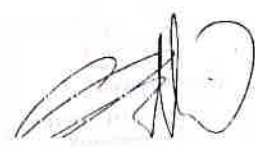
Регистрийн дугаар : 8354595  
Нэр : МЭЖИК КОНСАЛТИНГ АУДИТ



#### Зөвшөөрөлтэй холбоотой мэдээлэл

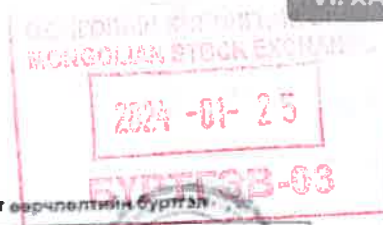
Авсан огноо : 2022-01-23  
Дуусах огноо : 2025-01-23  
Хүчинтэй эсэх : Хүчинтэй  
Тусгай зөвшөөрлийн нэр : АУДИТЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА  
ЭРХЛЭХ ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ

*Цахим систем нь бусад төрийн байгууллагуудаас шаврдлаатай мэдээллийг татан авч байнгын шалгуур болгон ашиглаж байгаа бөгөөд QR кодыг уншуулах үед тухайн шалгууруудыг хангасан эсэхээс хамгааран гэрчилгээний төлөв өөрчлөгдөх буюу тухайн үеийн байдлаар харагдахыг анхаарна уу*









Хуулийн этгээдийн үүсгэлт байгуулалт бэрхшээл бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

№/а	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	АЖАЛТЭН ГЭМЭЭГ
1	Чулуундарж овогтой Хашчулуун-с ТУЗ-ийн дарга-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв	2021 02 01	Э.Баточир
	Цэдэвсүрэн овогтой Мөнхбаяр-с Гүйцэтгэх захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв	2021 02 01	Э.Баточир
2	66190 Санхүүгийн чөлөөтэй зэрэглэл тогтоох /2022-05-22/ Санхүүгийн зохицуулах хярааг /№ ТЗ 31402 үйл ажиллагааг шинэжэв бүртгэв	2022 09 20	Б.Долгорлам



МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨЙН БИРЭГ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2022-01-26  
2022-03-03

МОНГОЛ УЛСЫН  
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО

## ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар ТЗ 314/02  
2022 оны 06 сарын 22 өдөр

Монгол Улсын Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх зүйн байдлын тухай хууль, Аж ахуйн үйл ажиллагааны тусгай зөвшөөрлийн тухай хууль, бусад холбогдох хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2022 оны 06 сарын 22 өдрийн 359 дугаар тогтоолоор "МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ЗЭРЭГЛЭЛИЙН ЭЖИНСИГ" ХХК -д

Санхүүжих чадварын зэрэглэл тогтоох үйл ажиллагаа эрхлэхийг зөвшөөрч, энэхүү гэрчилгээг олгов.

ДАРГА  
"Тамга"

БЯЯРСАЙХАН

Энэхүү гэрчилгээ нь хавсралтын хэвт гүйцэтгэн

УЛААНБААТАР  
2023.12.19

МАНДАЛ ОРГАН  
НАХИМ СЭНГЭЛЭЛ  
2023.12.19













6.24 ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ КОМПАНИЙН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

2023.01.25

Монгол Улсын Тасгийн газрын  
2004 оны 20 дугаар тогтоолоор баталж.

**МОНГОЛ УЛС**  
**УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ**

2014.04.14 № 000079216 9011478051  
/Бүртгэсэн он сар өдөр / /Улсын бүртгэлийн дугаар /

5829879  
/Регистрийн дугаар /

Эм Би Ви Си Хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани  
/Хуулийн этгээдийн нэр, хариуцлагын хэлбэр /

Дүрэм  
/Үүсэн байгуулах баримт бичиг /

Шийдвэр 1 2014.04.02  
/Шийдвэрийн нэр / /Дугаар / /Он сар, өдөр /

8211 Бизнесийн зөвлөгөө  
/Код / /Үндсэн зорлох үйл ажиллагааны чиглэл /

4610 Гадаад худалдаа  
/Код / /Туслах эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл /

Хугацаагүй 1 1,500.00  
/Хугацаа / /шилүүдийн тоо / /өөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр /

Улаанбаатар, Баянзүрх, 8-р хороо, цагдаагийн академ, 1-48, 37, Утас1: 88008922, Утас2: , Факс  
/хуулийн этгээдийн албан ёсны хаяг /

Улсын бүртгэлийн ерөнхий газрын Бүртгэлийн газар  
/бүртгэсэн байгууллагын нэр /

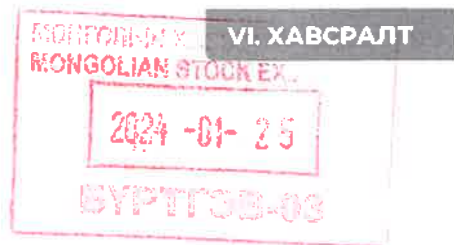
МОНГОЛ УЛСЫН  
БҮРТГЭЛИЙН  
ГАЗАР

Улаанбаатар, Баянзүрх, 8-р хороо, цагдаагийн академ, 1-48, 37, Утас1: 88008922, Утас2: , Факс

TRUSTEE CAPITAL BANKERS LTD

Улаанбаатар, Баянзүрх, 8-р хороо, цагдаагийн академ, 1-48, 37, Утас1: 88008922, Утас2: , Факс

Handwritten signature



Харилцах дансны бүртгэл

Харилцагч бөнний нэр	Дансны төрөл	Дансны дугаар	Бүртгэсэн ажилтан тэмдэг
Голомт банк	Төгрөгийн	3000005810	У.Даваасүрэн

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	Дорхилуура овогтой Мөнхбат-е Гүйцэтгэл захирал-р томилсныг бүртгэв	2014.04.14	У.Даваасүрэн
2	Эцсийн амчлаач 1 ирэн бүртгэв.	2020.12.22	Л.Баргасбадь
3	Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, Бизнес тауэр 906 тоот Утас1: 68008922, Утас2: , Факс: хаягийг шинээр бүртгэв.	2022.05.09	Т.Зулзаяа
4	4610 Гадаад худалдаа үйл ажиллагааг хассаныг бүртгэв, 58100 Хөрөнгийн үнэлгээ хийх үйл ажиллагааг шинээр бүртгэв.	2022.05.09	Т.Зулзаяа

Энэхүү гэрчилгээг хурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариуцлага хүлээлгэнэ. Улсын бүртгэлийн тэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.







МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮРТГЭВ-03

6.25 ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ КОМПАНИЙН ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ



ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ЦАХИМ СИСТЕМИЙН  
ЛАВЛАГАА ТОДОРХОЙЛОЛТЫН МАЯГТ

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

2023.08.16

Тусгай зөвшөөрөл эзэмшигчийн үндсэн мэдээлэл

Регистрийн дугаар : цз\*\*\*\*\*77  
Нэр : МӨНХБАТ

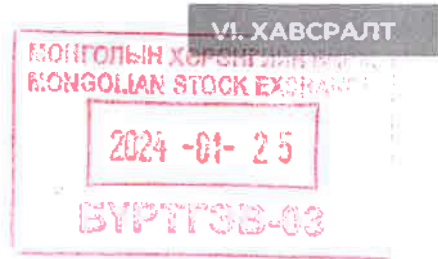


Зөвшөөрөлтэй холбоотой мэдээлэл

Авсан огноо : 2021-12-18  
Дуусах огноо : 2024-12-18  
Хүчинтэй эсэх : Хүчинтэй  
Тусгай зөвшөөрлийн нэр : ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭ ХИЙХ  
ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ

Цахим систем нь бусад төрийн байгууллагуудаас швардлагатай мэдээллийг татан авч байнгын шалгуур болгон ашиглаж байгаа бөгөөд QR кодыг уншуулах үед тухайн шалгууруудыг хангасан эсэхээс хамааран гэрчилгээний төлөө өөрчлөгдөх буюу тухайн үеийн байдлаар харагдахыг анхаарна уу





САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНЫ  
ТОГТООЛ

2020 оны 07 сарын 08 өдөр

Дугаар 59᠔

Улаанбаатар хот

Үнэт цаасны зах зээлд оролцогчид  
хөрөнгийн үнэлгээний үйлчилгээ үзүүлэх  
хуулийн этгээдээр бүртгэх тухай

Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх зүйн байдлын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1.1, 6.2.2, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай хуулийн 24 дүгээр зүйлийн 24.1.16, 24.3, 63 дугаар зүйлийн 63.1.6, Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2013 оны 453 дугаар тогтоолоор баталсан "Үнэт цаасны зах зээлд оролцогчид хөрөнгийн үнэлгээний үйлчилгээ үзүүлэх хуулийн этгээдийн бүртгэх тухай журм"-ын 4.2 дахь хэсгийг тус тус үндэслэн ГОГТООХ нь:

1. "Эм Би Ви Си" ХХК-ийг үнэт цаасны зах зээлд оролцогчид хөрөнгийн үнэлгээний үйлчилгээ үзүүлэх хуулийн этгээдээр бүртгэсүгэй.
2. Хөлбодох хууль тогтоомжоор хүлээсэн үүргээ биелүүлж ажиллахыг "Эм Би Ви Си" ХХК /Д.Мөнхбат/-д үүрэг болгосугай.
3. Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж, олон нийтэд мэдээлэхийг Ажлын алба /Т.Жамбаажамц/-нд даалгасугай.

ДАРГА  Д.БАЯРСАЙХАН



F:\2020\Amrakhan\tootool\sh\_huvi\_13-tootool.docx



МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮРТГЭЭ-03

## ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2023 оны 08 сарын 17 өдөр

№ АС-31-01-23-781

Улаанбаатар хот

## Нэг. Нийтлэг зүйл

- 1.1 Энэхүү гэрээг нэг талаас "Эм Би Ви Си" ХХК-ийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал Д.Мөнхбат /цаашид үнэлгээний байгууллага гэх/ нөгөө талаас "Ашид капитал ББСБ" ХХК-ийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал П.Батжаргал /цаашид үйлчлүүлэгч гэх/ нар дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцсоны үндсэн дээр энэхүү гэрээг байгуулав.

## Хоёр. Гэрээний зорилго

- 2.1 Тус гэрээ нь үнэлгээний байгууллага үйлчлүүлэгчийн захиалгаар компанийн үнэлгээг хийж гүйцэтгэх харилцааг зохицуулахад оршино.
- 2.2 Үнэлгээний гэрээний зорилго нь талуудын хүлээх эрх, үүрэг хариуцлагыг тодорхойлно.

## Гурав. Гэрээний үнэ

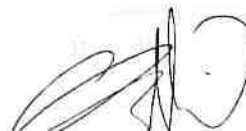
- 3.1 Энэхүү гэрээг гүйцэтгэх үнэлгээний ажлын хөлс нь мянган/ төгрөгөөр тооцсон дүн байна. Энэ дүнд НӨАТ багтсан болно.
- 3.2 Үйлчлүүлэгч нь үнэлгээний ажлын нийт хөлсний 50% буюу төгрөгийг ажлын урьдчилгаа болгон энэхүү гэрээг зурж, ажил эхэлснээс хойш нэхэмжлэхийн дагуу ажлын 3 өдрийн дотор төлнө.
- 3.2.1 Төлбөр хүлээн авах данс Голомтбанк 3000005818 Эм Би Ви Си ХХК
- 3.3 Үйлчлүүлэгч нь хөрөнгийн үнэлгээний тайланг хүлээлгэн өгөх үед үнэлгээний ажлын хөлсний үлдэгдэл 50% буюу төгрөгийг нэхэмжлэхийн дагуу ажлын 3 өдрийн дотор төлнө.
- 3.4 Уг гэрээний хүрээнд нэмэлт гүйцэтгэх үнэлгээний ажлын хөлс төгрөг болно. Уг төлбөрийн нэмэлтээр гүйцэтгэх үнэлгээний ажил хийгдсэн үед үйлчлүүлэгч үнэлгээний байгууллагад төлнө.

## Дөрөв. Хөрөнгийн үнэлгээ хийх хугацаа

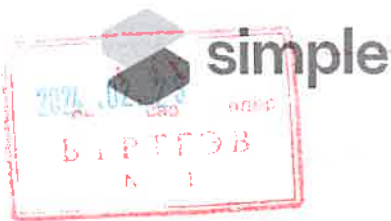
- 4.1 Үнэлгээний байгууллага хөрөнгийн үнэлгээний тайланг ажлын 10 өдөрт багтаан Үйлчлүүлэгч талд хүлээлгэн өгнө.

## Тав. Үнэлгээний байгууллагын эрх, үүрэг

- 5.1 Гэрээнд холбогдох үйл ажиллагааны үйл явц, хэрэгжилтэнд Үйлчлүүлэгч талаас гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг шаардах эрхтэй.
- 5.2 Үйлчлүүлэгч талаас үнэлгээ хийхэд шаардлагатай мэдээлэл бичиг баримтыг гаргуулан авах эрхтэй.
- 5.3 Үйлчлүүлэгч талаас гэрээнд заасан төлбөрийг заасан хугацаанд шаардаж авах эрхтэй.







5.4 Гэрээнд заасан хугацаанд үнэлгээний тайланг Үйлчлүүлэгч талд хүлээлгэн өгөх үүрэгтэй.

**Зургаа. Үйлчлүүлэгч талын эрх, үүрэг**

- 6.1 Гэрээнд холбогдох үйл ажиллагааны үйл явц, хэрэгжилтэнд үнэлгээний байгууллагаас гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлдэхийг шаардах эрхтэй.
- 6.2 Үнэлгээний байгууллагад шаардлагатай бичиг баримт мэдээллийг гаргаж өгөх үүрэгтэй.
- 6.3 Гэрээнд заасан хугацаанд үйлчилгээний төлбөр тооцоог барагдуулах үүрэгтэй.

**Долоо. Бусад зүйл**

- 7.1 Талууд үйл ажиллагаандаа Монгол Улсын Иргэний хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомж, энэхүү гэрээг удирдлага болгоно.
- 7.2 Энэхүү гэрээтэй холбогдсон маргаантай асуудлыг талууд аль болох харилцан зөвшилцож шийдвэрлэхийг эрмэлзэх бөгөөд харилцан тохиролцоонд хүрч чадаагүй тохиолдолд Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу харьяалагдах хууль хяналтын байгууллагаар шийдвэрлүүлнэ.

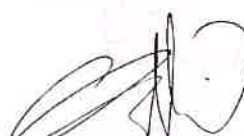
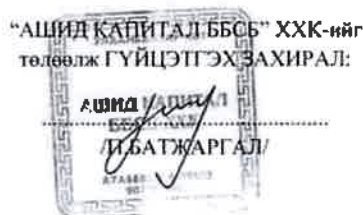
**Найм. Талуудын хууль ёсны хаяг**

**Үнэлгээний байгууллага**  
Хаяг: Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо,  
Бизнес тауэр 908 тоот

**Үйлчлүүлэгч**  
Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,  
8-р хороо, Сэнтрал тауэр, 5-р давхар 509-  
510 тоот

**Холбоо барих утас: 88008922**

**Холбоо барих утас: 99055619**





simple

VI. ХАВСРАЛТ

6.27 ХУУЛИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН УЛСЫН БҮРТГЭЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БҮРХ  
MONGOLIAN EXCHANGE

2024-01-25

БҮРТГЭЭ-03



МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БҮРХ  
MONGOLIAN EXCHANGE

2013.06.18

№ 000075932

9022001074

/Бүртгэсэн өдөр/

/Улсын бүртгэлийн дугаар/

5722292

/Регистрийн дугаар/

Өмгөөллийн батбаяр энд партнэрс ХХН

Хязгаарлагдмал хариуцлагатай нөхөрлөл

/Хуулийн этгээдийн нэр өөрчлөлийн хэлбэр/

Гэрээ

/Үүсэн байгуулах баримт бичиг/

Тогтоол

01/14

2014.02.21

/Шийдвэрийн нэр/

/Дугаар/

/Он, сар, өдөр/

6910

Хууль зүйн зөвлөгөө өгөх

/Код/

/Үндсэн эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

/Код/

/Туслах эрхлэх үйл ажиллагааны чиглэл/

Хугацаагүй

2

100 00

/Хугацаа/

/Гишүүдийн тоо/

/Бөрийн хөрөнгийн хэмжээ, мянган төгрөгөөр/

Улаанбаатар, Сүхбаатар, 1-р хороо, Монгол үз цагдаагийн газрын 10 давхар 1001-1003, Утас: 88119007, Утас: 99109007, Факс:

/Хуулийн этгээдийн нийтлэл өсөн хаяг/

Улсын бүртгэлийн ерөнхий газрын Бүртгэлийн газар

/Бүртгэсэн байгууллагын нэр/

Гэрчилгээ дахин олгосон 2014 он 3 сар 10 өдөр



206



2023.12.19



2024-01-25

БҮРТГЭВ-03

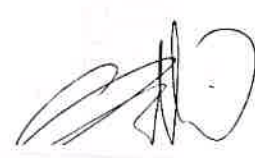
Харилцах дансны бүртгэл

Харилцагч банкны нэр	Дансны төрөл	Дансны дугаар	Бүртгэсэн ажилтан тэмдэг
Худалдаа хөгжлийн банк	Төгрөгийн	470006252	Э.Эрдэнэбилэг
Худалдаа хөгжлийн банк	Валютын	470006253	Э.Эрдэнэбилэг

Хуулийн этгээдийн үүсгэн байгуулах баримт бичигт оруулсан нэмэлт өөрчлөлтийн бүртгэл

Д/д	Нэмэлт өөрчлөлтийн агуулга	Бүртгэсэн	
		Огноо	Ажилтан тэмдэг
1	Ганбаяр овогтой Батбаяр-г Захирал-р томилсныг бүртгэв.	2013.08.18	Э.Эрдэнэбилэг
2	Дахин гэрчилгээ өлсөв	2014.03.10	У.Давасүрэн
2	Хувь нийлүүлэгчээс 1 нэмэгдэж, 1 хэсэгдэж үүсгэн байгуулагчийн тоо нийт 2 болж өөрчлөгдсөнийг бүртгэв.	2016.08.26	М.Монголжин
3	Хувь нийлүүлэгчээс 1 нэмэгдэж, 1 хэсэгдэж үүсгэн байгуулагчийн тоо нийт 2 болж өөрчлөгдсөнийг бүртгэв.	2017.08.08	Б.Гэрэлзүл
4	Баянраа овогтой Бансанборж-г Гүйцэтгэх захирал-р томилсныг бүртгэв.		Б.Алтангүл
5	Хувьцаа эзэмшигч 2 нэмэгдэж 1 хэсэгдэж хувьцаа эзэмшигчийн тоо нийт 3 болж өөрчлөгдсөнийг бүртгэв.	2021.11.27	Б.Балмигх
6	Даваа овогтой Хулан-г Гүйцэтгэх захирал-р сонгосон(томилсон)-ыг бүртгэв.	2022.02.22	Э.Эрдэнэбилэг
7	Хувьцаа эзэмшигч 2 нэмэгдэж 1 хэсэгдэж хувьцаа эзэмшигчийн тоо нийт 3 болж өөрчлөгдсөнийг бүртгэв.	2022.02.22	Э.Эрдэнэбилэг
8			

Энэхүү гэрчилгээг хуурамчаар үйлдсэн этгээдэд Монгол Улсын хуулийн дагуу хариушлага хүлээлгэнэ.  
Улсын бүртгэлийн гэрчилгээ засвартай бол хүчингүй.





МОНГОЛ УЛС ХОРООНЫ  
2024-01-25  
БҮРТГЭС-03



МОНГОЛ УЛС  
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНЫ  
ТОГТООЛ

2014 оны 03 сарын 12 өдөр

Дугаар 72

Улаанбаатар хот

“Үнэт цаасны зах зээлд оролцогчид хууль зүйн зөвлөгөө үзүүлэх хуулийн этгээдээр бүртгэх тухай”

Санхүүгийн зохицуулах хорооны эрх зүйн байдлын тухай хуулийн 6.1.1, Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2013 оны 451 дүгээр тогтоолоор батлагдсан “Үнэт цаасны зах зээлд оролцогчид хууль зүйн зөвлөгөө үзүүлэх хуулийн этгээдийг бүртгэх тухай журам”-ын 4.2 дахь заалтыг тус тус үндэслэн Санхүүгийн зохицуулах хорооноос ТОГТООХ нь:

1. “Өмгөөллийн батбаяр энд партнэрс” ХХН-ийг үнэт цаасны зах зээлд оролцогчид хууль зүйн зөвлөгөө үзүүлэх хуулийн этгээдээр бүртгэсүгэй.
2. Холбогдох хууль тогтоомжоор хүлээсэн үүргээ чанд биелүүлж ажиллахыг “Өмгөөллийн батбаяр энд партнэрс” ХХН /Г.Батбаяр/-д үүрэг болгосугай.
3. Тогтоолын биелэлтэд хяналт тавьж, олон нийтэд мэдээлэхийг Ажлын алба /Х.Бум-Эрдэнэ/-нд даалгасугай.

ДАРГА



Д.БАЯРСАЙХАН

030074

Official stamp and signature

Official stamp and signature

Handwritten signature

6.29 КОМПАНИЙН ЗАСАГЛАЛЫН КОДЕКСИЙН ЗАРЧМУУД,  
ХЭРЭГЖИЛТИЙН ТАЙЛАН



Ашид  
Капитал  
ББСБ

2023.06.12

Дугаар 01/2228

САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРООНЫ КОМПАНИЙН  
ЗАСАГЛАЛ, КОМПАЕНСЫН ХЭЛТЭС-Т

Тайлан хүргүүлэх тухай

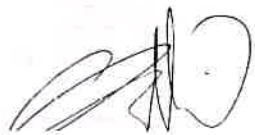
Ашид Капитал ББСБ ХХК нь танай байгууллагаас ирүүлсэн 2023 оны 06 дугаар сарын 09-ний өдрийн 3-1/2382 дугаартай албан бичигтэй танилцаад Компанийн засаглалын үйл ажиллагааны тайланг энэхүү албан бичгээр хүргүүлж байна.

Албан бичигт тайланг хавсаргав.



"АШИД КАПИТАЛ ББСБ" ХХК

- ☒ Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, Сүхбаатарын талбай, Сэнтрал тауэр, 15 дөвөр
- ☒ 7711 2828
- ☒ info@simple.mn
- ☒ www.simple.mn





simple

2024-01-25  
БҮРТГЭВ-03

АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК-ИЙН КОМПАНИЙН ЗАСАГЛАЛЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТАЙЛАН

№	Компанийн засаглалын үйл ажиллагааны тайлан	Хэрэгжлэл	Тайлалт
1.	1.1. Компани нь төлөөлөн удирдах зөвлөлийн үйл ажиллагааны журмаар төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга, гишүүд, нарийн бичгийн даргын чиг үүрэг, хариуцлагыг нарийвчлан зохицуулна.	Хангасан	Төлөөлөн Удирдах зөвлөлийн 2021 оны 3 сарын 19-ний өдрийн 01 дугаар тогтоолын хавсралтаар Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн үйл ажиллагааны журмыг баталж, чиг үүрэг, хариуцлагыг нарийвчлан зохицуулсан.
2.	1.2. Компани төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүнийг сонгом шалгаруулах, томилж асуудлыг тусгасан нэр дэвшүүлэх журам, залгамж халааны бодлогын баримт бичигтэй байна.	Хангасан	Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагааны тухай хууль, Компанийн тухай хууль, Хорооноос батлагдсан Банк бус санхүүгийн үйл ажиллагааг зохицуулах журам болон Компанийн дүрэмд заасны дагуу ТУЗ-ийн гишүүнээр шаардлага хангасан этгэдийг томилдог.
3.	1.3. Төлөөлөн удирдах гишүүн бүрийн ажлын туршлага, ажилласан хугацаа, хараат бус байдал, хувьцааны эзэмшлийн хувь хэмжээ, хуралдаанд оролцсон ирн эзрэг мэдээллийг жилийн үйл ажиллагааны тайланд дэлгэрэнгүйгээр тусгаж, өөрийн цахим хуудсанд байршуулна.	Хангасан	Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн 2022 оны жилийн үйл ажиллагааны тайланд загвар мэдээлэл тусгагдаж, байгууллагын цахим хуудсанд байршуулсан.
4.	1.4. Компани нь төлөөлөн удирдах зөвлөлийн болон түүний дэргэдэх хороодын бүтэц, бүрэлдмүүний бодлогын баримт бичигтэй байх ба уг баримт бичигт гишүүний боловсрол, мэргэжил, ур чадвар, туршилтад гавигдах шаардлага болон хүйсийн тэнцвэр зэрэг асуудлыг тусгана.	Хангасан	Төлөөлөн Удирдах зөвлөлийн 2021 оны 3 сарын 19-ний өдрийн 01 дугаар тогтоолын хавсралтаар Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн үйл ажиллагааны журмыг баталж, үйл ажиллагаандаа дагаж мөрддөг ба ТУЗ-ийн бүтэц, бүрэлдмүүн, тэдгээрийн мэргэжил, ур чадварын талаар уг журамд тусгасан байна.
5.	1.5. Төлөөлөн удирдах гишүүнийг анх томилгодоход чиглүүлэх сургалтыг зохион байгуулах ба ажил үүрэг гүйцэтгэх шаардлагатай ур чадвар, мэдэл, мэтгэлийг олгох, шинэчлэх сургалтанд тогтмол хамруулна.	Хангасан	ТУЗ-ийн гишүүнийг анх томилгодоход дасан зохицох болон чиглүүлэх сургалтыг зохион байгуулдаг.
6.	1.6. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн нарийн бичгийн дарга нь төлөөлөн удирдах зөвлөлийн үйл ажиллагааг зохиостой явуулах асуудлаар төлөөлөн удирдах зөвлөлийн даргаар дамжуулан хариуцлага хүрээлнэ.	Хангасан	Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн нарийн бичгийн даргыг Гүйцэтгэх захирал, Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн санал болгосноор ТУЗ-ийн хурлаар хэлэлцж, томилдог ба ТУЗ-ийн нарийн бичгийн даргын бүрэн эрх, хариуцлагыг Төлөхийн удирдах зөвлөлийн үйл ажиллагааны журмаар нарийвчлан зохицуулсан.

№	Хэрэгжлэл	Тайлалт
1.	2.1. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга болоод төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийн олонх нь хараат бус гишүүн байхыг зорин.	Хангасан Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга болон гишүүдийн олонх нь хараат бус гишүүн байхыг зорин ажиллаж байна.
2.	2.2. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дэргэдэх аудитын хороо нь үйл ажиллагааны журам, аудитын бодлогын баримт бичигтэй байна. Аудитын хорооны дарга нь төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга бус байна. Аудитын хорооны хуралд компанийн гүйцэтгэх удирдлага болон ажилтнууд гагцхүү тус хорооны хүсэлтээр оролцоно.	Хангасан /Бүрэн бус/ Компанийн тухай хууль болон Банк бус санхүүгийн байгууллагын үйл ажиллагааны тухай хуулиудад тус тус ТУЗ-ийн дэргэдэх хороодыг зөвөл байгуулах зохицуулалтгүй байна. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2020 оны бодлогын баримт бичиг батлах тухай 02 дугаар тогтоолоор Дотоод аудитын үйл ажиллагааны журам, аудитын бодлогыг баталж, үйл ажиллагаандаа мөрдөн ажиллаж байна.
3.	2.3. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дэргэдэх цалин урамшууллын хороо нь цалин урамшууллын үйл ажиллагааны журам, цалин урамшууллын бодлогын баримт бичигтэй байна. Цалин урамшууллын хорооны дарга нь төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга бус, мөн хараат бус гишүүн байна. Цалин урамшууллын хорооны хуралд гүйцэтгэх удирдлага гагцхүү хорооны хүсэлтээр оролцоно.	Шийдвэрлэх шатандаа Компанийн тухай хуульд заасны Төлөөлөн удирдах зөвлөл нь шаардлагатай гэж үзвэл тодорхой асуудал эрхэлсэн байнгын болон түр хороог байгуулж болно. Компани нь 2023 оны 5 сарын 12-ны өдөр итгэцлийн үйл ажиллагааны зөвшөөрлийг авч, улсын бүртгэлд 5 сарын 21-ний өдөр бүртгүүлсэн ба үүнтэй холбоотойгоор Компанийн засаглалын мөдөгсг заасны дагуу Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дэргэдэх хороодыг бий болгох эсэх асуудлыг Эрх мэдэл хуваарилалтын журамд заасны дагуу дээд удирдлагуудаар шийдвэрлүүлэхээр бэлдэж байна.
4.	2.4. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дэргэдэх нэр дэвшүүлэх хороо нь үйл ажиллагааны журам, залгамж халааны бодлогын баримт бичигтэй байна. Нэр дэвшүүлэх хорооны дарга нь төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дарга бус, мөн хараат бус гишүүн байна.	Шийдвэрлэх шатандаа
5.	2.5. Төлөөлөн удирдах зөвлөл нь өөрийн дэргэд бусад чиг үүрэг бүхий байнгын болон түр хороог байгуулж болно. Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дэргэдэх хороод бүгд чиг үүрэгээ хэрэгжүүлэхэд шаардлагатай мэдэл, ур чадвар, ажлын туршлага бүхий бүрэлдмүүнтэй байна.	Хангасан Төлөөлөн удирдах зөвлөлөөс шаардлагатай гэж үзвэл бусад чиг үүрэг бүхий байнгын болон түр хороог байгуулах бүрэн эрхтэй.

Урьдчилгаа зардал, халаанг хураах үйл ажиллагааг зохион байгуулна.

ATAAN-03  
*[Signature]*

MANDAL CAPITAL  
MARKETS SC  
LLC  
*[Signature]*

*[Signature]*

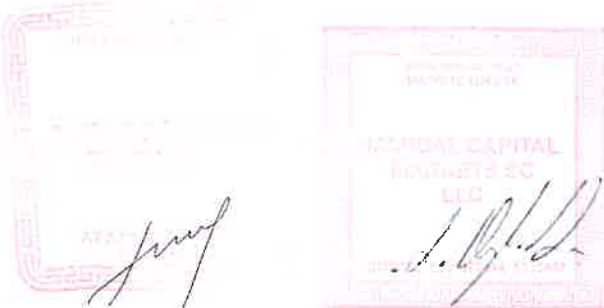




MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2024-01-25  
03-03

			заасан мэдээллийг тухай бүр нийтэд ил тод тайлагнаж, санхүүгийн болон үйл ажиллагааны тайланг тогтмол өөрийн цахим хуудсанд байршуулдаг.
2.	3.2. Төлөөлөн удирдах зөвлөл нь энэхүү колекст заасан засаглалын баримт бичиг, дүрэм, журам, зааврыг цахим хуудсаар дамжуулан олон нийтэд хүргэнэ.	Хангасан	Банк бус санхүүгийн байгууллагын тухай хууль, Компанийн тухай хууль болон зохицуулагч байгууллагаас батлан гаргасан холбогдох дүрэм журамд заасан мэдээллийг тухай бүр нийтэд ил тод тайлагнаж, санхүүгийн болон үйл ажиллагааны тайланг тогтмол өөрийн цахим хуудсанд байршуулдаг.
3.	Санхүүгийн болон санхүүгийн бус тайланг ил тод гэрээгээр тодорхой бодит байна. Санхүүгийн бус тайлан нь хүрээлэн буй орчин, нийгэм, эдийн засгийн хүрээнд компанийн тогтвортой үйл ажиллагаанд нөлөөлж болохгүй хүчин зүйлс, эрсдэл, компанийн үйл ажиллагааны зорилго, зорилтуудаа хүсэн эсэхийг үнэлсэн мэдээлэл байна.	Хангасан	Банк бус санхүүгийн байгууллагын тухай хууль, Компанийн тухай хууль болон зохицуулагч байгууллагаас батлан гаргасан холбогдох дүрэм журам болон Компанийн дүрэмд заасан мэдээллийг тухай бүр нийтэд ил тод тайлагнаж, санхүүгийн болон үйл ажиллагааны тайланг тогтмол өөрийн цахим хуудсанд байршуулдаг.
Дотоод үйл ажиллагааны аудитын мэдээлэл			
1.	4.1. Төлөөлөн удирдах зөвлөл нь аудиторын хорооны үйл ажиллагааны журамд хөндлөнгийн аудитортой харьцах, хөндлөнгийн аудитыг хууль заасан чиг үүргэд сахалгүй гүйцэтгэж нөхцөл боломжоор хангах талаар тусгаж, журмын хэрэгжилтэд хяналт тавина.	Хангасан	Компанийн тухай хууль болон Аудиторын тухай хууль, Компанийн дүрэмд тус тус заасны дагуу хөндлөнгийн аудитыг байгуулавч, аудитортой харилцахдаа дээрх хуулийг удирдлага болгож, хараат бус байдал эвчлээд нөлөө үзүүлэхгүй, ажил үүргээ гүйцэтгэхэд нь саад учруулахгүй байх нөхцөлийг биелүүлж ажилладаг.
2.	4.2. Хөндлөнгийн аудит нь хувьцаа эзэмшигчийн талыг хуралд оролцож, аудиттай холбоотой асуудлаар хувьцаа эзэмшигчдэд мэдээлэл өгдөг байна.	Хангасан	Компанийн тухай хууль болон компанийн тухай хуульд заасны дагуу жилийн санхүүгийн тайланг хөндлөнгийн аудитын байгууллагаар баталгаажуулж, тайлангийн үр дүнг ТУЗ-ийн дүгнэлтийг үндэслэн Хувьцаа эзэмшигчийн хуралд танилцуулж, аудиттай холбоотой асуудлаар хувьцаа эзэмшигчдэд мэдээлэл өгөх боломжийг бүрдүүлж ажилладаг.
3.	4.3. Дотоод аудитын тогтоолоо түүний бүтэц, зохион байгуулалт, чиг үүргийн талаарх мэдээллийг компанийн үйл ажиллагааны тайлан болон цахим хуудсаар	Хангасан /Бүрэн бус/	Дотоод аудитын нэгжийн бүтэц зохион байгуулалтыг гүйцэтгэх удирдлагаас хараат бусар зохион байгуулж, Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн удирдлага дор үйл ажиллагаагаа тайлагнаж ажиллаж байна.

дамжуулан олон нийтэд мэдээлж, тэдгээрт орсон өөрчлөлтийг тухай бүр мэдэгдэнэ.			
Дотоод үйл ажиллагааны аудитын мэдээлэл			
1.	5.1. Компани нь эрсдэлийн удирдлагын заавар болон бүтэцтэй байх ба эрсдэлийн удирдлагын үйл ажиллагааны үр дүн, хараат бус байдал төлөөлөн удирдах зөвлөл хяналт тавина.	Хангасан	Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2020 оны 3 сарын 20-ны өдрийн боллогын баримт бичиг батлах 02 дугаар тогтоолоор Эрсдэлийн удирдлагын боллогыг баталсан ба эрсдэлийн удирдлагын тогтоолоог бий болгож, эрсдэлийн удирдлагын үйл ажиллагааны үр дүн, хараат бус байдлыг тодорхойлж, тэдгээрт ТУЗ-аас хяналт тавих зохицуулалтыг тусгасан. Уг журмын хэрэгжилтэд ТУЗ хяналт тавьж ажилладаг.
2.	5.2. Төлөөлөн удирдах зөвлөл нь дэргэдээ эрсдэлийн удирдлага харьцсан хороотой байхыг зорих ба уг хороо нь гурваас доошгүй гишүүнтэй, дөрөс болон гишүүдийн олонх нь хараат бус гишүүн байна. Эрсдэлийн хорооны үйл ажиллагааны журам, бүтэц, бүрэлдэхүүнийг компанийн жилийн үйл ажиллагааны тайлан болон цахим хуудсаар дамжуулан нийтэд мэдээлж, тус хорооны хуралд ирж, хуралсан асуудал, давтамжийн талаар тогтмол тайлагнана.	Шийдвэрлэх латендаа	Компанийн тухай хуульд заасны Төлөөлөн удирдах зөвлөл нь шаардлагатай гэж үзвэл тодорхой асуудал эрхэлсэн байгаа болон түр хороог байгуулж болно. Компани нь 2023 оны 5 сарын 12-ны өдөр иргэдийн үйл ажиллагааны зөвшөөрлийг авч, улсын бүртгэлд 5 сарын 21-ний өдөр бүртгүүлсэн ба үүнтэй холбоотойгоор Компанийн засаглалын колекст заасны дагуу Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн дэргэдээ хорооныг бий болгох эрх асуудлыг Эрх мэдэл хуваарилалтын журамд заасны дагуу дээд удирдлагуудаар шийдвэрлүүлэхээр бэлдэж байна.
3.	5.3. Компанийн үйл ажиллагаанд байгаль орчин, нийгэмийн харилцаа, эрүүд мэнд, аюулгүй байдлын эрсдэл байгаа эсэхийг үндэслэн нийтэд мэдээлж, тэдгээрийн эрсдэлийг хэрхэн удирдаж буйгаа тайлагарлана.	Хангасан	Толгой бизнес байгаль орчин, нийгэм, эдийн засгийн боллогыг баталсан ба группын өдөр тутамд өөрийн үйл ажиллагааны өнцөгт тохируулан байгаль орчин, нийгэм, засаглалын боллогыг мөрдөж болгон ажиллаж байна.
4.	5.4. Компани нь бизнесийн хяналтын хэрэгжилтийн үр дүн, хараат бус байдал төлөөлөн удирдах зөвлөл хяналт тавина.	Хангасан	Бизнесийн үйл ажиллагаанд монго угвч, төрөөрөөнийг санхүүжүүлэхээс урьдчилан сэргийлэх үйл ажиллагааны журам болон дотоод хяналтын хөтөлбөрийг хэрэгжүүлж ажилладаг. Компанийн ажилтан нь Гүйцэтгэх захирлын шууд удирдлага дор ажиллаж байгаа ба өөрийн үйл ажиллагааны тайланг Гүйцэтгэх удирдлага болон Төлөөлөн удирдах зөвлөлд танилцуулж ажиллаж байна.
Дотоод үйл ажиллагааны аудитын мэдээлэл			





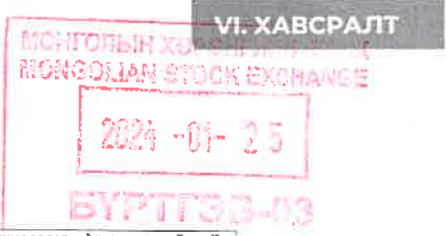
2024-01-29  
 БУРТГАВ.03

1	6.1.Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүний цалин, урамшууллын хэмжээ, олгох хэлбэр, давтамжийг хувишаа эзэмшигчийн хурлаар ил тод хэлэлцэж батална.	Хангасан	Хувишаа эзэмшигчийн хурлаар Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүдийн цалин, хөлс, урамшууллын хэмжээ, олгох хэлбэр, давтамжийг нээлттэй хэлэлцэж тухай бүр батална.
2	6.2. Компанийн цалин, урамшууллын хэмжээг тогтоох үндэсэл болсон ажил үүргийн бүрдэл хэсгүүд, ажлын гүйцэтгэлийг үнэлэх шалгуурыг цалин, урамшууллын бодлогын баримт бичигт тусгана.	Хангасан	Толгой компаниас баталсан Цалин хөлсийн журмыг охин компаниуд өөрийн үйл ажиллагаандаа мөрддөг болон ажлаацаж ба уг журамд цалин хөлс, урамшуулал олгох хэмжээг тогтоох үндэслэл, ажил үүргийн бүрдэл хэсэг, ажлын гүйцэтгэлийг үнэлэх шалгуурыг тусгасан.
3	6.3. Компанийн үйл ажиллагааны тайланд гүйцэтгэх удирдлагын шянг, шагнал, бусад урамшууллыг олгох гүйцэтгэлийн шалгуурыг тусгана.	Хангасан	Компанийн үйл ажиллагааны тайланд гүйцэтгэх удирдлагын ажлын гүйцэтгэлийн үнэлгээ тусгигддаг ба түүний цалин хөлс, шагнал болон бусад урамшуулал нь хүний хувийн нууцад хамаарах тул жилийн үйл ажиллагааны тайланд тусгайлан тусгагддаггүй.
Төлөөлөгчид зарчим: Оролцогч талуудтай харилцах.			
1.	7.1. Компани нь Төлөөлөн удирдах зөвлөлөөс баталсан бусад оролцогч талуудтай харилцах, хамтран ажиллах талаар бодлогын баримт бичигтэй байна. Төлөөлөн удирдах зөвлөл болон гүйцэтгэх удирдлага нь оролцогч талуудын эрх ашгийг хүндэтгэн, тэдэнтэй хамтран ажиллах байгууллагын соёлыг төлөвшүүлнэ.	Хангасан	Толгой компаниас баталсан Хуудалдан авалт, Тендер шилгаруулалтын журам, Ашиг сонирхлын зөрчлийг мэдүүлэх журмыг охин компаниуд үйл ажиллагаандаа мөрддөг болон ажилладаг. Эцэстэр журмуудад харилцагч, бэлтгэн нийлүүлэгч болон охин компани болон ажилтнуудын хооронд үүсч болохгүй ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, бизнесийн харилцаанд талуудын эрх ашгийг хүндэтгэн, бизнесийн нэр хүн, алдар хүндийг хамгаалж, харилцан ашигтай хамтран ажиллах талаар зохицуулсан байна.
2.	7.2. Компанийн жилийн үйл ажиллагааны тайланд оролцогч талуудтай хамтран ажиллахдаа ямар асуудалд голчлон анхварч, ямар стратеги баримтлан хэрхэн хэрэгжүүлж ажилласан талаар тусгана.	Хангасан	Оролцогч талуудтай хамтран ажиллах, мэдээлэл солилцох талаарх санал хүсэлтийн хэсгийг <a href="http://www.supplier.mcs.mn">www.supplier.mcs.mn</a> цахим хуудсанд байршуулж нээлттэй зарладаг.
3.	7.3. Оролцогч талуудтай хамтран ажиллах, мэдээлэл солилцох харилцах зорилгоор компанийн цахим хуудсыг үр дүнтэйгээр ажиллуулна.	Хангасан	Компанийн ажилтнуудын санал, хүсэлт, гомдлыг хүлээн авч шийдвэрлэх дотоод журам, нийгмийн асуудлыг шийдэж, мэргэжил дэвшүүлэх дотоод журам, ажлын төлөвлөгөөтэй байна.
4.	7.4. Компанийн ажилтнуудын санал, хүсэлт, гомдлыг хүлээн авч шийдвэрлэх журмыг Гүйцэтгэх захирлын 2020 оны 055/А/20, 013/А/20 дугаар тушаалаар батлагдсан Ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх журам болон Гомдол, талархлыг хүлээн авах, шийдвэрлэх журамд тус тус заасны дагуу уг санал, хүсэлт, гомдлыг түргэн	Хангасан	

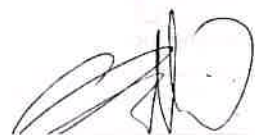
*[Handwritten signature]*

MANDEL CAPITAL MARKETS CO. LTD.  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



		шуурхай шийдвэрлэж ажилладаг. Ажилны нийгмийн асуудал болон мэргэжил дээшлүүдтэй холбоотой харилцааг Хөдөлмөрийн дотоод журмаар зохицуулж байна.
<b>Нийгмийн зорчлогчид Төлөөлөгчид</b>		
1	8.1. Компанийн үнэт зүйлс, өлсөн харааг оновчтой тодорхойлж, хууль ёсны, ёс зүйтэй, харилцаагатай үйл ажиллагаа явуулах зорилгоор Төлөөлөн удирдах зөвлөл нь ёс зүйн дүрмийг батлан нийтэд мэдээлж, хэрэгжилтэд нь хяналт тавина.	Хангасан Толгой компаниас баталсан Ёс зүйн дүрмийг охин компаниуд нь үйл ажиллагаандаа мөрддөг болон ажилладаг ба ёс зүйн дүрмийг үндсэн болон гэрээт ажилтнууд, бэлтгэн нийлүүлэгчийн харилцаанд дагаж мөрддөг. Гүйцэтгэх удирдлагын дэргэд Ёс зүйн хөрөө ажилладаг.
2	8.2. Аливаа хууль бус үйлдэл болон ёс зүйн зөрчлийг төлөөлөн удирдах зөвлөл, эсхүл түүний дэргэдэх холбогдох хороонд мэдээлж шүтэн үлэгчийн тогтоолцоотой байна.	Хангасан Аливаа хууль ёс үйлдэл болон ёс зүйн зөрчлийг толгой компаниас баталсан Ёс зүйн дүрэм болон Гүйцэтгэх захирлын 2020 оны 055/А/22 дугаар тушаалаар батлагдсан Ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх журамд заасны дагуу Гүйцэтгэх удирдлагын дэргэдэх ёс зүйн хороонд шүтэн үлэгч сувгаар дамжуулан, харааг бусвар шийдвэрлүүлэх тогтоолцоог нэвтрүүлэн ажилладаг.
3	8.3. Ёс зүйн дүрмээр авилга албан тушаалын гэмт хэргээс ангид байх болон улс төрийн үйл ажиллагааг дэмжих /дэмжихгүй байх/ хандив өргөх/өргөхгүй байх/ талаар зохицуулна.	Хангасан Толгой компаниас баталсан Ёс зүйн дүрмийн 7, 8 дугаар зүйлд Авилга, хээл хахуулиас ангид байж, ашиг сонирхлын зөрчлө үүсэхээс урьдчилан сэргийлэх, Компанийн хувьд улс төрийн аливаа үйл ажиллагаанаас ангид байж, Монгол Улсын хууль тогтоомжоос гадуур аль нэг улс төрч, улс төрийн хүчинд хандив өргөхийг тус тус хориглосон.
<b>Бусад зорчлогчид Хувиараа эзэмшдэгчид</b>		
1	9.1. Компани хөрөнгө оруулагч болон бусад оролцогч талуудад зориулан өөрийн үйл ажиллагаа, санхүүгийн байдал, засаглалын зохион байгуулалт, гүйцэтгэлийн үр дүнгийн талаарх мэдээллийг цахим хуудсаараа дамжуулан тухай бүр хүргэнэ.	Хангасан Компанийн тухай хууль, Банк бус санхүүгийн байгууллагын тухай хууль болон Компанийн дүрмд зааснаар хөрөнгө оруулагч болон бусад оролцогч талуудад үйл ажиллагааны болон санхүүгийн баядал, засаглалын зохион байгуулалтын талаарх мэдээллийг тухай бүр цахим хуудсаараа дамжуулан мэдээлдэг.







simple

VI. ХАВСРАЛТ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРХ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮРГЭЭ-03

2.	9.2. Компани хөрөнгө оруулагчидтай харилцах лотелбэргэй байх ба хөрөнгө оруулагчидтай харилцах, мэдээлэл солилцох цахим сувигийг хөгжүүлнэ.	Хангасан	Толгой компаниас баталсан Эрх мэдэл хуваарилалтын журам болон Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал хуралдуулах журамд заасны дагуу хөрөнгө оруулагчдад оорийн цахим суудсаар дамжуулан мэдээлэл солилцдаг.
3.	9.3. Компани хувьцаа эзэмшигчийн хуралд оролцох, санал гаргах, санал өгөх, мэдээлэл авах зэрэг хууль ёсны эрхээ хэрэгжүүлэх бололцоо ноцлолийг бүрдүүлнэ.	Хянгасан	Толгой компаниас баталсан Эрх мэдэл хуваарилалтын журам, Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал хуралдуулах журам, Компанийн дүрэм болон Төлөөлөл удирдах зөвлөлийн үйл ажиллагааны журамд тус тус заасны дагуу хувьцаа эзэмшигчийн хууль ёсны эрхээ хэрэгжүүлэх боломжийг бүрдүүлэн ажилладаг.
4.	9.4. Компанийн үйл ажиллагааны чиглэл, өмчлөлийн бүтэцтэй холбоотой асуудлаар хувьцаа эзэмшигчдийн санал өгөх эрхээ хэрэгжүүлэхэд нь онцгойлон анхаарах	Хангасан	Компани нь ганц хувьцаа эзэмшигчтэй бөгөөд толгой компаниас баталсан Эрх мэдэл хуваарилалтын журам, Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал хуралдуулах журам болон Компанийн дүрэмд уг асуудлыг нарийвчлан тусгасан.
5.	9.5. Компани болон хувьцаа эзэмшигчдийн нийтлэг ашиг сонирхол зөрчигдөхөөс сэргийлэх зорилгоор сонирхлыг зөрчилтэй хэлцэл хийх журамтай байх ба түүнийг хэрэгжилтийг нийтэд мэдээлнэ.	Хангасан	Компани нь сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийг Компанийн тухай хуульд заасны дагуу Төлөөлөл удирдах зөвлөлийн хурлаар хэлэлцэж шийдвэрлэх журмыг үйл ажиллагаандаа мөрддөг болон ажилладаг.

ТАЙЛАН БАТАЛГААЖУУДСАН:  
ГҮЙЦЭГГЭХ ЗАХИРАЛ



П.БАТЖАРГАЛ

Ашиг Капитал ББСБ ХХК-ийн Компанийн засаглалын үйл ажиллагааны тайвныг VI. Хавсралт

1. Ашиг Капитал ББСБ ХХК-ийн толгой компани нь дор дурдсан журам, бодлогын баримт бичгүүдийг баталж, мөрөөлүүлэх замаар нийт групп компанийн хэмээхэд зохистой засаглалыг хангах үйл ажиллагааг хэрэгжүүлнэ.

№	Бодлогын баримт бичиг /Бодомж, журам/	Тайлбар	Баталсан огноо, зуувар	Хэрэгжилтэд тавина хэмжээ (тайлбар)	Компанийн үйл ажиллагаанд тавих үнэмлэхүй тооцоолно		
					Бүтэн	Хэрэгжилсэн хэмжээ тэмдгийг тооцсон эрх бүхий тэмдэг	Ашиг үүрэг
1	Эрх мэдэл хуваарилалтын журам	Уг журам нь ашиг хөрөнгө оруулагч үйл ажиллагаа явдалын тохиолдолд болон төсвийн зориулалт, шилжүүлэлт, эрх зүйн үйл ажиллагаа бүхий зэрэг хэлцэл, шилжүүлэлт, харуулалтаар удирдах, үр ашгатай шийдвэр хийхэд чиглэсэн түрлийн толгой болон олон улсын асуудал мөрдөгдөх баримт бичиг юм.	2013.06.21, №036	М-Сн-Эс Холдин ХХК болон олон улсын асуудалын Гүйцэтгэх захирал журмын хэрэгжилтэд ашигтай байна.	I Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал II Зөвлөлийн журам III М-Сн-Эс Холдинг ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал IV Олон улсын асуудалын Зөвлөлийн журам V Олон улсын асуудалын Гүйцэтгэх захирал	М-Сн-Эс Холдин ХХК-ийн Төлөөлөл удирдах зөвлөл	Сэтгэгдлийг шийдвэр гэрээ Хөрөнгө оруулагчид гаргах зориулалттай байх. Үйл ажиллагааны аргаар зориулах Хувьцаа эзэмшигчдийн хууль ёсны эрхээ хэрэгжүүлэх.
2	Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал хуралдуулах журам	Уг журам нь М-Сн-Эс Группийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурал хуралдуулах журмыг гаргах, ХХК-ийн эрх мэдэлийг хувьцаа эзэмшигчид хурал, хурал хуралдуулах, шийдвэрийг баталгаажуулахтай холбоотой хэрэгтэйг мөрддөг.	2022.12.02, №013	М-Сн-Эс Холдин ХХК-ийн Хууль, нийцлийн болон олон улсын асуудалын Гүйцэтгэх захирал журмын хэрэгжилтэд ашигтай байна.	М-Сн-Эс Группийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурал хуралдуулах, эрх бүхий тэмдэг нь Компанийн тухай хууль болон эрх зүйн журамд заасны дагуу хувьцаа эзэмшигчдийн хурал хуралдуулах.	М-Сн-Эс Холдин ХХК-ийн Төлөөлөл удирдах зөвлөл	Компанийн тухай хууль, төлөвлөлийн дүрэм болон Эрх мэдэл хуваарилалтын журамд хувьцаа эзэмшигчдийн бүрэн эрхээ хамгааруулж ашигтай шийдвэрлэнэ.
3	Зөвлөлийн журам (Бүтэцтэй удирдах зөвлөлийн үйл ажиллагааны журам)	Уг журам нь Төлөөлөл удирдах зөвлөлийн үйл ажиллагааны журмыг үүрэг, бүрэн эрх, шийдвэрийн чиг үүрэг, зорилго, зорилго, хуралд оролцох, гишүүдийг сонгох, шийдвэр гаргах, үйл ажиллагаатай холбоотой бүтэн зарчлаар зөвшөөрнө.	2021.01.01, №02	М-Сн-Эс Холдин ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал журмын хэрэгжилтэд ашигтай байна.	Төлөөлөл удирдах зөвлөл нь Компанийн олон улсын асуудалын хурал бүрэн эрхийг хэрэгжүүлэн Олон улсын асуудалын Гүйцэтгэх захирал оордийн Төлөөлөл удирдах зөвлөлөөр тус	М-Сн-Эс Холдин ХХК-ийн Төлөөлөл удирдах зөвлөл	Компанийн тухай хууль болон Эрх мэдэл хуваарилалтын журамд дүрэм тогтоосон бүрэн эрхийг хэрэгжүүлнэ.

MANDAL CAPITAL MARKETS SC LLC



2024-01-25

ХАВСРАЛТ-03

<p>4 Дотоод аудитын бэлтгэл</p>	<p>Энэхүү бэлтгэлийн баримт бичгийн зорилго нь М-Сн-Эс Группийн дөр дүрсэн өгсөн мэдээллийг илэсгэн бэлтгэх, арга зүй, гарын авлагаар хангахад оршино. Үүнд: 1. Дотоод аудитын алба 2. Дотоод аудитор 3. Химгийн үйлдвэрт</p>	<p>2018.06.05, 2019</p>	<p>М-Сн-Эс Холдинг ХХК-ийн Төлөөлөгч Удирдах Зөвлөлийн дарга болон М-Сн-Эс Холдинг ХХК-ийн Ерөнхий захиралын ажлын гэрээний хугацааг хянах.</p>	<p>Дотоод аудитын алба Дотоод аудитор Компанийн удирдлага хяналтыг хэрхэн үнэлэх</p>	<p>М-Сн-Эс Холдинг ХХК-ийн Төлөөлөгч Удирдах Зөвлөл</p>	<p>Аудитын баримт бичгийг үнэлж, зөвхөн үнэлгээний үндэслэлээр үнэлж, аудитын үйл ажиллагаа болон мэдээллийг үнэлж, аудитын дүрсэн өгсөн мэдээллийг илэсгэн бэлтгэх, арга зүй, гарын авлагаар хангахад оршино.</p>
<p>5 Компаний өрсөрсөмөөл ашиг сонирхлын эрхийн хяналтын журмыг</p>	<p>М-Сн-Эс Группийн харьяа компанийн бизнесийн үйл ажиллагаатай холбоотойгоор тэтгэврийн шоронд ашиг сонирхлын эрхэнд үүсэлт тохиолдолд асуудлыг шударга, тэнцэртэй, хяналт бусад шийдвэрлэх арга зүйн хэм хэмжээг тусгай хянах зорилгоор оршино.</p>	<p>2017.12.29, 2021</p>	<p>М-Сн-Эс Холдинг ХХК-ийн Захиргаа хүний нөөцийн тухар болон М-Сн-Эс Холдинг ХХК-ийн Ерөнхий захирлын ажлын гэрээний хугацааг хянах.</p>	<p>М-Сн-Эс Холдинг ХХК-ийн Ерөнхий захирал М-Сн-Эс Холдинг ХХК-ийн Төлөөлөгч Удирдах Зөвлөл</p>	<p>М-Сн-Эс Холдинг ХХК-ийн Төлөөлөгч Удирдах Зөвлөл</p>	<p>Группийн компанийн өрсөрсөмөөл ашиг сонирхлын эрхийн хяналтын журмыг үнэлж, зөвхөн үнэлгээний үндэслэлээр үнэлж, аудитын дүрсэн өгсөн мэдээллийг илэсгэн бэлтгэх, арга зүй, гарын авлагаар хангахад оршино.</p>
<p>6 Нийцлийн бэлтгэл</p>	<p>Энэхүү бэлтгэлийн зорилго нь М-Сн-Эс Группийн үйл ажиллагаатай холбоотойгоор хяналтын журмыг үнэлж, зөвхөн үнэлгээний үндэслэлээр үнэлж, аудитын дүрсэн өгсөн мэдээллийг илэсгэн бэлтгэх, арга зүй, гарын авлагаар хангахад оршино.</p>	<p>2021.12.08, 2021</p>	<p>М-Сн-Эс Холдинг ХХК-ийн Хууль, нийцлийн алба болон М-Сн-Эс Группийн компанийн Гүйцэтгэл удирдлага журмын хяналтын ажлын гэрээний хугацааг хянах.</p>	<p>М-Сн-Эс Группийн нийцлийн бэлтгэлийн хууль, нийцлийн журмын хууль, нийцлийн журмын бэлтгэл, үүргийг хариуцах арга зүй, хяналтын журмыг үнэлж, зөвхөн үнэлгээний үндэслэлээр үнэлж, аудитын дүрсэн өгсөн мэдээллийг илэсгэн бэлтгэх, арга зүй, гарын авлагаар хангахад оршино.</p>	<p>М-Сн-Эс Холдинг ХХК-ийн Төлөөлөгч Удирдах Зөвлөл</p>	<p>Группийн компанийн нийцлийн бэлтгэлийн журмыг үнэлж, зөвхөн үнэлгээний үндэслэлээр үнэлж, аудитын дүрсэн өгсөн мэдээллийг илэсгэн бэлтгэх, арга зүй, гарын авлагаар хангахад оршино.</p>





## 6.30 АУДИТЫН КОМПАНИЙН СЗХ-НД ГАРГАСАН ТОДОРХОЙЛОХ ЗАХИДАЛ

2024-01-25  
БҮРТГЭВ-03

ГОЛОМТ КАПИТАЛ ҮЦК ХХК-д

## МЭЖИК КОНСАЛТИНГ АУДИТ ХХК

Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг,  
25-р хороо, Манлай Бөөгөр Дамдинсүрэнгийн  
гудамж, UB tower, 15 давхар, 1502 тоот.  
Утас: 7013-1044, И-мэйл: info@magicgroup.mn  
Вэб хуудас: www.magicgroup.mn

2023.12.19 дугаар 23-04/06/116

төний \_\_\_\_\_-ны дугаар \_\_\_\_\_-т

## Тодорхойлох захидал

Бид "Ашид Капитал ББСБ" ХХК-ийн 2023 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон санхүүгийн тайланд аудит хийсэн бөгөөд тус компанийн зүгээс нээлттэй бонд-III гаргахтай холбогдуулан Санхүүгийн зохицуулах хороо (СЗХ)-нд бүртгүүлэхээр хүргүүлж буй үнэт цаасны танилцуулга, уг танилцуулгад багтсан нягтлан бодох бүртгэл болон санхүүгийн мэдээлэл нь аудитлагдсан санхүүгийн тайлангийн мэдээлэлтэй тохирч байгаа эсэхийг Санхүүгийн зохицуулах хорооны даргын 2021 оны 06 дугаар сарын 11-ний 225 дугаар тогтоолоор баталсан "Үнэт цаасны бүртгэлийн журам"-ын дагуу хяналт хийлээ.

Бидний гүйцэтгэсэн аудитлагдсан санхүүгийн тайлан нь СЗХ-нд хүргүүлэх материалд багтсан ба Үнэт цаасны танилцуулгад багтсан дараах санхүүгийн болон нягтлан бодох бүртгэлийн мэдээллийг бид хянасан. Үүнд:

- Үнэт цаасны танилцуулгын 1.3.1 болон 1.3.2 Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн тайлантай холбоотой мэдээллүүд ба иж бүрэн аудитлагдсан санхүүгийн тайлангаас бэлтгэгдсэн Хураангуй санхүүгийн тайлан, шинжилгээ
- Үнэт цаасны танилцуулгын 1.3.3 Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн мэдээлэл дээр үндэслэн тооцсон харьцааны шинжилгээнүүд болон зохистой харьцааны үзүүлэлтүүд
- Үнэт цаасны танилцуулгын 1.4.2 Үнэт цаас гаргагчийн бусадтай байгуулсан их хэмжээний болон сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн талаар мэдээлэл

Энэхүү захидалтай холбогдуулж дараах зүйлсийг мэдэгдэж байна. Үүнд:

- Бид Нягтлан бодогчдын Ёс зүйн олон улсын стандартын зөвлөлөөс гаргасан Мэргэжлийн нягтлан бодогчдын ёс зүйн дүрэм болон Монгол улсын Аудитын тухай хуулиар санхүүгийн тайлангийн аудитад тавигддаг ёс зүйн шаардлагуудын дагуу тус компаниас хараат бус, ашиг сонирхлын зөрчилгүй бөгөөд хууль болон холбогдох ёс зүйн шаардлагуудын дагуу үүрэг хариуцлагаа бүрэн биелүүлсэн.
- Бид үнэт цаас гаргагч "Ашид Капитал ББСБ" ХХК-тай аливаа сонирхлын зөрчилгүй бөгөөд үүсэж болзошгүй сонирхлын зөрчлөөс сэргийлэх арга хэмжээг тухай бүрд нь холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм журмын дагуу авч хэрэгжүүлнэ.
- "Мэжик консалтинг Аудит" ХХК нь тус компанийн 2023 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрөөрх санхүүгийн тайланд аудитыг хийж гүйцэтгэсэн ба Үнэт цаасны танилцуулгын хавсралтад харуулсан аудитлагдсан санхүүгийн тайлан нь материаллаг зүйлсийн хувьд Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (СТОУС)-д нийцсэн гэж дүгнэсэн.
- Үнэт цаасны танилцуулгын 1.3.1 болон 1.3.2-т Үнэт цаас гаргагчийн үндсэн үйл ажиллагааны талаар дурдсан санхүүгийн тайлантай холбоотой түүхэн мэдээллүүд болон Хураангуй санхүүгийн тайлан нь аудитлагдсан санхүүгийн тайлангийн дүнтэй тохирч байна. Бид эдгээр мэдээллүүдийг шалгахад дараах горимуудыг гүйцэтгэсэн. Үүнд:
  - Үнэт цаасны танилцуулгад дурдсан үйл ажиллагаатай холбоотой түүхэн мэдээллүүдийг аудитлагдсан санхүүгийн тайлан, аудитын хүрээнд цуглуулсан нотлох баримтуудтай тулган шалгасан.



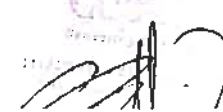
МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2024-01-25

- Уг түүхэн мэдээллийг боловсруулсан дата мэдээллийг нягталсан.
- 5. Үнэт цаасны танилцуулгын 1.3.3-т Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн мэдээд дээр үндэслэн тооцсон харьцааны шинжилгээнүүд болон зохистой харьцааны үзүүлэлтийг харуулсан. Харьцааны болон санхүүгийн зохистой харьцааны үзүүлэлтүүдийг үнэн зөв тооцсон байна. Бид дараах горимуудыг гүйцэтгэсэн. Үүнд:
  - Аудитлагдсан санхүүгийн тайлангийн үзүүлэлтүүд дээр үндэслэн тооцоолсон харьцааны шинжилгээ, үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн тогтвортой байдал, санхүүгийн зохистой харьцааны үзүүлэлтүүдийг дагтан тооцоолсон.
- 6. Үнэт цаасны танилцуулгын 1.4.2-т Үнэт цаас гаргагчийн бусадтай байгуулсан их хэмжээний болон сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн талаар дурдсан ба 2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдөр хүртэл байгуулсан хэлцлүүдийг санхүүгийн тайлангийн аудитын хүрээнд шалгаж, Компанийн тухай хуульд заасан шаардлагуудтай нийцсэн гэж дүгнэсэн.
- 7. Үнэт цаасны бүртгэлийн журмаар шаардсан бусад асуудал  
Бид 2023 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон санхүүгийн тайлангийн аудитын хүрээнд компанийн нягтлан бодох бүртгэлийн бодлого, дотоод хяналтын тогтолцоо нь СТОУС-д нийцэж буй эсэх талаар тухайн нөхцөл байдалд тохирохуйц аудитын горим сорил гүйцэтгэсэн. Дотоод хяналтыг шалгах аудитын горимын үр дүнд компанийн нягтлан бодох бүртгэлийн бодлого, дотоод хяналтын тогтолцоо нь СТОУС-д нийцсэн, хувьцаа эзэмшигчдийн хөрөнгийн ашиглалт, зарцуулалт, түүний үр ашигтай байдлыг хангаж байна гэж дүгнэсэн. Үүнтэй холбоотой дараах горимуудыг гүйцэтгэсэн. Үүнд:
  - Компанийн санхүүгийн тайлангийн дотоод хяналт, үүнд хяналтын орчин, эрсдэлийн үнэлгээ, хяналтын үйл ажиллагаа, мэдээлэл болон харилцаа, мониторинг зэргийн талаар ойлголт олж авсан ба эдгээр хяналтуудын талаар даган мөшгөх сорил гүйцэтгэсэн.
- 8. Гүйцэтгэсэн аудитын горимуудтай холбоотой хязгаарлалтууд
  - Үнэт цаасны танилцуулгыг хянаж, аудитын горимууд нь зөвхөн санхүүгийн түүхэн мэдээллийг хамарсан ба дунд хугацааны бодлого, стратеги төлөвлөгөө болон санхүүгийн хэтийн төсөөллийг хамраагүй болно.
  - Бид 2023 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрөөс хойших дараа үеийн санхүүгийн тайланд аудит хийгээгүй учир уг өдрөөс хойш энэхүү захидал гарах хүртэлх завсар үеийн санхүүгийн мэдээллийг аудитлаагүй болно.
  - Дээр дурдсан горимууд нь хууль тогтоомж болон СЗХ-ны дүрэм журмын шаардлагын хүрээнд хийгдсэн ба эдгээр горимуудаар бид үнэт цаасны танилцуулгатай холбоотой бүх асуудлуудыг илрүүлэх шаардлагагүй бөгөөд танилцуулгад орсон бүх мэдээллүүд нь үнэн зөв эсэхэд ямар нэг баталгаа өгөхгүй.
  - Эдгээр горимын үр дүнд бидний анхааралд өртсөн зөрүүтэй илэрхийлэл илрээгүй боловч үнэт цаасны танилцуулгад дурдсан хяналт хийгдээгүй, бусад мэдээллүүд нь бидний хяналт хийсэн санхүүгийн мэдээлэл болон холбогдох дүрэм, журамд нийцэж байгаа гэдэгт итгэж байна.
  - Энэхүү тайланг зөвхөн үнэт цаас гаргахтай холбоотой андеррайтерийн үйл ажиллагаанд туслалцаа үзүүлэх зорилгоор бэлтгэсэн бөгөөд өөр бусад зорилгоор бэлтгээгүй болно.

МЭНХИЙН ХӨРӨНГИЙН АУДИТ ХХА  
  
ДЭГҮМЭНЖАРГАЛ  
АУДИТЫН ПАРТНЕР

ХУААНБААТАР ХОТ  
АШИМД КАПИТАЛ  
БЭСБ ХХА  


DEVELOPMENTAL CAPITAL  
MANAGERS LLC  
218  


2023.12.19  


simple

VI. ХАВСРАЛТ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮРТГЭВ-03

6.31 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН 2020 ОНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН

Апид Капитал ББСБ ХХК

АПИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандартын  
дагуу бэлтгэгдсэн Санхүүгийн Тайлан болон  
Хараат бус Аудиторын Тайлан  
2020 оны 12 дугаар сарын 31





simple

VI. ХАВСРАЛТ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨН БИРЖИГ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-23

БҮРТГӨӨ-08

Ашиг Капитал ББСБ ХХК

АГУУЛГА

Хараат бус Аудиторын Тайлан

Санхүүгийн Тайлан

2020 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон санхүүгийн жилийн

Санхүүгийн Байдлын Тайлан.....	1
Орлого Үр Дүн болон Бусад Дэлгэрэнгүй Орлогын Тайлан.....	2
Өмчийн Өөрчлөлтийн Тайлан.....	3
Мөнгөн Гүйлгээний Тайлан.....	4

1. Компанийн танилцуулга.....	6
2. Компанийн үйл ажиллагааны орчин.....	6
3. Тайлан бэлтгэх үндэслэл.....	7
4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого.....	7
5. Нягтлан бодох бүртгэлийн тооцоолууд болон Хэмжилтийн суурь.....	27
6. Шинэ болон өөрчлөгдсөн стандарт болон тайлбаруудын хэрэгжилт.....	28
7. Нягтлан бодох бүртгэлийн шинэ мэдэгдлүүд.....	29
8. Үндсэн хөрөнгө.....	33
9. Биет бус хөрөнгө.....	34
10. Түрээс.....	35
11. Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа.....	36
12. Худалдааны болон бусад авлага.....	37
13. Урьдчилж төлсөн төлбөр ба урьдчилгаа.....	38
14. Мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө.....	39
15. Худалдааны ба бусад өглөг.....	39
16. Хувь нийлүүдсэн хөрөнгө.....	40
17. Хүү ба түүнтэй адилтгах орлого.....	40
18. Зардал, төрлөөр.....	41
19. Үйл ажиллагааны бусад орлого (зардал).....	41
20. Орлогын албан татвар.....	42
21. Санхүүгийн хэрэглүүр – Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлага.....	43
22. Санхүүгийн хэрэглүүр – Бодит үнэ цэнэ.....	49
23. Хөрөнгийн удирдлага.....	50
24. Болзошгүй өр төлбөр ба үүрэг хариуцлага.....	50
25. Хамаатай талуудын ажил гүйлгээ.....	52
26. Тайлант хугацааны дараах үйл явдлууд.....	53
27. Орчуулга.....	53

Handwritten signature and stamp at the bottom left.

Stamp: АШИГ КАПИТАЛ ББСБ ХХК and handwritten signature.

Handwritten signature at the bottom right.



“АШИД КАПИТАЛ БЭСБ” ХХК-ийн  
ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДЭД

**“ШОНХОР ҮНЭЛГЭЭ АУДИТ” ХХК**

Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,  
6 дугаар хороо, Метро бизнес оффис,  
6 дугаар давхар 603 тоот

Утас: 70150001, 80120008

Цахим шуудан: www.shonkhor.mn

И-мэйл: shonkhor.mn@gmail.com

2021.03.25 № 21/24

талай \_\_\_\_\_ -ны № \_\_\_\_\_ -г

**АУДИТОРЫН ТАЙЛАН**

**Дүгнэлт**

“Ашид капитал БЭСБ” ХХК-ийн 2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөрх тасалбар болгон бэлтгэсэн санхүүгийн байдлын тайлан, орлогын дэлгэрэнгүй тайлан, өмчийн өөрчлөлтийн тайлан, мөнгөн гүйлгээний тайлан болон бусад тайлбар тодруулгаас бүрдсэн санхүүгийн тайланд аудит хийлээ.

Бидний дүгнэлтээр “Ашид капитал БЭСБ” ХХК-ийн 2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөрх санхүүгийн байдал, орлого үр дүн, өмчийн өөрчлөлт, мөнгөн гүйлгээг бүхий л материаллаг зүйлсийн хувьд Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (цаашид СТОУС гэх)-ын дагуу үнэн зөв, бодитой илэрхийлсэн байна.

**Дүгнэлтийн үндэслэл**

Бид аудитаа Аудитын Олон Улсын Стандарт (цаашид АОУС гэх)-ын дагуу хийж гүйцэтгэсэн болно. Энэ стандартын дагуу бидний хүлээх үүрэг хариуцлагыг энэхүү дүгнэлтийн санхүүгийн тайлангийн аудитад аудитормын хүлээх үүрэг хариуцлага хэсэгт харуулсан. Бид Нягтлан бодогчдын Ёс Зүйн Олон Улсын Стандартын Зөвлөлөөс баталсан Мэргэжлийн нягтлан бодогчдын ёс зүйн дүрэм (цаашид МНБЭЗ-н дүрэм гэх)-ийн дагуу үйлчлүүлэгчээс хараат бус байж ёс зүйн үүрэг хариуцлагаа биелүүлж ажилласан.

Аудитаар санхүүгийн тайлангийн үзүүлэлтүүд, тэдгээрийн нэмэлт тодруулгыг нотлох аудитын нотолгоог түүвэр шалгалтын арга ашиглан магадлав.

Бидний олж авсан аудитын нотолгоо нь бидний гаргасан дүгнэлтэнд хангалттай, зохистой үндэслэл болж чадсан гэдэгт бид итгэлтэй байна.



Хараат бус аудитын дүгнэлтийн үргэлжлэл

**Удирдлага ба Засаглах удирдлагын санхүүгийн тайланд хүлээх үүрэг, хариуцлага**

Удирдлага нь санхүүгийн тайлангаа СТОУС-ын дагуу бэлтгэх ба үнэн зөв толилуулах нь удирдлагын үүрэг хариуцлага байдаг. Энэхүү хариуцлагад нягтлан бодох бүртгэлийн зохистой бодлогуудыг сонгон авч хэрэглэх, санхүүгийн тайланг нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллын алдаа, санаатай зальт үйлдлээс үүсэлтэй материаллаг буруу илэрхийлэлгүй санхүүгийн тайлангуудыг бэлтгэх, толилуулахын тулд дотоод хяналтыг бий болгох, хэрэгжүүлэх, тогтмол хэрэглэх үүрэг хариуцлагыг хүлээнэ.

Санхүүгийн тайланг бэлтгэхдээ компанийн татав буулгах, үйл ажиллагааг нь зогсоох, эсвэл үүнээс өөр боломжит сонголт байхгүй байхаас бусад тохиолдолд Удирдлага компанийн үйл ажиллагаагаа тасралтгүй явуулах чадамжийг үнэлэх, тодруулах, нягтлан бодох бүртгэлийн тасралтгүй байх суурийг баримтлан санхүүгийн тайлангаа бэлтгэх үүрэгтэй.

**Санхүүгийн тайлангийн аудитад аудиторын хүлээх үүрэг, хариуцлага**

Бидний зорилго нь санхүүгийн тайлангууд нь бүх материаллаг зүйлсийн хувьд үнэн зөв бөгөөд шударгаар толилуулагдсан эсэх талаар боломжит үндэслэлтэй баталгааг олж авах, түүнчлэн аудиторын дүгнэлтэнд тусгах явдал юм.

Бидний олж авсан үндэслэлтэй нотолгоо нь энэхүү гаргасан дүгнэлтэд өндөр баталгаатай үндэслэл болж чадна гэдэгт итгэлтэй байгаа ч, АОУС-ын дагуу хийж гүйцэтгэсэн аудит нь оршин байж болзошгүй бүхий залуулан ба алдааг бүрэн илэрхийлдэг гэсэн баталгаа биш юм.

Алдаатай илэрхийлэл нь алдаа эсвэл санаатай зальт үйлдлээс үүсч болох ба давгаараа эсвэл нийтдээ эдгээр санхүүгийн тайланд үндэслэн шийдвэр гаргах санхүүгийн тайлангийн хэрэглэгчдийн эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөх магадлалтай бол материаллаг гэж үздэг. АОУС-ын дагуу хийсэн аудитын нэг хэсэг байдлаар бид мэргэжлийн шийдэл гарган, аудитын туршид мэргэжлийн үл итгэх үзлийг баримтлан ажилладаг.

**Бусад**

Энэхүү дүгнэлтийг Компанийн тухай хуулийн 94-р зүйлд заасны дагуу компанийн хувьцаа эзэмшигчдэд зориулан бэлтгэсэн ба дүгнэлтийн агуулгын хүрээнд өөр аливаа гуравдагч талын өмнө ямар нэг хариуцлага хүлээхгүй болно.

(Энэхүү дүгнэлт нь хавсралтын хамт хүчин төгөлдөр болно.)

ЗАХИРАЛ



Д.ШИЙРЭВ

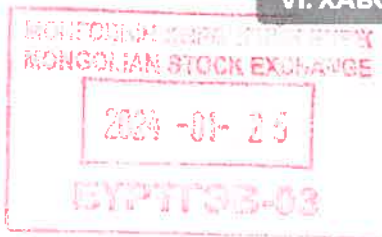






simple

VI. ХАВСРАЛТ



Ашид Капитал ББСБ ХХК

ГҮЙЦЭТГЭХ УДИРДЛАГЫН ХАРИУЦЛАГЫН ТАЛААРХ МЭДЭГДЭЛ

“Ашид Капитал ББСБ” ХХК /цаашид “Компани” гэх/-ийн Гүйцэтгэх захирал Б.Тэмүүлэн, НББ-ийн менежер Н.Эрдэнэтунгалаг нар өөрсдийн үнэлэлт, дүгнэлтээр 1-53 дугаар хуудсанд буй санхүүгийн тайлан нь 2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх компанийн санхүүгийн байдал, мөн тухайн өдрөөр дуусгавар болсон тайлаjt хугацааны үйл ажиллагааны үр дүн, мөнгөн гүйдлэгт Санхүүгийн Тайлагивалын Олон Улсын Стандартын /СТОУС/ дагуу бүх материаллаг зүйлсийн хувьд үнэн зөв, бодитойгоор илэрхийлсэн болохыг үүтээр мэдэгдэж байна.



*(Signature)*  
Н.ЭРДЭНЭТУНГАЛАГ  
НЯГТЛАН БОДОХ БҮРТГЭЛИЙН  
МЕНЕЖЕР





**Ашид Капитал ББСБ ХХК**  
**2020 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн**  
**Санхүүгийн Байдлын тайлан**

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	2020 оны 12-р сарын 31	2019 оны 12-р сарын 31
<b>ХӨРӨНГӨ</b>			
<b>ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГӨ</b>			
Үндсэн хөрөнгө	8	7,613	-
Биет бус хөрөнгө	9	618,721	-
Ашиглах эрхтэй хөрөнгө	10	112,206	-
Хойшлогдсон татварын хөрөнгө	20	205,091	-
<b>ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГИЙН НИЙТ ДҮН</b>		<b>943,631</b>	<b>-</b>
<b>ЭРГЭЛТИЙН ХӨРӨНГӨ</b>			
Бараа материал		3,832	-
Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа	11	6,393,364	-
Худалдааны болон бусад авлага	12	142,795	-
Урьдчилж төлсөн төлбөр ба урьдчилгаа	13	37,487	-
Мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	14	31,095,263	50
<b>ЭРГЭЛТИЙН ХӨРӨНГИЙН НИЙТ ДҮН</b>		<b>37,672,741</b>	<b>50</b>
<b>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН</b>		<b>38,616,372</b>	<b>50</b>
<b>ЭЗДИЙН ӨМЧ</b>			
Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө	16	40,000,000	50
Хуримтлагдсан алдагдал		(1,882,695)	-
<b>ЭЗДИЙН ӨМЧ</b>		<b>38,117,305</b>	<b>50</b>
<b>ӨР ТӨЛБӨР</b>			
Санхүүгийн түрээсийн өглөг	10	48,254	-
Урт хугацаат өр төлбөрийн нийт дүн		48,254	-
Худалдааны болон бусад өглөг	15	377,422	-
Санхүүгийн түрээсийн өглөг	10	65,547	-
Орлогын татварын өглөг		7,844	-
Богнио хугацаат өр төлбөрийн нийт дүн		450,813	-
<b>ӨР ТӨЛБӨРИЙН НИЙТ ДҮН</b>		<b>499,067</b>	<b>-</b>
<b>ЭЗДИЙН ӨМЧ, ӨР ТӨЛБӨРИЙН ДҮН</b>		<b>38,616,372</b>	<b>50</b>

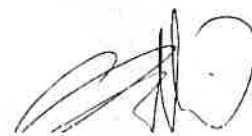
2021 оны 3 дугаар сарын 23-ны өдөр хэвлэн, Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн нэрийн өмнөөс гарын үсэг зурахыг зөвшөөрөв.



Н.Эрдэнэтулга

Нягтлан бодох бүртгэлийн менежер

Хуудас 6-53 хийгдсэн тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй нэг хэсэг болно.







Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2020 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Орлого Үр Дүн болон Бусад Дэлгэрэнгүй Орлогын Тайлан

Мянгам төгрөгөөр	Тодруулга	2020 он	2019 он
Хүү болон түүнтэй адилтгах орлого	17	483,170	-
Хүүгийн зардал		(6,419)	-
<b>Цэвэр хүү болон түүнтэй адилтгах орлого</b>		<b>476,751</b>	-
Зээлийн болзошгүй эрсдэлийн нөөцийн зардал	11	(105,785)	-
<b>Үйл ажиллагааны цэвэр орлого</b>		<b>370,966</b>	-
Удирдлага, захиргааны зардал	18	(2,705,919)	-
Үйл ажиллагааны бусад орлого (зардал)	19	261,662	-
Татварын өмнөх алдагдал		2,073,291)	-
Орлогын албан татварын зардал	20	190,596	-
<b>Тайлант хугацааны цэвэр алдагдал</b>		<b>(1,882,695)</b>	-
<b>Бусад дэлгэрэнгүй орлого</b>		-	-
Орлого, үр дүн рүү ангилагдсан эсвэл ангилагдах боломжтой зүйлс:		-	-
Орлого, үр дүн рүү ангилагдахгүй зүйлс:		-	-
Холбогдох татвар		-	-
Бусад дэлгэрэнгүй орлого		-	-
<b>Тайлант хугацааны нийт дэлгэрэнгүй алдагдал</b>		<b>(1,882,695)</b>	-

2

Хуудас 6-53 хийгдсэн тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй нэг хэсэг болно.





**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
**Өмчийн Өөрчлөлтийн Тайлан**

2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант хугацаа

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	Хувьцаат капитал- Энгийн хувьцаа	Хуримтлагдсан ашиг/(алдагдал)	Нийт эздийн өмч
<b>2020 оны 1 сарын 1-ний үлдэгдэл</b>	<b>50</b>	-	<b>50</b>
Хувьцаа гаргасан	39,999,950		39,999,950
Нийт дэлгэрэнгүй орлого:			
Тайлант хугацааны алдагдал	-	(1,882,695)	(1,882,695)
Нийт дэлгэрэнгүй алдагдал	-	(1,882,695)	(1,882,695)
<b>2020 оны 12 сарын 31-ний үлдэгдэл</b>	<b>40,000,000</b>	<b>(1,882,695)</b>	<b>38,117,305</b>

2019 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант хугацаа

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	Хувьцаат капитал- Энгийн хувьцаа	Хуримтлагдсан ашиг/(алдагдал)	Нийт эздийн өмч
<b>2019 оны 1 сарын 1-ний үлдэгдэл</b>	<b>50</b>	-	<b>50</b>
Нийт дэлгэрэнгүй орлого:			
Тайлант хугацааны алдагдал	-	-	-
Нийт дэлгэрэнгүй алдагдал	-	-	-
<b>2019 оны 12 сарын 31-ний үлдэгдэл</b>	<b>50</b>	-	<b>50</b>

Хуудас 6-53 хийгдсэн тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй нэг хэсэг болно.



Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
Мөнгөн Гүйлгээний Тайлан

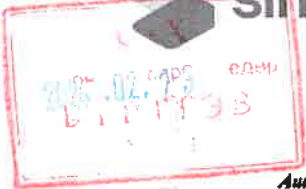
2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант хугацаа

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	2020 он	2019 он
<b>ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ</b>			
Татварын өмнөх алцагдал		(2,073,291)	-
Тохируулгууд :			
Үндсэн хөрөнгийн элэгдэл	8	462	-
Биет бус хөрөнгийн хорогдуулга	9	5,124	-
Ашиглах эрхтэй хөрөнгийн элэгдэл, хорогдуулга	10	16,794	-
Худалдааны болон бусад авлагын үнэ цэнийн бууралтын гарз/(олзлын буцаалт)	11, 12	105,785	-
Санхүүгийн орлого (цэвэр дүнгээр)	17	(138,520)	-
Валютын ханшийн цэвэр гарз/(олз)	19	(265,848)	-
Ажлаагдсан бараа материал	18	18,091	-
<b>Ажлын капиталын өөрчлөлтөөс өмнөх үйл ажиллагааны ашиг</b>		<b>(2,331,403)</b>	-
Ажлын капиталын өөрчлөлт:			
Худалдааны болон бусад авлагын (өсөлт)/бууралт		(94,848)	-
Бараа материалын (өсөлт)/бууралт		(21,923)	-
Худалдааны болон бусад өглөгийн өсөлт/(бууралт)		377,422	-
<b>Үйл ажиллагаанаас олсон мөнгө</b>		<b>(2,070,752)</b>	-
Орлогын албан татвар		(6,649)	-
<b>Үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>		<b>(2,077,401)</b>	-
<b>ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ</b>			
Үндсэн хөрөнгийн худалдан авалт	8	(8,414)	-
Биет бус хөрөнгийн худалдан авалт	9	(623,845)	-
Хүлээн авсан хүү	17	59,843	-
Санхүүгийн авлагын өсөлт/бууралт	11	(11,216,82)	-
Санхүүгийн авлагаас эргэн төлөгдсөн	11	4,717,679	-
<b>Хөрөнгө оруулалтын цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>		<b>(7,071,566)</b>	-

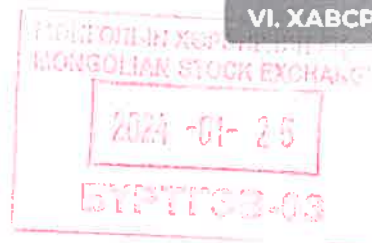
Хуудас 6-53 хийгдсэн тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй нэг хэсэг болно.

4





Ашиг Капитал ББСЕ ХХК



Мөнгөн гүйлгээний тайлан (үргэлжлэл)

Мянган төгрөгөөр

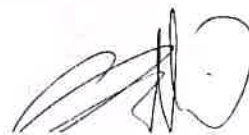
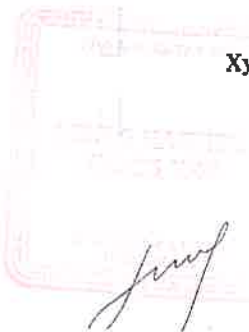
Тодруулга 2020 он 2019 он

**САНХҮҮГИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ  
МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ**

Шинээр гаргасан хувьцаа	16	39,999,950	-
Санхүүгийн түрээсийн өглөгийн өсөлт	10	(15,200)	-
Төлсөн хүү	10	(6,419)	-
<b>Санхүүжилтийн цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>		<b>39,978,331</b>	-
Мөнгө түүнтэй адилтгах хөрөнгийн цэвэр өсөлт (бууралт)		30,829,364	-
1-р сарын 1-рх мөнгө болон мөнгөтэй адилтгах хөрөнгийн үлдэгдэл		50	-
Ханшийн өөрчлөлтийн нөлөө		265,848	50
<b>12-р сарын 31-рх мөнгө болон мөнгөтэй адилтгах хөрөнгийн үлдэгдэл</b>		<b>31,095,263</b>	<b>50</b>

Хуудас 6-53 хийгдсэн тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй нэг хэсэг болно.

5



**Ашид Капитал ББСБ ХХК****1. Компанийн танилцуулга**

“Ашид Капитал ББСБ” ХХК нь (цаашид “Компани” гэж) Монгол Улсын компанийн тухай хуулийн дагуу хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани хэлбэрээр үүсгэн байгуулагдсан Монгол Улсын хуулийн этгээд юм. Компани нь Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос 2020 оны 2-р сарын 12-ны өдөр олгосон зээл, факторинг, төлбөр тооцооны хэрэгсэл гаргах 101/63 тоот тусгай зөвшөөрлийн хүрээнд үйл ажиллагаа явуулдаг.

Компани нь 2016 оны 9 дүгээр сарын 9-ний өдөр Улсын Бүртгэлийн Газарт бүртгэгдсэн 6105572 тоот бүртгэлийн дугаар бүхий 9015005118 тоот улсын бүртгэлийн гэрчилгээтэй болно.

Компанийн үндсэн үйл ажиллагаа нь гар утасны Simple аппликэйшнээр дамжуулан харилцагчийн зээлийн эрхийг зайнаас үнэлж, зээл олгодог дижитал технологид суурилсан банк бус санхүүгийн байгууллагын үйл ажиллагаа байна. Simple гэдэг нь компанийн дотоодоо хөгжүүлсэн финтек шийдэл бүхий санхүүгийн үйлчилгээ үзүүлэх технологи юм.

Компани нь 2020 оны жилийн эцсийн байдлаар 1 харилцагчийн төв, 5054 харилцагч, 96 ажилтантайгаар үйл ажиллагаа явууллаа.

Компанийн бүртгэгдсэн албан ёсны хаяг: Монгол улс, Улаанбаатар хот, 8-р хороо, Их эзэн Чингис хааны талбай, Сентрал Тауэр, 15-р давхар.

**2. Компанийн үйл ажиллагааны орчин**

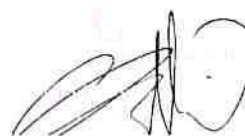
2017-2019 оны хооронд дунджаар 6 гаруй хувиар өсөж байсан эдийн засаг 2020 онд Ковид-19 цар тахлын нөлөө болон суурь макро эдийн засгийн сул байдлаас хамаарч огцом уналтад орлоо. Үндэсний Статистикийн Газар Монгол Улсын Эдийн Засаг 2020 онд 5.3%-р агшсан гэж тооцсон байна. Хэцүү жил өнгөрч байгаа боловч 2021 оноос эдийн засаг буцаан сэргэж 5% өсөх төлөвтэй байна. (Дэлхийн Банк, Азийн Хөгжлийн Банк)

Сангийн Яамнаас ДНБ-ийн 7.2 хувьтай тэнцэх эдийн засгийг дэмжих хөтөлбөр 2020 оны хагасаас хэрэгжүүлж эхэлсэн. УИХ баталсан төсвийн алдагдал 2020 онд ДНБ-ийн -12.5, 2021 онд -5.1 байна.

Ковид-19 үед хэрэгжүүлэх хууль, хөтөлбөрийн хүрээнд Монгол Банк (МБ) бодлогын хүүг 500 суурь нэгжээр бууруулж 6 хувь болгосон, заавал байлгах албан нөөцийг 4.5 хувиар буруулсан, хэрэглэний болон ипотекийн зээлийн төлөлтийг хойшлуулсан, бизнесийн зээлийн бүтцэд өөрчлөлт оруулж мөн банкнуудад урт хугацааны санхүүжилт олгосон.

2020 онд инфляци суларч, зорилтот түвшингөөс бага байсан ба 2021 онд тогтворжиж 6 хувьтай байх төлөвтэй байна. Эдийн засгийн сэргэлт нь БНХАУ-ын нэмэгдэж буй нүүрс болон зэсийн эрэлт, зөөлөн мөнгөний бодлого болон төсвийн бодлого мөн уул уурхайн салбарын өсөлт тээвэрлэлт болон худалдааны салбарт нөлөөлж буйтай холбоотой байна.

Монгол улс амжилттайгаар урт хугацаанд үргэлжилж байсан эрсдэлийг шийдэж чадсан билээ – засгийн газрын төлөлт ойртож байсан зээлүүдийн дахин санхүүжүүлж сунгасан мөн Олон улсын санхүүгийн гэмт хэрэгтэй тэмцэх байгууллага (Financial Action Task Force буюу ФАТФ) -ийн саарал жагсаалтаас гарсан болно. Гэсэн хэдий ч дараах эрсдэлүүд эдийн засагт байсаар байна:





Ашиг Капитал ББСБ ХХК

Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

- ДНБ-ийн 70 хувьтай тэнцэх их хэмжээний засгийн газрын өр – үүний 90 хувь нь гадаад валютын зээл
- Эдийн засаг нийтдээ их өртэй (ДНБ-ийн 220 хувь), байнгын урсгал дансны алдагдал (ДНБ-ийн 15 хувь) мөн хязгаарлагдмал валютын нөөцтэй (нийт 8 сарын импорттой дүйцэх) байгаа нь гадаад орчинд болж буй нөлөөнд илүү их мэдрэг байлгаж байна
- Үргэлжилж буй зээлийн тасалдал болон их хэмжээний чанаргүй зээл санхүүгийн зуучлагч болон банкны секторт муутгаар нөлөөлөхөөр байна.

2020 он хүнд хэцүү жил байсан ч байгалийн баалгийн нөөц, өсөж буй нүүрс болон зэсийн үнэ болон БНХАУ-ын нэмэгдэж буй эрэлтээс улбаатайгаар Монгол улсын дунд хугацааны эдийн засгийн төлөв өөдрөг байна.

### 3. Тайлан болгдох үндэслэл

- а) Санхүүгийн тайлан нь Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт /СТОУС/-ын дагуу бэлтгэгдсэн талаарх мэдэгдэл

Компанийн 2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон жилийн санхүүгийн тайлан нь СТОУС-ын дагуу бэлтгэгдсэн болно. Компаний Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл 2021 оны 3 дугаар сарын 23-ны өдөр санхүүгийн тайланг хэвлэн гаргахыг зөвшөөрч батлав.

- б) Бүртгэлийн болон тайлагналын мөнгөн тэмдэгт

Санхүүгийн тайланг өөрөөр заагаагүй бол Монгол улсын үндэсний мөнгөн тэмдэгт болох Монгол Төгрөгөөр илэрхийлсэн болно. Компанийн бүртгэлийн валют нь Монгол Төгрөг юм.

### 4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндэс бодлого

#### А. Санхүүгийн хэрэглүүр

- а) Санхүүгийн хөрөнгө болон өр төлбөрийн ангилал болон хэмжилт

Компани нь санхүүгийн хэрэглүүрийн гэрээний нэг тал болсон үед санхүүгийн хөрөнгө ба өр төлбөрийг хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ. Хорогдуулсан өртөг эсвэл бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор бүртгэгдэх санхүүгийн хөрөнгө, өр төлбөрийг анх хүлээн зөвшөөрөхдөө хөрөнгө, өр төлбөрийн дүн дээр түүнтэй шууд хамааралтай ажил гүйлгээний өртгийг нэмж бүртгэнэ. Харин бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар бүртгэгдэх санхүүгийн хөрөнгө, өр төлбөрийг анх хэмжиж бүртгэхдээ зөвхөн хөрөнгө, өр төлбөрийн үнээр бүртгэх ба түүнтэй шууд хамааралтай ажил гүйлгээний өртгийг тайлант үед ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

#### Санхүүгийн хөрөнгө

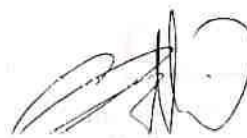
Санхүүгийн хөрөнгийн дараа үеийн ангилал, хэмжилтийг хийхдээ дараах хоёр нөхцөлд үндэслэнэ.

1. Байгууллагын бизнесийн загварын зорилго: Гэрээний мөнгөн гүйлгээг цуглуулах зорилгоор эзэмшиж байгаа эсэхээс хамаарна. Бизнесийн загвар өөрчлөгдсөн тохиолдолд дахин ангилал хийнэ.

7

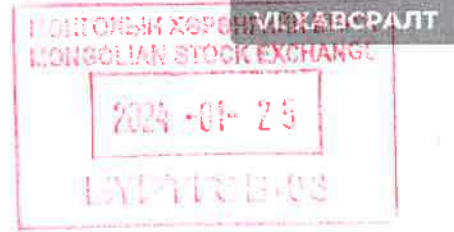


231



2023.12.19





Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

2. Санхүүгийн хөрөнгийн гэрээний мөнгөн гүйлгээний шинж чанар: Гэрээний мөнгөн гүйлгээ нь үндсэн төлбөр, хүүгийн төлбөр болон бусад төлбөрөөс бүрдэж буй эсэх.

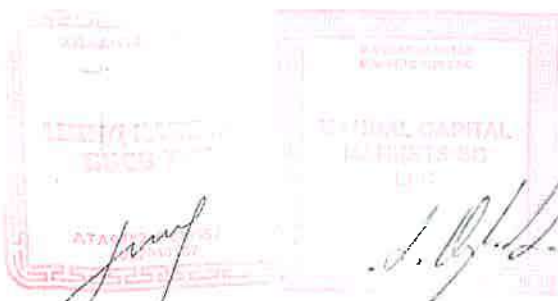
Ангилал	Бүрэлдэхүүн болон Хэмжилт
Хорогдуулсан өртөг	Дараах хоёр шалгуурыг аль алийг нь хангаж байвал: (а) Бизнес загварын зорилго: Гэрээний мөнгөн гүйлгээг цуглуулах зорилгоор эзэмшиж буй санхүүгийн хөрөнгө (б) Гэрээний мөнгөн гүйлгээний шинж чанар: Зөвхөн үндсэн төлбөрийн төлөлт ба үлдэгдэл төлбөрийн дүнд тооцогдох хүүгийн төлөлт байх
Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдсэн	Дараах хоёр шалгуурыг аль алийг нь хангаж байвал: (а) Бизнес загварын зорилго: Гэрээний мөнгөн гүйлгээг цуглуулах болон борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй санхүүгийн хөрөнгө (б) Гэрээний мөнгөн гүйлгээний шинж чанар: Зөвхөн үндсэн төлбөрийн төлөлт ба үлдэгдэл төлбөрийн дүнд тооцогдох хүүгийн төлөлт байх
Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хэмжигдсэн	Санхүүгийн хөрөнгийг хорогдуулсан өртгөөр нь эсвэл бодит үнэ цэнийг бусад дэлгэрэнгүй орлогоор бүртгэж хэмжихээс бусад тохиолдолд бодит үнэ цэнийг ашиг, алдагдлаар хэмжинэ. Бусад дэлгэрэнгүй орлогод бүртгэсэн санхүүгийн хөрөнгийн үл хүлээн зөвшөөрөлт эсвэл дахин ангилал хийх үед гарсан бодит үнэ цэнийн өөрчлөлтийг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.
Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдсэн өмчийн хөрөнгө оруулалтууд	Эдгээр хөрөнгүүдийн дараа үеийн хэмжилт нь бодит үнэ цэнээр хэмжигддэг. Ногдол ашгийг хөрөнгө оруулалтын зардлын зарим хэсгийг нөхөхийг тодорхой заагаагүй бол ногдол ашгийг ашиг, алдагдлын хэсэгт орлого гэж хүлээн зөвшөөрнө. Бусад цэвэр ашиг, алдагдлыг бусад дэлгэрэнгүй орлогын хэсэгт хүлээн зөвшөөрдөг ба ашиг, алдагдалд дахин ангилахгүй.

Санхүүгийн өр төлбөр

Санхүүгийн өр төлбөрийн хэмжилтийг дараах 2 төрлөөр ангилна. Үүнд:

- Бодит үнэ цэнэ нь ашиг алдагдлаар хэмжигдэх санхүүгийн өр төлбөрүүд:
  - Арилжаалах зорилгоор эзэмшиж буй санхүүгийн өр төлбөр;
  - Дериватив буюу үүсмэл санхүүгийн өр төлбөр;
  - Агуулагдсан дериватив;
  - Болзошгүй өр төлбөр; болон

R





**Ашигт Капитал ББСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

- Анх ашиг, алдагдлаар хэмжигдсэн санхүүгийн өр төлбөр.
- 2. Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх санхүүгийн өр төлбөрүүд:
  - Худалдааны болон бусад өр төлбөр
  - Банкны зээл
  - Бусад зээл ба өглөг
  - Холбоотой талууд болон удирдлагад өгөх өр төлбөр
  - Дээрхээс бусад

Санхүүгийн өр төлбөрийн хэмжилтэд дахин ангилал хийхгүй.

Компани санхүүгийн хөрөнгийг дараах тохиолдолд данснаас хасна: санхүүгийн хөрөнгөтэй холбоотой мөнгөн урсгалыг хүлээн авах гэрээний эрх дууссан үед; санхүүгийн хөрөнгөтэй холбоотой мөнгөн урсгалыг хүлээн авах эрхээ шилжүүлсэн ажил гүйлгээний үр дүнд санхүүгийн хөрөнгийг эзэмшихтэй холбоотой эрсдэл болон өгөөж үндсэндээ шилжсэн үед; эсвэл санхүүгийн хөрөнгө, түүнийг эзэмшихтэй холбоотой үндсэн эрсдэл болон өгөөжийг шилжүүлээгүй боловч хөрөнгийн хяналтын эрхийг алдсан үед. Хөрөнгийг данснаас хасахад үүссэн эсвэл үлдсэн хэсгийг тусдаа, шинэ санхүүгийн хөрөнгө эсвэл өр төлбөр гэж үзэн, бүртгэлд тусгана.

Компани санхүүгийн өр төлбөрийг тухайн өр төлбөртэй холбоотой гэрээний үүрэг хариуцлагаа бүрэн төлж барагдуулсан, цуцалсан эсвэл үүрэг хариуцлагын хугацаа дууссан үед данснаас хасна.

Компани санхүүгийн хөрөнгө болон өр төлбөрийг тухайн хөрөнгө болон өр төлбөрийг цэвэр дүнгээр тайлагнах хуулиар олгогдсон эрхтэй бөгөөд тэдгээрийг цэвэр дүнгээр нь төлөх эсвэл санхүүгийн хөрөнгийг хэрэгжүүлэхдээ санхүүгийн өр төлбөрийг зэрэг төлж барагдуулах төлөвлөгөөтэй байгаа тохиолдолд л хооронд нь хааж, санхүүгийн байдлын тайланд цэвэр дүнгээр толилуулж болно.

Худалдааны болон бусад авлагыг үр ашигт хүүгийн аргыг ашиглан хорогдуулсан өртгөөр бүртгэнэ.

Мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгөнд касс дахь бэлэн мөнгө, банкны харилцах дансны үлдэгдэл болон гурван сар буюу бага хугацаатайгаар банканд байршуулсан хадгаламж зэргийг оруулна. Мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгийг үр ашигт хүүгийн аргын ашиглан хорогдуулсан өртгөөр бүртгэнэ.

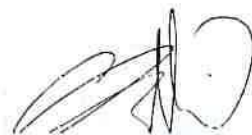
Гэрээний нөгөө тал гэрээгээр хүлээсэн үүргээ гүйцэтгэсэн даруйд худалдааны болон бусад өглөгийг хүлээн зөвшөөрч бүртгэх ба үр ашигт хүүгийн аргын ашиглан хорогдуулсан өртгөөр бүртгэнэ.

**б) Дериватив санхүүгийн хэрэглүүр**

Агуулагдсан деривативийг үндсэн гэрээнээс салгахгүй. Харин үндсэн гэрээ нь санхүүгийн хөрөнгө биш ба тодорхой шалгуурыг хангасан нөхцөлд агуулагдсан деривативыг үндсэн гэрээнээс нь салгаж, тусад нь бүртгэдэг.

**Шалгуур: агуулагдсан үүсмэл хэрэглүүрийг салгах**

1. Агуулагдсан дериватив болон үндсэн гэрээний эдийн засгийн шинж чанар нь нягт уялдаатай биш;
2. Ижил нөхцөл бүхий төстэй хэрэглүүр нь деривативын тодорхойлолтыг хангасан, ба



**Ашиг Капитал ББСБ ХХК****Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

3. (Холимог) гэрээг бүхэлд нь бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хэмжсэн.

Деривативыг анх хүлээн зөвшөөрөхдөө бодит үнэ цэнээр нь хэмжинэ. Ажил гүйлгээтэй шууд хамааралтай гарсан зардлыг тухай бүрд нь ашиг, алдагдлаар бүртгэнэ. Анх хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараа деривативыг мөн бодит үнэ цэнээр хэмжиж бүртгэх ба бодит үнэ цэнийн өөрчлөлтийг ихэвчлэн ашиг, алдагдлаар бүртгэдэг.

**в) Нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүр**

Компанийн гаргасан нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүрт эзэмшигч буюу нөгөө талын сонголтоор хувьцаанд хөрвөх боломжтой (хөрвүүлэх хувьцааны тоо шархэг нь тодорхой бөгөөд бодит үнэ цэнийн өөрчлөлтийг дагаж өөрчлөгддөггүй) хөрвөх өрийн бичиг орно.

Нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн хувьцаанд хөрвөх сонголтгүй өр төлбөрийн хэсгийг ижил төрлийн өр төлбөрийн бодит үнэ цэнээр хэмжиж бүртгэнэ. Нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн өмчийн хэсгийг анх хүлээн зөвшөөрөхдөө нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн нийт бодит үнэ цэнээс өр төлбөрийн хэсгийн бодит үнэ цэнийг хасч тооцно. Ажил гүйлгээтэй шууд хамааралтай зардлыг өр төлбөр болон өмчийн хэсгийн анхны дансны дүнг харгалзан хуваарилна.

Анх хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараа нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн өр төлбөрийн хэсгийг үр ашигт хүүгээр хорогдуулсан өртгөөр хэмжинэ. Харьян нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн өмчийн хэсгийг дахин хэмжихгүй.

Өр төлбөрийн хэсгийн хүүгийн зардлыг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө. Хөрвүүлэх үед өр төлбөрийг өмчид ангилан бүртгэх ба энэ үед ямар ч олз, гарз хүлээн зөвшөөрч бүртгэхгүй.

**Б. Үндсэн хөрөнгө**

Үндсэн хөрөнгийн анхдагч хүлээн зөвшөөрөлтийн өртөг дараах зүйлсээс бүрдэнэ:

- Худалдан авсан үнэ, нмпортын татвар болон буцаан олгогдохгүй худалдан авалтын татварын нийлбэрээс худалдааны хөнгөлөлт, урамшуулыг хассан дүн;
- Хөрөнгийг удирдлагаас тогтоосон зориулалтын дагуу ашиглахад бэлэн болгож, зохих байршил болон нөхцөлд хүргэхтэй шууд холбоотой гарсан зардууд. Жишээ нь, хүргэлт болон тээвэрлэлтийн зардал, талбарыг бэлтгэх зардал, суурилуулалт болон угсралтын зардал, мэргэжлийн үйлчилгээ болон хуульчийн зардал гэх мэт; болон
- Хөрөнгийг олж эзэмших үед эсвэл түүнийг тодорхой хугацааны туршид бараа материал үйлдвэрлэхээс бусад зорилгоор ашигласны улмаас үүссэн, хөрөнгийг задлах, буулгах, холдуулах болон хөрөнгийн байрлаж байсан ажлын талбарыг сэргээх гэх зэрэгтэй холбоотой үүрэг хариуцлагын анхдагч тооцооллын дүн.

Өөрөө барьж байгуулсан хөрөнгийн өртөгт хөрөнгийг барьж байгуулахтай холбогдон гарсан шууд материал, шууд хөдөлмөр, хөрөнгийг задлах, буулгах, холдуулах болон хөрөнгийн байрлаж байсан ажлын талбарыг сэргээх гэх зэрэгтэй холбоотой үүрэг хариуцлагын анхдагч тооцооллын дүн, үйлдвэрлэлийн бусад нэмэгдэл зардал, зээлийн хүүгийн зардлыг үндэслэлтэйгээр хуваарилсан дүнг тус тус оруулна.

Анх хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараа компани өөрийн хэрэгцээнд ашигладаг барилга байгууламжийг дахин үнэлсэн дүнгээр буюу дахин үнэлгээ хийгдсэн өдрөөрх бодит үнэ цэнээс

10





**Ашид Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

аливаа хуримтлагдсан элэгдэл болон хуримтлагдсан үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хассан дүнгээр бүртгэнэ. Үндсэн хөрөнгийн бусад ангиллуудын хувьд өртгөөс хуримтлагдсан элэгдэл болон хуримтлагдсан үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хассан дүнгээр бүртгэнэ.

Тайлант үеийн эцэс дэх барилга байгууламжийн дансны дүн болон бодит үнэ цэнийн хооронд материаллаг зөрүү гаргахгүй байх үүднээс, барилга байгууламжийн дахин үнэлгээг тогтмол хийдэг.

Хэрэв барилга байгууламжийн дансны дүн нь дахин үнэлгээний үр дүнд өссөн бол, дансны дүнгийн өөрчлөлтийг бусад дэлгэрэнгүй орлогын хэсэгт хүлээн зөвшөөрч, өмчийн хэсэгт дахин үнэлгээний нөөцөөр хуримтлуулан бүртгэнэ. Хэрэв тухайн барилга байгууламжийн дансны дүн нь дахин үнэлгээний үр дүнд буурсан бол дахин үнэлгээний бууралтыг зардлаар бүртгэнэ. Ингэхдээ:

- Дахин үнэлгээний нөлөөгөөр дансны үнэ буурсан боловч өмнө нь тухайн хөрөнгөтэй холбоотой дахин үнэлгээний нөөц дансанд үлдэгдэл байсан бол зөвхөн уг үлдэгдлээс давсан дүнг орлого, үр дүнгийн тайланд зардлаар хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ.
- Дахин үнэлгээний нөлөөгөөр дансны үнэ өссөн боловч өмнө нь тухайн хөрөнгөтэй холбоотой дахин үнэлгээний бууралт орлого, үр дүнгийн тайланд хүлээн зөвшөөрөгдсөн байсан бол өмнө нь хүлээн зөвшөөрөгдсөн зардлыг буцаах хүртэл дүнгээр орлого, үр дүнгийн тайланд орлого хүлээн зөвшөөрөх ба түүнээс давсан дүнг бусад дэлгэрэнгүй орлогын хэсэгт хүлээн зөвшөөрч, өмчийн хэсэгт дахин үнэлгээний нөөцөөр хуримтлуулан бүртгэнэ.

Үндсэн хөрөнгийн дахин үнэлэгдсэн дүн эсвэл өртгөөс үлдэх өртгийг (хэрэв байгаа бол) хассан дүнг системтэйгээр хуваарилах зорилгоор, хөрөнгийн тооцоолсон ашиглалтын хугацаанд шулуун шугамын аргыг ашиглан элэгдлийг тооцоолно.

Компанийн үндсэн хөрөнгийн ашиглалтын хугацаа нь энэ тайлант үе болон зэрэгцүүлэн толилуулагдсан тайлант үед дараах байдлаар тооцоологдсон:

Үндсэн хөрөнгө	Ашиглалтын хугацаа (жилээр)
Барилга байгууламж, бусад барилга	10-50
Машин техник, тоног төхөөрөмж	3-20
Конторын тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил	3-15
Тээврийн хэрэгсэл	3-15
Бусад үндсэн хөрөнгө	3-15

Үндсэн хөрөнгийн томоохон бүрэлдэхүүн хэсгийн ашиглалтын хугацаа нь хөрөнгийн бусад бүрэлдэхүүнтэй харьцуулахад өөр байвал, уг хэсгийг тусад нь элэгдүүлнэ. Дуусаагүй барилгад элэгдэл байгуулахгүй.

Хөрөнгийн үлдэх өртөг гэдэг нь тухайн хөрөнгийн ашиглалтын хугацаа дууссан, хуучирсан гэж үзвэл компани одоо худалдаж болох үнээс худалдан борлуулахтай холбогдон гарах зардлыг хассан дүнг хэлнэ. Компани үндсэн хөрөнгийн үлдэх өртөг болон ашиглалтын хугацааг тайлант жил бүрийн эцэст эргэн хянаж, шаардлагатай тохиолдолд өөрчилнө.





**Ашиг Капитал БЕСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

Үндсэн хөрөнгийг хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараа нэмж гарсан зардлыг, зөвхөн уг зардалтай холбогдох ирээдүйн эдийн засгийн үр өгөөж компанид орж ирэх магадлалтай үед л үндсэн хөрөнгийн өртөгт капиталжуулна.

Үндсэн хөрөнгийг данснаас хасахад үүсэх олз, гарзыг холбогдох цэвэр орлогын дүн болон дансны дүнгийн зөрүүгээр тооцох ба данснаас хассаны олз, гарзыг орлого, үр дүнгийн тайланд хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ. Данснаас хасагдсан үндсэн хөрөнгөтэй холбогдох дахин үнэлгээний нөөцийн үлдэгдэл (хэрэв байгаа бол) орлогын тайланд тусгагдахгүйгээр хуримтлагдсан ашигт хаагдана.

Үндсэн хөрөнгийн үнэ цэнэ буурсан байж болзошгүйг илтгэх шинж тэмдэг байгаа эсэхийг удирдлага тайлант үе бүрийн эцэст хянаж үздэг. Үнэ цэнэ буурсан гэдгийг илтгэх шинж тэмдэг байвал, үндсэн хөрөнгийн ашиглалтын үнэ цэнэ болон бодит үнэ цэнээс борлуулах зардлыг хассан дүн хоёрын аль ихээр нь хөрөнгийн нөхөгдөх дүнг тооцоолно. Үндсэн хөрөнгийн дансны дүнг нөхөгдөх дүн хүртэл бууруулж, үнэ цэнийн бууралтыг тухайн тайлант хугацааны ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө. Өмнөх тайлант хугацаануудад үндсэн хөрөнгийн ашиглалтын үнэ цэнэ болон бодит үнэ цэнээс борлуулах зардлыг хассан дүнг хэмжихэд ашигласан тооцоолууд нь өөрчлөгдсөн бол, өмнө нь хүлээн зөвшөөрөгдсөн үнэ цэнийн бууралтыг зохих хэмжээгээр нь буцаана.

**В. Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө**

Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгийг /ХОЗҮХХ/ анх хүлээн зөвшөөрөхдөө өртгөөр нь хэмжинэ. Анх хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараа тайлант жилийн эцэст баригдаж дуусаагүй болон уг хөрөнгийн бодит үнэ цэнэ нь найдвартай хэмжигдэх боломжгүйгээс бусад бүх тохиолдолд ХОЗҮХХ-г бодит үнэ цэнээр хэмжиж, бодит үнэ цэнийн өөрчлөлтийг нь тайлант үеийн ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

ХОЗҮХХ-н өртөгт худалдан авалтын үнэ болон олж эзэмшихтэй шууд холбоотой зардлууд орно. Компанийн өөрөө барьж байгуулсан ХОЗҮХХ-н өртөгт шууд материалын зардал, шууд хөдөлмөрийн зардал болон хөрөнгийг зориулалтын дагуу ашиглахад бэлэн болгохтой шууд холбогдох бусад зардлууд, мөн капиталжуулсан зээлийн заралууд тус тус орно.

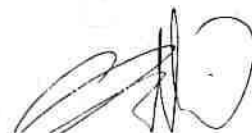
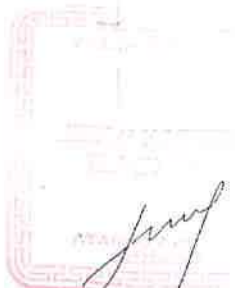
ХОЗҮХХ-н бодит үнэ цэнийг тайлант жил бүрийн эцэст бие даасан хараат бус үнэлгээчнээр дараах зарчмын дагуу тодорхойлуулж үнэлгээний тайлангаар баталгаажуулдаг.

Бодит үнэ цэнийн хамгийн сайн үндэслэл нь ижил байршил, нөхцөл байдалд байгаа адил төстэй хөрөнгийн идэвхтэй зах зээл дээрх өнөөгийн үнэ юм.

Харив идэвхтэй зах зээлийн өнөөгийн үнэ байхгүй тохиолдолд, компани ХОЗҮХХ-н бодит үнэ цэнийг хэмжихийн тулд олон төрлийн эх үүсвэрээс мэдээллийг цуглуулан авч үздэг. Үүнд:

- а) Шинж чанар, нөхцөл байдал, байршил ялгаатай хөрөнгийн идэвхтэй зах зээл дэх өнөөгийн үнэнд дээрх ялгаануудыг тусгаж, тохируулсан дүн;
- б) Ажил гүйлгээ багатай зах зээл дээр ижил төстэй хөрөнгийн ойрын хугацаанд арилжаалагдсан үнэнд ажил гүйлгээ гарсан өдрөөс хойших эдийн засгийн нөхцөл байдлын өөрчлөлтийг тусгаж, тохируулсан дүн; болон
- в) Ирээдүйн мөнгөн гүйлгээний найдвартай тооцоолол дээр үндэслэсэн дискаунтчилагдсан мөнгөн урсгалын төсөвлөсөн дүн, энэхүү төсөв нь хүчин төгөлдөр хэрэглэгдэж байгаа

12





**Ашигт Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

түрээс, өөр бусад гэрээний заалт, нөхцөл болон боломжтой бол ижил байршил, нөхцөлд байгаа адил төстэй хөрөнгийн түрээсийн өнөөгийн үнийн зах зээлийн мэдээлэл дээр тулгуурласан бөгөөд өнөөгийн зах зээлийн үнэлэмжээр мөнгөн гүйлгээний цаг хугацааны болон үнийн дүнгийн тодорхой бус байдлыг тусгасан дискаунтын хувийг ашигласан байна.

ХОЗҮҮХ-н бодит үнэ цэнийн өөрчлөлт болон данснаас хасахтай холбоотой үүсэх олз, гарзыг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө. Үндсэн хөрөнгөөс ХОЗҮҮХ-нд ангилагдсан хөрөнгийг данснаас хасах үед, уг хөрөнгөтэй холбоотой дахин үнэлгээний нөөцийг (хэрэв байгаа бол) хуримтлагдсан ашигт хаана.

**Г. Биет бус хөрөнгө**

Тусад нь худалдаж авсан биет бус хөрөнгийг анх хүлээн зөвшөөрөхдөө өртгөөр нь хэмжинэ. Анх хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараа тэдгээрийг өртгөөс хуримтлагдсан хорогдол (ашиглалтын хугацаа нь тодорхой хөрөнгийн хувьд) болон хуримтлагдсан үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хассан дүнгээр хэмжинэ.

Хөгжүүлэлтийн үе шатны зардлыг зөвхөн түүнийг найдвартай хэмжих боломжтой бөгөөд уг ажлын үр дүнд тооцоологдсон бүтээгдэхүүн, процесс нь техник, эдийн засгийн үндэслэлтэй, ирээдүйн эдийн засгийн үр өгөөжтэй, компани хөгжүүлэлтийг гүйцээж, цаашид ашиглах хаягалттай нөөцтэй ба төлөвлөгөөтэй байгаа эсвэл худалдан борлуулах боломжтой нөхцөлд л капиталжуулан бүртгэнэ. Дээрх нөхцлүүд биелэгдээгүй тохиолдолд хөгжүүлэлтийн зардлыг тухай бүрд нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ. Хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараагаас хөгжүүлэлтийн зардлыг өртгөөс хуримтлагдсан хорогдол болон үнэ цэнийн бууралтыг хассан дүнгээр хэмжинэ.

Судалгааны үе шатны зардлыг тухай бүрд нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

Биет бус хөрөнгийг шулуун шугамын аргаар хорогдуулах боловч тухайн хөрөнгийн хүлээгдэж буй хэрэглээ, холбогдох ирээдүйн эдийн засгийн өгөөжтэй илүү уялдсан хорогдуулгын өөр бусад аргыг хэрэглэж болно.

Тодорхой ашиглалтын хугацаатай биет бус хөрөнгийн хорогдуулах арга болон ашиглалтын хугацааг дор хаяж тайлант жил бүрийн эцэст дахин хянаж, шаардлагатай бол өөрчлөх бөгөөд эдгээр өөрчлөлтийг нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллын өөрчлөлт гэж үзэн бүртгэлд тусгана. Биет бус хөрөнгийн хорогдуулгын зардлыг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө. Ашиглалтын хугацаа нь тодорхой дараах биет бус хөрөнгүүдийг ашиглахад бэлэн болсон өдрөөс эхлэн доорх тооцоолсон ашиглалтын хугацаагаар хорогдуулна.

Биет бус хөрөнгө	Ашиглалтын хугацаа (жилээр)
Лиценз	5-20
Програм хангамж	3-10
Худалдааны тэмдэг	10
Бусад	10







**Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

Ашиглалтын хугацаа нь тодорхойгүй гэж дүгнэгдсэн биет бус хөрөнгийг хорогдуулахгүй. Биет бус хөрөнгийн ашиглалтын хугацаа нь тодорхойгүй гэсэн дүгнэлтийг тайлант жил бүр дахин хянаж, үйл явдал ба нөхцөл байдал ашиглалтын хугацаа тодорхойгүй болохыг үргэлжлүүлэн нотолж байгаа эсэхийг шалгана. Хэрэв үгүй бол, уг биет бус хөрөнгийг тодорхой ашиглалтын хугацаатай болсон гэж үзэн, холбогдох өөрчлөлтийг нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллын өөрчлөлт гэж үзэн бүртгэлд тусгана.

Биет бус хөрөнгийн ангилал дотор тусгагдсан хайгуул ба үнэлгээний хөрөнгийн өртөгт хайгуул ба үнэлгээтэй шууд холбоотой зардлууд орно. Үүнд бэлэн байгаа хайгуулын мэдээнд анализ хийх, геологийн судалгаа хийх, хайгуулын өрөмдлөг болон дээж авах, олборлолт болон баяжуулалтын аргуудыг судлах ба турших, урьдчилсан болон батлагдсан техник эдийн засгийн үндэслэл, мэдээнд судалгаа, дүн шинжилгээ хийх болон үйл ажиллагааны бусад цалин хөлс, хоол, түлш, түрээс зэрэг хайгуулын талбайд явуулж буй үйл явцтай шууд холбогдох зардлуудыг багтаана. Хайгуул ба үнэлгээний хөрөнгийн хувьд үнэ цэнийн бууралт байгаа эсэхийг жил бүр хянана.

**Д. Охин болон хараат компани/хамтарсан компани дахь хөрөнгө оруулалт**

Энэхүү тусдаа санхүүгийн тайланд охин болон хараат/хамтарсан компанид оруулсан хөрөнгө оруулалтыг өртгийн аргаар бүртгэдэг бөгөөд өртгөөс нь үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хассан дүнгээр толилуулсан болно. Хөрөнгө оруулалтыг данснаас хасахтай холбоотой цэвэр орлогын дүнгээс дансны дүнг хассан зөрүүг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

**Е. Урьдчилж төлсөн төлбөр**

Урьдчилж төлсөн төлбөрийг өртгөөс үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хассан дүнгээр хэмжинэ. Төлөгдсөн урьдчилгаагаар холбоотой бараа, үйлчилгээг нэг жилийн дараа хүлээн авахаар хүлээгдэж байгаа эсвэл урьдчилгаа нь төлөгдсөн хөрөнгө нь ирээдүйд хүлээн зөвшөөрч бүртгэгдэхэд эргэлтийн бус хөрөнгөөр ангилагдах бол тухайн урьдчилж төлсөн төлбөрийг эргэлтийн бус гэж ангилна.

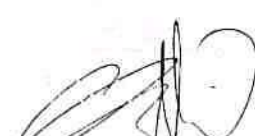
Компани хөрөнгийн хяналтын эрхийг олж эзэмшин, хөрөнгийн эдийн засгийн ирээдүйн үр өгөөжийг нь хүртэх магадлалтай болсон үед уг хөрөнгөтэй холбоотой урьдчилж төлсөн төлбөрийг хөрөнгийн өртөгт шилжүүлэн бүртгэнэ. Бусад урьдчилж төлсөн төлбөрийг холбогдох бараа, үйлчилгээг хүлээн авсан тайлант хугацаанд ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө. Хэрэв урьдчилгаа нь төлөгдсөн бараа, үйлчилгээг хүлээн авахгүй байх магадлал бий болсон үед, урьдчилж төлсөн төлбөрийн дансны дүнг бууруулан, холбогдох үнэ цэнийн бууралтын гарзыг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

**Ё. Бараа материал**

**а) Үйлдвэрлэл**

Бараа материал нь өртөг болон цэвэр боломжит үнэ цэнийн аль багаар нь хэмжигдэнэ.

Бараа материалын өртгийг жинлэсэн дундаж өртгийн аргыг ашиглан тооцоолох ба өртөгт худалдан авалтын өртөг, хувиргалтын зардал болон бараа материалыг одоогийн байршил ба нөхцөлд авчрахтай холбогдож гарсан бүх зардал орно.





**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**

**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

Бараа материалын цэвэр боломжит үнэ цэнэ гэдэг нь бизнесийн хэвийн үйл ажиллагааны хүрээнд борлуулахаар тооцоолсон үнээс тооцоолсон иж бүрдэл болгох зардал болон борлуулалтын зардлыг хассан дүн юм.

Борлуулсан бараа материалын дансны дүнг холбогдох борлуулалтын орлогыг хүлээн зөвшөөрсөн тайлант үед зардлаар хүлээн зөвшөөрнө. Бараа материалыг цэвэр боломжит үнэ цэнэ хүртэл буулган хэмжээнтэй холбоотой болон өөр бусад гарзыг тухайн тайлант үед зардлаар хүлээн зөвшөөрнө. Харин бараа материалын цэвэр боломжит үнэ цэнэ өссөнөөс үүссэн гарзын буцаалтыг тухайн тайлант үед бүртгэгдсэн бараа материалтай холбоотой зардлыг бууруулан бүртгэлд тусгана.

**б) Үл хөдлөх хөрөнгийн бүтээн байгуулалт**

Үл хөдлөх хөрөнгийн бүтээн байгуулалтын үр дүнд үүсэх бараа материалыг өртөг болон цэвэр боломжит үнэ цэнийн аль багаар хэмжинэ. Өртөг болон цэвэр боломжит үнэ цэнийг дараах байдлаар тооцоолно:

- Худалдах зорилгоор барьж буй үл хөдлөх хөрөнгө

Худалдах зорилгоор барьж буй үл хөдлөх хөрөнгийн өртөгт газар олж эзэмших зардал, бүтээн байгуулалтын нийт өртөг, түүхий эд, туслах материалын зардал, цалин болон бусад шууд зардал зэрэг тусгайлан тодорхойлогдохуйц зардлууд болон үйлдвэрлэлийн нэмэгдэл зардлын хуваарилалт болон капиталжуулсан зээлийн өртөг зэрэг хөрөнгийг одоогийн байршил ба нөхцөлд авчрахтай холбогдох бүх зардал орно. Цэвэр боломжит үнэ цэнийг борлуулахаар тооцоолсон үнээс тооцоолсон бүтээн байгуулалтыг гүйцээх болон борлуулалтын зардлыг хасч тооцоолно.

- Барьж дууссан, худалдахаар эзэмшиж буй үл хөдлөх хөрөнгө

Компанийн барьж дууссан боловч зарагдаагүй байгаа үл хөдлөх хөрөнгийн өртгийг бүтээн байгуулалтын нийт өртгийн дүнд хувь тэнцүүлэн тооцно. Цэвэр боломжит үнэ цэнийг борлуулахаар тооцоолсон үнээс тооцоолсон борлуулалтын зардлыг хасч тооцно.

Барьж дууссан, худалдахаар эзэмшиж буй үл хөдлөх хөрөнгийн өртөгт худалдан авалтын нийт өртөг, бүтээн байгуулалтын нийт өртөг болон хөрөнгийг одоогийн байршил ба нөхцөлд авчрахтай холбогдсон бүх зардал орно.

**Ж. Харилцагчтай байгуулсан гэрээний орлого**

Компани харилцагчид үйлчилгээ үзүүлэх, бараа борлуулахаар амласан гэрээний орлогоос тодорхойлогдсон ажил гүйлгээний дүнгээр борлуулалтын орлогыг хүлээн зөвшөөрнө. Харилцагчтай байгуулсан гэрээний орлогыг дараах 5 алхмын дагуу хүлээн зөвшөөрөх юм. Үүнд:

1. Харилцагчтай байгуулсан гэрээг (гэрээнүүдийг) тодорхойлох: Гэрээ нь "хоёр ба түүнээс дээш талуудын хоорондох албан ёсны эрх, үүргийг бий болгодог хэлэлцээр" юм. Гэрээ нь амаар, бичгээр болон компанийн тогтсон жишиг буюу уламжлалт үйл ажиллагаагаар илэрхийлэгдсэн байж болно. Харилцагч гэдэг нь "Компанийн энгийн үйл ажиллагааны үр дүн болох бараа үйлчилгээг олж авахын тулд Компанитай гэрээ байгуулсан тал" юм. Тухайн харилцагчтай нэг

15



239



2023.12.19

**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

өдөр эсвэл ойролцоо хугацаанд байгуулсан гэрээнүүдийг дараах шалгууруудаас нэг ба түүнээс дээш нь хангагдаж байвал нэгтгэн нэг гэрээ гэж үзэн бүртгэнэ. Үүнд:

- (i) Гэрээнүүдийг ажил гүйцээний нэг зорилго бүхий багц гэж тодорхойлсон;
  - (ii) Нэг гэрээний төлбөрийн дүн нь бусад гэрээний биелэлт эсвэл үнээс хамаарч байвал, эсвэл
  - (iii) Гэрээгээр амласан бүтээгдэхүүн, үйлчилгээ нь нэг гүйцэтгэлийн үүргийг илтгэж байвал зэрэг юм.
2. Гэрээнд тусгагдсан бие даасан гүйцэтгэлийн үүргүүдийг тодорхойлох: Гэрээг тодорхойлсны дараа тухайн гэрээний гүйцэтгэлийн үүргийг тодорхойлно. Үндсэн гэрээнд агуулагдаж буй бүтээгдэхүүн үйлчилгээг хуваарилна.
3. Хэлцлийн үнийг тодорхойлох: Хэлцлийн үнэ гэдэг нь бараа бүтээгдэхүүн, үйлчилгээг худалдан авагчид үзүүлсний хариуд хүлээн авахаар хүлээгдэж буй дүн юм. Энэ дүнг тодорхойлохын тулд Компани нь хувьсах зардал, бэлэн мөнгөөрх бус төлбөр тооцоо, харилцагчид төлөх хувьсах төлбөр, санхүүжилтийн томоохон бүрэлдэхүүн хэсгүүдийг багтаасан зэрэг хүчин зүйлүүдийг харгалзан үзнэ.
4. Хэлцлийн үнийг гүйцэтгэлийн үүрэг тус бүрд хуваарилах: Компани нь гэрээгээр амласан ялгаатай бүтээгдэхүүн, үйлчилгээ бүрийн тус тусын тогтоосон борлуулалтын үнэд үндэслэн гүйцэтгэх үүрэг бүрд хэлцлийн үнийг хуваарилна.
5. Орлого хүлээн зөвшөөрөх: Компани харилцагчид үзүүлэхээр тохиролцсон үйлчилгээгээ нийлүүлснээр гүйцэтгэх үүргээ биелүүлсэн гэж үзэн орлогоо тодорхой хугацааны туршид хүлээн зөвшөөрнө. Дараах шалгуурын аль нэгийг хангасан бол аж ахуйн нэгж бүтээгдэхүүн үйлчилгээний хяналтыг тодорхой хугацааны турш биелүүлж, орлогыг тодорхой хугацааны турш хүлээн зөвшөөрнө.

- ✓ Аж ахуйн нэгж үүргээ гүйцэтгэж байх үед түүний өгөөжийг харилцагч зэрэг хүлээн авч хэрэглэдэг.
- ✓ Аж ахуйн нэгж хөрөнгө шинээр бий болгох эсвэл сайжруулах ажил хийж байх явцад түүний хяналтыг харилцагч эзэмшиж байх хөрөнгийг аж ахуйн нэгжийн гүйцэтгэл шинээр бий болгох эсвэл сайжруулдаг. (жишээ нь: дуусаагүй үйлдвэрлэл); эсвэл
- ✓ Аж ахуйн нэгжийн гүйцэтгэл нь аж ахуйн нэгж өөрөө өөр хэлбэрийн ашиглах боломжтой хөрөнгийг бий болгодоггүй ба аж ахуйн нэгж тухайн өдөр хүртэл гүйцэтгэсэн ажилдаа төлбөр хүлээж авах хууль зүйн эрхтэй.

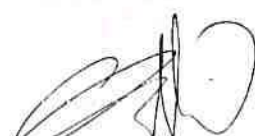
Гэрээний орлогод гэрээгээр тохирсон эхний үнэ болон гэрээнд оруулсан өөрчлөлт, нэхэмжлэл, урамшууллын төлбөр багтана. Гүйцэтгэлийн хэмжээг орцын эсвэл гарцын арга дээр үндэслэн гаргана.

**3. Хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралт**

**а) Дериватив бус санхүүгийн хөрөнгө**

Дериватив бус санхүүгийн хөрөнгийн үнэ цэнэ буурсан байж болзошгүйг илтгэх шинж тэмдэг байгаа эсэхийг тайлант үе бүрийн эцэст тогтооно. Хөрөнгийн үнэ цэнэ буурсан байж болзошгүйг илтгэх шинж тэмдгүүд:

- Зээлдэгчийн санхүүгийн хүндрэл;







Ашиг Капитал ББСБ ХХК

Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

- Зээлдэгч гэрээний үүргээ зөрчих, тухайлбал зээлийн үндсэн болон хүүгийн төлбөрийг хугацаанд нь төлөөгүй, эсвэл төлбөрийн чадваргүй болох;
- Зээлдэгч дампуурал зарлах эсвэл санхүүжилтийн бусад бүтцийн өөрчлөлтөд орох нь тодорхой болох;
- Технологи, эдийн засаг, болон хууль эрх зүйн орчинд зээлдэгчид сөргөөр нөлөөлөхүйц томоохон өөрчлөлтүүд гарсан; болон
- Гэрээний хугацаанд өөрчлөлт оруулах;

Санхүүгийн хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтыг хөрөнгийн төрлөөс хамааран дараах хоёр аргаар тооцно.

1. Ерөнхий арга:

- Компани хоорондын хугацаатай ба хугацаагүй зээл
- Гаргасан санхүүгийн баталгаа ба зээлийн амлалт
- Засгийн газрын болон компанийн бонд дахь хөрөнгө оруулалт
- Холбоотой талуудад олгосон хугацаатай ба хугацаагүй зээл
- Өрийн үнэт цаасаарх хөрөнгө оруулалт

2. Хялбаршуулсан арга: (томоохон санхүүжилтийн бүрэлдэхүүн хэсэг байгаа эсэхээс үл хамаарна)

- Худалдааны авлага
- Түрээсийн авлага
- Гэрээний хөрөнгө

Ерөнхий арга

Санхүүгийн хөрөнгийг 3 түвшинд ангилах ба тухайн түвшин тус бүрээс хамаарч үнэ цэнийн бууралтын алдагдлыг хүлээн зөвшөөрнө.

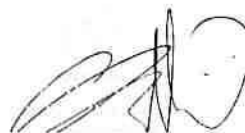
Түвшин	1	2	3
	Зээлийн эрсдэл их хэмжээгээр өсөөгүй	Зээлийн эрсдэл их хэмжээгээр өссөн	Зээлийн үнэ цэнийн бууралт үүссэн
Үнэ цэнийн бууралт	12 сарын хүлээгдэж буй зээлийн алдагдал	Нийт ашиглалтын хугацааны хүлээгдэж буй зээлийн алдагдал	
Хүү	Нийт дансны үнийг үр ашигт хүүгээр		Цэвэр дансны үнийг үр ашигт хүүгээр

Үнэ цэнийн бууралтыг заавал тодорхойлох ба тодорхойлсноо санхүүгийн тайланд даа тодруулна.

Хялбаршуулсан арга

Ашиглалтын нийт хугацааны таамагласан зээлийн алдагдлыг хүлээн зөвшөөрөх ба дараах таван алхамаар тооцооллыг хийнэ. Үүнд:

1. Авлагын бүлгийг тодорхойлон ангилах: Газар зүйн бүс нутаг, бүтээгдэхүүний төрөл, харилцагчийн зэрэглэл, барьцаа эсвэл худалдааны зээлийн даатгал, харилцагчийн төрөл гэх мэт;
2. Түүхэн алдагдал тохиолдож байсан хугацааг тодорхойлох: Ангиан бүлэглэсний дараа ангиал бүрийн хувьд түүхэн алдагдлын мэдээллийг цуглуулна.



**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

3. Түүхэн алдагдлын хувь хэмжээг тодорхойлох: Компани нь цуглуулсан мэдээллээ ашиглан ангилал бүрийн хувьд түүхэн алдагдлын хувь хэмжээг тодорхойлно.
4. Макро эдийн засгийн одоогийн хүчин зүйлсийг тооцоолж зохих алдагдлын түвшинг тодорхойлох: Тухайн байгууллагын одоогийн нөхцөл байдал болон ирээдүйн хүлээлтэнд нөлөөлж болохуйц макро эдийн засгийн хүчин зүйлсийг тодорхойлж таамаглал боловсруулах;
5. Хүлээгдэж буй зээлийн алдагдлыг тооцоолох.

Хорогдуулсан өртгөөр бүртгэгддэг санхүүгийн бүлэг хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтыг үнэлэхдээ эргэн төлөгдөлт болон хүлээн зөвшөөрсөн гарз хохирлын талаарх түүхэн мэдээллийг харгалзан үзэхээс гадна цаашдын эдийн засаг, зээлжилтийн нөхцөл байдал, түүнээс үүсэх бодит гарз хохирол ямар байх зэрэг хүлээгдэж буй зээлийн алдагдалд үндэслэн зохих тохируулгыг хийнэ.

Хөрөнгийн дансны дүн болон тооцоолсон ирээдүйн мөнгөн урсгалыг аялхагч үр ашигт хүүгийн түвшингээр дискантчилан гаргасан өнөөгийн үнэ цэнийн зөрүүгээр үнэ цэнийн бууралтын гарзыг тооцно. Уг гарзыг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрч, хорогдуулгын дансанд бүртгэнэ. Компани хөрөнгө эргэн нөхөгдөх бодит боломж байхгүй гэж дүгнэсэн үед холбогдох дүнг данснаас хасна. Харин үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хүлээн зөвшөөрч бүртгэлд тусгасны дараа болсон үйл явдлын нөлөөгөөр үнэ цэнийн бууралтын гарз буурах нь тодорхой болсон тохиолдолд өмнө нь хүлээн зөвшөөрсөн гарзыг ашиг, алдагдлаар дамжуулан буцаан бүртгэнэ. Үнэ цэнийн бууралтын буцаалтын нөлөөгөөр хөрөнгийн дансны үнэ өмнөх жилүүдэд тооцогдсон үнэ цэнийн бууралт огт тооцоологдоогүй байх дүнгээс хэтрэх ёсгүй. Үнэ цэнийн бууралтыг заавал тодорхойлох ба тодорхойлсоноо санхүүгийн тайландаа тодруулна.

Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдэх санхүүгийн хөрөнгийн бодит үнэ цэнийн нөөцөд хуримтлагдсан гарзыг тайлант хугацааны ашиг, алдагдлаар шилжүүлэн бүртгэнэ. Ашиг, алдагдлаар бүртгэгдэх хуримтлагдсан дүн нь анхны өртгөөс эргэн төлөлт болон хорогдуулгыг хассан дүн болон өнөөгийн бодит үнэ цэнийн зөрүүгээс өмнө нь ашиг, алдагдлаар бүртгэгдсэн үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хассан дүнгээр тооцогдоно. Өмчийн хөрөнгө оруулалтын ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдсөн үнэ цэнийн бууралтын гарзыг буцаахдаа ашиг, алдагдлаар дамжуулахгүй. Үнэ цэнийн бууралтын дараа үеийн өсөлтийг бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрнө.

**И. Ажиллагсдын олговор**

**а) Ажиллагсдын богино хугацаат олговор**

Цалин хөлс, түүнтэй адилтгах олговрыг ажиллагсдын ажил үүргээ гүйцэтгэсэн тайлант хугацаанд зардлаар хүлээн зөвшөөрнө. Ээлжийн амралтын олговор зэрэг богино хугацаанд хуримтлуулан нөхөн олгогддог цалинтай чөлөөний зардлыг уг олговрыг авах эрх нь үүсэх хүртэл ажиллагсдыг үйлчилгээ үзүүлсэн тухай бүрд хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ. Харин өвчний чөлөө зэрэг хуримтлуулан нөхөн олгогддоггүй богино хугацааны цалинтай чөлөөг ажиллагсад уг шалтгаанаар чөлөө авсан тухай бүрд зардлаар хүлээн зөвшөөрнө.

**б) Тогтмол шимтгэлтэй хотолбор**

**Ашигт Капитал ББСБ ХХК****Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

Хуулийн дагуу Монгол улсын компаниуд Эрүүл мэнд, Нийгмийн даатгалын сан буюу үндэсний тэтгэвэр, тэтгэмжийн схемд шимтгэл төлдөг. Уг шимтгэлийг тухай бүрд нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ.

**в) Тогтоосон тэтгэмжийн хөтөлбөр**

Тогтоосон тэтгэмжийн үүргийн цэвэр өр төлбөрийг хөтөлбөр бүрээр тусад нь тооцох ба ажиллагсдын тайлант болон өнгөрсөн хугацаанд үзүүлсэн үйлчилгээний төлөө ирээдүйд төлөх тэтгэмжийн тооцоолсон дүнг дискаунтчилсан өнөөгийн үнэ цэнээс хөтөлбөртэй холбоотой хөрөнгийн бодит үнэ цэнийг хассан дүнгээр хэмжигдэнэ. Ингэхдээ төсөвлөсөн нэгжийн кредит аргыг ашиглана. Тооцооллын үр дүн компанид өгөөжтэй гарсан тохиолдолд хүлээн зөвшөөрөгдөх хөрөнгийн дүн нь хөтөлбөрөөс ирээдүйд буцаан авах эсвэл ирээдүйд төлөх шимтгэлийн дүнг бууруулах зэрэг эдийн засгийн өгөөжийн өнөөгийн үнэ цэнээс хэтрэх ёсгүй.

Үйлчилгээний зардал болон тогтоосон тэтгэмжийн цэвэр өр төлбөр/(хөрөнгө)-н хүүгийн цэвэр зардал/(орлого)-г ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрч холбогдох функцүүдэд буюу "борлуулалтын өртөг", "борлуулалт, түгээлтийн зардал" эсвэл "удирдлага, захиргааны зардал"-д хуваариалан бүртгэнэ. Тайлант үеийн үйлчилгээний зардал нь ажиллагсдын тайлант үед үзүүлсэн үйлчилгээтэй холбоотойгоор тогтоосон тэтгэмжийн өр төлбөрийн өсөлтийн өнөөгийн үнэ цэнээр хэмжигдэнэ.

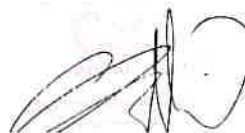
Тэтгэмжийн хөтөлбөрт өөрчлөлт орсон эсвэл томоохон хэмжээний цомхотгол хийгдсэн тохиолдолд ажиллагсдын өмнөх үеүдийн үйлчилгээтэй холбогдох тэтгэмжийн өөрчлөлт болон цомхотголтой холбоотой олз, гарзыг ашиг алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөхдөө хөтөлбөр өөрчлөгдсөн, цомхотгол хийгдсэн эсвэл холбогдох дахин зохион байгуулалтын өртөг, хөдөлмөр эрхлэлт дуусгавар болох үеийн олговрыг хүлээн зөвшөөрсөн хугацааны аль эхний огноогоор бүртгэлд тусгана.

Тухайн тайлант хугацааны хүүгийн цэвэр зардал/(орлого)-г тодорхойлохдоо тайлант хугацааны эхэнд тогтоосон тэтгэмжийн үүргийн өр төлбөрийг хэмжихэд хэрэглэгдсэн дискаунтын хүүгийн түвшинг ашиглан тооцно. Уг хүү нь ойролцоо дуусах хугацаатай, зээлжих зэрэглэл өндөртэй корпорацийн бондын тайлант үеийн эцэс дэх өгөөжийн хувь байна.

Тогтоосон тэтгэвэр тэтгэмжийн хөтөлбөрийн дахин хэмжилтийн үр дүнг бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөх ба шууд хуримтлагдсан ашигт хааж бүртгэнэ. Дахин хэмжилтийн үр дүнд актуар олз ба гарз, төлөвлөгөөт хөрөнгөөс үүдэлтэй орлого болон тогтоосон тэтгэмжийн хөрөнгийн хүлээн зөвшөөрөгдөх дээд хязгаарын өөрчлөлттэй холбоотой өөрчлөлт (тогтоосон тэтгэмжийн цэвэр өр төлбөр (хөрөнгө)-н хүүгийн цэвэр зардал (орлого)-г хассанаар) зэргээс бүрдэнэ.

**г) Бусад урт хугацаат олговор**

Ажиллагсдын тайлант болон өмнөх үеүдэд үзүүлсэн үйлчилгээний төлөө ирээдүйд олгох дүнгийн өнөөгийн үнэ цэнээр компанийн ажиллагсдын урт хугацаат олговрын өр төлбөрийн цэвэр дүн хэмжигдэнэ.

**д) Хөдөлмөр эрхлэлт дуусгавар болох үеийн олговор**





simple



Ашигт Капитал ББСБ ХХК

Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

Компани хөдөлмөр эрхлэлт дуусгавар болох үеийн олговрыг олгох саналаа буцаан татах боломжгүй болсон эсвэл дахин зохион байгуулалттай холбогдох зардлыг хүлээн зөвшөөрөх үе хоёрын аль түүрүүнд тохиолдсон өдрөөр зардлаар хүлээн зөвшөөрнө. Хэрэв олговор нь тайлангийн өдрөөс хойш 12 сарын дотор бүхэлдээ төлөгдөхөөргүй бол олговрын дүнг дискаунтчилан бүртгэлд тусгана.

#### Й. Сан

Дараах нөхцөлүүдийг зэрэг хангасан тохиолдолд санг хүлээн зөвшөөрнө:

- Өнгөрсөн үйл явдлын үр дүнд одоогийн (хуулиар хүлээсэн эсвэл гэрээний бус) үүрэгтэй байх;
- Үүргийг барагдуулахад шаардлагатай эдийн засгийн үр өгөөж бүхий нөөцийг зарцуулах магадлалтай байх (магадлал >50%);
- Үүргийн дүнгийн талаар найдвартай тооцоолол хийж чадахаар байх;

Хүлээгдэж буй мөнгөн урсгалыг мөнгөний цаг хугацааны үнэ цэнийн зах зээлийн өнөөгийн үнэлгээ болон тухайн өр төлбөрийн эрсдэлийг тусгасан татварын өмнөх хүүгийн түвшингээр дискаунтчилсан дүнгээр сангийн дүнг хэмждэг. Тайлант хугацаа бүрийн эцэст санг дахин хянаж тооцоолдог. Санг нэмэгдүүлсэн, бууруулсан дискаунтчилсан дүнгээр санхүүгийн зардал хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ.

#### К. Түрээс

##### а) Түрээсийг тодорхойлох

Гэрээ эсвэл гэрээний нэг хэсэг нь төлбөрийн хариуд хөрөнгийг ашиглах эрхийг тодорхой хугацааны турш олгодог бол түүнийг Компани түрээс гэж үздэг. Түрээс гэдэг нь дараах шалгууруудыг хангасан гэрээ юм:

- Тодорхойлсон хөрөнгөтэй;
- Хөрөнгийн ашиглалтаас үүсэх эдийн засгийн бараг бүх үр өгөөжийг Компани хүртдэг; ба
- Компани хөрөнгийг ашиглалтыг удирдан чиглүүлэх эрхтэй.

Бэлтгэн нийлүүлэгч тухайн түрээсийн хөрөнгийг солих, орлуулах эрхтэй эсэхийг Компани харгалзан үзэх ба хэрэв тийм бол тухайн гэрээг түрээсийн гэрээ гэж үзэхгүй.

Хөрөнгийн ашиглалтаас үүсэх эдийн засгийн бараг бүх үр өгөөжийг Компани хүртэх эрхтэй эсэхийг тодорхойлохдоо Компани нь хууль ёсны эзэмшил эсвэл бусад боломжит үр өгөөжтэй хамааралтай бус харин зөвхөн хөрөнгийн ашиглалтаас үүсэх эдийн засгийн үр өгөөжийг л авч үзнэ.

Компани нь хөрөнгийн ашиглалтыг удирдан чиглүүлэх эрхтэй эсэхийг тодорхойлохдоо ашиглалтын хугацааны туршид хөрөнгийг хэрхэн, ямар зорилгоор ашиглахаа удирдан чиглүүлэх эрхтэй эсэхийг харгалзан үзнэ. Хөрөнгийн шинж чанарын улмаас шийдвэр нь урьдчилан тодорхойлогдсон тул тухайн хөрөнгийг хэрхэн, ямар зорилгоор ашиглахтай холбоотой хамгийн их хамааралтай шийдвэр гаргахгүй байх үед Компани нь хөрөнгийн загварыг гаргах үед ашиглалтын хугацааны турш хөрөнгийг хэрхэн, ямар зорилгоор ашиглахыг урьдчилан тодорхойлох байдлаар оролцсон эсэхийг харгалзан үзнэ. Хэрэв гэрээ эсвэл гэрээний нэг хэсэг нь эдгээр шалгуурыг хангахгүй бол Компани СТОУС 16-гаас бусад холбогдох СТОУС-ын мөрдөнө.

20



244



2023.12.19



*Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31*

**б) Түрээсийн ангилал**

Дараах түрээсийг үйл ажиллагааны түрээсээр бүртгэх бөгөөд бусад бүх түрээсийг ашиглах эрхтэй хөрөнгө ба түрээсийн өр төлбөр хүлээн зөвшөөрөх замаар бүртгэнэ:

- Бага үнэ цэнэтэй хөрөнгийн түрээс; ба
- 12 сар эсвэл түүнээс бага хугацаатай түрээс.

Түрээслүүдэгчид төлөх гэрээний төлбөрийн өнөөгийн үнэ цэнээр түрээсийн өр төлбөрийг хэмжинэ. Түрээсийн нуугдмал хүүгийн түвшнийг шууд тодорхойлох боломжит бол уг түвшнийг ашигласнаар түрээсийн төлбөрийг дискаунтчилна. Хэрэв тэрхүү түвшнийг шууд тодорхойлох боломжгүй бол Компани эзэлийн өсөн нэмэгдэх хүүгийн түвшнийг ашиглана.

Зөвхөн индекс эсвэл хувь хэмжээнээс хамааралтай л бол түрээсийн хувьсах төлбөрийг түрээсийн өр төлбөрийн хэмжилтэд оруулна. Ийм үед түрээсийн өр төлбөрийг анх хэмжихдээ хувьсах элементүүд нь түрээсийн хугацаанд өөрчлөгдөхгүй гэж төсөөлдөг. Түрээсийн бусад хувьсах төлбөрүүдийг гарсан үед нь зардлаар хүлээн зөвшөөрнө.

Анхны хүлээн зөвшөөрөлтийн үед түрээсийн өр төлбөрийн дансны үнэд дараах зүйлс багтана:

- үлдэх өртгийн баталгааны дагуу төлөхөөр хүлээгдэж буй дүн;
- худалдан авах сонголтоо Компани хэрэгжүүлэх нь ул үндэслэлтэйгээр тодорхой бол тэрхүү сонголтыг хэрэгжүүлэх үнэ;
- түрээсийг цуцлах сонголтоо хэрэгжүүлэх талаар тухайн түрээсийн нөхцөлд тусгадаг бол түрээсийг цуцалсны улмаас төлөх торгуулийн дүн.

Ашиглах эрхтэй хөрөнгийг анх хэмжихдээ түрээсийн өр төлбөрийн дүнгээс аливаа түрээсийн урамшууллыг хасаж, дараах зүйлсийг нэмж тооцно:

- түрээсийн эхлэл өдөр эсвэл түүнээс өмнө төлсөн түрээсийн төлбөрүүд;
- компани гаргасан анхны шууд зардал; ба
- түрээсийн хөрөнгийг буулгаж нураах, холдуулж зайлуулах эсвэл нөхөн сэргээхийг гэрээгээр шаардсан бол түүнтэй холбоотой компани хүлээн зөвшөөрөх нөөцийн дүн.

Анхны хэмжилтийн дараа түрээсийн өр төлбөрийн дүн нь үлдэгдэл төлбөрийн дүнд тооцсон хүүгийн зардлын улмаас өсөж, төлсөн түрээсийн төлбөрийн дүнгээр буурна. Ашиглах эрхтэй хөрөнгийг түрээсийн үлдсэн хугацааны турш эсвэл хөрөнгийн ашиглалтын хугацаа нь түрээсийн хугацаанаас богино байх ховор тохиолдолд хөрөнгийн эдийн засгийн ашиглалтын үлдсэн хугацааны турш шулуун шугамын аргаар хорогдуулна.

Компани аливаа түрээсийн хугацааны тооцоолдолд өөрчлөлт оруулсан бол (жишээ нь, сунгах эсвэл цуцлах сонголтыг түрээслэгч хэрэгжүүлэх магадлалыг дахин үнэлсэн гэх мэт шалтгаанаар) шинэчлэгдсэн хугацааны турш хийх төлбөрийг илтгэхийн тулд түрээсийн өр төлбөрийн дансны үнэд тохируулга хийх бөгөөд үүнийг түрээсийн эхлэлд мөрдөж байсантай ижил дискаунтын хувь ашиглан дискаунтчилна. Хувь хэмжээ эсвэл индексээс хамааралтай ирээдүйн түрээсийн төлбөрийн хувьсах элементүүдийг шинэчилсэн бол түрээсийн өр төлбөрийн дансны үнийг ч мөн шинэчилнэ. Аль ч тохиолдолд ашиглах эрхтэй хөрөнгийн дансны үнэд зохих тохируулгыг хийх бөгөөд шинэчилсэн дансны үнийг түрээсийн үлдсэн (шинэчилсэн) хугацааны турш хорогдуулна.

21



245



2023.12.19



*Ашигт Капитал ББСБ ХХК*

*Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31*

Компани нь түрээслүүлэгчтэй түрээсийн гэрээний нөхцөлийг дахин хэлэлцэж байх үед гэрээнд орох өөрчлөлтийн шинж чанараас хамаарч нягтлан бодох бүртгэл нь ялгаатай байна:

- хэрэв дахин хэлцлийн үр дүнд нэмэлт хөрөнгө ашиглах эрхийн бие даасан үнэтэй дүйцэх нэг эсвэл түүнээс олон нэмэлт хөрөнгийг түрээслэхэд хүргэж байвал дээрх бодлогын дагуу уг өөрчлөлтийг тусдаа түрээс гэж бүртгэнэ;
- дахин хэлцэл нь түрээсийн хамрах хүрээг өсгөж буй бусад бүх тохиолдолд (түрээсийн хугацааг сунгасан, эсвэл нэг эсвэл түүнээс олон нэмэлт хөрөнгийг түрээслэх болсон эсэхээс үл хамааран) өөрчлөлтийн өдрөөр хамаарах дискаунтын хувийг ашиглан түрээсийн өр төлбөрийг дахин хэмжих бөгөөд ашиглах эрхтэй хөрөнгийг ижил дүнгээр залруулна;

хэрэв дахин хэлцлийн үр дүнд түрээсийн хамрах хүрээ буурахад хүрсэн тохиолдолд түрээсийн бүрэн эсвэл зарим хэсгийг цуцалсан хэмжээг илтгэхийн тулд түрээсийн өр төлбөр болон ашиглах эрхтэй хөрөнгийн аль алины дансны үнийг ижил хэмжээгээр бууруулж, аливаа үүссэн зөрүүг ашиг, алдагдалд тусгана. Үүний дараа дансны үнэ нь дахин хэлэлцсэн хугацааны турш дахин хэлэлцсэн төлбөрийн дүнг илтгэж байгаа гэдгийг бататгахын тулд түрээсийн өр төлбөрт нэмж тохируулга/залруулга хийх бөгөөд үүний тулд өөрчлөгдсөн түрээсийн төлбөрийг өөрчлөлтийн өдрөөр хамаарах хувь хэмжээг ашиглан дискаунтлана. Ашиглах эрхтэй хөрөнгийг ижил дүнгээр тохируулна.

#### **Л. Гадаад валютаар хийгдсэн ажил гүйлгээ**

Тайлант хугацаанд гадаад валютаар хийгдсэн ажил гүйлгээг тухайн ажил гүйлгээ хийгдсэн өдрийн Монгол Банкнаас зарласан албан ханшаар хөрвүүлэн бүртгэнэ.

Гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн мөнгөн зүйл болох хөрөнгө болон өр төлбөрийг тайлангийн өдрийн Монгол Банкнаас зарласан албан ханшийг ашиглан бүртгэлийн валютад хөрвүүлнэ. Түүхэн өртөг нь гадаад валютаар тооцогдсон мөнгөн бус зүйлсийг хаалтын ханшаар хөрвүүлэхгүй.

Бодит үнэ цэнээр хэмжигддэг мөнгөн бус зүйлс болох хөрөнгө болон өр төлбөрийн бодит үнэ цэнэ гадаад валютаар тооцогдсон бол уг тооцоолол хийгдсэн өдрийн албан ханшийг ашиглан бүртгэлийн валютад хөрвүүлнэ. Гадаад валютын ханшийн зөрүү ихэвчлэн ашиг, алдагдлаар бүртгэгддэг.

Гэхдээ дараах зүйлсийг бүртгэлийн валютад хөрвүүлэхэд үүсэх ханшийн зөрүүг бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрнө:

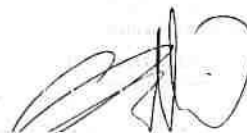
- Борлуулахад бэлэн байгаа өмчийн хөрөнгө оруулалт (гэхдээ хөрөнгийн үнэ цэнэ нь буурснаас бусад үед, учир нь үнэ цэнийн бууралтын үед өмнө нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдсөн ханшийн зөрүүг тайлант үеийн ашиг, алдагдалд хаадаг);
- Гадаад үйл ажиллагаан дахь цэвэр хөрөнгө оруулалтын хэйджээр тодорхойлогдсон санхүүгийн өр төлбөр (гэхдээ хэйдж нь үр дүнтэй байгаа хүртэлх хэмжээгээр);

2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн үлдэгдлийг хөрвүүлэхэд ашигласан үндсэн ханш 1 ам.доллар=2,849.51 төгрөг (2019: 1 ам.доллар=2,733.52 төгрөг) байсан.

22



246



2023.12.19





*Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31*

**М. Санхүүгийн орлого болон санхүүгийн зардал**

Санхүүгийн орлого нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх хүүгийн орлогоос бүрдэнэ. Хүүгийн орлогыг үр ашигт хүүгийн аргыг ашиглан тооцож, аккруэл суурнаар бүртгэнэ.

Санхүүгийн зардалд зээлийн хүүгийн зардал болон санг буцаах дискаунтчиллын дүн тус тус орно. Гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн зээлийн өр төлбөрийн ханшийн зөрүүг гадаад валютын ханшийн цэвэр өсөлт, бууралтаас шалтгаалан, цэвэр дүнгээр нь санхүүгийн орлого эсвэл санхүүгийн зардлаар хүлээн зөвшөөрнө.

**Н. Зээлийн өртөг**

Зориулалтын дагуу ашиглаж эхлэхэд тодорхой хугацаа, бэлтгэл ажиллагаа шаардагдах хөрөнгийн худалдан авалт, бүтээн байгуулалт эсвэл үйлдвэрлэлд шууд хамаарах зээлийн өртгийг тухайн хөрөнгийн өртөгт капиталжуулна. Бусад зээлийн өртгийг гарсан тайлант хугацааны ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

Зээлийн хүүгийн зардал гарсан, бэлтгэл ажиллагаа шаардагдах хөрөнгөтэй холбоотой зарцуулалт хийгдэж эхэлсэн, болон хөрөнгийг зориулалтын дагуу ашиглах, худалдахад бэлэн болгохтой холбоотой үйл ажиллагаа явагдаж эхэлсэн өдрөөс эхлэн зээлийн зардлыг хөрөнгийн өртөгт капиталжуулж эхэлнэ. Хөрөнгийг зориулалтын дагуу ашиглах, худалдахад бэлэн болгохтой холбоотой үйл ажиллагаа түр саатах эсвэл бүрмөсөн дуусахад зээлийн зардлыг хөрөнгийн өртөгт капиталжуулахыг мөн адил түр эсвэл бүр зогсооно.

**О. Орлогын албан татвар**

Тайлант хугацааны орлогын албан татварын зардал нь тухайн тайлант хугацааны татвар болон хойшлогдсон татварын хөрөнгө болон өр төлбөрийн өөрчлөлтөөс бүрддэг. Тайлант хугацааны орлогын албан татварыг үндсэнд нь тайлант хугацааны ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрдөг боловч бусад дэлгэрэнгүй орлогоор эсвэл шууд өмчийн хэсэгт хүлээн зөвшөөрөгдөх ажил гүйлгээтэй холбогдох татварыг харгалзан бусад дэлгэрэнгүй орлогоор эсвэл шууд өмчийн хэсэгт тус тус хүлээн зөвшөөрнө.

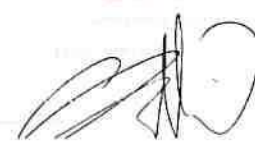
**а) Тайлант хугацааны татвар**

Тайлант жилийн татвар ногдох орлого нь тайлант хугацааны эцсээр хэрэглэж байгаа эсвэл хэрэглэх нь тодорхой болсон татварын хувийг ашиглан тооцсон татвар болон өмнөх тайлант жилүүдийн татварын ногдуулалтанд хийсэн тохируулгыг оруулан төлөхөөр хүлээгдэж буй нийт дүнгээс бүрдэнэ.

Тайлант хугацааны татварын хөрөнгө болон өр төлбөрийг зөвхөн тодорхой шаардлагуудыг хангасан нөхцөлд хооронд нь хааж, цэвэр дүнгээр толилуулдаг.

**б) Хойшлогдсон татвар**

Хойшлогдсон татварын хөрөнгө, өр төлбөр нь санхүүгийн тайланд тусгагдсан хөрөнгө эсвэл өр төлбөрийн дансны дүн болон тэдгээрийн татварын суурийн зөрүүтэй холбоотой ирээдүйд татвар ногдох орлогоос хасагдах болон татвар ногдох түр зөрүүнээс бий болдог. Мөн түүнчлэн татварын тайлангаар



**Ашигт Капитал ББСБ ХХК****Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

гарсан алдагдал болон ашиглагдаагүй татварын хөнгөлөлттэй холбоотой хойшлогдсон татварын хөрөнгө хүлээн зөвшөөрдөг.

Цөөн тооны тодорхой заалтаас бусад тохиолдолд, ирээдүйд татвар ногдох эсвэл татвар ногдох орлогоос хасагдах магадлалтай бүх зөрүүгийн хувьд хойшлогдсон татварын хөрөнгө, өр төлбөрийг хүлээн зөвшөөрнө. Хасагдах түр зөрүүтэй холбоотой хойшлогдсон татварын хөрөнгийг хүлээн зөвшөөрөх үндэслэл болох ирээдүйн татвар ногдох орлогод одоо байгаа татвар ногдох түр зөрүүгийн буцаалтыг оруулан тооцдог ба эдгээр татвар ногдох түр зөрүүнүүд нь нэг татварын байгууллага, нэг аж ахуйн нэгжид хамааралтай байх ёстой. Татварын тайлангаар гарсан алдагдал болон ашиглагдаагүй татварын хөнгөлөлт нь нэг татварын байгууллага, нэг аж ахуйн нэгжид хамаарах ба эдгээрийг ашиглах боломжтой тайлант үе, үеүдэд хангалттай хэмжээний татвар ногдох орлого (одоо байгаа татвар ногдох түр зөрүүт оруулан тооцсоноор)-той ажиллахаар хүлээгдэж байгаа нөхцөлд холбогдох хойшлогдсон татварын хөрөнгийг хүлээн зөвшөөрнө.

Санхүүгийн болон татварын тайлагналын аль алинд хүлээн зөвшөөрч бүртгэгддэггүй хөрөнгө болон өр төлбөр (бизнесийн нэгдлийн нэг хэсэг биш), татварын зорилгоор хасагдахгүй гүүдвил, охин компанид оруулсан хөрөнгө оруулалттай холбоотой үүссэн түр зөрүү болон Компани татварын түр зөрүүг буцаах цаг хугацааг хянах боломжтой боловч түр зөрүү нь ойрын ирээдүйд буцаагдахааргүй, эсвэл ирээдүйд татвар ногдох орлогоос хасагдах магадлалтайгаас бусад татвар ногдох орлогоос хасагдах зөрүүтэй холбоотой хойшлогдсон татварын хөрөнгө, өр төлбөр хүлээн зөвшөөрөхөд тавигддаг тодорхой хязгаарлалт, заалтууд байдаг.

Бүртгэлийн бодлогын дагуу ХОЗҮХХ-ийг бодит үнэ цэнээр хэмжээнтэй холбоотой үүссэн түр зөрүү нь элэгдлээр дамжин татварын зорилгоор хасагдах тул холбогдох хойшлогдсон татварын хөрөнгө, өр төлбөрийг уг хөрөнгийн хүлээгдэж буй хэрэглээ, төлөгдөх хэлбэрээс үл хамааран хүлээн зөвшөөрч бүртгэлд тусгана. Харин бусад бүх тохиолдлуудад, хойшлогдсон татварын хөрөнгийг хөрөнгө, өр төлбөрийн дансны дүнгийн хэрэгжих, төлж барагдуулахаар хүлээгдэж буй хэлбэр дээр үндэслэн тайлант хугацааны эцсээр хэрэглэж байгаа эсвэл хэрэглэх нь тодорхой болсон татварын хувийг ашиглан тооцоолно. Хойшлогдсон татварын хөрөнгө болон өр төлбөрийг хорогдуулсан өртгөөр хэмжихгүй.

Тайлант жил бүрийн эцэст хойшлогдсон татварын хөрөнгийг эргэн хянах ба уг хөрөнгийн өгөөжийг хүртэх боломжийг олгохуйц хэмжээний татвар ногдох орлого олох магадлалгүй болсон тохиолдолд холбогдох давсны дүнг бууруулан бүртгэнэ. Харин хангалттай хэмжээний татвар ногдох орлого олох магадлалтай болсон нөхцөлд өмнө бууруулсан дүнг буцаан дансны дүнг өсгөж бүртгэнэ.

Ногдол ашиг хуваарилсантай холбогдох орлогын албан татварыг ногдол ашгийн өр төлбөрийг хүлээн зөвшөөрсөн үед хүлээн зөвшөөрнө.

Хойшлогдсон татварын хөрөнгө болон өр төлбөрийг зөвхөн тодорхой шаардлагуудыг хангасан тохиолдолд л хооронд нь хааж, цэвэр дүнгээр толилуулдаг.

**в) Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар (НӨАТ)**

Борлуулалтад ногдуулсан НӨАТ-ын өглөг нь (а) харилцагчид НӨАТ-н падаан бичиж өгсөн, (б) харилцагчаас авлагаа цуглуулан авсан, эсвэл (в) харилцагчид бараа, үйлчилгээг хүргэн өгсөн өдрүүдийн аль түрүүлж тохиосон өдрөөр татварын байгууллагад төлөхөөр хүлээн зөвшөөрсөн өглөг юм. Худалцдан





**Ашигт Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

авалтад төлсөн НӨАТ-ыг мөнгөөр төлсөн үед НӨАТ-ын баримтанд үндэслэн борлуулалтын НӨАТ-аас хасч тооцох боломжтой. Татварын байгууллагууд НӨАТ-ыг цэвэр дүнгээр төлж барагдуулахыг зөвшөөрдөг. Борлуулалт, худалдан авалтын НӨАТ-ыг хооронд нь хааж, санхүүгийн байдлын тайланд цэвэр дүнгээр толилуулдаг.

**г) Татварын тодорхой бус байр суурь**

Удирдлага компанийн хувьд татварын тодорхой бус байр суурийг тайлант хугацааны эцэс бүрд дахин хянаж үздэг. Удирдлагын зүгээс татварын байгууллага нь компанийн орлогын татварын байр суурийг хүлээн зөвшөөрөхгүйн улмаас нэмэлт татвар ногдуулах магадлал нь ногдуулахгүй байх магадлалаас өндөр гэж үзсэн тохиолдолд өр төлбөр хүлээн зөвшөөрнө.

Уг үнэлгээг тайлант хугацааны эцэсээрх бүхэлдээ буюу үндсэндээ хэрэгжиж буй хууль тогтоомжийн тайлбар, мөн шүүх байгууллагын ижил төстэй маргааныг шийдвэрлэсэн байдал зэрэг дээр үндэслэдэг. Торгууль, алданги болон орлогын бус татвартай холбоотой өглөгийн хувьд, удирдлага тайлант хугацааны эцэс дэх өр төлбөрийг барагдуулахад шаардагдах зардлыг хамгийн найдвартайгаар хэмжин, санхүүгийн тайланд хүлээн зөвшөөрдөг.

Монгол улсын татвар, мөнгөн тэмдэгт болон гаалийн тухай хууль тогтоомжууд нь өөр хоорондоо зөрүүтэйгээр тайлбарлагдах хандлагатай байдаг. Тодруулга 20-ийг харна уу.

**Ө. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө**

**а) Энгийн хувьцаа**

Энгийн хувьцаа гаргахтай холбоотой гарсан шууд зардлыг татварын нөлөөг хассан дүнгээр өмчийн хэсэгт хасах дүнгээр тусгана.

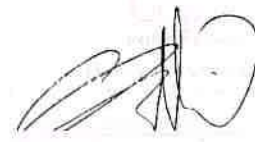
**б) Давуу эрхтэй хувьцаа**

Компани давуу эрхтэй хувьцаанд ногдол ашиг заавал төлөх, мөн эзэмшигч буюу нөгөө талын хүсэлтээр мөнгөөр эргүүлэн худалдан авах үүрэгтэй бол уг давуу эрхтэй хувьцааг санхүүгийн өр төлбөрөөр ангилна. Заавал төлөгдөх ногдол ашгийг аккруэлдсэн тухай бүрд санхүүгийн зардалд ангилан ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

Давуу эрхтэй хувьцаанд ногдол ашиг зарлах үгүйг компани дангаараа шийддэг, мөнгө болон санхүүгийн бусад хөрөнгийг шилжүүлэх эсвэл хувьсах тоо ширхэг бүхий компанийн өмчийн хэрогдүүрээр төлж барагдуулж буцаан худалдан авах үүрэг хүлээгээгүй давуу эрхтэй хувьцааг өмчөөр ангилж бүртгэнэ. Хувьцаа эзэмшигчдийн зөвшөөрснөөр ногдол ашгийг зарлаж, хүлээн зөвшөөрнө.

**в) Халаасны хувьцаа**

Хүлээн зөвшөөрч өмчөөр бүртгэгдсэн өөрийн хувьцаанаас эргүүлэн худалдан авсан бол татварын нөлөөллийг тооцож хасан, шууд холбогдох зардлуудыг оруулан нийт төлсөн дүнгээр өмчийг бууруулан бүртгэнэ. Эргүүлэн худалдан авсан хувьцааг халаасны хувьцаа гэж ангилах ба өмчийн нөөц







**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**

**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

хэсэгт толилуулна. Халаасны хувьцааг эргүүлэн худалдах эсвэл буцаан эргэлтэнд оруулах үед хүлээн авсан дүнгээр өмчийг өсгөх ба холбогдох зөрүүг хувьцааны урамшуулалд хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ.

**д) Ногдол ашиг**

Ногдол ашгийг зарлаж, батлагдсан тайлант хугацаанд нь өр төлбөрөөр хүлээн зөвшөөрч, өмчийг бууруулан бүртгэнэ. Тайлант хугацаа дуусгавар болсны дараа, санхүүгийн тайланг хэвлэн нийтлэхийг зөвшөөрөхөөс өмнө зарлагдсан ногдол ашгийг тайлагналын өдрийн дараах үйл явдлаар тодруулна.

**П. Хамаатай талууд**

**а) Хувь хүн эсвэл түүний ойр дотны гэр бүлийн гишүүнийг дараах тохиолдлуудад компанийн хувьд хамаатай тал гэж үзнэ. Хувь хүн нь:**

- (i) компанийг хянадаг эсвэл хамтын хяналттай бол;
- (ii) компанид мэдэгдэхүйц нөлөөтэй бол; эсвэл
- (iii) компани эсвэл түүний толгой компанийн гол албан тушаалтны нэг бол.

Компанитай хийх хэлцэлд өөрөө болон уг хувь хүнээр дамжуулан нөлөө үзүүлэх магадлалтай гэр бүлийн гишүүдийг ойр дотны гэр бүлийн гишүүнд тооцно.

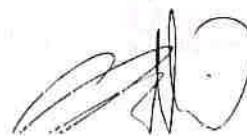
**б) Компанийг дараах тохиолдлуудад нөгөө компанийн хамаатай тал гэж үзнэ:**

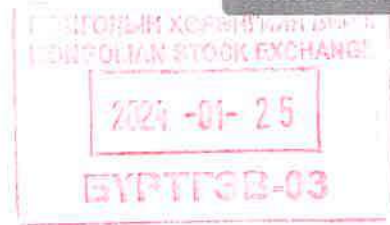
- (i) Нэг групп компанийн гишүүд хоорондоо хамаатай талууд байна;
- (ii) Компани нь нөгөө компанийнхаа хараат компани эсвэл хамтарсан хөрөнгө оруулалттай компани бол (эсвэл компани нь нөгөө компанийн харъяалагддаг группийн өөр нэг гишүүн компанийн хараат компани эсвэл хамтарсан хөрөнгө оруулалттай компани бол);
- (iii) Хоёр компани хоёулаа нэг ижил гуравдагч талын хамтарсан хөрөнгө оруулалттай компаниуд бол;
- (iv) Компани нь гуравдагч талын хамтарсан хөрөнгө оруулалттай компани ба нөгөө компани нь уг гуравдагч талын хараат компани бол;
- (v) Компани нь нөгөө компанийн эсвэл түүнтэй хамаатай компанийн ажиллагсдын ажил эрхлэлтийн дараах тэтгэмжийн хөтөлбөрийн үйл ажиллагааг эрхэлдэг бол;
- (vi) (а)-д тодорхойлогдсон хувь хүн нөгөө компанид хяналт эсвэл хамтын хяналттай бол; эсвэл
- (vii) (а)(i)-д тодорхойлогдсон хувь хүн нөгөө компанид мэдэгдэхүйц нөлөөтэй, эсвэл нөгөө компани эсвэл түүний толгой компанийн гол албан тушаалтны нэг бол.

**Р. Санхүүгийн тайланг хэвлэн нийтэлсний дараа өөрчлөлт оруулах тухай**

Компанийн Захирлуудын Зөвлөл санхүүгийн тайланг хэвлэн нийтэлсний дараа өөрчлөлт оруулах бүрэн эрхтэй болно.

26





Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

**С. Толилуулгын өөрчлөлтүүд**

Шаардлагатай тохиолдлуудад, өмнөх тайлант хугацааны зэрэгцүүлэгдэх мэдээллийг энэ тайлант хугацааны толилуулгатай нийцүүлэн өөрчилсөн. Одоогоор толилуулгын өөрчлөлт байхгүй болно.

**5. Нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллууд болон Хэмжилтийн суурь**

**а) Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн үнэлэмж, тооцоолол болон таамаглал**

СТОУС-д нийцсэн санхүүгийн тайлан бэлтгэхтэй холбоотойгоор нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогыг хэрэглэх явцад санхүүгийн тайланд толилуулагдсан хөрөнгө, өр төлбөр, орлого болон зардлын дүнд нөлөөлөхүйц үнэлэмж, тооцоолол, болон таамаглалыг удирдлагын зүгээс хийж шаардлагатай байдаг. Бодит үр дүн нь эдгээр тооцооллоос ялгаатай байж болно.

Тооцоолол болон үндсэн таамаглалуудыг тасралтгүй эргэн харж, хянана. Нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллын өөрчлөлтийг ирээдүйд мөрдөх горимыг баримтлан бүртгэлд тусгана.

**i. Үнэлэмж**

Компанийн санхүүгийн тайланд толилуулагдсан зүйлсийн дүнгүүдэд хамгийн их нөлөө үзүүлэх, нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын хүрээнд хийгдсэн үнэлэмжийн талаарх мэдээллийг дараах тодруулгуудаас харна уу:

- Тодруулга 9 – Биет бус хөрөнгө
- Тодруулга 11 – Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа
- Тодруулга 21 – Санхүүгийн хэрэглүүр – Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлага

**ii. Таамаглал ба тооцоолол**

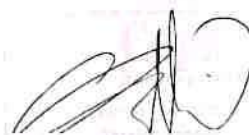
2020 оны 12 дугаар сарын 31-р дуусгавар болсон жилийн санхүүгийн тайлангийн үзүүлэлтүүдийн хувьд материалаг хэмжээний залруулга хийгдэх шаардлагыг бий болгох эрсдэл бүхий таамаглал болон тооцооллын талаарх мэдээллийг дараах тодруулгуудаас харна уу.

- Тодруулга 24 – Сан болон болзошгүй өр төлбөрийн хүлээн зөвшөөрөлт ба хэмжилт: эдийн засгийн өгөөж бүхий нөөцийн гадагшлах урсгалын магадлал болон дүнг тооцоолоход ашигласан үндсэн таамаглалууд.

**б) Хэмжилтийн суурь**

Компани санхүүгийн тайлангаа бэлтгэхдээ доор дурдсанаас бусад зүйлсийн хувьд түүхэн өртгөөр бүртгэх зарчмыг баримталсан:

- Анх хүлээн зөвшөөрөхдөө бодит үнэ цэнээр бүртгэгддэг санхүүгийн хэрэглүүрүүд;
- Дахин үнэлэгдсэн дүнгээр хэмжигддэг өөрийн хэрэгцээнд ашигладаг барилга байгууламж; болон
- Бодит үнэ цэнээр хэмжигддэг хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө.
- Дискаунтчилсан өнөөгийн үнэ цэнээс бодит үнэ цэнийг хассан тэтгэмжийн нөөц





**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

**6. Шинэ болон өөрчлөгдсөн стандарт болон тайлбаруудын хэрэгжилт**

Компани нь 2020 оны 01 сарын 01-ний өдрөөс эхэлсэн тайлант хугацаанд доорх шинэ стандарт болон өөрчлөлтүүдийг анх удаа мөрдөж эхэлсэн:

Шинэ болон өөрчлөгдсөн стандартууд	Дараах өдрөөс хойших санхүүгийн жилээс хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж эхэлнэ
Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 3 Бизнесийн Нэгдэл: Бизнесийн тодорхойлолт	2020 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 1 Санхүүгийн Тайлангийн Толилуулга ба НББОУС 8 Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Бодлого, Тооцооллын Өөрчлөлт ба Алдаа: Материаллаг байдлын тодорхойлолт	2020 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 9 Санхүүгийн Хэрэглүүр, НББОУС 39 Санхүүгийн Хэрэглүүр: Хүлээн зөвшөөрөлт ба Хэмжилт, СТОУС 7 Санхүүгийн Хэрэглүүр: Тодруулга: Жилиг хүүний түвшний шинэчлэл—1-р үе шат	2020 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 16 Түрээс: Ковид-19-тэй холбоотой түрээсийн хөнгөлөлт	2020 оны 6-р сарын 1

Компани нь эдгээр нэмэлт өөрчлөлтүүдийг анх мөрдөж эхлэх үеийн нөлөөлөл, нөлөөллийн үнэлгээг хийсэн ба мэдэгдэхүйц нөлөөллийн дэлгэрэнгүйг доор тодруулав.

**Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 3 Бизнесийн Нэгдэл: Бизнесийн тодорхойлолт**

"Бизнесийн тодорхойлолт" (2018 оны 10 дугаар сард батлагдсан ба 2020 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөж эхэлсэн).

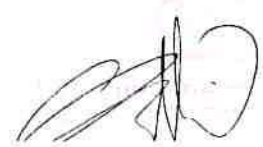
Уг нэмэлт өөрчлөлт нь санхүүгийн тайланд нөлөөлөөгүй.

**Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 1 Санхүүгийн Тайлангийн Толилуулга ба НББОУС 8 Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Бодлого, Тооцооллын Өөрчлөлт ба Алдаа: Материаллаг байдлын тодорхойлолт**

"Материаллаг байдлын тодорхойлолт" (2018 оны 10 дугаар сард батлагдсан ба 2020 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөж эхэлсэн).

Компанийн санхүүгийн тайлангийн гол хэрэглэгчдийн тус тайлан дахь мэдээллийг ашиглан гаргадаг аливаа шийдвэрт нөлөөлөх материаллаг байдлыг НББОУС 1 болон НББОУС 8-д шинээр тодорхойлсны дагуу буюу аливаа мэдээллийг

- Орхигдуулсан







**Ашид Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

- Буруу илэрхийлсэн
- Тодорхойгүй болгосон  
ажил гүйлгээ, үйл явдал үүссэн эсэхийг үнэлэн тодорхойлж материаллаг буруу илэрхийлэлгүйгээр санхүүгийн тайлан, тодруулгыг бэлтгэсэн болно.

**Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 9 Санхүүгийн Хэрэглүүр, НББОУС 39 Санхүүгийн Хэрэглүүр: Хүлээн зөвшөөрөлт ба Хэмжилт, СТОУС 7 Санхүүгийн Хэрэглүүр: Тодруулга: Жишиг хүүний түвшний шинэчлэл—1-р үе шат**

*"Жишиг хүүний түвшний шинэчлэл—1-р үе шат" (2019 оны 09 дүгээр сард батлагдсан ба 2020 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойш түр хугацаагаар мөрдөгдөж эхэлсэн).*

Уг нэмэлт өөрчлөлт нь санхүүгийн тайланд нөлөөлөөгүй.

**Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 16 Түрээс: Ковид-19-тэй холбоотой түрээсийн хөнгөлөлт**

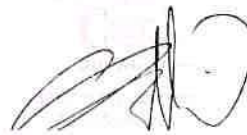
*"Ковид-19-тэй холбоотой түрээсийн хөнгөлөлт" (2020 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2020 оны 06 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойш түр хугацаагаар мөрдөгдөж эхэлсэн).*

Ковид-19 цар тахалтай холбоотойгоор цөөнгүй түрээслүүлэгчид түрээсийн хөнгөлөлт үзүүлж эхэлсэн. Эдгээр түрээсийн хөнгөлөлтүүдийг СТОУС 16-ын дагуу бүртгэх нь нарийн төвөгтэй байсан учир 2020 оны 5-р сард Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Олон Улсын Стандартын Зөвлөл СТОУС 16-ын нэмэлт өөрчлөлт болох "Ковид-19-тэй холбоотой түрээсийн хөнгөлөлт"-ийг баталж гаргасан. Уг нэмэлт өөрчлөлт нь Ковид-19 цар тахлын шууд нөлөөгөөр эдэлж буй түрээсийн хөнгөлөлтийг түрээсийн өөрчлөлтөөр бүртгэхгүй байх сонголт бүхий практик чөлөөлөлтийг түрээслэгчдэд олгосон. Компанид уг өөрчлөлтөд хамрагдсан ажил гүйлгээ байгаагүй.

**7. Нягтлан бодох бүртгэлийн шинэ мэдэгдлүүд**

2020 оны 12-р сарын 31-нээр дуусгавар болсон жилийн тусдаа санхүүгийн тайланд авч хэрэглэгдээгүй боловч цаашид Компанийн тусдаа санхүүгийн тайланд нөлөө үзүүлж болзошгүй шинэ стандарт, өөрчлөлтүүдийг жагсаавал дараах байдалтай байна.

Шинэ болон өөрчлөгдсөн стандартууд	Дараах өдрөөс хойших санхүүгийн жилээс хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж эхэлнэ
Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 9 Санхүүгийн Хэрэглүүр, НББОУС 39 Санхүүгийн Хэрэглүүр: Хүлээн зөвшөөрөлт ба Хэмжилт, СТОУС 7 Санхүүгийн Хэрэглүүр: Тодруулга, СТОУС 4 Даатгалын Гэрээ, СТОУС 16 Түрээс: Жишиг хүүний түвшний шинэчлэл—2-р үе шат	2021 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 9, Санхүүгийн Хэрэглүүр: Санхүүгийн өр төлбөрийн үл хүлээн зөвшөөрөлтийн '10 хувийн' тестийн тооцоололд оруулах хураамж	2022 оны 1-р сарын 1





**Ашид Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 37, <i>Нөөц, Болзошгүй Өр Төлбөр ба Хөрөнгө: Алдагдалтай гэрээ—гэрээг биелүүлэх зардал</i>	2022 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 16, <i>Өмч, Барилга, Тоног Төхөөрөмж: Зориулалтын дагуу хэрэглэхээс өмнө олсон орлого</i>	2022 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 1, <i>Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандартыг Анх Удаа Хэрэгжүүлэх нь: Стандартыг анх удаа хэрэгжүүлж буй ахин компани</i>	2022 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 41, <i>Хөдөө Аж Ахуй: Бодит үнэ цэнийн хэмжилтэн дэх татвар</i>	2022 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 3, <i>Бизнесийн Нэгдэл: Онолын үзэл баримтлал руу холбосон холбоосын шинэчлэл</i>	2022 оны 1-р сарын 1

Компани нь эдгээр нэмэлт өөрчлөлтүүдийг анх мөрдөж эхлэх үеийн нөлөөллийн үнэлгээ хийх шатандаа явж байна. Одоогийн байдлаар Компани нь тусдаа санхүүгийн тайланд мэдэгдэхүйц нөлөө үзүүлж болох нэмэлт өөрчлөлтүүдийн зарим асуудлыг тодорхойлсон. Хүлээгдэж буй нөлөөллийн дэлгэрэнгүйг доор тодруулав.

**Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 9 Санхүүгийн Хэрэглүүр, НББОУС 39 Санхүүгийн Хэрэглүүр: Хүлээн зөвшөөрөлт ба Хэмжилт, СТОУС 7 Санхүүгийн Хэрэглүүр: Тодруулга, СТОУС 4 Даатгалын Гэрээ, СТОУС 16 Түрээс: Жишиг хүүний түвшний шинэчлэл—2-р үе шат**

*"Жишиг хүүний түвшний шинэчлэл—2-р үе шат" (2020 оны 08 дугаар сард батлагдсан ба 2021 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойш түр хугацаагаар мөрдөгдөж эхэлсэн).*

Жишиг хүүний түвшний шинэчлэлээс үүдэлтэй тодорхойгүй байдал шийдэгдэх хүртэл хейджийн нягтлан бодох бүртгэлийн тодорхой шаардлагуудаас түр хугацаагаар чөлөөлөх зорилгоор хоёр үе шаттайгаар стандартуудад өөрчлөлт оруулсан. 2020 оны 8-р сард Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Олон Улсын Стандартын Зөвлөл "Жишиг Хүүний Түвшний Шинэчлэл—2-р үе шат"-ыг баталж гаргасан бөгөөд үр дүнд нь СТОУС 9, НББОУС 39, СТОУС 7, СТОУС 4 болон СТОУС 16-д нэмэлт өөрчлөлт орсон.

Нэмэлт өөрчлөлтөөр хейджийн нягтлан бодох бүртгэлд дараах өөрчлөлтүүд орно:

- Үр ашигт хүүг өөрчлөх замаар шинэчлэлийн үр дүнд гэрээний мөнгөн гүйлгээнд орсон өөрчлөлтийг бүртгэх;
- Шинэчлэлээс үүдэн хейджийн зүйл болон хейджийн хэрэглүүрт өөрчлөлт орох тохиолдолд хейджийн нягтлан бодох бүртгэлээ үргэлжлүүлэх;
- Шинэчлэлийн үзүүлсэн үр нөлөөг хөрөнгө оруулагчдад илүү ойлгомжтой болгохын тулд санхүүгийн тайланд нэмэлт тодруулга хийх.

Уг нэмэлт өөрчлөлт нь санхүүгийн тайланд нөлөөлөхгүй.

30



**Ашигт Капитал ББСЕ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

**Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 9, Санхүүгийн Хэрэглүүр: Санхүүгийн өр төлбөрийн үл хүлээн зөвшөөрөлтийн '10 хувийн' тестийн тооцоололд оруулах хураамж**

*"Санхүүгийн өр төлбөрийн үл хүлээн зөвшөөрөлтийн '10 хувийн' тестийн тооцоололд оруулах хураамж" (2020 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2022 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөнө).*

Шинэ эсвэл өөрчлөгдсөн санхүүгийн өр төлбөрийн нөхцөл нь анхны санхүүгийн өр төлбөрийн нөхцөлөөс эрс ялгаатай эсэхийг үнэлэх үнэлгээнд ямар хураамжийг оруулан тооцохыг тодорхой болгосон.

**Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 37, Нөөц, Болзошгүй Өр Төлбөр ба Хөрөнгө: Алдагдалтай гэрээ—гэрээг биелүүлэх зардал**

*"Алдагдалтай гэрээ—гэрээг биелүүлэх зардал" (2020 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2022 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөнө).*

Гэрээ алдагдалтай эсэхийг үнэлэхийн тулд гэрээг биелүүлэх (гүйцэтгэх) зардалд ямар зардлыг оруулан тооцохыг тодорхойлсон.

**Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 16, Өмч, Барилга, Төног Төхөөрөмж: Зориулалтын дагуу ашиглахаас өмнө олсон орлого**

*"Зориулалтын дагуу ашиглахаас өмнө олсон орлого" (2020 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2022 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөнө).*

Хөрөнгөө бүрэн ашиглалтад оруулахаас өмнө тухайн хөрөнгийг ашиглан үйлдвэрлэсэн зүйлсийг борлуулснаар олсон орлогыг үндсэн хөрөнгийн өртгөөс суутган тооцохыг хориглосон бөгөөд ийм төрлийн орлого болон холбогдох зардлыг ашиг, алдагдал хүлээн зөвшөөрөхөөр заасан.

**Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 1, Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандартыг Анх Удаа Хэрэгжүүлэх нь: Стандартыг анх удаа хэрэгжүүлж буй охин компани**

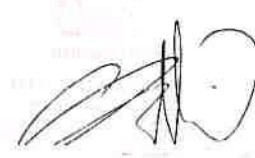
*"Стандартыг анх удаа хэрэгжүүлж буй охин компани" (2020 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2022 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөнө).*

Хөрвүүлэлтийн хуримтлагдсан зөрүүгийн хэмжилттэй холбоотойгоор охин компаниудад СТОУС 1-г анх удаа хэрэгжүүлэхэд нь хялбар болгож өгсөн.

Уг нэмэлт өөрчлөлт нь санхүүгийн тайланд нөлөөлөхгүй.

**Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 41, Хөдөө Аж Ахуй: Бодит үнэ цэнийн хэмжилтэн дэх татвар**

*"Бодит үнэ цэнийн хэмжилтэн дэх татвар" (2020 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2022 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөнө).*







**Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

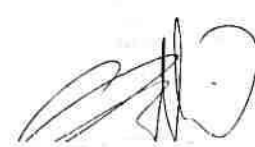
Бодит үнэ цэнийг хэмжихдээ татварт төлсөн аливаа мөнгөн дүнг хасах шаардлагыг хүчингүй болгож бусад СТОУС-уудтай уялдуулсан.

**Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 3, Бизнесийн Нэгдэл: Онолын үзэл баримтлал руу холбосон холбоосын шинэчлэл**

*"Онолын үзэл баримтлал руу холбосон холбоосын шинэчлэл" (2020 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2022 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөнө).*

СТОУС 3 доторх Санхүүгийн тайлагналын онолын үзэл баримтлал (Conceptual Framework for Financial Reporting)-н хуучин хувилбар луу холбосон холбоосуудыг 2018 оны 3-р сард гаргасан сүүлийн хувилбар луу холбож өөрчилсөн.

Уг нэмэлт өөрчлөлт нь санхүүгийн тайланд нөлөөлөхгүй.





**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**

**8. Үндсэн хөрөнгө**

**а) Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн**

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	Тоног төхөөрөмж ба машин	Оффисын тавилга	Оффисын тоног төхөөрөмж	Нийт
Өртөг эсвэл үнэлгээ:				
2019 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	-	-	-	-
2020 оны 1 дүгээр сарын 1-ээрх дүн	-	-	-	-
Гуравдагч компаниас худалдан авсан	-	-	8,075	8,075
Бараа материалын данснаас шилжүүлж авсан	-	-	-	-
Хамтаатай талаас шилжүүлэн авсан	-	-	-	-
Өртгийн залруулга хийгдсэн	-	-	-	-
2020 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	-	-	8,075	8,075

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	Тоног төхөөрөмж ба машин	Оффисын тавилга	Оффисын тоног төхөөрөмж	Нийт
Элэгдэл болон үнэ цэнийн бууралт:				
2019 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	-	-	-	-
2020 оны 1 дүгээр сарын 1-ээрх дүн	-	-	-	-
Тайлант хугацаанд байгуулсан элэгдэл	-	-	(462)	(462)
Өртгийн залруулга хийгдсэн	-	-	-	-
2020 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	-	-	(462)	(462)
Дансны үнэ				
2019 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	-	-	-	-
2020 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	-	-	7,613	7,613

**б) Үндсэн хөрөнгийн бэлтгэл ажиллагаа**

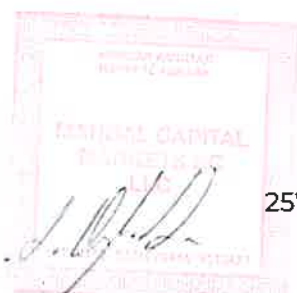
Тайлант хугацааны эцэст үндсэн хөрөнгийн бэлтгэл ажиллагааны зардлын үлдэгдэлгүй болно.

**в) Үнэ цэнийн бууралт**

Компанийн үндсэн хөрөнгө дансанд бүртгэлтэй хөрөнгүүд нь 2020 оны эцсээр шинээр олж эзэмшсэн хөрөнгүүд бөгөөд үнэ цэнийн бууралт байхгүй болно.

**г) Санхүүгийн түрээсээр түрээслүүлж буй үндсэн хөрөнгө**

Тайлант хугацааны эцэст аливаа үйл санхүүгийн түрээсээр түрээслүүлж буй үндсэн хөрөнгө байхгүй болно.





simple



**Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

д) Үйл ажиллагааны түрээсээр түрээслүүлж буй үндсэн хөрөнгө

Тайлант хугацааны эцэст аливаа үйл ажиллагааны түрээсээр түрээслүүлж буй үндсэн хөрөнгө байхгүй болно.

е) Өр төлбөрийн барьцаанд байгаа үндсэн хөрөнгө

Тайлант хугацаанд аливаа өр төлбөрийн хугацаанд байгаа хөрөнгө байхгүй болно.

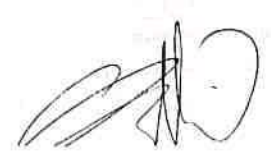
**9. Биет бус хөрөнгө**

а) Биет бус хөрөнгийн хөдөлгөөн

Мянган төгрөгөөр	Программ хангамж	Нийт
2019 оны 1 дүгээр сарын 1-ээрх дүн	-	-
Гуравдагч компаниас худалдан авсан	-	-
Худалдсан	-	-
2019 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	-	-
Тайлант хугацааны хорогдуулга	-	-
2019 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	-	-
2020 оны 1 дүгээр сарын 1-ээрх дүн	-	-
Гуравдагч компаниас худалдан авсан*	623,845	623,845
Худалдсан	-	-
2020 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	623,845	623,845
Тайлант хугацааны хорогдуулга	(5,124)	(5,124)
2020 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	618,721	618,721

\*Компани тайлант хугацааны туршид Simple аппликэйшнийг хөгжүүлэхтэй холбогдон гарсан 623,845 мянган төгрөгийн хөгжүүлэлтийн зардлыг капиталжуулж, биет бус хөрөнгөөр хүлээн зөвшөөрч бүртгэсэн.

Тайлант хугацааны хорогдуулгын зардал нь орлого, үр дүн болон бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайлангийн “удирдлага, захиргааны зардал”-д толилуулагдсан.





2024-01-25

БҮРТГЭВ-03

## Ашигт Капитал ББСБ ХХК

## 10. Түрээс

## а) Ашиглах эрхтэй хөрөнгө

Мянган төгрөгөөр	Барилга байгууламж ба талбай	Нийт
2020 оны 01 сарын 01	-	-
Нэмэгдсэн	129,001	129,001
Хорогдуулга	(16,794)	(16,794)
<b>2020 оны 12 сарын 31</b>	<b>112,206</b>	<b>112,206</b>

## б) Түрээсийн өр төлбөр

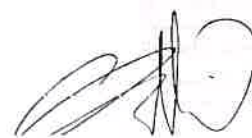
Мянган төгрөгөөр	Барилга байгууламж ба талбай	Нийт
2020 оны 01 сарын 01	-	-
Нэмэгдсэн	129,001	129,001
Хүүгийн зардал	3,719	3,719
Түрээсийн төлбөр	(15,200)	(15,200)
<b>2020 оны 12 сарын 31</b>	<b>117,520</b>	<b>117,520</b>

Түрээсийн өр төлбөрийг төлөгдөх хугацаагаар доорх хүснэгтээр тодруулав.

Мянган төгрөгөөр	2020 оны 12 сарын 31		
	1 жил хүртэлх	1-5 жилийн дотор	5 жилээс дээш
Түрээсийн өр төлбөр	65,547	48,254	-

## в) Ашиг алдагдалд хүлээн зөвшөөрсөн дүн

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
Санхүүгийн түрээсийн өглөгийн хүүгийн зардал	3,719	-
Ашиглах эрхтэй хөрөнгийн давхар түрээсээс хүлээн зөвшөөрсөн бусад орлого	-	-
Богино хугацаат түрээсийн зардал	362,200	-
Бага дүнтэй түрээсийн зардал	-	-
Ашиглах эрхтэй хөрөнгийн хорогдуулга	16,794	-
Ковид-19-тэй холбоотой түрээсийн чөлөөлөлтөөр бүртгэсэн дүн	-	-





Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

**11. Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа**

Мянган төгрөгөөр	Нийт
<b>2020 оны 01 сарын 01</b>	-
Зээлийн авлага	6,499,149
Зээлийн эрсдэлийн сан (тодруулга 21)	(105,785)
<b>2020 оны 12 сарын 31</b>	<b>6,393,364</b>

Компанийн нийт зээлийн багцын 99% нь Simple апплекэйшнээр олгосон дижитал зээл ба үлдэх хэсгийг жижиг, дунд бизнес эрхлэгч иргэдэд зориулсан зээлийн багц эзэлж байна.

**Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны үнэ цэнийн бууралтын сан**

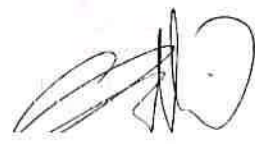
Компани нь зээлийн үнэ цэнийн бууралтыг СТОУС 9-ийн дагуу үнэлэн бүртгэсэн. Ерөнхий аргачлалын дагуу компани зээлийн багцыг доор дурьдсан 1, 2 болон 3 гэсэн шатлалаар ангилж, төлбөр төлөгдөхгүй байх магадлал /PD/, алдагдал үүсэх магадлал /LGD/-ыг үе шат бүрт тооцдог.

2020 онд дэлхий нийтийг хамарсан цар тахлын хямрал манай улсад эрчимтэй үргэлжилж, улс орон даяар тайлангийн ихэнх хугацаанд хөл хорионд байсантай холбоотой Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2020 оны 854 дүгээр “Банк бус санхүүгийн байгууллага, хадгаламж зээлийн хоршоодод авах арга хэмжээний тухай” тогтоол гаргасан. Уг тогтоолоор активыг ангилах хугацааг уртасгах, төлбөрийн чадвар буурсан иргэдийн зээлийн эргэн төлөлтийг хойшлуулах арга хэмжээ авч ажиллахыг үүрэг болгосон. Хэдий хугацаа хэтрэлтийн хоногийг өөрчилсөн ч компани нь СТОУС 9-ийн дагуу зээлийн багцын үнэ цэнийн бууралтыг хэмждэг. Тооцоолол бодлогын дэлгэрэнгүйг Тодруулга 21-т тусгасан болно.

2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний байдлаар харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны хүлээгдэж буй үнэ цэнийн бууралт дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	Зээлийн авлага	Зээлийн хүүгийн авлага	Зээлийн багцын хүлээгдэж буй алдагдал
<b>2020 оны 12 сарын 31</b>			
Шатлал 1	6,252,505	74,443	55,649
Шатлал 2	226,288	10,094	33,520
Шатлал 3	20,356	559	16,615
	<b>6,499,149</b>	<b>85,095</b>	<b>105,785</b>





Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх зээлийн үлдэгдлийн чанар

мянган төгрөгөөр	2020 он			Нийт
	Шатлал 1	Шатлал 2	Шатлал 3	
Хэвийн зээл	6,252,505	-	-	6,252,505
Чанаргүй зээл	-	226,288	20,356	246,644
<b>Нийт</b>	<b>6,252,505</b>	<b>226,288</b>	<b>20,356</b>	<b>6,499,149</b>

12. Худалдааны болон бусад авлага

а) Худалдааны болон бусад авлага

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
<b>Эргэлтийн:</b>		
Гуравдагч талуудаас авах худалдааны авлага	84,323	-
Гуравдагч талуудаас авах бусад авлага	36,473	-
Бусад хамаатай талуудаас авах бусад авлага	21,226	-
Эргэлтийн худалдааны болон бусад авлага доторх санхүүгийн хөрөнгө	142,022	-
Ажиллагсдаас авах авлага	773	-
<b>Эргэлтийн худалдааны болон бусад авлага</b>	<b>142,795</b>	<b>-</b>
<b>Эргэлтийн бус:</b>		
Бусад хамаатай талуудаас авах худалдааны авлага	-	-
Гуравдагч талуудаас авах бусад авлага	-	-
Хасах нь: Найдваргүй авлагын хасагдуулга	-	-
Эргэлтийн бус худалдааны болон бусад авлага доторх санхүүгийн хөрөнгө	-	-
<b>Эргэлтийн бус худалдааны болон бусад авлага</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Нийт</b>	<b>142,795</b>	<b>-</b>

б) Найдваргүй авлагын хасагдуулга

Тусгайлан болон ерөнхийд нь байгуулсан найдваргүй авлагын хасагдуулга байхгүй.



simple



Ашиг Капитал БСББ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

в) Худалдааны болон бусад авлагын эзэлжих чанарын шинжилгээ

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
Төлөгдөх хугацаа нь хэтрээгүй бөгөөд үнэ цэнэ нь буураагүй авлагын дүн:		
Гуравдагч талуудаас авах худалдааны болон бусад авлага	121,569	-
Бусад хамаатай талуудаас авах авлага	21,226	-
<b>Нийт</b>	<b>142,795</b>	<b>-</b>
Төлөгдөх хугацаа нь хэтэрсэн боловч үнэ цэнэ нь буураагүй авлагын дүн:		
Төлөгдөх хугацаа нь 1 жилээс бага хугацаанд хэтэрсэн	-	-
Төлөгдөх хугацаа нь 1 жил ба түүнээс дээш хугацаанд хэтэрсэн	-	-
<b>Нийт</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Үнэ цэнэ нь буурсан авлага (нийт дүнгээр):	-	-
<b>Нийт</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Хасах нь: Найдваргүй авлагын хасагдуулга	-	-
<b>Нийт</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

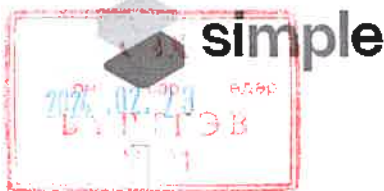
13. Урьдчилж төлсөн төлбөр ба урьдчилгаа

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
Эргэлтийн:		
Ажиллагсад өгсөн урьдчилгаа	-	-
Урьдчилж төлсөн төлбөр	37,238	-
Бусад урьдчилгаа	249	-
<b>Нийт</b>	<b>37,487</b>	<b>-</b>
Эргэлтийн бус:	-	-
<b>Нийт</b>	<b>37,487</b>	<b>-</b>

Богино хугацаат худалдааны урьдчилж төлсөн төлбөр болон урьдчилгааны нийт дүн буюу 37,487 мянган төгрөг нь 12 сарын дотор хэрэгжихээр хүлээгдэж байгаа болно.

2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар худалдааны болон бусад авлагын ангилалд толилуулагдсан баталгаат хугацааны авлагын дүн байхгүй.





Ашиг Капитал БЕСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

14. Мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
Касс дахь бэлэн мөнгө	-	50
Харилцах данс	3,057,327	-
Мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	28,037,936	-
Санхүүгийн байдлын тайлан дахь мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	31,095,263	50
Хасах: 3 сараас дээш хугацаанд байршуулсан мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	-	-
Мөнгөн гүйлгээний тайлан дахь мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	31,095,263	50

Тайлант жилийн эцсээр компанийн банкин дахь харилцах болон хадгаламжийн дансны хүү нь жилийн 0%-нас 12.6%-ийн хооронд байна.

2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар өр төлбөрийн барьцаанд байгаа мөнгө болон мөнгөтэй адилтгах хөрөнгийн дансны дүн байхгүй.

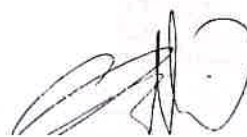
Мөнгө болон мөнгөтэй адилтгах хөрөнгийн зээлжих чанарыг Стандарт ба Пүүрсийн зэрэглэлээр нэгтгэн тодруулбал дараах байдалтай байна:

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
Хугацаа хэтрээгүй ба үнэ цэнэ буураагүй:		
- В зэрэгжилттэй	29,782,447	-
- Зэрэгжилтгүй	1,312,816	-
Нийт	31,095,263	-

15. Худалдааны ба бусад өглөг

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
Эргэлтийн:		
Гуравдагч талуудад өгөх бусад өглөг	121,746	-
Бусад хамаатай талуудад өгөх бусад өглөг	172,661	-
Эргэлтийн худалдааны болон бусад өглөг доторх санхүүгийн өр төлбөр	294,407	-
Ажиллагсдад өгөх өглөг	83,015	-
НӨАТ, бусад татварын өглөг	-	-
Эргэлтийн худалдааны болон бусад өглөг	377,422	-
Эргэлтийн бус:		
Гуравдагч талуудад өгөх бусад өглөг	-	-
Эргэлтийн бус худалдааны болон бусад өглөг доторх санхүүгийн өр төлбөр	-	-
Эргэлтийн бус худалдааны болон бусад өглөг	-	-
Нийт	377,422	-

39







simple

VI. ХАВСРАЛТ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮРТГЭВ-03

Ашиг Капитал БЕСБ ХХК

Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 онм 12 дугаар сарын 31

#### 16. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө

а) Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө болон хувьцааны урамшуулал

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
12 дугаар сарын 31-рх зөвшөөрөгдсөн нийт хувьцааны тоо ширхэг	40,000,000	50
12 дугаар сарын 31-рх нэгж хувьцааны нэрлэсэн үнэ	1	1
Гаргасан нийт хувьцааны тоо ширхэг:		
Тайлант хугацааны эхэнд	50	-
Тайлант хугацаанд нэмж гаргасан хувьцаа	39,999,950	-
Тайлант хугацааны эцэст	40,000,000	-
Бүрэн төлөгдсөн:	40,000,000	-
Бүрэн төлөгдөөгүй:	-	-
Эргэлтэнд байгаа нийт хувьцааны тоо ширхэг	40,000,000	50

б) Энгийн хувьцаа

Компанийн нийт эргэлтэнд гаргасан хувьцааг Монгол улсад бүртгэлтэй М-Си-Эс Холдинг ХХК 100 хувь эзэмшдэг.

М-Си-Эс Холдинг ХХК-ийн Захирлуудын Зөвлөлийн тогтоолоор Компани нэг бүр нь 1,000 төгрөгийн үнэтэй 39,999,950 ширхэг хувьцааг нэмж гаргасан. Гаргасан бүх эргийн хувьцаа бүрэн төлөгдсөн.

#### 17. Хүү ба түүнтэй адилтгах орлого

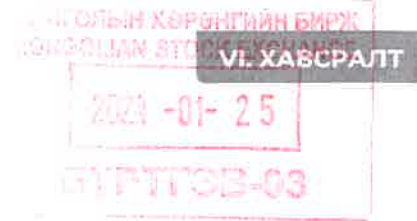
Мянган төгрөгөөр	2020	2019
Хүү болон түүнтэй адилтгах орлого		
Банк, санхүүгийн байгуулагад байршуулсан харилцах, хадгаламж	144,939	-
Харилцагчид олгосон эзэл ба урьдчилгаа	337,891	-
Эзэл судалсны шимтгэл	340	-
Нийт хүү ба түүнтэй адилтгах орлого	483,170	-

40



264

2023.12.19



Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

**18. Зардал, төрлөөр**

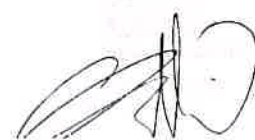
2020 он	Маркетингийн үйл ажиллагааны зардал	Борлуулалт, түгээлтийн үйл ажиллагааны зардал	Удирдлага, захиргааны зардал	Нийт зардал (төрлөөр)
<i>Мянган төгрөгөөр</i>				
Бараа материалын бусад зардал	-	14,462	3,628	18,090
Элэгдэл, хорогдол	-	220	5,365	5,585
Элэгдэл, хорогдол-Ашиглах эрхтэй хөрөнгө	-	-	16,794	16,794
Ажиллагсдын олговор	90,089	229,661	1,516,745	1,836,495
Түрээсийн зардал	-	4,173	358,027	362,200
PR	188,274	-	-	188,274
Харилцаа холбооны зардал	469	15,092	70,041	85,602
Баяр ёслол	-	-	39,764	39,764
Харуул хамгаалалт	-	-	26,759	26,759
Хөдөлмөр хамгаалал	1,436	5,759	14,006	21,201
Оффис, байрны үйлчилгээ, ариутгал цэвэрлэгээ	-	1,688	19,487	21,175
Хүний нөөцийн үйл ажиллагаа	-	-	13,977	13,977
Бизнес уулзалт	-	-	12,803	12,803
Гэрээт ажил	-	5,450	6,197	11,647
Бусад	2,145	8,188	35,220	45,553
<b>Нийт</b>	<b>282,413</b>	<b>284,693</b>	<b>2,138,813</b>	<b>2,705,919</b>

**Ажиллагсдын олговор**

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	2020	2019
Цалин	1,488,198	-
Шагнал урамшуулал	269,849	-
Нэмэгдэл, хөнгөлөлтүүд	191	-
Байгууллагаас төлж байгаа НДШ	78,257	-
<b>Нийт</b>	<b>1,836,495</b>	<b>-</b>

**19. Үйл ажиллагааны бусад орлого (зардал)**

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	2020	2019
Гадаад валютын ханшийн зөрүүний цэвэр ашиг (алдагдал)	265,848	-
Үйл ажиллагааны бусад орлого	1,482	-
Үйл ажиллагааны бусад зардал	(5,668)	-
<b>Нийт</b>	<b>261,662</b>	<b>-</b>



**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

**20. Орлогын албан татвар**

а) Ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдсөн орлогын албан татвар

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
Тайлант хугацааны татварын зардал	14,495	-
Хойшлогдсон татварын зардал	(205,091)	-
<b>Тайлант хугацааны орлогын албан татварын зардал</b>	<b>(190,596)</b>	<b>-</b>

б) Бодит болон хүлээгдэж буй татварын зардлын зөрүүгийн тохируулга

Компани санхүүгийн тайланд тусгагдсан орлогод үндэслэн тооцсон татварын зардлыг татварын зорилгоор татвар ногдохгүй орлого, хасагдахгүй зардлын зүйлсээр тохируулсан дүнгийн хамт тодруулдаг. Монгол Улсын татварын хуулийн дагуу тайлант жилийн татвар ногдох орлогын 6 тэрбум (2019: 3 тэрбум) төгрөг хүртэлх дүнд 10 хувиар, 6 тэрбум (2019: 3 тэрбум) төгрөгөөс давсан хэсэгт 25 хувиар (2019: 25%) орлогын албан татвар ногдуулан төлөх үүрэгтэй.

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
Татварын өмнөх ашиг	(2,050,907)	-
Тайлант хугацааны татварын зардал (2020: 10%; 2019: 10%)	(221,823)	-
Тусгай хувь хэмжээгээр ногдуулсан татварын зардал	14,494	-
Албан татвар ногдох орлогоос хасагдахгүй эсвэл орлогод тооцогдохгүй зүйлсийн нөлөө:		
- Албан татвар ногдох орлогоос хасагдахгүй зардал	16,732	-
- Хүлээн зөвшөөрсөн түр зөрүүний өөрчлөлт	205,091	-
- Тайлант хугацаанд хүлээн зөвшөөрөхгүй татварын алдагдал	(205,091)	-
<b>Тайлант үеийн орлогын албан татварын зардал</b>	<b>(190,596)</b>	<b>-</b>

в) Хойшлогдсон татварын хөдөлгөөн

СТОУС болон Монгол улсад үйлчилж буй татварын хуулийн ялгаатай холбоотойгоор хөрөнгө болон өр төлбөрийн санхүүгийн тайлан дахь дансны дүн болон татварын суурь хоёрын хооронд түр зөрүү үүсдэг. Эдгээр түр зөрүүгийн хөдөлгөөнд гарсан татварын нөлөөг доорх хүснэгтэд дэлгэрэнгүй тодруулсан бөгөөд татварыг 10 хувиар тооцоолсон болно.

**Ашигт Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

Мянган төгрөгөөр	Ашиг/ алдагдалд тооцсон	2020 оны 12 дугаар сарын 31
Татвар ногдох орлогоос хасагдах / (албан татвар ногдуулах) түр зөрүүний нөлөө:		
Дараа жилүүдэд шилжүүлэх алдагдал	205,091	205,091
Бусад	-	-
<b>Хойшлогдсон татварын хөрөнгө (өр төлбөр)</b>	<b>205,091</b>	<b>205,091</b>

Компани 2021 онд ашигтай ажиллана гэсэн хүлээлттэй байгаа тул 2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант хугацааны алдагдлыг дараа жилүүдэд шилжүүлэн тооцохоор хойшлогдсон татварын хөрөнгийг хүлээн зөвшөөрсөн.

**21. Санхүүгийн хэрэглүүр – Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлага**

Эрсдэлийн удирдлагыг компанийн санхүү, үйл ажиллагаа, хуультай холбогдох бүх эрсдэлийн хүрээг хамааруулан хэрэгжүүлдэг. Санхүүгийн эрсдэлд зах зээлийн эрсдэл (үүнд валют, хүүний түвшин болон бусад үнийн эрсдэл орно), кредит эрсдэл болон төлбөрийн хөрвөх чадварын эрсдэлийг хамруулан авч үздэг. Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлагын үндсэн зорилго нь хүлээж болох эрсдэлийн хязгаарыг тогтоож, улмаар бодит эрсдэлийг тухайн тогтоосон хязгаарт барих явдал юм. Үйл ажиллагааны болон эрх зүйн эрсдэлийн удирдлагын гол үүрэг нь дотоод бодлого, журмын зөв зохистой ажиллагааг хангах замаар үйл ажиллагааны болон хууль эрх зүйн эрсдэлийг хамгийн бага түвшинд байлгахад чиглэгддэг.

**а) Кредит эрсдэл**

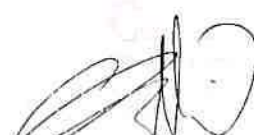
Компанид учирч болзошгүй кредит эрсдэлийн хамгийн өндөр дүн нь санхүүгийн байдлын тайланд тусгагдсан санхүүгийн хөрөнгүүдийн дансны дүн байх ба тэдгээрийг ангилал бүрээр доорх хүснэгтэд тодруулав:

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
Богино хугацаат зээлийн авлага	6,393,364	-
Худалдааны болон бусад авлага	142,022	-
Мөнгө болон мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	31,095,263	50
<b>Кредит эрсдэлд өртөх магадлалтай нийт дүн</b>	<b>37,630,649</b>	<b>50</b>

**Зээлийн үнэ цэнийн бууралтын үнэлгээ**

Нягтлан бодох бүртгэлийн олон улсын стандарт 39-ийн дагуу үүссэн алдагдал дээр үндэслэн үнэ цэнэ буурсан зээлүүд дээр эрсдэлийн санг тооцоолдог байсан бол СТОУС 9-ийн хувьд хүлээгдэж буй алдагдалд үндэслэн эрсдэлийн санг тооцдог. СТОУС 9-ийн дагуу байгуулах эрсдэлийн сан нь зах зээлийн нөхцөл байдалтай уялдан хурдтай хариу үйлдэл үзүүлж, цаг алдалгүйгээр ирээдүйд бий болох алдагдлыг нөхөхүйц байх бөгөөд ирээдүйн эдийн засгийн төлөв байдлын өөрчлөлтийг оруулан тооцсон байх шаардлагатай.









**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

Санхүүгийн байдлын тайланд бүртгэгдсэн санхүүгийн хөрөнгө болон өр төлбөрийн бодит үнэ цэнийг идэвхтэй зах зээлээс олж мэдэх боломжгүй үед математик, статистикийн төрөл бүрийн техникүүдийг ашиглан тодорхойлдог. СТОУС 9-д зээлийн үнэ цэнийн бууралтын ирээдүйд хүлээгдэж буй алдагдлыг тооцох ерөнхий зарчмыг тусгаж өгсөн бөгөөд тусгайлсан, тодорхой загварчлалыг тайлбарладаггүй. Иймд санхүүгийн байгууллага нь түүхэн хугацааны өгөгдлийг ашиглан математик, статистик загвараар дотооддоо хүлээгдэж буй алдагдлыг тооцох аргачлалыг боловсруулах шаардлагатай.

Компани нь 2020 оны 8 дугаар сарын 17-ны өдрөөс иргэдэд чиглэсэн хэрэглээний зээлийн үйл ажиллагаагаа идэвхжүүлж эхэлсэн бөгөөд зээлийн насжилт бага, төлбөр хэтэрсэн зээлийн тоо цөөн, өгөгдлийн хүрэлцээ муу учир зах зээлийн жишгийн дагуу үнэ цэнийн бууралтын хүлээгдэж буй алдагдлыг тооцоолсон.

**Тодорхойлолт**

**Эрсдэлд өртөх дүн (EAD)** гэдэг нь дансны үнэ дээр хуримтлагдсан хүүг нэмж, тайлант хугацааны үндсэн болон хүүгийн төлбөрийг хасч бүртгэснийг;

**Төлбөр хэтрэлт** гэж зээлдэгч Компанитай байгуулсан гэрээнийхээ дагуу зээлийн үндсэн болон хүүгийн төлбөрийг 90-ээс дээш хоног хугацаа хэтрүүлсэн тохиолдлыг;

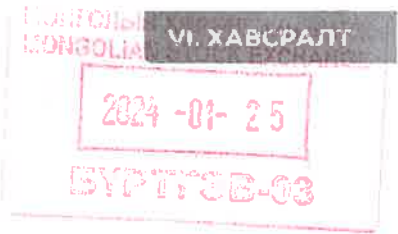
**Төлбөр төлбөгдөхгүй байх магадлал (PD)** нь зээлийн үнэ цэнийн бууралтыг тооцох зээлийн эрсдэлийн параметр бөгөөд төлбөр хэтрэлт бий болох магадлалыг;

**Зээлийн алдагдал үүсэх магадлал (LGD)** нь зээлийн үнэ цэнийн бууралтыг тооцох параметр бөгөөд зээлдэгч төлбөр хэтэрснээс хойш үүсэх бодит алдагдлыг илэрхийлэх магадлалыг хэлнэ.

**Зээлийн үнэ цэнийн бууралтын хүлээгдэж буй алдагдал тооцох ерөнхий загвар**

Зээлийн хөрөнгийг анх хүлээн зөвшөөрснөөс хойш зээлийн эрсдэлийн түвшний өөрчлөлттэй холбоотойгоор зээлийг үндсэн 3 шатлалд ангилна. Энэхүү 3 шатлал бүрт хүлээгдэж буй алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөх үнэ цэнийн бууралтын дүнг тодорхойлно. Компани нь Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2020 оны 12 дугаар сарын 23-ны 1020 тогтоолд заасны дагуу Активыг ангилах, эрсдэлийн сан байгуулах, байгуулах зарцуулах журмын хугацааны үзүүлэлтээр ангилсан.

Үзүүлэлтүүд	Шатлал 1	Шатлал 2	Шатлал 3
<b>Зээлийн эрсдэлийн түвшин</b>	Зээлийн эрсдэл мэдэгдэхүйц өсөөгүй	Зээлийн эрсдэл мэдэгдэхүйц өссөн	Зээлийн эрсдэлд өртсөн буюу үнэ цэнэ буурсан
<b>Тодорхойлолт</b>	30 хүртэлх хоног хугацаа хэтэрсэн зээл	30-90 хүртэлх хоног хугацаа хэтэрсэн зээл	90-ээс дээш хоног хугацаа хэтэрсэн зээл
<b>Хүлээгдэж буй алдагдал</b>	12 сарын хүлээгдэж буй алдагдал	Нийт хугацаанд хүлээгдэж буй алдагдал	Нийт хугацаанд хүлээгдэж буй алдагдал



**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

Томьёолол	$PD_{12M} * EAD_{12M} + LGD_{12M}$	$PD_{LT} * EAD_{LT} + LGD_{LT}$	$EAD_{LT} * LGD_{LT}$
Хүүгийн орлого	Дансны нийт дүн	Дансны нийт дүн	Дансны цэвэр дүн

**Зах зээлийн жишиг хүүний түүврийн хэмжээ**

СТОУС 9 нь 2018 оны 1 дүгээр сарын 1-ний өдрөөс эхлэн хэрэгжиж эхэлсэн бөгөөд санхүүгийн байгууллагууд 2018 оны эцсээр хөндлөнгийн аудитын тайлангаа СТОУС 9-ийн дагуу олон нийтэд тайлагнаж эхэлсэн.

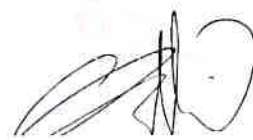
2019 оны эцсээр банк, санхүүгийн салбарын системийн нөлөө бүхий 6 банк, дижитал зээлийн үйл ажиллагаа эрхэлдэг 1 ББСБ ХК-ийн хөндлөнгийн аудитын тайланг авч үзэхэд дараах байдалтай байна.

Тайлагнасан байдал	Санхүүгийн байгууллагын тоо
1. СТОУС 9-ийн дагуу бэлдээгүй	1 банк
2. СТОУС 9-ийн дагуу дэлгэрэнгүй тайлангаа нийтлээгүй	1 банк
3. СТОУС 9-ийн дагуу дэлгэрэнгүй тайлагнасан	4 банк, 1 ББСБ

СТОУС 9-ийн дагуу дэлгэрэнгүй тайлагнасан дээрх банк, санхүүгийн байгууллагуудаас иргэдэд олгосон хэрэглээний зээлийн үнэ цэнийн бууралтын хүлээгдэж буй алдагдлаа тодруулсан 3 банк, 1 ББСБ байна. Эдгээр байгууллагуудын эдийн засгийн өнөөгийн байдал болон ирээдүйн төлвөө харгалзан тооцсон төлбөр төлөгдөхгүй магадлал (PD), зээлийн алдагдал үүсэх магадлал (LGD)-ын үржвэрээр зээлийн алдагдлын хувийг тодорхойлж, хорогдуулсан өртгөөр жигтэхэд дараах байдалтай байна.

Шатлалууд	Томьёолол	Зээлийн алдагдлын хувь
- Шатлал 1	$PD_{12M} * LGD_{12M}$	0.9%
- Шатлал 2	$PD_{LT} * LGD_{LT}$	14.2%
- Шатлал 3	$LGD_{LT}$	65.3%

Компани нь дээрх зээлийн алдагдлын хувийг (PD\*LGD) зээлийн үнэ цэнийн бууралтын хүлээгдэж буй алдагдлыг тооцохдоо ашигласан болно.



**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**

**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

Худалдааны авлагын хувьд уг эрсдэлийг зохицуулахдаа, харилцагч бүрийн үүргээ биелүүлэхгүй байх эрсдэлийг нь нууцтай үнэлж, дүгнэдэг. Ингэхдээ тухайн харилцагчийн төлбөр төлөлтийн өмнөх үеийн мэдээлэл, санхүүгийн байдал болон бусад үзүүлэлтүүдийг авч үздэг. Худалдааны авлага нь нэхэмжлэлийн өдрөөс хойш 30-90 хоногийн дотор төлөгдөх ёстой байдаг ба компани харилцагчдаасаа барьцаа ихэнхдээ авдаггүй. Тайлант хугацааны эцсийн байдлаар худалдааны авлагын хувьд компанид төвлөрсөн, том хэмжээний кредит эрсдэл байхгүй болно.

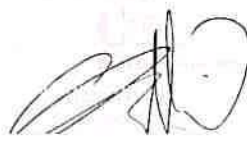
Зээлийн авлага болон бусад авлагын хувьд компани зээл олгохоосоо өмнө зээлдэгчийн санхүүгийн чадамжийг судалж, үнэлгээ хийдэг. Компани зээлийн авлагын эргэн төлөлтийг тогтмол хянадаг.

**б) Төлбөрийн хөрвөх чадварын эрсдэл**

Төлбөрийн хөрвөх чадварын эрсдэл гэдэг нь компани мөнгө эсвэл өөр бусад санхүүгийн хөрөнгөөр барагдуулах санхүүгийн өр төлбөртэй холбоотой үүргээ биелүүлэхэд үүсч болзошгүй хүндрэлтэй холбоотой эрсдэлийг хэлнэ. Компани энэхүү эрсдэлийн удирдлагын хүрээнд санхүүгийн хэвийн болон хүндрэлтэй аль ч нөхцөлд шаардлагагүй гарз хүлээж, компанийн нэр хүндийг сэвтээхгүйн тулд санхүүгийн өр төлбөрийн төлөгдөх хугацаанд хангалттай хэмжээний нөөцтэй байхыг зорилго болгож ажилладаг.

Компани мөнгөний хэрэгцээ шаардлагыг мөнгөн орлоготой тогтмол уялдуулан хянадаг ба мөнгөн гүйлгээний төсвийг тогтмол бэлдэж, үндсэн үйл ажиллагаа, санхүүжилт, мөн капитал зарцуулалтын хэрэгцээнд шаардлагатай мөнгө болон мөнгөтэй адилтгах хөрөнгийг хангалттай түвшинд байлгадаг. Удирдлага төлбөрийн хөрвөх чадварын эрсдэлийг маш бага байгаа гэж үзэж байна.

2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх санхүүгийн өр төлбөрийг гэрээний үлдсэн хугацаагаар нь доорх хүснэгтэд тодруулж байна. Энэхүү хүснэгтэд толилуулагдсан дүн нь өр төлбөрийн гэрээний нэрлэсэн мөнгөн гүйлгээний дүн бөгөөд үүнд санхүүгийн түрээсийн нийт төлбөр (ирээдүйн санхүүгийн зардлыг хасахаас өмнөх) орно. Хэрэв өр төлбөрийн дүн тогтмол биш тохиолдолд доор толилуулагдах дүнг тайлант хугацааны эцсээрх нөхцөл байдлыг харгалзан үзэж, тооцоолон гаргасан болно. Гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн төлбөрийн дүнг тайлант хугацааны эцсээрх спот ханшаар хөрвүүлсэн.





**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

Мянган төгрөгөөр	Гэрээгээр хүлээсэн үүргийн дүн (дискаунтчилагдаагүй)			
	Дансны дүн	Нийт дүн	1 жилийн дотор	1-2 жилийн дотор
Урт хугацаат санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	48,254	50,450	-	50,450
Богино хугацаат санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	65,547	75,676	75,676	-
Худалдааны болон бусад өглөг	294,407	294,407	294,407	-
<b>Нийт</b>	<b>408,208</b>	<b>420,533</b>	<b>370,083</b>	<b>50,450</b>

**в) Зах зээлийн эрсдэл**

Зах зээлийн эрсдэл гэдэг нь зах зээлийн үнийн өөрчлөлтөөс үүсэх эрсдэлийг хэлнэ. Үүнд гадаад валютын ханшийн өөрчлөлт болон хүүгийн түвшний өөрчлөлт зэрэг компанийн орлого болон санхүүгийн хэрэглүүрүүдийн үнэ цэнэд нөлөөлөхүйц өөрчлөлтүүд орно. Компани зах зээлийн эрсдэлийн удирдлагаар хүлээн зөвшөөрч болохуйц хэмжээнд эрсдэлийг барихын зэрэгцээ өгөөжийг оновчтой түвшинд байлгахыг зорилго болгон ажилладаг.

**г) Гадаад валютын эрсдэл**

Гадаад валютын эрсдэл гэдэг нь гадаад валютын ханшийн өөрчлөлтөөс болж санхүүгийн хэрэглүүрийн бодит үнэ цэнэ эсвэл ирээдүйн мөнгөн урсгал нь хэлбэлзэх эрсдэл юм. Компанийн бүртгэлийн валют нь Монгол Төгрөг. Гадаад валютын эрсдэлийг шууд өсгөх нөлөөтэй валют нь Америк Доллар болно.





Ашиг Капитал ББСБ ХХК

Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

д) Гадаад валютын ханшийн эрсдэл

2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх компанийн гадаад валютын ханшийн эрсдэлийг доорх хүснэгтээр нэгтгэн тодруулав:

Мянган төгрөгөөр	Нийт	Төгрөг	Ам.доллар	Юань
<b>Санхүүгийн хөрөнгө:</b>				
Богино хугацаат зээлийн авлага	6,393,364	6,393,364	-	-
Худалдааны болон бусад авлага	142,022	142,022	-	-
Мөнгө болон мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	31,095,263	31,027,216	67,990	57
<b>Нийт</b>	<b>37,630,649</b>	<b>37,562,602</b>	<b>67,990</b>	<b>57</b>
<b>Санхүүгийн өр төлбөр:</b>				
Урт хугацаат санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	(48,254)	(48,254)	-	-
Богино хугацаат санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	(65,547)	(65,547)	-	-
Худалдааны болон бусад өглөг	(294,407)	(294,407)	-	-
<b>Нийт</b>	<b>(408,208)</b>	<b>(408,208)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Цэвэр дүн</b>	<b>37,222,441</b>	<b>37,154,394</b>	<b>67,990</b>	<b>57</b>

Гадаад валютын ханш

Тайлант хугацаанд хэрэглэгдсэн голлох гадаад валютын ханш:

Гадаад валютын ханш	Дундаж ханш		12 сарын 31-рх хаалтын ханш	
	2020	2019	2020	2019
Ам.Доллар	2,813.29	2,663.54	2,849.51	2,733.52
Евро	3,212.67	2,982.51	3,495.78	3,061.00
Канад доллар	2,099.97	2,007.83	2,227.40	2,090.97
Юань	407.98	385.70	436.13	391.12
Хонг Конг доллар	-	-	367.56	351.07

Гадаад валютын ханшийн боломжит өөрчлөлтийн нөлөөлөл

Тайлант хугацааны эцэс дэх гадаад валютын ханшийн боломжит өөрчлөлтийн компанийн ашиг, алдагдалд үзүүлэх нөлөөллийг доорх хүснэгтээр тодруулав. Ингэхдээ зөвхөн валютын ханш хувьсах, бусад бүх хүчин зүйлс тогтмол байх үеийн нөлөөллийг тооцсон болно. Гэхдээ бодит байдал дээр энэ нь бараг боломжгүй нөхцөл байдал бөгөөд зарим хүчин зүйлсийн өөрчлөлт хоорондоо харилцан хамааралтай байх нь бий. Тухайлбал: хүүгийн түвшин болон гадаад валютын ханшийн өөрчлөлтүүд.

**Amid Capital ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

	2020		2019	
	Гадаад валютын ханшийн өсөлт (бууралт)	Ашиг/алдагдалд нөлөөлөх нь: (мянган төгрөгөөр)	Гадаад валютын ханшийн өсөлт (бууралт)	Ашиг/алдагдалд нөлөөлөх нь: (мянган төгрөгөөр)
Ам. Доллар	10%	6,799	10%	-
	-10%	(6,799)	-10%	-
Юань	10%	6	10%	-
	-10%	(6)	-10%	-

Нөлөөллийг компанийн бүртгэлийн валютаас бусад гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн мөнгөн зүйлсийн хувьд тооцоолон хэмжсэн. Тайлант хугацааны эцсээрх гадаад валютын эрсдэл нь тухайн тайлант хугацааны дундуурх ердийн эрсдэлийг харуулдаг.

**е) Хүүгийн түвшний эрсдэл**

Компанийн санхүүгийн байдал болон мөнгөн урсгалд зах зээлийн голлох хүүгийн түвшний өөрчлөлттэй холбоотой үүсэх эрсдэл юм.

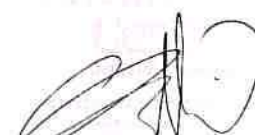
**Хүүгийн түвшин**

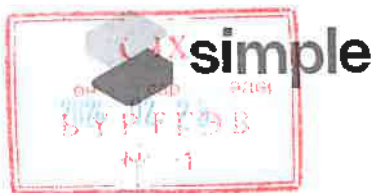
Компани санхүүгийн хэрэглүүрүүдийнхээ хүүгийн түвшинг тогтмол хянадаг бөгөөд тайлант хугацааны эцэст компанийн санхүүгийн хэрэглүүрүүдэд хүүгийн түвшинтэй холбогдох хүүгийн түвшинний эрсдэл байхгүй болно.

**22. Санхүүгийн хэрэглүүр – Бодит үнэ цэнэ**

Бодит үнэ цэнийн үнэлгээний түвшинг дараах байдлаар шатлан тодорхойлдог: (i) Түвшин 1, ижил төстэй хөрөнгө, өр төлбөрийн идэвхтэй зах зээл дээр тогтоогдсон үнэ цэнэ (залруулж, тохируулахгүй); (ii) Түвшин 2, хөрөнгө, өр төлбөртэй холбоотой харгалзан үзвэл зохих мэдээ, мэдээллийг шууд (үнэ) болон шууд бус (үнээс тооцож гаргасан) хэлбэрээр цуглуулан, үнэлгээний арга аргачлалыг ашиглан тооцсон үнэ цэнэ; (iii) Түвшин 3, зах зээлийн мэдээлэлд тулгуурлаагүй (зах зээл дээр бэлэн байдаггүй мэдээлэл) үнэ цэнийг тус тус хэлнэ. Удардлага бодит үнэ цэнийн шатлалыг ашиглан санхүүгийн хэрэглүүрүүдийг ангилан үздэг. Зах зээлийн мэдээллийг нилээд өөрчилж тохируулан гаргасан үнэ цэнийг Түвшин 3-т хамааруулна. Үнэлгээнд ашиглагдаж буй өгөгдлийн ач холбогдлыг бодит үнэ цэнийн хэмжилттэй бүхэлд нь харьцуулан авч үздэг.

Санхүүгийн хөрөнгө болон өр төлбөрийн дансны дүн болон бодит үнэ цэнийг, шатлалын хамт доорх хүснэгтэд тодруулав. Бодит үнэ цэнээр хэмжигддэггүй боловч, дансны дүн нь бодит үнэ цэнэтэй нь ойролцоо санхүүгийн хэрэглүүрийг доорх хүснэгтэд тодруулаагүй болно.



**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

Мянган төгрөгөөр	2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний дансны дүн	2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний бодит үнэ цэнэ			
		Нийт	Түвшин 1	Түвшин 2	Түвшин 3
Урт болон богино хугацаат зээлийн авлага	6,393,364	6,393,364	-	6,393,364	-
Санхүүгийн түрээсийн өглөг	(113,801)	(113,801)	-	(113,801)	-

**23. Хөрөнгийн удирдлага**

Компанийн хөрөнгийн удирдлагын үндсэн зорилго нь хувьцаа эзэмшигчдийн өгөөж, бусад ашиг сонирхлын бүлгүүдийн үр ашгийг өсгөх боломжийг олгодог компанийн үйл ажиллагааг тасралтгүй үргэлжлүүлэх баталгааг хангахад чиглэгддэг. Компани капитал хувьцаа эзэмшигчдийн өгөөжийг өндөр байлгахын зэрэгцээ хөрөнгийн бүрэн бүтэн байдлаар дамжуулан давуу тал, аюулгүй байдлыг баталгаажуулсан түвшинд хөрөнгийн бүтцийг байлгахыг зорьж ажилладаг. 2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар компанийн удирдаж буй хөрөнгийн хэмжээ 38,616,372 (2019: 50 мянган төгрөг) мянган төгрөг байсан.

**24. Болзошгүй өр төлбөр ба үүрэг хариуцлага**

**а) Үйл ажиллагааны түрээсийн ирээдүйн үүрэг хариуцлага**

Үйл ажиллагааны түрээсийн гэрээний дагуу тайлант хугацааны ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдсөн дүн:

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
Түрээсийн зардал	(362,201)	-

**б) Татварын хууль, зохицуулалт**

Монгол улсын татвар, валют болон гаалийн зохицуулалттай холбоотой хууль тогтоомжууд нь өөр хоорондоо зөрүүтэйгээр тайлбарлагдах, мөн үе үе өөрчлөгдөж болзошгүй байдаг. Удирдлагын үнэлэмж, тайлбараар хууль журмыг ажил гүйлгээ, үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлсэн байдлыг холбогдох төрийн албаны зүгээс хүлээн зөвшөөрөгдөхгүй байх тохиолдол гардаг.

Монгол Улсын татварын алба хууль тогтоомжийг тайлбарлан үнэлэхдээ илүү хатуу байр суурь баримтлах талтай байдаг ба өмнө нь санал зөрөлдөж байгаагүй үйл ажиллагаа, ажил гүйлгээг татварын алба хожим нь үгүйсгэх боломжтой. Үүнээс үүдэж томоохон хэмжээний нэмэлт татвар, торгууль болон алдангийг ногдуулах магадлалтай байдаг. Татварын хяналт шалгалт орох үед өмнөх

50

**Ашиг Капитал БСБ ХХК****Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31**

таван жилийн татварыг шалгадаг тул эдгээр татварын жилүүд хяналт шалгалтанд нээлттэй хэвээр үлддэг. Зарим тохиолдолд татварын хяналт шалгалтанд илүү урт хугацааг хамруулах явдал байдаг.

Монгол Улсын татварын хууль журам, зохицуулалтаар нэмэгдсэн өртгийн албан татвар, суутган татвар, аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татвар, хувь хүний орлогын албан татвар, үнэ шилжүүлэлт болон бусад зүйлстэй холбоотой зарим зүйл, заалт, асуудлаар тодорхой зааварчилгаа байдаггүй. Зарим нэг тохиолдолд удирдлага хуулийн энэхүү тодорхой бус зүйлсийн тухайд компанийн татварын ерөнхий хувийг бууруулах чиглэлд тайлбарлан хэрэглэдэг. Сүүлийн үед явагдсан захиргааны болон шүүхийн практик шинэчлэлийн үр дүнд дээрх тодорхой бус байдлын талаарх байр суурь илүү их хатуу хяналт шалгалтанд өртөх талтай болсон. Хэдийгээр татварын албанаас тавигдах шаардлага компанийн санхүүгийн байдал болон нийт үйл ажиллагаанд материаллаг нөлөө үзүүлэх боломжтой боловч, холбогдох нөлөөллийг найдвартай хэмжих боломжгүй юм.

Компанийн удирдлага холбогдох хууль тогтоомжийг зохистойгоор тайлбарлан хэрэглэсэн гэж үзэж байгаа бөгөөд компани татвар болон бусад хууль тогтоомжийн талаарх компанийн байр сууриа тогтвортой хадгалах болно. Удирдлага татварын эрсдэлийг тогтмол эргэн харж үнэлдэг бөгөөд одоогоор татвар болон бусад хууль тогтоомжоос үүсэх эрсдэлийг бага гэж үнэлж байгаа.

Компанийн удирдлага 2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар татварын тодорхой бус байдалтай холбоотой сан хүлээн зөвшөөрөх шаардлагагүй гэж үзэж байна.

**д) Зээлийн гэрээнд тусгасан санхүүгийн болон санхүүгийн бус үзүүлэлтүүдийн нийцэл**

Компани зарим зээлийн гэрээгээр тусгайлан заасан санхүүгийн болон санхүүгийн бус үзүүлэлтүүдийг хангаж ажиллах үүрэг хүлээсэн байдаг. Эдгээрийн үл нийцэлтэй холбоотойгоор компанийн зээлийн зардал нэмэгдэх, үүргээ биелүүлээгүй тухай мэдэгдэл хийх зэрэг сөрөг үр дагавар бий болно.

**е) Батлан даалт**

Батлан даалт гэдэг нь нөгөө тал үүргээ биелүүлж чадахгүй болсон тохиолдолд компани түүний өмнөөс төлж барагдуулах үүрэг хүлээсэн, буцаагдахгүй баталгаа юм. Компанид ямар нэгэн гэрээгээр хүлээсэн батлан даалтын үүрэг байхгүй байна.

**ё) Барьцаанд байгаа, хязгаарлалттай хөрөнгө**

2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр өр төлбөрийн барьцаанд байгаа хөрөнгүүд байхгүй.

**ж) Байгаль орчны асуудал**

Монгол улсад байгаль орчны хууль тогтоомжийг дагаж мөрдөх үйл явц улам хөгжиж, улмаар хууль сахиулах төрийн байгууллагууд хуулийн хэрэгжилтийг хангахад чиглэсэн байр суурийг баттай баримталж ажиллаж байна. Компани нь байгаль орчны хууль тогтоомжийн хүрэн дэхь үүрэг хариуцлага байгаа эсэхийг тогтмол шалгаж, хэрэв байгаа тохиолдолд, нэн даруу санхүүгийн тайландаа тусгадаг.







Ашиг Капитал ББСБ ХХК

Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

Одоогийн мөрдөгдөж буй хууль тогтоомжинд өөрчлөлт гарах, мөн иргэний болон эрх зүйн маргааны шийдвэрт өөрчлөлт гарах зэргээс үүдэн бий болох, болзошгүй өр төлбөрийн дүнг найдвартай хэмжих боломжгүй байдаг; гэхдээ дүн нь материаллаг байхыг үгүйсгэхгүй. Удирдлага одоо хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа хууль тогтоомжийн хүрээнд, байгаль орчныг бохирдуулсантай холбоотой нх хэмжээний үүрэг хариуцлага компанид байхгүй гэж үзэж байна.

э) Зарга, маргаан

Компани бизнесийн хэвийн үйл ажиллагааныхаа хүрээнд өөрийн эсрэг нэхэмжлэл хүлээн авах магадлал бий. Удирдлага өөрсдийн үнэлэмж, тооцоо, компанийн мэргэжилтнүүдийн зөвлөмжид үндэслэн нээлттэй байгаа зарга, нэхэмжлэлтэй холбоотой материаллаг хохирол хүлээхгүй гэж үзэж байгаа тул санхүүгийн тайланд үүнтэй холбогдуулж аливаа сан хүлээн зовшоороогүй болно.

## 25. Хамаатай талуудын ажил гүйлгээ

а) Шууд болон эцсийн толгой компани

2019 он болон 2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар компанийн шууд болон эцсийн толгой компани нь М Си Эс Холдинг ХХК ба М Си Эс Монголиа ХХК юм. Компанийн эцсийн шатны хяналтыг хэрэгжүүлэгч тал нь Жамбалжамц овогтой Оджаргал болон Жамбалжамц овогтой Од нар болно.

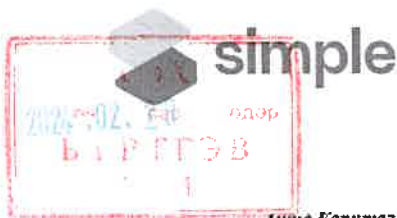
б) Хамаатай талуудтай хийх тооцооны үлдэгдэл

2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх хамаатай талуудтай хийх тооцооны үлдэгдлийг дараах хүснэгтэд тодруулав:

Мянган төгрөгөөр	Толгой компани	Удирдах албан тушаалтан	Бусад хамаатай талууд	Нийт
Худалдааны болон бусад авлага	-	-	21,226	21,226
Худалдааны ба бусад өглөг	-	-	(172,661)	(172,661)
Санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	-	-	(113,801)	(113,801)

Хамаатай талуудаас авах худалдааны болон бусад авлага дээр найдваргүй авлагын хасагдуулга байхгүй.





Ашиг Капитал ББСБ ХХК

Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд- 2020 оны 12 дугаар сарын 31

в) Хамаатай талуудтай хийсэн ажил гүйлгээ

2020 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант хугацааны орлого, зардлуудаас хамаатай талуудтай холбогдох дүнгүүдийг доорх хүснэгтэд тодруулав:

Мянган төгрөгөөр	Толгой компани	Удирдах албан тушаалтан	Бусад хамаатай талууд	Нийт
Үйлчилгээний орлого	-	-	354	354
Үйл ажиллагааны зардал	-	-	(445,544)	(445,544)

г) Гол удирдах ажилтнуудын нийт олговор

Мянган төгрөгөөр	2020	2019
Цалин	117,625	-
Шагнал урамшуулал	44,655	-
Байгууллагаас төлж байгаа НДШ	4,262	-
<b>Нийт</b>	<b>166,542</b>	-

26. Тайлант хугацааны дараах үйл явдлууд

Тайлагналын эцсийн өдөр болон санхүүгийн тайланг хэвлэн нийтлэх зөвшөөрөл олгогдсон өдрийн хооронд үүссэн аливаа залруулагдах үйл явдлууд байхгүй болно.

27. Орчуулга

Энэхүү санхүүгийн тайланг Монгол хэл болон Англи хэл дээр бэлтгэсэн болно. Тайлангууд Монгол хэл дээр бэлтгэгдэн орчуулагдаж байгаа тул Монгол, Англи хувилбаруудын хооронд ялгаа, зөрчилдөх зүйл гарвал Англи хувийг мөрдөнө.





VI. ХАВСРАЛТ

МОНГОЛЫН ХАВЬСРАЛТЫН БИРЭГ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2023-01-25

БҮРЛЭГ 2-03

6.32 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН 2021 ОНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН

**"Ashid Capital NBF1" LLC**  
**Separate Financial Statements and**  
**Independent Auditor's Report**  
**31 December 2021**

Stamp and signature on the left side of the page.

Stamp for MANDAL CAPITAL MARKETS CO. LLC and signature.

Signature on the right side of the page.



Ashid Capital NBFJ LLC

CONTENTS

Independent Auditor's Report

Separate Financial Statements

Statement of Financial Position ..... 1  
Statement of Comprehensive Income ..... 2  
Statement of Changes in Equity ..... 3  
Statement of Cash Flows ..... 4

Notes to the Separate Financial Statements

1. Reporting entity ..... 6  
2. Operating environment of the Company ..... 6  
3. Basis of accounting ..... 7  
4. Significant accounting policies ..... 7  
5. Accounting estimates and Basis of measurement ..... 26  
6. Adoption of new or revised standards and interpretations ..... 27  
7. New accounting pronouncements ..... 28  
8. Property, plant and equipment ..... 31  
9. Intangible assets ..... 32  
10. Lease ..... 33  
11. Loans and advances to customers ..... 34  
12. Trade and other receivables ..... 35  
13. Prepayments and advances ..... 36  
14. Cash and cash equivalents ..... 37  
15. Trade and other payables ..... 37  
16. Loans and borrowings ..... 38  
17. Share capital and reserves ..... 39  
18. Interest and similar income ..... 39  
19. Expenses by nature ..... 40  
20. Other net income (expenses) ..... 41  
21. Income tax ..... 41  
22. Financial instruments - Financial risk management ..... 42  
23. Financial instruments – Fair value measurement ..... 48  
24. Capital management ..... 49  
25. Contingencies and Commitments ..... 49  
26. Related party transactions ..... 50  
27. Events after the reporting period ..... 52  
28. Translation ..... 52







Ashid Capital NBFJ LLC

STATEMENT BY DIRECTOR AND EXECUTIVES

We, B. Temuulen, being an Executive director and G. Munkhbayasgalan being an Senior accounting specialist of Ashid Capital NBFJ LLC (the "Company" ), do hereby state that, in our opinion, the accompanying separate financial statements set out on pages 1 and 52 give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2021 and of their financial performance and their cash flows for the year then ended, in accordance with International Financial Reporting Standards.

Signature of B. Temuulen
B.TEMUULEN
EXECUTIVE DIRECTOR

Signature of G. Munkhbayasgalan
G.MUNKHBAYASGALAN
SENIOR ACCOUNTING SPECIALIST





МОНГО  
MONGC  
2  
БҮ



"To the Shareholders of  
Ashid capital" LLC

**"ШОНХОР ҮНЭЛГЭЭ АУДИТ" ХХК**

Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг,  
6 дугаар хороо, Метро бизнес оффис,  
6 дугаар давтар 603 тоот

Утас: 70150001, 80110088

Цалим шуудан: www.shonkhor.mn

И-мэйл: shonkhor.mn@gmail.com

2022.03.30 № 22/

төсөл \_\_\_\_\_ -ны № \_\_\_\_\_ /38 \_\_\_\_\_ -г

**INDEPENDENT AUDITORS'S REPORT**

**Opinion**

We have audited the financial statements of "Ashid capital" LLC ("Company"), which comprise:

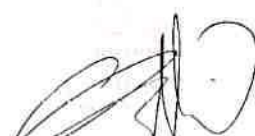
- the statement of financial position as at December 31, 2021;
- the statement of comprehensive income, statement of changes in equity, and statement of cash flows for the year then ended; and
- notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at December 31, 2021 and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs).

**Basis for Opinion**

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Mongolia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

web:www.shonkhor.mn



**Other information**

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report, but does not include the financial statements and our auditor's report thereon.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

**Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements**

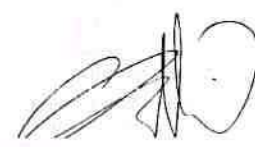
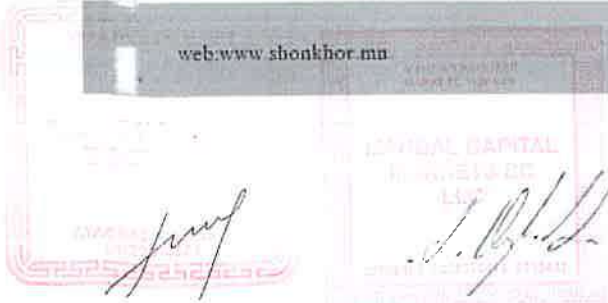
Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

**Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements**

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements. As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit.





**We also:**

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

**Use of this report**

This report is made solely to the shareholder of the Company, as a body, in accordance with Article 95.1 of Company Law of Mongolia. We do not assume responsibility to any other person for the content of this report.

DIRECTOR

SHIREV.D





2024-01-25

БҮРТГЭЭ-03

"ASHID CAPITAL NBFI" LLC

SUMMARY OF AUDITED FINANCIAL STATEMENTS FOR DECEMBER 31, 2021

Financial statement items	2020.12.31	2021.12.31
(MNT)		
<b>A. Balance</b>		
Cash and cash equivalents	31,095,263,173.1	12,028,112,594.6
Loan /net/	6,393,364,243.8	114,462,025,090.7
Other receivable	142,795,085.2	1,338,384,861.4
Other assets	246,409,861.9	792,741,719.8
<b>Current assets</b>	<b>37,877,832,364.1</b>	<b>128,821,264,166.5</b>
Property, plant and equipment /net/	119,819,766.8	377,265,061.2
Intangible assets /net/	618,720,629.1	556,378,867.0
<b>Non current assets</b>	<b>119,819,766.8</b>	<b>933,643,929.1</b>
<b>TOTAL ASSETS AMOUNT</b>	<b>37,997,652,131.0</b>	<b>129,754,908,195.6</b>
Pay in bonds	-	15,000,000,000.0
Accumulated other interest payable	-	46,479,452.1
Salary payable	83,015,260.0	230,317,016.2
SHI payable	1,073,808.5	-
PIF payable	966,311.6	48,414,616.4
Current tax liabilities	7,844,467.8	37,336,112.4
Other	406,167,530.3	1,086,681,034.0
<b>Total short-term liabilities</b>	<b>499,067,378.1</b>	<b>16,449,228,231.8</b>
<b>TOTAL LIABILITIES</b>	<b>499,067,378.1</b>	<b>76,413,754,740.1</b>
Long-term loans from banks and financial institutions	-	59,964,526,508.2
<b>Total long-term liabilities</b>	<b>-</b>	<b>59,964,526,508.2</b>
Ordinary share	40,000,000,000.0	55,000,000,000.0
<b>Total Share capital</b>	<b>40,000,000,000.0</b>	<b>55,000,000,000.0</b>
Retained earnings	(1,882,694,618.1)	(1,638,846,544.4)
Profit for the period/Losses	1,882,694,618.1	223,848,073.7
<b>Total owners equity</b>	<b>38,117,305,381.9</b>	<b>53,341,153,455.6</b>
<b>TOTAL LIABILITIES AND OWNERS EQUITY</b>	<b>38,616,372,760.0</b>	<b>129,754,908,195.6</b>
<b>E. Statement of comprehensive income</b>		
Interest income	482,829,843.0	12,753,634,660.7
Interest expense	-	3,576,416,919.2
<b>Net interest income</b>	<b>482,829,843.0</b>	<b>9,177,217,741.5</b>
Non-interest income	309,998,249.9	377,311,444.1
Non-interest expenses	2,703,582,050.3	7,702,726,245.8
Profit / loss from operations before the contingency fund is established	(1,910,753,957.4)	1,851,802,939.8
Potential contingency fund	103,785,250.8	1,370,563,100.9
<b>Total profit loss</b>	<b>(2,016,539,208.2)</b>	<b>481,239,829.9</b>
Non-operating income	1,482,291.2	1,545,891.8
Non-operating expense	58,234,567.6	122,433,822.8
<b>Profit / loss from normal operations</b>	<b>(2,073,291,484.6)</b>	<b>360,351,899.0</b>
Income tax	190,596,866.5	136,501,825.3
<b>Net earnings/Losses</b>	<b>(2,263,888,351.2)</b>	<b>223,848,073.7</b>
<b>B. Statement of Changes in Equity</b>		
Share capital	40,000,000,000.0	55,000,000,000.0
Retained earnings/Losses	(1,882,694,618.1)	(1,638,846,544.4)
<b>Closing balance</b>	<b>38,117,305,381.9</b>	<b>53,341,153,455.6</b>
<b>F. Statement of cash flows</b>		
<b>Cash flows from Operating activities</b>	<b>(8,916,092,696.9)</b>	<b>(108,944,716,756.1)</b>
Cash income from operating activities	4,505,460,192.0	133,410,316,738.8
Cash expenses of operating activities	13,421,552,888.9	242,355,033,494.9
Cash income from non-core activities	40,011,305,870.0	90,000,000,000.0
Cash expense from non-core activities	0.0	0.0
<b>Net cash flows</b>	<b>31,095,213,173.1</b>	<b>(18,944,716,756.1)</b>
Cash at 1 January	-	31,095,263,173.1
Cash at 31 December	31,095,263,173.1	12,028,112,594.6

CONFIRMED REPORT:

"SHONKHOR UNELGEE AUDIT" LLC  
DIRECTOR

*[Signature]*  
D. SHIREV

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*



Ashid Capital NBFI LLC



**Statement of Financial Position**

<i>MNT'000</i>	Notes	31 December 2021	31 December 2020
<b>ASSETS</b>			
<b>NON-CURRENT ASSETS</b>			
Property, plant and equipment	8	42,782	7,613
Intangible assets	9	556,379	618,721
Right-of-use-assets	10	334,483	112,206
Deferred tax assets	21	165,123	205,091
<b>TOTAL NON-CURRENT ASSETS</b>		<b>1,098,767</b>	<b>943,631</b>
<b>CURRENT ASSETS</b>			
Inventories		27,507	3,832
Loans and advances to customers	11	114,662,025	6,393,364
Trade and other receivables	12	1,338,563	142,795
Prepayments and advances	13	599,934	37,487
Short term investments	14	95,155	-
Cash and cash equivalents	14	11,932,957	31,095,263
<b>TOTAL CURRENT ASSETS</b>		<b>128,656,141</b>	<b>37,672,741</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>129,754,908</b>	<b>38,616,372</b>
<b>TOTAL EQUITY</b>			
Share capital	17	55,000,000	40,000,000
Retained earnings		(1,658,847)	(1,882,695)
<b>EQUITY</b>		<b>53,341,153</b>	<b>38,117,305</b>
<b>LIABILITIES</b>			
Loans and borrowings	16	74,964,527	-
Finance lease liabilities		-	48,254
<b>Total non-current liabilities</b>		<b>74,964,527</b>	<b>48,254</b>
Trade and other payables	15	1,067,964	377,422
Finance lease liabilities	10	343,928	65,547
Current tax liabilities		37,336	7,844
<b>Total current liabilities</b>		<b>1,449,228</b>	<b>450,813</b>
<b>TOTAL LIABILITIES</b>		<b>76,413,755</b>	<b>499,067</b>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<b>129,754,908</b>	<b>38,616,372</b>

The notes set out on pages 6 to 49 form an integral part of these separate financial statements.

1



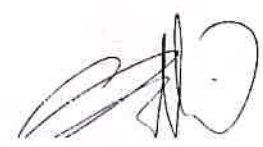


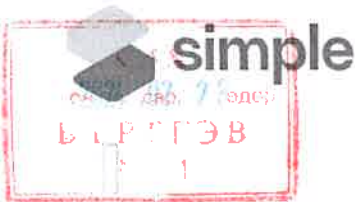
Ashid Capital NBF1 LLC

**Statement of Comprehensive Income**

MNT'000	Notes	2021	2020
Interest and similar income	18	12,927,051	483,170
Interest expense	18	(3,614,116)	(6,419)
<b>Net interest and similar income</b>		<b>9,312,935</b>	<b>476,751</b>
Credit loss expense	11	(1,370,563)	(105,785)
<b>Net operating profit</b>		<b>7,942,372</b>	<b>370,966</b>
Administrative expenses	19	(7,564,685)	(2,705,919)
Other operating income (expenses)	20	(17,336)	261,662
<b>Profit before taxation</b>		<b>360,351</b>	<b>(2,073,291)</b>
Income tax expense	21	(136,503)	190,596
<b>Profit for the period</b>		<b>223,848</b>	<b>(1,882,695)</b>
<b>Other comprehensive income</b>		-	-
Items that are or may be reclassified subsequently to profit or loss:		-	-
Items that will not be reclassified subsequently to profit or loss:		-	-
Related tax		-	-
<b>Other comprehensive income</b>		-	-
<b>Total comprehensive income for the year</b>		<b>223,848</b>	<b>(1,882,695)</b>

The notes set out on pages 6 to 49 form an integral part of these separate financial statements.





Ashid Capital NBF1 LLC

**Statement of Changes in Equity**

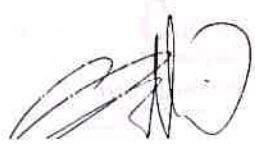
*For the year ended 31 December 2021*

MNT'000	Share capital- common shares	Retained earnings/losses	Total equity
Balance at 1 January 2021	40,000,000	(1,882,695)	38,117,305
Share issued	15,000,000		15,000,000
Total comprehensive income:			
Profit (loss) for the year	-	223,848	223,848
Total comprehensive loss	-	223,848	223,848
<b>Balance at 31 December 2021</b>	<b>55,000,000</b>	<b>(1,658,847)</b>	<b>53,341,153</b>

*For the year ended 31 December 2020*

MNT'000	Share capital- common shares	Retained earnings/losses	Total equity
Balance at 1 January 2020	50	-	50
Share issued	39,999,950		39,999,950
Total comprehensive income:			
Loss for the year	-	(1,882,695)	(1,882,695)
Total comprehensive loss	-	(1,882,695)	(1,882,695)
<b>Balance at 31 December 2020</b>	<b>40,000,000</b>	<b>(1,882,695)</b>	<b>38,117,305</b>

The notes set out on pages 6 to 49 form an integral part of these separate financial statements.







Ashid Capital NBFI LLC

**Statement of Cash Flows**

MNT'000

Notes 2021 2020

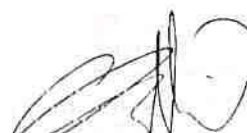
**CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES**

Profit /(Loss) before tax		360,352	(2,073,291)
Adjustment for:			
Depreciation of property, plant and equipment	8	9,847	462
Amortization of intangible assets	9	62,342	5,124
Depreciation & amortization of ROU assets	10	351,936	16,794
Impairment losses/(reversal gain) of trade and other receivables	11, 12	1,370,563	105,785
Net finance cost	18	2,984,233	(138,520)
Net foreign exchange (gain)/loss	20	17,239	(265,848)
Inventories written down	19	29,186	18,091
<b>Operating profit before changes in working capital</b>		<b>5,185,698</b>	<b>(2,331,403)</b>
Changes in working capital:			
Decrease/(increase) in trade and other receivables		803,371	(94,848)
Decrease/(increase) in inventories		(52,861)	(21,923)
(Decrease)/increase in trade and other payables and accruals		605,291	377,422
<b>Cash generated from operations</b>		<b>6,541,499</b>	<b>(2,070,752)</b>
Income tax paid		(67,045)	(6,649)
<b>Net cash generated from operating activities</b>		<b>6,474,454</b>	<b>(2,077,401)</b>

**CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES**

Purchases of property, plant and equipment	8	(41,379)	(8,414)
Purchases of intangible assets	9	-	(623,845)
Decrease/(increase) in other investment	14	(95,155)	-
Interest received	18	(611,344)	59,843
Amounts advanced as financial assets	11	(234,057,163)	(11,216,82)
Repayments of financial assets	11	123,097,241	4,717,679
<b>Net cash used in investing activities</b>		<b>(111,707,800)</b>	<b>(7,071,566)</b>

The notes set out on pages 6 to 49 form an integral part of these separate financial statements.





Ashid Capital NBFJ LLC

Statement of Cash Flows (continued)

MNT'000	Notes	2021	2020
<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>			
Proceeds from issue of share capital	17	15,000,000	39,999,950
Proceeds from loans and borrowings	16	75,000,000	-
Finance lease liabilities increase	10	(344,085)	(15,200)
Interest paid	10, 16	(3,567,636)	(6,419)
<b>Net cash generated from financing activities</b>		<b>86,088,279</b>	<b>39,978,331</b>
Net cash increase /(decrease) in cash and cash equivalents		(19,145,067)	30,829,365
<b>Cash and cash equivalents at 1 January</b>		<b>31,095,263</b>	<b>50</b>
Effect of foreign exchange rate changes		(17,239)	265,848
<b>Cash and cash equivalents at 31 December</b>		<b>11,932,957</b>	<b>31,095,263</b>

The notes set out on pages 6 to 49 form an integral part of these separate financial statements.





Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2020.

**1. Reporting entity**

Ashid Capital NBF1 LLC (the "Company") is a company incorporated and domiciled in Mongolia. The Company operates under a non-banking financial institution ("NBF1") special license No.101/63 issued by Financial Regulatory Commission ("FRC") on 12 February 2020. The special license covers permission for lending, factoring service and issuance of payment instrument activities in Mongolia.

The Company is granted the State Registration Certificate No. 9015005118 with registration No. 6105572 on 9th of September 2016.

The Company operates non-banking financial institution based on the digital technology of remotely assessing customers credit score and providing loans through the Simple mobile application. The Simple is a fintech solution which is internally developed by the Company.

As of the end of 2021, the Company had 1 branch, 49,718 customers and 110 employees.

The Company's registered office is at Central Tower, 15th floor, 2 Sukhbaatar Square, SBD-8, Ulaanbaatar 14200, Mongolia.

**2. Operating environment of the Company**

Gross domestic product expanded by 7.1% in the first half of 2021 mainly because mining and services recovered. Contraction in the construction sector continued and agriculture contracted unexpectedly, mainly caused by increased COVID-19 infections and consequent lockdowns, which also turned the contribution of total consumption to negative growth. However, credit expansion recovered mostly for smaller enterprises, which supports positive contribution from investments.

Growth will accelerate in 2022 as COVID-19 concerns ease, benefits from the vaccination program materialize, transportation and logistics issues affecting exports are resolved, and domestic demand rises.

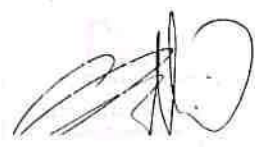
Annual inflation in the year to December 2021 reached 14.8%, mainly on increases in food, transportation, and dining services, while inflationary pressure is expected to continue through 2022.

Starting from mid-2020 Ministry of Finance introduced fiscal stimulus equivalent to 7.2 per cent of GDP. According to the budget passed by the parliament, the overall fiscal balance is projected to reach -8.8 per cent of GDP this year and -5.1 per cent in 2022.

The Bank of Mongolia (BOM) has cut policy rates by 500 basis points to 6 percent, reduced the reserve requirement by 4.5 percentage points, extended maturities on consumer and mortgage loans, allowed restructuring of business loans and provided targeted longer-term financing to the banking sector as permitted under COVID-19 laws.

Mongolia has successfully resolved two longstanding risks — rolling over its near-term sovereign debt obligations and delisting from the Financial Action Task Force (FATF) grey list. However, following key challenges still remain for the economy:

- high government debt of about 70 per cent of GDP — over 90 per cent of which is denominated in foreign exchange
- the economy's high total external debt (220 per cent of GDP), persistent current account deficits (about 15 per cent of GDP each year) and limited gross reserves (equivalent to 8 months of imported goods) make it vulnerable to changes in the external environment





Ashid Capital NBFI LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

- ongoing credit crunch and a high level of non-performing loans may further weaken financial intermediation and the banking sector's health

Downside risks to the outlook include adverse implications of the new coronavirus variants and persistent border restrictions which disrupt exports, undermine industrial output, and keep inflation high by disrupting supplies of food and construction materials and raising transportation costs.

**3. Basis of accounting**

**a) Statement of compliance**

These separate financial statements for the year ended 31 December 2021 have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards ("IFRS"). They were authorized for issue by the Board of Directors on date 28<sup>th</sup> of March 2022.

**b) Functional and presentation currency**

These separate financial statements are presented in Mongolian Tugrug ("MNT"), unless otherwise stated. The Company's functional currency is Mongolian Tugrug.

**4. Significant accounting policies**

**A. Financial instruments**

**a) Classification and measurement of financial assets and financial liabilities**

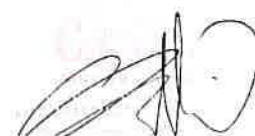
Financial assets and financial liabilities are initially recognised when the company becomes party to the contractual provisions of the instrument. At initial recognition, financial instruments are measured at fair value including transaction costs unless the financial instrument is carried at fair value through profit or loss in which case the transaction costs are immediately recognised in profit or loss. Although, the financial instrument is carried at fair value through profit or loss, in which case the transaction costs are immediately recognised in profit or loss.

**Financial assets**

Company shall classify financial assets as subsequently measured at following basis of both:

1. The entity's business model: It depends on whether the financial assets is held within a business model whose objective is to hold financial assets to collect their contractual cash flows. It will be required to reclassify if the business model is changed.
2. The contractual cash flow characteristics of the financial asset: Financial assets with cash flows that are solely payments of principal and interest (SPPI) on the principal amount outstanding.

Category	Components and Measurement
----------	----------------------------







simple



Ashid Capital NBF LLC

Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

Amortised cost	<p>A financial asset shall be measured at amortised cost if both of the following conditions are met:</p> <p>(a) the financial asset is held within a business model whose objective is to hold financial assets in order to collect contractual cash flows; and</p> <p>(b) the contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.</p>
Fair value through other comprehensive income	<p>A financial asset shall be measured at fair value through other comprehensive income if both of the following conditions are met:</p> <p>(a) the financial asset is held within a business model whose objective is achieved by both collecting contractual cash flows and selling financial assets; and</p> <p>(b) the contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.</p>
Fair value through profit or loss	<p>A financial asset shall be measured at fair value through profit or loss unless it is measured at amortised cost or at fair value through other comprehensive income. Changes in fair value will be recognised in profit or loss when financial assets in other comprehensive income are derecognised or reclassified.</p>
Equity investments at fair value through other comprehensive income	<p>These assets are subsequently measured at fair value. Dividends are recognised as income in profit or loss unless the dividend clearly represents a recovery of part of the cost of the investment. Other net gains and losses are recognised in other comprehensive income and are never reclassified to profit or loss.</p>

#### Financial Liabilities

Financial liabilities are either classified as:

1. Financial liabilities at fair value through profit or loss including:
  - Financial liabilities held for trading;
  - Derivative financial liabilities;
  - Embedded derivatives;
  - Contingent consideration payable; and
  - Financial liabilities designated at initial recognition.
2. Financial liabilities at amortised cost including:





Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

- Trade and other payables;
- Bank borrowings;
- Other loans and payables;
- Liabilities to related parties and administration; and
- Liabilities except above.

There will be no reclassification for measurement of financial liabilities.

The Company derecognizes financial asset when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or it transfers the rights to receive the contractual cash flows in a transaction in which substantially all the risks and rewards of ownership of the financial asset are transferred, or it neither transfers nor retains substantially all of the risks and rewards of ownership and does not retain control over the transferred asset. Any interest in such derecognized financial assets that is created or retained by the Company is recognized as a separate asset or liability.

The Company derecognizes a financial liability when its contractual obligations are discharged, cancelled or expired.

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount is presented in the statement of financial position when, and only when, the Company has a legal right to offset the amounts and intends either to settle them on a net basis or to realise the asset and settle the liability simultaneously.

Trade and other receivables are carried at amortized cost using the effective interest method.

Cash and cash equivalents include cash in hand, deposits held at call with banks, and other short-term highly liquid investments with original maturities of three months or less. Cash and cash equivalents are carried at amortized cost using the effective interest method.

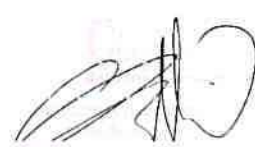
Trade payables are accrued when the counterparty performs its obligations under the contract and are carried at amortized cost using the effective interest method.

b) Derivative financial instruments

The embedded derivative is not separated from the host contract. Instead, the embedded derivatives are separated from the host contract and accounted for separately if the host contract is not a financial asset and certain criteria are met.

Criteria: to separate an embedded derivative

1. Economic characteristics of the embedded derivative and host are not closely related;
2. An identical instrument (with the same terms) would meet the definition of a derivative; and
3. The entire (hybrid) contract is not measured at fair value through profit or loss.





Ashid Capital NBF LLC

Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

Derivatives are initially measured at fair value; any directly attributable transaction costs are recognized in profit or loss as incurred. Subsequent to initial recognition, derivatives are measured at fair value, and changes therein are generally recognised in profit or loss.

c) Compound financial instruments

Compound financial instruments issued by the Company comprise convertible notes that can be converted to ordinary shares at the option of the holder, when the number of shares to be issued is fixed and does not vary with changes in fair value.

The liability component of compound financial instruments is initially recognised at the fair value of a similar liability that does not have an equity conversion option. The equity component is initially recognised at the difference between the fair value of the compound financial instrument as a whole and the fair value of the liability component. Any directly attributable transaction costs are allocated to the liability and equity components in proportion to their initial carrying amounts.

Subsequent to initial recognition, the liability component of a compound financial instrument is measured at amortised cost using the effective interest method. The equity component of a compound financial instrument is not remeasured.

Interest related to the financial liability is recognised in profit or loss. On conversion at maturity, the financial liability is reclassified to equity and no gain or loss is recognised.

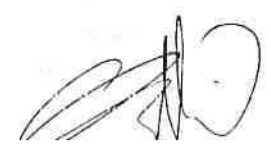
**B. Property, plant and equipment**

The initial cost of property, plant and equipment comprises:

- Its purchase price, including import duties and non-refundable purchase taxes, after deducting trade discounts and rebates;
- Any costs directly attributable to bringing the asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management. Examples of such costs are delivery and handling costs, costs of site preparation, installation and assembly costs and professional and legal fees; and
- The initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located, the obligation for which the entity incurs either when the item is acquired or as a consequence of having used the item during a particular period for purposes other than to produce inventories during the period.

The cost of self-constructed items of property, plant and equipment includes the cost of materials, direct labour, the initial estimate, where relevant, of the costs of dismantling and removing the items and restoring the site on which they are located, and an appropriate proportion of production overheads and borrowing costs.

Subsequently, freehold buildings held for own use are stated at the revalued amount, being their fair value at the date of the revaluation less any subsequent accumulated depreciation and accumulated impairment losses. All other items of property, plant and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses.





Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

Revaluations are performed with sufficient regularity to ensure that the carrying amount of these assets does not differ materially from that which would be determined using fair values at the end of reporting period.

Changes arising on the revaluation of properties held for own use are generally dealt with in other comprehensive income and are accumulated separately in equity in the property revaluation reserve.

The only exceptions are as follows:

- when a deficit arises on revaluation, it will be charged to profit or loss to the extent that it exceeds the amount held in the reserve in respect of that same asset immediately prior to the revaluation; and
- when a surplus arises on revaluation, it will be credited to profit or loss to the extent that a deficit on revaluation in respect of that same asset had previously been charged to profit or loss.

Depreciation is calculated to write-off the cost or the revaluated amounts of items of property, plant and equipment, less their estimated residual values, if any, using the straight-line method over their estimated useful lives as follows:

The estimated useful lives of property, plant and equipment for current and comparative periods are as follows

Property and equipment	Useful life (in years)
Buildings and other constructions	10-50
Machinery and equipment	3-20
Office equipment, furniture	2-15
Motor vehicles	3-15
Other assets	3-15

Significant components of individual assets are assessed and if a component has a useful life that is different from the other components of that asset, that component is depreciated separately. Construction in progress is not depreciated.

The residual value of an asset is the estimated amount that Company would currently obtain from disposal of the asset less the estimated costs of disposal, if the asset were already of the age and in the condition expected at the end of its useful life. The asset residual values and useful lives are reviewed, and adjusted if appropriate, at the end of each reporting period.

Subsequent expenditure is capitalized only if it is probable that the future economic benefits associated with the expenditure will flow to the Company.

Gains or losses arising from the retirement or disposal of an item of property, plant and equipment are determined as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the item and are recognized in profit or loss on the date of retirement or disposal. Any related revaluation surplus is transferred from the revaluation reserve to retained profits and is not reclassified to profit or loss.





Ashtd Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

At the end of each reporting period management assesses whether there is any indication of impairment of property and equipment. If any such indication exists, management estimates the recoverable amount, which is determined as the higher of an asset's fair value less costs to sell and its value in use. The carrying amount is reduced to the recoverable amount and the impairment loss is recognized in profit or loss for the year. An impairment loss recognized for an asset in prior years is reversed where appropriate if there has been a change in the estimates used to determine the asset's value in use or fair value less costs to sell.

### C. Investment property

Initially, investment properties are measured at cost. Subsequently, they are stated at fair value with any change therein recognised in profit or loss, unless they are still in the course of construction or development at the end of the reporting period and their fair value cannot be measured reliably at that time.

Cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the investment property. The cost of self-constructed investment property includes the cost of materials and direct labour, any other costs directly attributable to bringing the investment property to a working condition for their intended use and capitalized borrowing costs.

The best evidence of fair value is given by current prices in an active market for similar property in the same location and condition.

In the absence of current prices in an active market, the Company considers information from a variety of sources, including:

- a) Current prices in an active market for properties of different nature, condition or location, adjusted to reflect these differences;
- b) Recent prices of similar properties on less active markets, with adjustments to reflect any changes in economic conditions since the date of the transactions that occurred at those prices; and
- c) Discounted cash flow projections based on reliable estimates of future cash flows, supported by the terms of any existing lease and other contracts and (when possible) by external evidence such as current market rents for similar properties in the same location and condition, and using discount rates that reflect current market assessments of the uncertainty in the amount and timing of the cash flows.

Any gain or loss arising from a change in fair value or from the retirement or disposal of an investment property is recognised in profit or loss. When investment property that was previously classified as property, plant and equipment is sold, any related amount included in the revaluation reserve is transferred to retained earnings.

### D. Intangible assets and goodwill

Separately acquired intangible assets are measured on initial recognition at cost. Following initial recognition, they are carried at cost less any accumulated amortization (where the estimated useful life is finite) and any accumulated impairment losses.



Ashid Capital NBFJ LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

Development expenditure is capitalised only if the expenditure can be measured reliably, the product or process is technically and commercially feasible, future economic benefits are probable and the Company intends to and has sufficient resources to complete development and to use or sell the asset. Otherwise, it is recognised in profit or loss as incurred. Subsequent to initial recognition, development expenditure is measured at cost less accumulated amortisation and any accumulated impairment losses.

Expenditure on research activities is recognised in profit or loss as incurred.

Intangible assets are amortized using the straight-line method unless another amortization method more closely reflects the expected pattern of consumption of the future economic benefits embodied in an asset. The amortization period and the amortization method for an intangible asset with a finite useful life are reviewed at least at each financial year end. The amortization expense on intangible assets is recognized in profit or loss for the year. The following intangible assets with finite useful lives are amortized from the date they are available for use and their estimated useful lives are as follows:

Intangible asset	Useful life (in years)
License	5-20
Software	3-10
Trademark	10
Others	10

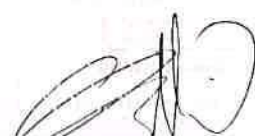
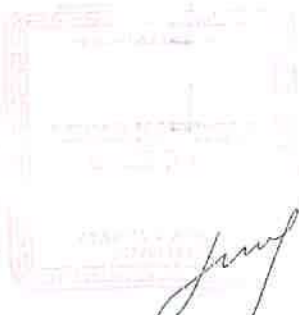
Intangible assets are not amortised while their useful lives are assessed to be indefinite. Any conclusion that the useful life of an intangible asset is indefinite is reviewed annually to determine whether events and circumstances continue to support the indefinite useful life assessment for that asset. If they do not, the change in the useful life assessment from indefinite to finite is accounted for prospectively from the date of change and in accordance with the policy for amortisation of intangible assets with finite lives as set out above.

The cost of exploration and evaluation assets included under "Intangible assets" comprise costs that are directly attributable to researching and analysing existing exploration data, conducting geological studies, exploratory drilling and sampling, examining and testing extraction and treatment methods, compiling pre-feasibility and feasibility studies, as well as other operating costs (such as salaries, food, fuel and rental costs) which are directly linked to conducting activities at the exploration site. The carrying values of capitalised exploration and evaluation amounts are reviewed for impairment indicators by management on annual basis.

**E. Investments in subsidiaries and investments in associates/joint ventures**

In these separate financial statements, the investments in subsidiaries and investments in associates/joint ventures are stated at cost less impairment losses. On disposal of such investments, the difference between the net disposal proceeds and their carrying amounts are included in profit or loss.

**F. Prepayments**





Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

Prepayments are carried at cost less provision for impairment. A prepayment is classified as non-current when the goods or services relating to the prepayment are expected to be obtained after one year, or when the prepayment relates to an asset which will itself be classified as non-current upon initial recognition. Prepayments to acquire assets are transferred to the carrying amount of the asset once the Company has obtained control of the asset and it is probable that future economic benefits associated with the asset will flow to the Company. Other prepayments are written off to profit or loss when the goods or services relating to the prepayments are received. If there is an indication that the assets, goods or services relating to a prepayment will not be received, the carrying value of the prepayment is written down accordingly and a corresponding impairment loss is recognised in profit or loss for the year.

### G. Inventories

#### a) Manufacturing

Inventories are measured at the lower of cost and net realisable value.

Cost is calculated using the weighted average cost formula and comprises all costs of purchase, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.

Net realisable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the estimated costs of completion and estimated costs necessary to make the sale.

When inventories are sold, the carrying amount of those inventories is recognised as an expense in the period in which the related revenue is recognised. The amount of any write-down of inventories to net realisable value and all losses of inventories are recognised as an expense in the period the write-down or loss occurs. The amount of any reversal of any write-down of inventories is recognised as a reduction in the amounts of inventories recognised as an expense in the period in which the reversal occurs.

#### b) Property development

Inventories in respect of property development activities are carried at the lower of cost and net realisable value. Cost and net realisable values are determined as follows:

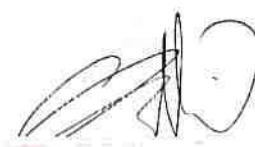
- Property under development for sale

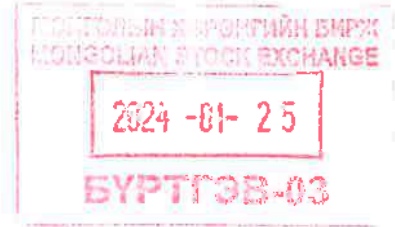
The cost of properties under development for sale comprises specifically identified cost, including the acquisition cost of land, aggregate cost of development, materials and supplies, wages and other direct expenses, an appropriate proportion of overheads and borrowing costs capitalised, incurred in bringing them to their existing location and condition. Net realisable value represents the estimated selling price less estimated costs of completion and costs to be incurred in selling the property.

- Completed property held for resale

In the case of completed properties developed by the Company, cost is determined by apportionment of the total development costs for that development project, attributable to the unsold properties. Net realisable value represents the estimated selling price less costs to be incurred in selling the property.

14





Ashid Capital NBFI LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

The cost of completed properties held for sale comprises all costs of purchase, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.

**H. Revenue from contracts with customers**

The Company will recognise revenue at an amount that reflects the consideration to which the Company expects to be entitled in exchange for transferring goods or services to a customer. Recognition of revenue from contracts with customers must be applied using a five-step model:

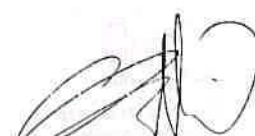
1. Identify the contract(s) with a customer: A contract is defined as “an agreement between two or more parties that creates enforceable rights and obligations” . It can be written, oral, or implied

by Group’s customary business practices. A customer is defined as “a party that has contracted with an entity to obtain goods or services that are an output of the entity’s ordinary activities” . Two or more contracts entered into at or near the same time with the same customer (or related parties of the customer) should be combined and accounted for as single contract if one or more of the following criteria are met:

- (i) The contracts are negotiated as a package with a single commercial objective;
- (ii) The amount of consideration to be paid in one contract is dependent on the price or performance of the other contract; or
- (iii) The goods or services promised in the contracts (or some of the goods or services promised in each of the contracts) are a single performance obligation.

2. Identify the performance obligations in the contract: Having identified a contract, the entity identifies the performance obligations within that contract. The total consideration in the contract is allocated to all products and services.
3. Determine the transaction price: The transaction price is the amount of consideration to which an entity expects to be entitled in exchange for transferring goods or services to a customer. To determine this amount, Company considers multiple factors including variable consideration, non-cash consideration, consideration payable to a customer, and significant financing component.
4. Allocate the transaction price to the performance obligations in the contract: The stand-alone selling prices are determined based on the list prices at which the Company sells the products and services.
5. Recognise revenue: Company recognises revenue when (or as) it satisfies a performance obligation by transferring control of a good or service to a customer. If one of the following conditions is met, the company can monitor the products, service and accept revenue for specific period:

- During the operation of the company, the client should benefit from its operation at same time.
- When the company is acquiring/building new property, plant and equipment, client should monitor, rebuild and upgrade (for instance: under development construction) or:





Ashid Capital NBF1 LLC  
 Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

- The company's operation shouldn't establish a new property, plant and equipment that can be used in different ways for the company and the company is legally allowed to receive revenue until the date it operated.

Contract revenue includes the initial contract price, contract modifications, invoices and bonus payments. Performance rates are based on input or output methods.

**I. Impairment of assets**

Non-derivative financial assets

Non-derivative financial assets are assessed at each reporting date to determine whether there is objective evidence of impairment. Objective evidence that financial assets are impaired includes:

- significant financial difficulty of the debtor;
- a breach of contract, such as a default or delinquency in interest or principal payments;
- it becoming probable that the debtor will enter bankruptcy or other financial reorganisation;
- significant changes in the technological, market, economic or legal environment that have an adverse effect on the debtor; and
- Changes in contract period.

Impairment of financial assets are measured by following approaches depending on type of assets.

1. General approach:

- Intercompany loans in separate financial statements;
- Financial guarantee contracts and loan commitments;
- Investment in government and corporate bonds;
- Loans to related parties;
- Investment in debt securities;

2. Simplified approach: (whether or not there is a significant financing component)

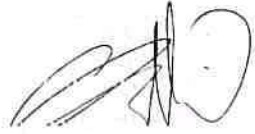
- Trade receivables;
- Lease receivables;
- Contract assets;

General approach

This approach is a three-stage impairment model, based on whether there has been a significant increase in the credit risk of a financial asset since its initial recognition.

Stage	1	2	3
	Credit risk has not increased significantly	Credit risk has increased significantly	Asset has become credit impaired
Recognition of Impairment	12-month expected credit loss	Lifetime expected credit loss	







Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

Recognition of Interest	Effective interest on the gross carrying amount (before deducting expected losses)	Effective interest on the net carrying amount
-------------------------	--	---

The impairment must be determined and it will be disclosed in financial statement.

Simplified approach

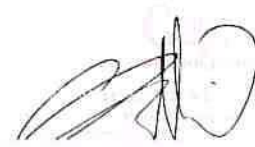
The simplified approach allows Company to recognise lifetime expected credit losses on financial assets (including trade receivables, contract assets, and lease receivable) and it will be based on following five-stage.

1. Determine the appropriate groupings of receivables: By graphical region, product type, customer rating, collateral or trade credit insurance and type of customer and so on;
2. Determine the period over which historical loss rates are appropriate: Once the sub-groups are identified, historical loss data need to be collected for each sub-group.
3. Determine the historical loss rates: Company should determine the historical loss rates of each group or sub-group by obtaining observable data from the determined period.
4. Consider forward looking macro-economic factors and conclude on appropriate loss rates: Prepare reasonable and supportive assumptions for macro-economic factors affecting to the current situation and future expectation of the entity.
5. Calculate the expected credit losses.

In assessing collective impairment of financial assets measured at amortised cost, the Company uses historical information on the timing of recoveries and the amount of loss incurred, and makes an adjustment based on expected credit loss of the future economic, credit conditions and its actual losses on the potential.

An impairment loss is calculated as the difference between an asset's carrying amount and the present value of the estimated future cash flows discounted at the asset's original effective interest rate. Losses are recognised in profit or loss and reflected in an allowance account. When the Company considers that there are no realistic prospects of recovery of the asset, the relevant amounts are written off. If the amount of impairment loss subsequently decreases and the decrease can be related objectively to an event occurring after the impairment was recognised, then the previously recognised impairment loss is reversed through profit or loss. A reversal of impairment loss shall not result in the asset's carrying amount exceeding that which would have been determined had no impairment loss been recognized in prior years.

The cumulative loss that has been recognised in the fair value reserve of available-for-sale financial asset is reclassified to profit or loss. The amount of the cumulative loss that is recognised in profit or loss is the difference between the acquisition cost (net of any principal repayment and amortisation) and current fair value, less any impairment loss on that asset previously recognised in profit or loss. Impairment losses recognised in profit or loss in respect of available-for-sale equity securities are not reversed through profit or loss. Any subsequent increase in the fair value of such assets is recognised in other comprehensive income.





simple



Ashid Capital NBFJ LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

**J. Employee benefits**

**a) Short-term employee benefits**

Wages, salaries and other salary related benefits are expensed as the related service is provided. Short term accumulating compensated absences such as paid annual leaves are recognized when services are rendered by employees that increase their entitlement to future compensated absences. Short term non-accumulating compensated absences such as sick leaves are recognized when absences occur.

**b) Defined contribution plans**

As required by law, companies in Mongolia make contributions to the government pension scheme - Social Security and Health Insurance Fund. Such contributions are recognized as an expense in the profit or loss as incurred.

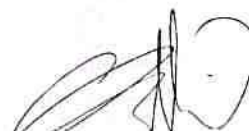
**c) Defined benefit plans**

The Company's net obligation in respect of defined benefit retirement plans is calculated separately for each plan by estimating the amount of future benefit that employees have earned in return for their service in the current and prior periods; that benefit is discounted to determine the present value and the fair value of any plan assets is deducted. The calculation is performed using the projected unit credit method. When the calculation results in a benefit to the Company, the recognised asset is limited to the present value of economic benefits available in the form of any future refunds from the plan or reductions in future contributions to the plan.

Service cost and net interest expense (income) on the net defined benefit liability (asset) are recognised in profit or loss and allocated by function as part of "cost of sales", "distribution costs" or "administrative expenses". Current service cost is measured as the increase in the present value of the defined benefit obligation resulting from employee service in the current period. When the benefits of a plan are changed, or when a plan is curtailed, the portion of the changed benefit related to past service by employees, or the gain or loss on curtailment, is recognised as an expense in profit or loss at the earlier of when the plan amendment or curtailment occurs and when related restructuring costs or termination benefits are recognised. Net interest expense (income) for the period is determined by applying the discount rate used to measure the defined benefit obligation at the beginning of the reporting period to the net defined benefit liability (asset). The discount rate is the yield at the end of the reporting period on high quality corporate bonds that have maturity dates approximating the terms of the Company's obligations.

Remeasurements arising from defined benefit retirement plans are recognised in other comprehensive income and reflected immediately in retained earnings. Remeasurements comprise actuarial gains and losses, the return on plan assets (excluding amounts included in net interest on the net defined benefit liability (asset)) and any change in the effect of the asset ceiling (excluding amounts included in net interest on the net defined benefit liability (asset)).

**d) Other long-term employee benefits**





Ashid Capital NBFI LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

The Company's net obligation in respect of other long-term employee benefits is the amount of future benefit that employees have earned in return for their service in the current and prior periods. That benefit is discounted to determine its present value. Remeasurements are recognised in profit or loss in the period in which they arise.

e) Termination benefits

Termination benefits are expensed at the earlier of when the Company can no longer withdraw the offer of those benefits and when the Company recognises costs for a restructuring. If benefits are not expected to be settled wholly within 12 months of the reporting date, then they are discounted.

**K. Provisions**

Provision shall be recognised when all of the following conditions are met:

- The company has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event;
- It is probable (probability > 50%) that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation; and
- A reliable estimate can be made of the amount of the obligation

Provisions are determined by discounting the expected future cash flows at a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the liability. Provisions are recalculated at the end of each reporting period. The unwinding of the discount is recognised as finance cost.

**L. Leases**

a) Identifying Leases

The Company accounts for a contract, or a portion of a contract, as a lease when it conveys the right to use an asset for a period of time in exchange for consideration. Leases are those contracts that satisfy the following criteria:

- There is an identified asset;
- The Company obtains substantially all the economic benefits from use of the asset; and
- The Company has the right to direct use of the asset.

The Company considers whether the supplier has substantive substitution rights. If the supplier does have those rights, the contract is not identified as giving rise to a lease.

In determining whether the Company obtains substantially all the economic benefits from use of the asset, the Group considers only the economic benefits that arise use of the asset, not those incidental to legal ownership or other potential benefits.







Ashid Capital NBFJ LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

In determining whether the Group has the right to direct use of the asset, the Group considers whether it directs how and for what purpose the asset is used throughout the period of use. If there are no significant decisions to be made because they are pre-determined due to the nature of the asset, the Group considers whether it was involved in the design of the asset in a way that predetermines how and for what purpose the asset will be used throughout the period of use. If the contract or portion of a contract does not satisfy these criteria, the company applies other applicable IFRSs rather than IFRS 16.

**b) Lease classification**

Following leases are accounted for as operating leases and all other leases accounted for by recognising a right-of-use asset and a lease liability:

- Leases of low value assets; and
- Leases with a duration of 12 months or less.

Lease liabilities are measured at the present value of the contractual payments due to the lessor over the lease term, with the discount rate determined by reference to the rate inherent in the lease unless (as is typically the case) this is not readily determinable, in which case the company incremental borrowing rate on commencement of the lease is used.

Variable lease payments are only included in the measurement of the lease liability if they depend on an index or rate. In such cases, the initial measurement of the lease liability assumes the variable element will remain unchanged throughout the lease term. Other variable lease payments are expensed in the period to which they relate.

On initial recognition, the carrying value of the lease liability also includes:

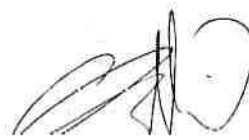
- amounts expected to be payable under any residual value guarantee;
- the exercise price of any purchase option granted in favour of the company if it is reasonable certain to assess that option;
- any penalties payable for terminating the lease, if the term of the lease has been estimated on the basis of termination option being exercised.

Right of use assets are initially measured at the amount of the lease liability, reduced for any lease incentives received, and increased for:

- lease payments made at or before commencement of the lease;
- initial direct costs incurred; and
- the amount of any provision recognised where the company is contractually required to dismantle, remove or restore the leased asset

Subsequent to initial measurement lease liabilities increase as a result of interest charged at a constant rate on the balance outstanding and are reduced for lease payments made. Right-of-use assets are amortised on a straight-line basis over the remaining term of the lease or over the remaining economic life of the asset if, rarely, this is judged to be shorter than the lease term.

When the company revises its estimate of the term of any lease (because, for example, it re-assesses the



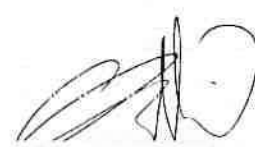


Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

probability of a lessee extension or termination option being exercised), it adjusts the carrying amount of the lease liability to reflect the payments to make over the revised term, which are discounted at the same discount rate that applied on lease commencement. The carrying value of lease liabilities is similarly revised when the variable element of future lease payments dependent on a rate or index is revised. In both cases an equivalent adjustment is made to the carrying value of the right-of-use asset, with the revised carrying amount being amortised over the remaining (revised) lease term.

When the company renegotiates the contractual terms of a lease with the lessor, the accounting depends on the nature of the modification:

- if the renegotiation results in one or more additional assets being leased for an amount commensurate with the standalone price for the additional rights-of-use obtained, the modification is accounted for as a separate lease in accordance with the above policy
- in all other cases where the renegotiated increases the scope of the lease (whether that is an extension to the lease term, or one or more additional assets being leased), the lease liability is remeasured using the discount rate applicable on the modification date, with the right-of-use asset being adjusted by the same amount
- if the renegotiation results in a decrease in the scope of the lease, both the carrying amount of the lease liability and right-of-use asset are reduced by the same proportion to reflect the partial of full termination of the lease with any difference recognised in profit or loss. The lease liability is then further adjusted to ensure its carrying amount reflects the amount of the renegotiated payments over the renegotiated term, with the modified lease payments discounted at the rate applicable on the modification date. The right-of-use asset is adjusted by the same amount.



Ashid Capital NBFI LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

#### M. Foreign currency transactions

Foreign currency transactions during the year are translated at the foreign exchange rates of the Central Bank of Mongolia ("BOM") ruling at the transaction dates.

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into the functional currency at the exchange rate of BOM at the reporting date. Non-monetary assets and liabilities that are measured at fair value in a foreign currency are translated into the functional currency at the exchange rate when the fair value was determined. Foreign currency differences are generally recognised in profit or loss. Non-monetary items that are measured based on historical cost in a foreign currency are not translated.

However, foreign currency differences arising from the translation of the following items are recognised in OCI:

- available-for-sale equity investments (except on impairment, in which case foreign currency differences that have been recognised in OCI are reclassified to profit or loss);
- a financial liability designated as a hedge of the net investment in a foreign operation to the extent that the hedge is effective;

At 31 December 2021 the principal rate of exchange used for translating foreign currency balances was USD 1 = MNT 2,848.80 (2020: USD 1 = MNT 2,849.51).

#### N. Finance income and finance costs

Finance income comprises interest income on funds invested that are recognized in profit or loss. Interest income is recognized as it accrues in profit or loss, using the effective interest method.

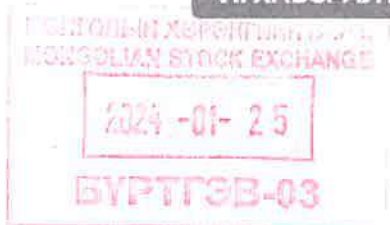
Finance costs comprise interest expense on borrowings and unwinding of the discount on provisions.

Foreign currency gains and losses on loans and borrowings are reported on a net basis as either finance income or finance cost depending on whether foreign currency movements are in a net gain or net loss position.

#### O. Borrowing costs

Borrowing costs that are directly attributable to the acquisition, construction or production of an asset which necessarily takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalised as part of the cost of that asset. Other borrowing costs are expensed in the period in which they are incurred.

The capitalisation of borrowing costs as part of the cost of a qualifying asset commences when expenditure for the asset is being incurred, borrowing costs are being incurred and activities that are necessary to prepare the asset for its intended use or sale are in progress. Capitalisation of borrowing costs is suspended or ceases when substantially all the activities necessary to prepare the qualifying asset for its intended use or sale are interrupted or complete.



Ashid Capital NBFI LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

**P. Income tax**

Income tax for the year comprises current tax and movements in deferred tax assets and liabilities. Current tax and movements in deferred tax assets and liabilities are recognised in profit or loss except to the extent that they relate to items recognised in other comprehensive income or directly in equity, in which case the relevant amounts of tax are recognised in other comprehensive income or directly in equity, respectively.

a) Current tax

Current tax is the expected tax payable on the taxable income for the year, using tax rates enacted or substantively enacted at the end of the reporting period, and any adjustment to tax payable in respect of previous years.

Current tax assets and liabilities are offset only if certain criteria are met.

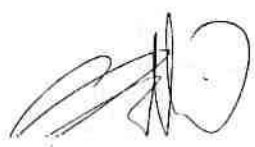
b) Deferred tax

Deferred tax assets and liabilities arise from deductible and taxable temporary differences respectively, being the differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and their tax bases. Deferred tax assets also arise from unused tax losses and unused tax credits.

Apart from certain limited exceptions, all deferred tax liabilities and all deferred tax assets, to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which the asset can be utilised, are recognised. Future taxable profits that may support the recognition of deferred tax assets arising from deductible temporary differences include those that will arise from the reversal of existing taxable temporary differences, provided those differences relate to the same taxation authority and the same taxable entity, and are expected to reverse either in the same period as the expected reversal of the deductible temporary difference or in periods into which a tax loss arising from the deferred tax asset can be carried back or forward. The same criteria are adopted when determining whether existing taxable temporary differences support the recognition of deferred tax assets arising from unused tax losses and credits, that is, those differences are taken into account if they relate to the same taxation authority and the same taxable entity, and are expected to reverse in a period, or periods, in which the tax loss or credit can be utilised.

The limited exceptions to recognition of deferred tax assets and liabilities are those temporary differences arising from goodwill not deductible for tax purposes, the initial recognition of assets or liabilities that affect neither accounting nor taxable profit (provided they are not part of a business combination), and temporary differences relating to investments in subsidiaries to the extent that, in the case of taxable differences, the Company controls the timing of the reversal and it is probable that the differences will not reverse in the foreseeable future, or in the case of deductible differences, unless it is probable that they will reverse in the future.

Where investment properties are carried at their fair value in accordance with the related accounting policy, the amount of deferred tax recognised is measured using the tax rates that would apply on sale of those assets at their carrying value at the reporting date unless the property is depreciable and is held within a business model whose objective is to consume substantially all of the economic benefits embodied in the property over time, rather than through sale. In all other cases, the amount of deferred tax recognised is measured based on





Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

the expected manner of realisation or settlement of the carrying amount of the assets and liabilities, using tax rates enacted or substantively enacted at the end of the reporting period. Deferred tax assets and liabilities are not discounted.

The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at the end of each reporting period and is reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profits will be available to allow the related tax benefit to be utilised. Any such reduction is reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profits will be available.

Additional income taxes that arise from the distribution of dividends are recognised when the liability to pay the related dividends is recognised.

Deferred tax assets and liabilities are offset only if certain criteria are met.

c) Value added tax (VAT)

Output value added tax related to sales is payable to tax authorities on the earlier of (a) issuance of VAT slip to customers (b) collection of receivables from customers or (c) delivery of goods or services to customers. Input VAT is generally recoverable against output VAT upon receipt of the VAT invoice. The tax authorities permit the settlement of VAT on a net basis. VAT related to sales and purchases is recognised in the statement of financial position on a gross basis and disclosed separately as an asset and liability. Where provision has been made for impairment of receivables, impairment loss is recorded for the gross amount of the debtor, including VAT.

d) Uncertain tax positions

The Company's uncertain tax positions are reassessed by management at the end of each reporting period. Liabilities are recorded for income tax positions that are determined by management as more likely than not to result in additional taxes being levied if the positions were to be challenged by the tax authorities. The assessment is based on the interpretation of tax laws that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period, and any known court or other rulings on such issues. Liabilities for penalties, interest and taxes other than on income are recognised based on management's best estimate of the expenditure required to settle the obligations at the end of the reporting period.

Mongolian, tax, currency and customs legislation are subject to varying interpretations. Refer to Note 20.

Q. Share capital

a) Ordinary shares

Incremental costs directly attributable to the issue of ordinary shares, net of any tax effects, are recognised as a deduction from equity.

Ashid Capital NBFJ LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

b) Preference shares

The Company's redeemable preference shares are classified as financial liabilities, because they bear non-discretionary dividends and are redeemable in cash by the holders. Non-discretionary dividends thereon are recognized as interest expenses in profit or loss as accrued.

Non-redeemable preference shares are classified as equity, because they bear discretionary dividends, do not contain any obligations to deliver cash or other financial assets and do not require settlement in a variable number of the Company's equity instruments. Discretionary dividends thereon are recognised as equity distributions on approval by the Company's shareholders.

c) Treasury shares

When shares recognised as equity are repurchased, the amount of the consideration paid, which includes directly attributable costs, net of any tax effects, is recognised as a deduction from equity. Repurchased shares are classified as treasury shares and are presented in the treasury share reserve. When treasury shares are sold or reissued subsequently, the amount received is recognised as an increase in equity and the resulting surplus or deficit on the transaction is presented within share premium.

d) Dividends

Dividends are recognized as a liability and deducted from equity in the period in which they are declared and approved. Any dividends declared after the reporting period and before the financial statements are authorized for issue are disclosed in the subsequent events note.

**R. Related parties**

(a) A person, or a close member of that person's family, is related to the Company if that person:

- (i) has control or joint control over the Company;
- (ii) has significant influence over the Company; or
- (iii) is a member of the key management personnel of the Company or the parent Company.

Close members of the family of a person are those family members who may be expected to influence, or be influenced by, that person in their dealings with the entity.

(b) An entity is related to the Company if any of the following conditions applies:

- (i) The entity and the Company are members of the same group.
- (ii) One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).
- (iii) Both entities are joint ventures of the same third party.



Ashid Capital NBFI LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

- (iv) One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.
- (v) The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the Company or an entity related to the Company.
- (vi) The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).
- (vii) A person identified in (a)(i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity).

**S. Amendments of the financial statements after issue**

The Company's Board of Directors has the power to amend the financial statements after issue.

**T. Changes in presentation**

Where necessary, corresponding figures have been adjusted to conform to the presentation of the current year amounts. There are currently no changes to the presentation.

**5. Accounting estimates and Basis of measurement**

**a) Critical accounting judgments, estimates and assumptions**

The preparation of the separate financial statements in conformity with IFRS requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income and expenses. Actual results may differ from these estimates.

Estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized prospectively.

**i. Judgements**

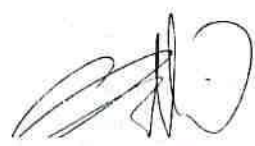
Information about judgments made in applying accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the separate financial statements is included in the following notes:

- Note 11 - Loans and advances to customers
- Note 16 - Loans and borrowings
- Note 22 - Financial instruments – Financial risk management

**ii. Assumptions and estimates**

Information about assumptions and estimation uncertainties that have a significant risk of resulting in a material adjustment in the year ended 31 December 2021 is included in the following notes:

- Note 25 - Contingencies and commitments





Ashid Capital NBF LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

b) Basis of measurement

The separate financial statements have been prepared on the historical cost basis except for the following items, which are measured on an alternative basis on each reporting date:

- Financial instruments on initial recognition at fair value;
- Buildings held for own use at revalued amount; and
- Investment properties at fair value.
- Benefit reserves at its discounted present value less fair value

6. Adoption of new or revised standards and interpretations

The Company has adopted the following new standards or interpretations for the first time for periods beginning on 1 January 2021.

<i>New standards or amendments</i>	Effective for accounting periods beginning on or after
Amendments to IFRS 9 <i>Financial Instruments</i> , IAS 39 <i>Financial Instruments: Recognition and Measurement</i> , IFRS 7 <i>Financial Instruments: Disclosures</i> , IFRS 4 <i>Insurance Contracts</i> and IFRS 16 <i>Leases: Interest Rate Benchmark Reform—Phase 2</i>	1 January 2021

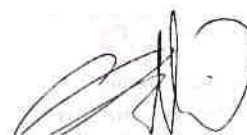
The company has made an assessment of the impact of these amendments in the period of initial application. The most significant impacts are given below.

**Amendments to IFRS 9 Financial Instruments, IAS 39 Financial Instruments: Recognition and Measurement, IFRS 7 Financial Instruments: Disclosures, IFRS 4 Insurance Contracts and IFRS 16 Leases: Interest Rate Benchmark Reform—Phase 2**

*“Interest Rate Benchmark Reform—Phase 2” (issued in September 2019 and effective for annual periods beginning on or after 1 January 2020).*

Two-phase amendments were made to the standards to provide temporary exceptions from applying specific hedge accounting requirements during the period of uncertainty arising from the interest rate benchmark reform. In August 2020, the International Accounting Standards Board (Board) issued “Interest Rate Benchmark Reform—Phase 2” which amended IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 and IFRS 16.

The following changes shall be made to hedge accounting:







Ashid Capital NBF LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

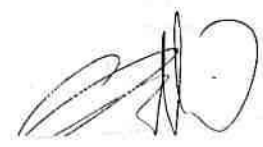
- Account for a change in the contractual cash flows that are required by the reform by updating the effective interest rate to reflect, for example, the change in an interest rate benchmark from IBOR to an alternative benchmark rate;
- Continue hedge accounting in circumstances when changes to hedged items and hedging instruments arise as a result of changes required by the reform
- Make additional disclosures in its financial statements so that investors can better understand the reform's effects on that company

The amendments have no impact on the financial statements.

**7. New accounting pronouncements**

The following new standards and amendments are not yet effective for the year ended 31 December 2021, which have not been adopted in these financial statements. These include the following which may be relevant to the Company.

New standards or amendments	Effective for accounting periods beginning on or after
Amendments to IFRS 9, <i>Financial Instruments: Fees in the '10 per cent' Test for Derecognition of Financial Liabilities</i>	1 January 2022
Amendments to IAS 37, <i>Provisions, Contingent Liabilities: Onerous Contracts—Cost of Fulfilling a Contract</i>	1 January 2022
Amendments to IAS 16, <i>Property, Plant and Equipment: Proceeds before Intended Use</i>	1 January 2022
Amendment to IFRS 1, <i>First-time Adoption of International Financial Reporting Standards: Subsidiary as a First-time Adopter</i>	1 January 2022
Amendment to IAS 41, <i>Agriculture: Taxation in Fair Value Measurements</i>	1 January 2022
Amendments to IFRS 3, <i>Business Combinations: Updating a Reference to the Conceptual Framework</i>	1 January 2022





Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

The Company is in the process of making an assessment of what the impact of these amendments is expected to be in the period of initial application. At this time, the Company has identified some aspects of the amendments which may have a significant impact on the consolidated financial statements. Further details of the expected impacts are discussed below.

**Amendments to IFRS 9, Financial Instruments: Fees in the '10 per cent' Test for Derecognition of Financial Liabilities**

*"Fees in the '10 per cent' Test for Derecognition of Financial Liabilities" (issued in May 2020 and effective for annual periods beginning on or after 1 January 2022).*

The amendment to IFRS 9 clarifies the fees a company includes when assessing whether the terms of a new or modified financial liability are substantially different from the terms of the original financial liability.

**Amendments to IAS 37, Provisions, Contingent Liabilities: Onerous Contracts—Cost of Fulfilling a Contract**

*"Onerous Contracts—Cost of Fulfilling a Contract" (issued in May 2020 and effective for annual periods beginning on or after 1 January 2022).*

The amendments specify which costs an entity includes in determining the cost of fulfilling a contract for the purpose of assessing whether the contract is onerous.

**Amendments to IAS 16, Property, Plant and Equipment: Proceeds before Intended Use**

*"Proceeds before Intended Use" (issued in May 2020 and effective for annual periods beginning on or after 1 January 2022).*

The amendments prohibit a company from deducting from the cost of property, plant and equipment amounts received from selling items produced while the company is preparing the asset for its intended use. Instead, a company will recognize such sales proceeds and related cost in profit or loss.

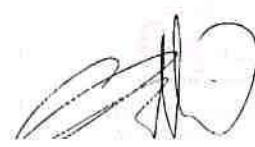
**Amendment to IFRS 1, First-time Adoption of International Financial Reporting Standards: Subsidiary as a First-time Adopter**

*"Subsidiary as a First-time Adopter" (issued in May 2020 and effective for annual periods beginning on or after 1 January 2022).*

The amendment to IFRS 1 simplifies the application of IFRS 1 by a subsidiary that becomes a first-time adopter after its parent in relation to the measurement of cumulative translation differences.

The amendment has no impact on the financial statements.

**Amendment to IAS 41, Agriculture: Taxation in Fair Value Measurements**





Ashid Capital NBF LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

*"Taxation in Fair Value Measurements" (issued in May 2020 and effective for annual periods beginning on or after 1 January 2022).*

The amendment to IAS 41 removed a requirement to exclude cash flows from taxation when measuring fair value thereby aligning the fair value measurement requirements in IAS 41 with those in other IFRS Standards.

**Amendments to IFRS 3, Business Combinations: Updating a Reference to the Conceptual Framework**

*"Updating a Reference to the Conceptual Framework" (issued in May 2020 and effective for annual periods beginning on or after 1 January 2022).*

The amendments updated IFRS 3 by replacing a reference to an old version of the Board's Conceptual Framework for Financial Reporting with a reference to the latest version, which was issued in March 2018.

The amendment has no impact on the financial statements.



Ashid Capital NBF1 LLC  
 Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

**8. Property, plant and equipment**

a) Movements in the carrying amounts of PP&E are as follows:

MNT'000	Equipment and machine	Furniture	Office equipment	Total
Carrying amount:				
At 31 December 2020	-	-	8,075	8,075
At 1 January 2021	-	-	8,075	8,075
Property from third parties	-	19,469	25,546	45,015
Transfer from inventory	-	-	-	-
Property from other related parties	-	-	-	-
Adjustment	-	-	-	-
At 31 December 2021	-	19,469	25,546	53,090

MNT'000	Equipment and machine	Furniture	Office equipment	Total
Accumulated depreciation				
At 31 December 2020	-	-	(462)	(462)
At 1 January 2021	-	-	(462)	(462)
Charge for the year	-	(921)	(8,925)	(9,846)
Adjustment	-	-	-	-
At 31 December 2021	-	(921)	(9,387)	(10,308)
Net carrying amount				
At 31 December 2020	-	-	7,613	7,613
At 31 December 2021	-	18,548	16,158	42,782

b) Property, plant and equipment under construction

The balance property, plant and equipment under construction as at 31st of December is 0.

c) Impairment test

The assets recorded in the Company's accounts are all new assets acquired during the financial year. There is no impairment.

d) Property, plant and equipment held under finance leases

At the end of the reporting period, there are no property, plant and equipment under finance leases.

e) Property, plant and equipment leased out under operating leases

At the end of the reporting period, there are no property, plant and equipment under operating leases



Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2020.

f) Property, plant and equipment pledged as security

At the end of the reporting period, there are no property, plant and equipment pledged as security.

9. Intangible assets

i. Movements in the carrying amounts of Intangible assets are as follows:

MNT'000	Software	Total
At 1 January 2020	-	-
Intangible asset from third parties	623,845	623,845
Disposal	-	-
At 31 December 2020	623,845	623,845
Charge for the year	(5,124)	(5,124)
At 31 December 2020	618,721	618,721
At 1 January 2021	618,721	618,721
Intangible asset from third parties	-	-
Disposal	-	-
At 31 December 2021	618,721	618,721
Amortization: Charge for the year	(62,342)	(62,342)
At 31 December 2021	556,379	556,379

During the reporting period, the Company has not acquired any new intangible assets.

The amortization charge for the year is included in "cost of sales" and "administrative expenses" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.



Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2020.

10. Lease

i. Right-of-use asset

MNT'000	Building	Total
At 1 January 2021	112,206	112,206
Additions	574,212	574,212
Disposal	(351,936)	(351,936)
<b>At 31 December 2021</b>	<b>334,483</b>	<b>334,483</b>

ii. Lease liabilities

The total amount of lease liabilities by type of leased assets is as follows:

MNT'000	Building	Total
At 1 January 2021	117,520	117,520
Additions	574,212	574,212
Accretion of interest	37,699	37,699
Payments	(344,085)	(344,085)
<b>At 31 December 2021</b>	<b>385,346</b>	<b>385,346</b>

Lease maturity dates are as follows:

MNT'000	At 31 December 2021		
	Within 1 year	After 1 year but within 5 years	After 5 years
Lease liability	343,928	-	-

iii. Amounts recognized in profit or loss

MNT'000	2021	2020
Interest expense on lease liabilities	37,699	3,719
Income from sub-leasing right-of-use assets presented in 'other revenue'		
Expenses relating to short-term leases	1,725,436	362,200
Expenses relating to leases of low-value assets, excluding short-term leases of low-value assets		
Amortisation of the right-of-use assets	(351,936)	16,794
Covid-19 related lease concessions		



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Ashid Capital NBF LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

11. Loans and advances to customers

MNT'000	31 December 2021	31 December 2020
Loans and advances to customers	116,088,507	6,499,149
Less: Allowances for ECL (note 21)	(1,426,482)	(105,785)
	<b>114,662,025</b>	<b>6,393,364</b>

Digital loans provided through the mobile application account for the 85% of the Company's total loan portfolio, while the rest are loans for small and medium sized businesses. During the reporting period, the loan portfolio increased 17 times from the previous year to MNT 114 billion.

The Company assesses impairment of loans in accordance with IFRS 9.

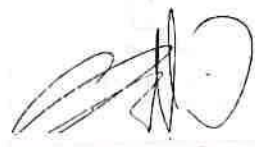
Under the general approach, the Company classifies the loan portfolio into stage 1, 2 and 3 as follows, and calculate probability-weighted forward-looking PDs and LGDs separately for each stage.

The Financial Regulatory Commission (FRC) has extended resolution No. 854 of 2020 "On Measures to be Taken for Non-Bank Financial Institutions and Savings and Credit Cooperatives" due to the fact that the global epidemic crisis continued in Mongolia in 2021 and the country was under quarantine for most of the reporting period. The resolution mandates measures to extend the asset classification period and to delay the repayment of loans to insolvent individuals. Despite the fact that the company measures the impairment of the loan portfolio in accordance with IFRS 9. The details of calculation and policies about ECL allowances are explained in Note 22.

Allowances for impairment losses for loans and advances to customers as at 31 December 2021 at each stage are as follows:

MNT'000	Loan	Loan interest receivable	ECLs as part of Loan Balance
<b>At 31 December 2021</b>			
Stage 1	111,041,248	1,109,299	371,765
Stage 2	2,909,709	161,663	172,838
Stage 3	2,137,550	279,953	881,879
	<b>116,088,507</b>	<b>1,550,916</b>	<b>1,426,482</b>

MNT'000	Loan	Loan interest receivable	ECLs as part of Loan Balance
<b>At 31 December 2020</b>			
Stage 1	6,252,505	74,443	55,649
Stage 2	226,288	10,094	33,520
Stage 3	20,356	559	16,615
	<b>6,499,149</b>	<b>85,095</b>	<b>105,785</b>





Ashid Capital NBF LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

The table below shows credit quality of the total loan portfolio:

MNT'000	2021			
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
Performing loan	111,041,248	-	-	111,041,248
Non-performing loan	-	2,909,709	2,137,550	5,047,260
<b>Total</b>	<b>111,041,248</b>	<b>2,909,709</b>	<b>2,137,550</b>	<b>116,088,507</b>

MNT'000	2020			
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
Performing loan	6,252,505	-	-	6,252,505
Non-performing loan	-	226,288	20,356	246,644
<b>Total</b>	<b>6,252,505</b>	<b>226,288</b>	<b>20,356</b>	<b>6,499,149</b>

**12. Trade and other receivables**

a) Trade and other receivables

MNT'000	2021	2020
<b>Current:</b>		
Trade receivables from third parties	1,323,568	84,323
Amounts due from third parties	8,253	36,473
Amounts due from other related parties	-	21,226
<b>Financial assets within current trade and other receivables</b>	<b>1,331,821</b>	<b>142,022</b>
Amounts due from employees	6,564	773
VAT and other taxes receivables	178	-
<b>Current trade and other receivables</b>	<b>1,338,563</b>	<b>142,795</b>
<b>Non-current:</b>		
Trade receivables from other related parties	-	-
Amounts due from third parties	-	-
Less allowance for doubtful accounts	-	-
<b>Financial assets within non-current trade and other receivables</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Non-current trade and other receivables</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>1,338,563</b>	<b>142,795</b>







Astid Capital NBFI LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

b) Impairment

No allowance recorded for doubtful debts during the year, including both specific and collective loss components.

c) Analysis by credit quality of trade and other receivables

MNT'000	2021	2020
Neither past due nor impaired:		
Trade and other trade receivables from third parties	1,338,563	121,569
Trade and other receivables from other related parties	-	21,226
<b>Total</b>	<b>1,338,563</b>	<b>142,795</b>
Past due but not impaired:		
Past due less than 1 year	-	-
Past due 1 year or more	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Individually determined to be impaired (gross):	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Less allowance for doubtful accounts	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

13. Prepayments and advances

a) Prepayments and advances

MNT'000	2021	2020
Current:		
Advances to employees	-	-
Advance prepayment to suppliers	599,934	37,238
Other advances	-	249
<b>Total</b>	<b>599,934</b>	<b>37,487</b>
Non-current:	-	-
<b>Total</b>	<b>599,934</b>	<b>37,487</b>

The total amount of trade and current prepayment/advances are expected to be recovered within 12 months.

As at 31st of December 2021, there is no warrantee receivables shown in trade and other receivables.

УБГА-ийн  
ХАМГААГА  
БЭГС МНН  
2021-12-31-ийн  
дүн

УБГА-ийн  
ХАМГААГА  
БЭГС МНН  
АСТИД КАПИТАЛ  
НАВТЭС-ЭС  
Л.О.  
2021-12-31-ийн  
дүн



Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

**14. Cash and cash equivalents**

MNT'000	2021	2020
Cash on hand	-	-
Deposits with banks	5,879,191	3,057,327
Cash equivalents	6,053,766	28,037,936
Cash and cash equivalents in the statement of financial position	<b>11,932,957</b>	<b>31,095,263</b>
Less: Time deposits with original maturity over three months	-	-
Cash and cash equivalents in the statement of cash flows	<b>11,932,957</b>	<b>31,095,263</b>

Deposits with banks earn interest at rates ranging from 0% to 8.8% per annum.

As at 31<sup>st</sup> of December 2021, no cash and cash equivalents are pledged to secure the Company's interest-bearing loans.

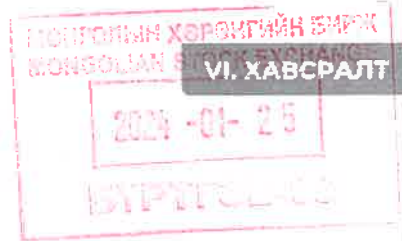
The credit quality of the Company's cash and cash equivalents has been summarized based on Standard and Poor's ratings as follows:

MNT'000	2021	2020
Neither past due nor impaired:		
- B rated	11,932,957	29,782,447
- Unrated	-	1,312,816
<b>Total</b>	<b>11,932,957</b>	<b>31,095,263</b>

**15. Trade and other payables**

MNT'000	2021	2020
Current:		
Amounts due to third parties	129,994	121,746
Amounts due to other related parties	465,287	172,661
<b>Financial liabilities within current trade and other payables</b>	<b>595,281</b>	<b>294,407</b>
Amounts due to employees	230,317	83,015
VAT and other taxes payable	242,366	-
<b>Current trade and other payables</b>	<b>1,067,964</b>	<b>377,422</b>
Non-current:		
Amounts due to third parties	-	-
Financial liabilities within non-current trade and other payables	-	-
Non-current trade and other payables	-	-
<b>Total</b>	<b>1,067,964</b>	<b>377,422</b>





Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

**16. Loans and borrowings**

MNT'000	2021	2020
<b>Non-current liabilities:</b>		
Secured bank loans	-	-
Unsecured loans- third parties	-	-
Unsecured loans-related party	74,964,527	-
Finance lease liabilities	-	48,254
<b>Total</b>	<b>74,964,527</b>	<b>48,254</b>
<b>Current liabilities:</b>		
Secured bank loans	-	-
Unsecured loans-related party	-	-
Unsecured loans-third parties	-	-
Current portion of finance lease liabilities	-	65,547
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>65,547</b>

During the reporting period, the Company raised a total of MNT 75,000 million in bonds and subordinated debts from other related parties.

For more information on the loan repayment period:

MNT'000	Interest rate per annum	Under 1 year	1-2 years	2-5 years	Over 5 years	Carrying amount
Unsecured loans	9% to 15.6%	-	24,964,527	50,000,000	-	74,964,527
Secured bank loans	3.3% to 18%	-	-	-	-	-
Finance lease liabilities	9%-18%	343,928	-	-	-	343,928
<b>At 31 December 2021</b>		<b>343,928</b>	<b>24,964,527</b>	<b>50,000,000</b>	<b>-</b>	<b>75,308,454</b>



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

### 17. Share capital and reserves

#### a) Share capital and share premium

MNT'000	2021	2020
Authorized as at 31 December	55,000,000	40,000,000
Par value per share as at 31 December	1	1
Number of shares issued:		
Beginning of the year	40,000,000	50
Shares issued during the year	15,000,000	39,999,950
End of the year	55,000,000	40,000,000
Fully paid:	55,000,000	40,000,000
Not fully paid:	-	-
Number of shares outstanding	55,000,000	40,000,000

#### b) Ordinary shares

The Company is the wholly owned subsidiary of MCS Holding LLC.

Pursuant to Board of the Directors resolutions, the shareholders of the Company approved the issue of 15,000,000 ordinary shares at an exercise price of MNT 1000 per share (2020: 40,000,000). All ordinary shares issued are fully paid.

### 18. Interest and similar income

MNT'000	2021	2020
Interest and similar income:		
Interest income on bank accounts	629,883	144,939
Loans and advances to customers	12,123,752	337,891
Fee income	173,416	340
<b>Total interest and similar income</b>	<b>12,927,051</b>	<b>483,170</b>

Мянган төгрөгөөр	2021	2020
Interest expense:		
Interest expenses on finance lease liabilities	(37,699)	(6,419)
Interest expenses on short term loans	(1,239,452)	-
Interest expenses long term loans with fixed rate	(2,336,965)	-
<b>Total</b>	<b>(3,614,116)</b>	<b>(6,419)</b>











Ashid Capital NBFI LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

c) Movement in deferred tax balances

Differences between IFRS and statutory taxation regulations in Mongolia give rise to temporary differences between the carrying amount of assets and liabilities for financial reporting purposes and their tax bases. The tax effect of the movements in these temporary differences is detailed below and is recorded at the rate of 10%.

MNT'000	1 January 2021	Credited to profit or loss	31 December 2021
Tax effect of deductible/(taxable) temporary differences:			
Losses carried forward	205,091	(39,968)	165,123
Other	-	-	-
<b>Net deferred tax asset (liability)</b>	<b>205,091</b>	<b>(39,968)</b>	<b>165,123</b>

The tax effects of the movements in the temporary differences for the year ended 31 December 2020 (previous year) are: 10%

The company has a balance of MNT 165,123 thousand in the deferred tax assets due to the assured losses of 2020, which transferred to 2021.

d) Changes in tax rates and factors affecting future tax costs

In accord with the revised Corporate Income Tax Law approved on 22 March 2019, changes were made to apply 10% to the first MNT 6 billion of annual taxable income, 25% to the income exceeding MNT 6 billion if annual taxable income exceeds MNT 6 billion. This change is effective since 1 January 2020. Accordingly, as of 31 December 2021, the Company has recognised the deferred tax at a rate of 10%.

22. Financial instruments - Financial risk management

The risk management function within the Company is carried out in respect of financial risks, operational risks and legal risks. Financial risk comprises market risk (including currency risk, interest rate risk and other price risk), credit risk, and liquidity risk. The primary objectives of the financial risk management function are to establish risk limits, and then ensure that exposure to risks stays within these limits. The operational and legal risk management functions are intended to ensure proper functioning of internal policies and procedures, in order to minimize operational and legal risks.

a) Credit risk

The Company takes on exposure to credit risk, which is the risk that one party to a financial instrument will cause a financial loss for the other party by failing to discharge an obligation. Exposure to credit risk arises as a result of the Company's sales on credit terms and other transactions with counterparties giving rise to financial assets.

The Company's maximum exposure to credit risk by class of assets is reflected in the carrying amounts of financial assets in the statement of financial position as follow:





Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

MNT'000	2021	2020
Short term loans receivables	114,662,025	6,393,364
Trade and other receivables	1,331,821	142,022
Cash and cash equivalents	11,932,957	31,095,263
<b>Total maximum exposure to credit risk</b>	<b>127,926,803</b>	<b>37,630,649</b>

Cash is deposited with financial institutions with accepted credit quality. Management does not expect any of these financial institutions will fail to meet their obligations.

#### Expected credit loss impairment

The credit loss impairment is based on expected credit loss model in accordance with IFRS 9, which replaced the IAS 39 incurred loss model. Measurement of expected credit loss impairment as per IFRS 9 require to consider current actual default behavior (Point in time) and best available forward-looking information of macroeconomic.

When fair value of financial asset and liability recorded in the statement of financial position can't derived from active market, they are determined by mathematical and statistical models. The standard doesn't prescribe specific and certain methodology and modeling to estimate expected credit loss. Therefore, the financial institution should use its long term historical data and develop internal expect credit loss methodology and modeling.

The Company has issued consumer loans since August 17, 2020 and SME loans since December, 20, 2020. Due to insufficient loan aging and lack of defaulted loans data, the company made decision to use market benchmark risk parameters to measure expected credit loss impairment.

#### Definition

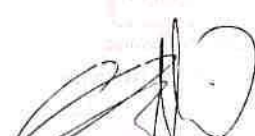
**Default** is defined as an event when the borrower is unlikely to pay both principal and interest payment to the company for more than 90 days;

**Probability of default (PD)** is the parameter estimated as likelihood of default over given time horizon, calculated as the number of defaulted loans divided into non-defaulted loans.

**Exposure at default (EAD)** is an estimate of exposure at future date, taking into account expected changes in the exposure after the reporting, including repayment of principal and interest, whether scheduled by contract or otherwise, expected drawdowns on committed facilities, and accrued interest from missed payment.

**Loss given default (LGD)** is the parameter estimated as likelihood of actual loss arising where a default occurs at given time.

**Loss rate** is the multiplication of probability of default and loss given default.





Ashid Capital NBF1 LLC

Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

**General model measuring expected credit loss impairment**

Since initial recognition, the company grouped loans into three stages with regard to change in credit quality and calculated expected credit loss for each stage. The Company defined stages in consistent with Asset classification and provisioning policy of The Financial Regulatory Commission of Mongolia, approved in December 09, 2020.

General model	Stage 1	Stage 2	Stage 3
<b>Credit risk</b>	Good credit quality (Initial recognition)	Deteriorating credit quality (Significant increase in credit risk since initial recognition)	Low credit quality (Credit impaired asset)
<b>Definition</b>	Overdue until 30 days	Overdue from 31 days to 90 days	Overdue more than 91 days
<b>Recognition of ECL</b>	12 months expected credit loss	Life time expected credit loss	Life time expected credit loss
<b>Calculation</b>	$PD_{12M} \cdot EAD_{12M} \cdot LGD_{12M}$	$PD_{LT} \cdot EAD_{LT} \cdot LGD_{LT}$	$EAD_{LT} \cdot LGD_{LT}$
<b>Interest revenue</b>	Effective interest on gross carrying amount	Effective interest gross carrying amount	Effective interest on amortized cost carrying amount

**Market benchmark Information**

IFRS 9 is effective from January 1, 2018. The financial institutions prepared and published independent audited financial statement from year end of 2018.

As of YE2020, there were systemically important 6 banks and 2 NBFIs prepared independent audited financial reports.

The preparation of Audited financial statement	Number of financial institution
1. Not prepared audit report accordance with IFRS 9	1 bank
2. Prepared audit report accordance with IFRS 9 but comprehensive report wasn't available	2 banks
3. Prepared audit report accordance with IFRS 9 and comprehensive report was available	4 banks, 2 NBFIs

From the banks providing comprehensive audit reports, there were only systemically important two banks and two NBFIs disclosed the expected credit loss impairment of their credit loans and, one bank and one NBF1 disclosed the expected credit loss impairment of their SME loans.

The company used their risk parameters as benchmark risk parameters to define the loss rate of each stage. When estimating the expected credit losses, the likelihood of three scenarios (base, up, down) are considered and relies on the forward-looking information as economic outlook.

$$PD \cdot LGD_{\text{looking forward}} = (PD \cdot LGD_{\text{up}} - PD \cdot LGD_{\text{base}}) \cdot \text{Probability}_{\text{up}} + (PD \cdot LGD_{\text{base}}) \cdot \text{Probability}_{\text{base}} + (PD \cdot LGD_{\text{down}} + PD \cdot LGD_{\text{base}}) \cdot \text{Probability}_{\text{down}}$$

Handwritten signature and stamp on the left side of the page.

Stamp and handwritten signature in the center-bottom area.

Handwritten signature on the right side of the page.

Ashid Capital NBFI LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

With consideration of benchmark parameters and the likelihood of the scenarios, the company calculated the expected credit losses with following parameters.

Stages	Calculation	Loss rate	
		Consumer loan	SME
- Stage 1	$PD_{12M} * LGD_{12M}$	0.3%	0.5%
- Stage 2	$PD_{LT} * LGD_{LT}$	5.6%	4.0%
- Stage 3	$LGD_{LT}$	36.6%	17.9%

In respect of trade receivables, management manages this risk through individual credit evaluations on all customers requiring credit over a certain amount. These take into account the customer's past payment history, financial position and other factors. Trade receivables are due within 30-90 days from the billing date. Normally, the Company does not require collateral from customers. At the end of the reporting period, the Company does not have significant concentration of credit risk of total trade receivables.

In respect of other receivables and loans receivables, the Company assesses the financial ability of the debtors before granting the facilities to them. The Company chases the debtors to settle outstanding balances and monitors the settlement progress on an ongoing basis.

b) Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the Company will encounter difficulty in meeting the obligations associated with its financial liabilities that are settled by delivering cash or another financial asset. The Company's approach to managing liquidity is to ensure, as far as possible, that it will always have sufficient liquidity to meet its liabilities when due, under both normal and stressed conditions, without incurring unacceptable losses or risking damage to the Company's reputation.

The Company closely monitors cash flow requirements and optimizes its cash return. The Company prepares cash flow forecasts and ensures it has sufficient cash for the servicing of operation, financial, and capital obligations. The management considers liquidity risk to be very low.

The table below shows financial liabilities at 31 December 2021 by their remaining contractual maturity. The amounts disclosed in the maturity table are the contractual undiscounted cash flows, including gross finance lease obligations (before deducting future finance charges). When the amount payable is not fixed, the amount disclosed is determined by reference to the conditions existing at the end of the reporting period. Foreign currency payments are translated using the spot exchange rate at the end of the reporting period.

MNT'000	Undiscounted contractual obligations				
	Carrying amount	Total	Within 1 year	1-2 years	2-5 years
Long term borrowings	74,964,527	75,000,000	-	25,000,000	50,000,000
Short term finance lease liabilities	343,928	356,559	356,559	-	-
Trade and other payables	595,281	595,281	595,281	-	-
<b>Нийт</b>	<b>75,903,736</b>	<b>75,951,840</b>	<b>951,840</b>	<b>25,000,000</b>	<b>50,000,000</b>



Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

Liquidity risk at 31 December 2020:

MNT'000	Carrying amount	Undiscounted contractual obligations		
		Total	Within 1 year or on demand	1-2 years
Long term finance lease liabilities	48,254	50,450		50,450
Short term finance lease liabilities	65,547	75,676	75,676	
Trade and other payables	294,407	294,407	294,407	-
<b>Total</b>	<b>408,208</b>	<b>420,533</b>	<b>370,083</b>	<b>50,450</b>

c) Market risk

Market risk is the risk that changes in market prices - such as foreign exchange rates and interest rates - will affect the Company's income or the value of its holdings of financial instruments. The objective of market risk management is to manage and control market risk exposures within acceptable parameters, while optimizing the return.

d) Currency risk

The Company is exposed to currency risk as the fair value or future cash flows of a financial instrument fluctuate due to changes in foreign exchange rates. The functional currency of the Company is Mongolian Tugrug. The currencies giving rise to this risk are primarily US Dollar ("USD").

Exposure to foreign currency exchange rate risk

The table below summarizes the Company's exposure to foreign currency exchange rate risk as at 31 December 2021:

MNT'000	Total	MNT	USD	CNY
<b>Assets:</b>				
Short term loans receivables	114,662,025	114,662,025	-	-
Trade and other receivables	1,331,821	1,331,821	-	-
Cash and cash equivalents	11,932,957	11,890,547	42,365	45
<b>Total</b>	<b>127,926,803</b>	<b>127,884,393</b>	<b>42,365</b>	<b>45</b>
<b>Liabilities:</b>				
Long term finance lease liabilities	(74,964,527)	(74,964,527)	-	-
Short term finance lease liabilities	(343,928)	(343,928)	-	-
Trade and other payables	(595,281)	(595,281)	-	-
<b>Total</b>	<b>(75,903,736)</b>	<b>(75,903,736)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Net amount</b>	<b>52,023,067</b>	<b>51,980,657</b>	<b>42,365</b>	<b>45</b>

Stamp: 'БҮРГЭС' and 'АШИД'.

Stamp: 'МОНГОЛЫН ХӨРӨНДӨЙН БӨЛӨГ' / 'MONGOLIAN STOCK EXCHANGE'.

Handwritten signature.



Ashid Capital NBFI LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

The table below summarizes the Company's exposure to foreign currency exchange rate risk as at 31 December 2020:

MNT'000	Total	MNT	USD	CNY
<b>Assets:</b>				
Short term loans receivables	6,393,364	6,393,364	-	-
Trade and other receivables	140,189	140,189	-	-
Cash and cash equivalents	31,095,263	31,027,216	67,990	57
<b>Total</b>	<b>37,628,816</b>	<b>37,560,769</b>	<b>67,990</b>	<b>57</b>
<b>Liabilities:</b>				
Long term finance lease liabilities	(48,254)	(48,254)	-	-
Short term finance lease liabilities	(65,547)	(65,547)	-	-
Trade and other payables	(291,134)	(291,134)	-	-
<b>Total</b>	<b>(404,935)</b>	<b>(404,935)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Net amount</b>	<b>37,223,881</b>	<b>37,155,834</b>	<b>67,990</b>	<b>57</b>

i. Foreign currency exchange rates

The following significant exchange rates applied during the year:

Exchange rate to MNT	Average rate		Spot rate at 31 December	
	2021	2020	2021	2020
USD	2,849.29	2,813.29	2,848.80	2,849.51
EUR	3,371.59	3,212.67	3,222.99	3,495.78
CAD	2,273.35	2,099.97	2,225.02	2,227.40
CNY	441.73	407.98	447.15	436.13
HKD		-	365.29	367.56

ii. Sensitivity analysis

The following table represents sensitivities of profit and loss to reasonably possible changes in exchange rates applied at the end of the reporting period relative to the functional currency of the Company. Below sensitivities to currency risk are based on a change in a factor while holding all other factors constant. In practice, this is unlikely to occur and changes in some of the factors may be correlated - for example, changes in interest rate and changes in foreign currency rates.

	2021		2020	
	Increase (decrease) in foreign exchange rates	Effect on profit or loss (MNT'000)	Increase (decrease) in foreign exchange rates	Effect on profit or loss (MNT'000)
USD	10%	4,237	10%	6,799
	-10%	(4,237)	-10%	(6,799)
CNY	10%	5	10%	6
	-10%	(5)	-10%	(6)







Ashid Capital NBFJ LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

The exposure was calculated only for monetary balances denominated in currencies other than the functional currency of the Company. The Company's exposure to currency risk at the end of the reporting period is representative of the typical exposure during the year.

e) Interest rate risk

The Company takes on exposure to the effects of fluctuations in the prevailing levels of market interest rates on its financial position and cash flows.

i. Interest rate profile

The Company monitors interest rates for its financial instruments. At the end of the financial year, there's no interest rate risk on Company's financial instruments. There is no interest rate risk.

23. Financial instruments - Fair value measurement

Fair value measurements are analysed by level in the fair value hierarchy as follows: (i) level one are measurements at quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities, (ii) level two measurements are valuations techniques with all material inputs observable for the asset or liability, either directly (that is, as prices) or indirectly (that is, derived from prices), and (iii) level three measurements are valuations not based on observable market data (that is, unobservable inputs). Management applies judgement in categorising financial instruments using the fair value hierarchy. If a fair value measurement uses observable inputs that require significant adjustment, that measurement is a Level 3 measurement. The significance of a valuation input is assessed against the fair value measurement in its entirety.

The following table shows the carrying amounts and fair values of financial assets and financial liabilities, including their levels in the fair value hierarchy. It does not include fair value information for financial assets and financial liabilities not measured at fair value if the carrying amount is a reasonable approximation of fair value.

MNT'000	Carrying amount at 31 December 2021	Fair value at 31 December 2021			
		Total	Level 1	Level 2	Level 3
Long and short-term loans receivables	114,662,025	114,662,025	-	114,662,025	-
Loans and borrowings	(74,964,527)	(74,964,527)	-	(74,964,527)	-
Trade and other payables	(465,287)	(465,287)	-	(465,287)	-

MNT'000	Carrying amount at 31 December 2020	Fair value at 31 December 2020			
		Total	Level 1	Level 2	Level 3
Long and short-term loans receivables	6,393,364	6,393,364	-	6,393,364	-
Finance lease liabilities	(113,801)	(113,801)	-	(113,801)	-

48







Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

## 24. Capital management

The Company's primary objective when managing capital is to safeguard the Company's ability to continue as a going concern, so that it can continue to provide returns for shareholders and benefits for the other stakeholders. The Company actively and regularly reviews and manages its capital structure to maintain a balance between the higher shareholder returns and the advantages and security afforded by the sound capital position. The amount of capital that the Company managed as of 31 December 2021 was MNT 129,754,908 thousand (2020: MNT 38,616,372 thousand).

## 25. Contingencies and Commitments

### a) Operating lease commitment

The following amounts are recognized in profit or loss:

MNT'000	2021	2020
Lease expense	(1,725,437)	(362,201)

### b) Tax legislation

Mongolian tax, currency, and customs legislation is subject to varying interpretations, and changes, which can occur frequently. Management's interpretation of such legislation as applied to the transactions and activity of the Company may be challenged by the relevant authorities.

The Mongolian tax authorities may be taking a more assertive position in their interpretation of the legislation and assessments, and it is possible that transactions and activities that have not been challenged in the past may be challenged by tax authorities. As a result, significant additional taxes, penalties, and interest may be assessed. Fiscal periods remain open to review by the authorities in respect of taxes for five calendar years preceding the year of review. Under certain circumstances reviews may cover longer periods.

The Mongolian tax legislation does not provide definitive guidance in certain areas, specifically in areas such as VAT, withholding tax, corporate income tax, personal income tax, transfer pricing and other areas. From time to time, the Company adopts interpretations of such uncertain areas that reduce the overall tax rate of the Company. As noted above, such tax positions may come under heightened scrutiny as a result of recent developments in administrative and court practices. The impact of any challenge by the tax authorities cannot be reliably estimated; however, it may be significant to the financial position and/or the overall operations of the entity.





Ashid Capital NBF1 LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

Management believes that its interpretation of the relevant legislation is appropriate and the Company's positions related to tax and other legislation will be sustained. Management believes that tax and legal risks are remote at present. The management performs regular re-assessment of tax risk and its position may change in the future as a result of the change in conditions that cannot be anticipated with sufficient certainty at present.

As of 31 December 2021, management has assessed that recognition of a provision for uncertain tax position is not necessary.

c) Compliance with covenants

The Company is subject to certain covenants related primarily to its borrowed funds. Non-compliance with such covenants may result in negative consequences for the Company including increase in the cost of borrowings and declaration of default.

d) Guarantees

Guarantees are Irrevocable assurances that the Company will make payments in the event that another party cannot meet its obligations. The Company has no guaranteed obligations bound by contract.

e) Assets pledged and restricted

As at 31 December 2021, the Company has no assets pledged as collateral.

f) Environmental matters

The enforcement of environmental regulation in the Mongolia is evolving and the enforcement posture of government authorities is continually being reconsidered. The Company periodically evaluates its obligations under environmental regulations, as obligations are determined, they are recognized immediately. Potential liabilities, which might arise as a result of changes in existing regulations, civil litigation or legislation, cannot be estimated but could be material. In the current enforcement climate under existing legislation, management believes that there are no significant liabilities for environmental damage.

f) Legal proceedings

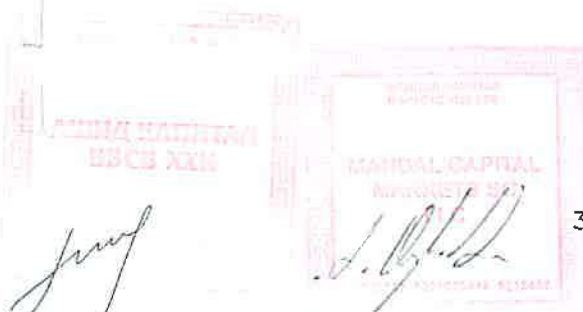
From time to time and in the normal course of business, claims against the Company may be received. On the basis of its own estimates and internal professional advice, management is of the opinion that no material losses will be incurred in respect of current claims. Accordingly, no provision has been made in these financial statements in respect of such claims.

**26. Related party transactions**

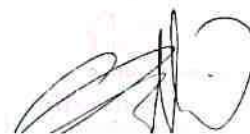
a) Parent and ultimate controlling party

As of 31 December 2021, the Company's immediate and ultimate parent company is MCS Holding LLC and MCS Mongolia LLC, respectively. The company is ultimately controlled by Mr. Odjargal Jambajants and Mr. Od Jambajants.

50



334



2023.12.19

Ashid Capital NBF LLC  
Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.

b) Outstanding balances with related parties

At 31 December 2021, the outstanding balances with related parties are follows:

MNT'000	Parent	Key management personnel	Other related parties	Total
Trade and other receivables	-	-	149,584	149,584
Loans and borrowings	(65,000,000)	-	(9,964,527)	(74,964,527)
Trade and other payables	(20,836)	-	(444,451)	(465,287)
Finance lease liabilities	-	-	(343,928)	(343,928)

At 31 December 2020, the outstanding balances with related parties are follows:

MNT'000	Parent	Key management personnel	Other related parties	Total
Trade and other receivables	-	-	21,226	21,226
Trade and other payables	-	-	(172,661)	(172,661)
Finance lease liabilities	-	-	(113,801)	(113,801)

c) Transactions with related parties

The income and expense items with related parties for the year ended 31 December 2021 were as follows:

MNT'000	Parent	Key management personnel	Other related parties	Total
Service revenue	-	-	15,435	15,435
Operational expenses	(53,100)	-	(2,109,479)	(2,162,579)
Finance costs	(3,547,397)	-	-	(3,547,397)
Operational expenses/loss	(401)	-	-	(401)

The income and expense items with related parties for the year ended 31 December 2020 were as follows:

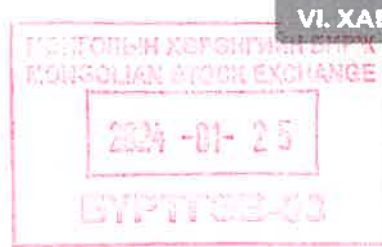
MNT'000	Parent	Key management personnel	Other related parties	Total
Service revenue	-	-	354	354

ASHID CAPITAL NBF LLC  
BYPTTQB-03  
1

ASHID CAPITAL NBF LLC  
BYPTTQB-03  
1

Signature





*Ashtd Capital NBF1 LLC*  
*Notes to the Financial Statements for the year ended 31 December 2021.*

Operational expenses - - (445,544) (445,544)

d) Key management personnel compensation

MNT'000	2021	2020
Wages & salaries	147,994	117,625
Bonus	24,000	44,655
Compulsory social security contributions	19,859	4,262
<b>Total</b>	<b>191,854</b>	<b>166,542</b>

27. Events after the reporting period

There are no subsequent events occurred after the end of the reporting year before the approval of these financial statements.

28. Translation

These financial statements have been prepared in both Mongolian and English languages and the report in English language will prevail in the case of misunderstanding between versions in Mongolian and English languages.

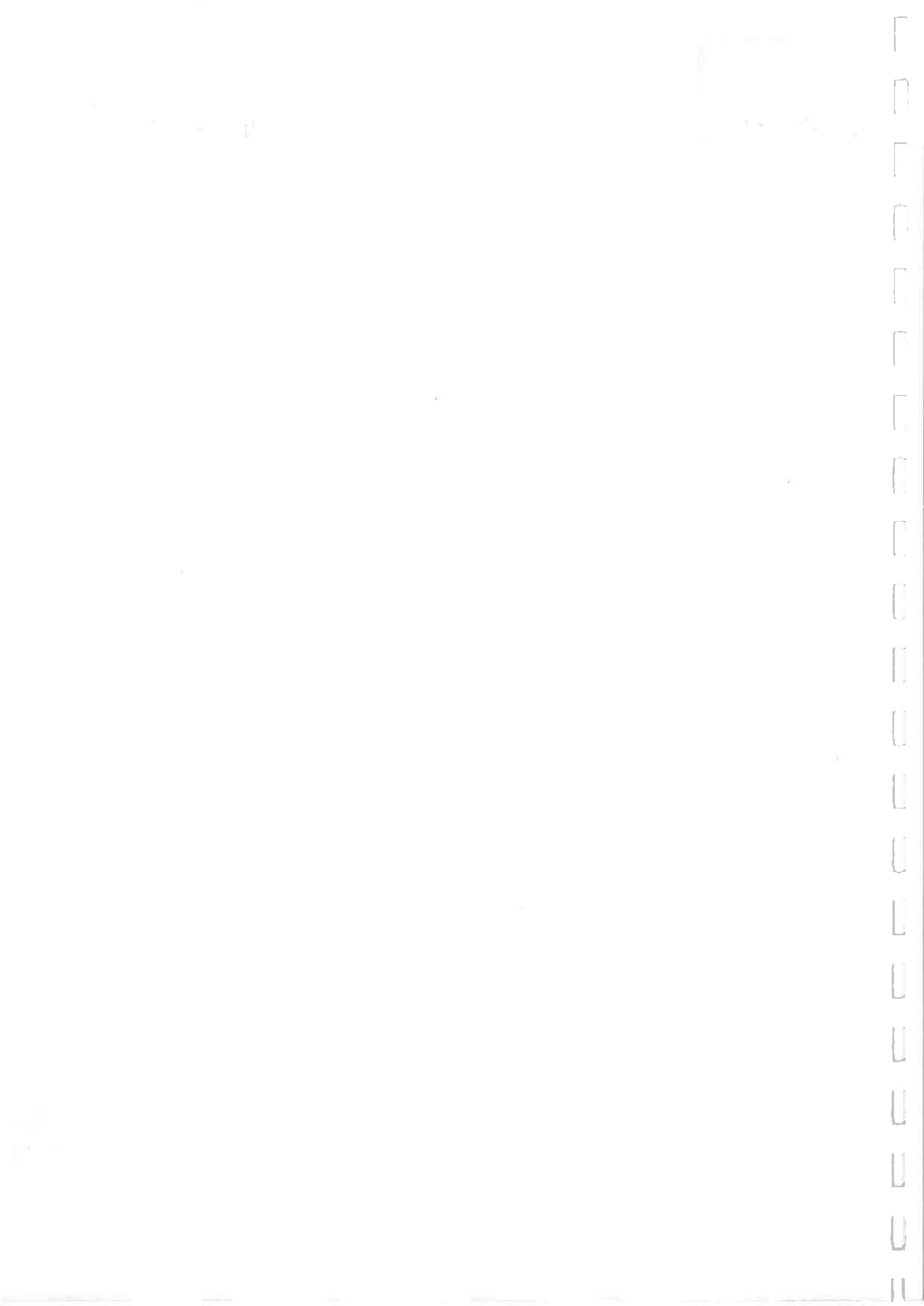


А. А. А.  
2024-01-25  
Б. Б. Б.

МОНГОЛЫН ЭСЭН ГЭМШИГ  
2024-01-25  
БҮРТГЭВ-03

# Simple III

(үргэлжлэл)



МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ ТӨРӨЖ  
MONGOLIAN EXCHANGE  
2024-01-25  
БҮРТГЭВ-03

6.33 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН 2022 ОНЫ АУДИТЫН ТАЙЛАН



АУДИТ  
БАТАЛ ААЖУУЛАХ  
ҮЙЛЧИЛГЭЭ

"АШИД КАПИТАЛ ББСБ" ХХК  
2022 ОНЫ 12-Р САРЫН 31-НИЙ ӨДРӨӨР  
ТАСАЛБАР БОЛСОН ЖИЛИЙН  
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН



АУДИТОРЫН  
ТАЙЛАН

УЛААНБААТАР ХУТ  
"АШИД КАПИТАЛ  
ББСБ ХХК"  
[Signature]

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ ТӨРӨЖ  
MONGOLIAN EXCHANGE  
"АШИД КАПИТАЛ  
ББСБ ХХК"  
[Signature]

[Signature]



2024-01-25

MAGIB-03  
CONSULTING AUDIT

АГУУЛГА

Гүйцэтгэх удирдлагын хариуцлагын талаарх мэдэгдэл.....	1
Хараат бус аудиторын дүгнэлт.....	2
Санхүүгийн Байдлын Тайлан.....	4
Орлого Үр Дүн болон Бусад Дэлгэрэнгүй Орлогын Тайлан.....	5
Өмчийн Өөрчлөлтийн Тайлан.....	6
Мөнгөн Гүйлгээний Тайлан.....	7
1. Компанийн талаарх мэдээлэл.....	8
2. Компанийн үйл ажиллагааны орчин.....	9
3. Тайлан бэлтгэх үндэслэл.....	9
4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого.....	10
5. Нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллууд болон хэмжилтийн суурь.....	28
6. Шинэ болон өөрчлөгдсөн стандарт болон тайлбаруудын хэрэгжилт.....	29
7. Үндсэн хөрөнгө.....	32
8. Биет бус хөрөнгө.....	33
9. Түрээс.....	33
10. Охин компанид оруулсан хөрөнгө оруулалт.....	34
11. Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа.....	34
12. Худалдааны болон бусад авлага.....	35
13. Урьдчилж төлсөн төлбөр ба урьдчилгаа.....	36
14. Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт.....	36
15. Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө.....	36
16. Худалдааны ба бусад өглөг.....	37
17. Зээлийн өр төлбөр.....	37
18. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө.....	38
19. Хүү ба түүнтэй адилтгах орлого.....	38
20. Хүүгийн зардал.....	38
21. Зардал, төрлөөр.....	39
22. Үйл ажиллагааны бусад орлого (зардал).....	40
23. Орлогын албан татвар.....	40
24. Санхүүгийн хэрэглүүр – Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлага.....	41
25. Санхүүгийн хэрэглүүр – Болит үнэ цэнэ.....	47
26. Хөрөнгийн удирдлага.....	47
27. Болзошгүй өр төлбөр ба үүрэг хариуцлага.....	47
28. Холбоотой талуудын вжил гүйлгээ.....	49
29. Тайлант хугацааны дараах үйл явдлууд.....	50

ЭХЭГ

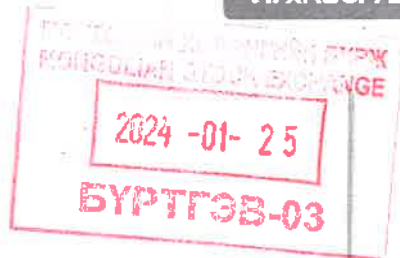
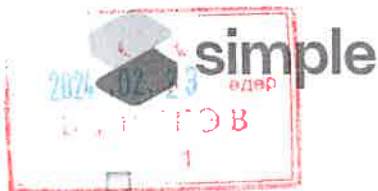
МАХУУЛГА

2023.12.19

МАХУУЛГА

МАХУУЛГА

2023.12.19



**2022 оны 12-р сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн санхүүгийн тайлан бэлтгэх болон батлах талаарх Удирдлагын Хариуцлагын Мэдэгдэл**

Энэхүү мэдэгдэл нь "Алинд капитал ББСБ" ХХК-ийн (Цаашид "Компани" гэх) 2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн санхүүгийн тайлантай холбоотой удирдлагын үүрэг хариуцлага болон аудиторын хариуцлагыг ялгахад чиглэгдсэн болно.

Компанийн удирдлага нь эдгээр санхүүгийн тайлангуудыг Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт ("СТОУС")-ын дагуу үнэн зөв бэлтгэх үүрэгтэй. Бид эдгээр санхүүгийн тайлантай холбоотой үүрэг хариуцлагаа ухамсарлан, санхүүгийн тайлангаа Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт ("СТОУС"), Монгол улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж буй нягтлан бодох бүртгэлийн тухай хууль болон холбогдох эрх бүхий байгууллагаас гаргасан заавар журмын дагуу үнэн зөв, шударгаар бэлтгэсэн гэдгээ баталж байна.

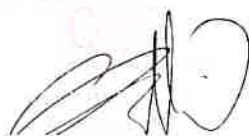
Компанийн 2022 оны 12-р сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн санхүүгийн тайланг гаргахыг зөвшөөрч батлав.

  
П.Балжаргал  
Гүйцэтгэх захирал

  
Н.Эрдэнэтунгалаг  
Санхүү бүртгэлийн албаны дарга

Огноо: 2023 оны 03 дугаар сарын 29

Улаанбаатар хот





simple

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ АЖ АХАЙН ХАМГААГАХ ХЭВЭГ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

ГАШИД КАПИТАЛ БЭСБ ХХК-НИЙ  
ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧ-Д



МЭЖИЖ КОНСАЛТИНГ АУДИТ ХХК  
Улванбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг,  
25-р хороо, Мөнхтөй баатар Дамдинсүрэнгийн  
гудамж, UB tower, 15 дөвхөр, 1502 тоот.  
Утас: 7013-1044. И-мэйл: info@magicgroup.mn  
Вэб хуудас: www.magicgroup.mn

2023.03.29 дугаар 01-УБ/03/НБ  
тантай \_\_\_\_\_-ны дугаар \_\_\_\_\_-г

Хараат бус аудиторын дүгнэлт

Дүгнэлт

Бид Ашид Капитал БЭСБ ХХК ('Компани' гэх)-ийн 2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөрх санхүүгийн байдлын тайлан, уг өдрөөр тасалбар болсон жилийн орлогын дэлгэрэнгүй тайлан, өмчийн өөрчлөлтийн тайлан, мөн өм гүйлгээний тайлан болон Нягтлан бодох бүртгэлийн томоохон боллогуудын хураангуйг агуулсан санхүүгийн тайлангийн тодруулгуудад аудит хийлээ.

Бидний дүгнэлтээр, хавсаргасан санхүүгийн тайлангууд нь Компанийн 2022 оны 12 сарын 31-ний өдрийн санхүүгийн байдал, санхүүгийн гүйцэтгэл болон мөнгөн гүйлгээг бүх материаллаг талаараа Санхүүгийн Тайлагшлын Олон Улсын Стандарт ("СТОУС")-ын дагуу үнэн зөв илэрхийлсэн байна.

Дүгнэлтийн үндэслэл

Бид аудитаа Аудитын Олон Улсын Стандарт ('АОУС')-ын дагуу хийсэн. Эдгээр стандартын дагуу хүлээх үүрэг хариуцлага энэ тайлангийнхаа санхүүгийн тайлангийн аудитад Аудиторын хүлээх үүрэг хариуцлага гэсэн хэсэгт харуулсан. Бид Нягтлан Бодогчдын Ёс Зүйн Олон Улсын Стандартын Зөвлөл ('НБЭЗОУСЗ')-ийн Мэргэжлийн нягтлан бодогчдын ёс зүйн дүрэм болон Монгол улсад мөрдүүлэхээр шаарддаг санхүүгийн тайлангийн аудиттай холбоотой ёс зүйн шаардлагуудын дагуу компаниас хараат бус байсан бөгөөд НБЭЗОУСЗ-ийн дүрэм болон эдгээр ёс зүйн шаардлагын дагуу бусад ёс зүйн үүрэг хариуцлага бүрэн биелүүлсэн болно. Бидний олж авсан аудитын нотолгоо нь бидний гаргасан санал дүгнэлтийн үндэслэл болоход хангалттай бөгөөд эохистой гэж бид найдаж байна.

Санхүүгийн тайланд Удирдлага ба Засаглах удирдлагын хүлээх үүрэг хариуцлага

Санхүүгийн тайлангуудыг Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт ("СТОУС")-ын дагуу бэлтгэж, үнэн зөв толилуулах, болон алдаа юм уу заль мэхнээс үүдэлтэй материаллаг буруу илэрхийллээс ангид санхүүгийн тайлан бэлтгэх боломж бүрдүүлэхэд зайлшгүй шаардлагатай тийм дотоод хяналтыг тодорхойлох нь удирдлагын үүрэг хариуцлага юм.

Санхүүгийн тайланг бэлтгэж байхдаа удирдлага нь компанийг тэтгэн буулгах юм уу үйл ажиллагааг нь зогсоох эсвэл ингэхээс өөр бодит сонголт байхгүй байхаас бусад тохиолдолд удирдлага өөдрөг төсөөллөөр үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэх компанийн чадамжийг үнэлж, шаардлагатай бол өөдрөг төсөөлөлтэй холбоотой асуудлуудын талаар тодруулга хийх, нягтлан болох бүртгэлийн өөдрөг төсөөллийн суурийг ашиглах үүрэг хариуцлага хүлээнэ.

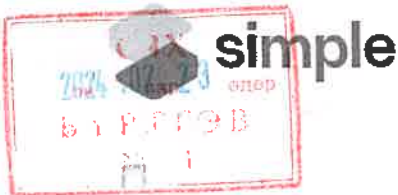
Засаглах удирдлага нь компанийн санхүүгийн тайлагналын үйл явцд хяналт тавих үүрэг хариуцлагатай байна.

Санхүүгийн тайлангийн аудитад хүлээх аудиторын үүрэг хариуцлага

Заль мэх эсвэл алдаанаас үүдсэн материаллаг буруу илэрхийллээс санхүүгийн тайлангууд нь бүхэлдээ ангид эсэх талаарх үндэслэлтэй баталгаажилтыг олж авч, өөрийн санал дүгнэлтийг багтаасан аудиторын тайлан гаргах нь бидний зорилго юм. Үл үндэслэлтэй баталгаажилт нь баталгаажилтын өндөр түвшин боловч АОУС-ын дагуу хийгдсэн аудитаар оршин байгаа материаллаг алдаа зөрчлийг цаг ямагт илрүүлж байна гэж амласан баталгаа гаргадаггүй.

Stamp: УЛВАНБААТАР ХОТ  
МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ АЖ АХАЙН ХАМГААГАХ ХЭВЭГ  
ХХК

Stamp: ГАШИД КАПИТАЛ БЭСБ ХХК



#### Хараат бус аудиторын дүгнэлтийн (22-UB/03/46) үргэлжлэл

Алдаа зөрчил нь заль мэхнээс эсвэл алдаанаас үүсэж болох бөгөөд хэрэв тэр нь дангаараа эсвэл нийлэхээрээ санхүүгийн тайланд үндэслэн түүнийг хэрэглэгчдийн гаргах эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөх магадлалтай бол материаллагт тооцогддог.

Бид аудитыг гүйцэтгэхдээ АОУС-ын дагуу мэргэжлийн шийдэл гаргаж, аудитын туршид мэргэжлийн үл итгэх үзлийг баримтлан ажилладаг. Түүнчлэн бид Санхүүгийн тайлангийн аудитад аудиторын хүлээсэн үүрэг хариулагын тодорхойлолтыг Мэжик Консалтинг Аудит ХХК-ийн <http://www.magicgroup.mn/mn/ucgeg> веб сайтад байршуулсан. Уг тодорхойлолт нь аудиторын тайлангийн нэг хэсэг юм.

Бид аудитын төлөвлөсөн цар хүрээ ба хугацаа, аудитынхаа явцад олж илрүүлсэн дотоод хяналт дахь томоохон зөрчил дутагдлыг оруулаад нөлөө бүхий аудитын илрүүлэлтүүд, бусад асуудлуудаар засаглах эрх бүхий удирдлагатай харилцдаг.

#### Бусад мэдээлэл

Удирдлага нь бусад мэдээлэлд үүрэг хариуцлага хүлээдэг. Бусад мэдээлэл нь жилийн тайланд орсон мэдээллээс бүрддэг боловч түүнд санхүүгийн тайлан болон бидний аудиторын тайлан ордоггүй. Санхүүгийн тайланд гаргасан бидний дүгнэлт нь бусад мэдээллийг хамардаггүй бөгөөд бид бусад мэдээллийн талаар аливаа баталгаажилтын дүгнэлт гаргахгүй.

Санхүүгийн тайлангийн аудиттай холбогдуулан бидний хүлээх үүрэг хариуцлага бол бусад мэдээллийг уншиж, ингэснээр бусад мэдээлэл нь илгээсэн санхүүгийн тайлан эсвэл аудитаар олж авсан бидний мэдлэг эсвэл өөр хэлбэрээр материаллагар буруу илэрхийлэгдсэн байж болох эсэх тухай материаллаг үл нийцлийг авч үзэхэд оршдог. Бид өөрсдийн гүйцэтгэсэн ажил дээрээ суурилан энэхүү бусад мэдээлэл нь материаллаг буруу илэрхийлэлтэй байна гэж дүгнэж тухайн бодит байдлыг тайлагнахыг биднээс шаарддаг. Бидэнд ингэж тайлагнах зүйл байхгүй болно.

#### Тайлангийн хэрэглээ

Энэхүү тайланг Монгол Улсын "Компанийн тухай хууль"-ийн 95.1-р зүйлд заасан хуулийн этгээд болох Ашил Капитал ББСБ ХХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдэд зориулж бэлтгэсэн. Бид энэхүү тайлангийн агуулгын хүрээнд өөр аливаа нэг гуравдагч талын өмнө хариуцлага хүлээхгүй болно.

С.МӨНХБАЯР  
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ, ПАРТНЕР,  
МЭЖИК КОНСАЛТИНГ АУДИТ ХХК  
УЛААНБААТАР ХОТ, МОНГОЛ УЛС

2023 оны 03 дугаар сарын 29-ний өдөр







2024-01-25

БҮРТГЭВ-03  
MAGIC  
CONSULTING AUDIT

Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Байдлын Тайлан

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
<b>ХӨРӨНГӨ</b>			
<b>ЭРГЭЛТИЙН ХӨРӨНГӨ</b>			
Мөнгө ба мөнгөтэй ажилгах хөрөнгө	15	28,531,631	11,932,957
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт	14	3,000,000	95,155
Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа	11	137,694,383	114,662,025
Худалдааны болон бусад авлага	12	1,891,800	1,338,563
Урьдчилж төлсөн төлбөр ба урьдчилгаа	13	277,193	599,934
Бараа материал		14,459	27,507
<b>ЭРГЭЛТИЙН ХӨРӨНГИЙН НИЙТ ДҮН</b>		<b>171,409,466</b>	<b>128,656,141</b>
<b>ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГӨ</b>			
Үндсэн хөрөнгө	7	114,610	42,782
Биет бус хөрөнгө	8	647,435	556,379
Ашиглах эрхтэй хөрөнгө	9	-	334,483
Охин компанид оруулсан хөрөнгө оруулалт	10	1,000	-
Хойшлогдсон татварын хөрөнгө	23	-	165,123
<b>ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГИЙН НИЙТ ДҮН</b>		<b>763,045</b>	<b>1,098,767</b>
<b>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН</b>		<b>172,172,511</b>	<b>129,754,908</b>
<b>ӨР ТӨЛБӨР</b>			
<b>БОГИНО ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨР</b>			
Зээлийн өр төлбөр	17	49,947,931	-
Худалдааны болон бусад өглөг	16	10,054,766	1,067,964
Санхүүгийн түрээсийн өглөг	9	-	343,928
Хойшлуулсан орлого		7,277	-
Орлогын татварын өглөг		352,719	37,336
<b>БОГИНО ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨРИЙН НИЙТ ДҮН</b>		<b>60,362,693</b>	<b>1,449,228</b>
<b>УРТ ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨР</b>			
Зээлийн өр төлбөр	17	50,000,000	74,964,527
<b>УРТ ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨРИЙН НИЙТ ДҮН</b>		<b>50,000,000</b>	<b>74,964,527</b>
<b>ӨР ТӨЛБӨРИЙН НИЙТ ДҮН</b>		<b>110,362,693</b>	<b>76,413,755</b>
<b>ЭЗДИЙН ӨМЧ</b>			
Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө	18	55,000,000	55,000,000
Хуримтлагдсан ашиг		6,809,818	(1,658,847)
<b>ЭЗДИЙН ӨМЧ</b>		<b>61,809,818</b>	<b>53,341,153</b>
<b>ЭЗДИЙН ӨМЧ, ӨР ТӨЛБӨРИЙН ДҮН</b>		<b>172,172,511</b>	<b>129,754,908</b>

8-50 дугаар хуудсан дахь тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салцгүй нэг хэсэг болно.





Ашид Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Орлого Үр Дүн болон Бусад Дэлгэрэнгүй Орлогын Тайлан

MAGIC  
CONSULTING AUDIT

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	2022 он	2021 он
Хүү болон түүнтэй адилтгах орлого	19	34,521,221	12,927,051
Хүүгийн зардал	20	(12,451,811)	(3,614,116)
Цэвэр хүү болон түүнтэй адилтгах орлого		22,069,410	9,312,935
Зээлийн болзонгүй эрсдэлийн нөөцийн зардал	11	(6,111,106)	(1,370,563)
Үйл ажиллагааны цэвэр орлого		15,958,304	7,942,372
Удирдлага, захиргааны зардал	21	(6,621,692)	(7,564,685)
Үйл ажиллагааны бусад орлого (зардал)	22	5,405	(17,336)
Татварын өмнөх ашиг		9,342,017	360,351
Орлогын албан татварын зардал	23	(873,352)	(136,503)
Тайлант хугацааны цэвэр ашиг		8,468,665	223,848
Бусад дэлгэрэнгүй орлого		-	-
Орлого, үр дүн рүү ангилагдсан эсвэл ангилагдах боломжтой зүйлс:		-	-
Орлого, үр дүн рүү ангилагдахгүй зүйлс:		-	-
Холбогдох татвар		-	-
Бусад дэлгэрэнгүй орлого		-	-
Тайлант хугацааны шийт дэлгэрэнгүй ашиг		8,468,665	223,848

8-50 дугаар хуудсан дахь тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салжгүй нэг хэсэг болно.

5



343

2023.12.19

2024-01-25

БҮРТГЭЭ-03  
MAGIC  
CONSULTING AUDIT

**Ашид Капитал ББСБ ХХК**  
**2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн**  
**Өмчийн Өөрчлөлтийн Тайлан**

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусч авар болсон тайлант хугацаа

Мянган төгрөгөөр	Хувьцаат капитал- Энгийн хувьцаа	Хуримтлагдсан ашиг/(алдагдал)	Нийт эздийн өмч
2022 оны 1 сарын 1-ний үлдэгдэл	55,000,000	(1,658,847)	53,341,153
Хувьцаа гаргасан	-	-	-
Нийт дэлгэрэнгүй орлого:	-	-	-
Тайлант хугацааны ашиг	-	8,468,665	8,468,665
Нийт дэлгэрэнгүй ашиг	-	8,468,665	8,468,665
2022 оны 12 сарын 31-ний үлдэгдэл	55,000,000	6,809,818	61,809,818

2021 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант хугацаа

Мянган төгрөгөөр	Хувьцаат капитал- Энгийн хувьцаа	Хуримтлагдсан ашиг/(алдагдал)	Нийт эздийн өмч
2021 оны 1 сарын 1-ний үлдэгдэл	40,000,000.00	(1,882,695.00)	38,117,305.00
Хувьцаа гаргасан	15,000,000	-	15,000,000
Нийт дэлгэрэнгүй орлого:	-	-	-
Тайлант хугацааны ашиг	-	223,848	223,848
Нийт дэлгэрэнгүй ашиг	-	223,848	223,848
2021 оны 12 сарын 31-ний үлдэгдэл	55,000,000	(1,658,847)	53,341,153

8-50 дугаар хуудсан дахь тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй нэг хэсэг болно.

6



Ашигт Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Мөнгөн Гүйлгээний Тайлан

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	2022 он	2021 он
<b>ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ</b>			
Татварын өмнөх алдагдал		9,342,018	360,352
Тохируулгууд :			
Үндсэн хөрөнгийн элэгдэл	7	21,522	9,847
Биег бус хөрөнгийн хорогдуулга	8	63,230	62,342
Ашиглах эрхтэй хөрөнгийн элэгдэл, хорогдуулга	9	630,157	351,936
Худалдааны болон бусад аялагын үнэ шинийн бууралтын гарз/(олзын буцаалт)	11, 12	6,111,106	1,370,563
Санхүүгийн зардал (цэвэр дүнгээр)	19, 20	(10,420)	2,984,233
Валютын ханшийн швэр гарз/(олз)	21	(10,564)	17,239
Актлагдсан бараа материал	20	37,893	29,186
<b>Ажлын капиталын өөрчлөлтөөс өмнөх үйл ажиллагааны ашиг</b>		<b>16,184,942</b>	<b>5,185,698</b>
Ажлын капиталын өөрчлөлт:			
Худалдааны болон бусад аялагын өсөлт		(1,862,454)	803,371
Бараа материалын бууралт		(24,845)	(52,861)
Хойшуулсан орлогын өсөлт		7,277	-
Худалдааны болон бусад өглөгийн өсөлт/(бууралт)		294,682	605,291
<b>Үйл ажиллагаанаас олсон мөнгө</b>		<b>14,599,602</b>	<b>6,541,499</b>
Орлогын албан татвар		(392,846)	(67,045)
<b>Үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>		<b>14,206,756</b>	<b>6,474,454</b>

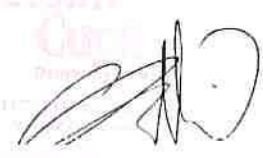
**ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ**

Үндсэн хөрөнгийн худалдан авалт	7	(96,648)	(41,379)
Биег бус хөрөнгийн худалдан авалт	8	(154,286)	-
Охин компани дахь хөрөнгө оруулалтын худалдан авалт		(1,000)	-
Бусад хөрөнгө оруулалтын бууралт/(өсөлт)	14	(2,904,845)	(95,155)
Хүлээн авсан хүү	19	-	(611,344)
Санхүүгийн авлагын бууралт/(өсөлт)	11	(386,620,383)	(234,057,165)
Санхүүгийн авлагаас эргэн төлөгдсөн	11	379,220,876	123,097,241
<b>Хөрөнгө оруулалтын цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>		<b>(10,556,286)</b>	<b>(111,707,800)</b>

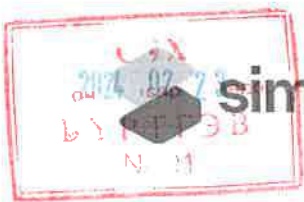
**САНХҮҮГИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ**

Шинээр гаргасан хувьцаа	18	-	15,000,000
Авсан зээл	17	26,500,000	75,000,000
Зээлийн эргэн төлөлт		(1,500,000)	-
Санхүүгийн түрээсийн өглөгийн эргэн төлөлт	9	(639,602)	(344,085)
Төлсөн хүү	9, 17	(11,422,758)	(3,567,636)
<b>Санхүүжилтийн цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>		<b>12,937,640</b>	<b>86,088,279</b>
Мөнгө түүнтэй адилтгах хөрөнгийн швэр өсөлт/(бууралт)		16,588,110	(19,145,067)
Мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үйлэгдэл		11,932,957	31,095,263
Ханшийн өөрчлөлтийн нөлөө		10,564	(17,239)
<b>Мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл</b>		<b>28,531,631</b>	<b>11,932,957</b>

8-50 дугаар хуудсан дахь тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй нэг хэсэг билээ.







simple

VI. ХАВСРАЛТ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨН БИРЭГ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024 -01- 25

MAGIE  
CONSULTING AUDIT

**Ашид Капитал ББСБ ХХК**  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасилбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

**1. Компанийн таларх мэдээлэл**

**Товч танилцуулга**

“Ашид Капитал ББСБ” ХХК нь (цаашид “Компани” гэх) Монгол Улсын компанийн тухай хуулийн дагуу хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани хэлбэрээр үүсгэн байгуулагдсан Монгол Улсын хуулийн этгээд юм.

**Гэрчилгээ ба лиценз**

2016 оны 09 дүгээр сарын 09-ний өдөр Улсын Бүртгэлийн Газарт бүртгэгдсэн 6105572 тоот бүртгэлийн дугаар бүхий 9015005118 тоот улсын бүртгэлийн гэрчилгээтэй. Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос 2020 оны 02-р сарын 12-ны өдөр олгосон зээл, факторинг, төлбөр тооцооны хэрэгсэл гаргах, 2022 оны 09 сарын 21 өдөр олгосон богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх 101/63 тоот тусгай зөвшөөрлийн хүрээнд үйл ажиллагаа явуулдаг.

**Үндсэн үйл ажиллагаа**

Компанийн үндсэн үйл ажиллагаа нь гар утасны Simple аппликэйшнээр дамжуулан харилцагчийн эзэлийн эрхийг зайнаас үнэлж, зээл олгодог дижитал технологид суурилсан банк бус санхүүгийн байгууллагын үйл ажиллагаа байна. Мөн авто машины болон жижиг дунд бизнес эрхлэгчдэд бизнесийн зээлүүдийг уламжлалт байдлаар олгон ажилладаг.

Компани нь 2022 оны жилийн эцсийн байдлаар 1 харилцагчийн төв, гэрээ байгуулах цэг 3, 47988 харилцагч, 87 жилтантайгаар үйл ажиллагаа явууллаа.

**Төлөөлөн удирдах зөвлөл**

Б.Билигүүн	ТҮЗ-н дарга
Л.Гантөмөр	ТҮЗ-н гишүүн
Г.Мягмаржав	ТҮЗ-н гишүүн
Б.Энхмандах	ТҮЗ-н нарийн бичгийн дарга

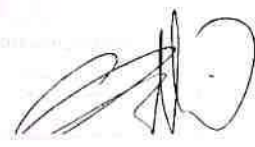
**Гүйцэтгэх удирдлага**

П.Батжаргал	Гүйцэтгэх захирал
-------------	-------------------

**Байнгын хаяг**

Компанийн бүртгэгдсэн албан ёсны хаяг: Монгол улс, Улаанбаатар хот, 8-р хороо, Их эзэн Чингис хааны талбай, Сэнтрал Тауэр, 15-р давхар.

8-50 дугаар хуудсан дахь тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй нэг хэсэг болно.





**Ашид Капитал ББСБ ХХК**  
**2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд**

## 2. Компанийн үйл ажиллагааны өрчин

2022 оны эхний хагаст уул уурхай бус салбар сэргэсэнээр ДНБ 4.8%-иар өссөн байна. Харин уул уурхайн салбар эхний хагас жил 3.7%-ийн агшилттай цар тахлын өмнөх түвшнээс доогуур хэвээр байна.

Улс орнуудын хувьд тээвэр логистикийн зардал ялгаатай боловч ерөнхийлөө буурах хандлагатай байна. Гэхдээ хэвийн үетэй харьцуулахад олон улсын контейнер тээврийн зардал 4.6 дахин өндөр байна.

Жилийн инфляц 2022 оны 12 сард 13.2%-д хүрсэн бөгөөд, инфляцын 47 хувийг импортын барааны үнийн өсөлтийн шууд нөлөө, дам нөлөөг нь оруулж тооцвол 66 хувь буюу инфляцын 2/3 хэсэг нь импортын барааны өсөлт, түүнтэй холбоотой тээвэр логистикийн зардлаас хамаарч байна. Цаашид төгрөгийн ханшийн сулралт үргэлжлэхээр байна.

2022 оны жилийн эцсийн байдлаар банк бус санхүүгийн байгууллагын салбарыг нийт хөрөнгө өмнөх оны мөн үеэс 30.1 хувиар буюу 817.0 тэрбум төгрөгөөр өсөж 3.5 их наяд төгрөгт хүрсэн байна. Активын өсөлтийн 87.0 хувийг цэвэр зээлийн өсөлт, пассивын өсөлтийн 52.0 хувийг өр төлбөрийн өсөлт, 48.0 хувийг өөрийн хөрөнгийн өсөлт бүрдүүлж байна. Өмнөх оны мөн үетэй харьцуулахад ББСБ-уудын нийт орлогын хэмжээ 66.5 хувиар буюу 346.6 тэрбум төгрөгөөр, нийт зардлын хэмжээ 78.3 хувиар буюу 243.7 тэрбум төгрөгөөр, цэвэр ашгийн хэмжээ 49.0 хувиар буюу 102.9 тэрбум төгрөгөөр өссөн байна.

2022 оны хувьд зээлийн шалгуур үзүүлэлтийг чангаруулах хандлагатай байсан бөгөөд 2023 оноос судруулах тололттой байна. Нийт зээлийн хувьд эх үүсвэрийн өртөг нэмэгдсэн, санхүүжилтийн боломж багассан, эдийн засгийн нөхцөл байдал муудсан, зээлдэгчдийн төлбөрийн чадвар муудсан зэрэг хүчин зүйлс иргэдийн зээлийн шалгуурыг чангаруулах чиглэлд голлон олоогдсон байна.

Орос-Украины дайн, үүнээс үүдэлтэй худалдааны хориг арга хэмжээнүүд нь дэлхийн эрчим хүч, хүнс болон түүхий эдийн зах зээлд сөрөг шокууд бий болгон, улмаар дэлхийн улс орнуудад инфляцын түвшин нэмэгдүүлэх, эдийн засгийн идэвхжилтийг сааруулах зэргээр сөрөг нөлөөлөл үзүүлж байна. Цаашид Орос-Украины дайн болон Ковид-19 цар тахлаас үүдэлтэй нийлүүлэлтийн сүлжээн дэх тасалдал үргэлжилсэн тохиолдолд дэлхийн улс орнуудад инфляцын өндөр түвшин илүү урт хугацаанд хашгалагдах, эдийн засгийн хүндрэл үүсгэх зэрэг эрсдэлийг дагуулж байна.

## 3. Тайлан бэлтгэх үндэслэл

а. Санхүүгийн тайлан нь Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт /СТОУС/-ын дагуу бэлтгэгдсэн талаарх мэдэгдэл

Компанийн 2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон жилийн санхүүгийн тайлан нь СТОУС-ын дагуу бэлтгэгдсэн болно. Компанийн Төлоолон Удирдах Зөвлөл 2022 оны 3 дугаар сарын 29-ний өдөр санхүүгийн тайланг хэвлэн гаргахыг зөвшөөрч батлав.

Б. Бүртгэлийн болон тайлагналын мөнгөн тэмдэгт

Санхүүгийн тайланг өөрөөр заагаагүй бол Монгол улсын үндэсний мөнгөн тэмдэгт болох Монгол Төгрөгөөр илэрхийлсэн болно. Компанийн бүртгэлийн валют нь Монгол Төгрөг юм.





Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдөр тасалвар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого

А. Санхүүгийн хэрэглүүр

а. Санхүүгийн хөрөнгө болон өр төлбөрийн ангилал болон хэмжилт

Компани нь санхүүгийн хэрэглүүрийн гэрээний нэг тал болсон үед санхүүгийн хөрөнгө ба өр төлбөрийг хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ. Хорогдуулсан өртөг эсвэл бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор бүртгэгдэх санхүүгийн хөрөнгө, өр төлбөрийг анх хүлээн зөвшөөрөхдөө хөрөнгө, өр төлбөрийн дүн дээр түүнтэй шууд хамааралтай ажил гүйлгээний өртгийг нэмж бүртгэнэ. Харин бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар бүртгэгдэх санхүүгийн хөрөнгө, өр төлбөрийг анх хэмжиж бүртгэхдээ зөвхөн хөрөнгө, өр төлбөрийн үнээр бүртгэх ба түүнтэй шууд хамааралтай ажил гүйлгээний өртгийг тайлант үед ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

Санхүүгийн хөрөнгө

Санхүүгийн хөрөнгийн дараа үеийн ангилал, хэмжилтийг хийхдээ дараах хоёр нөхцөлд үндэслэнэ.

1. Байгууллагын бизнесийн загварыг зорилго: Гэрээний мөнгөн гүйлгээг цуглуулах зорилгоор эзэмшиж байгаа эсэхээс хамаарна. Бизнесийн загвар өөрчлөгдсөн тохиолдолд дахин ангилал хийнэ.
2. Санхүүгийн хөрөнгийн гэрээний мөнгөн гүйлгээний шинж чанар: Гэрээний мөнгөн гүйлгээ нь үндсэн төлбөр, хүүгийн төлбөр болон бусад төлбөрөөс бүрдэж буй эсэх.

Ангилал	Бүрэлдэхүүн болон Хэмжилт
Хорогдуулсан өртөг	Дараах хоёр шалгуурыг аль алийг нь хангаж байвал: (а) Бизнес загварын зорилго: Гэрээний мөнгөн гүйлгээг цуглуулах зорилгоор эзэмшиж буй санхүүгийн хөрөнгө (б) Гэрээний мөнгөн гүйлгээний шинж чанар: Зөвхөн үндсэн төлбөрийн төлөлт ба үлдэгдэл төлбөрийн дүнд тооцогдох хүүгийн төлөлт байх
Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдсэн	Дараах хоёр шалгуурыг аль алийг нь хангаж байвал: (а) Бизнес загварын зорилго: Гэрээний мөнгөн гүйлгээг цуглуулах болон борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй санхүүгийн хөрөнгө (б) Гэрээний мөнгөн гүйлгээний шинж чанар: Зөвхөн үндсэн төлбөрийн төлөлт ба үлдэгдэл төлбөрийн дүнд тооцогдох хүүгийн төлөлт байх
Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хэмжигдсэн	Санхүүгийн хөрөнгийг хорогдуулсан өртгөөр нь эсвэл бодит үнэ цэнийг бусад дэлгэрэнгүй орлогоор бүртгэж хэмжихээс бусад тохиолдолд бодит үнэ цэнийг ашиг, алдагдлаар хэмжинэ. Бусад дэлгэрэнгүй орлогод бүртгэсэн санхүүгийн хөрөнгийн үл хүлээн зөвшөөрөлт эсвэл дахин ангилал хийх үед гарсан бодит үнэ цэнийн өөрчлөлтийг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.
Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдсэн өмчийн хөрөнгө оруулалтууд	Эдгээр хөрөнгүүдийн дараа үеийн хэмжилт нь бодит үнэ цэнээр хэмжигддэг. Ногдол ашгийг хөрөнгө оруулалтын зардлын зарим хэсгийг нөхөхийг тодорхой заагаагүй бол ногдол ашгийг ашиг, алдагдлын хэсэгт орлого гэж хүлээн зөвшөөрнө. Бусад цэвэр ашиг, алдагдлыг бусад дэлгэрэнгүй орлогын хэсэгт хүлээн зөвшөөрдөг ба ашиг, алдагдал дахин ангилахгүй.







simple



Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга

4. Нэгжлэм бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)

А. Санхүүгийн хэрэглүүр (үргэлжлэл)

а. Санхүүгийн хөрөнгө болон өр төлбөрийн ангилал болон хэмжилт (үргэлжлэл)

Санхүүгийн өр төлбөр

Санхүүгийн өр төлбөрийн хэмжилтийг дараах 2 төрлөөр ангилна. Үүнд:

1. Бодит үнэ цэнэ нь ашиг алдагдлаар хэмжигдэх санхүүгийн өр төлбөрүүд:
  - Арилжаалах зорилгоор эзэмшиж буй санхүүгийн өр төлбөр;
  - Дериватив буюу үүсмэл санхүүгийн өр төлбөр;
  - Агуулагдсан дериватив;
  - Болзошгүй өр төлбөр; болон
  - Анх ашиг, алдагдлаар хэмжигдсэн санхүүгийн өр төлбөр.
2. Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх санхүүгийн өр төлбөрүүд:
  - Худалдааны болон бусад өр төлбөр
  - Банкны зээл
  - Бусад зээл ба өглөг
  - Холбоотой талууд болон удирдлагад өгөх өр төлбөр
  - Дээрхээс бусад

Санхүүгийн өр төлбөрийн хэмжилтэд дахин ангилал хийхгүй.

Компани санхүүгийн хөрөнгийг дараах тохиолдолд данснаас хасна: санхүүгийн хөрөнгөтэй холбоотой мөнгөн урсгалыг хүлээн авах гэрээний эрх дууссан үед; санхүүгийн хөрөнгөтэй холбоотой мөнгөн урсгалыг хүлээн авах эрхээ шилжүүлсэн ажил гүйлгээний үр дүнд санхүүгийн хөрөнгийг эзэмшихтэй холбоотой эрсдэл болон өгөөж үндсэндээ шилжсэн үед; эсвэл санхүүгийн хөрөнгө, түүнийг эзэмшихтэй холбоотой үндсэн эрсдэл болон өгөөжийг шилжүүлээгүй боловч хөрөнгийн хяналтын эрхийг алдсан үед. Хөрөнгийг данснаас хасгахад үүссэн эсвэл үлдсэн хэсгийг тусдаа, шинэ санхүүгийн хөрөнгө эсвэл өр төлбөр гэж үзнэ, бүртгэлд тусгана.

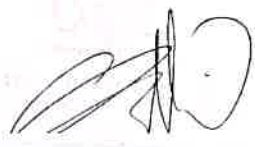
Компани санхүүгийн өр төлбөрийг тухайн өр төлбөртэй холбоотой гэрээний үүрэг хариуцлагаа бүрэн толж барагдуулсан, цуцалсан эсвэл үүрэг хариуцлагын хугацаа дууссан үед данснаас хасна.

Компани санхүүгийн хөрөнгө болон өр төлбөрийг тухайн хөрөнгө болон өр төлбөрийг цэвэр дүнгээр тайлагнах хуулиар олгогдсон эрхтэй бөгөөд тэдгээрийг цэвэр дүнгээр нь төлөх эсвэл санхүүгийн хөрөнгийг хэрэгжүүлэхдээ санхүүгийн өр төлбөрийг зэрэг төлж барагдуулах төлөвлөгөөтэй байгаа тохиолдолд л хооронд нь хааж, санхүүгийн байдалын тайланд цэвэр дүнгээр толилуулж болно.

Худалдааны болон бусад аяныг үр ашигт хүүгийн аргыг ашиглан хорогдуулсан өртгөөр бүртгэнэ.

Мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгөнд касс дахь бэлэн мөнгө, Банкны харилцах дансны үлдэгдэл болон гурван сар буюу бага хугацаатайгаар банканд байршуулсан хадгаламж зэргийг оруулна. Мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгийг үр ашигт хүүгийн аргыг ашиглан хорогдуулсан өртгөөр бүртгэнэ.

Гэрээний нөгөө тал гэрээгээр хүлээсэн үүргээ гүйцэтгэсэн даруйд худалдааны болон бусад өглөгийг хүлээн зөвшөөрч бүртгэх ба үр ашигт хүүгийн аргыг ашиглан хорогдуулсан өртгөөр бүртгэнэ.







2024-01-25

MAGIC-03 CONSULTING AUDIT

**Ашид Капитал ББСБ ХХК**  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгуд

**4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)**

**А. Санхүүгийн хэрэглүүр (үргэлжлэл)**

**б. Дериватив санхүүгийн хэрэглүүр**

Агуулагдсан деривативыг үндсэн гэрээнээс салгахгүй. Харин үндсэн гэрээ нь санхүүгийн хөрөнгө биш ба тодорхой шалгуурыг хангасан нөхцөлд агуулагдсан деривативыг үндсэн гэрээнээс нь салгаж, тусад нь бүртгэдэг.

Шалгуур: агуулагдсан үүсмэл хэрэглүүрийг салгах

1. Агуулагдсан дериватив болон үндсэн гэрээний эдийн засгийн шинж чанар нь нягт уялдаатай биш;
2. Ижил нөхцөл бүхий төстэй хэрэглүүр нь деривативын тодорхойлолтыг хангасан, ба
3. (Халимг) гэрээг бүхэлд нь болит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хэмжсэн.

Деривативыг анх хүлээн зөвшөөрөхдөө бодит үнэ цэнээр нь хэмжинэ. Ажил гүйлгээтэй шууд хамааралтай гарсан зардлыг тухай бүрд нь ашиг, алдагдлаар бүртгэнэ. Анх хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараа деривативыг мөн бодит үнэ цэнээр хэмжиж бүртгэх ба бодит үнэ цэний өөрчлөлтийг ихэвчлэн ашиг, алдагдлаар бүртгэдэг.

**в. Нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүр**

Компанийн гаргасан нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүрт эзэмшигч буюу нөгөө талын сонголтоор хувьцаанд хөрнөх боломжтой (хөрвүүлэх хувьцааны тоо ширхэг нь тодорхой бөгөөд бодит үнэ цэний өөрчлөлтийг дагаж өөрчлөгддөггүй) хөрнөх өрийн бичиг орно.

Нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн хувьцаанд хөрвөх сонголтгүй өр төлбөрийн хэсгийг южл төрлийн өр төлбөрийн бодит үнэ цэнээр хэмжиж бүртгэнэ. Нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн өмчийн хэсгийг анх хүлээн зөвшөөрөхдөө нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн нийт бодит үнэ цэнээс өр төлбөрийн хэсгийн бодит үнэ цэнийг хасч тооцно. Ажил гүйлгээтэй шууд хамааралтай зардлыг өр төлбөр болон өмчийн хэсгийн анхны дансны дүн харгалзан хуваарилна.

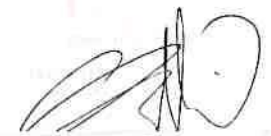
Анх хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараа нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн өр төлбөрийн хэсгийг үр ашигт хүүгээр хорогдуулсан өртгөөр хэмжинэ. Харин нийлмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн өмчийн хэсгийг дахин хэмжихгүй.

Өр төлбөрийн хэсгийн хүүгийн зардлыг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө. Хөрвүүлэх үед өр төлбөрийг өмчид ангилан бүртгэх ба энэ үед ямар ч олз, гарз хүлээн зөвшөөрч бүртгэхгүй.

**Б. Үндсэн хөрөнгө**

Үндсэн хөрөнгийн анхдагч хүлээн зөвшөөрөлтийн өртөг дараах зүйлсээс бүрдэнэ:

- Худалдан авсан үнэ, импортын татвар болон буцаан олгогдохгүй худалдан авалтын татварын нийлбэртээс худалдааны хөнгөлөлт, урамшуулалыг хассан дүн;
- Хөрөнгийг удирдлагаас тогтоосон зориулалтын дагуу ашиглахад бэлэн болгож, зохих байршил болон лөхцөлд хүргэхтэй шууд холбоотой гарсан зардлууд. Жишээ нь, хүргэлт болон тээвэрлэлтийн зардал, талбарыг бэлтгэх зардал, суурилуулалт болон угсралтын зардал, мэргэжлийн үйлчилгээ болон хуульчийн зардал гэх мэт; болон
- Хөрөнгийг олж эзэмших үед эсвэл түүнийг тодорхой хугацааны туршид бараа материал үйлдвэрлэхээс бусад зорилгоор ашигласны улмаас үүссэн, хөрөнгийг задлах, буулгах, холдуулах болон хөрөнгийн байрлаж байсан ажлын талбарыг сэргээх гэх зэрэгтэй холбоотой үүрэг хариуцлагын анхдагч тооцооллын дүн.





Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

4. Нагтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)

Б. Үндсэн хөрөнгө (үргэлжлэл)

Өөрөө барьж байгуулсан хөрөнгийн өртөгт хөрөнгийг барьж байгуулахтай холбогдон гарсан шууд материал, шууд хөдөлмөр, хөрөнгийг задлах, буулгах, холлуулах болон хөрөнгийн байрлаж байсан ажлын талбарыг сэргээх гэх зэргтэй холбоотой үүрэг хариуцлагын анхаагч тооцооллын дүнд, үйлдвэрлэлийн бусад нэмэгдэл зардал, эзэлийн хүүгийн зардлыг үндэслэлтэйгээр хуваарилсан дүнг тус тус оруулна.

Анх хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараа компани өөрийн хэрэгцээнд ашигладаг барилга байгууламжийг дахин үнэлсэн дүнгээр буюу дахин үнэлгээ хийгдсэн өдрөөрх бодит үнэ цэнээс аливаа хуримтлагдсан элэгдэл болон хуримтлагдсан үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хассан дүнгээр бүртгэнэ. Үндсэн хөрөнгийн бусад ангиллуудын хувьд өртгөөс хуримтлагдсан элэгдэл болон хуримтлагдсан үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хассан дүнгээр бүртгэнэ.

Тайлант үеийн эцэс дэх барилга байгууламжийн дансны дүн болон бодит үнэ цэнийн хооронд материаллаг зөрүү гаргахгүй байх үүднээс, барилга байгууламжийн дахин үнэлгээг тогтмол хийдэг.

Хэрэв барилга байгууламжийн дансны дүн нь дахин үнэлгээний үр дүнд өссөн бол, дансны дүнгийн өөрчлөлтийг бусад дэлгэрэнгүй орлогын хэсэгт хүлээн зөвшөөрч, өмчийн хэсэгт дахин үнэлгээний нөлөөг хуримтлуулан бүртгэнэ. Хэрэв тухайн барилга байгууламжийн дансны дүн нь дахин үнэлгээний үр дүнд буурсан бол дахин үнэлгээний бууралтыг зардлаар бүртгэнэ. Ингэхдээ:

- Дахин үнэлгээний нөлөөгөөр дансны үнэ буурсан боловч өмнө нь тухайн хөрөнгөтэй холбоотой дахин үнэлгээний нөөц дансанд үлэсгдэл байсан бол зөвхөн уг үлдэгдлээс давсан дүнг орлого, үр дүнгийн тайланд зардлаар хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ.
- Дахин үнэлгээний нөлөөгөөр дансны үнэ өссөн боловч өмнө нь тухайн хөрөнгөтэй холбоотой дахин үнэлгээний бууралт орлого, үр дүнгийн тайланд хүлээн зөвшөөрөгдсөн байсан бол өмнө нь хүлээн зөвшөөрөгдсөн зардлыг буцаах хүртэл дүнгээр орлого, үр дүнгийн тайланд орлого хүлээн зөвшөөрөх ба түүнээс давсан дүнг бусад дэлгэрэнгүй орлогын хэсэгт хүлээн зөвшөөрч, өмчийн хэсэгт дахин үнэлгээний нөөцөөр хуримтлуулан бүртгэнэ.

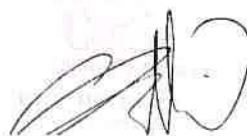
Үндсэн хөрөнгийн дахин үнэлэгдсэн дүн эсвэл өртгөөс үлдэх өртгийг (хэрэв байгаа бол) хассан дүнг системтэйгээр хуваарилах зорилгоор, хөрөнгийн тооцоолсон ашиглалтын хугацаанд шулуун шугамын аргыг ашиглан элэгдлийг тооцоолно.

Компанийн үндсэн хөрөнгийн ашиглалтын хугацаа нь энэ тайлант үе болон зэрэгцүүлэн тохилуулагдсан тайлант үед дараах байдлаар тооцоологдсон:

Үндсэн хөрөнгө	Ашиглалтын хугацаа (жилээр)
Барилга байгууламж, бусад барилга	10-50
Машин техник, тоног төхөөрөмж	3-20
Конторын тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил	2-15
Тээврийн хэрэгсэл	3-15
Бусад үндсэн хөрөнгө	3-15

Үндсэн хөрөнгийн томоохон бүрэлдэхүүн хэсгийн ашиглалтын хугацаа нь хөрөнгийн бусад бүрэлдэхүүнтэй харьцуулахад өөр байвал, уг хэсгийг тусад нь элэгдүүлнэ. Дуусаагүй барилгад элэгдэл байгуулахгүй.

Хөрөнгийн үлдэх өртөг гэдэг нь тухайн хөрөнгийн ашиглалтын хугацаа дууссан, хуучирсан гэж үзвэл компани одоо худалдаж буюу үнээс худалдан борлуулахтай холбогдон гарах зардлыг хассан дүнг хэлнэ. Компани үндсэн хөрөнгийн үлдэх өртөг болон ашиглалтын хугацааг тайлант жил бүрийн эцэст эргэн хянаж, шаардлагатай тохиолдолд өөрчилнө.



Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгуур

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЭГ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25  
MAGIC  
CONSULTING & AUDIT  
БҮГДЭЛЭГ-03

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)

Б. Үндсэн хөрөнгө (үргэлжлэл)

Үндсэн хөрөнгийг хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараа нэмж гарсан зардлыг, зөвхөн уг зардалтай холбогдох ирээдүйн эдийн засгийн үр өгөөж компанид орж ирэх магадлалтай үед л үндсэн хөрөнгийн өртөгт капиталжуулна.

Үндсэн хөрөнгийг данснаас хасахад үүсэх олз, гарзыг холбогдох цэвэр орлогын дүн болон дансны дүнгийн зөрүүгээр тооцох ба данснаас хассаны олз, гарзыг орлого, үр дүнгийн тайланд хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ. Данснаас хасагдсан үндсэн хөрөнгөтэй холбогдох дахин үнэлээний нөөцийн үлдэгдэл (хэрэв байгаа бол) орлогын тайланд тусгагдахгүйгээр хуримтлагдсан ашигт каагдана.

Үндсэн хөрөнгийн үнэ цэнэ буурсан байж болохгүйг нотлох шинж тэмдэг байгаа эсхийг удирдлага тайлант үе бүрийн эцэст хянаж үздэг. Үнэ цэнэ буурсан гэдгийг илтгэх шинж тэмдэг байвал, үндсэн хөрөнгийн ашиглалтын үнэ цэнэ болон бодит үнэ цэнээс борлуулах зардлыг хассан дүн хоёрын аль ихээр нь хөрөнгийн нөхөгдөх дүнг тооцоолно. Үндсэн хөрөнгийн дансны дүнг нөхөгдөх дүн хүртэл бууруулж, үнэ цэнийн бууралтыг тухайн тайлант хугацааны ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө. Өмнөх тайлант хугацаануудад үндсэн хөрөнгийн ашиглалтын үнэ цэнэ болон бодит үнэ цэнээс борлуулах зардлыг хассан дүнг хэмжихэд ашигласан тооцоолууд нь өөрчлөгдсөн бол, өмнө нь хүлээн зөвшөөрөгдсөн үнэ цэнийн бууралтыг зохих хэмжээгээр нь буцаана.

В. Биет бус хөрөнгө

Тусад нь худалдаж авсан биет бус хөрөнгийг анх хүлээн зөвшөөрөхдөө өртгөөр нь хэмжинэ. Алх хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараа тэдгээрийг өртгөөс хуримтлагдсан хорогдол (ашиглалтын хугацаа нь тодорхой хөрөнгийн хувьд) болон хуримтлагдсан үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хассан дүнгээр хэмжинэ.

Хөгжүүлэлтийн үе шатны зардлыг зөвхөн түүнийг найдвартай хэмжих боломжтой бөгөөд уг ажлын үр дүнд тооцогдогдсон бүтээгдэхүүн, процесс нь техник, эдийн засгийн үндэслэлтэй, ирээдүйн эдийн засгийн үр өгөөжтэй, компани хөгжүүлэлтийг гүйцэтгэж, цаашид ашиглах хангалттай нөөцтэй ба төлөвлөгөөтэй байгаа эсвэл худалдлын борлуулах боломжтой нөхцөлд л капиталжуулан бүртгэнэ. Дээрх нөхцлүүд биелэгдээгүй тохиолдолд хөгжүүлэлтийн зардлыг тухай бүрд нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ. Хүлээн зөвшөөрч бүртгэсний дараагаас хөгжүүлэлтийн зардлыг өртгөөс хуримтлагдсан хорогдол болон үнэ цэнийн бууралтыг хассан дүнгээр хэмжинэ.

Судалгааны үе шатны зардлыг тухай бүрд нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

Биет бус хөрөнгийг шулуун шугамын аргаар хорогдуулах боловч тухайн хөрөнгийн хүтээгдэж буй хэрэгцээ, холбогдох ирээдүйн эдийн засгийн өгөөжтэй илүү уялдан хорогдууллын өөр бусад аргыг хэрэглэж болно.

Тодорхой ашиглалтын хугацаатай биет бус хөрөнгийн хорогдуулах арга болон ашиглалтын хугацааг дор хаяж тайлант жил бүрийн эцэст дахин хянаж, шаардлагатай бол өөрчлөх бөгөөд эдгээр өөрчлөлтийг нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллын өөрчлөлт гэж үзэн бүртгэлд тусгана. Биет бус хөрөнгийн хорогдуултын зардлыг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө. Ашиглалтын хугацаа нь тодорхой дараах биет бус хөрөнгүүдийг ашиглахад бэлэн болсон өдрөөс эхлэн доорх тооцоолсон ашиглалтын хугацаагаар хорогдуулна.

Биет бус хөрөнгө	Ашиглалтын хугацаа (жилээр)
Лиценз	5-20
Програм хангамж	3-10
Худалдааны тэмдэг	10
Бусад	10

Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд



4. Нягтлай бодох бүртгэлийн үкэсэн боллого (үргэлжлэл)

В. Биет бус хөрөнгө (үргэлжлэл)

Ашиглалтын хугацаа нь тодорхойгүй гэж дүгнэгдсэн биет бус хөрөнгийг хоргодуулахгүй. Биет бус хөрөнгийн ашиглалтын хугацаа нь тодорхойгүй гэсэн дүгнэлтийг тайлант жил бүр дахин хянаж, үйл явдал ба нөхцөл байдал ашиглалтын хугацаа тодорхойгүй болохыг үргэлжүүлэн нотолж байгаа эсэхийг шалгана. Хэрэв үгүй бол, уг биет бус хөрөнгийг тодорхой ашиглалтын хугацаатай болсон гэж үзэн, холбогдох өөрчлөлтийг нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллын өөрчлөлт гэж үзэн бүртгэлд тусгана.

Биет бус хөрөнгийн ангилал дотор тусгагдсан хайгуул ба үнэлгээний хөрөнгийн өртөгт хайгуул ба үнэлгээтэй шууд холбоотой зардлууд орно. Үүнд бэлэн байгаа хайгуулын мэдээнд анализ хийх, геологийн судалгаа хийх, хайгуулын өрөмдлөг болон дээж авах, олборлолт болон баяжуулалтын аргуудыг судлах ба турших, урьдчилсан болон батлагдсан техник эдийн засгийн үндэслэл, мэдээнд судалгаа, дүн шинжилгээ хийх болон үйл ажиллагааны бусад цалин хөлс, хоол, түлш, түрээс зэрэг хайгуулын талбайд явуулж буй үйл явцтай шууд холбогдох зардлуудыг багтана. Хайгуул ба үнэлгээний хөрөнгийн хувьд үнэ цэнийн бууралт байгаа эсэхийг жил бүр хянана.

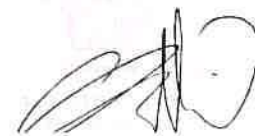
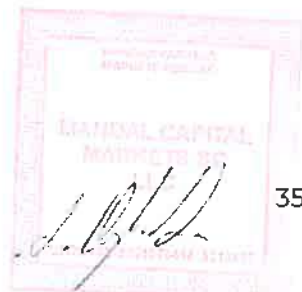
Г. Охин болон хараат компани/хамтарсан компани дахь хөрөнгө оруулалт

Энэхүү тусдаа санхүүгийн тайланд охин болон хараат/хамтарсан компанид оруулсан хөрөнгө оруулалтыг өртгийн аргаар бүртгэдэг бөгөөд өртгөөс нь үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хассан дүнгээр толилуулсан болно. Хөрөнгө оруулалтыг данснаас хасахтай холбоотой цэвэр орлогын дүнгээс дансны дүнг хассан зөрүүг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

Д. Урьдчилж төлсөн төлбөр

Урьдчилж төлсөн төлбөрийг өртгөөс үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хассан дүнгээр хэмжинэ. Төлөгдсөн урьдчилгаатай холбоотой бараа, үйлчилгээг нэг жилийн дараа хүлээн алахаар хүлээгдэж байгаа эсвэл урьдчилгаа нь төлөгдсөн хөрөнгө нь ирээдүйд хүлээн зөвшөөрч бүртгэгдэхэд эргэлтийн бус хөрөнгөөр ангилагдах бол тухайн урьдчилж төлсөн төлбөрийг эргэлтийн бус гэж ангилна.

Компани хөрөнгийн хяналтын эрхийг олж эзэмшин, хөрөнгийн эдийн засгийн ирээдүйн үр өгөөжийг нь хүртэх магадлалтай болсон үед уг хөрөнгөтэй холбоотой урьдчилж төлсөн төлбөрийг хөрөнгийн өртөгт шилжүүлэн бүртгэнэ. Бусад урьдчилж төлсөн төлбөрийг холбогдох бараа, үйлчилгээг хүлээн авсан тайлант хугацаанд ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө. Хэрэв урьдчилгаа нь төлөгдсөн бараа, үйлчилгээг хүлээн авахгүй байх магадлал бий болсон үед, урьдчилж төлсөн төлбөрийн дансны дүнг бууруулан, холбогдох үнэ цэнийн бууралтын гарзыг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.







simple

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

VI. ХАВСРАЛТ

2024-01-25

BYTOMAGIC  
CONSULTING AGENCY

Ашигт Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгауд

4. Нягтаан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)

Е. Бараа материал

а) Үйлдвэрлэл

Бараа материал нь өртөг болон цэвэр боломжит үнэ цэнийн аль багаар нь хэмжигдэнэ.

Бараа материалын өртгийг жинлэсэн дундаж өртгийн аргыг ашиглан тооцоолох ба өртөгт худалдан авалтын өртөг, хувиргалтын зардал болон бараа материалыг одоогийн байршил ба нөхцөлд авчрахтай холбогдож гарсан бүх зардал орно.

Бараа материалын цэвэр боломжит үнэ цэнэ гэдэг нь бизнесийн хэвийн үйл ажиллагааны хүрээнд борлуулахаар тооцоолсон үнээс тооцоолсон иж бүрдэл болгох зардал болон борлуулалтын зардлыг хассан дүн юм.

Борлуулсан бараа материалын дансны дүнг холбогдох борлуулалтын орлогыг хүлээн зөвшөөрсөн тайлант үед зардлаар хүлээн зөвшөөрнө. Бараа материалыг цэвэр боломжит үнэ цэнэ хүртэл буулган хэмжсэнтэй холбоотой болон өөр бусад гарзыг тухайн тайлант үед зардлаар хүлээн зөвшөөрнө. Харин бараа материалын цэвэр боломжит үнэ цэнэ өссөнөөс үүссэн гарзын буцаалтыг тухайн тайлант үед бүртгэгдсэн бараа материалтай холбоотой зардлыг бууруулан бүртгэлд тусгана.

б) Үл хөдлөх хөрөнгийн бүтээн байгуулалт

Үл хөдлөх хөрөнгийн бүтээн байгуулалтын үр дүнд үүсэх бараа материалыг өртөг болон цэвэр боломжит үнэ цэнийн аль багаар хэмжинэ. Өртөг болон цэвэр боломжит үнэ цэнийг дараах байдалаар тооцоолно:

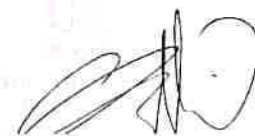
- Худалдах зорилгоор барьж буй үл хөдлөх хөрөнгө

Худалдах зорилгоор барьж буй үл хөдлөх хөрөнгийн өртөгт газар олж эзэмших зардал, бүтээн байгуулалтын нийт өртөг, түүхий эд, туслах материалын зардал, налин болон бусад шууд зардал зэрэг тусгайлан тодорхойлогдохуйц зардлууд болон үйлдвэрлэлийн нэмэгдэл зардлын хуваарилалт болон капиталжуулсан зээлийн өртөг зэрэг хөрөнгийг одоогийн байршил ба нөхцөлд авчрахтай холбогдох бүх зардал орно. Цэвэр боломжит үнэ цэнийг борлуулахаар тооцоолсон үнээс тооцоолсон бүтээн байгуулалтыг гүйцээх болон борлуулалтын зардлыг хасч тооцоолно.

- Барьж дууссан, худалдахаар эзэмшиж буй үл хөдлөх хөрөнгө

Компанийн барьж дууссан боловч зарагдаагүй байгаа үл хөдлөх хөрөнгийн өртгийг бүтээн байгуулалтын нийт өртгийн дүнд хувь тэнцүүлэн тооцно. Цэвэр боломжит үнэ цэнийг борлуулахаар тооцоолсон үнээс тооцоолсон борлуулалтын зардлыг хасч тооцно.

Барьж дууссан, худалдахаар эзэмшиж буй үл хөдлөх хөрөнгийн өртөгт худалдан авалтын нийт өртөг, бүтээн байгуулалтын нийт өртөг болон хөрөнгийг одоогийн байршил ба нөхцөлд авчрахтай холбогдсон бүх зардал орно.



Ашид Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)

Е. Харилцагчтай байгуулсан гэрээний орлого

Компани харилцагчид үйлчилгээ үзүүлэх, бараа борлуулахаар амласан гэрээний орлогоос тодорхойлогдсон ажил гүйцэтгэний дүнгээр борлуулалтын орлогыг хүлээл зөвшөөрнө. Харилцагчтай байгуулсан гэрээний орлогыг дараах 5 алхмын дагуу хүлээн зөвшөөрөх юм. Үүнд:

1. Харилцагчтай байгуулсан гэрээг (гэрээнүүдийг) тодорхойлох: Гэрээ нь "хөбөр ба түүнээс дээш талуудын хоорондох албан ёсны эрх, үүргийг бий болгодог хэлэлцээр" юм. Гэрээ нь амаар, бичгээр болон компанийн тогтсон жишиг буюу уламжлалт үйл ажиллагаагаар илэрхийлэгдсэн байж болно. Харилцагч гэдэг нь "Компанийн энгийн үйл ажиллагааны үр дүн болох бараа үйлчилгээг олж авахын тулд Компанитай гэрээ байгуулсан тал" юм. Тухайн харилцагчтай нэг өдөр эсвэл ойролцоо хугацаанд байгуулсан гэрээнүүдийг дараах шалгууруудаас нэг ба түүнээс дээш нь хангагдаж байвал нэгтгэн нэг гэрээ гэж үзэн бүртгэнэ. Үүнд:
  - (i) Гэрээнүүдийг ажил гүйцэтгэний нэг зорилго бүхий багц гэж тодорхойлсон;
  - (ii) Нэг гэрээний төлбөрийн дүн нь бусад гэрээний биелэлт эсвэл үнээс хамаарч байвал, эсвэл
  - (iii) Гэрээгээр амласан бүтээгдэхүүн, үйлчилгээ нь нэг гүйцэтгэлийн үүргийг шилгэж байвал зэрэг юм.
2. Гэрээнд тусгагдсан бие даасан гүйцэтгэлийн үүргүүдийг тодорхойлох: Гэрээг тодорхойлсны дараа тухайн гэрээний гүйцэтгэлийн үүргийг тодорхойлно. Үндсэн гэрээнд агуулагдаж буй бүтээгдэхүүн үйлчилгээг хуваарилна.
3. Хэлцлийн үнийг тодорхойлох: Хэлцлийн үнэ гэдэг нь бараа бүтээгдэхүүн, үйлчилгээг худалдан авагчид үзүүлсний хариуд хүлээн авахаар хүлээгдэж буй дүн юм. Энэ дүнг тодорхойлохын тулд Компани нь хувьсах зардал, бэлэн мөнгөөрх бус төлбөр тооцоо, харилцагчид төлөх хувьсах төлбөр, санхүүжилтийн томоохон бүрэлдэхүүн хэсгүүдийг багтаасан зэрэг хүчин зүйлсийг харгалзан үзнэ.
4. Хэлцлийн үнийг гүйцэтгэлийн үүрэг тус бүрд хуваарилах: Компани нь гэрээгээр амласан хугацаатай бүтээгдэхүүн, үйлчилгээ бүрийн тус тусын тогтоосон борлуулалтын үнэд үндэслэн гүйцэтгэх үүрэг бүрд хэлцлийн үнийг хуваарилна.
5. Орлого хүлээн зөвшөөрөх: Компани харилцагчид үзүүлэхээр тохиролцсон үйлчилгээгээ нийлүүлснээр гүйцэтгэх үүргээ биелүүлсэн гэж үзэн орлогоо тодорхой хугацааны туршид хүлээн зөвшөөрнө. Дараах шалгуурын аль нэгийг хангасан бол аж ахуйн нэгж бүтээгдэхүүн үйлчилгээний хяналтыг тодорхой хугацааны турш биелүүлж, орлогыг тодорхой хугацааны турш хүлээн зөвшөөрнө.

- ✓ Аж ахуйн нэгж үүргээ гүйцэтгэж байх үед түүний өгөөжийг харилцагч зэрэг хүлээн авч хэрэглэдэг.
- ✓ Аж ахуйн нэгж хөрөнгө шинээр бий болгох эсвэл сайжруулах ажил хийж байх явцад түүний хяналтыг харилцагч эзэмшинэ байх хөрөнгийг аж ахуйн нэгжийн гүйцэтгэл шинээр бий болгох эсвэл сайжруулдаг. (жишээ нь: дуусаагүй үйлдвэрлэл); эсвэл
- ✓ Аж ахуйн нэгжийн гүйцэтгэл нь аж ахуйн нэгж өөрөө өөр хэлбэрийн ашиглах боломжтой хөрөнгийг бий болгодоггүй ба аж ахуйн нэгж тухайн өдөр хүртэл гүйцэтгэсэн ажилдаа төлбөр хүлээж авах хууль зүйн эрхтэй.

Гэрээний орлогод гэрээгээр тохирсон эхний үнэ болон гэрээнд оруулсан өөрчлөлт, нэхэмжлэл, урамшууллын төлбөр багтана. Гүйцэтгэлийн хэмжээг орцын эсвэл гарцын арга дээр үндэслэн гаргана.

Ашид Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)

Ж. Хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралт

Дериватив бус санхүүгийн хөрөнгө

Дериватив бус санхүүгийн хөрөнгийн үнэ цэнэ буурсан байж болзошгүйг илтгэх шинж тэмдэг байгаа эсэхийг тайлант үе бүрийн эцэст тогтооно. Хөрөнгийн үнэ цэнэ буурсан байж болзошгүйг илтгэх шинж тэмдгүүд:

- Зээлдэгчийн санхүүгийн хүндрэл;
- Зээлдэгч гэрээний үүргээ зөрчих, тухайлбал зээлийн үндсэн болон хүүгийн төлбөрийг хугацаанд нь төлөөгүй, эсвэл төлбөрийн чадваргүй болох;
- Зээлдэгч дампуурал зарлах эсвэл санхүүжилтийн бусад бүтцийн өөрчлөлтөд орох нь тодорхой болох;
- Технологи, эдийн засаг, болон хууль эрх зүйн орчинд зээлдэгчид сөргөөр нөлөөлөхүйц томоохон өөрчлөлтүүд гарсан; болон
- Гэрээний хугацаанд өөрчлөлт оруулах;

Санхүүгийн хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтыг хөрөнгийн төрлөөс хамааран дараах хоёр аргаар тооцно.

1. Ерөнхий арга:

- Компани хоорондын хугацаатай ба хугацаагүй зээл
- Гаргасан санхүүгийн баталгаа ба зээлийн амлалт
- Засгийн газрын болон компанийн бонд дахь хөрөнгө оруулалт
- Холбоотой талуудад олгосон хугацаатай ба хугацаагүй зээл
- Өрийн үнэт цаасаарх хөрөнгө оруулалт

2. Хялбаршуулсан арга: (томоохон санхүүжилтийн бүрэлдэхүүн хэсэг байгаа эсэхээс үл хамаарна)

- Худалдааны авлага
- Түрээсийн авлага
- Гэрээний хоронго

Ерөнхий арга

Санхүүгийн хөрөнгийг 3 түвшинд ангилах ба тухайн түвшин тус бүрээс хамгаарч үнэ цэнийн бууралтын алдагдлыг хүлээн зөвшөөрнө.

Түвшин	1	2	3
	Зээлийн эрсдэл их хэмжээгээр өсөөгүй	Зээлийн эрсдэл их хэмжээгээр өссөн	Зээлийн үнэ цэнийн бууралт үүссэн
Үнэ цэнийн бууралт	12 сарын хүлээгдэж буй зээлийн алдагдал	Нийт ашиглалтын хугацааны хүлээгдэж буй зээлийн алдагдал	
Хүү	Нийт дансны үнийг үр ашигт хүүгээр		Цэвэр дансны үнийг үр ашигт хүүгээр

Үнэ цэнийн бууралтыг заавал тодорхойлох ба тодорхойлсноо санхүүгийн тайландаа тодруулна.



Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдөрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)

Ж. Хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралт (үргэлжлэл)

Хялбаршуулсан арга

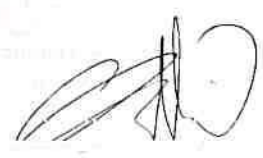
Ашиглалтын нийт хугацааны таамагласан зээлийн алдагдалыг хүлээн зөвшөөрөх ба дараах таван алхмаар тооцооллыг хийнэ. Үүнд:

1. Авлагын бүлгийг тодорхойлон ангилах: Газар зүйн бүс нутаг, бүтээгдэхүүний төрөл, харилцагчийн зэрэглэл, барьцаа эсвэл худалдааны зээлийн даатгал, харилцагчийн төрөл гэх мэт;
2. Түүхэн алдагдал тохиолдож байсан хугацааг тодорхойлох: Ангилан бүлэглэсний дараа ангилал бүрийн хувьд түүхэн алдагдлын мэдээллийг цуглуулна.
3. Түүхэн алдагдлын хувь хэмжээг тодорхойлох: Компани нь цуглуулсан мэдээлээ ашиглан ангилал бүрийн хувьд түүхэн алдагдлын хувь хэмжээг тодорхойлно.
4. Макро эдийн засгийн одоогийн хүчин зүйлсийг тооцоож зохих алдагдлын түвшнийг тодорхойлох: Тухайн байгууллагын одоогийн нөхцөл байдал болон ирээдүйн хүлээлтэд нөлөөлж болохуйц макро эдийн засгийн хүчин зүйлсийг тодорхойлж таамаглал боловсруулах;
5. Хүлээгдэж буй зээлийн алдагдлыг тооцоолох.

Хорогдуулсан өртгөөр бүртгэгддэг санхүүгийн бүлэг хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтыг үнэлэхдээ эргэн төлөгдөлт болон хүлээн зөвшөөрсөн гарз хохирлын талаарх түүхэн мэдээллийг харгалзан үзэхээс гадна цаашдын эдийн засаг, эсэлжилтийн нөхцөл байдал, түүнээс үүсэх бодит гарз хохирол ямар байх зэрэг хүлээгдэж буй зээлийн алдагдалд үндэслэн тохих тохируулгыг хийнэ.

Хөрөнгийн дансны дүн болон тооцоолсон ирээдүйн мөнгөн урсгалыг анхдагч үр ашигт хүүгийн түвшинээр дискаунтчилян гаргасан өнөөгийн үнэ цэнийн зөрүүгээр үнэ цэнийн бууралтын гарзыг тооцно. Уг гарзыг ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрч, хорогдуулгын дансанд бүртгэнэ. Компани хөрөнгө эргэн нөхөгдөх бодит боломж байхгүй гэж дүгнэсэн үед холбогдох дүнг данснаас хасна. Харин үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хүлээн зөвшөөрч бүртгэлд тусгасны дараа болсон үйл явдлын нөлөөгөөр үнэ цэнийн бууралтын гарз буурах нь тодорхой болсон тохиолдолд өмнө нь хүлээн зөвшөөрсөн гарзыг ашиг, алдагдлаар дамжуулан буцаан бүртгэнэ. Үнэ цэнийн бууралтын буцаалтыг нөлөөгөөр хөрөнгийн дансны үнэ өмнөх жилүүдэд тооцогдсон үнэ цэнийн бууралт огт тооцоологдоогүй байх дүнгээс хэтрэх ёсгүй. Үнэ цэнийн бууралтыг заавал тодорхойлох ба тодорхойлсноо санхүүгийн тайландаа тодруулна.

Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хэмжигдэх санхүүгийн хөрөнгийн бодит үнэ цэнийн нөөцөд хуримтлагдсан гарзыг тайланг хугацааны ашиг, алдагдлаар шилжүүлэн бүртгэнэ. Ашиг, алдагдлаар бүртгэгдэх хуримтлагдсан дүн нь анхны өртгөөс эргэн төлөгт болон хорогдуулгыг хассан дүн болон өнөөгийн бодит үнэ цэнийн зөрүүгээс өмнө нь ашиг, алдагдлаар бүртгэгдсэн үнэ цэнийн бууралтын гарзыг хассан дүнгээр тооцогдоно. Өмчийн хөрөнгө оруулалтын ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдсөн үнэ цэнийн бууралтын гарзыг буцаахлаа ашиг, алдагдлаар дамжуулахгүй. Үнэ цэнийн бууралтын дараа үеийн өсөлтийг бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрнө.







simple

MONGOLIAN STOCK EXCHANGE VI. ХАВСРАЛТ

2024-01-25

MAGIC CONSULTING AUDIT

Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)

3. Ажиллагсдын олговор

а) Ажиллагсдын богино хугацаат олговор

Цалин хөлс, түүнтэй адилтгах олговрыг ажиллагсдын ажил үүргээ гүйцэтгэсэн тайлант хугацаанд зардалаар хүлээн зөвшөөрнө. Ээлжийн амралтын олговор зэрэг богино хугацаанд хуримтлуулан нөхөн олгогддог цалинтай чөлөөний зардлыг уг олговрыг авах эрх нь үүсэх хүртэл ажиллагсдыг үйлчилгээ үзүүлсэн тухай бүрд хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ. Харин өвчний чөлөө зэрэг хуримтлуулан нөхөн олгогддоггүй богино хугацааны цалинтай чөлөөг ажиллагсад уг шалтгаанаар чөлөө авсан тухай бүрд зардлаар хүлээн зөвшөөрнө.

б) Тогтмол шимтгэлтэй хөтөлбөр

Хуулийн дагуу Монгол улсын компаниуд Эрүүл мэнд, Нийгмийн даатгалын сан буюу үндэсний гэтгэвэр, тэтгэмжийн схемд шимтгэл төлдөг. Уг шимтгэлийг тухай бүрд нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ.

в) Тогтоосон тэтгэмжийн хөтөлбөр

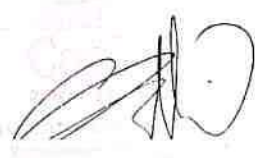
Тогтоосон тэтгэмжийн үүргийн цэвэр өр төлбөрийг хөтөлбөр бүрээр тусад нь тооцох ба ажиллагсдын тайлант болон өнгөрсөн хугацаанд үзүүлсэн үйлчилгээний төлөө ирээдүйд төлөх тэтгэмжийн тооцоолсон дүнг дискантчилсан өнөөгийн үнэ цэнээс хөтөлбөртэй холбоотой хөрөнгийн бодит үнэ цэнийг хассан дүнгээр хэмжигдэнэ. Ингэхдээ төсөвлөсөн нэгжийн кредит аргыг ашиглана. Тооцооллын үр дүн компанид өгөөжтэй гарсан тохиолдолд хүлээн зөвшөөрөгдөх хөрөнгийн дүн нь хөтөлбөрөөс ирээдүйд буцаан авах эсвэл ирээдүйд төлөх шимтгэлийн дүнг бууруулах зэрэг эдийн засгийн өгөөжийн өнөөгийн үнэ цэнээс хэтрэх ёсгүй.

Үйлчилгээний зардал болон тогтоосон тэтгэмжийн цэвэр өр төлбөр(хөрөнгө)-н хүүгийн цэвэр зардал(орлого)-г ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрч холбогдох функцүүдэд буюу "борлуулалтын өртөг", "борлуулалт, түгээлтийн зардал" эсвэл "удирлалт, захиргааны зардал"-д хуваарилан бүртгэнэ. Тайлант үеийн үйлчилгээний зардал нь ажиллагсдын тайлант үед үзүүлсэн үйлчилгээтэй холбоотойгоор тогтоосон тэтгэмжийн өр төлбөрийн осолтийн өнөөгийн үнэ цэнээр хэмжигдэнэ.

Тэтгэмжийн хөтөлбөрт өөрчлөлт орсон эсвэл томоохон хэмжээний цомхотгол хийгдсэн тохиолдолд ажиллагсдын өмнөх үеүдийн үйлчилгээтэй холбогдох тэтгэмжийн өөрчлөлт болон цомхотголттой холбоотой олж, гарзыг ашиг алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөхдөө хөтөлбөр өөрчлөгдсөн, цомхотгол хийгдсэн эсвэл холбогдох дахин зохион байгуулалтын өртөг, хөдөлмөр эрхлэлт дуусгавар болох үеийн олговрыг хүлээн зөвшөөрсөн хугацааны аль эхний огноогоор бүртгэлд тусгана.

Тухайн тайлант хугацааны хүүгийн цэвэр зардал(орлого)-г толорхойлохдоо тайлант хугацааны эхэнд тогтоосон тэтгэмжийн үүргийн өр төлбөрийг хэмжихэд хэрэглэгдсэн дискантын хүүгийн түвшнийг ашиглан тооцно. Уг хүү нь ойролцоо дуусах хугацаатай, эзэлжих зэрэглэл өндөртэй корпорацийн бондын тайлант үеийн эцэс дэх өгөөжийн хуви байна.

Тогтоосон тэтгэвэр тэтгэмжийн хөтөлбөрийн дахин хэмжилтийн үр дүнг бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөх ба шууд хуримтлагдсан ашигт хааж бүртгэнэ. Дахин хэмжилтийн үр дүнд актуар олж ба гарз, төлөвлөгөөт хөрөнгөөс үүдэлтэй орлого болон тогтоосон тэтгэмжийн хөрөнгийн хүлээн зөвшөөрөгдөх дээд хязгаарын өөрчлөлттэй холбоотой өөрчлөлт (тогтоосон тэтгэмжийн цэвэр өр төлбөр (хөрөнгө)-н хүүгийн цэвэр зардал (орлого)-г хассанаар) зэргээс бүрдэнэ.





Ашигт Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд



4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)

3. Ажиллагсдын олговор (үргэлжлэл)

г) Бусад урт хугацаат олговор

Ажиллагсдын тайлант болон өмнөх үеүдэд үзүүлсэн үйлчилгээний төлөө ирээдүйд олгох дүнгийн өнөөгийн үнэ цэнээр компанийн ажиллагсдын урт хугацаат олговрын өр төлбөрийн цэвэр дүн хэмжигдэнэ.

д) Хөдөлмөр эрхлэлт дуусгавар болох үеийн олговор

Компани хөдөлмөр эрхлэлт дуусгавар болох үеийн олговрыг олгох саналаа буцаан татах боломжгүй болсон эсвэл дахин зохион байгуулалттай холбогдох зардлыг хүлээн зөвшөөрөх үе хоёрын аль түүрүүнд тохиолдсон өдрөөр зардлаар хүлээн зөвшөөрнө. Хэрэв олговор нь тайлангийн өдрөөс хойш 12 сарын дотор бүхэлдээ төлөгдөөхөөргүй бол олговрын дүнг дискаунтчилан бүртгэлд тусгана.

И. Сүн

Дараах нөхцөлүүдийг зэрэг хангасан тохиолдолд санг хүлээн зөвшөөрнө:

- Өнгөрсөн үйл явдлын үр дүнд одоогийн (хуулиар хүлээсэн эсвэл гэрээний бус) үүрэгтэй байх;
- Үүргийг барагдуулахад шаардлагатай эдийн засгийн үр өгөөж бүхий ноошиг зарцуулах магадлалтай байх (магдлал >50%);
- Үүргийн дүнгийн талаар найдвартай тооцоолол хийж чадахаар байх;

Хүлээгдэж буй мөнгөн урсгалыг мөнгөний цаг хугацааны үнэ цэнийг зах зээлийн өнөөгийн үнэлгээ болон тухайн өр төлбөрийн эрсдэлийг тусгасан татварын өмнөх хүүгийн түвшнээр дискаунтчилсан дүнгээр сангийн дүнг хэмждэг. Тайлант хугацаа бүрийн эцэст санг дахин хянаж тооцоолдог. Санг нэмэгдүүлсэн, бууруулсан дискаунтчилсан дүнгээр санхүүгийн зардал хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ.

Й. Түрээс

а) Түрээсийг тодорхойлох

Гэрээ эсвэл гэрээний нэг хэсэг нь төлбөрийн хариуд хөрөнгийг ашиглах эрхийг тодорхой хугацааны турш олгодог бол түүнийг Компани түрээс гэж үздэг. Түрээс гэдэг нь дараах шалгууруудыг хангасан гэрээ юм:

- Тодорхойлсон хөрөнгөтэй;
- Хөрөнгийн ашиглалтаас үүсэх эдийн засгийн бараг бүх үр өгөөжийг Компани хүртдэг; ба
- Компани хөрөнгийн ашиглалтыг удирдан чиглүүлэх эрхтэй.

Бэлтгэн нийлүүлэгч тухайн түрээсийн хөрөнгийг солих, орлуулах эрхтэй эсэхийг Компани харгалзан үзэх ба хэрэв тийм бол тухайн гэрээг түрээсийн гэрээ гэж үзэхгүй.

Хөрөнгийн ашиглалтаас үүсэх эдийн засгийн бараг бүх үр өгөөжийг Компани хүртэх эрхтэй эсэхийг тодорхойлохдоо Компани нь хууль ёсны эзэмшил эсвэл бусад боломжит үр өгөөжтэй хамааралтай бус харин зөвхөн хөрөнгийн ашиглалтаас үүсэх эдийн засгийн үр өгөөжийг л авч үзнэ.





simple

ТҮНГӨЛӨЙН ХӨРӨН  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

VI. ХАВСРАЛТ

2024-01-25

SYSTEMS & S  
MAGIC  
CONSULTING AUDIT

Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр насалбар болсон эсгийг  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн боллого (үргэлжлэл)

й. Түрээс (үргэлжлэл)

Компани нь хөрөнгийн ашиглалтыг удирдан чиглүүлэх эрхтэй эсгийг тодорхойлохдоо ашиглалтын хугацааны туршид хөрөнгийг хэрхэн, ямар зорилгоор ашиглахаа удирдан чиглүүлэх эрхтэй эсгийг харгалзан үзнэ. Хөрөнгийн шинж чанарын улмаас шийдвэр нь урьдчилан тодорхойлогдсон тул тухайн хөрөнгийг хэрхэн, ямар зорилгоор ашиглахтай холбоотой хамгийн их хамааралтай шийдвэр гаргахгүй байх үед Компани нь хөрөнгийн загварыг гаргах үед ашиглалтын хугацааны турш хөрөнгийг хэрхэн, ямар зорилгоор ашиглахыг урьдчилан тодорхойлох байдлаар оролцсон эсгийг харгалзан үзнэ. Хэрэв гэрээ эсвэл гэрээний нэг хэсэг нь эдгээр шалгуурыг хангахгүй бол Компани СТОУС 16-гаас бусад холбогдох СТОУС-ын мөрдөнө.

б) Түрээсийн ангилал

Дараах түрээсийг үйл ажиллагааны түрээсээр бүртгэх бөгөөд бусад бүх түрээсийг ашиглах эрхтэй хөрөнгө ба түрээсийн өр толбор хүлээн зөвшөөрөх замаар бүртгэнэ:

- Бага үнэ цэнэтэй хөрөнгийн түрээс; ба
- 12 сар эсвэл түүнээс бага хугацаатай түрээс.

Түрээслүүлэгчид төлөх гэрээний төлбөрийн өнөөгийн үнэ цэнээр түрээсийн өр төлбөрийг хэмжинэ. Түрээсийн нууцлал хүүгийн түвшнийг шууд тодорхойлох боломжтой бол уг түвшнийг ашигласнаар түрээсийн төлбөрийг дисконтчилна. Хэрэв тэрхүү түвшнийг шууд тодорхойлох боломжгүй бол Компани эзэлийн өсөн нэмэгдэх хүүгийн түвшнийг ашиглана.

Зөвхөн индекс эсвэл хувь хэмжээнээс хамааралтай л бол түрээсийн хувьсах төлбөрийг түрээсийн өр төлбөрийн хэмжилтэд оруулна. Ийм үед түрээсийн өр төлбөрийг анх хэмжихдээ хувьсах элементүүд нь түрээсийн хугацаанд өөрчлөгдөхгүй гэж төсөөлдөг. Түрээсийн бусад хувьсах төлбөрүүдийг гарсан үед нь зардлаар хүлээн зөвшөөрнө.

Анхны хүлээн зөвшөөрөлтийн үед түрээсийн өр төлбөрийн дансны үнэд дараах зүйлс багтана:

- үлдэх өртгийн баталгааны дагуу төлөхөөр хүлээгдэж буй дүн;
- худалдан авах сонголтоо Компани хэрэгжүүлэх нь ул үндэслэлтэйгээр тодорхой бол тэрхүү сонголтыг хэрэгжүүлэх үнэ;
- түрээсийг цуцлах сонголтоо хэрэгжүүлэх талаар тухайн түрээсийн нөхцөл тусгадаг бол түрээсийг цуцалсны улмаас төлөх торгуулийн дүн.

Ашиглах эрхтэй хөрөнгийг анх хэмжихдээ түрээсийн өр төлбөрийн дүнгээс аливаа түрээсийн урамшууллыг хасаж, дараах зүйлсийг нэмж тооцно:

- түрээсийн эхлэл өдөр эсвэл түүнээс өмнө төлсөн түрээсийн төлбөрүүд;
- компани гаргасан өнхны шууд зардал; ба
- түрээсийн хөрөнгийг буулгаж нураах, холдуулж зайлуулах эсвэл нөхөн сэргээхийг гэрээгээр шаардсан бол түүнтэй холбоотой компани хүлээн зөвшөөрөх өнхний дүн.

Анхны хэмжилтийн дараа түрээсийн өр төлбөрийн дүн нь үлдэгдэл төлбөрийн дүнд тооцсон хүүгийн зардлын улмаас өсөж, төлсөн түрээсийн төлбөрийн дүнгээр буурна. Ашиглах эрхтэй хөрөнгийг түрээсийн үлдсэн хугацааны турш эсвэл хөрөнгийн ашиглалтын хугацаа нь түрээсийн хугацаанаас богино байх ховор тохиолдолд хөрөнгийн эдийн засгийн ашиглалтын үлдсэн хугацааны турш шулуун шугамын аргаар хорогдуулна.





**Ашид Капитал ББСБ ХХК**  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тусалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

**4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)**

**Й. Түрээс (үргэлжлэл)**

Компани аливаа түрээсийн хугацааны тооцоололд өөрчлөлт оруулсан бол (жишээ нь, сунгах эсвэл шуцах сонголлыг түрээслэгч хэрэгжүүлэх магадлалыг дахин үнэлсэн гэх мэт шалтгаанаар) шинэчлэгдсэн хугацааны турш хийх төлбөрийг илтгэхийн тулд түрээсийн өр төлбөрийн дансны үнэд тохируулга хийх бөгөөд үүнийг түрээсийн эхлэлд мөрдөж байсантай ижил дискаунтын хувь ашиглан дискаунтчилна. Хувь хэмжээ эсвэл индексээс хамааралтай ирээдүйн түрээсийн төлбөрийн хувьсах элементүүдийг шинэчилсэн бол түрээсийн өр төлбөрийн дансны үнийг ч мөн шинэчилнэ. Аль ч тохиолдолд ашиглах эрхтэй хөрөнгийн дансны үнэд зохих тохируулгыг хийх бөгөөд шинэчилсэн дансны үнийг түрээсийн үлдсэн (шинэчилсэн) хугацааны турш хорогдуулна.

Компани нь түрээслүүлэгчтэй түрээсийн гэрээний ноцлолыг дахин хэлэлцэж байх үед гэрээнд орох өөрчлөлтийн шинж чанараас хамаарч нягтлан бодох бүртгэл нь ялгаатай байна:

- хэрэв дахин хэлцлийн үр дүнд нэмэлт хөрөнгө ашиглах эрхийн бие даасан үнэтэй дүйцэх нэг эсвэл түүнээс олон нэмэлт хөрөнгийг түрээслэхэд хүргэж байвал дээрх боллогын дагуу уг өөрчлөлтийг тусдаа түрээс гэж бүртгэнэ;
- дахин хэлцэл нь түрээсийн хамрах хүрээг өсгөж буй бусад бүх тохиолдолд (түрээсийн хугацааг сунгасан, эсвэл нэг эсвэл түүнээс олон нэмэлт хөрөнгийг түрээслэх болсон эсэхээс үл хамааран) өөрчлөлтийн өдрөөр хамаарах дискаунтын хувийг ашиглан түрээсийн өр төлбөрийг дахин хэмжих бөгөөд ашиглах эрхтэй хөрөнгийг ижил дүнгээр залруулна;

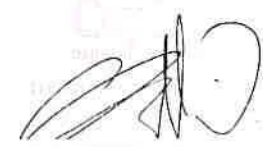
хэрэв дахин хэлцлийн үр дүнд түрээсийн хамрах хүрээ буурахад хүрсэн тохиолдолд түрээсийн бүрэн эсвэл зарим хэсгийг цуцалсан хэмжээг илтгэхийн тулд түрээсийн өр төлбөр болон ашиглах эрхтэй хөрөнгийн аль алины дансны үнийг ижил хэмжээгээр бууруулж, аливаа үүссэн зөрүүг ашиг, алдагдалд тусгана. Үүний дараа дансны үнэ нь дахин хэлэлцсэн хугацааны турш дахин хэлэлцсэн төлбөрийн дүнг илтгэж байгаа гэдгийг бататгахын тулд түрээсийн өр төлбөр нэмж тохируулга/залруулга хийх бөгөөд үүний тулд өөрчлөгдсөн түрээсийн төлбөрийг өөрчлөлтийн өдрөөр хамаарах хувь хэмжээг ашиглан дискаунтлана. Ашиглах эрхтэй хөрөнгийг ижил дүнгээр тохируулна.

**К. Гадаад валютаар хийгдсэн ажил гүйлгээ**

Тайлант хугацаанд гадаад валютаар хийгдсэн ажил гүйлгээг тухайн ажил гүйлгээ хийгдсэн өдрийн Монгол Банкнаас зарласан албан ханшаар хөрвүүлэн бүртгэнэ.

Гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн мөнгөн зүйл болох хөрөнгө болон өр төлбөрийг тайлангийн өдрийн Монгол Банкнаас зарласан албан ханшийг ашиглан бүртгэлийн валютад хөрвүүлнэ. Түүхэн өртөг нь гадаад валютаар тооцогдсон мөнгөн бус зүйлсийг хаалтын ханшаар хөрвүүлдэггүй.

Бодит үнэ цэнээр хэмжигддэг мөнгөн бус зүйлс болох хөрөнгө болон өр төлбөрийн бодит үнэ цэнэ гадаад валютаар тооцогдсон бол уг тооцоолол хийгдсэн өдрийн албан ханшийг ашиглан бүртгэлийн валютад хөрвүүлнэ. Гадаад валютын ханшийн зөрүү ихэвчлэн ашиг, алдагдлаар бүртгэгддэг.







simple

VI. ХАВСРАЛТ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

MAGIC  
CONSULTING AUDIT

**Ашигт Капитал ББСБ ХХК**  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

**4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)**

**К. Гадаад валютаар хийгдсэн ажил гүйлгээ (үргэлжлэл)**

Гэхдээ дараах зүйлсийг бүртгэлийн валютад хөрвүүлэхэд үүсэх ханшийн зөрүүг бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрнө:

- Борлуулахад бэлэн байгаа өмчийн хөрөнгө оруулалт (гэхдээ хөрөнгийн үнэ цэнэ нь буурснаас бусад үед, учир нь үнэ цэнийн бууралтын үед өмнө нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдсөн ханшийн зөрүүг тайлант үеийн ашиг, алдагдалд хаалаг);
- Гадаад үйл ажиллагаан дахь нэвэр хөрөнгө оруулалтын хэйджээр тодорхойлогдсон санхүүгийн ор төлбөр (гэхдээ хэйдж нь үр дүнтэй байгаа хүртэлх хэмжээгээр);

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн үлдэгдлийг хөрвүүлдэхэд ашигласан ханш 1 ам.доллар=3444.60 төгрөг (2021: 1 ам.доллар=2848.80 төгрөг) байсан.

**Л. Хүүгийн орлого, зардал**

Санхүүгийн орлого нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх хүүгийн орлогоос бүрдэнэ. Хүүгийн орлогыг үр ашигт хүүгийн аргыг ашиглан тооцож, аккруэл сууриар бүртгэнэ.

Санхүүгийн зардалд зээлийн хүүгийн зардал болон санг буцаах дискаунтчиллын дүн тус тус орно. Гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн зээлийн ор төлбөрийн ханшийн зөрүүг гадаад валютын ханшийн цэвэр өсөлт, бууралтаас шалтгаалан цэвэр дүнгээр нь санхүүгийн орлого эсвэл санхүүгийн зардлаар хүлээн зөвшөөрнө.

**М. Зээлийн өртөг**

Зориулалтын дагуу ашиглаж эхлэхэд тодорхой хугацаа, бэлтгэл ажиллагаа шаардагдах хөрөнгийн худалдан авалт, бүтээн байгуулалт эсвэл үйлдвэрлэлд шууд хамаарах зээлийн өртгийг тухайн хөрөнгийн өртөгт капиталжуулна. Бусад зээлийн өртгийг гарсан тайлант хугацааны ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

Зээлийн хүүгийн зардал гарсан, бэлтгэл ажиллагаа шаардагдах хөрөнгөтэй холбоотой зарцуулалт хийгдэж эхэлсэн, болон хөрөнгийг зориулалтын дагуу ашиглах, худалдахад бэлэн болгохтой холбоотой үйл ажиллагаа явагдаж эхэлсэн өдрөөс эхлэн зээлийн зардлыг хөрөнгийн өртөгт капиталжуулж эхэлнэ. Хөрөнгийг зориулалтын дагуу ашиглах, худалдахад бэлэн болгохтой холбоотой үйл ажиллагаа түр саатах эсвэл бүрмөсөн дуусахад зээлийн зардлыг хөрөнгийн өртөгт капиталжуулахыг мөн адил түр эсвэл бүр зогсооно.

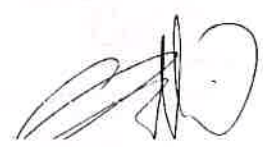
**Н. Орлогын албан татвар**

Тайлант хугацааны орлогын албан татварын зардал нь тухайн тайлант хугацааны татвар болон хойшлогдсон татварын хөрөнгө болон өр төлбөрийн өөрчлөлтнөөс бүрддэг. Тайлант хугацааны орлогын албан татварыг үндсэнд нь тайлант хугацааны ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрдөг боловч бусад дэлгэрэнгүй орлогоор эсвэл шууд өмчийн хэсэгт хүлээн зөвшөөрөгдөх ажил гүйлгээтэй холбогдох татварыг харгалзан бусад дэлгэрэнгүй орлогоор эсвэл шууд өмчийн хэсэгт тус тус хүлээн зөвшөөрнө.

**а) Тайлант хугацааны татвар**

Тайлант жилийн татвар ногдох орлого нь тайлант хугацааны эцсээр хэрэгдэж байгаа эсвэл хэроглэх нь тодорхой болсон татварын хувийг ашиглан тооцсон татвар болон өмнөх тайлант жилүүдийн татварын ногдуулалтад хийсэн тохируулгыг оруулан төлөхөөр хүлээгдэж буй нийт дүнгээс бүрдэнэ.

Тайлант хугацааны татварын хөрөнгө болон өр төлбөрийг зөвхөн тодорхой шаардлагуудыг хангасан нөхцөлд хооронд нь хааж, цэвэр дүнгээр толилуулдаг.



Анид Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

4. Нэгтгэн бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)

Н. Орлогын албан татвар (үргэлжлэл)

б) Хойшлогдсон татвар

Хойшлогдсон татварын хөрөнгө, өр төлбөр нь санхүүгийн тайланд тусгагдсан хөрөнгө эсвэл өр төлбөрийн дансны дүн болон тэдгээрийн татварын суурийн зөрүүтэй холбоотой ирээдүйд татвар ногдох орлогоос хасагдах болон татвар ногдох түр зөрүүнээс бий болдог. Мөн түүнчлэн татварын тайлангаар гарсан алдагдал болон ашиглагдаагүй татварын хөнгөлөлттэй холбоотой хойшлогдсон татварын хөрөнгө хүлээн зөвшөөрдөг.

Цөөн тооны тодорхой заалтаас бусад тохиолдолд, ирээдүйд татвар ногдох эсвэл татвар ногдох орлогоос хасагдах магадлалтай бүх зөрүүгийн хувьд хойшлогдсон татварын хөрөнгө, өр төлбөрийг хүлээн зөвшөөрнө. Хасагдах түр зөрүүтэй холбоотой хойшлогдсон татварын хөрөнгийг хүлээн зөвшөөрөх үндэслэл бодох ирээдүйн татвар ногдох орлогод одоо байгаа татвар ногдох түр зөрүүгийн буцаалтыг оруулан тооцдог ба эдгээр татвар ногдох түр зөрүүнүүд нь нэг татварын байгууллага, нэг аж ахуйн нэгжид хамааралтай байх ёстой. Татварын тайлангаар гарсан алдагдал болон ашиглагдаагүй татварын хөнгөлөлт нь нэг татварын байгууллага, нэг аж ахуйн нэгжид хамаарах ба эдгээрийг ашиглах боломжтой тайлант үе, үеүдэд хангалттай хэмжээний татвар ногдох орлого (одоо байгаа татвар ногдох түр зөрүүг оруулан тооцсоноор)-той ажмалаар хүлээгдэж байгаа нөхцөлд холбогдох хойшлогдсон татварын хөрөнгийг хүлээн зөвшөөрнө.

Санхүүгийн болон татварын тайлагнилын аль ажилд хүлээн зөвшөөрч бүртгэгддэггүй хөрөнгө болон өр төлбөр (бизнесийн нэгдлийн нэг хэсэг биш), татварын зорилгоор хасагдахгүй гүүдвэл, охин компанид оруулсан хөрөнгө оруулалттай холбоотой үүссэн түр зөрүү болон Компани татварын түр зөрүүг буцаах цаг хугацааг хянах боломжтой боловч түр зөрүү нь ойрын ирээдүйд буцаагдахааргүй, эсвэл ирээдүйд татвар ногдох орлогоос хасагдах магадлалтайгаас бусад татвар ногдох орлогоос хасагдах зөрүүтэй холбоотой хойшлогдсон татварын хөрөнгө, өр төлбөр хүлээн зөвшөөрөхөд тавигддаг тодорхой хязгаарлалт, заалтууд байдаг.

Бүртгэлийн бодлогын дагуу ХОЗҮХХ-ийг бодит үнэ цэнээр хэмжээнтэй холбоотой үүссэн түр зөрүү нь элэгдлээр дамжин татварын зорилгоор хасагдах тул холбогдох хойшлогдсон татварын хөрөнгө, өр төлбөрийг уг хөрөнгийн хүлээгдэж буй хэрэглээ, төлөгдох хэлбэрээс үл хамааран хүлээн зөвшөөрч бүртгэлд тусгана. Харин бусад бүх тохиолдлуудад, хойшлогдсон татварын хөрөнгийг хөрөнгө, өр төлбөрийн дансны дүнгийн хэрэгжих, төлж барагдуулахаар хүлээгдэж буй хэлбэр дээр үндэслэн тайлант хугацааны эцсээр хэрэглэж байгаа эсвэл хэрэглэх нь тодорхой болсон татварын хувийг ашиглан тооцоолно. Хойшлогдсон татварын хөрөнгө болон өр төлбөрийг хорогдуулсан өртгөөр хэмжихгүй.

Тайлант жил бүрийн эцэст хойшлогдсон татварын хөрөнгийг эргэн хянах ба уг хөрөнгийн өгөөжийг хүртэх боломжийг олгохуйц хэмжээний татвар ногдох орлого олох магадлалгүй болсон тохиолдолд холбогдох дансны дүнг бууруулан бүртгэнэ. Харин хангалттай хэмжээний татвар ногдох орлого олох магадлалтай болсон нөхцөлд өмнө бууруулсан дүнг буцаан дансны дүнг өсгөж бүртгэнэ.

Ногдол ашиг хуваарилсантай холбогдох орлогын албан татварыг ногдол ашгийн өр төлбөрийг хүлээн зөвшөөрсөн үед хүлээн зөвшөөрнө.

Хойшлогдсон татварын хөрөнгө болон өр төлбөрийг зөвхөн тодорхой шаардлагуудыг хангасан тохиолдол л хооронд нь хааж, цэвэр дүнгээр толилуулдаг.



**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
**2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд**

**4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)**

**Н. Орлогын албан татвар (үргэлжлэл)**

**а) Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар (НӨАТ)**

Борлуулалтад ногдуулсан НӨАТ-ын өглог нь (а) харилцагчид НӨАТ-н падаан бичиж өгсөн, (б) харилцагчаас авлагаа цуглуулан авсан, эсвэл (в) харилцагчид бараа, үйлчилгээг хүргэн өгсөн өдрүүдийн аль түрүүлж тохиосон өдрөөр татварын байгууллагад төлөхөөр хүлээн зөвшөөрсөн өглог юм. Худалдан авалтад төлсөн НӨАТ-ыг мөнгөөр төлсөн үед НӨАТ-ын баримтад үндэслэн борлуулалтын НӨАТ-аас хасч тооцох боломжтой. Татварын байгууллагууд НӨАТ-ыг цэвэр дүнгээр төлж барагдуулахыг зөвшөөрдөг. Борлуулалт, худалдан авалтын НӨАТ-ыг хооронд нь хааж, санхүүгийн байдлын тайланд цэвэр дүнгээр толилуулдаг.

**г) Татварын тодорхой бус байр суурь**

Удирдлага компанийн хувьд татварын тодорхой бус байр суурийг тайлант хугацааны эцэс бүрд дахин хянаж үздэг. Удирдлагын зүгээс татварын байгууллага нь компанийн орлогын татварын байр суурийг хүлээн зөвшөөрөхгүйн улмаас нэмэлт татвар ногдуулах магадлал нь ногдуулахгүй байх магадлалаас өндөр гэж үзсэн тохиолдолд өр төлбөр хүлээн зөвшөөрнө.

Уг үнэлгээг тайлант хугацааны эцсээрх бүхэлдээ буюу үндсэндээ хэрэгжиж буй хууль тогтоомжийн тайлбар, мөн шүүх байгууллагын ижил төстэй маргааныг шийдвэрлэсэн байдал зэрэг дээр үндэслэдэг. Торгууль, алданги болон орлогын бус татвартай холбоотой өнцөгийн хувьд, удирдлага тайлант хугацааны эцэс дэх өр төлбөрийг барагдуулахад шаардагдах зардлыг хамгийн найдвартайгаар хэмжин, санхүүгийн тайланд хүлээн зөвшөөрдөг.

Монгол улсын татвар, мөнгөн тэмдэгт болон гаалийн тухай хууль тогтоомжууд нь өөр хоорондоо зөрүүтэйгээр тайлбарлагдах хандлагатай байдаг. Тодруулга 27-г харна уу.

**О. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө**

**а) Энгийн хувьцаа**

Энгийн хувьцаа гаргахтай холбоотой гарсан шууд зардлыг татварын нөлөөг хассан дүнгээр өмчийн хэсэгт хасах дүнгээр тусгана.

**б) Давуу эрхтэй хувьцаа**

Компани давуу эрхтэй хувьцаанд ногдол ашиг заавал төлөх, мөн эзэмшигч буюу нөгөө талын хүсэлтээр мөнгөөр эргүүлэн худалдан авах үүрэгтэй бол уг давуу эрхтэй хувьцааг санхүүгийн өр төлбөрөөр ангилна. Заавал төлөгдөх ногдол ашгийг аккрузлдсэн тухай бүрд санхүүгийн зардалд ангилан ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрнө.

Давуу эрхтэй хувьцаанд ногдол ашиг зарлах үгүйг компани дангаараа шийддэг, мөнгө болон санхүүгийн бусад хөрөнгийг шилжүүлэх эсвэл хувьсах тоо ширхэг бүхий компанийн өмчийн хэрэглүүрээр төлж барагдуулж буцаан худалдан авах үүрэг хүлээгээгүй давуу эрхтэй хувьцааг өмчөөр ангилж бүртгэнэ. Хувьцаа эзэмшигчдийн зөвшөөрснөөр ногдол ашгийг зарлаж, хүлээн зөвшөөрнө.





Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)

О. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө (үргэлжлэл)

в) Халаасны хувьцаа

Хүлээн зөвшөөрч өмчөөр бүртгэгдсэн өөрийн хувьцаанаас эргүүлэн худалдан авсан бол татварын нөлөөллийг тооцож хасан, шууд холбогдох зарлуудыг оруулан нийт төлсөн дүнгээр өмчийг бууруулан бүртгэнэ. Эргүүлэн худалдан авсан хувьцааг халаасны хувьцаа гэж ангилах ба өмчийн нөөц хэсэгт тогилуулна. Халаасны хувьцааг эргүүлэн худалдах эсвэл буцаан эргэлтэд оруулах үед хүлээн авсан дүнгээр өмчийг өсгөх ба холбогдох зөрүүг хувьцааны урамшуулалд хүлээн зөвшөөрч бүртгэнэ.

д) Ногдол ашиг

Ногдол ашгийг зарлаж, батлагдсан тайлант хугацаанд нь ор төлбөрөөр хүлээн зөвшөөрч, өмчийг бууруулан бүртгэнэ. Тайлант хугацаа дуусгавар болсны дараа, санхүүгийн тайланг хэвлэн нийтлэхийг зөвшөөрөхөөс өмнө зарлагдсан ногдол ашгийг тайлагналын өдрийн дараах үйл явдлаар тодруулна.

Ө. Холбоотой талууд

а) Хувь хүн эсвэл түүний ойр дотны гэр бүлийн гишүүнийг дараах тохиолдлуудад компанийн хувьд холбоотой тал гэж үзнэ. Хувь хүн нь:

- (i) компанийг хянадаг эсвэл хамтын хяналттай бол;
- (ii) компанид мэдэгдэхүйц нөлөөтэй бол; эсвэл
- (iii) компани эсвэл түүний толгой компанийн гол албан тушаалтны нэг бол.

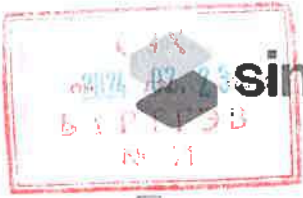
Компанигай хийх хэлцэлд өөрөө болон уг хувь хүнээр дамжуулан нөлөө үзүүлэх магадлалтай гэр бүлийн гишүүдийг ойр дотны гэр бүлийн гишүүнд тооцно.

б) Компанийг дараах тохиолдлуудад нөгөө компанийн холбоотой тал гэж үзнэ:

- (i) Нэг групп компанийн гишүүд хоорондоо холбоотой талууд байна;
- (ii) Компани нь нөгөө компанийнхаа хараат компани эсвэл хамтарсан хөрөнгө оруулалттай компани бол (эсвэл компани нь нөгөө компанийн харьяалагддаг группийн өөр нэг гишүүн компанийн хараат компани эсвэл хамтарсан хөрөнгө оруулалттай компани бол);
- (iii) Хоёр компани хоёулаа нэг ижил гуравдагч талын хамтарсан хөрөнгө оруулалттай компаниуд бол;
- (iv) Компани нь гуравдагч талын хамтарсан хөрөнгө оруулалттай компани ба нөгөө компани нь уг гуравдагч талын хараат компани бол;
- (v) Компани нь нөгөө компанийн эсвэл түүнтэй холбоотой компанийн ажиллагсдын ажил эрхлэлтийн дараах тэтгэмжийн хөтөлбөрийн үйл ажиллагааг эрхэлдэг бол;
- (vi) (а)-д тодорхойлогдсон хувь хүн нөгөө компанид хяналт эсвэл хамтын хяналттай бол; эсвэл
- (vii) (а)(i)-д тодорхойлогдсон хувь хүн нөгөө компанид мэдэгдэхүйц нөлөөтэй, эсвэл нөгөө компани эсвэл түүний толгой компанийн гол албан тушаалтны нэг бол.







**Ашигт Капитал ББСБ ХХК**  
**2022 оны 12 сарын 31-ний өдөрөөр тасалбар болсон жилийн**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд**

**4. Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн бодлого (үргэлжлэл)**

**П. Санхүүгийн тайланг хэвлэн нийтэлсний дараа өөрчлөлт оруулах тухай**

Компанийн Захирлуудын Зөвлөл санхүүгийн тайланг хэвлэн нийтэлсний дараа өөрчлөлт оруулах бүрэн эрхтэй болно.

**Р. Толилууллын өөрчлөлтүүд**

Шаардлагатай тохиолдлуудад, өмнөх тайланг хугацааны зэрэгцүүлэгдэх мэдээллийг энэ тайланг хугацааны толилуулгатай нийцүүлэн өөрчилсөн. Одоогоор толилууллын өөрчлөлт байхгүй болно.

**5. Нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллууд болон хэмжилтийн суурь**

**а) Нягтлан бодох бүртгэлийн үндсэн үнэлэмж, тооцоолол болон таамаглал**

СТОУС-д нийцсэн санхүүгийн тайлан бэлтгэхтэй холбоотойгоор нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогыг хэрэглэх явцад санхүүгийн тайланд толилуулагдсан хөрөнгө, өр төлбөр, орлого болон зардлын дүнд нөлөөлөхүйц үнэлэмж, тооцоолол, болон таамаглалыг удирдлагын зүгээс хийх шаардлагатай байдаг. Бодит үр дүн нь эдгээр тооцоололоос ялгаатай байж болно.

Тооцоолол болон үндсэн таамаглалуудыг тасралтгүй эргэн харж, хянана. Нягтлан бодох бүртгэлийн тооцооллын өөрчлөлтийг ирээдүйд мөрдөх горимыг баримтлан бүртгэлд тусгана.

**Үнэлэмж**

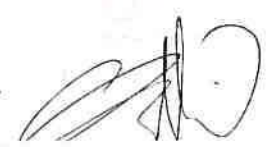
Компанийн санхүүгийн тайланд толилуулагдсан зүйлсийн дүнгүүдэд хамгийн их нөлөө үзүүлэх, нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын хүрээнд хийгдсэн үнэлэмжийн талаарх мэдээллийг дараах тодруулгуудаас харна уу:

- Тодруулга 11 – Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа
- Тодруулга 17 – Зээлийн өр төлбөр
- Тодруулга 24 – Санхүүгийн хэрэглүүр - Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлага

**б) Хэмжилтийн суурь**

Компани санхүүгийн тайлангаа бэлтгэхдээ доор дурдсанаас бусад зүйлсийн хувьд түүхэн өртгөөр бүртгэх зарчмыг баримталсан:

- Анх хүлээн зөвшөөрөхлөө бодит үнэ цэнээр бүртгэгддэг санхүүгийн хэрэглүүрүүд;
- Дахин үнэлэгдсэн дүнгээр хэмжигддэг өөрийн хэрэгцээнд ашиглаагч бичилга байгууламж; болон
- Бодит үнэ цэнээр хэмжигддэг хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө.
- Дискаунтчилсан өнөөгийн үнэ цэнээс бодит үнэ цэнийг хассан тэтгэмжийн нөөц.



**Ашид Капитал ББСБ ХХК**  
 2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн Санхүүгийн Тайлагийн Тодруулгууд

**6. Шинэ болон өөрчлөгдсөн стандарт болон тайлбаруудын хэрэгжилт**

Компани нь 2022 оны 1-р сарын 1-ний өдрөөс эхэлсэн тайлант хугацаанд доорх нэмэлт өөрчлөлтүүдийг анх удаа мөрдөж эхэлсэн:

Шинэ болон өөрчлөгдсөн стандартууд	Дараах өдрөөс хойших санхүүгийн жилээс хуучин төгөлдөр мөрдөгдөж эхэлнэ
Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 9, Санхүүгийн Хэрэглүүр: Санхүүгийн өр төлбөрийн үл хүлээн зөвшөөрөлтийн '10 хувийн' тестийн тооцоололд оруулах хураамж	2022 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 37, Нөөц, Болзошгүй Өр Төлбөр ба Хөрөнгө: Алдагдалтай гэрээ—гэрээг биелүүлэх зардал	2022 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 16, Өмч, Барилга, Төмөг Төхөөрөмж: Зориулалтын дагуу хэрэглэхээс өмнө олсон орлого	2022 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 1, Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандартыг Анх Удаа Хэрэглүүлэх нь: Стандартыг анх удаа хэрэглүүлж буй охин компани	2022 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 41, Ходоо Аж Ахуй: Бодит үнэ цэнийн хэмжилтэн дэх татвар	2022 оны 1-р сарын 1

Компани нь эдгээр нэмэлт өөрчлөлтүүдийг анх мөрдөж эхлэх үеийн нөлөөлөл, нөлөөллийн үнэлгээг хийсэн ба мэдэгдэхүйц нөлөөллийг дэлгэрэнгүйг доор тодруулав.

**Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 9, Санхүүгийн Хэрэглүүр: Санхүүгийн өр төлбөрийн үл хүлээн зөвшөөрөлтийн '10 хувийн' тестийн тооцоололд оруулах хураамж**

"Санхүүгийн өр төлбөрийн үл хүлээн зөвшөөрөлтийн '10 хувийн' тестийн тооцоололд оруулах хураамж" (2020 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2022 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөж эхэлсэн).

Шинэ эсвэл өөрчлөгдсөн санхүүгийн өр төлбөрийн нөхцөл нь анхны санхүүгийн өр төлбөрийн нөхцөлөөс эрс ялгаатай эсэхийг үнэлэх үнэлгээнд ямар хураамжийг оруулан тооцохыг тодорхой болгосон.

**Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 37, Нөөц, Болзошгүй Өр Төлбөр ба Хөрөнгө: Алдагдалтай гэрээ—гэрээг биелүүлэх зардал**

"Алдагдалтай гэрээ—гэрээг биелүүлэх зардал" (2020 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2022 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөж эхэлсэн).

Гэрээ алдагдалтай эсэхийг үнэлэхийн тулд гэрээг биелүүлэх (гүйцэтгэх) зардалд ямар зардлыг оруулан тооцохыг тодорхойлсон.

*[Signature]*

АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК  
 АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК  
*[Signature]*

*[Signature]*

**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
 2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
 Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

**6. Шинэ болон өөрчлөгдсөн стандарт болон тайлбаруудын хэрэгжилт (үргэлжлэл)**

**Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 16, Өмч, Барилга, Төмөг Төхөрөмж: Зориулалтын дагуу ашиглахаас өмнө олсон орлого**

"Зориулалтын дагуу ашиглахаас өмнө олсон орлого" (2020 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2022 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөж эхэлсэн).

Хөрөнгөө бүрэн ашиглалтад оруулахаас өмнө тухайн хөрөнгийг ашиглан үйлдвэрлэсэн зүйлсийг борлуулснаар олсон орлогыг үндсэн хөрөнгийн өртгөөс суутган тооцохыг хориглосон бөгөөд ийм төрлийн орлого болон холбогдох зарлыг ашиг, алдагдал хүлээн зөвшөөрөхөөр заасан.

**Нэмэлт өөрчлөлт, СТОУС 1, Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандартыг Анх Удаа Хэрэгжүүлэх нь: Стандартыг анх удаа хэрэгжүүлж буй охин компани**

"Стандартыг анх удаа хэрэгжүүлж буй охин компани" (2020 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2022 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөж эхэлсэн).

Хөрүүлэлтийн хуримтлагдсан зөрүүгийн хэмжилттэй холбоотойгоор охин компаниууд СТОУС 1-г анх удаа хэрэгжүүлэхэд нь хялбар болгож өгсөн.

Уг нэмэлт өөрчлөлт нь санхүүгийн тайланд нөлөөлөхгүй.

**Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 41, Хөдөө Аж Ахуй: Бодит үнэ цэнийн хэмжилтэн дэх татвар**

"Бодит үнэ цэнийн хэмжилтэн дэх татвар" (2020 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2022 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөж эхэлсэн).

Бодит үнэ цэнийг хэмжихдээ татварт төлсөн аливаа мөнгөн дүнг хасах шаардлагыг хүчингүй болгож бусад СТОУС-уудтай уялдуулсан.

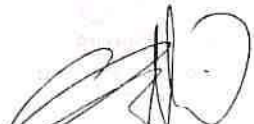
Компанид уг өөрчлөлтөд хамрагдсан ажлын гүйцэтгэж байгаагүй.

**Нягтлан бодох бүртгэлийн шинэ мэдэгдэлүүд**

2022 оны 12-р сарын 31-нээр дууставар болсон жилийн туслаа санхүүгийн тайланд авч хэрэглэгддэггүй боловч цаашил Компанийн туслаа санхүүгийн тайланд нөлөө үзүүлж болзошгүй шинэ стандарт, өөрчлөлтүүдийг жагсвалал дараах байдалтай байна.

Шинэ болон өөрчлөгдсөн стандартууд	Дараах өдрөөс хойших санхүүгийн жилээс хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж эхэлнэ
Шинэ стандарт, СТОУС 17 Даатгалын Гэрээ болон СТОУС 17 Даатгалын Гэрээ-ний нэмэлт өөрчлөлтүүд	2023 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 1, Санхүүгийн Тайлангийн Тогилуулга: Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Бодлогын Тодруулга	2023 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 8, Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Бодлого, Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Тооцооллын Өөрчлөлт ба Алдаа: Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Тооцооллын Тодорхойлолт	2023 оны 1-р сарын 1
Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 12, Орлогын Албан Татвар: Нэг Ажлын Гүйцэтгэсэн Үүссэн Хөрөнгө, Өр төлбөртэй Холбоотой Хойшилогдсон Татвар	2023 оны 1-р сарын 1







Ашигт Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

**6. Шинэ болон өөрчлөгдсөн стандарт болон тайлбаруудын хэрэгжилт (үргэлжлэл)**

Компани нь эдгээр нэмэлт өөрчлөлтүүдийг анх мөрдөж эхлэх үеийн нөлөөллийн үнэлгээ хийх шатандаа явж байна. Одоогийн байдлаар Компани нь туслаа санхүүгийн тайланд мэдэгдэхүйц нөлөө үзүүлж болох нэмэлт өөрчлөлтүүдийн зарим асууалыг тодорхойлсон. Хүлээгдэж буй нөлөөллийн хэлтэрэнгүйг доор тоаруулав.

**Шинэ стандарт, СТОУС 17 Даатгалын Гэрээ болон СТОУС 17 Даатгалын Гэрээ-ний нэмэлт өөрчлөлтүүд**

"СТОУС 17 Даатгалын Гэрээ" (2017 оны 05 дугаар сард батлагдаж 2020 оны 06 дугаар сар болон 2021 оны 12 дугаар сард тус тус өөрчлөгдсөн ба 2023 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөнө).

Шинэ стандартаар даатгалын гэрээг хэмжих нягтлан бодох бүртгэлийн нэгдсэн нэг загвар бий болсон. 2020 оны 06 дугаар сард оруулсан өөрчлөлт мөрдөхөд туслах зорилготой бол 2021 оны 12 дугаар сард оруулсан өөрчлөлт нь санхүүгийн хөрөнгө болон даатгалын гэрээний өр төлбөрийн хооронд нягтлан бодох бүртгэлийн түр зуурын уялдаагүй байдал үүсэхээс зайлсхийх, улмаар санхүүгийн тайлангийн хэрэглэгчдэд зэрэгцүүлэгдэх мэдээллийн ашиг тусыг сайжруулахад аж ахуйн нэгжүүдэд туслах зорилготой юм.

Уг нэмэлт өөрчлөлт нь санхүүгийн тайланд нөлөөлөхгүй.

**Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 1, Санхүүгийн Тайлангийн Төлмүүлгэ: Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Бодлогын Тодруулга**

"Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Бодлогын Тодруулга" (2021 оны 02 дугаар сард батлагдсан ба 2023 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөнө).

Санхүүгийн тайланд нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогууд тодруулах шаардлагыг нягтлан бодох бүртгэлийн материаллаг бодлогуудыг тодруулах шаардлагаар сольсон.

**Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 8, Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Бодлого, Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Тооцооллын Өөрчлөлт ба Алдаа: Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Тооцооллын Тодорхойлолт**

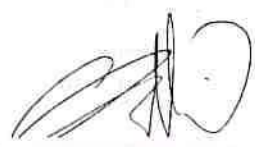
"Нягтлан Бодох Бүртгэлийн Тооцооллын Тодорхойлолт" (2021 оны 02 дугаар сард батлагдсан ба 2023 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөнө).

НББОУС 8-д НББ-ийн тооцоолол гэж юу болох тухай тодорхойлолт байгаагүй бөгөөд уг нэмэлт өөрчлөлтөөр тухайн тодорхойлолтыг шинээр оруулж, НББ-ийн бодлогын хуучин тодорхойлолтыг бага зэрэг өөрчилсөн.

**Нэмэлт өөрчлөлт, НББОУС 12, Орлогын Албан Татвар: Нэг Ажил Гүйлгээнээс Үүссэн Хөрөнгө, Өр төлбөртэй Халбоотой Хойшлогдсон Татвар**

"Нэг Ажил Гүйлгээнээс Үүссэн Хөрөнгө, Өр төлбөртэй Халбоотой Хойшлогдсон Татвар" (2021 оны 05 дугаар сард батлагдсан ба 2023 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс хойших тайлант хугацаанд мөрдөгдөнө).

Нэмэлт өөрчлөлтүүд нь ХТХӨТ хүлээн зөвшөөрөлтөөс чөлөөлөгдөх нөхцөлүүдийн хамрах хүрээг багасгаснаар ногдох болон хасагдах түр зөрүүг ижил хэмжээгээр өсгөж буй ажил гүйлгээний анхны хүлээн зөвшөөрөлтөд хамаарахгүй болсон.







simple



Ашиг Кпитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

7. Үндсэн хөрөнгө

а) Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн

Милжан төгрөгөөр	Тонот төхөөрөмж ба машин	Оффисын тавилга	Оффисын тоног төхөөрөмж	Нийт
Өртөг эсвэл үнэлгээ:				
2021 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	-	19,469	33,621	53,090
2022 оны 1 дүгээр сарын 1-ээрх дүн	-	19,469	33,621	53,090
Гуравдагч компаниас худалдан авсан	19,000	43,171	31,179	93,350
Бараа материалын данснаас шилжүүлж авсан	-	-	-	-
Холбоотой талаас шилжүүлэн авсан	-	-	-	-
Өртгийн залруулга хийгдсэн	-	-	-	-
2022 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	19,000	62,640	64,800	146,440

Милжан төгрөгөөр	Тонот төхөөрөмж ба машин	Оффисын тавилга	Оффисын тоног төхөөрөмж	Нийт
Элэгдэл болон үнэ цэнийн бууралт:				
2021 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	-	(921)	(9,387)	(10,308)
2022 оны 1 дүгээр сарын 1-ээрх дүн	-	(921)	(9,387)	(10,308)
Тайлант хугацаанд байгуулсан элэгдэл	(478)	(2,638)	(18,406)	(21,522)
Өртгийн залруулга хийгдсэн	-	-	-	-
2022 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	(478)	(3,559)	(27,793)	(31,830)
Дансны үнэ				
2021 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	-	18,548	24,234	42,782
2022 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	18,522	59,081	37,007	114,610

б) Үнэ цэнийн бууралт

Компанийн үндсэн хөрөнгө дансанд бүртгэлтэй хөрөнгүүд нь 2022 оны эцсээр шинээр олж эзэмшсэн хөрөнгүүд бөгөөд үнэ цэнийн бууралт байхгүй болно.

в) Санхүүгийн түрээсээр түрээслүүлж буй үндсэн хөрөнгө

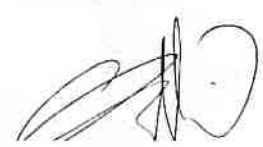
Тайлант хугацааны эцэст аливаа санхүүгийн түрээсээр түрээслүүлж буй үндсэн хөрөнгө байхгүй болно.

г) Үйл ажиллагааны түрээсээр түрээслүүлж буй үндсэн хөрөнгө

Тайлант хугацааны эцэст аливаа үйл ажиллагааны түрээсээр түрээслүүлж буй үндсэн хөрөнгө байхгүй болно.

д) Өр төлбөрийн барьцаанд байгаа үндсэн хөрөнгө

Тайлант хугацаанд аливаа өр төлбөрийн хугацаанд байгаа хөрөнгө байхгүй болно.



Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

8. Бие бус хөрөнгө

а) Бие бус хөрөнгийн хөдөлгөөн

Мянган төгрөгөөр	Программ хангамж	Барааны тэмдэг	Нийт
2021 оны 1 дүгээр сарын 1-ээрх дүн	618,721	-	618,721
Гуравдагч компаниас худалдан авсан	-	-	-
Худалдсан	-	-	-
2021 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	-	-	-
Тайлант хугацааны хороглуулга	(62,342)	-	(62,342)
2021 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	556,379	-	556,379
2022 оны 1 дүгээр сарын 1-ээрх дүн	556,379	-	556,379
Гуравдагч компаниас худалдан авсан*	-	12,000	12,000
Капиталжуулсан	142,286	-	142,286
Худалдсан	-	-	-
2022 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	698,665	12,000	710,665
Тайлант хугацааны хорогдуулга	(62,832)	(398)	(63,230)
2022 оны 12 дугаар сарын 31-ээрх дүн	635,833	11,602	647,435

Компани тайлант хугацааны туршид дараах бие бус хөрөнгийг шинээр худалдан авсан ба капиталжуулалт хийсэн. Үүнд:

- Simple брэнд нэр, лого баталгаажуулж худалааны тэмдгийн гэрчилгээ авсан.
- Simple 2.0 аппликейшн хувилбарыг шинээр гаргасан ба холбогдох хөгжүүлэлтийн зардлыг капиталжуулж бүртгэсэн.

Тайлант хугацааны хорогдуулгын зардал нь орлого, үр дүн болон бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайлангийн "удирдлага, захиргааны зардал"-д толилуулагдсан.

9. Түрээс

а) Ашиглах эрхтэй хөрөнгө

Мянган төгрөгөөр	Барилга байгууламж ба талбай	Нийт
2022 оны 01 сарын 01	334,483	334,483
Нэмэгдсэн	295,674	295,674
Хорогдуулга	(630,157)	(630,157)
2022 оны 12 сарын 31	-	-

б) Түрээсийн өр төлбөр

Мянган төгрөгөөр	Барилга байгууламж ба талбай	Нийт
2022 оны 01 сарын 01	343,928	343,928
Нэмэгдсэн	272,609	272,609
Хүүгийн зардал	23,065	23,065
Түрээсийн төлбөр	(639,602)	(639,602)
2022 оны 12 сарын 31	-	-

33



simple



Ашигт Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

10. Охин компанид оруулсан хөрөнгө оруулалт

Компанийн үйл ажиллагааг өргөжүүлэхэд шаардагдах санхүүжилтийг зорилгоор Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас /ХБҮЦ/ гаргах шийдвэрийн дагуу компанийн 100 хувийн хөрөнгө оруулалттай охин компани болох Симпл Ассет ТЗК ХХК-г үүсгэн байгуулсан.

Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2022 оны 5 сарын 25 өдөр 273 дугаар тогтоолоор нэгж үнэ 100 мянган төгрөгийн үнэтэй нийт 500 мянган ширхэг ХБҮЦ гаргах зөвшөөрөл авсан.

11. Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа	145,231,971	116,088,507
Зээлийн эрсдэлийн сан	(7,537,588)	(1,426,482)
<b>Нийт зээл ба урьдчилгаа</b>	<b>137,694,383</b>	<b>114,662,025</b>

Компанийн нийт зээлийн багцын 75% нь Simple аппликэйшнээр олгосон дижитал зээл ба үлдэх хэсгийг жижиг, дунд бизнес эрхлэгч иргэдэд зориулсан болон репо арилжааны зээлийн багц эзэлж байна. Зээлийн багцын хэмжээ тайлант хугацаанд өмнөх оноос 20% өсөж 137 тэрбум төгрөгт хүрчээ.

Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны үнэ цэнийн бууралтын сан

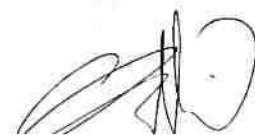
Компани нь зээлийн үнэ цэнийн бууралтыг СТОУС 9-ийн дагуу үнэлэн бүртгэсэн. Ерөнхий аргачлалын дагуу компани зээлийн багцыг доор дурдсан 1, 2 болон 3 гэсэн шатлалаар ангилж, төлбөр төлөгдөхгүй байх магадлал /PD/, алдагдал үүсэх магадлал /LGD/-ыг үе шат бүрд тооцдог.

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний байдлаар харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны хүлээгдэж буй үнэ цэнийн бууралт дараах байдалтай байна.

Мянган төгрөгөөр	Зээлийн авлага	Зээлийн хүүгийн авлага	Зээлийн багцын хүлээгдэж буй алдагдал
<b>2022 оны 12 сарын 31</b>			
Шатлал 1	127,267,528	1,470,836	-
Шатлал 2	5,047,261	297,498	252,998
Шатлал 3	12,917,182	-	7,284,590
	<b>145,231,971</b>	<b>1,768,334</b>	<b>7,537,588</b>

2021 оны 12 дугаар сарын 31-ний байдлаар харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны хүлээгдэж буй үнэ цэнийн бууралт

Мянган төгрөгөөр	Зээлийн авлага	Зээлийн хүүгийн авлага	Зээлийн багцын хүлээгдэж буй алдагдал
<b>2021 оны 12 сарын 31</b>			
Шатлал 1	111,041,248	1,109,299	371,765
Шатлал 2	2,909,709	161,663	172,838
Шатлал 3	2,137,550	279,953	881,879
	<b>116,088,507</b>	<b>1,550,916</b>	<b>1,426,482</b>



**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
**2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд**

**11. Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа (үргэлжлэл)**

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх зээлийн үлдэгдлийн чанар

Мянган төгрөгөөр	2022 он			
	Шатлал 1	Шатлал 2	Шатлал 3	Нийт
Хэвийн зээл	127,267,528	-	-	127,267,528
Чанаргүй зээл	-	5,047,261	12,917,182	17,964,443
<b>Нийт</b>	<b>127,267,528</b>	<b>5,047,261</b>	<b>12,917,182</b>	<b>145,231,971</b>

2021 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх зээлийн үлдэгдлийн чанар

Мянган төгрөгөөр	2021 он			
	Шатлал 1	Шатлал 2	Шатлал 3	Нийт
Хэвийн зээл	111,041,248	-	-	111,041,248
Чанаргүй зээл	-	2,909,709	2,137,550	5,047,260
<b>Нийт</b>	<b>111,041,248</b>	<b>2,909,709</b>	<b>2,137,550</b>	<b>116,088,507</b>

**12. Худалдааны болон бусад авлага**

**а) Худалдааны болон бусад авлага**

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Эргэлтийн:		
Зээлийн хүүгийн авлага	1,862,453	1,323,568
Гурандагч талуудаас авах бусад авлага	3,329	8,253
Бусад холбоотой талуудаас авах бусад авлага	8,399	-
Эргэлтийн худалдааны болон бусад авлага доторх санхүүгийн хөрөнгө	1,874,181	1,331,821
Ажиллагсадаас авах авлага	17,617	6,564
Төсвөөс авах авлага	2	178
<b>Эргэлтийн худалдааны болон бусад авлага</b>	<b>1,891,800</b>	<b>1,338,563</b>
Эргэлтийн бус:		
Бусад холбоотой талуудаас авах худалдааны авлага	-	-
Гурандагч талуудаас авах бусад авлага	-	-
Хасах нь: Найдваргүй авлагын хасаглуулга	-	-
Эргэлтийн бус худалдааны болон бусад авлага доторх санхүүгийн хөрөнгө	-	-
Эргэлтийн бус худалдааны болон бусад авлага	-	-
<b>Нийт</b>	<b>1,891,800</b>	<b>1,338,563</b>

**б) Найдваргүй авлагын хасаглуулга**

Тусгайлан болон ерөнхийд нь байгуулсан найдваргүй авлагын хасаглуулга байхгүй.



Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

13. Урьдчилж төлсөн толбор ба урьдчилгаа

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Эргэлтийн:		
Ажиллагсад өгсөн урьдчилгаа	-	-
Урьдчилж төлсөн талбор	277,193	599,934
Бусад урьдчилгаа	-	-
<b>Нийт</b>	<b>277,193</b>	<b>599,934</b>
Эргэлтийн бус:		
<b>Нийт</b>	<b>277,193</b>	<b>599,934</b>

14. Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт

Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2022 оны 09 сарын 21-ний өдрийн 456 тоот тогтоолоор олгосон "Богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх" тусгай зөвшөөрлийн хүрээнд 3,000,000 мянган төгрөгийн богино хугацаат хөрөнгө оруулалт хийсэн.

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Урт хугацааг хөрөнгө оруулалт	-	-
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт	3,000,000	95,155
<b>Нийт</b>	<b>3,000,000</b>	<b>95,155</b>

15. Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Касс дахь бэлэн мөнгө	-	-
Харилцах данс	12,117,496	5,879,191
Мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	16,414,135	6,053,766
Санхүүгийн байдлын тайлан дахь мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	28,531,631	11,932,957
Хасах: 3 сараас дээш хугацаанд байршуулсан мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	-	-
<b>Мөнгө гүйлгээний тайлан дахь мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө</b>	<b>28,531,631</b>	<b>11,932,957</b>

Тайлант жилийн эцсээр компанийн банкин дахь харилцах болон хадгаламжийн дансны хүү нь жилийн 0%-иас 12.2%-ийн хооронд байна.

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар өр төлбөрийн барьцаанд байгаа мөнгө болон мөнгөтэй адилтгах хөрөнгийн дансны дүн байхгүй.

Мөнгө болон мөнгөтэй адилтгах хөрөнгийн зээлжих чалгарыг Стандарт ба Пүүрсийн зэрэглэлээр нэгтгэн тодруулбал дараах байдалтай байна:

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Хугацаа хэтрээгүй ба үнэ шэнэ буураагүй:		
- В зэрэгжилттэй	11,303,677	11,932,957
- Зэрэгжилтгүй	17,227,954	-
<b>Нийт</b>	<b>28,531,631</b>	<b>11,932,957</b>



Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
 2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
 Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

16. Худалдааны ба бусад өглөг

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Эргэлтийн:		
Гуравдагч талуудад өгөх бусад өглөг	1,515,110	129,994
Охин компаниудад өгөх бусад өглөг	8,521,547	-
Бусад холбоотой талуудад өгөх бусад өглөг	18,109	465,287
<b>Эргэлтийн худалдааны болон бусад өглөг доторх санхүүгийн өр төлбөр</b>	<b>10,054,766</b>	<b>595,281</b>
Ажиллагсад өгөх өглөг	-	230,317
НӨАТ, бусад татварын өглөг	-	242,366
<b>Эргэлтийн худалдааны болон бусад өглөг</b>	<b>10,054,766</b>	<b>1,067,964</b>
Эргэлтийн бус:		
Гуравдагч талуудад өгөх бусад өглөг	-	-
Эргэлтийн бус худалдааны болон бусад өглөг доторх санхүүгийн өр төлбөр	-	-
Эргэлтийн бус худалдааны болон бусад өглөг	-	-
<b>Нийт</b>	<b>10,054,766</b>	<b>1,067,964</b>

Симпл ассет ТЗК ХХК-н өмнөөс цуглуулсан зээл, зээлийн хүүгийн эргэн төлөлтийн дүнг охин компанид өгөх өглөгөөр тайлагнасан.

17. Зээлийн өр төлбөр

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх зээлийн өр төлбөрийн үлдэгдэл

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	Хүүгийн хувь	Эргэлтийн	Эргэлтийн бус	Нийт
Өрийн бичиг	(i)	13%	15,000,000	-	15,000,000
Хоёрдогч өглөг	(ii)	13%	-	50,000,000	50,000,000
Хаалттай бонд	(iii)	13%	34,947,931	-	34,947,931
Санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр			-	-	-
<b>Нийт</b>			<b>49,947,931</b>	<b>50,000,000</b>	<b>99,947,931</b>

2021 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх зээлийн өр төлбөрийн үлдэгдэл

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	Хүүгийн хувь	Эргэлтийн	Эргэлтийн бус	Нийт
Өрийн бичиг	(i)	13%	-	15,000,000	15,000,000
Хоёрдогч өглөг	(ii)	13%	-	50,000,000	50,000,000
Хаалттай бонд	(iii)	13%	-	9,964,527	9,964,527
Санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр			343,928	-	343,928
<b>Нийт</b>			<b>343,928</b>	<b>74,964,527</b>	<b>75,308,455</b>



Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тооруулгүүд



17. Зээлийн өр төлбөр (үргэлжлэл)

- 2021 оны 04 сарын 23-нд өөрийн толгой компани болох М-Си-Эс Холдинг ХХК-аас 15,000,000 мянган төгрөгийн жилийн 13%-н хүүтэй 2023 оны 04 сарын 23-нд төлөгдөх нөхцөлтэй өрийн бичиг гаргасан.
- 2021 оны 06 сарын 02-нд өөрийн толгой компани болох М-Си-Эс Холдинг ХХК-аас 20,000,000 мянган төгрөгийн жилийн 13%-н хүүтэй 5 жилийн хугацаатай хоёрдогч өглөг авсан. Мөн 2021 оны 09 сарын 17-нд тус компаниас 30,000,000 мянган төгрөгийн 13%-н хүүтэй 5 жилийн хугацаатай хоёрдогч өглөг авсан
- 2021 оны 12 сарын 23-нд нэгжийн 100,000 төгрөгийн үнэтэй хаалттай бондыг 7.5%-13% хүүгийн нөхцөлтэйгөөр 2023 оны 06 сарын 26-нд эргэн төлөгдөх нөхцөлтэйгөөр гаргасан. Тухайн жилдээ мөн нэгжийн 100,000 төгрөгийн үнэтэй 13% -н хүүгийн нөхцөлтэй 250,000 ширхэг хаалттай бонд нэмж гаргасан. Эргэн төлөх хугацаа 2023 оны 08 сарын 09-өөс 2023 оны 10 сарын 05-ны хооронд байна.

18. Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө

а) Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
12 дугаар сарын 31-рх зөвшөөрөгдсөн нийт хувьцааны тоо ширхэг	55,000,000	55,000,000
12 дугаар сарын 31-рх нэгж хувьцааны нэрлэсэн үнэ	1	1
Гаргасан нийт хувьцааны тоо ширхэг:		
Тайлант хугацааны эхэнд	55,000,000	40,000,000
Тайлант хугацаанд нэмж гаргасан хувьцаа	-	15,000,000
Тайлант хугацааны эцэст	55,000,000	55,000,000
Бүрэн төлөгдсөн:	55,000,000	55,000,000
Бүрэн төлөгдөөгүй:	-	-
Эргэлтэд байгаа нийт хувьцааны тоо ширхэг	55,000,000	55,000,000

б) Энгийн хувьцаа

Компанийн нийт эргэлтэд гаргасан хувьцааг Монгол улсад бүртгэлтэй М-Си-Эс Холдинг ХХК 100 хувь эзэмшдэг.

19. Хүү ба түүнтэй адилтгах орлого

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Хүү болон түүнтэй адилтгах орлого:		
Банк, санхүүгийн байгууллагад байршуулсан харилцах, хадгаламж	969,145	629,883
Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа	32,175,314	12,123,752
Зээл судалсны шимтгэл	1,376,762	173,416
<b>Нийт</b>	<b>34,521,221</b>	<b>12,927,051</b>

20. Хүүгийн зардал

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Хүүгийн зардал		
Санхүүгийн түрээсийн хүүгийн зардал	(23,066)	(37,699)
Богино хугацаат зээлийн хүүгийн зардал	(3,744)	(1,239,452)
Тогтмол хүүтэй, урт хугацаат зээлийн хүүгийн зардал	(12,425,001)	(2,336,965)
<b>Нийт</b>	<b>(12,451,811)</b>	<b>(3,614,116)</b>

38



Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

## 21. Зардал, төрлөөр

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх зардал төрлөөр

Мянган төгрөгөөр	Маркетингийн үйл ажиллагааны зардал	Борлуулалт, түгээлтийн үйл ажиллагааны зардал	Удирдлага, захиргааны зардал	Нийт зардал (төрлөөр)
Бараа материалын бусад зардал	-	20,842	17,051	37,893
Элэгдэл, хорогдол	-	8,153	76,599	84,752
Элэгдэл, хорогдол-Ашиглах эрхтэй хөрөнгө	-	-	630,157	630,157
Ажиллагсдын олговор	145,666	725,234	1,893,772	2,764,672
Түрээсийн зардал	-	52,215	134,119	186,334
Маркетинг	487,627	-	-	487,627
Харилцаа холбооны зардал	320	69,058	1,363,649	1,433,027
Баяр, ёслол	-	-	51,154	51,154
Банкны үйлчилгээ	-	-	244,165	244,165
Аудит, үнэлгээний зардал	-	-	152,613	152,613
Бичиг хэрэг	1,810	44,785	21,766	68,361
Оффис, байрны үйлчилгээ, ариутгал цэвэрлэгээ	-	4,583	78,479	83,062
Хүний нөөцийн үйл ажиллагаа	160	4,686	50,090	54,936
Бусад	2,535	52,862	287,542	342,939
<b>Нийт</b>	<b>638,118</b>	<b>982,418</b>	<b>5,001,156</b>	<b>6,621,692</b>

2021 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх зардал төрлөөр

Мянган төгрөгөөр	Маркетингийн үйл ажиллагааны зардал	Борлуулалт, түгээлтийн үйл ажиллагааны зардал	Удирдлага, захиргааны зардал	Нийт зардал (төрлөөр)
Бараа материалын бусад зардал	-	6,819	22,367	29,186
Элэгдэл, хорогдол	-	3,955	68,234	72,189
Элэгдэл, хорогдол-Ашиглах эрхтэй хөрөнгө	-	-	342,599	342,599
Ажиллагсдын олговор	195,380	684,511	2,746,776	3,626,667
Түрээсийн зардал	-	41,350	1,684,086	1,725,436
Маркетинг	357,585	-	-	357,585
Харилцаа холбооны зардал	240	142,311	643,698	786,249
Баяр ёслол	-	-	85,518	85,518
Харуул хамгаалалт	-	-	111,859	111,859
Хөдөлмөр хамгаалал	-	-	49,828	49,828
Оффис, байрны үйлчилгээ, ариутгал цэвэрлэгээ	1,514	48,539	11,419	61,472
Хүний нөөцийн үйл ажиллагаа	-	4,298	68,278	72,576
Бизнес уулзалт	1,395	7,321	56,724	65,440
Гэрээт ажил	-	-	28,938	28,938
Бусад	2,184	36,936	110,023	149,143
<b>Нийт</b>	<b>558,298</b>	<b>976,040</b>	<b>6,030,347</b>	<b>7,564,685</b>

39







simple

2024-01-25

MAGIC  
CONSULTING AUDIT

**Ашиг Дарамт ББСБ ХХК**  
**2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд**

**21. Зардал, торлоор (үргэлжлэл)**

**Ажиллагааны олговор**

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Цалин	2,441,277	3,235,590
Шагнал урамшуулал	-	-
Нэмэгдэл, хонгололтүүд	14,195	9,899
Байгууллагаас төлж байгаа НДШ	309,200	381,178
<b>Нийт</b>	<b>2,764,672</b>	<b>3,626,667</b>

**22. Үйл ажиллагааны бусад орлого (зардал)**

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Гадаад валютын ханшийн зөрүүний цэвэр ашиг (алдагдал)	10,564	(17,239)
Үйл ажиллагааны бусад орлого	387	925
Үйл ажиллагааны бусад зардал	(5,546)	(1,022)
<b>Нийт</b>	<b>5,405</b>	<b>(17,336)</b>

**23. Орлогын албан татвар**

**а) Ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдсөн орлогын албан татвар**

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Тайланг хугацааны татварын зардал	708,229	96,536
Хойшлогдсон татварын зардал	165,123	39,967
<b>Тайланг хугацааны орлогын албан татварын зардал</b>	<b>873,352</b>	<b>136,503</b>

**б) Бодит болон хүлээгдэж буй татварын зардлын зөрүүгийн тохируулга**

Компани санхүүгийн тайланд тусгагдсан орлогод үндэслэн тооцсон татварын зардлыг татварын зорилгоор татвар ногдохгүй орлого, хасагдахгүй зардлын зүйлсээр тохируулсан дүнгийн хамт тодруулнаг. Мөн ол Улсын татварын хуулийн дагуу тайланг жилийн татвар ногдох орлогын 6 тэрбум төгрөг хүртэлх дунд 10 хувиар, 6 тэрбум төгрөгөөс давсан хэсэгт 25 хувиар орлогын албан татвар ногдуулан төлөх үүрэгтэй.

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Нийтлэг хувь хэмжээгээр татвар ногдуулах орлого	6,045,257	335,481
Тайланг хугацааны татварын зардал (2022: 25%; 2021: 10%)	1,193,218	(26,953)
Тусгай хувь хэмжээгээр ногдуулсан татварын зардал	96,915	62,988
Албан татвар ногдох орлогоос хасагдахгүй эсвэл орлогод тооцогдохгүй зүйлсийн нөлөө:	-	-
- Албан татвар ногдох орлогоос хасагдахгүй зардал	47,488	94,048
- Албан татвараас чөлөөлөгдөх орлого	216,583	-
- Хүлээн зөвшөөрсөн түр зөрүүний өөрчлөлт	(680,852)	6,419
- Тайланг хугацаанд хүлээн зөвшөөрөхгүй татварын алдагдал	-	-
<b>Тайланг үеийн орлогын албан татварын зардал</b>	<b>873,352</b>	<b>136,503</b>





Ашигт Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

### 23. Орлогын албан татвар (үргэлжлэл)

#### в) Хойшлогдсон татварын хөдөлгөөн

СТОУС болон Монгол улсад үйлчилж буй татварын хуулийн ялгаатай холбостойгоор хөрөнгө болон өр төлбөрийн санхүүгийн тайлан дахь дансны дүн болон татварын суурь хоёрын хооронд түр зөрүү үүсдэг. Эдгээр түр зөрүүгийн хөдөлгөөнд гарсан татварын нөлөөг доорх хүснэгтэд дэлгэрэнгүй тодруулсан бөгөөд татварыг 10 хувиар тооцолсон болно.

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 1 сарын 1	Ашиг/ алдагдалд тооцсон	2022 оны 12 сарын 31
Татвар ногдох орлогоос хасагдах / (албан татвар ногдуулах) түр зөрүүний нөлөө:			
Дарна жилүүдэд шилжүүлэх алдагдал	165,123	(165,123)	-
Бусад	-	-	-
<b>Хойшлогдсон татварын хөрөнгө (өр төлбөр)</b>	<b>165,123</b>	<b>(165,123)</b>	<b>-</b>

Компани 2021 оны баталгаажуулсан алдагдлаас 2022 онд шилжүүлэн тооцож хойшлогдсон татварын хөрөнгийн үлдэгдэлгүй болсон байна.

#### г) Татварын хувь хэмжээний өөрчлөлт, ирээдүйн татварын зардалд нөлөөлөх хүчин зүйлс

2019 оны 3 дугаар сарын 22-ны өдөр батлагдсан Аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татварын тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын дагуу жилийн албан татвар ногдох орлогын эхний зургаан тэрбум төгрөгт 10 хувь, зургаан тэрбум төгрөгөөс дээш бол 25 хувь байхаар өөрчлөлт оруулсан. Энэхүү өөрчлөлт нь 2020 оны 1-р сарын 1-ээс хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байна. Үүний дагуу 2021 оны 12-р сарын 31-ний байдлаар компани хойшлогдсон татварыг 10 хувиар хүлээн зөвшөөрсөн.

### 24. Санхүүгийн хэрэглүүр – Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлага

Эрсдэлийн удирдлагыг компанийн санхүү, үйл ажиллагаа, хуультай холбогдох бүх эрсдэлийн хүрээг хамааруулан хэрэгжүүлдэг. Санхүүгийн эрсдэлд зах зээлийн эрсдэл (үүнд валют, хүүгийн түвшин болон бусад үнийн эрсдэл орно), кредит эрсдэл болон төлбөрийн хөрвөх чадварын эрсдэлийг хамруулан авч үздэг. Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлагын үндсэн зорилго нь хүлээж болох эрсдэлийн хязгаарыг тогтоож, улмаар бодит эрсдэлийг тухайн тогтоосон хязгаарт барих явдал юм. Үйл ажиллагааны болон эрх зүйн эрсдэлийн удирдлагын гол үүрэг нь дотоод бодлого, журмын зөв зохистой ажиллагааг хангах замаар үйл ажиллагааны болон хууль эрх зүйн эрсдэлийг хамгийн бага түвшинд байлгахад чиглэгддэг.

#### а) Кредит эрсдэл

Компани нь зээлийн эрсдэлд өртөх бөгөөд энэ нь санхүүгийн хэрэглүүрийн аль нэг тал үүргээ биелүүлээгүйгээс нөгөө талдаа санхүүгийн алдагдал учруулах эрсдэл юм. Зээлийн эрсдэлд өртөх нь компани зээлийн нөхцөлөөр хийсэн борлуулалт болон бусад талуудтай хийсэн гүйлгээний үр дүн бий болж, санхүүгийн хөрөнгийг бий болгодог.

Компанид учирч болзошгүй кредит эрсдэлийн хамгийн өндөр дүн нь санхүүгийн байдлын тайланд тусгагдсан санхүүгийн хөрөнгүүдийн дансны дүн байх ба тэдгээрийг ангилал бүрээр доорх хүснэгтэд тодруулав:

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12-р сарын 31	2021 оны 12-р сарын 31
Богино хугацаат зээлийн авлага	137,694,383	114,662,025
Худалдааны болон бусад авлага	1,891,800	1,331,821
Мөнгө болон мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	28,531,631	11,932,957
<b>Кредит эрсдэлд өртөх магадлалтай нийт дүн</b>	<b>168,117,814</b>	<b>127,926,803</b>





**Ашид Капитал ББСБ ХХК**  
 2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасилбар болсон жилийн  
 Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

**24. Санхүүгийн хэрэглээр – Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)**

Бэлэн мөнгийг хүлээн зөвшөөрөгдсөн зээлийн чанар бүхий санхүүгийн байгууллагуудад байршуулдаг. Удирдлага эдгээр санхүүгийн байгууллагуудыг бүгдийг үүргээ биелүүлдэг гэсэн хүлээлттэй байдаг.

**Зээлийн үнэ цэнийн бууралтын үнэлгээ**

Нягтлан бодох бүртгэлийн олон улсын стандарт 39-ын дагуу үүссэн алдагдал дээр үндэслэн үнэ цэнэ буурсан зээлүүд дээр эрсдэлийн санг тооцоолдог байсан бол СТОУС 9 хувьд хүлээгдэж буй алдагдалд үндэслэн эрсдэлийн санг тооцдог. СТОУС 9 дагуу байгуулах эрсдэлийн сан нь зах зээлийн нөхцөл байдалтай уялдан хурдтай хариу үйлдэл үзүүлж, шэг алдаггүйгээр ирээдүйд бий болох алдагдлыг нохөхүйц байх бөгөөд ирээдүйн эдийн засгийн төлөв байдлын өөрчлөлтийг оруулан тооцсон байх шаардлагатай.

Санхүүгийн байдлын тайланд бүртгэгдсэн санхүүгийн хөрөнгө болон өр төлбөрийн бодит үнэ цэнийг илэрхийлэх зах зээлээс олж мэдэх боломжгүй үед математик, статистикийн төрөл бүрийн техникүүдийг ашиглан тодорхойлдог. СТОУС 9-д зээлийн үнэ цэнийн бууралтын ирээдүйд хүлээгдэж буй алдагдлыг тооцох ерөнхий зарчмыг тусгаж өгсөн бөгөөд тусгайлсан, тодорхой загварчлалыг тайлбарладаггүй. Иймд санхүүгийн байгууллага нь түүхэн хугацааны өгөгдлийг ашиглан математик, статистик загвараар лотоолдоо хүлээгдэж буй алдагдлыг тооцох аргачлалыг боловсруулах шаардлагатай.

Ашид Капитал ББСБ ХХК нь 2020 оны 8 дугаар сарын 17-ны өдрөөс иргэдэд хэрэглээний зээл, 2020 оны 12 дугаар сарын 20-ны өдрөөс жижиг, дунд бизнесийн зээлийн үйл ажиллагаагаа илэрхжүүлж эхэлсэн бөгөөд зээлийн насжилт бага, төлбөр хэтэрсэн зээлийн төө мөөн, өгөгдлийн хуралцаа бага учир зах зээлийн жишгийн дагуу үнэ цэнийн бууралтын хүлээгдэж буй алдагдлыг тооцоолдог.

**Зээлийн үнэ цэнийн бууралтын хүлээгдэж буй алдагдал тооцох ерөнхий загвар**

Зээлийн хөрөнгийг анх хүлээн зөвшөөрснөөс хойш зээлийн эрсдэлийн түвшний өөрчлөлттэй хилбоотойгоор зээлийг үндсэн 3 шатлалд ангилна. Энэхүү 3 шатлал бүрд хүлээгдэж буй алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөх үнэ цэнийн бууралтын дүнг тодорхойлно. Ашид Капитал ББСБ ХХК нь Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2020 оны 12 дугаар сарын 09-ны 998 тогтоолд заасны дагуу Активыг ангилах, эрсдэлийн санг байгуулах, байгуулах зарцуулах журмын хугацааны үзүүлэлтээр ангилна.

Үзүүлэлтүүд	Шатлал 1	Шатлал 2	Шатлал 3
Зээлийн эрсдэлийн түвшин	Зээлийн эрсдэл мэдэгдэхүйц өссөгүй	Зээлийн эрсдэл мэдэгдэхүйц өссөн	Зээлийн эрсдэл өртсөн буюу үнэ цэнэ буурсан
Тодорхойлолт	30 хүртэлх хоног хугацаа хэтэрсэн зээл	30-90 хүртэлх хоног хугацаа хэтэрсэн зээл	90-ээс дээш хоног хугацаа хэтэрсэн зээл
Хүлээгдэж буй алдагдал	12 сарын хүлээгдэж буй алдагдал	Нийт хугацаанд хүлээгдэж буй алдагдал	Нийт хугацаанд хүлээгдэж буй алдагдал
Томьёолол	$PD_{12M} + EAD_{12M} - LGD_{12M}$	$PD_{IT} + EAD_{IT} - LGD_{IT}$	$EAD_{IT} + LGD_{IT}$
Хүүгийн орлого	Дансны нийт дүн	Дансны нийт дүн	Дансны нийт дүн







Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулга

24. Санхүүгийн хэрэглүүр – Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)

Зах зээлийн жишиг түүний түүврийн хэмжээ

СТОУС 9 нь 2018 оны 1 дүгээр сарын 1-ний өдрөөс эхлэн хэрэгжиж эхэлсэн бөгөөд санхүүгийн байгууллагууд 2018 оны эцсээр хөндлөнгийн аудитын тайлангаа СТОУС 9-ийн дагуу олон нийтэд тайлагнаж эхэллээ.

2022 оны эцсээр банк, санхүүгийн салбарын системийн нөлөө бүхий 5 банк, зээлийн үйл ажиллагаа эрхэлдэг 1 ББСБ-ийн хөндлөнгийн аудитын тайланг авч үзэхэд дараах байдалтай байна.

Тайлагнасан байдал	Санхүүгийн байгууллагын тоо
1. СТОУС 9-ийн дагуу дэлгэрэнгүй тайлангаа нийтлээгүй	2 банк
2. СТОУС 9-ийн дагуу дэлгэрэнгүй тайлагнасан	3 банк, 1 ББСБ

СТОУС 9-ийн дагуу дэлгэрэнгүй тайлагнасан дээрх банк, санхүүгийн байгууллагуудаас иргэдэд олгосон хэрэглээний зээлийн үнэ цэнийн бууралтын хүлээгдэж буй алдагдлаа тодруулсан 3 банк, 1 ББСБ, жижиг, дунд бизнесийн үнэ цэнийн бууралтын хүлээгдэж буй алдагдлаа тодруулсан 2 банк байна.

Ашиг Капитал ББСБ ХХК нь эдгээр байгууллагуудын эрсдэлийн параметруудийг зах зээлийн жишиг үзүүлэлт болгож зээлийн алдагдлын хувиудыг шатлал тус бүрийн хувьд тооцож ашиглалаа. Зээлийн үнэ цэнийн хүлээгдэх алдагдлыг тооцоолох үед, 3 хувилбарыг авч үзлэг (суурь, эсрэг, сорьт) бөгөөд эдгээр нь ирээдүйн мэдээлэл болох эдийн засгийн төлөвт тулгуурладаг болно.

$$PD * LGD_{looking\ forward} = (PD * LGD_{avg} - PD * LGD_{std}) * Probability_{up} + (PD * LGD_{avg}) * Probability_{base} + (PD * LGD_{avg} + PD * LGD_{std}) * Probability_{down}$$

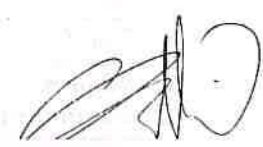
Ашиг Капитал ББСБ ХХК нь зах зээлийн жишиг үзүүлэлт болон эдийн засгийн төлөвт суурилан зээлийн үнэ цэнийн бууралтын хүлээгдэж буй алдагдлыг тооцох зээлийн алдагдлын хувийг дараах байдлаар тооцдоо.

Шатлалууд	Томьёолол	Зээлийн алдагдлын хувь	
		Хэрэглээний зээл	ЖДҮ-ийн зээл
- Шатлал 1	$PD_{12M} * LGD_{12M}$	0.6%	1.6%
- Шатлал 2	$PD_{LT} * LGD_{LT}$	11.4%	6.1%
- Шатлал 3	$LGD_{LT}$	44.9%	42.0%

Компани нь дээрх зээлийн алдагдлын хувийг (PD\*LGD) зээлийн үнэ цэнийн бууралтын хүлээгдэж буй алдагдлыг тооцоходоо ашигласан болно.

Худалдааны авлагын хувьд уг эрсдэлийг зохицуулахдаа, харилцагч бүрийн үүргээ биелүүлэхгүй байх эрсдэлийг нь нухацтай үнэлж, дүгнэдэг. Ингэхдээ тухайн харилцагчийн төлбөр төлөлтийн өмнөх үеийн мэдээлэл, санхүүгийн байдал болон бусад үзүүлэлтүүдийг авч үздэг. Худалдааны авлага нь нэхэмжлэлийн өдрөөс хойш 30-90 хоногийн дотор төлөгдөх ёстой байдаг ба компани харилцагчаасаа барьцаа гэхэндээ авдаггүй. Тайланг хугацааны эцсийн байдлаар худалдааны авлагын хувьд компанид төвлөрсөн, том хэмжээний кредит эрсдэл байхгүй болно.

Зээлийн авлага болон бусад авлагын хувьд компани зээл олгохоосоо өмнө зээлдэгчийн санхүүгийн чадамжийг судалж, үнэлгээ хийдэг. Компани зээлийн авлагын эргэн төлөлтийг тогтмол хянадаг.





2024-01-25

Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

24. Санхүүгийн хэрэглүүр – Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)

б) Төлбөрийн хөрвөх чадварын эрсдэл

Төлбөрийн хөрвөх чадварын эрсдэл гэдэг нь компани мөнгө эсвэл өөр бусад санхүүгийн хөрөнгөөр барагдуулах санхүүгийн өр төлбөртэй холбоотой үүргээ биелүүлдэхдээ үүсч болзошгүй хүндрэлтэй холбоотой эрсдэлийг хэлнэ. Компани энэхүү эрсдэлийн удирдлагын хүрээнд санхүүгийн хэвийн болон хүндрэлтэй аль ч нөхцөлд шаардлагагүй гарз хүлээж, компанийн нэр хүндийг сэтгэхгүйн тулд санхүүгийн өр төлбөрийн төлөгдөх хугацаанд хангалттай хэмжээний нөөцтэй байхыг зорилго болгож ажилладаг.

Компани мөнгөний хэрэгцээ шаардлагыг мөнгөн орлоготой тогтмол уялдуулан хянадаг ба мөнгөн гүйлгээний төсвийг тогтмол бэлдэж, үнэсэн үйл ажиллагаа, санхүүжилт, мөн капитал зарцуулалтын хэрэгцээнд шаардлагатай мөнгө болон мөнгөтэй адилгах хөрөнгийг хангалттай түвшинд байлгадаг. Удирдлага төлбөрийн хөрвөх чадварын эрсдэлийг маш бага байгаа гэж үзэж байна.

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх санхүүгийн өр төлбөрийг гэрээний үлдсэн хугацаагаар нь доорх хүснэгтэд тодруулж байна. Энэхүү хүснэгтэд толилуулагдсан дүн нь өр төлбөрийн гэрээний нэрлэсэн мөнгөн гүйлгээний дүн бөгөөд үүнд санхүүгийн түрээсийн нийт төлбөр (ирээдүйн санхүүгийн зардлыг хасахаас өмнөх) орно. Хэрэв өр төлбөрийн дүн тогтмол биш тохиолдолд доор толилуулагдах дүнг тайлант хугацааны эцсээрх нөхцөл байдлыг харгалзан үзэж, тооцоолон гаргасан болно. Гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн төлбөрийн дүнг тайлант хугацааны эцсээрх снот ханшаар хөрвүүлсэн.

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний байдлаарх төлбөрийн хөрвөх чадварын эрсдэл:

Мянган төгрөгөөр	Дансны дүн	Нийт дүн	Гэрээгээр хүлээсэн үүргийн дүн (дискаунтчилагдаагүй)		
			1 жилийн дотор	1-2 жилийн дотор	2-5 жилийн дотор
Урт хугацаат зээлийн өглөг	50,000,000	50,000,000	-	-	50,000,000
Богино хугацаат зээлийн өглөг	49,947,931	49,947,931	49,947,931	-	-
Богино хугацаат санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	-	-	-	-	-
Худалдааны болон бусад өглөг	10,054,766	10,054,766	10,054,766	-	-
<b>Нийт</b>	<b>110,002,697</b>	<b>110,002,697</b>	<b>60,002,697</b>	-	<b>50,000,000</b>

2021 оны 12 дугаар сарын 31-ний байдлаарх төлбөрийн хөрвөх чадварын эрсдэл:

Мянган төгрөгөөр	Дансны дүн	Нийт дүн	Гэрээгээр хүлээсэн үүргийн дүн (дискаунтчилагдаагүй)		
			1 жилийн дотор	1-2 жилийн дотор	2-5 жилийн дотор
Урт хугацаат зээлийн өглөг	74,964,527	75,000,000	-	25,000,000	50,000,000
Богино хугацаат санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	343,928	356,559	356,559	-	-
Худалдааны болон бусад өглөг	595,281	595,281	595,281	-	-
<b>Нийт</b>	<b>75,903,736</b>	<b>75,951,840</b>	<b>951,840</b>	<b>25,000,000</b>	<b>50,000,000</b>

Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

24. Санхүүгийн хэрэглүүр – Санхүүгийн эрсдэлийн удирдлага (үргэлжлэл)

в) Зах зээлийн эрсдэл

Зах зээлийн эрсдэл гэдэг нь зах зээлийн үнийн өөрчлөлтөөс үүсэх эрсдэлийг хэлнэ. Үүнд гадаад валютын ханшийн өөрчлөлт болон хүүгийн түвшний өөрчлөлт зэрэг компанийн орлого болон санхүүгийн хэрэглүүрүүдийн үнэ цэнэд нөлөөлөхүйц өөрчлөлтүүд орно. Компани зах зээлийн эрсдэлийн удирдлагаар хүдээн зөвшөөрч болохуйц хэмжээнд эрсдэлийг барихын зэрэгцээ өгөөжийг оновчтой түвшинд байлгахыг зорилго болгон ажилладаг.

г) Гадаад валютын эрсдэл

Гадаад валютын эрсдэл гэдэг нь гадаад валютын ханшийн өөрчлөлтөөс болж санхүүгийн хэрэглүүрийн бодит үнэ цэнэ эсвэл ирээдүйн мөнгөн урсгал нь хэлбэлзэх эрсдэл юм. Компанийн бүртгэлийн валют нь Монгол Төгрөг. Гадаад валютын эрсдэлийг шууд өсгөх нөлөөтэй валют нь Америк Доллар болно.

д) Гадаад валютын ханшийн эрсдэл

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх компанийн гадаад валютын ханшийн эрсдэлийг доорх хүснэгтээр нэгтгэн тодруулав:

Мянган төгрөгөөр	Нийт	Төгрөг	Ам.доллар	Юань
<b>Санхүүгийн хөрөнгө:</b>				
Богино хугацаат зээлийн авлага	137,694,383	137,694,383	-	-
Худалдааны болон бусад авлага	1,891,800	1,891,800	-	-
Мөнгө болон мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	28,531,631	25,883,744	2,647,792	95
<b>Нийт</b>	<b>168,117,814</b>	<b>165,469,927</b>	<b>2,647,792</b>	<b>95</b>
<b>Санхүүгийн өр төлбөр:</b>				
Урт хугацаат зээлийн өглөг	(50,000,000)	(50,000,000)	-	-
Богино хугацаат зээлийн өглөг	(49,947,931)	(49,947,931)	-	-
Богино хугацаат санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	-	-	-	-
Худалдааны болон бусад өглөг	(10,054,766)	(10,054,766)	-	-
<b>Нийт</b>	<b>(110,002,697)</b>	<b>(110,002,697)</b>	<b>2,647,792</b>	<b>95</b>
<b>Цэвэр дүн</b>	<b>58,115,117</b>	<b>55,467,230</b>	<b>2,647,792</b>	<b>95</b>

2021 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх компанийн гадаад валютын ханшийн эрсдэлийг доорх хүснэгтээр нэгтгэн тодруулав:

Мянган төгрөгөөр	Нийт	Төгрөг	Ам.доллар	Юань
<b>Санхүүгийн хөрөнгө:</b>				
Богино хугацаат зээлийн авлага	114,662,025	114,662,025	-	-
Худалдааны болон бусад авлага	1,331,821	1,331,821	-	-
Мөнгө болон мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	11,932,957	11,890,547	42,365	45
<b>Нийт</b>	<b>127,926,803</b>	<b>127,884,393</b>	<b>42,365</b>	<b>45</b>
<b>Санхүүгийн өр төлбөр:</b>				
Урт хугацаат зээлийн өглөг	(74,964,527)	(74,964,527)	-	-
Богино хугацаат санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	(343,928)	(343,928)	-	-
Худалдааны болон бусад өглөг	(595,281)	(595,281)	-	-
<b>Нийт</b>	<b>(75,903,736)</b>	<b>(75,903,736)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Цэвэр дүн</b>	<b>52,023,067</b>	<b>51,980,657</b>	<b>42,365</b>	<b>45</b>

45



simple

VI. ХАВСРАЛТ

МОНГОЛЫН ХАВСРАЛТЫН  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

MAGIC-03  
CONSULTING AUDIT

Ашиг Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

24. Санхүүгийн хэрэглүүр – Санхүүгийн эрсдэлийн удирдалага (үргэлжлэл)

Гадаад валютын ханш

Тайланг хугацаанд хэрэглэгдсэн голлох гадаад валютын ханш:

Гадаад валютын ханш	Дундаж ханш		12 сарын 31-ээрх хаалтын ханш	
	2022 он	2021 он	2022 он	2021 он
Ам.Доллар	3,140.68	2,849.29	3,444.60	2,848.80
Евро	3,303.91	3,371.59	3,669.02	3,222.99
Канад доллар	2,412.17	2,273.35	2,541.58	2,225.02
Юань	466.30	441.73	495.40	447.15
Хонг Конг доллар	401.08	366.58	441.78	365.29

Гадаад валютын ханшийн боломжит өөрчлөлтийн нөлөөлөл

Тайланг хугацааны эцэс дэх гадаад валютын ханшийн боломжит өөрчлөлтийн компанийн ашиг, алдагдалд үзүүлэх нөлөөллийг доорх хүснэгтээр тодруулав. Ингэхдээ зөвхөн валютын ханш хувьсах, бусад бүх хүчин зүйлс тогтмол байх үеийн нөлөөллийг тооцсон болно. Гэхдээ бодит байдал дээр энэ нь бараг боломжгүй нөхцөл байдал бөгөөд зарим хүчин зүйлсийн өөрчлөлт хоорондоо харилцан хамааралтай байх нь бий. Тухайлбал: хүүгийн түвшин болон гадаад валютын ханшийн өөрчлөлтүүд.

	2022 он		2021 он	
	Гадаад валютын ханшийн өсөлт (бууралт)	Ашиг/алдагдал нөлөөлөх нь: (мянган төгрөгөөр)	Гадаад валютын ханшийн өсөлт (бууралт)	Ашиг/алдагдал нөлөөлөх нь: (мянган төгрөгөөр)
Ам. Доллар	10%	264,779	10%	4,237
	-10%	(264,779)	-10%	(4,237)
Юань	10%	10	10%	5
	-10%	(10)	-10%	(5)

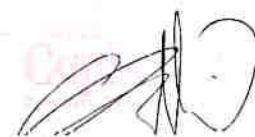
Нөлөөллийг компанийн бүртгэлийн валютаас бусад гадаад валютаар илэрхийлэгдсэн мөнгөн зүйлсийн хувьд тооцоолон хэмжсэн. Тайланг хугацааны эцсээрх гадаад валютын эрсдэл нь тухайн тайланг хугацааны дундуурх ердийн эрсдэлийг харуулдаг.

е) Хүүгийн түвшний эрсдэл

Компанийн санхүүгийн байдал болон мөнгөн урсгалд зах зээлийн голлох хүүгийн түвшний өөрчлөлтэй холбоотой үүсэх эрсдэл юм.

Хүүгийн түвшин

Компани санхүүгийн хэрэглүүрүүдийнхээ хүүгийн түвшнийг тогтмол хянадаг бөгөөд тайланг хугацааны эцэст компанийн санхүүгийн хэрэглүүрүүдэд хүүгийн түвшинтэй холбогдох хүүгийн түвшний эрсдэл байхгүй болно.





Ашигт Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

25. Санхүүгийн хэрэглүүр – Бодит үнэ цэнэ

Бодит үнэ цэнийн үнэлгээний түвшинийг дараах байлаар шатлан толорхойлдог: (i) Түвшин 1, ижил төстэй хөрөнгө, өр төлбөрийн идэвхтэй зах зээл дээр тогтоогдсон үнэ цэнэ (залруулж, тохируулахгүй); (ii) Түвшин 2, хөрөнгө, өр төлбөртэй холбоотой харгалзан үзвэл зохих мэдээ, мэдээллийг шууд (үнэ) болон шууд бус (үнээс тооцож гаргасан) хэлбэрээр цуглуулан, үнэлгээний арга аргачлалыг ашиглан тооцсон үнэ цэнэ; (iii) Түвшин 3, зах зээлийн мэдээлэлд тулгуурлаагүй (зах зээл дээр бэлэн байдаггүй мэдээлэл) үнэ цэнийг тус тус хэлнэ. Удирдлага бодит үнэ цэнийн шатлалыг ашиглан санхүүгийн хэрэглүүрүүдийг ангилан үздэг. Зах зээлийн мэдээллийг нэлээд өөрчилж тохируулан гаргасан үнэ цэнийг Түвшин 3-т хамааруулна. Үнэлгээнд ашиглагдаж буй өгөгдлийн ач холбогдлыг бодит үнэ цэнийн хэмжилттэй бүхэлд нь харьцуулан авч үздэг.

Санхүүгийн хөрөнгө болон өр төлбөрийн дансны дүн болон бодит үнэ цэнийг, шатлалын хамт доорх хүснэгтэд тодруулав. Бодит үнэ цэнээр хэмжилдэггүй боловч, дансны дүн нь бодит үнэ цэнэтэй нь ойролцоо санхүүгийн хэрэглүүрийг доорх хүснэгтэд тодруулаагүй болно.

Мянган төгрөгөөр	2022 оны 12 сарын 31-ний дансны дүн	2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний бодит үнэ цэнэ			
		Нийт	Түвшин 1	Түвшин 2	Түвшин 3
Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа	137,694,383	137,694,383	-	137,694,383	-
Зээлийн өр төлбөр	(99,947,931)	(99,947,931)	-	(99,947,931)	-
Худалдааны болон бусад өр төлбөр	(10,054,766)	(10,054,766)	-	(10,054,766)	-

Мянган төгрөгөөр	2021 оны 12 сарын 31-ний дансны дүн	2021 оны 12 дугаар сарын 31-ний бодит үнэ цэнэ			
		Нийт	Түвшин 1	Түвшин 2	Түвшин 3
Харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгаа	114,662,025	114,662,025	-	114,662,025	-
Зээлийн өр төлбөр	(74,964,527)	(74,964,527)	-	(74,964,527)	-
Худалдааны болон бусад өр төлбөр	(465,287)	(465,287)	-	(465,287)	-

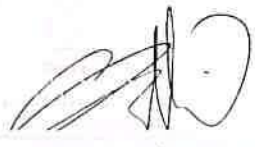
26. Хөрөнгийн удирдлага

Компанийн хөрөнгийн удирдлагын үндсэн зорилго нь хувьцаа эзэмшигчдийн өгөөж, бусад ашиг сонирхлын бүлгүүдийн үр ашгийг осгох боломжийг олгодог компанийн үйл ажиллагааг тасралтгүй үргэлжлүүлэх баталгааг хангахад чиглэгддэг. Компани капитал хувьцаа эзэмшигчдийн өгөөжийг өндөр байлгахын зэрэгцээ хөрөнгийн бүрэн бүтэн байдлаар дамжуулан давуу тал, аюулгүй байдлыг баталгаажуулсан түвшинд хөрөнгийн бүтцийг байлгахыг зорьж ажилладаг. 2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар компанийн удирдаж буй хөрөнгийн хэмжээ 172,172,511 (2021: 129,754,908 мянган төгрөг) мянган төгрөг байсан.

27. Болзошгүй өр төлбөр ба үүрэг хариуцлага

а) Татварын хууль, зохицуулалт

Монгол улсын татвар, вэжот болон гаалийн зохицуулалттай холбоотой хууль тогтоомжууд нь өөр хоорондоо зөрүүтэйгээр тайлбарлагдах, мөн үе үе өөрчлөгдөж болзошгүй байдаг. Удирдлагын үнэлэмж, тайлбараар хууль журмыг ажил гүйлгээ, үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлсэн байдлыг холбогдох төрийн албаны зүгээс хүлээн зөвшөөрөгдөхгүй байх тохиолдол гардаг.





2024-01-25

MARTGAB-03

MAGIC  
CONSULTING AUDIT

**Ашиг Капитал ББСБ ХХК**  
**2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн**  
**Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд**

**27. Боломжгүй өр төлбөр ба үүрэг хариуцлага (үргэлжлэл)**

Монгол Улсын татварын алба хууль тогтоомжийг тайлбарлан үнэлэхдээ илүү хатуу байр суурь баримтлах талтай байдаг ба өмнө нь санал зөрөлдөж байгаагүй үйл ажиллагаа, ажил гүйлгээг татварын алба хожим нь үгүйсгэх боломжтой. Үүнээс үүдэж томоохон хэмжээний нэмэлт татвар, торгууль болон алданыг нэгдүүлэх магадлалтай байдаг. Татварын хяналт шалгалт орох үед өмнөх таван жилийн татварыг шалгадаг тул эдгээр татварын жилүүд хяналт шалгалтад нээлттэй хэвээр үлддэг. Зарим тохиолдолд татварын хяналт шалгалтад илүү урт хугацааг хамруулах явдал байдаг.

Монгол Улсын татварын хууль журам, зохицуулалтаар нэмэгдсэн өртгийн албан татвар, суутган татвар, аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татвар, хувь хүний орлогын албан татвар, үнэ шишжүүлэлт болон бусад зүйлстэй холбоотой зарим зүйл, заалт, асуудлаар тодорхой зааварчилгаа байдаггүй. Зарим нэг тохиолдолд удирдлага хуулийн энэхүү толорхой бус зүйлсийн тухайд компанийн татварын ерөнхий хуунийг бууруулах чиглэлд тайлбарлан хэрэглэдэг. Сүүлийн үед явагдсан захиргааны болон шүүхийн практик шинэчлэлийн үр дүнд дээрх тодорхой бус байдлын талаарх байр суурь илүү их хатуу хяналт шалгалтад ортох талтай болсон. Хэдийгээр татварын албанаас тавигдах шаардлага компанийн санхүүгийн байдал болон нийт үйл ажиллагаанд материаллаг нөлөө үзүүлэх боломжтой боловч, холбогдох нөлөөллийг найдвартай хэмжих боломжгүй юм.

Компанийн удирдлага холбогдох хууль тогтоомжийг зохистойгоор тайлбарлан хэрэглэсэн гэж үзэж байгаа бөгөөд компани татвар болон бусад хууль тогтоомжийн талаарх компанийн байр суурийг тогтвортой хадгалах болно. Удирдлага татварын эрсдэлийг тогтмол эргэн харж үнэлдэг бөгөөд одоогоор татвар болон бусад хууль тогтоомжоос үүсэх эрсдэлийг бага гэж үнэлж байгаа.

Компанийн удирдлага 2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар татварын тодорхой бус байдлаар холбоотой сан хүлээн зөвшөөрөх шаардлагагүй гэж үзэж байна.

**б) Зээлийн гэрээнд тусгасан санхүүгийн болон санхүүгийн бус үзүүлэлтүүдийн нийцэл**

Компани зарим зээлийн гэрээгээр тусгайлан заасан санхүүгийн болон санхүүгийн бус үзүүлэлтүүдийг хангаж ажиллах үүрэг хүлээсэн байдаг. Эдгээрийн үл нийцэлтэй холбоотойгоор компанийн зээлийн зардал нэмэгдэх, үүргээ биелүүлэхгүй тухай мэдэгдэл хийх зэрэг сөрөг үр дагавар бий болно.

**в) Батлан даалт**

Батлан даалт гэдэг нь нөгөө тал үүргээ биелүүлж чадахгүй болсон тохиолдолд компани түүний өмнөөс төлж барагдуулах үүрэг хүлээсэн, буцаагдахгүй баталгаа юм. Компанид ямар нэгэн гэрээгээр хүлээсэн батлан даалтын үүрэг байхгүй байна.

**г) Барьцаанд байгаа, хязгаарлалттай хөрөнгө**

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр өр төлбөрийн барьцаанд байгаа хөрөнгүүд байхгүй.

**д) Байгаль орчны асуудал**

Монгол улсад байгаль орчны хууль тогтоомжийг дагаж мөрдөх үйл явц улам хөгжиж, улмаар хууль сахиулах төрийн байгууллагууд хуулийн хэрэгжилтийг хангахад чиглэсэн байр суурийг багтай баримталж ажиллаж байна. Компани нь байгаль орчны хууль тогтоомжийн хүрэн дэх үүрэг хариуцлага байгаа эсэхийг тогтмол шалгаж, хэрэв байгаа тохиолдолд, нэн даруй санхүүгийн тайландаа тусгадаг.

**Ашид Капитал ББСБ ХХК**  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

**MAGIC**  
CONSULTING AUDIT

**27. Болзошгүй өр төлбөр ба үүрэг хариуцлага (үргэлжлэл)**

е) Хууль, эрх зүйн орчин

Одоогийн мөрдөгдөж буй хууль тогтоомжид өөрчлөлт гарах, мөн иргэний болон эрх зүйн маргааны шийдвэрт оорчлолт гарах зэргээс үүдэн бий болох, болзошгүй өр төлбөрийн дүнг найдвартай хэмжих боломжгүй байдаг; гэхдээ дүн нь материаллаг байхыг үгүйсгэхгүй. Удирдлага одоо хүчин тогөлдөр мөрдөгдөж байгаа хууль тогтоомжийн хүрээнд, байгаль орчныг бохирдуулсангай холбоотой их хэмжээний үүрэг хариуцлага компанид байхгүй гэж үзэж байна.

е) Зарга, маргаан

Компани бизнесийн хэвийн үйл ажиллагааныхаа хүрээнд өөрийн эсрэг нэхэмжлэл хүлээн авах магадлал бий. Удирдлага өөрсдийн үнэлэмж, тооцоо, компанийн мэргэжилтнүүдийн зөвлөмжид үндэслэн нээлттэй байгаа зарга, нэхэмжлэлтэй холбоотой материаллаг хохирол хүлээхгүй гэж үзэж байгаа тул санхүүгийн тайланд үүнтэй холбогдуулж алмаа сан хүлээн зөвшөөрөөгүй болно.

**28. Холбоотой талуудын ажил гүйлгээ**

а) Шууд болон эцсийн толгой компани

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар компанийн шууд болон эцсийн толгой компани нь М Си Эс Холдинг ХХК ба М Си Эс Монголиа ХХК юм. Компанийн эцсийн шатны хяналтыг хэрэгжүүлэгч тал нь Жамбалжамц овогтой Оджиргал болон Жамбалжамц овогтой Од нар болно.

б) Холбоотой талуудтай хийх тооцооны үлдэгдэл

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх холбоотой талуудтай хийх тооцооны үлдэгдлийг дараах хүснэгтэд тодруулав:


Мянган тогрөгөөр	Толгой компани	Охин компаниуд	Бусад холбоотой талууд	Нийт
Охин компанид оруулсан хөрөнгө оруулалт	-	1,000	-	1,000
Худалдааны болон бусад авлага	-	-	8,399	8,399
Урьдчилж төлсөн төлбөр ба урьдчилгаа	-	-	68,455	68,455
Зээлийн өр төлбөр	(65,000,000)	-	(34,947,931)	(99,947,931)
Худалдааны ба бусад өглөг	(3,441)	(8,521,547)	(14,668)	(8,539,656)
Санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	-	-	-	-
Хойшуулсан орлого	-	-	(7,277)	(7,277)

2021 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаарх холбоотой талуудтай хийх тооцооны үлдэгдлийг дараах хүснэгтэд тодруулав:

Мянган тогрөгөөр	Толгой компани	Удирдах албан тушаалтан	Бусад холбоотой талууд	Нийт
Урьдчилж төлсөн төлбөр ба урьдчилгаа	-	-	149,584	149,584
Зээлийн өр төлбөр	(65,000,000)	-	(9,964,527)	(74,964,527)
Худалдааны ба бусад өглөг	(20,836)	-	(444,451)	(465,287)
Санхүүгийн түрээсийн өр төлбөр	-	-	(343,928)	(343,928)

Холбоотой талуудаас авах худалдааны болон бусад авлага дээр найдваргүй авлагын хасагдуулга байхгүй.





Ашид Капитал ББСБ ХХК  
2022 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн Тайлангийн Тодруулгууд

MAGIC  
CONSULTING AUDIT

2024-01-25

БҮРТГЭВ-03

28. Холбоотой талуудын ажил гүйлгээ (үргэлжлэл)

в) Холбоотой талуудтай хийсэн ажил гүйлгээ

2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант хугацааны орлого, зардлуудаас холбоотой талуудтай холбогдох дүнгүүдийг доорх хүснэгтэд тодруулав:

Мянган төгрөгөөр	Толгой компани	Охин компаниуд	Бусад холбоотой талууд	Нийт
Үйлчилгээний орлого	-	729,654	400,626	1,130,280
Үйл ажиллагааны зардал	(35,635)	-	(513,600)	(549,235)
Хүүгийн орлого	-	-	7,277	7,277
Хүүгийн зардал	(8,450,000)	-	(3,912,466)	(12,362,466)

2021 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон тайлант хугацааны орлого, зардлуудаас холбоотой талуудтай холбогдох дүнгүүдийг доорх хүснэгтэд тодруулав:

Мянган төгрөгөөр	Толгой компани	Удирдах албан тушаалтан	Бусад холбоотой талууд	Нийт
Үйлчилгээний орлого	-	-	15,435	15,435
Үйл ажиллагааны зардал	(53,100)	-	(2,109,479)	(2,162,579)
Хүүгийн зардал	(3,547,397)	-	-	(3,547,397)
Бусад зардал/гарз	(401)	-	-	(401)

г) Гол удирдах ажигтнуудын нийт олговор

Мянган төгрөгөөр	2022 он	2021 он
Цэцэн	147,873	147,994
Шагнал урамшуулал	428,666	24,000
Байгууллагаас төлж байгаа НДШ	24,944	19,859
Нийт	601,483	191,854

29. Тайлант хугацааны дараах үйл явдлууд

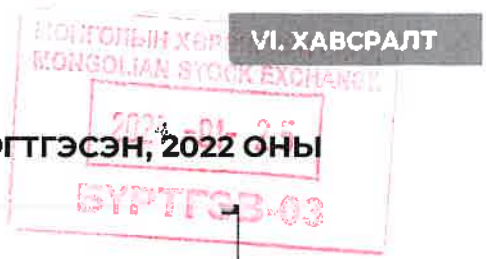
Тайлагналын эцсийн өдөр болон санхүүгийн тайланг хэвлэн нийтлэх зөвшөөрөл олгогдсон өдрийн хооронд үүссэн аяваа залруулагдах үйл явдлууд байхгүй болно.





simple

6.34 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ОХИН КОМПАНИТАЙ НЭГТГЭСЭН, 2022 ОНЫ АУДИТЫН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН



**Ashid Capital NBFi LLC and its subsidiary**

Consolidated Financial Statements

For the year ended 31 December 2022

(With Independent Auditors' Report Thereon)







simple

VI. ХАВСРАЛТ

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25

БҮРТГЭВ 2-08

## Contents

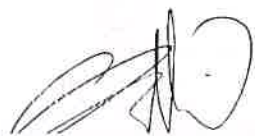
	Pages
GROUP'S INFORMATION	
MANAGEMENT'S RESPONSIBILITY STATEMENT	
INDEPENDENT AUDITORS' REPORT	
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION	6
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME	7
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY	8
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS	9
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS	10

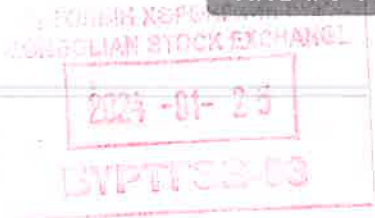




**GROUP'S INFORMATION**  
**Ashid Capital NBFI LLC and its subsidiary**

Registered address	Central Tower, 15th floor, 2 Sukhbaatar Square, SBD-8, Ulaanbaatar 14200, Mongolia
Shareholder as at 31 December 2022	MCS HOLDING LLC (100%)
Board of Directors	Biliguun B. Myagmarjav G. Gantumur L. Temuulen B. Bayarsaikhan D.
Chief Executive Officer	Batjargal P.
Head of Accounting unit	Erdenetungalag N.
Auditor	KPMG Audit LLC #602, Blue Sky Tower, Peace Avenue 17, 1 <sup>st</sup> khoroo, Sukhbaatar District, Ulaanbaatar 14240, Mongolia





### Management's responsibility statement

The Group's management is responsible for the preparation of the consolidated financial statements.

The consolidated financial statements of Ashid Capital NBFI LLC (the "Company") and its subsidiary (collectively referred to as the "Group") have been prepared to comply with International Financial Reporting Standards ("IFRS"). The Group's management is responsible for ensuring that these consolidated financial statements present fairly the state of affairs of the Group as at 31 December 2022 and the financial performance and cash flows for the period then ended on that date.

The Group's management has responsibility for ensuring that the Group keeps proper accounting records which disclose with reasonable accuracy the financial position of the Group and which enable them to ensure that the consolidated financial statements comply with the requirements set out in Note 2 and Note 4 thereto.

The Group's management also has a general responsibility for taking such steps as are reasonably open to them to safeguard the assets of the Group and to prevent and detect fraud and other irregularities.

The Group's management considers that, in preparing the consolidated financial statements including explanatory notes, they have used appropriate policies, consistently applied and supported by reasonable and prudent judgment and estimates, and that all applicable accounting standards have been followed.

The consolidated financial statements of the Group for the year ended 31 December 2022 were authorised for issuance by the Group's management.

УЛААНБААТАР ХОТ  
АШИД КАПИТАЛ  
БҮГДЭМБ  
Bayergal Purevjav  
Chief Executive Officer  
ATA6002 4 8105572  
9072010567

Erdenetungalag Nayanbaatar  
Head of Accounting unit

Ulaanbaatar,  
Mongolia

Date: 10 April 2023

МАНДАЛ КАПИТАЛ  
МАРКЕТС ХУВЬСАН  
МАХААГАА  
MANDAL CAPITAL  
MARKETS SC  
LLC



KPMG Audit LLC  
#602, Blue Sky Tower, Peace Avenue,  
1<sup>st</sup> Khoroo, Sukhbaatar District,  
Ulaanbaatar 14240, Mongolia

Tel : +976 7011 8101  
Fax : +976 7011 8102  
www.kpmg.com/mn

**Independent Auditors' Report**

To: The Shareholder and Board of Directors of Ashid Capital NBFi LLC and its subsidiary

**Opinion**

We have audited the consolidated financial statements of Ashid Capital NBFi LLC (the "Parent Company") and its subsidiary (together the "Group"), which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 December 2022, the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and notes, comprising significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements give a true and fair view of the consolidated financial position of the Group as at 31 December 2022, and of its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with IFRS Standards as issued by the International Accounting Standards Board ("IFRS Standards").

**Basis for Opinion**

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing ("ISAs"). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements* section of our report. We are independent of the Group in accordance with International Ethics Standards Board for Accountants International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) ("IESBA Code") together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the consolidated financial statements in Mongolia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

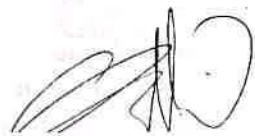
**Other Matter**

The consolidated financial statements of the Group as at and for the year ended 31 December 2021 were audited by another auditor who expressed an unmodified opinion on those statements on 30 March 2022.

**Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements**

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRS Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

KPMG Audit LLC, a Mongolian Limited Liability Company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved







**Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements, Continued**

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

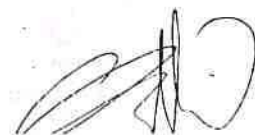
Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

**Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements**

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.





**Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements, Continued**

- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

  
KPMG Audit LLC  
Ulaanbaatar, Mongolia  
10 April 2022

Signed by:

Soyolmaa Gungaanyambuu  
General Director

Approved by:

Cho Sang Yong  
Partner

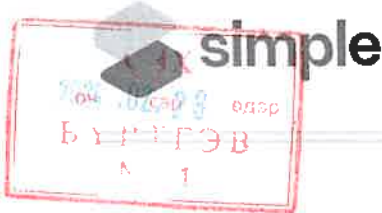
This report is effective as at 10 April 2022, the audit report date. Certain subsequent events or circumstances, which may occur between the audit report date and the time of reading this report, could have a material impact on the accompanying consolidated financial statements and notes thereto. Accordingly, the readers of the audit report should understand that the above audit report has not been updated to reflect the impact of such subsequent events or circumstances, if any. Furthermore, this report is intended solely for the use of the Shareholder and Board of Directors of the Group. To the fullest extent permitted by law, we do not assume responsibility towards or accept liability to any other party in relation to the contents of this report.

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Consolidated Statement of Financial Position  
As at 31 December 2022

(In thousands of MNT)

	Notes	31 Dec 2022	31 Dec 2021
<b>Assets</b>			
Cash and cash equivalents	5	29,017,398	11,932,957
Short-term investments	6	3,088,233	95,155
Loans and advances to customers	7	180,421,001	115,988,348
Other assets	8	320,999	639,681
<b>Total current assets</b>		<b>212,847,631</b>	<b>128,656,141</b>
Property, plant and equipment	9	114,610	42,782
Intangible assets	10	647,435	556,379
Right-of-use assets	11	-	334,483
Deferred tax assets	22.3	-	165,123
<b>Total non-current assets</b>		<b>762,045</b>	<b>1,098,767</b>
<b>Total assets</b>		<b>213,609,676</b>	<b>129,754,908</b>
<b>Liabilities</b>			
Borrowings	12	100,795,098	46,479
Other liabilities	13	631,136	1,365,414
Income tax payables	22.1	424,281	37,336
<b>Total current liabilities</b>		<b>101,850,515</b>	<b>1,449,229</b>
Borrowings	12	50,000,000	74,964,526
<b>Total non-current liabilities</b>		<b>50,000,000</b>	<b>74,964,526</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>151,850,515</b>	<b>76,413,755</b>
<b>Equity</b>			
Share capital	14	55,000,000	55,000,000
Retained earnings/ (Accumulated losses)		6,759,161	(1,658,847)
<b>Total equity</b>		<b>61,759,161</b>	<b>53,341,153</b>
<b>Total equity and liabilities</b>		<b>213,609,676</b>	<b>129,754,908</b>

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.



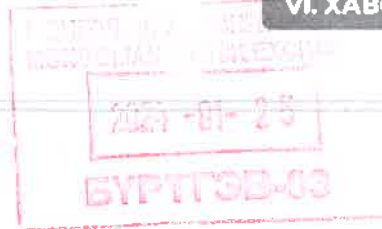
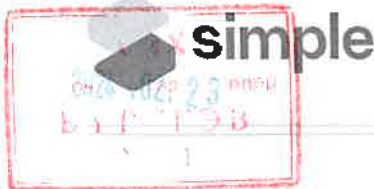
ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
 Consolidated Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income  
 For the year ended 31 December 2022

<i>(In thousands of MNT)</i>	Notes	2022	2021
Interest income from financial assets using the effective interest method	15	39,152,441	12,754,255
Interest expense	16	(16,620,472)	(3,614,116)
<b>Net interest income</b>		<b>22,531,969</b>	<b>9,140,139</b>
Fee and commission income	17	647,108	172,795
Other income/ (expense)	18	10,951	(16,314)
Impairment losses on financial assets	7, 19	(7,038,459)	(1,370,563)
Operating expenses	20	(6,775,261)	(7,564,683)
Non-operating expense	21	(5,546)	(1,022)
<b>Profit before tax</b>		<b>9,370,762</b>	<b>360,352</b>
Income tax expense	22.2	(952,754)	(136,504)
<b>Profit for the year</b>		<b>8,418,008</b>	<b>223,848</b>
<b>Other comprehensive income for the year</b>			
<b>Total comprehensive income for the year</b>		<b>8,418,008</b>	<b>223,848</b>

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.





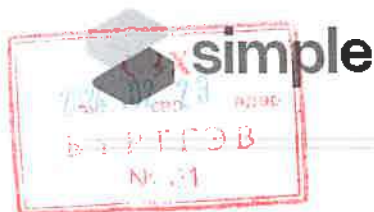


ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Consolidated Statement of Change in Equity  
For the year ended 31 December 2022

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>Share capital</b>	<b>Accumulated (loss)/ profit</b>	<b>Total equity</b>
<b>Balance as at 1 January 2020</b>	<b>40,000,000</b>	<b>(1,882,695)</b>	<b>38,117,305</b>
<b>Total comprehensive income</b>			
Profit for the year	-	223,848	223,848
<b>Transaction with owner</b>			
Shares issued	15,000,000	-	15,000,000
<b>Balance as at 31 December 2021</b>	<b>55,000,000</b>	<b>(1,658,847)</b>	<b>53,341,153</b>
<b>Balance as at 1 January 2022</b>	<b>55,000,000</b>	<b>(1,658,847)</b>	<b>53,341,153</b>
<b>Total comprehensive income</b>			
Profit for the year	-	8,418,008	8,418,008
<b>Balance as at 31 December 2022</b>	<b>55,000,000</b>	<b>6,759,161</b>	<b>61,759,161</b>

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.





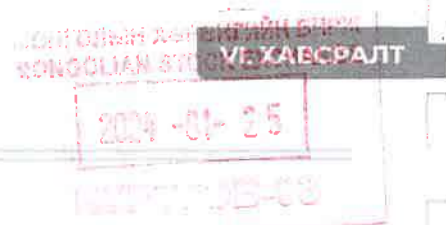
ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Consolidated Statement of Cash Flows  
For the year ended 31 December 2022

(In thousands of MNT)

	Notes	2022	2021
<b>Cash flows from operating activities</b>			
Profit after tax		8,418,008	223,848
Adjustment for:			
Depreciation of property, plant and equipment	9	21,522	9,846
Amortisation of intangible assets	10	63,230	62,342
Depreciation of ROU assets	11	630,157	351,936
Impairment losses on loans and advances to customers	19	7,038,459	1,370,563
Net interest income	15,16	(22,531,969)	(9,140,139)
Net foreign exchange (gain) losses	18	(10,564)	17,239
Inventories written down losses	20	37,893	29,186
Income tax expense		952,754	136,504
<b>Changes in assets and liabilities:</b>			
Increase in loans and advances to customers		(70,515,057)	(109,589,358)
Decrease in other assets		280,789	750,510
(Decrease)/increase in other liabilities		(772,125)	605,292
Interest received		(15,285,682)	(3,567,638)
Interest paid		38,037,684	10,142,465
Income tax paid	22.1	(400,686)	(67,045)
<b>Net cash provided by operating activities</b>		<b>(54,035,587)</b>	<b>(108,664,449)</b>
<b>Cash flows from investing activities</b>			
Purchases of property, plant and equipment	9	(96,648)	(41,379)
Purchases of intangible assets	10	(154,286)	-
Acquisition of short-term investments		(3,000,000)	(95,155)
<b>Net cash used in investing activities</b>		<b>(3,250,934)</b>	<b>(136,534)</b>
<b>Cash flows from financing activities</b>			
Proceeds from issue of share capital	14	-	15,000,000
Proceeds from borrowings	12	76,500,000	75,000,000
Repayment of borrowings	12	(1,500,000)	-
Payment of finance lease liabilities		(639,602)	(344,085)
<b>Net cash provided by financing activities</b>		<b>74,360,398</b>	<b>89,655,915</b>
<b>Net change in cash and cash equivalents</b>		<b>17,073,877</b>	<b>(19,145,068)</b>
<b>Cash and cash equivalents at 1 January</b>		<b>11,932,957</b>	<b>31,095,264</b>
Effect of foreign exchange rate changes on cash hold	18	10,564	(17,239)
<b>Cash and cash equivalents at 31 December</b>		<b>29,017,398</b>	<b>11,932,957</b>

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.





ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**1. Reporting entity**

Ashid Capital NBFI LLC (the "Company") is domiciled in Mongolia and was established on 9 September 2016. The Company operates under a non-banking financial institution ("NBFI") special license No. 01/63 issued by Financial Regulatory Commission ("FRC") on 12 February 2020. The special license covers permission for lending, factoring service and issuance of payment instrument activities in Mongolia. On 21 September 2022, the company obtained service license of Investment in short term securities issued by FRC.

On 25 May 2022, the Company established new subsidiary Simple Asset SPC LLC with 100% ownership which is for the purpose of asset backed security issuance.

The Company operates non-banking financial institution based on the digital technology of remotely assessing customers credit score and providing loans through the Simple mobile application. The Simple is a fintech solution which is internally developed by the Company.

As at the end of 2022, the Company had 1 branch, 51,366 customers and 87 employees.

The Company's registered office is at Central Tower, 15th floor, 2 Sukhbaatar Square, SBD-8, Ulaanbaatar 14200, Mongolia.

**2. Basis of preparation**

**2.1 Statement of compliance**

The consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with International Financial Reporting Standards ("IFRS") as issued by the International Accounting Standards Board.

The consolidated financial statements of the Group for the year ended 31 December 2022 were authorised for issue by the Directors on 10 April 2023.

They were authorised for issue by the Group's Board of Directors on 10 April 2023.

**2.2 Basis of measurement**

The consolidated financial statements have been prepared on the historical cost basis, except for the items described otherwise in the related notes.

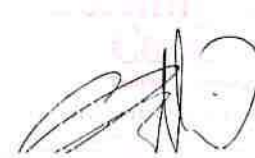
**2.3 Functional and presentation currency**

The consolidated financial statements are presented in Mongolian tugrug ("MNT") which is also the functional currency of the Group and the currency of the primary economic environment in which the Group operates. All amounts have been rounded to the nearest thousand, unless otherwise indicated.

**2.4 Basis of consolidation**

**2.4.1 Subsidiary**

The consolidated financial statements comprise the financial statement of the Company and its subsidiary as at 31 December 2022. The Group controls an entity when it is exposed to, or has rights to, variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its power over the entity. The financial statements of subsidiary are included in the consolidated financial statements from the date on which control commences until the date on which control ceases.





ASHID CAPITAL NBFJ LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**2. Basis of preparation, continued**

**2.4 Basis of consolidation, continued**

**2.4.2 Transactions eliminated on consolidation**

Intra-group balances and transactions, and any unrealised income and expenses arising from intra-group transactions, are eliminated. Unrealised gains arising from transactions with equity-accounted investees are eliminated against the investment to the extent of the Group's interest in the investee. Unrealised losses are eliminated in the same way as unrealised gains, but only to the extent that there is no evidence of impairment.

**2.5. Use of estimates and judgments**

The preparation of consolidated financial statements in conformity with IFRS standards requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of the accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income and expenses.

The determination of estimates requires the exercise of judgment based on various assumptions and other factors such as historical experience, current and expected economic conditions. Actual results may differ from these estimates.

Estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognised in the period in which the estimate is revised and in any future periods affected.

**2.5.1 Judgments**

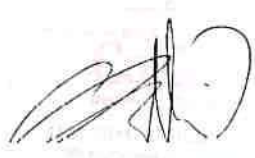
Information about judgments made in applying accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognised in the consolidated financial statements is included in the following notes:

- Note 24.2: establishing the criteria for determining whether credit risk on the financial asset has increased significantly since initial recognition, determining the methodology for incorporating forward-looking information into the measurement of ECL and selection and approval of models used to measure ECL.
- Note 3.2.2: classification and subsequent measurement: assessment of the business model within which the assets are held and assessment of whether the contractual terms of the financial asset are SPPI on the principal amount outstanding.

**2.5.2 Assumptions and estimation uncertainties**

Information about assumptions and estimation uncertainties that have a significant risk of resulting in a material adjustment within the next financial year are included in the following notes:

- Classification and subsequent measurement – Note 3.2.2; and
- Impairment – Note 3.2.6.







ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**2. Basis of preparation, continued**

**2.5. Use of estimates and judgments, continued**

**2.5.3 Fair value measurement**

The Group aims to use the best available observable inputs in the market when measuring fair values of assets or liabilities. Fair values are classified within the fair value hierarchy based on inputs used in the valuation method, as follows:

- Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities.
- Level 2: inputs other than quoted prices included within Level 1 that are observable for the asset or liability, either directly (i.e. as prices) or indirectly (i.e. derived from prices).
- Level 3: inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs).

If various inputs used to measure the fair value of assets or liabilities are transferred between levels of the fair value hierarchy, the Group classifies the assets and liabilities at the lowest level of inputs among the fair value hierarchy which is significant to the entire measured value and recognizes transfers between levels at the end of the reporting period in which such transfers occurred.

**2.5.4 Going concern**

The consolidated financial statements have been prepared on a going concern basis, which management has assessed as being appropriate.





ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies**

The significant accounting policies applied by the Group in preparation of its financial statements are included below. The accounting policies set out below have been applied consistently to all periods presented in these financial statements.

**3.1 Foreign currency transactions**

Transactions in foreign currencies are translated to MNT at exchange rates at the dates of the transactions. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are retranslated to the functional currency using the reporting date's exchange rate. Foreign currency gain or loss on monetary items is the difference between the amortised cost in the functional currency at the beginning of the year, adjusted for effective interest, impairment and payments during the year, and the amortised cost in the foreign currency translated at the spot exchange rate at the end of the year.

Non-monetary assets and liabilities that are measured at fair value in a foreign currency are translated into the functional currency at the exchange rate when the fair value is determined. Non-monetary items that are measured based on historical cost in a foreign currency are translated at the exchange rate at the date of the transaction.

Foreign currency differences arising on translation are generally recognised in profit or loss. However, foreign currency differences arising from the translation of the following items are recognised in OCI:

- equity investments in respect of which an election has been made to present subsequent changes in fair value in OCI;
- a financial liability designated as a hedge of the net investment in a foreign operation to the extent that the hedge is effective; and
- qualifying cash flow hedges to the extent that the hedges are effective.

**3.2 Financial Instruments**

**3.2.1 Recognition and initial measurement**

Financial assets and liabilities, except for loans and advances to the customers and other receivables, are initially recognized on the trade date, i.e., the date that Group becomes a party to the contractual provisions of the instrument. This includes regular way trades: purchases or sales of financial assets that require delivery of assets within the time frame generally established by regulation or convention in the marketplace. Loans and advances to the customers and other receivables are recognized when funds are transferred to the customer accounts.

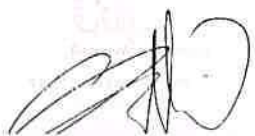
At initial recognition, financial instruments are measured at fair value including transaction costs unless the financial instrument is carried at fair value through profit or loss in which case the transaction costs are immediately recognised in profit or loss. Although, the financial instrument is carried at fair value through profit or loss, in which case the transaction costs are immediately recognised in profit or loss.

**3.2.2 Classification and subsequent measurement**

**3.2.2.1 Financial assets**

On initial recognition, a financial asset is classified as measured at: amortised cost; fair value through other comprehensive income (FVOCI) – debt investment; FVOCI – equity investment; or FVTPL.

Financial assets are not reclassified subsequent to their initial recognition unless the Group changes its business model for managing financial assets, in which case all affected financial assets are reclassified on the first day of the first reporting period following the change in the business model.



ASHID CAPITAL NBFi LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

### 3. Significant accounting policies, continued

#### 3.2 Financial instruments, continued

##### 3.2.2 Classification and subsequent measurement, continued

###### 3.2.2.1 Financial assets, continued

A financial asset is measured at amortised cost if it meets both of the following conditions and is not designated as at FVTPL:

- it is held within a business model whose objective is to hold assets to collect contractual cash flows; and
- its contractual terms give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

A debt investment is measured at FVOCI if it meets both of the following conditions and is not designated as at FVTPL:

- it is held within a business model whose objective is achieved by both collecting contractual cash flows and selling financial assets; and
- its contractual terms give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

On initial recognition of an equity investment that is not held for trading, the Group may irrevocably elect to present subsequent changes in the investment's fair value in OCI. This election is made on an investment-by-investment basis.

All financial assets not classified as measured at amortised cost or FVOCI as described above are measured at FVTPL.

###### 3.2.2.2 Business model assessment

The Group makes an assessment of the objective of the business model in which a financial asset is held at a portfolio level because this best reflects the way the business is managed and information is provided to management.

The information considered includes:

- the stated policies and objectives for the portfolio and the operation of those policies in practice. These include whether management's strategy focuses on earning contractual interest income, maintaining a particular interest rate profile, matching the duration of the financial assets to the duration of any related liabilities or expected cash outflows or realising cash flows through the sale of the assets;
- how the performance of the portfolio is evaluated and reported to the Group's management;
- the risks that affect the performance of the business model (and the financial assets held within that business model) and how those risks are managed;
- how managers of the business are compensated - e.g. whether compensation is based on the fair value of the assets managed or the contractual cash flows collected; and
- the frequency, volume and timing of sales of financial assets in prior periods, the reasons for such sales and expectations about future sales activity.

Transfers of financial assets to third parties in transactions that do not qualify for derecognition are not considered sales for this purpose, consistent with the Group's continuing recognition of the assets.

Financial assets that are held for trading or are managed and whose performance is evaluated on a fair value basis are measured at FVTPL.

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

### 3. Significant accounting policies, continued

#### 3.2 Financial instruments, continued

##### 3.2.2 Classification and subsequent measurement, continued

###### 3.2.2.3 Assessment whether contractual cash flows are solely payments of principal and interest:

For the purposes of this assessment, ‘principal’ is defined as the fair value of the financial asset on initial recognition. ‘Interest’ is defined as consideration for the time value of money and for the credit risk associated with the principal amount outstanding during a particular period of time and for other basic ended risks and costs (e.g. liquidity risk and administrative costs), as well as a profit margin.

In assessing whether the contractual cash flows are solely payments of principal and interest, the Group considers the contractual terms of the instrument. This includes assessing whether the financial asset contains a contractual term that could change the timing or amount of contractual cash flows such that it would not meet this condition. In making this assessment, the Group considers:

- contingent events that would change the amount or timing of cash flows;
- terms that may adjust the contractual coupon rate, including variable-rate features;
- prepayment and extension features; and
- terms that limit the Group’s claim to cash flows from specified assets (e.g. non-recourse features).

A prepayment feature is consistent with the solely payments of principal and interest criterion if the prepayment amount substantially represents unpaid amounts of principal and interest on the principal amount outstanding, which may include reasonable additional compensation for early termination of the contract. Additionally, for a financial asset acquired at a discount or premium to its contractual partial amount, a feature that permits or requires prepayment at an amount that substantially represents the contractual par amount plus accrued (but unpaid) contractual interest (which may also include reasonable additional compensation for early termination) is treated as consistent with this criterion if the fair value of the prepayment feature is insignificant at initial recognition.

Financial assets – Subsequent measurement and gains and losses:

Category	Components and Measurement
Financial assets at FVTPL	These assets are subsequently measured at fair value. Net gains and losses, including any interest or dividend income, are recognised in profit or loss.
Financial assets at amortised cost	These assets are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method. The amortised cost is reduced by impairment losses. Interest income, foreign exchange gains and losses and impairment are recognised in profit or loss. Any gain or loss on derecognition is recognised in profit or loss.
Debt investments at FVOCI	These assets are subsequently measured at fair value. Interest income calculated using the effective interest method, foreign exchange gains and losses and impairment are recognised in profit or loss. Other net gains and losses are recognized in OCI. On derecognition, gains and losses accumulated in OCI are reclassified to profit or loss.
Equity investments at FVOCI	These assets are subsequently measured at fair value. Dividends are recognised as income in profit or loss unless the dividend clearly represents a recovery of part of the cost of the investment. Other net gains and losses are recognised in OCI and are never reclassified to profit or loss.



2023-01-25  
BY P 13-03  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies, continued**

**3.2 Financial instruments, continued**

**3.2.2 Classification and subsequent measurement, continued**

*3.2.2.4 Reclassifications*

Financial assets are not reclassified subsequent to their initial recognition, except in the period after the Group changes its business model for managing financial assets.

*3.2.2.5 Financial liabilities*

Financial liabilities are classified as measured at amortised cost or FVTPL. A financial liability is classified as at FVTPL if it is classified as held-for-trading, it is a derivative or it is designated as such on initial recognition. Financial liabilities at FVTPL are measured at fair value and net gains and losses, including any interest expense, are recognised in profit or loss. Other financial liabilities are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method. Interest expense and foreign exchange gains and losses are recognised in profit or loss. Any gain or loss on derecognition is also recognised in profit or loss.

**3.2.3 Derecognition**

*3.2.3.1 Financial assets*

The Group derecognises a financial asset when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or it transfers the rights to receive the contractual cash flows in a transaction in which substantially all of the risks and rewards of ownership of the financial asset are transferred, or it neither transfers nor retains substantially all of the risks and rewards of ownership and does not retain control over the transferred asset.

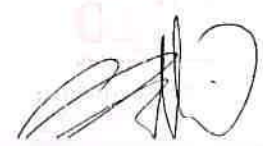
On derecognition of a financial asset, the difference between the carrying amount of the asset (or the carrying amount allocated to the portion of the asset derecognised) and the sum of (i) the consideration received including any new asset obtained less any new liability assumed) and (ii) any cumulative gain or loss that had been recognised in other comprehensive income is recognised in profit or loss.

Any cumulative gain/loss recognised in other comprehensive income in respect of equity investment securities designated as at FVOCI is not recognised in profit or loss on derecognition of such securities. Any interest in such derecognised financial assets that is created or retained by the Group is recognised as a separate asset or liability.

The Group enters into transactions whereby it transfers assets recognised in its statement of financial position but retains either all or substantially all of the risks and rewards of the transferred assets. In these cases, the transferred assets are not derecognised.

In transactions in which the Group neither retains nor transfers substantially all of the risks and rewards of ownership of a financial asset and it retains control over the asset, the Group continues to recognise the asset to the extent of its continuing involvement, determined by the extent to which it is exposed to changes in the value of the transferred asset.

The derecognition criteria are also applied to the transfer of part of an asset, rather than the asset as a whole, or to a Group of similar financial assets in their entirety, when applicable. If transferring a part of an asset, such part must be a specifically identified cash flow, a fully proportionate share of the asset, or a fully proportionate share of a specifically-identified cash flow.



ASHID CAPITAL NBFJ LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies, continued**

**3.2 Financial instruments, continued**

**3.2.3 Derecognition, continued**

*3.2.3.2 Financial liabilities*

The Group derecognises a financial liability when its contractual obligations are discharged or cancelled or expired. The Group also derecognises a financial liability when its terms are modified and the cash flows of the modified liability are substantially different, in which case a new financial liability based on the modified terms is recognised at fair value.

On derecognition of a financial liability, the difference between the carrying amount extinguished and the consideration paid (including any non-cash assets transferred or liabilities assumed) is recognised in profit or loss.

**3.2.4 Modification of financial assets and financial liabilities**

*3.2.4.1 Financial assets*

If the terms of a financial asset are modified, the Group evaluates whether the cash flows of the modified asset are substantially different.

If the cash flows are substantially different (referred to as "substantial modification"), then the contractual rights to cash flows from the original financial asset are deemed to have expired. In this case, the original financial asset is derecognised and a new financial asset is recognised at fair value plus any eligible transaction costs. Any fees received as part of the modification are accounted for as follows:

- fees that are considered in determining the fair value of the new asset and fees that represent reimbursement of eligible transaction costs are included in the initial measurement of the asset; and
- other fees are included in profit or loss as part of the gain or loss on derecognition.

If cash flows are modified when the borrower is in financial difficulties, then the objective of the modification is usually to maximise recovery of the original contractual terms rather than to originate a new asset with substantially different terms. If the Group plans to modify a financial asset in a way that would result in forgiveness of cash flows, then it first considers whether a portion of the asset should be written off before the modification takes place (see below for write off policy). This approach impacts the result of the quantitative evaluation and means that the derecognition criteria are not usually met in such cases.

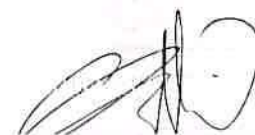
If the modification of a financial asset measured at amortised cost or FVOCI does not result in derecognition of the financial asset, then the Group first recalculates the gross carrying amount of the financial asset using the original effective interest rate of the asset and recognises the resulting adjustment as a modification gain or loss in profit or loss.

For floating-rate financial assets, the original effective interest rate used to calculate the modification gain or loss is adjusted to reflect current market terms at the time of the modification. Any costs or fees incurred and fees received as part of the modification adjust the gross carrying amount of the modified financial asset and are amortised over the remaining term of the modified financial asset.

If such a modification is carried out because of financial difficulties of the borrower, then the gain or loss is presented together with impairment losses. In other cases, it is presented as interest income calculated using the effective interest method.



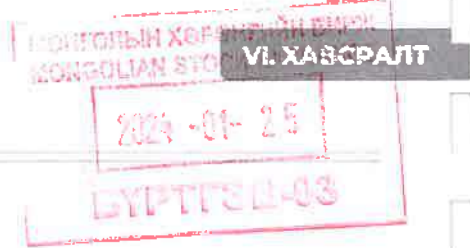
ASHID CAPITAL MANAGERS LLC  
Signature: [Handwritten Signature]



[Handwritten Signature]



simple



ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies, continued**

**3.2 Financial instruments, continued**

**3.2.4 Modification of financial assets and financial liabilities, continued**

*3.2.4.2 Financial liabilities*

The Group derecognises a financial liability when its terms are modified and the cash flows of the modified liability are substantially different. In this case, a new financial liability based on the modified terms is recognised at fair value. The difference between the carrying amount of the financial liability extinguished and the new financial liability with modified terms is recognised in profit or loss. Consideration paid includes non-financial assets transferred, if any, and the assumption of liabilities, including the new modified financial liability.

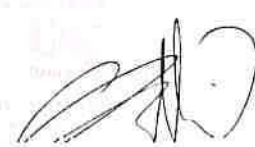
If the modification of a financial liability is not accounted for as derecognition, then the amortised cost of the liability is recalculated by discounting the modified cash flows at the original effective interest rate and the resulting gain or loss is recognised in profit or loss. For floating-rate financial liabilities, the original effective interest rate used to calculate the modification gain or loss is adjusted to reflect current market terms at the time of the modification. Any costs and fees incurred are recognised as an adjustment to the carrying amount of the liability and amortised over the remaining term of the modified financial liability by re-computing the effective interest rate on the instrument.

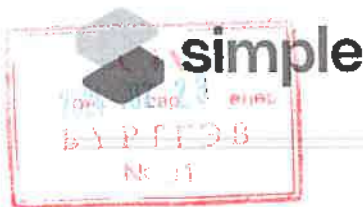
Consideration paid included non-financial assets transferred, if any, and the assumption of liabilities, including the new modified financial liability.

If the modification of a financial liability was not accounted for as derecognition, then any costs and fees incurred were recognised as an adjustment to the carrying amount of the liability and amortised over the remaining term of the modified financial liability by re-computing the effective interest rate on the instrument.

**3.2.5 Offsetting**

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount presented in the statement of financial position when, and only when, the Group has a legally enforceable right to offset the amounts and intends either to settle them on a net basis or to realise the asset and settle the liability simultaneously.





ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

### 3. Significant accounting policies, continued

#### 3.2 Financial instruments, continued

##### 3.2.6 Impairment

The Group recognises loss allowances for expected credit losses (ECL) on the following financial instruments that are not measured at FVTPL:

- financial assets that are debt instruments;
- net investments in finance leases;
- financial guarantee contracts issued; and
- loan commitments issued

No impairment loss is recognised on equity investments.

The Group measures loss allowances at an amount equal to lifetime ECL, except for the following, for which they are measured as 12-month ECL:

- debt investment securities that are determined to have low credit risk at the reporting date; and
- other financial instruments (other than net investments in finance leases) on which credit risk has not increased significantly since their initial recognition.

The Group considers a debt investment security to have low credit risk when its credit risk rating is equivalent to the globally understood definition of "investment grade". The Group does not apply the low credit risk exemption to any other financial instruments.

IFRS 9 establishes a three-stage approach for impairment of financial assets:

- Stage 1: at initial recognition of a financial asset, the asset is classified as Stage 1 and 12-month expected credit losses are recognised, which are credit losses related to default events expected to occur within the next 12 months;
- Stage 2: if the asset has experienced a significant increase in credit risk since initial recognition (SICR), the asset is classified as Stage 2 and lifetime expected credit losses are recognised; and
- Stage 3: non-performing assets are classified as Stage 3, with expected credit losses measured and recognised on a lifetime basis.

The Group continuously assesses its credit portfolios for impairment. Advances are monitored and impaired according to the Group's impairment policy.

The objective of the measurement of an impairment loss is to produce a quantitative measure of the Group's credit risk exposure. In determining the amount of the impairment, the Group considers the following:

- the Probability of Default (PD) which is a measure of the expectation of how likely the customer is to Default;
- the Exposure at Default (EAD) which is the expected amount outstanding at the point of Default; and
- the Loss Given Default (LGD) which is the expected loss that will be realised at Default after taking into account recoveries through collateral and guarantees.

These parameters are estimated using statistical models that predict future cash flows on the basis of historical behaviour for similar exposures over equivalent measurement periods. Adjustments to statistical estimates are made to allow for current conditions that were not present in the historical data referenced, and to allow for the impact of forward-looking macro-economic forecasts.







ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies, continued**

**3.2 Financial instruments, continued**

**3.2.6 Impairment, continued**

*3.2.6.1 Measurement of ECL*

ECL are a probability-weighted estimate of credit losses. They are measured as follows:

- financial assets that are not credit-impaired at the reporting date: as the present value of all cash shortfalls (i.e. the difference between the cash flows due to the entity in accordance with the contract and the cash flows that the Group expects to receive); and
- financial assets that are credit-impaired at the reporting date: as the difference between the gross carrying amount and the present value of estimated future cash flows.

*3.2.6.2 Restructured financial assets*

If the terms of a financial asset are renegotiated or modified or an existing financial asset is replaced with a new one due to financial difficulties of the borrower, then an assessment is made of whether the financial asset should be derecognised and ECL are measured as follows.

- If the expected restructuring will not result in derecognition of the existing asset, then the expected cash flows arising from the modified financial asset are included in calculating the cash shortfalls from the existing asset.
- If the expected restructuring will result in derecognition of the existing asset, then the expected fair value of the new asset is treated as the final cash flow from the existing financial asset at the time of its derecognition. This amount is included in calculating the cash shortfalls from the existing financial asset that are discounted from the expected date of derecognition to the reporting date using the original effective interest rate of the existing financial asset.

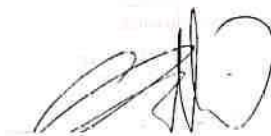
*3.2.6.3 Credit-impaired financial assets*

At each reporting date, the Group assesses whether financial assets carried at amortised cost and debt financial assets carried at FVOCI, and net investments in finance leases are credit impaired. A financial asset is "credit-impaired" when one or more events that have a detrimental impact on the estimated future cash flows of the financial asset have occurred.

Evidence that a financial asset is credit-impaired includes the following observable data:

- significant financial difficulty of the borrower or issuer;
- a breach of contract such as a default or past due event;
- the restructuring of a loan or advance by the Group on terms that the Group would not consider otherwise;
- it is becoming probable that the borrower will enter bankruptcy or other financial reorganisation; or
- the disappearance of an active market for a security because of financial difficulties.

A loan that has been renegotiated due to a deterioration in the borrower's condition is usually considered to be credit-impaired unless there is evidence that the risk of not receiving contractual cash flows has reduced significantly and there are no other indicators of impairment. In addition, a retail loan that is overdue for 90 days or more is considered credit impaired.





ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies, continued**

**3.2 Financial instruments, continued**

**3.2.6 Impairment, continued**

*3.2.6.4 Presentation of allowance for ECL in the statement of financial position*

Loss allowances for ECL are presented in the statement of financial position as follows:

- financial assets measured at amortised cost: as a deduction from the gross carrying amount of the assets;
- where a financial instrument includes both a drawn and an undrawn component, and the Group cannot identify the ECL on the loan commitment component separately from those on the drawn component: the Group presents a combined loss allowance for both components. The combined amount is presented as a deduction from the gross carrying amount of the drawn component. Any excess of the loss allowance over the gross amount of the drawn component is presented as a provision; and
- debt instruments measured at FVOCI: no loss allowance is recognised in the statement of financial position because the carrying amount of these assets is their fair value. However, the loss allowance is disclosed and is recognised in the fair value reserve.

*3.2.6.5 Write-offs*

Loans and debt securities are written off (either partially or in full) when there is no reasonable expectation of recovering a financial asset in its entirety or a portion thereof. This is generally the case when the Group determines that the borrower does not have assets or sources of income that could generate sufficient cash flows to repay the amounts subject to the write-off. This assessment is carried out at the individual asset level.

Recoveries of amounts previously written off are included in "impairment losses on financial instruments" in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

Financial assets that are written off could still be subject to enforcement activities in order to comply with the Group's procedures for recovery of amounts due.

**3.2.7 Designation at fair value through profit or loss**

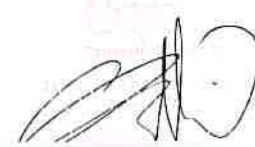
*3.2.7.1 Financial assets*

On initial recognition, the Group has designated certain financial assets as at FVTPL because this designation eliminates or significantly reduces an accounting mismatch, which would otherwise arise.

*3.2.7.2 Financial liabilities*

The Group has designated certain financial liabilities as at FVTPL in either of the following circumstances:

- the liabilities are managed, evaluated and reported internally on a fair value basis; or
- the designation eliminates or significantly reduces an accounting mismatch that would otherwise arise.



ASH'D CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies, continued**

**3.3 Cash and cash equivalents**

Cash and cash equivalents comprise cash balances and short-term deposits highly liquid that are readily convertible to known amounts of cash with maturities of three months or less from the date of acquisition that are subject to an insignificant risk of changes in their fair value, and are used by the Group in the management of its short-term commitments. For the purpose of the statement of cash flows, bank overdrafts that are repayable on demand and that form an integral part of the Group's cash management are included in cash and cash equivalents.

**3.4 Investment securities**

The investment securities include:

- debt investment securities measured at amortised cost; these are initially measured at fair value plus incremental direct transaction costs, and subsequently at their amortised cost using the effective interest method;
- debt and equity investment securities mandatorily measured at FVTPL or designated as at FVTPL; these are measured at fair value with changes recognised immediately in profit or loss;
- debt securities measured at FVOCI; and
- equity investment securities designated as at FVOCI.

For debt securities measured at FVOCI, gains and losses are recognised in OCI, except for the following, which are recognised in profit or loss in the same manner as for financial assets measured at amortized cost:

- interest revenue using the effective interest method;
- ECL and reversals; and
- Foreign exchange gains and losses.

When a debt security measured at FVOCI is derecognised, the cumulative gain or loss previously recognised in OCI is reclassified from equity to profit or loss.

The Group elects to present in OCI changes in the fair value of certain investments in equity instruments that are not held for trading in OCI. The election is made on an instrument-by-instrument basis on initial recognition and is irrevocable.

Gains and losses on such equity instruments are never reclassified to profit or loss and no impairment is recognised in profit or loss. Dividends are recognised in profit or loss unless they clearly represent a recovery of part of the cost of the investment, in which case they are recognised in OCI. Cumulative gains and losses recognised in OCI are transferred to retained earnings on disposal of an investment.

**3.5 Property, plant and equipment**

**3.5.1 Recognition and measurement**

Property, plant and equipment is initially measured at cost and after initial recognition, is carried at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses. The cost of property, plant and equipment includes expenditures arising directly from the construction or acquisition of the asset, any costs directly attributable to bringing the asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management and the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located.

If significant parts of an item of property, plant and equipment have different useful lives, then they are accounted for as separate items (major components) of property and equipment.



ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies, continued**

**3.5 Property, plant and equipment, continued**

**3.5.2 Subsequent costs**

Subsequent costs are recognized in the carrying amount of property, plant and equipment at cost or, if appropriate, as separate items if it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Group and the cost of the item can be measured reliably. The carrying amount of the replaced part is derecognized. The costs of the day-to-day servicing are recognized in profit or loss as incurred.

**3.5.3 Depreciation**

Property, plant and equipment is depreciated on a straight-line basis over estimated useful lives that appropriately reflect the pattern in which the asset's future economic benefits are expected to be consumed. A component that is significant compared to the total cost of property, plant and equipment is depreciated over its separate useful life.

Gains and losses on disposal of an item of property, plant and equipment are determined by comparing the proceeds from disposal with the carrying amount of property, plant and equipment and are recognized as other non-operating income (loss).

The estimated useful lives of the assets are as follows:

	Useful lives (years)
Furniture and fixtures	2-15
Vehicles	3-15
Computers and others	3-20

Depreciation methods, useful lives and residual values are reviewed at the end of each reporting date and adjusted, if appropriate. The change is accounted for as a change in an accounting estimate. Leasehold improvements are depreciated over the shortest between the economical lives and the lease terms.

**3.6 Intangible assets**

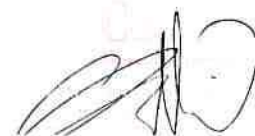
Intangible assets that are acquired by the Group are stated at cost less accumulated amortisation (where the estimated useful life is finite) and impairment losses. Expenditure on internally generated goodwill and brands is recognised as an expense in the period in which it is incurred.

Amortisation of intangible assets with finite useful lives is charged into profit or loss on a straight-line basis over the asset's estimated useful lives. The following intangible assets with finite useful lives are amortised from the date they are available for use and their estimated useful lives are as follows:

	Useful lives (years)
Software	3-10
Trademark	10

Both the period and method of amortisation are reviewed annually.

Intangible assets are not amortised while their useful lives are assessed to be indefinite. Any conclusion that the useful life of an intangible asset is indefinite is reviewed annually to determine whether events and circumstances continue to support the indefinite useful life assessment for that asset. If they do not, the change in the useful life assessment from indefinite to finite is accounted for prospectively from the date of change and in accordance with the policy for amortisation of intangible assets with finite lives as set out above.





ASHID CAPITAL NBFIL LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

### 3. Significant accounting policies, continued

#### 3.7 Impairment of non-financial assets

The carrying amounts of the Group's non-financial assets, other than deferred tax assets, are reviewed at each reporting date to determine whether there is any indication of impairment. If any such indication exists, then the asset's recoverable amount is estimated.

The recoverable amount of an asset or cash-generating unit is the greater of its value in use and its fair value less costs to sell. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset. For the purpose of impairment testing, assets that cannot be tested individually are grouped together into the smallest group of assets that generates cash inflows from continuing use that are largely independent of the cash inflows of other assets or groups of assets (the cash-generating unit).

An impairment loss is recognised if the carrying amount of an asset or its cash-generating units exceeds its estimated recoverable amount. Impairment losses are recognised in the statement of comprehensive income. Impairment losses recognised in respect of cash-generating units are allocated first to reduce the carrying amount of any goodwill allocated to the units, and then to reduce the carrying amounts of the other assets in the unit (group of units) on a pro rata basis.

Impairment losses recognised in prior periods are assessed at each reporting date for any indications that the loss has decreased or no longer exists. An impairment loss is reversed if there has been a change in the estimates used to determine the recoverable amount. An impairment loss is reversed only to the extent that the asset's carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation or amortisation, if no impairment loss had been recognised.

#### 3.8 Share capital

##### 3.8.1 Ordinary shares

Incremental costs directly attributable to the issue of ordinary shares, net of any tax effects, are recognised as a deduction from equity. Income tax relating to transaction costs of an equity transaction is accounted for in accordance with IAS 12.

#### 3.9 Employee benefits

##### 3.9.1 Short-term employee benefits

Short-term employee benefits are expensed as the related service is provided. A liability is recognised for the amount expected to be paid if the Group has a present legal or constructive obligation to pay this amount as a result of past service provided by the employee and the obligation can be estimated reliably.

##### 3.9.2 Social and health insurance

As required by law, companies in Mongolia make social security and health contributions to the Social and Health Insurance scheme and such contributions are recognized as an expense in the comprehensive income statement as incurred.

2024-01-25  
2024-01-25  
2024-01-25

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies, continued**

**3.10 Interest**

**3.10.1 Effective interest rate**

Interest income and expense are recognised in profit or loss using the effective interest method. The "effective interest rate" is the rate that exactly discounts estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument to:

- the gross carrying amount of the financial asset; or
- the amortised cost of the financial liability.

When calculating the effective interest rate for financial instruments other than purchased or originated credit-impaired assets, the Group estimates future cash flows considering all contractual terms of the financial instrument, but not expected credit losses. For purchased or originated credit-impaired financial assets, a credit-adjusted effective interest rate is calculated using estimated future cash flows including expected credit losses.

The calculation of the effective interest rate includes transaction costs and fees and points paid or received that are an integral part of the effective interest rate. Transaction costs include incremental costs that are directly attributable to the acquisition or issue of a financial asset or financial liability.

**3.10.2 Amortised cost and gross carrying amount**

The "amortised cost" of a financial asset or financial liability is the amount at which the financial asset or financial liability is measured on initial recognition minus the principal repayments, plus or minus the cumulative amortisation using the effective interest method of any difference between that initial amount and the maturity amount and, for financial assets, adjusted for any expected credit loss allowance.

The "gross carrying amount of a financial asset" measured at amortised cost is the amortised cost of a financial asset before adjusting for any expected credit loss allowance.

**3.10.3 Calculation of interest income and expense**

The effective interest rate of a financial asset or financial liability is calculated on initial recognition of a financial asset or a financial liability. In calculating interest income and expense, the effective interest rate is applied to the gross carrying amount of the asset (when the asset is not credit-impaired) or to the amortised cost of the liability. The effective interest rate is revised as a result of periodic re-estimation of cash flows of floating rate instruments to reflect movements in market rates of interest. The effective interest rate is also revised for fair value hedge adjustments at the date amortisation of the hedge adjustment begins.

However, for financial assets that have become credit-impaired subsequent to initial recognition, interest income is calculated by applying the effective interest rate to the amortised cost of the financial asset. If the asset is no longer credit-impaired, then the calculation of interest income reverts to the gross basis.

For financial assets that were credit-impaired on initial recognition, interest income is calculated by applying the credit-adjusted effective interest rate to the amortised cost of the asset. The calculation of interest income does not revert to a gross basis, even if the credit risk of the asset improves.



ASHID CAPITAL NBFIL LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies, continued**

**3.10 Interest, continued**

**3.10.4 Presentation**

Interest income calculated using the effective interest method presented in the statement of profit or loss and other comprehensive income includes:

- interest on financial assets measured at amortised cost;
- interest on debt instruments measured at FVOCI;
- the effective portion of fair value changes in qualifying hedging derivatives designated in cash flow hedges of variability in interest cash flows, in the same period as the hedged cash flows affect interest income/expense; and
- the effective portion of fair value changes in qualifying hedging derivatives designated in fair value hedges of interest rate risk.

Interest expense presented in the statement of profit or loss and other comprehensive income includes:

- financial liabilities measured at amortised cost;
- non-derivative financial liabilities measured at FVTPL; and
- the effective portion of fair value changes in qualifying hedging derivatives designated in cash flow hedges of variability in interest cash flows, in the same period as the hedged cash flows affect interest income/expense.

Interest income and expense on all trading assets and liabilities are considered to be incidental to the Group's trading operations and are presented together with all other changes in the fair value of trading assets and liabilities in net trading income.

Interest income and expense on other financial assets and financial liabilities at FVTPL are presented in net income from other financial instruments at FVTPL.

**3.11 Fees and commissions**

Fees and commission income and expense that are integral to the effective interest rate on a financial asset or financial liability are included in the measurement of the effective interest rate.

Other fees and commission income – including account servicing fees, investment management fees, sales commission, placement fees and syndication fees – are recognised as the related services are performed. If a loan commitment is not expected to result in the draw-down of a loan, then the related loan commitment fees are recognised on a straight-line basis over the commitment period.

A contract with a customer that results in a recognised financial instrument in the Group's financial statements may be partially in the scope of IFRS 9 and partially in the scope of IFRS 15. If this is the case, then the Group first applies IFRS 9 to separate and measure the part of the contract that is in the scope of IFRS 9 and then applies IFRS 15 to the residual.

Other fees and commission expense relate mainly to transaction and service fees, which are expensed as the services are received.

**3.12 Net trading income**

Net trading income comprises gains less losses related to trading assets and liabilities, and includes all realized and unrealized fair value changes, interest, dividends and foreign exchange differences.

2023-01-25  
BYTT 13B-03

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies, continued**

**3.13 Leases**

At inception of a contract, the Group assesses whether the contract is, or contains, a lease. A contract is, or contains, a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration. Control is conveyed where the customer has both the right to direct the use of the identified asset and to obtain substantially all of the economic benefits from that use.

**3.13.1 As a lessee**

Where the contract contains lease component(s) and non-lease component(s), the Group has elected not to separate non-lease components and accounts for each lease component and any associated non-lease components as a single lease component for all leases.

At the lease commencement date, the Group recognises a right-of-use assets and a lease liability, except for short-term leases that have a lease term of 12 months or less and leases of low-value assets which, for the Group, are primarily laptops and office furniture. When the Group enters into a lease in respect of a low-value asset, the Group decides whether to capitalise the lease on a lease-by-lease basis. The lease payments associated with those leases which are not capitalised are recognised as an expense on a systematic basis over the lease term.

Where the lease is capitalised, the lease liability is initially recognised at the present value of the lease payments payable over the lease term, discounted using the interest rate implicit in the lease or, if that rate cannot be readily determined, using a relevant incremental borrowing rate. After initial recognition, the lease liability is measured at amortised cost and interest expense is calculated using the effective interest method. Variable lease payments that do not depend on an index or rate are not included in the measurement of the lease liability and hence are charged to profit or loss in the accounting period in which they are incurred.

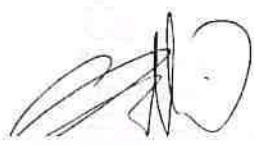
The right-of-use assets recognised when a lease is capitalised is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the lease liability plus any lease payments made at or before the commencement date, and any initial direct costs incurred. Where applicable, the cost of the right-of-use assets also includes an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset or the site on which it is located, discounted to their present value, less any lease incentives received. The right-of-use assets are subsequently stated at cost less accumulated depreciation and impairment losses (see Note 11), except for the following types of right-of-use assets:

- right-of-use assets related to interests in leasehold land where the interest in the land is held as inventory are carried at the lower of cost and net realisable value.

The lease liability is remeasured when there is a change in future lease payments arising from a change in an index or rate, or there is a change in the Group's estimate of the amount expected to be payable under a residual value guarantee, or there is a change arising from the reassessment of whether the Group will be reasonably certain to exercise a purchase, extension or termination option.

When the lease liability is remeasured in this way, a corresponding adjustment is made to the carrying amount of the right-of-use asset or is recorded in profit or loss if the carrying amount of the right-of-use asset has been reduced to zero.

In the consolidated statement of financial position, the Group presents right-of-use assets and lease liabilities separately.







ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies, continued**

**3.13 Leases, continued**

**3.13.1 As a lessee, continued**

Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise the following:

- fixed payments, including in-substance fixed payments;
- variable lease payments that depend on an index or a rate, initially measured using the index or rate as at the commencement date;
- amounts expected to be payable under a residual value guarantee; and
- the exercise price under a purchase option that the Group is reasonably certain to exercise, lease payments in an optional renewal period if the Group is reasonably certain to exercise an extension option, and penalties for early termination of a lease unless the Group is reasonably certain not to terminate early.

*Short-term leases and leases of low-value assets*

The Group has elected not to recognise right-of-use assets and lease liabilities for leases of low-value assets and short-term leases. The Group recognises the lease payments associated with these leases as an expense on a straight-line basis over the lease term.

**3.14 Income tax**

Income tax expense comprises current and deferred tax. It is recognised in profit or loss except to the extent that it relates to a business combination, or items recognised directly in equity or in other comprehensive income.

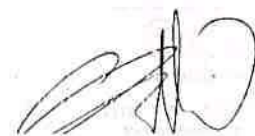
**3.14.1 Current tax**

Current tax comprises the expected tax payable or receivable on the taxable income or loss for the year and any adjustment to the tax payable or receivable in respect of previous years. It is measured using tax rates enacted or substantively enacted at the reporting date. Current tax assets and liabilities are offset only if certain criteria are met.

**3.14.2 Deferred tax**

Deferred tax is recognised in respect of temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and the amounts used for taxation purposes. Deferred tax is not recognised for:

- temporary differences on the initial recognition of assets or liabilities in a transaction that is not a business combination and that affects neither accounting nor taxable profit or loss;
- temporary differences related to investments in subsidiaries, associates and joint arrangements to the extent that the Group is able to control the timing of the reversal of the temporary differences and it is probable that they will not reverse in the foreseeable future; and
- taxable temporary differences arising on the initial recognition of goodwill.



ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**3. Significant accounting policies, continued**

**3.14 Income tax, continued**

**3.14.2 Deferred tax, continued**

Deferred tax assets are recognised for unused tax losses, unused tax credits and deductible temporary differences to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which they can be used. Future taxable profits are determined based on business plans for individual subsidiaries in the Group and the reversal of temporary differences. If the amount of taxable temporary differences is insufficient to recognise a deferred tax asset in full, then future taxable profits, adjusted for reversals of existing temporary differences, are considered, based on the business plans for individual subsidiaries in the Group. Deferred tax assets are reviewed at each reporting date and are reduced to the extent that it is no longer probable that the related tax benefit will be realised; such reductions are reversed when the probability of future taxable profits improves.

Unrecognised deferred tax assets are reassessed at each reporting date and recognised to the extent that it has become probable that future taxable profits will be available against which they can be used.

Deferred tax is measured at the tax rates that are expected to be applied to temporary differences when they reverse, using tax rates enacted or substantively enacted at the reporting date.

The measurement of deferred tax reflects the tax consequences that would follow from the manner in which the Group expects, at the reporting date, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.

Deferred tax assets and liabilities are offset only if certain criteria are met.

**3.15 Related parties**

A person, or a close member of that person's family, is related to the Group if that person:

- (i) has control or joint control over the Group;
- (ii) has significant influence over the Group; or
- (iii) is a member of the key management personnel of the Group or the Group's parent.

An entity is related to the Group if any of the following conditions applies:

- (i) The entity and the Group are members of the same group.
- (ii) One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).
- (iii) Both entities are joint ventures of the same third party.
- (iv) One entity is a joint venture of a third entity, and the other entity is an associate of the third entity.
- (v) The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the Group or an entity related to the Group.
- (vi) The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).
- (vii) A person identified in (a)(i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity).

Close members of the family of a person are those family members who may be expected to influence, or be influenced by, that person in their dealings with the entity and include:

- (i) that person's children and spouse or domestic partner;
- (ii) children of that person's spouse or domestic partner; and
- (iii) dependents of that person or that person's spouse or domestic partner.



ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**4. Application of new and amendments to international financial reporting standards (IFRS standards)**

**4.1 New standards and amendments to IFRS Standards that are mandatory effective for the current year**

In the current year, the Group has applied a number of new standards and amendments to IFRS Standards issued by the International Accounting Standards Board ('IASB') that are mandatorily effective for an accounting period that begins on or after 1 January 2022.

Effective for annual periods beginning on or after	New Standards or Amendments
1 January 2022	<ul style="list-style-type: none"> <li>Onerous Contracts - Cost of Fulfilling a Contract - Amendments to IAS 37</li> <li>Annual Improvements to IFRS Standards 2018-2020</li> <li>Property, Plant and Equipment: Proceeds before Intended Use - Amendments to IAS 16</li> <li>Reference to the Conceptual Framework - Amendments to IFRS 3</li> </ul>

The application of the new and amendments to IFRS Standards in the current year has had no material impact on the Group's financial positions and performance for the current and prior years and/or on the disclosures set out in these financial statements.

**4.2 New standards and amendments to IFRS Standards that have been issued but are not yet effective.**

The new and amendments to IFRSs and Interpretations that are issued, but not yet effective, up to the date of issuance of the Group's financial statements are disclosed below. The Group intends to adopt these standards, if applicable when they become effective.

Effective for annual periods beginning on or after	New Standards or Amendments
1 January 2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>IFRS 17 Insurance Contracts</li> <li>Disclosure of Accounting Policies – Amendment to IAS 1 and IFRS Practice Statement 2</li> <li>Definition of Accounting Estimates - Amendments to IAS 8</li> <li>Deferred Tax Related to Assets and Liabilities arising from a Single Transaction - Amendments to IAS 12</li> <li>Initial Application of IFRS 17 and IFRS 9 – Comparative Information (Amendments to IFRS 17)</li> </ul>
1 January 2024	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lease Liability in a Sale and Leaseback (Amendments to IFRS 16)</li> <li>Classification of Liabilities as Current or Non-current - Amendments to IAS 1</li> </ul>
Available for optional adoption/ effective date deferred indefinitely	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sales or Contribution of Assets between the Investor and its Associate or Joint Venture – Amendments to IFRS 10 and IAS 28</li> </ul>

The above amended standards and interpretations are not expected to have a significant impact on the Group's financial statements.



ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**5. Cash and cash equivalents**

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>31 Dec 2022</b>	<b>31 Dec 2021</b>
Current accounts at Banks	12,603,263	5,879,191
Short-term deposits in Banks	16,414,135	6,053,766
<b>Cash and cash equivalents</b>	<b>29,017,398</b>	<b>11,932,957</b>

**6. Short-term investments**

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>31 Dec 2022</b>	<b>31 Dec 2021</b>
Debt securities - at FVTPL	3,000,000	-
Time deposit in banks	-	95,155
Interest receivables	88,233	-
<b>Total short-term investments</b>	<b>3,088,233</b>	<b>95,155</b>

Corporate debt securities at FVTPL have stated interest rates of 18.7% and mature in one year.

<i>(In thousands of MNT)</i>		<b>2022</b>		<b>2021</b>	
		Fair value as at 31 December	Interest income recognised	Fair value as at 31 December	Interest income recognised
IC REIT bond	Level 1	3,000,000	88,233	-	-
		<b>3,000,000</b>	<b>88,233</b>	-	-

**7. Loans and advances**

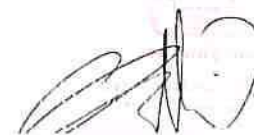
<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>31 Dec 2022</b>	<b>31 Dec 2021</b>
Loans and advances	186,603,563	116,088,507
<i>Corporate customers</i>	54,488,310	16,959,568
<i>Retail customers</i>	132,115,253	99,128,939
Interest receivables	2,282,379	1,326,323
Less: Allowances for loans and advances to customers	(8,464,941)	(1,426,482)
<b>Net loans and advances</b>	<b>180,421,001</b>	<b>115,988,348</b>

Movement of allowance for loans and advances to customers:

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beginning balance	(1,426,482)	(105,785)
Charge for the year (Note 21)	(7,038,459)	(1,370,563)
Receivables written off during the year as uncollectible	-	49,866
<b>Ending balance</b>	<b>(8,464,941)</b>	<b>(1,426,482)</b>

Refer to Note 24 for credit risk.









2023-01-31

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

8. Other assets

(In thousands of MNT)

	31 Dec 2022	31 Dec 2021
Trade and other receivables	29,347	12,240
Prepayments	277,193	599,934
Inventories	14,459	27,507
<b>Total other assets</b>	<b>320,999</b>	<b>639,681</b>

8.1 Trade and other receivables

(In thousands of MNT)

	31 Dec 2022	31 Dec 2021
Amounts due from third parties	3,329	8,253
Amounts due from other related parties	8,399	-
Amounts due from employees	17,617	3,809
Other tax receivables	2	178
<b>Total trade and other receivables</b>	<b>29,347</b>	<b>12,240</b>

8.2 Prepayments

(In thousands of MNT)

	31 Dec 2022	31 Dec 2021
Prepayments	208,738	450,550
Prepayments to related parties (Note 23.3)	68,455	149,384
<b>Total prepayments</b>	<b>277,193</b>	<b>599,934</b>

8.3 Inventories

(In thousands of MNT)

	31 Dec 2022	31 Dec 2021
Supply materials	13,734	27,206
Fuel and petroleum	725	301
<b>Total inventories</b>	<b>14,459</b>	<b>27,507</b>

Handwritten signature and stamp at the bottom left.

Stamp: ASHID CAPITAL NBFI LLC  
Handwritten signature and stamp at the bottom center.

Handwritten signature at the bottom right.

ASHID CAPITAL NBF LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

9. Property, plant and equipment

Changes in property and equipment are as follows:

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>Computers and equipment</b>	<b>Vehicles</b>	<b>Furniture, office equipment</b>	<b>Total</b>
<b>Cost:</b>				
Balance as at 1 January 2021	8,075	-	-	8,075
Additions	25,546	-	19,469	45,015
<b>Balance as at 31 December 2021</b>	<b>33,621</b>	<b>-</b>	<b>19,469</b>	<b>53,090</b>
Additions	31,179	19,000	43,171	93,350
<b>Balance as at 31 December 2022</b>	<b>64,800</b>	<b>19,000</b>	<b>62,640</b>	<b>146,440</b>
<b>Accumulated depreciation:</b>				
Balance as at 1 January 2021	(462)	-	-	(462)
Depreciation charge for the year	(8,925)	-	(921)	(9,846)
<b>Balance as at 31 December 2021</b>	<b>(9,387)</b>	<b>-</b>	<b>(921)</b>	<b>(10,308)</b>
Depreciation charge for the year	(18,406)	(478)	(2,638)	(21,522)
<b>Balance as at 31 December 2022</b>	<b>(27,793)</b>	<b>(478)</b>	<b>(3,559)</b>	<b>(31,830)</b>
<b>Carrying amount:</b>				
<b>At 31 December 2021</b>	<b>24,234</b>	<b>-</b>	<b>18,548</b>	<b>42,782</b>
<b>At 31 December 2022</b>	<b>37,007</b>	<b>18,522</b>	<b>59,081</b>	<b>114,610</b>

10. Intangible assets

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>Software</b>	<b>Trademarks</b>	<b>Total</b>
<b>Cost:</b>			
Balance as at 1 January 2021	623,845	-	623,845
Additions	-	-	-
<b>Balance as at 31 December 2021</b>	<b>623,845</b>	<b>-</b>	<b>623,845</b>
Additions	142,286	12,000	154,286
<b>Balance as at 31 December 2022</b>	<b>766,131</b>	<b>12,000</b>	<b>778,131</b>
<b>Accumulated amortisation:</b>			
Balance as at 1 January 2021	(5,124)	-	(5,124)
Amortisation charge for the year	(62,342)	-	(62,342)
<b>Balance as at 31 December 2021</b>	<b>(67,466)</b>	<b>-</b>	<b>(67,466)</b>
Amortisation charge for the year	(62,832)	(398)	(63,230)
<b>Balance as at 31 December 2022</b>	<b>(130,298)</b>	<b>(398)</b>	<b>(130,696)</b>
<b>Carrying amount:</b>			
<b>At 31 December 2021</b>	<b>556,379</b>	<b>-</b>	<b>556,379</b>
<b>At 31 December 2022</b>	<b>635,833</b>	<b>11,602</b>	<b>647,435</b>

The intangible assets of the Group consist of development cost of Simple lending application and trademarks of Simple brand name and logo.

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**11. Right-of-use assets**

(In thousands of MNT)

	31 Dec 2022	31 Dec 2021
<b>Cost:</b>		
Balance as at 1 January	703,213	129,001
Additions	295,674	574,212
<b>Balance as at 31 December</b>	<b>998,887</b>	<b>703,213</b>
<b>Accumulated depreciation:</b>		
Balance as at 1 January	(368,730)	(16,794)
Depreciation charge for the year	(630,157)	(351,936)
<b>Balance as at 31 December</b>	<b>(998,887)</b>	<b>(368,730)</b>
<b>Carrying amount:</b>		
<b>At 31 December</b>	<b>-</b>	<b>334,483</b>

**Amounts recognized in profit or loss**

(In thousands of MNT)

	2022	2021
Interest on lease liabilities (Note 16)	23,065	37,699
Expenses relating to short-term leases (Note 19)	186,334	1,725,437
	<b>209,399</b>	<b>1,763,136</b>

**Amounts recognized in statement of cash flows**

(In thousands of MNT)

	2022	2021
Cash outflows for leases	639,602	344,085

**12. Borrowings**

(In thousands of MNT)

	31 Dec 2022	31 Dec 2021
<b>Current:</b>		
Borrowings from related parties	81,491,631	-
Borrowings from others	18,079,453	-
Interest payables on borrowings	93,151	-
Interest payables to related parties	1,130,863	46,479
	<b>100,795,098</b>	<b>46,479</b>
<b>Non-current:</b>		
Borrowings from related parties	50,000,000	74,964,526
	<b>50,000,000</b>	<b>74,964,526</b>
<b>Total Borrowings</b>	<b>150,795,098</b>	<b>76,011,005</b>

ASHID CAPITAL NBFI LLC  
Handwritten signature and stamp

ASHID CAPITAL NBFI LLC  
Handwritten signature and stamp

Handwritten signature

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

12. Borrowings, continued

Borrowings as at 31 December 2022:

(/In thousands of MNT)	Note	Interest rate	Current	Non-current	Interest payable	Total
Closed bonds	(i)	13%	34,939,562	-	1,014,356	35,953,918
Loan notes	(ii)	13%	15,000,000	-	-	15,000,000
Subordinated debt	(iii)	13%	-	50,000,000	-	50,000,000
Asset backed securities	(iv)	15%	49,631,522	-	209,658	49,841,180
<b>Total Borrowings</b>			<b>99,571,084</b>	<b>50,000,000</b>	<b>1,224,014</b>	<b>150,795,098</b>

Borrowings as at 31 December 2021:

(/In thousands of MNT)	Note	Interest rate	Current	Non-current	Interest payable	Total
Closed bonds	(i)	13%	-	9,964,526	25,643	9,990,169
Loan notes	(ii)	13%	-	15,000,000	20,836	15,020,836
Subordinated debt	(iii)	13%	-	50,000,000	-	50,000,000
<b>Total Borrowings</b>			<b>-</b>	<b>74,964,526</b>	<b>46,479</b>	<b>75,011,005</b>

(i) As at 23 December 2021, the Group issued 100,000 units of closed bonds with par value of MNT 100,000, with quarterly coupon interest payment at a range of 7.5%-13% per annum with maturity date 26 June 2023. In 2022, the Group issued additional 250,000 units of closed bonds with par value MNT 100,000, with quarterly coupon interest payment at 13% per annum, and maturity in between 9 August 2023 and 5 October 2023. There is no pledged asset for collateral.

(ii) As at 23 April 2021, the Group obtained MNT 15,000,000 thousand loan notes from its parent company, MCS Holding LLC, with semi-annual interest payment at 13% per annum with maturity date on 23 April 2023. There is no pledged asset for collateral.

(iii) As at 2 June 2021, the Group obtained MNT 20,000,000 thousand subordinated debt from its parent company, MCS Holding LLC, with semi-annual interest payment at 13% per annum and matures in 5 years. As at 17 September 2021, the Group obtained MNT 30,000,000 thousand subordinated debt from its parent company, MCS Holding LLC, with semi-annual interest payment at 13% per annum, and matures in 5 years. There is no pledged asset for collateral on subordinated debt.

(iv) As at 23 June 2022, the Company issued 500,000 units of asset backed securities with par value of MNT 100,000 with quarterly coupon interest payment at 15% per annum with maturity date on 23 December 2023. The asset backed securities are collateralized by MNT 50,000,000 thousand loan portfolio.



ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

МОНГОЛЫН ХАВЬСАН ХАНААНЫ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2023-01-25  
УПТГЭВ-03

13. Other liabilities

(In thousands of MNT)

	31 Dec 2022	31 Dec 2021
Amounts due to third parties	196,470	129,994
Amounts due to other related parties (Note 23.3)	18,109	418,808
Short-term liabilities from related parties (Note 23.3)	-	343,928
Amounts due to employees	82,101	230,317
Other tax payables	327,179	242,367
Others	7,277	-
<b>Other liabilities</b>	<b>631,136</b>	<b>1,365,414</b>

14. Share capital

	Number of ordinary shares		Share capital	
	2022	2021	2022 MNT'000	2021 MNT'000
Beginning balance	55,000,000	40,000,000	55,000,000	40,000,000
Issued during the year	-	15,000,000	-	15,000,000
<b>Ending balance</b>	<b>55,000,000</b>	<b>55,000,000</b>	<b>55,000,000</b>	<b>55,000,000</b>

As at 31 December 2022, the Group's registered share capital consists entirely of common stock of 55,000,000 shares (2021: 55,000,000 shares) with a par value of MNT 1,000 per share.

The Company is the wholly owned subsidiary of MCS Holding LLC. All ordinary shares issued are fully paid.

15. Interest income from financial assets using the effective interest method

(In thousands of MNT)

	2022	2021
Deposits and placements with banks	969,145	629,883
Loans and advances to corporate customers	6,271,637	1,787,481
Loans and advances to retail customers	31,823,426	10,336,891
Investments in financial assets	88,233	-
	<b>39,152,441</b>	<b>12,754,255</b>

16. Interest expense

(In thousands of MNT)

	2022			Total
	Parent	Other related parties	Other third parties	
Interest expense on subordinated debts	6,500,000	-	-	6,500,000
Interest expense on loan notes	1,950,000	-	-	1,950,000
Interest expense on closed bond	-	3,912,466	62,535	3,975,001
Interest expense on asset backed securities	-	2,480,548	1,688,114	4,168,662
Finance lease interest expense	-	23,065	-	23,065
Others	-	-	3,744	3,744
	<b>8,450,000</b>	<b>6,416,079</b>	<b>1,754,393</b>	<b>16,620,472</b>



ASHID CAPITAL NBFILLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**16. Interest expense, continued**

(In thousands of MNT)

	2022			Total
	Parent	Other related parties	Other third parties	
Interest expense on subordinated debts	2,307,945	-	-	2,307,945
Interest expense on loan notes	1,239,452	-	-	1,239,452
Interest expense on closed bond	-	28,493	527	29,020
Finance lease interest expense	-	37,699	-	37,699
	<b>3,547,397</b>	<b>66,192</b>	<b>527</b>	<b>3,614,116</b>

**17. Fee and commission income**

The following table shows fee and commission income from contracts with customers.

(In thousands of MNT)

	2022	2021
Loan commission income	647,108	172,795
	<b>647,108</b>	<b>172,795</b>

**18. Other income/(expense)**

(In thousands of MNT)

	2022	2021
Other income	387	925
Foreign exchange gain/(loss)	10,564	(17,239)
	<b>10,951</b>	<b>(16,314)</b>

**19. Impairment losses on financial assets**

(In thousands of MNT)

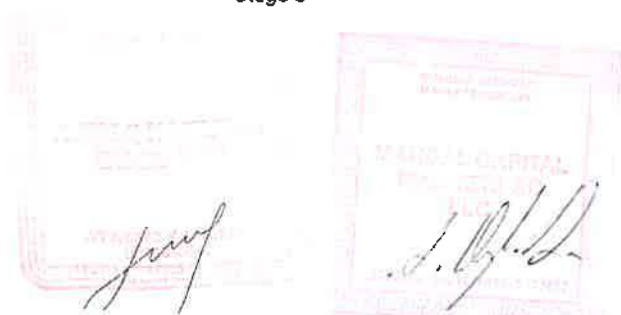
	2022	2021
Loans and advances to customers	7,038,459	1,370,563
	<b>7,038,459</b>	<b>1,370,563</b>

Classification of allowance for loans and advances to customers as of 31 December 2022:

(In thousands of MNT)	Loan	Loan Interest receivables	ECLs as part of Loan balances
Stage 1	165,893,991	1,895,313	249,837
Stage 2	6,664,501	387,066	486,683
Stage 3	14,045,071	-	7,728,421
	<b>186,603,563</b>	<b>2,282,379</b>	<b>8,464,941</b>

Classification of allowance for loans and advances to customers as of 31 December 2021:

(In thousands of MNT)	Loan	Loan Interest receivables	ECLs as part of Loan balances
Stage 1	111,041,248	1,109,314	394,937
Stage 2	2,909,709	161,663	211,836
Stage 3	2,137,550	55,346	819,709
	<b>116,088,507</b>	<b>1,326,323</b>	<b>1,426,482</b>



ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**20. Operating expense**

(In thousands of MNT)

	2022	2021
Employee benefit expense*	2,781,530	3,626,666
Communication expense	1,433,027	786,249
Depreciation expense of ROU assets (Note 11)	630,157	351,936
Marketing expense	487,627	357,585
Audit fee	288,613	7,711
Others	274,107	132,094
Bank charges	244,483	111,859
Rental expenses (Note 11)	186,334	1,725,437
Depreciation and amortization (Note 9, 10)	84,752	72,188
Sanitation and cleaning	83,060	72,576
Office supplies	68,361	61,472
HR - recruiting expenses	54,936	65,440
Security expenses	52,280	49,828
Celebration & Holiday	51,154	85,518
Inventories written down losses	37,893	29,186
Gifts	16,947	28,938
	<b>6,775,261</b>	<b>7,564,683</b>

(\* ) Employee benefit expense consists of following:

(In thousands of MNT)

	2022	2021
Wages and salaries	2,456,462	3,235,589
Allowances to employees	14,196	9,899
Compulsory social security contributions	310,872	381,178
	<b>2,781,530</b>	<b>3,626,666</b>

**21. Other non-operating expenses**

(In thousands of MNT)

	2022	2021
Donation	4,000	-
Other non-operating expenses	1,046	1,022
Tax penalties	500	-
	<b>5,546</b>	<b>1,022</b>

ОН САР ОДОР  
 БҮРТГЭВ

 ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
 Notes to the Consolidated Financial Statements  
 For the year ended 31 December 2022

 VI. ХАВЦРАЛТ  
 БҮРТГЭВ

**22. Income tax**
**22.1 Income tax payables**
*(In thousands of MNT)*

	31 Dec 2022	31 Dec 2021
Corporate income tax payables	424,281	37,336
	<b>424,281</b>	<b>37,336</b>

*(In thousands of MNT)*

	31 Dec 2022	31 Dec 2021
<b>Current income tax payable as at 1 January</b>	37,336	7,845
Current income tax expense	787,631	96,536
Current income tax paid	(400,686)	(67,045)
<b>Current income tax payable as at 31 December</b>	<b>424,281</b>	<b>37,336</b>

**22.2 Income tax expense**

Taxation in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income represents:

*(In thousands of MNT)*

	2022	2021
Current income tax expense	787,631	96,536
Deferred income tax expense	165,123	39,968
<b>Income tax expense for the year</b>	<b>952,754</b>	<b>136,504</b>

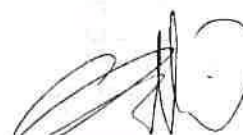
Reconciliation between tax expense and accounting profit at applicable tax rates:

*(In thousands of MNT)*

	2022	2021
<b>Profit before income tax</b>	<b>9,370,762</b>	<b>360,352</b>
Tax at statutory rate*	1,442,690	36,035
Tax subject to specific rate	96,914	62,988
Tax effect of non-deductible expenses	694,856	100,469
Tax effect of non-taxable income	(216,583)	(62,988)
Tax effect of unrecognized tax losses	(165,123)	-
Effect of lower tax rate on profit below MNT 6 billion (10%)	(900,000)	-
<b>Income tax expense</b>	<b>952,754</b>	<b>136,504</b>

(\*) According to Mongolian Tax Laws, 10% tax rate is applied for taxable profits up to MNT 6 billion and 25% on the portion of taxable profits above MNT 6 billion effective from 2020.









simple

VI. ХАВСРАЛТ  
MONGOLIAN REPORTING ENTITY  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE

2024-01-25  
БҮРТГЭБ-03

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**22. Income tax, continued**

**22.3 Deferred tax assets**

Reconciliation to the consolidated statement of financial position:

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>31 Dec 2022</b>	<b>31 Dec 2021</b>
Deferred tax assets		165,123
		<b>165,123</b>

The Company recognised MNT 205,091 thousand as deferred tax asset for the tax loss of FY2020. In 2021, MNT 39,968 thousand is utilised and remaining MNT 165,123 thousand is utilised in 2022.

The components of deferred tax assets and liabilities recognised in the consolidated statement of financial position and movements are as follows:

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>Tax losses</b>
<b>At 1 January 2021</b>	<b>205,091</b>
Charged to profit or loss	(39,968)
<b>At 31 December 2021</b>	<b>165,123</b>
<b>At 1 January 2022</b>	<b>165,123</b>
Charged to profit or loss	(165,123)
<b>At 31 December 2022</b>	<b>-</b>

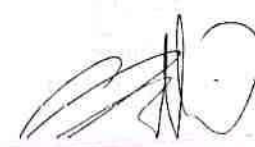
**23. Significant related party transactions**

**23.1 Identify related parties**

The Group has related party transactions with:

- (i) Its ultimate controlling party;
- (ii) Its related companies;
- (iii) Its directors and executive officers;

As of 31 December 2022, the Group's immediate and ultimate parent company is MCS Holding LLC. The company is ultimately controlled by Mr.Odjargal Jambaljamts and Mr. Od Jambaljamts.



ОН-10023 өдөр  
БҮРТГЭВ

2024-01-25

БҮРТГЭВ-03

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**23. Significant related party transactions, continued**

**23.2 Transactions with related parties**

Particulars of significant transactions between the Group and the above related parties during the 2022 are as follows:

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>Parent</b>	<b>Other related parties</b>	<b>Total</b>
Interest and fee income from related parties	-	407,903	407,903
Operational expenses	(35,635)	(513,600)	(549,235)
Interest expense payable to related parties	(8,450,000)	(6,416,079)	(14,866,079)
	<b>(8,485,635)</b>	<b>(6,521,776)</b>	<b>(15,007,411)</b>

Particulars of significant transactions between the Group and the above related parties during the 2021 are as follows:

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>Parent</b>	<b>Other related parties</b>	<b>Total</b>
Interest and fee income from related parties	-	15,435	15,435
Operational expenses	(53,100)	(2,109,479)	(2,162,579)
Interest expense payable to related parties	(3,547,397)	(66,192)	(3,613,589)
Other expenses	(401)	-	(401)
	<b>(3,600,898)</b>	<b>(2,160,236)</b>	<b>(5,761,134)</b>

**23.3 Outstanding balances with related parties**

Outstanding balances with related parties as of 31 December 2022 are shown in below table:

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>Parent</b>	<b>Other related parties</b>	<b>Total</b>
Other receivables	-	(8,399)	(8,399)
Borrowings	65,000,000	66,491,631	131,491,631
Interest payables	-	1,130,863	1,130,863
Other liabilities	3,441	14,668	18,109
Prepayments and advances	-	(68,455)	(68,455)
	<b>65,003,441</b>	<b>67,560,308</b>	<b>132,563,749</b>

Outstanding balances with related parties as of 31 December 2021 are shown in below table:

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>Parent</b>	<b>Other related parties</b>	<b>Total</b>
Finance lease liabilities	-	343,928	343,928
Borrowings	65,000,000	9,964,526	74,964,526
Interest payables	20,836	25,643	46,479
Other liabilities	-	418,808	418,808
Prepayments and advances	-	(149,384)	(149,384)
	<b>65,020,836</b>	<b>10,603,521</b>	<b>75,624,357</b>



ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**23. Significant related party transactions, continued**

**23.4 Transactions with key management personnel**

Key management personnel compensation comprised:

*(In thousands of MNT)*

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Wages and salaries	163,058	147,994
Bonus	42,867	24,000
Compulsory social security contributions	26,617	19,859
	<u>232,542</u>	<u>191,853</u>

**24. Financial risk management and fair values of financial instruments**

Exposure to credit, liquidity, interest rate and currency risks arises in the normal course of the Group's business.

The Group's exposure to these risks and the financial risk management policies and practices used by the Group to manage these risks are described below.

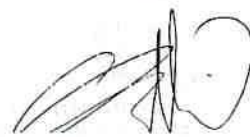
**24.1 Accounting classifications and fair values**

Fair value measurements are analysed by level in the fair value hierarchy as follows:

- (i) level one is measurements at quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities,
- (ii) level two measurements are valuations techniques with all material inputs observable for the asset or liability, either directly (that is, as prices) or indirectly (that is, derived from prices), and
- (iii) level three measurements are valuations not based on observable market data (that is, unobservable inputs).

Management applies judgement in categorising financial instruments using the fair value hierarchy. If a fair value measurement uses observable inputs that require significant adjustment, that measurement is a Level 3 measurement. The significance of a valuation input is assessed against the fair value measurement in its entirety.

The following table shows the carrying amounts and fair values of financial assets and financial liabilities, including their levels in the fair value hierarchy. It does not include fair value information for financial assets and financial liabilities not measured at fair value if the carrying amount is a reasonable approximation of fair value.





ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**24. Financial risk management and fair values of financial instruments, continued**

**24.2 Credit risk**

Credit risk refers to the risk that counterparty will default on its contractual obligations resulting in financial loss to the Group. The Group's credit risk is primarily attributable to loan and advances to customers and loan interest receivables. The Group's exposure to credit risk arising from cash and cash equivalents is limited because the counterparties are banks and financial institutions, for which the Group considers to have low credit risk.

The maximum exposure to credit risk is as follows:

<i>(In thousands of MNT)</i>	<b>31 Dec 2022</b>	<b>31 Dec 2021</b>
Loans and advances to customers (Note 8)	180,421,001	115,988,348
Other receivables (Note 7.1)	29,347	12,240
Cash and cash equivalents (Note 5)	29,017,398	11,932,957
<b>Total maximum exposure to credit risk</b>	<b>209,467,746</b>	<b>127,933,545</b>

**Expected credit loss impairment**

The credit loss impairment is based on expected credit loss model in accordance with IFRS 9, which replaced the IAS 39 incurred loss model. Measurement of expected credit loss impairment as per IFRS 9 require to consider current actual default behaviour (Point in time) and best available forward-looking information of macroeconomic.

When fair value of financial asset and liability recorded in the statement of financial position can't derived from active market, they are determined by mathematical and statistical models. The standard doesn't prescribe specific and certain methodology and modelling to estimate expected credit loss. Therefore, the Group should use its long-term historical data and develop internal expect credit loss methodology and modelling.

The Group has issued consumer loans since August 2020 and retail loans since December 2020. Due to insufficient loan aging and lack of defaulted loans data, the company made decision to use market benchmark risk parameters to measure expected credit loss impairment.

**Definition**

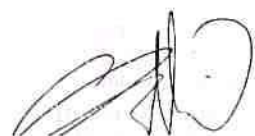
Default is defined as an event when the borrower is unlikely to pay both principal and interest payment to the company for more than 90 days;

Probability of default (PD) is the parameter estimated as likelihood of default over given time horizon, calculated as the number of defaulted loans divided into non-defaulted loans.

Exposure at default (EAD) is an estimate of exposure at future date, taking into account expected changes in the exposure after the reporting, including repayment of principal and interest, whether scheduled by contract or otherwise, expected drawdowns on committed facilities, and accrued interest from missed payment.

Loss given default (LGD) is the parameter estimated as likelihood of actual loss arising where a default occurs at given time.

Loss rate is the multiplication of probability of default and loss given default.





ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**24. Financial risk management and fair values of financial instruments, continued**

**24.2 Credit risk, continued**

**General model measuring expected credit loss impairment**

Since initial recognition, the Group grouped loans into three stages with regard to change in credit quality and calculated expected credit loss for each stage. The Group defined stages in consistent with Asset classification and provisioning policy of The Financial Regulatory Commission of Mongolia, approved in December 9, 2020.

General model	Stage 1	Stage 2	Stage 3
<b>Credit risk</b>	Good credit quality (Initial recognition)	Deteriorating credit quality (Significant increase in credit risk since initial recognition)	Low credit quality (Credit impaired asset)
<b>Definition</b>	Overdue until 30 days	Overdue from 31 days to 90 days	Overdue more than 91 days
<b>Recognition of ECL</b>	12 months expected credit loss	Lifetime expected credit loss	Lifetime expected credit loss
<b>Calculation</b>	$PD_{12M} * EAD_{12M} * LGD_{12M}$	$PD_{LT} * EAD_{LT} * LGD_{LT}$	$EAD_{LT} * LGD_{LT}$
<b>Interest revenue</b>	Effective interest on gross carrying amount	Effective interest gross carrying amount	Effective interest on amortised cost carrying amount



ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**24. Financial risk management and fair values of financial instruments, continued**

**24.2 Credit risk, continued**

**Market benchmark information**

IFRS 9 is effective from January 1, 2018. The financial institutions prepared and published independent audited financial statement from year end of 2018.

As of year ended 31 December 2022, there were systemically important 5 banks and 1 NBFIs prepared independent audited financial reports.

The preparation of financial statement	Number of financial institutions
Prepared audit report accordance with IFRS 9 but comprehensive report wasn't available	2 banks
Prepared audit report accordance with IFRS 9 and comprehensive report was available	3 banks, 1 NBFIs

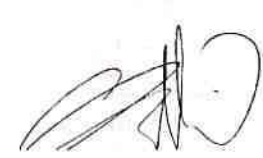
From the banks providing comprehensive audit reports, there were only systemically important three banks and a NBFIs disclosed the expected credit loss impairment of their consumer loans and, two banks disclosed the expected credit loss impairment of their retail loans.

The Group used their risk parameters as benchmark risk parameters to define the loss rate of each stage. When estimating the expected credit losses, the likelihood of three scenarios (base, up, down) are considered and relies on the forward-looking information as economic outlook.

$$\begin{aligned}
 & PD * LGD_{\text{looking forward}} \\
 &= (PD * LGD_{\text{avg}} - PD * LGD_{\text{std}}) * Probability_{\text{up}} + (PD * LGD_{\text{avg}}) * Probability_{\text{base}} \\
 &+ (PD * LGD_{\text{avg}} + PD * LGD_{\text{std}}) * Probability_{\text{down}}
 \end{aligned}$$

With consideration of benchmark parameters and the likelihood of the scenarios, the Group calculated the expected credit losses with following parameters.

Stages	Calculation	Loss rate	
		Consumer loan	Retail
Stage 1	$PD_{12M} * LGD_{12M}$	0.6%	1.6%
Stage 2	$PD_{LT} * LGD_{LT}$	11.4%	6.1%
Stage 3	$LGD_{LT}$	44.9%	42%



МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БЭРТ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2024-01-25

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**24. Financial risk management and fair values of financial instruments, continued**

**24.2 Credit risk, continued**

**Loss allowance**

The following tables show reconciliations from the opening to the closing balance of the loss allowance by class of loans and advances.

(In thousands of MNT)

	2022			Total
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	
<b>Loans and advances at amortised cost:</b>				
<b>Balance at 1 January</b>	<b>112,150,562</b>	<b>3,071,372</b>	<b>2,192,896</b>	<b>117,414,830</b>
Transfer to Stage 1	96,692	(84,399)	(12,293)	-
Transfer to Stage 2	(1,826,041)	1,842,439	(16,398)	-
Transfer to Stage 3	(6,229,717)	(1,704,476)	7,934,193	-
New financial assets originated	148,749,753	5,159,196	4,570,356	158,479,305
Financial assets that have been derecognised	(85,151,949)	(1,232,562)	(623,682)	(87,008,193)
<b>At 31 December</b>	<b>167,789,300</b>	<b>7,051,570</b>	<b>14,045,072</b>	<b>188,885,942</b>

(In thousands of MNT)

	2022			Total
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	
<b>Expected credit loss impairment:</b>				
<b>ECL at 1 January</b>	<b>394,937</b>	<b>211,836</b>	<b>819,709</b>	<b>1,426,482</b>
Transfer to Stage 1	58	(58)	-	-
Transfer to Stage 2	(108,510)	109,287	(777)	-
Transfer to Stage 3	(3,084,231)	(1,424,832)	4,509,063	-
New financial assets originated	188,136	335,813	1,810,096	2,334,045
Financial assets that have been derecognised	2,859,447	1,254,637	590,330	4,704,414
<b>At 31 December</b>	<b>249,837</b>	<b>486,683</b>	<b>7,728,421</b>	<b>8,464,941</b>

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**24. Financial risk management and fair values of financial instruments, continued**

**24.2 Credit risk, continued**

**Loss allowance, continued**

(In thousands of MNT)

	2021			Total
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	
<b>Loans and advances at amortised cost:</b>				
<b>Balance at 1 January</b>	<b>6,326,947</b>	<b>236,382</b>	<b>12,395</b>	<b>6,575,724</b>
Transfer to Stage 1	1,165	(1,165)	-	-
Transfer to Stage 2	(73,802)	73,802	-	-
Transfer to Stage 3	(211,184)	(63,827)	275,011	-
New financial assets originated	111,979,960	2,995,260	1,908,335	116,883,555
Financial assets that have been derecognised	(5,872,524)	(169,080)	(2,845)	(6,044,449)
<b>At 31 December</b>	<b>112,150,562</b>	<b>3,071,372</b>	<b>2,192,896</b>	<b>117,414,830</b>

(In thousands of MNT)

	2021			Total
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	
<b>Expected credit loss impairment:</b>				
<b>Balance at 1 January</b>	<b>55,649</b>	<b>33,520</b>	<b>8,096</b>	<b>97,265</b>
Transfer to Stage 1	4	(4)	-	-
Transfer to Stage 2	(5,104)	5,104	-	-
Transfer to Stage 3	(79,295)	(23,966)	103,261	-
New financial assets originated	394,364	206,572	712,863	1,313,799
Financial assets that have been derecognised	(48,132)	(22,078)	(1,524)	(71,734)
Changes to model/assumption	77,451	12,688	(2,987)	87,152
<b>At 31 December</b>	<b>394,937</b>	<b>211,836</b>	<b>819,709</b>	<b>1,426,482</b>



ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**24. Financial risk management and fair values of financial instruments, continued**

**24.3 Liquidity risk**

Liquidity risk is the risk that the Group will encounter difficulty in meeting the obligations associated with its financial liabilities that are settled by delivering cash or another financial asset. The Group's approach to manage liquidity is to ensure, as far as possible, that it will always have sufficient liquidity to meet its liabilities when due, under both normal and stressed conditions, without incurring unacceptable losses or risking damage to the Group's reputation.

The Group closely monitors cash flow requirements and optimises its cash return. The Group prepares cash flow forecasts and ensures it has sufficient cash for the servicing of operational, financial, and capital obligations.

The following table details the remaining contractual maturities at the end of the reporting period of the Group's financial liabilities, which are based on contractual undiscounted cash flows, before netting arrangements and the earliest date the Group can be required to pay.

(In thousands of MNT)

	31 December 2022				Carrying amount
	Contractual undiscounted cash outflow				
	Within 1 year or on demand	After 1 year but within 2 years	After 2 years but within 5 years	Total contractual undiscounted cash flow	
Borrowings /Current/	100,000,000	-	-	100,000,000	99,571,084
Borrowings /Non-current/	-	-	50,000,000	50,000,000	50,000,000
Interest payable	15,529,342	6,517,808	10,692,055	32,739,205	1,224,014
Other liabilities	303,957	-	-	303,957	303,957
<b>Total</b>	<b>115,833,299</b>	<b>6,517,808</b>	<b>60,692,055</b>	<b>183,043,162</b>	<b>151,099,055</b>

(In thousands of MNT)

	31 December 2021				Carrying amount
	Contractual undiscounted cash outflow				
	Within 1 year or on demand	After 1 year but within 2 years	After 2 years but within 5 years	Total contractual undiscounted cash flow	
Borrowings /Non-current/	-	25,000,000	50,000,000	75,000,000	74,964,526
Interest payable	9,750,000	7,830,274	17,209,863	34,790,137	46,479
Other liabilities	779,119	-	-	779,119	779,119
Lease liabilities	356,559	-	-	356,559	343,928
<b>Total</b>	<b>10,885,678</b>	<b>32,830,274</b>	<b>67,209,863</b>	<b>110,925,815</b>	<b>76,134,052</b>

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**24. Financial risk management and fair values of financial instruments, continued**

**24.4 Interest rate risk**

The interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates. The Group's interest rate risk arises primarily from loans and advances to customers, and borrowings. The Group does not use hedge instruments to manage interest rate risk. The Group's exposures to interest rate risk for changes in interest rates primarily relates to the Group's fixed rate current accounts in the bank, loans and advances to customers and borrowings. As of the reporting date, the Group has not adopted sensitivity analysis to measure interest rate risk due principally to the fact that the Group has no floating interest rate financial assets and financial liabilities on financial reporting date.

**24.5 Currency risk**

The Group is exposed to currency risk primarily through sales, purchases and borrowings which give rise to receivables, payables, borrowings and cash balances that are denominated in foreign currencies, i.e. currencies other than the functional currency of the operations to which the transactions relate. The functional currency of the Group's Mongolia entities is MNT and of the Group's overseas entities is mainly United States Dollar ("USD"). The currencies giving rise to this risk are primarily USD, Chinese Yuan ("CNY").

**24.5.1 Exposure to currency risk**

The following table details the Group's exposure at the end of the reporting period to currency risk arising from recognised financial assets or liabilities denominated in a currency other than the functional currency of the entity to which they relate. For presentation purposes, the amounts of the exposure are shown in thousands of MNT, translated using the spot rate at the year end. Differences resulting from the translation of the financial statements of foreign operations into the Group's presentation currency are excluded.

(In thousands of MNT)

	31 December 2022			
	MNT	USD	CNY	Total
<b>Assets:</b>				
Cash and cash equivalents	26,369,511	2,647,792	95	29,017,398
Other receivables	29,347	-	-	29,347
Loans and advances to customers	180,421,001	-	-	180,421,001
	<b>206,819,859</b>	<b>2,647,792</b>	<b>95</b>	<b>209,467,746</b>
<b>Liabilities:</b>				
Borrowings /Current/	(99,571,084)	-	-	(99,571,084)
Borrowings /Non-current/	(50,000,000)	-	-	(50,000,000)
Interest payable	(1,224,014)	-	-	(1,224,014)
Other liabilities	(303,957)	-	-	(303,957)
	<b>(151,099,055)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(151,099,055)</b>

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ НӨӨС  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
2023-01-25  
DTH10240

ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**24. Financial risk management and fair values of financial instruments, continued**

**24.5 Currency risk**

**24.5.1 Exposure to currency risk, continued**

(In thousands of MNT)

	31 December 2021			Total
	MNT	USD	CNY	
<b>Assets:</b>				
Cash and cash equivalents	11,890,547	42,365	45	11,932,957
Other receivables	12,240	-	-	12,240
Loans and advances to customers	115,988,348	-	-	115,988,348
	<b>127,891,135</b>	<b>42,365</b>	<b>45</b>	<b>127,933,545</b>
<b>Liabilities:</b>				
Borrowings /Non-current/	(74,964,526)	-	-	(74,964,526)
Finance lease liabilities	(343,928)	-	-	(343,928)
Interest payable	(46,479)	-	-	(46,479)
Other liabilities	(779,119)	-	-	(779,119)
	<b>(76,134,052)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(76,134,052)</b>

The following significant exchange rates applied during the year:

Exchange rate to MNT	Average rate		Spot rate at 31 December	
	2022	2021	2022	2021
USD	3,140.68	2,849.29	3,444.60	2,848.80
EUR	3,303.91	3,371.59	3,669.02	3,222.99
CAD	2,412.17	2,273.35	2,541.58	2,225.02
CNY	466.30	441.73	495.40	447.15

УНШАА ПЛАТЭЛ  
- БУСБ НЭГ  
АТААШ -  
100200  
[Signature]

ASHID CAPITAL  
NBFI LLC  
[Signature]

[Signature]



ASHID CAPITAL NBF LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**24. Financial risk management and fair values of financial instruments, continued**

**24.5 Currency risk, continued**

**24.5.2 Sensitivity analysis**

The following table indicates the instantaneous change in the Group's profit after tax that would increase/(decrease) if foreign exchange rates to which the Group has significant exposure at the end of the reporting period had changed at that date, assuming all other risk variables remained constant.

(In thousands of MNT)

	2022		2021	
	Increase/ (decrease) in foreign exchange rates	Effect on profit before tax and retained earnings	Increase/ (decrease) in foreign exchange rates	Effect on profit before tax and retained earnings
USD	10%	264,779	10%	4,237
USD	(10%)	(264,779)	(10%)	(4,237)
CNY	10%	10	10%	5
CNY	(10%)	(10)	(10%)	(5)

Results of the analysis as presented in the above table represent an aggregation of the instantaneous effects on each of the Group entities' profit after tax and equity measured in the respective functional currencies, translated into MNT at the exchange rate ruling at the end of the reporting period for presentation purposes.

The sensitivity analysis assumes that the change in foreign exchange rates had been applied to re-measure those financial instruments held by the Group which expose the Group to currency risk at the end of the reporting period. The analysis excludes differences that would result from the translation of the financial statements of foreign operations into the Group's presentation currency. The analysis is performed on the same basis for 2021.

**24.6 Fair value measurement**

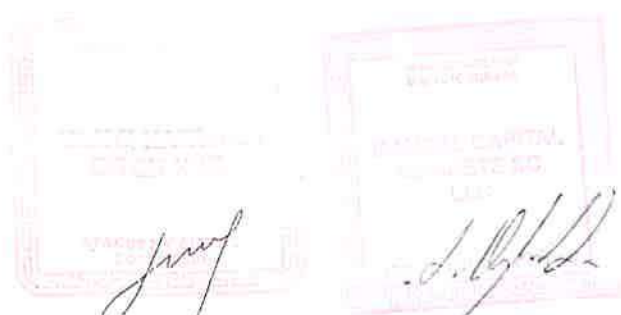
The carrying amounts of the Group's financial instruments carried at cost or amortised cost are not materially different from their fair values as at 31 December 2022 and 2021.

**24.7 Capital management**

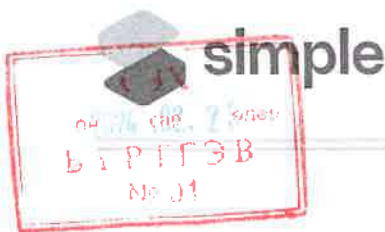
The Group actively manages its capital base to cover risks inherent in the business. The adequacy of the Group's capital is monitored using, among other measures, the rules and ratios established by the Financial Regulatory Commission of Mongolia (FRC). Non-banking financial institutions (NBFIs) have a long-term minimum capital requirement of MNT 2,500,000 thousand. The FRC revised its schedule of the requirement to increase the minimum capital requirement by postponing the effective dates of the increases as follows:

Effective from:	Minimum capital requirement MNT'000
10 February 2018	1,000,000
10 February 2019	1,400,000
10 February 2022	1,900,000
10 February 2023	2,500,000

As at 31 December 2022 and 2021, the Group had met the minimum capital requirement issued by the FRC.







ASHID CAPITAL NBFI LLC and its subsidiary  
Notes to the Consolidated Financial Statements  
For the year ended 31 December 2022

**25. Subsidiary**

The principal activity of Company's subsidiary and place of incorporation and the effective ownership interests as at 31 December 2022 and 2021 are set out as follows:

Name of companies	Principal activities	Place of incorporation	Effective ownership interest	
			2022	2021
Simple Asset SPC LLC	Special Purpose Company	Mongolia	100%	0%

On 5 April 2022, the Group established 100% of Simple Asset SPC LLC, for cash consideration in the amount of MNT 1,000 thousand.

**26. Contingent liabilities and commitments**

**Legal claims**

Litigation is a common occurrence in this industry due to the nature of the business. Once professional advice has been obtained and the amount of damages reasonably estimated, the Group makes adjustments to account for any adverse effects which the claim may have on its financial standing.

**Taxation**

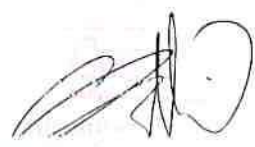
Mongolian tax, currency, and customs legislation is subject to varying interpretations, and changes, which can occur frequently. Management's interpretation of such legislation as applied to the transactions and activity of the Group may be challenged by the relevant authorities.

The Mongolian tax authorities may be taking a more assertive position in their interpretation of the legislation and assessments, and it is possible that transactions and activities that have not been challenged in the past may be challenged by tax authorities. As a result, significant additional taxes, penalties, and interest may be assessed. Fiscal periods remain open to review by the authorities in respect of taxes for five calendar years preceding the year of review. Under certain circumstances reviews may cover longer periods.

The Mongolian tax legislation does not provide definitive guidance in certain areas, specifically in areas such as VAT, withholding tax, corporate income tax, personal income tax, transfer pricing and other areas. From time to time, the Group adopts interpretations of such uncertain areas that reduce the overall tax rate of the Group. As noted above, such tax positions may come under heightened scrutiny as a result of recent developments in administrative and court practices. The impact of any challenge by the tax authorities cannot be reliably estimated; however, it may be significant to the financial position and/or the overall operations of the entity.

**27. Events after the reporting period**

There are no subsequent events occurred after the end of the reporting year before the approval of these consolidated financial statements.



simple

6.35 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН 2023 ОНЫ ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН  
АУДИТЫН ТАЙЛАН

VI. ХАВСРАЛТ  
2023-07-15



АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК  
2023 ОНЫ 6-Р САРЫН 30-НЫ ӨДРӨӨР  
ТАСАЛБАР БОЛСОН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН



АТГАШИД  
2023.12.19

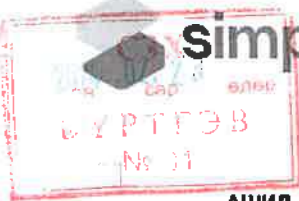
АШИД КАПИТАЛ  
ББСБ ХХК  
2023.12.19

АШИД КАПИТАЛ БЭСБ ХХК

АГУУЛГА

КОМПАНИЙН МЭДЭЭЛЭЛ .....	1
УДИРДЛАГЫН ХАРИУЦЛАГЫН МЭДЭГДЭЛ .....	2
ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ДҮГНЭЛТ .....	3
САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН .....	5
ОРЛОГЫН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАЙЛАН .....	6
ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН .....	7
МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН .....	8
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД .....	9
1. Үндсэн үйл ажиллагаа ба зохион байгуулалт .....	9
2. Тайлан бэлтгэсэн үндэслэл .....	10
3. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын хураангуй .....	10
4. Мөнгө түүнтэй адилтгах хөрөнгө .....	17
5. Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт .....	18
6. Зээл (цэрээр) .....	18
7. Бусад авлага .....	18
8. Бусад хөрөнгө .....	18
9. Үндсэн хөрөнгө .....	19
10. Түрээс .....	19
11. Биет бус хөрөнгө .....	19
12. Өр төлбөр .....	20
13. Хувьцаат капитал .....	20
14. Хуримтлагдсан ашиг .....	21
15. Хүү ба түүнтэй адилтгах орлого .....	21
16. Хүү ба түүнтэй адилтгах зардал .....	21
17. Үйлчилгээний хураамж, шимтгэлийн орлого .....	21
18. Ханш, үнэлгээний тэгшитгэлийн орлого (зардал) .....	21
19. Боловсон хүчинтэй холбоотой зардал .....	22
20. Ерөнхий ба удирдлагын зардал .....	22
21. Зээлийн үнэ цэнийн (зардал), буцаалт .....	22
22. Орлогын татварын зардал .....	22
23. Холбоотой талуудын тодруулга .....	23
24. Хүлээж болзошгүй үүрэг хариуцлага .....	24

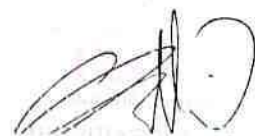
23-УБ/03/13



**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**

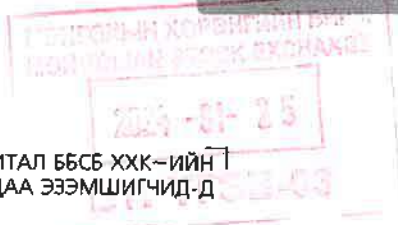
**КОМПАНИЙН МЭДЭЭЛЭЛ**

<p>Үүсгэн байгуулах шийдвэр ба гэрчилгээ</p>	<p>Ашид Капитал ББСБ ХХК (Цаашид "Компани" гэх)-ийг анх 2016 оны 09 дүгээр сарын 06-ны өдөр үүсгэн байгуулагчдын 01 дүгээр шийдвэрээр Хязгаарлагдмал Хариуцлагатай Компани хэлбэрээр үүсгэн байгуулсан ба 2016 оны 09 дүгээр сарын 09-ний өдөр Улсын бүртгэлийн ерөнхий газарт бүртгүүлж, 6105572 регистрийн дугаар, 9015005118 хувийн хэргийн дугаартай улсын бүртгэлийн гэрчилгээ авсан.</p>		
<p>Үндсэн үйл ажиллагаа</p>	<p>Компанийн үндсэн үйл ажиллагаа нь Эзэлийн үйл ажиллагаа эрхлэх, факторингийн үйлчилгээ болон төлбөр тооцооны хэрэгсэл гаргах болно.</p>		
<p>Хувьцаа эзэмшигчид</p>	<p>М-Си-Эс Холдинг ХХК</p>	<p>Хувьцааны тоо 55,000,000</p>	<p>Эзэмшлийн хувь 100 %</p>
<p>Төлөөлөн удирдах зөвлөл</p>	<p>ТУЗ-ийн дарга ТУЗ-ийн гишүүн ТУЗ-ийн гишүүн ТУЗ-ийн гишүүн ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн ТУЗ-ийн нарийн бичгийн дарга</p>	<p>Б.Билигүүн Л.Гантөмөр Г.Мягмаржав Б.Тэмүүлэн Д.Баярсайхан Б.Энхмандах</p>	
<p>Гүйцэтгэх удирдлага</p>	<p>Гүйцэтгэх захирал</p>	<p>П.Батжаргал</p>	
<p>Албан хаяг</p>	<p>Ашид Капитал ББСБ ХХК Сэнтрал Тауэр, 15-р давхар, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, Улаанбаатар хот, Монгол Улс</p>		
<p>Аудитор</p>	<p>Мэжик Консалтинг Аудит ХХК Юу Би тауэр, 15 давхар, 1502 тоот, Баянзүрх дүүрэг, 25-р хороо, Улаанбаатар хот, Монгол Улс</p>		









МЭЖИК КОНСАЛТИНГ АУДИТ ХХК  
Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг,  
25-р хороо, Манлай Баатар Дэмжинсүрэнгийн  
гудамж, UB tower, 15 даяар, 1502 тоот.  
Утас: 7013-1044. И-мэйл: info@magicgroup.mn  
Вэб хуудас: www.magicgroup.mn

2023.08.14 дугаар 23-УИР/08/14  
танай \_\_\_\_\_ -ны дугаар \_\_\_\_\_ -Т

Завсрын үеийн хараат бус  
аудиторын дүгнэлт

Дүгнэлт

Бид Ашид Капитал ББСБ ХХК ('Компани' гэх)-ийн 2023 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрөөрх санхүүгийн байдлын тайлан, уг өдрөөр тасалбар болгосон орлогын дэлгэрэнгүй тайлан, өмчийн өөрчлөлтийн тайлан, мөнгөн гүйлгээний тайланд аудит хийж гүйцэтгэлээ.

Бидний үзэж байгаагаар эдгээр санхүүгийн тайлангууд нь бүхий л материаллаг асуудлаар компанийн 2023 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрөөрх санхүүгийн байдал, энэ өдрөөр тасалбар болгосон санхүүгийн гүйцэтгэл болон мөнгөн гүйлгээг Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (СТОУС), түүнд нийцүүлэн Сангийн сайд, Санхүүгийн Зохицуулах Хороо ('СЗХ')-оос баталсан заавар, журмуудын дагуу үнэн зөв, бодитой илэрхийлсэн байна.

Дүгнэлтийн үндэслэл

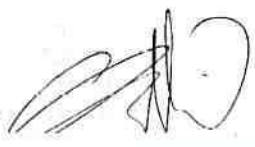
Бид аудитаа Аудитын Олон Улсын Стандарт ('АОУС')-ын дагуу хийсэн. Эдгээр стандартын дагуу хүлээх үүрэг хариуцлагаа энэ тайлангийнхаа санхүүгийн тайлангийн аудитад Аудиторын хүлээх үүрэг хариуцлага гэсэн хэсэгт харуулсан. Бид Нягтлан бодогчдын Ёс Зүйн Олон Улсын Стандартын Зөвлөл ('НБЕЗОУСЗ')-ийн Мэргэжлийн нягтлан бодогчдын ёс зүйн дүрэм болон Монгол улсад мөрдүүлэхээр шаарддаг санхүүгийн тайлангийн аудиттай холбоотой ёс зүйн шаардлагуудын дагуу Группээс хараат бус байсан бөгөөд НБЕЗОУСЗ-ийн дүрэм болон эдгээр ёс зүйн шаардлагын дагуу бусад ёс зүйн үүрэг хариуцлага бүрэн биелүүлсэн болно. Бидний олж авсан аудитын нотолгоо нь бидний гаргасан санал дүгнэлтийн үндэслэл болоход хангалттай бөгөөд зохистой гэж бид найдаж байна.

Санхүүгийн тайланд Удирдлага ба Засаглах удирдлагын хүлээх үүрэг хариуцлага

Санхүүгийн тайлангуудыг Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт ("СТОУС")-ын дагуу бэлтгэж, үнэн зөв толилуулах, болон алдаа юм уу заль мэхнээс үүдэлтэй материаллаг буруу илэрхийллээс ангид санхүүгийн тайлан бэлтгэх боломж бүрдүүлэхэд зайлшгүй шаардлагатай тийм дотоод хяналтыг тодорхойлох нь удирдлагын үүрэг хариуцлага юм.

Санхүүгийн тайланг бэлтгэж байхдаа удирдлага нь компанийг татан буулгах юм уу үйл ажиллагааг нь зогсоох эсвэл ингэхээс өөр бодит сонголт байхгүй байхаас бусад тохиолдолд удирдлага өөдрөг төсөөллөөр үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэх Группийн чадамжийг үнэлж, шаардлагатай бол өөдрөг төсөөллөтэй холбоотой асуудлуудын талаар тодруулга хийх, нягтлан болох бүртгэлийн өөдрөг төсөөллийн суурийг ашиглах үүрэг хариуцлага хүлээнэ.

Засаглах удирдлага нь компанийн санхүүгийн тайлагналын үйл явцад хяналт тавих үүрэг хариуцлагатай байна.





Хараат бус аудиторын дүгнэлтийн (23-УВ/03/13) үргэлжлэл

**Санхүүгийн Тайлангийн Аудитад хүлээх Аудиторын Үүрэг Хариуцлага**

Заль мэх эсвэл алдаанаас үүдсэн материаллаг буруу илэрхийллээс санхүүгийн тайлангууд нь бүхэлдээ ангид эсэх талаарх ул үндэслэлтэй баталгаажилтыг олж авч, өөрийн санал дүгнэлтийг багтаасан аудиторын тайлан гаргах нь бидний зорилго юм. Ул үндэслэлтэй баталгаажилт нь баталгаажилтын өндөр түвшин боловч АОУС-ын дагуу хийгдсэн аудитаар оршин байгаа материаллаг алдаа зөрчлийг цаг ямагт илрүүлж байна гэж амласан баталгаа гаргадаггүй.

Алдаа зөрчил нь заль мэхнээс эсвэл алдаанаас үүсэж болох бөгөөд хэрэв тэр нь дангаараа эсвэл нийлэхээрээ санхүүгийн тайланд үндэслэн түүнийг хэрэглэгчдийн гаргах эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөх магадлалтай бол материаллагт тооцогддог.

Бид аудитыг гүйцэтгэхдээ АОУС-ын дагуу мэргэжлийн шийдэл гаргаж, аудитын туршид мэргэжлийн үл итгэх үзлийг баримтлан ажилладаг. Түүнчлэн бид Санхүүгийн тайлангийн аудитад аудиторын хүлээсэн үүрэг хариуцлагын тодорхойлолтыг Мэжик Консалтинг Аудит ХХК-ийн <http://www.magicgroup.mn/mn/uureg> веб сайтад байршуулсан. Уг тодорхойлолт нь аудиторын тайлангийн нэг хэсэг юм.

Бид аудитын төлөвлөсөн цар хүрээ ба хугацаа, аудитынхаа явцад олж илрүүлсэн дотоод хяналт дахь томоохон зөрчил дутагдлыг оруулаад нөлөө бүхий аудитын илрүүлэлтүүд, бусад асуудлуудаар засаглах эрх бүхий удирдлагатай харилцдаг.

**Тайлангийн хэрэглээ**

Энэхүү тайланг Монгол Улсын "Компанийн тухай хууль"-ийн 95.1-р зүйлд заасан хуулийн этгээд болох Ашигт Капитал ББСБ ХХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдэд зориулж бэлтгэсэн. Бид энэхүү тайлангийн агуулгын хүрээнд өөр аливаа нэг гуравдагч талын өмнө хариуцлага хүлээхгүй болно.

С.МӨНХБАЯР  
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ, ПАРТНЕР,  
МЭЖИК КОНСАЛТИНГ АУДИТ ХХК  
УЛААНБААТАР ХОТ, МОНГОЛ УЛС

2023 оны 8 дугаар сарын 14-ний өдөр





**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**

**2023 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрөөрх  
САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАЙЛАН**

Тодруулга	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
<b>ХӨРӨНГӨ</b>		
<b>Эргэлтийн хөрөнгө</b>		
Мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	4 13,716,800	28,531,631
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт	5 5,000,000	3,000,000
Зээл /цэврээр/	6 131,130,388	137,694,383
Бусад авлага	7 3,252,526	1,891,799
Бусад хөрөнгө	8 846,426	292,654
<b>Эргэлтийн хөрөнгийн дүн</b>	<b>153,946,140</b>	<b>171,410,467</b>
<b>Эргэлтийн бус хөрөнгө</b>		
Үндсэн хөрөнгө	9 635,111	114,610
Ашиглах эрхтэй хөрөнгө	10 692,866	-
Биет бус хөрөнгө	11 607,053	647,435
<b>Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн</b>	<b>1,935,030</b>	<b>762,045</b>
<b>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН ДҮН</b>	<b>155,881,170</b>	<b>172,172,512</b>
<b>ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧ</b>		
<b>Богино хугацаат өр төлбөр</b>		
Богино хугацаат өр төлбөр	12 24,980,137	49,939,562
Бусад эх үүсвэр	12 6,030,300	-
Хуримтлуулж тооцсон хүүгийн өглөг	12 1,030,207	1,014,356
Бусад өглөг	12 6,088,160	352,719
<b>Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн</b>	<b>38,128,804</b>	<b>60,362,694</b>
<b>Урт хугацаат өр төлбөр</b>		
Хоёрдогч өглөг	12 50,000,000	50,000,000
<b>Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн</b>	<b>50,000,000</b>	<b>50,000,000</b>
<b>Нийт өр төлбөрийн дүн</b>	<b>38,128,804</b>	<b>60,362,694</b>
<b>Эздийн өмч</b>		
Хувьцаат капитал	13 55,000,000	55,000,000
Хуримтлагдсан ашиг (алдагдал)	14 12,752,366	6,809,819
<b>Нийт эздийн өмчийн дүн</b>	<b>67,752,366</b>	<b>61,809,819</b>
<b>ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧИЙН ДҮН</b>	<b>155,881,170</b>	<b>172,172,512</b>

Хавсаргасан тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй хэсэг болно.



**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**

**2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн ОРЛОГЫН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАЙЛАН**

Тодруулга	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Хүү болон түүнтэй адилтгах орлого	15 19,510,083	33,144,460
Хүү болон түүнтэй адилтгах зардал	16 (6,309,639)	(12,451,811)
<b>Цэвэр хүүгийн орлого</b>	<b>13,200,444</b>	<b>20,692,649</b>
Үйлчилгээний хураамж, шимтгэлийн орлого	17 1,141,431	1,376,762
Ханш, үнэлгээний тэгшитгэлийн орлого (зардал)	18 (116,363)	10,564
<b>Цэвэр хүүгийн бус орлого</b>	<b>1,025,068</b>	<b>1,387,326</b>
<b>Үйл ажиллагааны орлого</b>	<b>14,225,513</b>	<b>22,079,975</b>
Боловсон хүчинтэй холбоотой зардал	19 (1,559,448)	(2,853,157)
Ерөнхий ба удирдлагын зардал	20 (2,206,016)	(3,670,125)
Үйл ажиллагааны бус бусад орлого/(зардал)	(54,694)	(103,569)
<b>Зээлийн үнэ цэнийн бууралтын өмнөх ашиг</b>	<b>10,405,355</b>	<b>15,453,124</b>
Зээлийн үнэ цэнийн бууралтын (зардал), буцаалт	21 (3,788,851)	(6,111,106)
<b>Зээлийн үнэ цэнийн бууралтын дараах ашиг</b>	<b>6,616,504</b>	<b>9,342,018</b>
Орлогын татварын зардал	22 (673,957)	(873,352)
<b>Тайлант үеийн цэвэр ашиг</b>	<b>5,942,547</b>	<b>8,468,665</b>

Хавсаргасан тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй хэсэг болно.



**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**

**2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН**

	Хувьцаат капитал мян.төг	Хуримтлагдсан ашиг/ (алдагдал) мян.төг	Нийт дүн мян.төг
2021-12-31-ний үлдэгдэл	55,000,000	(1,658,847)	53,341,153
НББ-ийн өөрчлөлт, алдааны залруулга	-	-	-
<b>Залруулсан үлдэгдэл</b>	<b>55,000,000</b>	<b>(1,658,847)</b>	<b>53,341,153</b>
Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	-	8,468,665	8,468,665
Өмчит гарсан өөрчлөлт	-	-	-
Дахин үнэлгээний нэмэгдэл	-	-	-
2022-12-31-ний үлдэгдэл	55,000,000	6,809,819	76,869,970
НББ-ийн өөрчлөлт, алдааны залруулга	-	-	-
<b>Залруулсан үлдэгдэл</b>	<b>55,000,000</b>	<b>6,809,819</b>	<b>76,869,970</b>
Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	-	5,942,547	5,942,547
Өмчит гарсан өөрчлөлт	-	-	-
Зарласан ногдол ашиг	-	-	-
Дахин үнэлгээний нэмэгдэл	-	-	-
2023-06-30-ны үлдэгдэл	55,000,000	12,752,366	67,752,366

Хавсаргасан тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй хэсэг болно.





2023-01-25

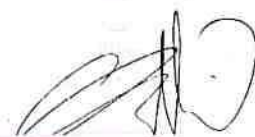
MAGIC  
CONSULTING AUDIT

## АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК

2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн  
МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАЙЛАН

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12- р сарын 31 мян.төг
<b>Үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>		
<b>Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн орлого</b>	<b>260,312,121</b>	<b>32,609,291</b>
Зээлийн хүүгийн орлого	15,970,645	30,263,384
Харилцах дансны хүүгийн орлого	12,347	-
Банкин дахь хадгаламжийн хүүгийн орлого	588,074	969,145
Итгэлцлийн үйлчилгээний орлого	6,030,300	-
Үйлчилгээний хураамж, шимтгэлийн орлого	482,683	1,376,762
Бусад үйлчилгээний орлого	237,228,072	-
<b>Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн зарлага</b>	<b>275,103,640</b>	<b>16,058,016</b>
Банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан зээлийн хүүгийн зардал	-	3,744
Өрийн бичгийн хүүд төлсөн мөнгө	5,113,060	10,259,778
Үндсэн ба нэмэгдэл цалин	1,146,513	2,356,855
Ажилтнуудад олгосон нөхөн олговор, тэтгэмж	2,219	4,655
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын зардал	308,414	309,200
Албан томилолт, сургалтын зардал	55,505	12,614
Ашигмалтын зардалд төлсөн мөнгө	17,858	186,334
Шатахуун, холбоо, интернэт, сэлбэг хэрэгсэлд төлсөн мөнгө	228,185	8,993
Бичиг хэргийн зардал, ариун цэврийн зардал	47,106	81,463
Татвар, даатгалын төлсөн мөнгө	1,877,929	1,898,109
Зар сурталчилгаанд төлсөн мөнгө	106,910	487,627
Зээл болон түүнтэй холбоотой аялагыг барагдуулахтай холбогдон гарсан мөнгө	52,730	-
Санхүүгийн түрээсийн үйл ажиллагаатай холбогдон гарах мөнгө	1,019,244	-
Аудитын төлбөр, мэргэжлийн зөвлөгөө үйлчилгээний мөнгө	194,210	-
Зохицуулалтын үйлчилгээний хураамжид төлсөн мөнгө	500	10,281
Бусад үйлчилгээнд төлсөн мөнгө	264,933,257	438,362
<b>Үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн</b>	<b>(14,791,519)</b>	<b>16,551,275</b>
<b>Үндсэн бус үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>		
<b>Үндсэн бус үйл ажиллагааны мөнгөн орлого</b>	<b>498</b>	<b>-</b>
Бусад	498	-
<b>Үндсэн бус үйл ажиллагааны мөнгөн зарлага</b>	<b>23,810</b>	<b>47,756</b>
Баяр ёслол, зочин төлөөлөгчийн зардал	17,380	47,256
Торгуулийн зардал	-	500
Бусад	6,430	-
<b>Үндсэн бус үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн</b>	<b>(23,312)</b>	<b>(47,756)</b>
<b>Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>	<b>(14,814,831)</b>	<b>176,585.4</b>
<b>Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл</b>	<b>28,531,631</b>	<b>12,028,113</b>
<b>Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл</b>	<b>13,716,800</b>	<b>28,531,631</b>

Хавсаргасан тодруулгууд нь энэхүү санхүүгийн тайлангийн салшгүй хэсэг болно.





**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**

**2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД**

**1. Үндсэн үйл ажиллагаа ба зохион байгуулалт**

Ашид Капитал ББСБ ХХК (Цаашид "Компани" гэх)-ийг анх 2016 оны 09 дүгээр сарын 06-ны өдөр үүсгэн байгуулагчдын 01 дүгээр шийдвэрээр Хязгаарлагдмал Хариуцлагатай Компани хэлбэрээр үүсгэн байгуулсан ба 2016 оны 09 дүгээр сарын 09-ний өдөр Улсын бүртгэлийн ерөнхий газарт бүртгүүлж, 9015005118 хувийн хэргийн дугаартай улсын бүртгэлийн гэрчилгээ авсан. Компанийн регистрийн дугаар 6105572.

Санхүүгийн зохицуулах хорооноос 2020 оны 02-р сарын 12-ны өдөр олгосон зээл, факторинг, төлбөр тооцооны хэрэгсэл гаргах, 2022 оны 09-р сарын 21-ний өдөр олгосон богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх 101/63 тоот тусгай зөвшөөрлийн хүрээнд үйл ажиллагаа явуулдаг.

Компанийн үндсэн үйл ажиллагаа нь Simple аппликэйшнээр дамжуулан харилцагчийн зээлийн эрхийг зайнаас үнэлж, зээл олгодог дижитал технологид суурилсан банк бус санхүүгийн байгууллагын үйл ажиллагаа юм. Мөн автомашин болон жижиг, дунд бизнес эрхлэгчдэд бизнесийн зээлүүдийг уламжлалт байдлаар олгон ажилладаг.

Компанийн хувь нийлүүлсэн хөрөнгийн хэмжээ нь 55,000,000 мянган төгрөг ба хувь нийлүүлсэн хөрөнгө нэг бүр нь 1,000.0 /нэг мянган/ төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий нийт 55,000,000 ширхэг энгийн хувьцаанд хуваагдана.

Компанийн гаргасан энгийн хувьцааг хувь нийлүүлэгчид нь дараах байдлаар эзэмшдэг.

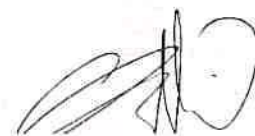
Хувьцаа эзэмшигчдийн нэр	Тоо ширхэг	Нэгжийн үнэ /төгрөг/	Нийт үнэ /мян.төг/	Эзэмшлийн хувь
М-Си-Эс Холдинг ХХК	55,000,000	1,000	55,000,000	100 %

Компанийн засаглалын тогтолцоо нь дараах бүгэцтэй.

- Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал
- Төлөөлөн удирдах зөвлөл
- Гүйцэтгэх удирдлага

Компанийн толгой компани нь М-Си-Эс Холдинг ХХК, хамгийн дээд хяналт тавигч компани нь М-Си-Эс Монголиа ХХК болно. Компанийн эцсийн шатны хяналтыг хэрэгжүүлэгч тал нь Ж.Одхаргал болон Ж.Од нар юм.

Компани нь 2023 оны 06 дугаар сарын 30-наар 107 (2022: 87) ажилтантай байсан.









АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК



2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД

3. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын хураангуй (үргэлжлэл)

В. Санхүүгийн хөрөнгө

Санхүүгийн хөрөнгийн хэрэгслийг дараах байдлаар ангилдаг. Үүнд: бодит үнэ цэнээр бүртгэж, өөрчлөлтийг нь тухайн жилийн ашиг алдагдлаар тусгадаг санхүүгийн хэрэгсэл, гэрээний хугацаа дуустал эзэмших хэрэгсэл, арилжаалах боломжтой хэрэгсэл ба зээл ба авлага болно. Энэхүү ангилал нь тухайн санхүүгийн хөрөнгийн мөн чанар болон тэдгээрийг ямар зориулалтаар эзэмшиж байгаагаас хамаарах ба анх бүртгэхдээ ангиллыг тогтоосдог. Ердийн журмаар худалдах, худалдан авах санхүүгийн хөрөнгийг бодит гүйлгээ гарсан өдрөөр нягтлан бодох бүртгэлд тусгах эсвэл бүртгэлээс хасдаг. Ердийн журмаар худалдах, худалдан авах гэдэг нь тогтоосон хугацааны дотор эсвэл тухайн зах зээл дээр тогтсон дүрэм журмаар хөрөнгийг шилжүүлэх нөхцөлөөр санхүүгийн хөрөнгийг худалдах, худалдан авахыг хэлнэ.

Компанийн санхүүгийн хөрөнгө нь зээл ба авлагаас бүрдэж байна.

1. Зээл ба авлага

Зээл ба авлага нь идэвхтэй зах зээл дээр арилжаалагддаггүй бөгөөд тогтмол эсвэл тодорхойлж болохуйц төлбөрийн хуваарьтай үүсмэл бус санхүүгийн хөрөнгийг хэлнэ. Зээл ба авлага (үүнд дансны ба бусад авлагууд, касс болон харилцах, хадгаламжийн дахь мөнгөн хөрөнгө)-ыг бодит хүүгийн аргаар хорогдуулсан өртгөөс үнэ цэний бууралтыг нь хассан дүнгээр хэмжиж илэрхийлдэг. Хүүгийн орлогыг бодит хүүгийн аргаар тооцож бүртгэдэг боловч хүүгийн орлого нь материаллаг бус богино хугацааны авлагад нэрлэсэн хүүгийн хувиар орлогыг бүртгэдэг.

2. Санхүүгийн хөрөнгийг бүртгэлээс хасах

Компани нь санхүүгийн хөрөнгөөс орж ирэх мөнгөн гүйлгээг авах гэрээний эрхийн хугацаа дууссан, эсвэл санхүүгийн хөрөнгө шилжүүлсэн, хөрөнгийг эзэмшихтэй холбоотой ихэнх эрсдэл ба өгөөжийг бусдад шилжүүлсэн бол санхүүгийн хөрөнгийг данснаас хасна. Хэрвээ Компани нь санхүүгийн хөрөнгийг шилжүүлээгүй боловч санхүүгийн хөрөнгийг эзэмшихтэй холбоотой ихэнх эрсдэл ба өгөөжийг хадгалж үлдээгүй бол уг хөрөнгөөс Компанид үлдсэн хувь хэмжээгээр хөрөнгийг бүртгэлдээ хэвээрээ үлдээх ба төлбөр төлөх үүрэг байгаа бол холбогдох өрийг бүртгэнэ.

Г. Бараа материал

Бараа материалыг өртөг ба цэвэр борлогдох үнийн аль багаар тайлагнадаг. Бараа материалын өртөгт бараа материалыг худалдан авах, үйлдвэрлэх өртөг буюу хувиргалтын зардлууд болон барааг одоогийн шинж байдал болон байрлалд авчрах хүртэл гарсан бүх зардлаас бүрддэг ба сарын жигнэсэн дунджийн аргыг ашиглан өртгийг тодорхойлдог. Цэвэр борлогдох үнэ гэдэг нь хэвийн бизнесийн үед бараа материалын худалдан борлуулах үнээс түүнийг үйлдвэрлэх болон борлуулахад гарахаар тооцоолсон зардлыг хассан дүн юм.

Д. Урьдчилж төлсөн төлбөрүүд

Урьдчилж төлсөн төлбөр нь урьдчилж бэлэн мөнгө төлсөн боловч бодитоор гараагүй байгаа зардлуудыг хэлнэ. Урьдчилж төлсөн төлбөрүүд нь эхлээд хөрөнгө хэсэгт бүртгэгдэх ба төлсөн бэлэн мөнгөний дүнгээр хэмжигдэнэ. Үүний дараа үйл ажиллагаанд хэрэглэгдсэн буюу хугацаа нь дуусахад орлогын тайланд тусгагддаг.

Е. Үндсэн хөрөнгө

1. Биет хөрөнгө

Үндсэн хөрөнгийг анхны өртгөөс хуримтлагдсан элэгдэл ба хуримтлагдсан үнэ цэний бууралтын алдагдлыг хассан дүнгээр илэрхийлдэг. Үндсэн хөрөнгөөр хүлээн зөвшөөрөх шаардлагууд хангагдсан тохиолдолд л тухайн үндсэн хөрөнгийн сольсон хэсгийн өртөг болон эзэллэгийн өртгийг тухай бүрд нь энэ өртөгт оруулна. Бусад бүх зэсвэр үйлчилгээний зардлыг гарсан үед нь ашиг алдагдлыг тайланд тусгана.



АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК

2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн  
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД

3. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын хураангуй (үргэлжлэл)

Е. Үндсэн хөрөнгө (үргэлжлэл)

1. Биет хөрөнгө (үргэлжлэл)

Хөрөнгийн ашиглалт дуусаж эсвэл өртөг болон холбогдох хуримтлагдсан элэгдэл болон үнэ цэний бууралт нь данснаас хасагдахад үүсэх олз болон гарз нь ашиг алдагдалд кредитлэгдэнэ. Хүлээн зөвшөөрсний дараах үед үндсэн хөрөнгийг хуримтлагдсан элэгдэл ба хуримтлагдсан үнэ цэний бууралтын алдагдлыг хассан бодит үнэ цэнээр илэрхийлдэг. Үндсэн хөрөнгө (барьж байгуулж буй хөрөнгөөс бусад)-ын өртөг эсвэл дахин үнэлгээний дүнгээс ашиглалтын хугацааны эцэст үлдэх өртгийг хассан дүнг шулуун шугамын аргаар дараах тооцоолсон ашиглах жигд хувааж зардалд бичиж элэгдлийг бүртгэдэг. Үүнд:

Барилга байгууламж	10-50
Машин техник, тоног төхөөрөмж	3-20
Компьютер, тавилга эд хогшил	2-15
Тээврийн хэрэгсэл	3-15
Бусад хөрөнгө	3-15

Тооцоолсон ашиглалтын жил, үлдэх өртөг болон элэгдлийг бодох аргыг тайлан гаргах өдрөөр хянаж үздэг ба тооцооллыг өөрчлөх шаардлагатай байвал нөлөөллийг нь ирэх жилүүдэд залруулдаг. Үндсэн хөрөнгийг ашиглалтаас хасах үед болон тухайн хөрөнгийг үргэлжлүүлэн ашигласнаар ямар нэгэн эдийн засгийн үр өгөөж олохгүй гэж үзвэл үндсэн хөрөнгийн зүйлийг бүртгэлээс хасдаг. Үндсэн хөрөнгийн зүйлийг ашиглалтаас хассан, зарж борлуулснаас үүсэх ашиг алдагдлыг худалдан борлуулсан үнэ ба хөрөнгийн дансны үнэ хоёрын зөрүүгээр тодорхойлох ба тухайн жилийн ашиг алдагдалд тусгана.

2. Биет бус хөрөнгө

Тусад нь авсан биет бус хөрөнгийг анх хүлээн зөвшөөрөхдөө өртгөөр нь бүртгэдэг. Бизнес нэгдлийн үед авсан биет бус хөрөнгийг авсан өдрийн бодит үнэ цэнээр бүртгэнэ. Анх хүлээн зөвшөөрсний дараа биет бус хөрөнгийг хуримтлагдсан хорогдуулалт болон үнэ цэнэ бууралтын алдагдлыг хассан өртгөөр нь тайланд тусгадаг.

Дотооддоо хөгжүүлсэн биет бус хөрөнгийн хувьд хөгжүүлэлтийн зардлаас бусад зардал өртгийг нэмэгдүүлэхгүй. Үүний оронд холбогдох зардлуудыг зардал гарсан тайлант хугацаанд олз, гэрээгээр бүртгэнэ.

Хязгаарлагдмал хугацаатай биет бус хөрөнгийн хорогдуулалтын зардлыг дэлгэрэнгүй орлогын тайланд биет бус хөрөнгийн үүрэгтэй нь нийцсэн зардлын бүлэгт хүлээн зөвшөөрнө. Биет бус хөрөнгийг үл хүлээн зөвшөөрөхтэй холбоотой үүссэн аливаа нэг олз, гарзыг (хөрөнгийн борлуулалтын цэвэр орлого ба бүртгэлийн дүн хоёрын зөрүүгээр тооцно) тухайн тайлант жилийн орлого, үр дүнгийн тайланд тусгана.

Ё. Түрээс

Гэрээ эсвэл гэрээний нэг хэсэг нь төлбөрийн хариуд хөрөнгийг ашиглах эрхийг тодорхой хугацааны турш олгодог бол түүнийг компани түрээс гэж үздэг. Түрээс гэдэг нь дараах шалгууруудыг хангасан гэрээ юм:

- Тодорхойлсон хөрөнгөтэй;
- Хөрөнгийн ашиглалтаас үүсэх эдийн засгийн бараг бүх үр өгөөжийг компани хүртдэг; ба Компани хөрөнгийн ашиглалтыг удирдан чиглүүлэх эрхтэй;

Бэлтгэн нийлүүлэгч тухайн түрээсийн хөрөнгийг солих, орлуулах эрхтэй эсэхийг компани харгалзан үзэх ба хэрэв тийм бол тухайн гэрээг түрээсийн гэрээ гэж үзэхгүй.

МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ  
MONGOLIAN STOCK EXCHANGE  
АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК

АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК  
MANTUL CAPITAL  
MANTULIS CO., LTD.  
УЛААНБААТАР

Handwritten signature



АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК

2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД



3. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын хураангуй (үргэлжлэл)

Ё. Түрээс (үргэлжлэл)

Хөрөнгийн ашиглалтаас үүсэх эдийн засгийн бараг бүх өгөөжийг компани хүртэх эрхтэй эсэхийг тодорхойлохдоо компани нь хууль ёсны эзэмшил эсвэл бусад боломжит үр өгөөжтэй хамааралтай бус харин зөвхөн хөрөнгийн ашиглалтаас үүсэх эдийн засгийн үр өгөөжийг л авч үзнэ.

Компани нь хөрөнгийн ашиглалтыг удирдан чиглүүлэх эрхтэй эсэхийг тодорхойлохдоо ашиглалтын хугацааны туршид хөрөнгийг хэрхэн, ямар зорилгоор ашиглахдаа удирдан чиглүүлэх эрхтэй эсэхийг харгалзан үзнэ. Хөрөнгийн шинж чанарын улмаас шийдвэр нь урьдчилан тодорхойлогдсон тул тухайн хөрөнгийг хэрхэн, ямар зорилгоор ашиглахтай холбоотой хамгийн их хамааралтай шийдвэр гаргахгүй байх үед компани хөрөнгийн загварыг гаргах үед ашиглалтын хугацааны турш хөрөнгийг хэрхэн, ямар зорилгоор ашиглахыг урьдчилан тодорхойлох байдлаар оролцсон эсэхийг харгалзан үзнэ. Хэрэв гэрээ эсвэл гэрээний нэг хэсэг нь эдгээр шалгуурыг хангахгүй бол компани СТОУС 16-аас бусад холбогдох СТОУС-ыг мөрдөнө.

1. Түрээсийн хөрөнгө

Компани бага үнэтэй хөрөнгийн түрээс болон 12 сар эсвэл түүнээс богино хугацаатай түрээснээс бусад түрээсийг ашиглах эрхтэй хөрөнгө ба түрээсийн өр төлбөрөөр хүлээн зөвшөөрч бүртгэдэг. Түрээслүүлэгчид төлөх гэрээний төлбөрийн өнөөгийн үнэ цэнээр түрээсийн өр төлбөрийг хэмжинэ. Түрээсийн нуугдмал хүүгийн түвшнийг шууд тодорхойлох боломжтой бол уг түвшнийг ашигласнаар түрээсийн төлбөрийг дискаунтчилна. Хэрэв тэрхүү түвшнийг шууд тодорхойлох боломжгүй бол Компанийн эзэлийн өсөн нэмэгдэх хүүгийн түвшнийг ашиглана.

Зөвхөн индекс эсвэл эсвэл хувь хэмжээнээс хамааралтай л бол түрээсийн хувьсах төлбөрийг түрээсийн өр төлбөрийн хэмжилтэд оруулна. Ийм үед түрээсийн өр төлбөрийг анх хэмжихдээ хувьсах элементүүд нь түрээсийн хугацаанд өөрчлөгдөхгүй гэж төсөөлдөг. Түрээсийн бусад хувьсах төлбөрүүдийг гарсан үед нь зардлаар хүлээн зөвшөөрнө.

Анхны хүлээн зөвшөөрөлтийн үед түрээсийн өр төлбөрийн дансны үнэд дараах зүйлс багтана: үлдэх өртгийн баталгааны дагуу төлөхөөр хүлээгдэж буй дүн; худалдан авах сонголтоо Компани хэрэгжүүлэх нь ул үндэслэлтэйгээр тодорхой бол тэрхүү сонголтыг хэрэгжүүлэх үнэ; түрээсийг цуцлах сонголтоо хэрэгжүүлэх талаар тухайн түрээсийн нөхцөлд тусгадаг бол түрээсийг цуцалсны улмаас төлөх торгуулийн дүн.

Ашиглах эрхтэй хөрөнгийг анх хэмжихдээ түрээсийн өр төлбөрийн дүнгээс аливаа түрээсийн урамшууллыг хасаж, дараах зүйлсийг нэмж тооцно: түрээсийн эхлэл өдөр эсвэл түүнээс өмнө төлсөн түрээсийн төлбөрүүд; Компанийн гаргасан анхны шууд зардал; ба түрээсийн хөрөнгийг буулгаж нураах, ходуулж зайлуулах эсвэл нөхөн сэргээхийг гэрээгээр шаардсан бол түүнтэй холбоотой Компанийн хүлээн зөвшөөрөх нөвцийн дүн.

Анхны хэмжилтийн дараа түрээсийн өр төлбөрийн дүн нь үлдэгдэл төлбөрийн дүнд тооцсон хүүгийн зардлын улмаас өсөж, төлсөн түрээсийн төлбөрийн дүнгээр буурна. Ашиглах эрхтэй хөрөнгийг түрээсийн үлдсэн хугацааны турш эсвэл хөрөнгийн ашиглалтын хугацаа нь түрээсийн хугацаанаас богино байх ховор тохиолдолд хөрөнгийн эдийн засгийн ашиглалтын үлдсэн хугацааны турш шулуун шугамын аргаар хорогдуулна.

Компани аливаа түрээсийн хугацааны тооцоолдолд өөрчлөлт оруулсан бол (жишээ нь, сунгах эсвэл цуцлах сонголтыг түрээслэгч хэрэгжүүлэх магадлалыг дахин үнэлсэн гэх мэт шалтгаанаар) шинэчлэгдсэн хугацааны турш хийх төлбөрийг илтгэхийн тулд түрээсийн өр төлбөрийн дансны үнэд тохируулга хийх бөгөөд үүнийг түрээсийн эхлэлд мөрдөж байсантай ижил дискаунтын хувь ашиглан дискаунтчилна. Хувь хэмжээ эсвэл индексээс хамааралтай ирээдүйн түрээсийн төлбөрийн хувьсах элементүүдийг шинэчилсэн бол түрээсийн өр төлбөрийн дансны үнийг ч мөн шинэчилнэ. Аль ч тохиолдолд ашиглах эрхтэй хөрөнгийн дансны үнэд зохих тохируулгыг хийх бөгөөд шинэчилсэн дансны үнийг түрээсийн үлдсэн (шинэчилсэн) хугацааны турш хорогдуулна.

Handwritten signature on the left side of the page.



Handwritten signature on the right side of the page.





**АШИД КАПИТАЛ БЭСБ ХХК**

**2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн  
САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД**

**3. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын хураангуй (үргэлжлэл)**

**Ё. Түрээс (үргэлжлэл)**

**1. Түрээсийн хөрөнгө (үргэлжлэл)**

Компани нь түрээслүүлэгчтэй түрээсийн гэрээний нөхцөлийг дахин хэлэлцэж байх үед гэрээнд орох өөрчлөлтийн шинж чанараас хамаарч нягтлан бодох бүртгэл нь ялгаатай байна:

- хэрэв дахин хэлцлийн үр дүнд нэмэлт хөрөнгө ашиглах эрхийн бие даасан үнэтэй дүйцэх нэг эсвэл түүнээс олон нэмэлт хөрөнгийг түрээслэхэд хүргэж байвал дээрх бодлогын дагуу уг өөрчлөлтийг тусдаа түрээс гэж бүртгэнэ;
- дахин хэлцэл нь түрээсийн хамрах хүрээг өсгөж буй бусад бүх тохиолдолд (түрээсийн хугацааг сунгасан, эсвэл нэг эсвэл түүнээс олон нэмэлт хөрөнгийг түрээслэх болсон эсэхээс үл хамааран) өөрчлөлтийн өдрөөр хамаарах дискаунтын хувийг ашиглан түрээсийн өр төлбөрийг дахин хэмжих бөгөөд ашиглах эрхтэй хөрөнгийг ижил дүнгээр залруулна;
- хэрэв дахин хэлцлийн үр дүнд түрээсийн хамрах хүрээ буурахад хүрсэн тохиолдолд түрээсийн бүрэн эсвэл зарим хэсгийн цуцалсан хэмжээг илтэхийн тулд түрээсийн өр төлбөр болон ашиглах эрхтэй хөрөнгийн аль алины дансны үнийг ижил хэмжээгээр бууруулж, аливаа үүссэн зөрүүг ашиг, алдагдалд тусгана. Үүний дараа дансны үнэ нь дахин хэлэлцсэн хугацааны турш дахин хэлэлцсэн төлбөрийн дүнг илтэж байгаа гэдгийг бататгахын тулд түрээсийн өр төлбөрт нэмж тохируулга/залруулга хийх бөгөөд үүний тулд өөрчлөгдсөн түрээсийн төлбөрийг өөрчлөлтийн өдрөөр хамаарах хувь хэмжээг ашиглан дискаунтлана. Ашиглах эрхтэй хөрөнгийг ижил дүнгээр тохируулна.

**2. Түрээсийн өр төлбөр**

СТОУС 16 Түрээс стандартын 26-д түрээсийн нуугдмал хүүний түвшнийг шууд тодорхойлох боломжтой бол уг түвшнийг ашигласнаар түрээсийн төлбөрүүдийг дискаунтчилна. Хэрэв тэрхүү түвшнийг шууд тодорхойлох боломжгүй бол түрээслэгч нь түрээслэгчийн зээлийн өсөн нэмэгдэх хүүний түвшнийг ашиглана гэж заасны дагуу компанийн зээлийн хүүгийн түвшнийг ашиглан дичкаунтчилан түрээсийн өр төлбөрийн өнөөгийн үнэ цэнийг тооцоолон бүртгэлд тусгасан болно.

**Ж. Орлого хүлээн зөвшөөрөлт**

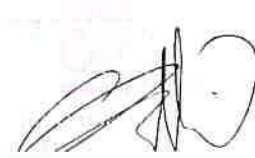
Орлогын эдийн засгийн үр өгөөж нь Компанид орох нь тодорхой болсон болон найдвартайгаар хэмжих боломжтой болсон хэр хэмжээгээр хүлээн зөвшөөрнө. Орлогыг хүлээн авсан зүйлийн бодит үнэ цэнээс хөнгөлөлт, буцаалт, борлуулалтын татвар эсвэл хураамжийг хассан дүнгээр хүлээн зөвшөөрнө.

**З. Зардал**

Зардал нь тайлант хугацааны үед өөрийн хөрөнгийг бууруулж буй хөрөнгө оруулагчдад олгосон хуваарилалтаас бусад эдийн засгийн өгөөжийн гадагшлах урсгал, хөрөнгийн бууралт, мөн өр төлбөрийн нэмэгдэл зэрэг болно. Борлуулсан бүтээгдэхүүний өртөг ба зардлыг гарсан үед нь дэлгэрэнгүй орлогын тайланд хүлээн зөвшөөрнө.

**И. Тэтгэвэр болон бусад тэтгэмжийн өртөг**

Компани нь улсын нийгмийн даатгалын системийн хүрээнд ажилчдын цалин болон тэтгэмжийн нийт дүнгээс тодорхой хувиар тооцон ногдуулдаг тухайн жилийн нийгмийн даатгалын шимтгэлийн төлбөрөөс өөр тэтгэвэр тэтгэмжийн хөтөлбөр байхгүй болно. Энэхүү шимтгэл нь тодорхой тэтгэвэр, тэтгэмжийн даатгалд төлсөн шимтгэлийн төлбөрийг ажилчид ажил үүргээ гүйцэтгэж энэхүү шимтгэлийг олох эрх авсан хугацааны зардлаар бүртгэдэг.





АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК

2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД

3. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын хураангуй (үргэлжлэл)

Й. Татвар

1. Тайлант хугацааны орлогын албан татвар

Тайлант жилийн болон өмнөх хугацааны албан татварын хөрөнгө ба өр төлбөрийг татварын байгууллагаас буцаан авахаар хүлээж байгаа эсвэл татварын байгууллагад төлөх дүнгээр хэмжинэ. Энэ дүнг тооцоолоход хэрэглэсэн татварын хувь хэмжээ, татварын хуулиуд нь санхүүгийн байдлын тайлангийн өдрийн байдлаар хүчин төгөлдөр үйлчилж байсан болно.

Эдгээр зүйлд холбоотой тайлант жилийн орлогын албан татварыг орлого үр дүнгийн тайланд биш шууд өөрийн хөрөнгөд хүлээн зөвшөөрнө.

Санхүүгийн байдлын тайлангийн өдрийн байдлаарх хөрөнгө, өр төлбөрийн татвар ногдох дүн ба тэдгээрийн санхүүгийн тайлан дээрх бүртгэлийн хооронд гарах түр зөрүүнд "Балансын арга"-ыг ашиглан хойшлогдсон албан татварыг хүлээн зөвшөөрнө.

2. Хойшлогдсон татвар

Хойшлогдсон албан татварын өр төлбөрийг дор дурдсанаас бусад бүх түр зөрүүнд хүлээн зөвшөөрнө. Үүнд:

- Хойшлогдсон албан татварын өр төлбөр нь гүүдвэлийг анх хүлээн зөвшөөрөх үед эсвэл бизнесийн нэгдлийн бус хөрөнгө, өр төлбөрийн гүйлгээнээс үүссэн, уг гүйлгээ нь НББ-ийн ашиг (алдагдал), татвар ногдох ашиг (алдагдал) - ийн аль алинд нөлөө үзүүлэхгүй байгаа үед,
- Түр зөрүү нь охин болон холбоотой компаниудад оруулсан хөрөнгө оруулалт ба хамтарсан компани дахь ашиг сонирхол зэрэгтэй холбоотойгоор үүссэн, түр зөрүүг хэзээ арилгахыг толгой компани, хөрөнгө оруулагч эсвэл хамтрагч тал хянаж байгаа, түр зөрүү нь ойрын хугацаанд арилахгүй байх магадлалтай байгаа үед,

Дор дурдсанаас бусад тохиолдолд хойшлогдсон орлогын албан татварын хөрөнгийг татвар ногдох орлогоос хасагдах бүх түр зөрүүнд, ирээдүйд шилжүүлэн тооцох, ашиглаагүй татварын бүх хөнгөлөлт ба алдагдлуудад (эдгээр түр зөрүү, хөнгөлөлт, алдагдлуудыг хасаж болох татвар ногдох орлогын ирээдүйд орж ирэх нь тодорхой болсон үед) хүлээн зөвшөөрнө. Үүнд:

- Татвар ногдох орлогоос хасагдах түр зөрүүтэй холбоотой хойшлогдсон албан татварын хөрөнгө нь бизнесийн нэгдлийн бус хөрөнгө, өр төлбөрийн гүйлгээг анх хүлээн зөвшөөрөх үед үүссэн ба гүйлгээ гарах үед, НББ-ийн болоод татварын ашиг (алдагдал) - ийн аль алинд нөлөө үзүүлэхгүй байгаа үед;
- Татвар ногдох орлогоос хасагдах түр зөрүү нь охин болон холбоотой компаниудад оруулсан хөрөнгө оруулалт ба хамтарсан компани дахь ашиг сонирхолтой холбоотойгоор үүссэн бол хойшлогдсон албан татварын хөрөнгийг, түр зөрүү нь ойрын хугацаанд арилах магадлалтай, түр зөрүүг хасаж болох татвар ногдох орлого орж ирэх нь тодорхой болсон үед зөвхөн хүлээн зөвшөөрнө.

Хойшлогдсон татварын хөрөнгийн бүртгэлийн дүнг тайлант хугацаа бүрийн эцэст хянаж үзэх ба хойшлогдсон татварын хөрөнгийг хэсэгчлэн эсвэл бүхлээр нь нөхөн олж авахад хүрэлцэхүйц хэмжээний татвар ногдох орлого цаашид орж ирэх нь тодорхойгүй болсон үед харгалзах хэмжээгээр хөрөнгийн дүнг бууруулна.

Хүлээн зөвшөөрөөгүй хойшлогдсон татварын хөрөнгийг тайлант хугацаа бүрийн эцэст дахин үнэлж үзэх ба хойшлогдсон татварын хөрөнгийг нөхөн олж авахад хүрэлцэхүйц хэмжээний татвар ногдох орлого цаашид орж ирэх нь тодорхой болсон үед харгалзах хэмжээгээр хойшлогдсон татварын хөрөнгийг хүлээн зөвшөөрнө.

Хойшлогдсон татварын хөрөнгө, өр төлбөрийн тайлант хугацааны эцсийн өдрийн байдлаар хүчин төгөлдөр үйлчилж буй татварын хувь хэмжээнүүд дээр үндэслэн хөрөнгийг борлуулах, өр төлбөрийг барагдуулах тайлант хугацаанд хэрэглэгдэхээр хүлээгдэж буй татварын хэмжээгээр хойшлогдсон татварыг тооцно.



**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**

2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД

**3. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын хураангуй (үргэлжлэл)**

**Й. Татвар (үргэлжлэл)**

**2. Хойшлогдсон татвар (үргэлжлэл)**

Хэрэв өнөөгийн татварын хөрөнгийг татварын өр төлбөрт суутгуулах хууль ёсны эрхтэй бөгөөд хойшлогдсон татварууд нь нэг татвар төлөгч аж ахуйн нэгж ба нэг татварын байгууллагатай холбоотой байгаа бол хойшлогдсон албан татварын хөрөнгө ба өр төлбөрийг хооронд нь цэвэршүүлж болно. Татварын байгууллагаас авах эсвэл татварын байгууллагад өгөх өглөгийн цэвэр дүнг санхүүгийн байдлын тайланд авлага эсвэл өглөгийн нэг хэсэг болгон толилуулана.

**К. Зээлийн эрсдэлийн удирдлага**

Компанийн харилцагчид зээлийн нөхцөлөөр худалдан авалт хийгээд түүнийгээ төлж чадахгүй болсноор Компанид санхүүгийн хохирол учрах зээлийн эрсдэлийг үүсгэдэг. Санхүүгийн хөрөнгийн дансны үнэ нь аливаа хасагдуулгыг хассан цэвэр дүнгээр илэрхийлэгдсэн ба зээлийн эрсдэлийн дээд хэмжээ нь санхүүгийн тайлан дахь санхүүгийн хөрөнгө бүрийн дансны үнээр хязгаарлагддаг.

2023 оны 6-р сарын 30-ны байдлаарх компанийн зээлийн эрсдэлд хамгийн ихээр өртөх болох дүнгүүдийг хөрөнгийн ангиллаар доор харуулав:

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Мөнгө ба мөнгөтэй адилгах хөрөнгө	13,716,800	28,531,631
Зээл /Цэвэрээр/	131,130,388	137,694,383
Бусад авлага	3,252,526	1,891,799
	<b>148,099,714</b>	<b>168,117,813</b>

**Л. Гадаад валютын ажил гүйлгээ**

Гадаад валютын эрсдэл гэдэг нь гадаад валютын ханшийн өөрчлөлтийн улмаас санхүүгийн хэрэглүүрийн үнэ цэнэ хэлбэлзэх эрсдэл юм. Компанийн гадаад валютын ажил гүйлгээ нь ихэнхдээ америк доллароор хийгддэг. Дараах хүснэгтэд америк долларын сүүлийн 3 жилийн ханшийн өөрчлөлтийг харууллаа.

Үзүүлэлт	Хаалтын ханш	Өсөлт, бууралт	Өсөлт бууралтын хувь
2021.12.31	2,848.80	-0.71	-0.02%
2022.12.31	3,444.60	595.80	21.00%
2023.06.30	3,432.51	-12.09	-0.35%

**М. Төлбөрийн чадварын эрсдэл**

Төлбөрийн чадварын эрсдэл нь аливаа аж ахуйн нэгж нь санхүүгийн өр төлбөрийг барагдуулах үүргээ биелүүлэхэд хүндрэл үүсэх эрсдэлийг илэрхийлдэг. Энэ нь компани санхүүгийн өр төлбөрөө хугацаанд нь төлж барагдуулахад хүндрэлтэй тулгарах эрсдэл юм.

Компанийн бодлого нь өр төлбөр төлөх хугацаа болоход хангалттай бэлэн мөнгөтэй байх явдал юм. Энэ зорилгод хүрэхийн тулд Компани нь хүлээгдэж буй шаардлагыг биелүүлэхийн тулд тогтмол бэлэн мөнгөний үлдэгдэлтэй байх явдал юм. Компани нь өөрийн бэлэн мөнгөний эх үүсвэрээс өдөр тутмын хэрэгцээг хангаж байна. Төлбөрийн чадварын эрсдэлийг Компанийн удирдлага зохицуулдаг бөгөөд удирдлага нь компанийн мөнгөн урсгалын сар бүрийн төсвийг хянадаг.



АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК

2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД

3. Нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогуудын хураангуй (үргэлжлэл)

М. Төлбөрийн чадварын эрсдэл (үргэлжлэл)

Компани нь төлбөрийн чадварыг удирдахын тулд сар бүр мөнгөн урсгалын тайлан бэлдэж зайлшгүй төлөгдөх төлбөр болон нэмэлт шаардлагатай мөнгөн урсгалын бэлэн байдлыг тооцоолдог. Мөн ирээдүйн учирч болох мөнгөн урсгалын тасалдлыг илрүүлж, төлөвлөж ажилладаг. Төлбөрийн чадварын эрсдэл нь Компанийн мөнгөн урсгалыг удирдах чадвараас үүсдэг. Компани тухайн жилийн төсвийг мөнгөн урсгалын хэрэгцээ шаардлагыг үнэлсний үндсэн дээр бэлтгэдэг.

Компанийн өр төлбөрийг насжилтаар нь харуулбал:

2023-06-30-ны байдлаар	1 жил хүртэл	(мянган төгрөг) 1 жилээс дээш
Богино хугацаат өр төлбөр	24,980,137	-
Бусад эх үүсвэр	6,030,300	-
Хуримтлуулж тооцсон хүүгийн өглөг	1,030,207	-
Бусад өглөг	6,088,160	-
Хоёрдогч өглөг		50,000,000
	<b>38,128,804</b>	<b>50,000,000</b>

Н. Тасралтгүй байх зарчим

Санхүүгийн тайлангаа бэлтгэхдээ компани нь тасралтгүй байх чадвартай эсэхийг удирдлагууд дүгнэж тогтооно. Санхүүгийн тайланг тасралтгүй байх зарчмын дагуу бэлтгэх эсэхийг тогтоохдоо, одоогийн болон ойрын ирээдүйн, боломжит бүх мэдээллийг харгалзан үзнэ. Тодруулбал: Удирдлага нь одоогийн болон тухайн тайлант үеийн эцсээс хойших хамгийн багадаа 12 сарын хугацаан дахь ирээдүйн ашиг орлоготой байдал, өр төлбөрийн эргэн төлөлтийн хуваарь болон дахин санхүүжилтийн боломжит эх үүсвэр зэргийг тооцож үзнэ.

Хэрэв компанийн удирдлага нь тайлант үеийн дараа компанийг татан буулгахаар эсвэл худалдаа, арилжааг нь зогсоохоор төлөвлөж байгаа, эсвэл ийнхүү татан буулгах, зогсоохоос өөр сонголт байхгүй гэж дүгнэсэн тохиолдолд, санхүүгийн тайланг тасралтгүй байх зарчмын дагуу бэлтгэхгүй.

4. Мөнгө түүнтэй адилтгах хөрөнгө

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Касс дахь мөнгө	-	-
Банкин дахь харилцах данс	4,146,915	12,117,496
Банкин дахь хадгаламжийн данс	9,569,885	16,414,135
	<b>13,716,800</b>	<b>28,531,631</b>

2023 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрөөрх мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн үлдэгдлийг үндсэн валютаар илэрхийлбэл:

Валют	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Монгол төгрөг	4,948,734	28,518,862
Америк доллар	8,767,981	12,674
Юань	85	95
	<b>13,716,800</b>	<b>28,531,631</b>





simple



**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**

**2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД**

**5. Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт	5,000,000	3,000,000
	<b>5,000,000</b>	<b>3,000,000</b>

Санхүүгийн зохицуулах хорооны 2022 оны 09 дүгээр сарын 21-ний өдрийн 456 тоот тогтоолоор олгосон "Богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх" тусгай зөвшөөрлийн хүрээнд 2023 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаар 5,000,000 (2022: 3,000,000) мянган төгрөгийн богино хугацаат хөрөнгө оруулалт хийсэн.

**6. Зээл (цэврээр)**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Хэвийн	120,740,782	127,267,528
Хугацаа хэтэрсэн	5,730,298	5,046,594
Хэвийн бус	3,162,757	3,229,523
Эргэлзээтэй	5,150,520	6,420,898
Муу	7,672,470	3,267,429
Зээлийн эрсдэлийн сан	(11,326,439)	(7,537,588)
	<b>131,130,388</b>	<b>137,694,383</b>

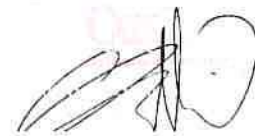
Компанийн нийт зээлийн багцын 65% (2022: 75%) нь Simple аппликэйшнээр олгосон дижитал зээл ба үлдэх хэсгийг жижиг, дунд бизнес эрхлэгч иргэдэд зориулсан болон репо арилжааны зээлийн багц эзэлж байна.

**7. Бусад авлага**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Хуримтлуулж тооцсон зээлийн хүүгийн авлага	1,894,045	1,774,221
Хуримтлуулж тооцсон үнэт цаасны хүүгийн авлага	284,219	88,233
Бусад	1,074,262	29,345
	<b>3,252,526</b>	<b>1,891,799</b>

**8. Бусад хөрөнгө**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Урьдчилж төлсөн зардал, тооцоо	834,063	277,193
Материал, үнэ бүхий зүйлс	10,124	14,459
Бусад	2,239	1,002
	<b>846,426</b>	<b>292,654</b>



**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**

**2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД**

**9. Үндсэн хөрөнгө**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Тавилга эд хогшил	354,209	62,641
Хуримтлагдсан элэгдэл, ТЭХ	(13,027)	(3,558)
Техник хэрэгсэл	373,768	83,800
Хуримтлагдсан элэгдэл (техник хэрэгсэл)	(79,839)	(28,272)
	<b>635,111</b>	<b>114,611</b>

**10. Түрээс**

**а) Ашиглах эрхтэй хөрөнгө**

	Барилга байгууламж мян.төг
<b>2021 оны 12 дугаар сарын 31</b>	<b>334,483</b>
Нэмэгдсэн	295,674
Хорогдуулга	(630,157)
<b>2022 оны 12 дугаар сарын 31</b>	<b>-</b>
Нэмэгдсэн	1,303,417
Хорогдуулга	(610,551)
<b>2023 оны 6 дугаар сарын 30</b>	<b>692,866</b>

**б) Түрээсийн өр төлбөр**

	Барилга байгууламж мян.төг
<b>2021 оны 12 дугаар сарын 31</b>	<b>343,928</b>
Нэмэгдсэн	272,609
Хүүгийн зардал	23,065
Түрээсийн төлбөр	(639,602)
<b>2022 оны 12 дугаар сарын 31</b>	<b>-</b>
Нэмэгдсэн	1,303,417
Хүүгийн зардал	58,446
Түрээсийн төлбөр	(659,208)
<b>2023 оны 6 дугаар сарын 30</b>	<b>702,655</b>

Компани нь Шангри-Ла-Улаанбаатар ХХК-ийн барилга Сэнтрал Тауэр-ийн 5 болон 15 давхарт оффисын барилга түрээсэлдэг.

**11. Биет бус хөрөнгө**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Программ хангамж	766,131	766,131
Хуримтлагдсан хорогдол (Программ хангамж)	(170,086)	(130,298)
Барааны тэмдэг	12,000	12,000
Хуримтлагдсан хорогдол (Барааны тэмдэг)	(992)	(398)
	<b>607,053</b>	<b>647,435</b>



**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**

**2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД**

**12. Өр төлбөр**

**Богино хугацаат**

	<b>2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг</b>	<b>2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг</b>
Өрийн бичгээрх өглөг *	24,980,137	49,939,562
Итгэлцлийн үйлчилгээний өглөг	6,030,300	-
Хуримтлуулж тооцсон бусад хүүгийн өглөг	1,030,207	1,014,356
Цалингийн өглөг	10,074	82,101
ЭМД,НДШ-ийн өглөг	-	1,995
ХАОАТ-ын өглөг	30	52
Орлогын албан татварын өглөг	231,540	352,719
Санхүүгийн түрээсийн өглөг	702,655	-
Бусад	5,143,861	8,971,910
	<b>38,128,804</b>	<b>60,362,694</b>

- Компани нь 2021 оны 04-р сарын 23-нд толгой компани болох М-Си-Эс Холдинг ХХК-аас жилийн 13%-ийн хүүтэй, 15,000,000 мянган төгрөгийн 2023 оны 04-р сарын 23-нд төлөгдөх нөхцөлтэй өрийн бичгийг гаргасан ба уг өрийн бичгийг төлж барагдуулсан байна.

2021 оны 12 сарын 23-нд гаргасан нэгжийн 100,000 төгрөгийн үнэтэй, 7.5%-13% хүүтэй 100,000 ширхэг хаалттай бондыг төлж барагдуулсан.

Мөн Компани нь 2022 оны 02-р сарын 08-наас 2022 оны 04-р сарын 05-ны өдрийн хооронд нэгжийн 100,000 төгрөгийн үнэтэй, 13 хувийн хүүтэй, 250,000 ширхэг хаалттай бондуудыг гаргасан байна. Эргэн төлөгдөх хугацаа нь 2023 оны 08-р сарын 09-нөөс 2023 оны 10-р сарын 05-ны хооронд байна.

**Урт хугацаат**

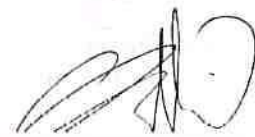
	<b>2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг</b>	<b>2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг</b>
Хоёрдогч өглөг	50,000,000	50,000,000
	<b>50,000,000</b>	<b>50,000,000</b>

Компани нь толгой компани болох М-Си-Эс Холдинг ХХК-аас 2021 оны 6-р сарын 02-нд 20,000,000 мянган төгрөг, 2021 оны 09-р сарын 17-нд 30,000,000 мянган төгрөг, нийт 50,000,000 мянган төгрөгийн хоёрдогч өглөгийг жилийн 13%-ийн хүүтэй 5 жилийн хугацаатай авсан.

**13. Хувьцаат капитал**

	<b>2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг</b>	<b>2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг</b>
Энгийн хувьцаа	55,000,000	55,000,000
	<b>55,000,000</b>	<b>55,000,000</b>

Компанийн хувьцаат капитал 2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаар нэг бүр нь 1 мянган төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 55,000,000 ширхэг энгийн хувьцаанаас бүрдэж байсан.



**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**

**MAGIC**  
 CONSULTING AUDIT

2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн  
 САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД

**14. Хуримтлагдсан ашиг**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Тайлант үеийн ашиг	5,942,547	8,468,665
Өмнөх үеийн ашиг (алдагдал)	6,809,819	(1,658,847)
	<b>12,752,366</b>	<b>6,809,818</b>

**15. Хүү ба түүнтэй адилтгах орлого**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Зээлийн хүүгийн орлого	17,229,900	32,087,081
Үнэт цаасны хүүгийн орлого	648,589	88,233
Харилцах, хадгаламжийн хүүгийн орлого	1,631,595	969,145
	<b>19,510,083</b>	<b>33,144,460</b>

**16. Хүү ба түүнтэй адилтгах зардал**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Банкны байгууллагаас авсан зээлийн хүүгийн зардал	-	(3,744)
Өрийн бичгийн хүүгийн зардал	(6,309,639)	(12,448,066)
	<b>(6,309,639)</b>	<b>(12,451,811)</b>

**17. Үйлчилгээний хураамж, шимтгэлийн орлого**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Үйлчилгээний хураамж, шимтгэлийн орлого	1,141,431	1,376,762
	<b>1,141,431</b>	<b>1,376,762</b>

**18. Ханш, үнэлгээний тэгшитгэлийн орлого (зардал)**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Гадаад валютын ханшийн тэгшитгэлийн орлого	3,428	10,573
Гадаад валютын ханшийн тэгшитгэлийн зардал	(119,791)	(9)
	<b>(116,363)</b>	<b>10,564</b>

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**

 2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн  
**САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД**

**19. Боловсон хүчинтэй холбоотой зардал**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Ажилтнуудын цалин	(1,308,786)	(2,448,245)
Халамж, тэтгэмж	(3,966)	(4,655)
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын зардал	(162,773)	(309,200)
Албан томилолт	(11,763)	(12,614)
Сургалтын зардал	(9,200)	(47,808)
Бусад зардал	(62,960)	(30,637)
	<b>(1,559,448)</b>	<b>(2,853,157)</b>

**20. Ерөнхий ба удирдлагын зардал**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Авлагыг барагдуулахтай холбогдон гарсан зардал	(101,406)	-
Аудитын төлбөр, мэргэжлийн үйлчилгээ	(19,292)	(152,613)
Даатгал	(93)	(1,540)
Түрээс	(120,706)	(186,334)
Ашиглалтын зардал /цахилгаан, уур ус, дулаан/	(17,858)	(26,099)
Үндсэн хөрөнгийн элэгдлийн зардал	(711,969)	(714,909)
Харуул, хамгаалалтын зардал	(26,490)	(52,280)
Харипцаа холбоо, интернэт	(166,793)	(269,035)
Шатахуун болон тээврийн зардал	(6,094)	(8,993)
Сэлбэг хэрэгсэл, засвар үйлчилгээ	(5,639)	(31,048)
Зохицуулалтын хураамжийн зардал	(18,564)	(10,281)
Хөдөлмөр хамгаалал, галын аюулаас хамгаалах	(50)	(31,973)
Автоматжуулалттай холбоотой урсгал зардал	(484,102)	(1,177,458)
Зар сурталчилгаа, маркетингийн судалгаа	(188,611)	(487,627)
Бичиг хэргийн зардал	(29,689)	(81,463)
Ариун цэврийн зардал	(15,942)	(83,062)
Харилцагчдын сургалт судалгааны зардал	-	(39)
Бусад зардал	(292,717)	(355,369)
	<b>(2,206,016)</b>	<b>(3,670,125)</b>

**21. Зээлийн үнэ цэнийн (зардал), буцаалт**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Эрсдэлийн сангийн зардал-Зээл	(3,788,851)	(6,111,106)
	<b>(3,788,851)</b>	<b>(6,111,106)</b>

**22. Орлогын татварын зардал**

	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Тайлант хугацааны татварын зардал	(550,600)	(708,229)
Хойшлогдсон татварын зардал	(123,357)	(165,123)
	<b>(673,957)</b>	<b>(873,352)</b>



АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК

2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД

23. Холбоотой талуудын тодруулга

Холбоотой талуудыг тодорхойлох

Компанийн санхүүгийн болон бусад үйл ажиллагаатай холбоотой хяналт хэрэгжүүлдэг талууд болон түүнтэй шууд хамааралтай талуудыг холбоотой тал гэж үзэх бөгөөд холбоотой талууд нь хувь хүмүүс, аж ахуйн нэгж байгууллагууд байж болно.

Холбоотой талуудыг тодорхойлохдоо компаниас гаргаж өгсөн болон нийтэд ил тод байгаа мэдээлэлд суурилсан учраас тодруулагдаагүй бусад холбоотой талууд, ажил гүйлгээ байж болзошгүй.

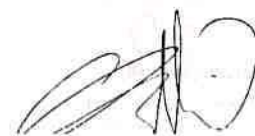
Компанийн холбоотой талууд болон тэдгээрийн харилцан хамаарлыг харуулбал:

Холбоотой талууд	Харилцан хамаарал	Гол ажил гүйлгээний төрөл
М-Си-Эс Холдинг ХХК	Төлгой компани	Хоорондын тооцоо
Симпл Ассет ХХК	Охин компани	Хоорондын тооцоо
Анунгоо ХХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо
Баяка Трейд ХХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо
Вэлл Бий ХХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо
Маркет Гейт ХХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо
М Армор ХХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо
М-Си-Эс Кока Кола ХХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо
М банк хаалттай ХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо
Пик Пак ХХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо
Юнител ХХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо
Юнивишн ХХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо
Юни Сервис Солюшн ХХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо
Топ моторс ХХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо
Тэнгэрлэг Эх Орон ХХК	Бусад холбоотой тал	Хоорондын тооцоо

Холбоотой талуудтай хийсэн ажил гүйлгээний тооцооны үлдэгдэл

2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаарх холбоотой талуудтай хийсэн ажил гүйлгээний тооцооны үлдэгдлийн мэдээллийг доор харууллаа.

Холбоотой талаас авах авлага	2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг	2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг
Тэнгэрлэг Эх Орон ХХК	27,500	-
Юнивишн ХХК	265	265
Шангри-Ла Улаанбаатар ХХК	318,920	19,011
М банк хаалттай ХК	17,199	7,277
Бусад	4,461	50,301
	<b>368,345</b>	<b>76,854</b>





**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**

**2023 оны 6 дугаар сарын 30-ны өдрөөр тасалбар болсон хагас жилийн САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАНГИЙН ТОДРУУЛГУУД**

**23. Холбоотой талуудын тодруулга (үргэлжлэл)**

	<b>2023 оны 06-р сарын 30 мян.төг</b>	<b>2022 оны 12-р сарын 31 мян.төг</b>
<b>Холбоотой талд өгөх өглөг</b>		
М-Си-Эс Холдинг ХХК	50,000,000	65,000,000
М-Си-Эс Проперти ХХК	24,980,137	34,947,931
Симпл Ассет ХХК	4,730,533	8,521,547
Анунгоо ХХК	116	-
М банк хаалттай ХК	-	7,277
Шангри-Ла Улаанбаатар ХХК	702,655	-
Юнивишн ХХК	-	12,448
Вэлл Бий ХХК	1,304	288
Пик Пак ХХК	-	1,932
	<b>80,414,745</b>	<b>108,491,423</b>

**24. Хүлээж болзошгүй үүрэг хариуцлага**

**Татвар, Нийгмийн даатгалын хууль, зохицуулалт**

Монгол улсын татвар, Нийгмийн даатгал, бусад хууль тогтоомжууд нь өөр хоорондоо зөрүүтэйгээр тайлбарлагдах тохиолдол байдаг. Мөн түүнчлэн төрийн байгууллагууд хууль тогтоомжийг тайлбарлан үнэлэхдээ хатуу байр суурь баримталдаг ба өмнө нь маргалдаж байгаагүй үйл ажиллагаа, ажил гүйлгээг үгүйсгэх боломжтой. Үүний үр дүнд, мэдэгдэхүйц хэмжээний нэмэлт татвар, торгууль болон алданыг ногдуулах магадлалтай байдаг. Хэдийгээр Компанийн удирдлага бусдын өмнө хүлээсэн болзошгүй үүрэг хариуцлага болон алдагдал учрах үйл явдал тохиолдоогүй гэж үзэж болох боловч төрийн байгууллагуудын байр суурийг урьдчилан таамаглах боломжгүй юм.

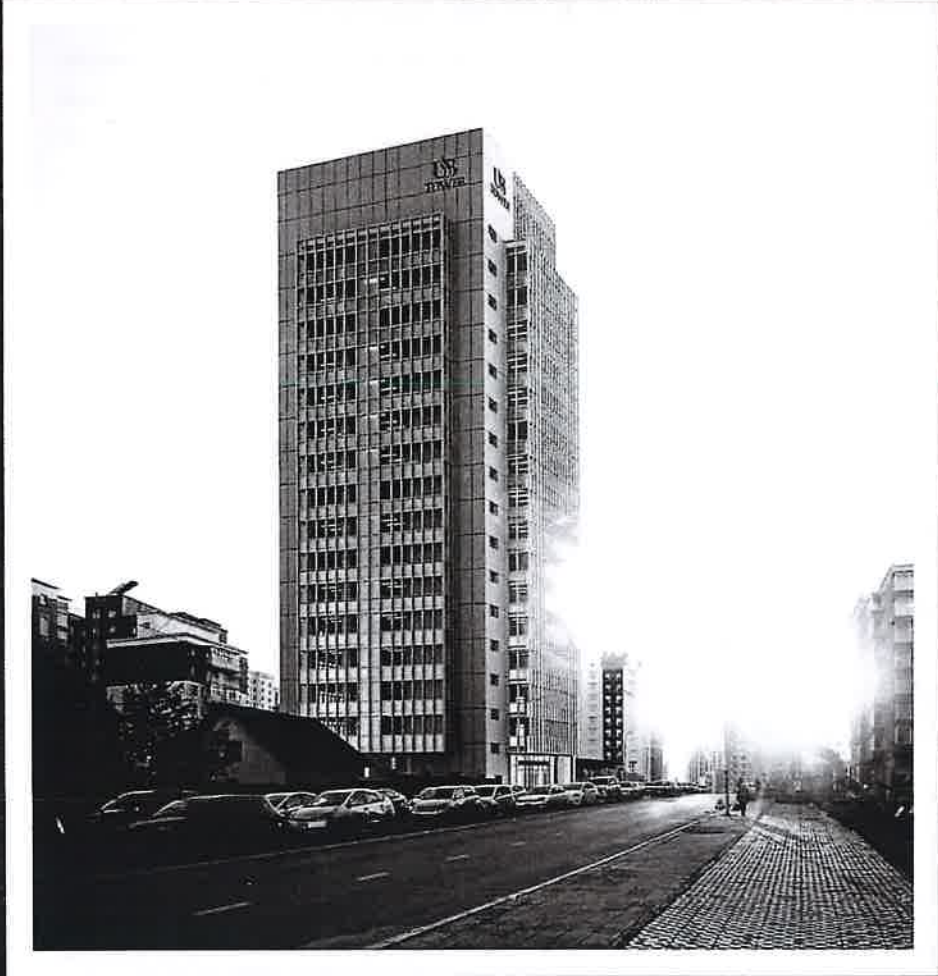
**Шүүхийн нэхэмжлэл**

2023 оны 06 дугаар сарын 30-ны өдрийн байдлаар Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн эсрэг гаргасан ямар нэг томоохон зарга маргаан, шийдвэрлэгдээгүй нэхэмжлэл байгаагүй. Өөрөөр хэлбэл, байгууллагын ирээдүйн тасралтгүй үйл ажиллагаа явуулах чадварт эргэлзээ төрүүлэхүйц болзошгүй өр төлбөрийн эрсдэл байхгүй байна.



# ҮНДЭСНИЙ АУДИТЫН КОМПАНИ

Since 2007



## МЭЖИК КОНСАЛТИНГ АУДИТ ХХК

Монгол улс, Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 25-р хороо, UB Tower, 15-р давхар, 1502 тоот  
Утас: 7013-1044 Цахим хуудас: [www.magicgroup.mn](http://www.magicgroup.mn) Э-шуудан: [audit@magicgroup.mn](mailto:audit@magicgroup.mn)

52

ИИИЦ  
БНЦ

АТА68  
003  
525/525

MANDAL CAPITAL  
MANAGERS SC  
LLC

469

2023.12.19





## Mongolian Investment Rating Agency

+976 7774-7700  
info@mira.mn  
http://www.mira.mn  
#607, Altaj building, 1st khoroo, Chingeljin  
urgun chuluu street, Sukhbaatar district,  
Ulaanbaatar 15170, Mongolia

Монголын хөрөнгө оруулалтын зэрэглэлийн зөвхөн ХХК  
2023 оны 12 дүгээр сарын 14-ний өдөр  
No.: 58/2023

### "АШИД КАПИТАЛ БЭСБ" ХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ П. БАТЖАРГАЛ ТАНАА

#### Зээлжих зэрэглэл тогтоосон тухай

Тус компанийн Зэрэглэлийн хороо 2023.12.13-ны өдөр хуралдаж, "Ашид Капитал БЭСБ" ХХК-ийн 2023 оны III улирлын гүйцэтгэлийг хянаж, өмнө тогтоосон байгууллагын болон үнэт цаасны зээлжих зэрэглэлийг хэвээр үлдээх, шинээр гаргаж байгаа үнэт цаасны зээлжих зэрэглэлийг дараах байдлаар тогтоосныг үүгээр мэдэгдэж байна:

Үнэт цаасны нэр:	Симпл III бонд
Үнэт цаасны зэрэглэл:	BBB+
Төлөв:	Хувьсах (Evolving)
Хүчинтэй хугацаа:	Бондын хугацаа дуустал

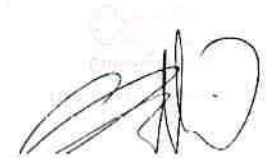
Зээлжих зэрэглэлийн үнэлгээний тайланг хавсралтаар хүргүүлж буйг хүлээн авч, нийтэд мэдээлэх зөвшөөрөл өгөхийг хүсье.

Хавсралт 10 хуудастай.

Хувийг: Санхүүгийн зохицуулах хорооны Хяналт шалгалт, зохицуулалтын газарт



The MIRA is the first credit rating agency in Mongolia





Credit Rating Report

Mongolian Investment Rating Agency

Зээлжих Зэрэглэлийн Үнэлгээний Тайлан "Ашид Капитал ББСБ" ХХК

МИРА компанийн Зэрэглэлийн Хорооны 2023.12.13-ний өдрийн хуралдаанаар Симпл III бондын зэрэглэлийг BBB+ /хувьсах/ тогтоохоор шийдвэрлэв.

Table with 7 columns: Зэрэглэлийн төрөл, Үнэт цаасны төрөл, Үнэт цаасны нэр, Үнэт цаасны дүн, Зэрэглэлийн ҮА, Хүчинтэй огноо, Зэрэглэл & Төлөв байдал. Row 1: Үнэт цаасны зэрэглэл, Энгийн бонд, Симпл III бонд, 20.0 тэрбум төгрөг, Шинээр тогтоосон, Бондын хугацаа дуустал, BBB+/ хувьсах

Компанийн тухай

"Ашид Капитал ББСБ" ХХК (РД: 6105572, Хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 8 хороо, Централ Тауэр 5 давхар, цаашид "Үнэт цаас гаргагч" гэх) нь 2016 онд үүсгэн байгуулагдаж, 2020 оноос үйл ажиллагаа явуулж байна. Тус банк бус санхүүгийн байгууллага нь Simple нэрээр буюу дижитал зээлийн платформоор дотоодын зах зээлд танигдсан, цаашид тэргүүлэх дижитал зээлийн платформ болох алсын хараатай үйл ажиллагаа явуулж байна.

Компанийн гол зорилго нь сүүлийн үеийн технологи, зээлийн эрсдэлийн үнэлгээний ухаалаг систем (credit scoring systems)-ийг ашиглан санхүүгийн үйлчилгээний хүртээмжийг нэмэгдүүлэх, хэрэглэгчдэд өөрсдийн санхүүгийн чадавхад тохирсон зээлийн үйлчилгээг авах боломжийг олгох явдал юм.

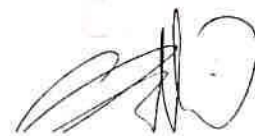
Зэрэглэлийн ерөнхий мэдээлэл

Үнэт цаас гаргагч нь үйл ажиллагаагаа өргөжүүлэх, бондын дахин санхүүжилтийг хийх зорилгоор 55 тэрбум бондыг үе шаттайгаар гаргаж байна. Симпл I бондыг 2023 оны 7 дугаар сард 20 тэрбум төгрөг, Симпл II бондыг 2023 оны 10 дугаар сард 15 тэрбум төгрөгийн бондыг нээлттэй биржээр дамжуулан тус тус гаргасан. Компани нь 20 тэрбум төгрөгийн Симпл III бондыг 2024 оны 4 дүгээр сард гаргах тооцоололтой байна.

Хөрвөх чадвар

Үнэт цаас гаргагчийн 2023Q3-ны байдлаарх хөрвөх чадварын харьцаа үзүүлэлтүүд өмнөх оныхтой харьцуулахад сайжирсан үзүүлэлттэй байна. Тус байгууллагын 2023 оны 7 дугаар сард нээлттэй хүрээнд гаргасан Симпл I бондын 20 тэрбум төгрөгийн эх үүсвэр орсон. Түүнчлэн 2023 оны 6 сараас эхлэн итгэлцлийн үйлчилгээ нэвтрүүлснээр тайлант хугацааны байдлаар 13.9 тэрбум төгрөгийг татан төвлөрүүлсэн. Харин нээлттэй хүрээнд гаргасан ХБҮЦ-ны эргэн төлөлт болох 25 тэрбум төгрөгийг 6 дугаар сард төлсөн бол 5, 6, 8, 9 дүгээр саруудад 15, 10, 8, 8 тэрбум төгрөг буюу нийт 41 тэрбум төгрөгийн хаалттай хүрээнд гаргасан өрийн бичгийг эргэн төлсөн байна.

Байгууллагын нийт хөрөнгө өмнөх оныхтой харьцуулахад 21.2 тэрбум төгрөгөөр буюу 9.9%-иар буурч 192.4 тэрбум төгрөг, нийт өр төлбөр өмнөх оныхтой харьцуулахад 29.2 тэрбум төгрөгөөр буюу 19.2%-иар буурч 122.7 тэрбум төгрөг, зээлийн цэвэршүүлсэн



**MIRA** Зээлжих зэрэглэлийн үнэлгээ

үлдэгдэл 39.0 тэрбум төгрөг буюу 21.6%-иар буурч 141.4 тэрбум төгрөгийн үлдэгдэлтэй байсан бол харин мөнгөн хөрөнгө 6.4 тэрбум төгрөгөөр буюу 22.3% нэмэгдэж 35.5 тэрбум төгрөгийн үлдэгдэлтэй байна. Байгууллагын өр төлбөр буурч, мөнгөн хөрөнгө нэмэгдсэн нь хөрвөх чадварын харьцаа үзүүлэлтүүд өмнөх оныхтой харьцуулахад сайжрахад голчлон нөлөө үзүүлэв.

Хөрвөх чадварын харьцаа үзүүлэлтүүд	2021	2022.IV	2023.I	2023.II	2023.III	Өөрчлөлт <sup>1</sup>
Эргэлтийн хөрөнгө / Богино хугацаат өр төлбөр	8878%	209%	207%	296%	263%	▲
(Өр төлбөр - мөнгөн хөрөнгө) / Нийт хөрөнгө	49.6%	56.1%	45.5%	49.9%	39.3%	▲
Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадвар	15.7%	21.1%	35.6%	19.4%	38.3%	▲
(Балан мөнгө + Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт) % Богино хугацаат өр төлбөр	830.0%	31.5%	52.5%	36.0%	64.7%	▲

<sup>1</sup>Өмнөх оны үзүүлэлттэй харьцуулсан байдал

**Ашигт ажиллагаа**

Тус байгууллагын 2023Q3-ны байдлаарх ашигт ажиллагааны үзүүлэлтүүд өмнөх оныхтой харьцуулахад сайжирсан үзүүлэлттэй байна. Тодруулбал, цэвэр ашиг нэмэгдэж, нийт хөрөнгө багассантай холбогдуулан активын өгөөж өссөн, үйл ажиллагааны орлогын маржин өссөн болон нийт хөрөнгө багассантай холбогдуулан татварын өмнөх орлогын нийт активд эзлэх хувь тус тус ихэссэн байна.

Ашигт ажиллагааны харьцаа үзүүлэлтүүд өмнөх оныхтой харьцуулахад сайжирсан нь тус тайлант хугацаанд хүүгийн орлого нэмэгдсэн нь голчлон нөлөөлөв.

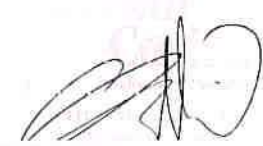
Ашигт ажиллагааны харьцаа үзүүлэлтүүд <sup>1</sup>	2021	2022.IV	2023.I	2023.II	2023.III	Өөрчлөлт <sup>2</sup>
Активын өгөөж <sup>1</sup>	0.2%	3.9%	4.3%	5.7%	5.9%	▲
Өөрийн хөрөнгийн өгөөж <sup>1</sup>	0.4%	13.6%	14.6%	14.9%	16.2%	▲
Үйл ажиллагааны орлогын маржин	60.6%	39.8%	33.7%	37.9%	40.3%	▲
Үйл ажиллагааны орлого нийт активд эзлэх хувь	6.0%	7.4%	7.5%	10.1%	10.6%	▲
Татварын өмнөх орлого / Нийт хөрөнгө	0.3%	4.4%	4.8%	6.4%	6.8%	▲
Зардлын орлогод эзлэх хувь	96.1%	59.0%	59.7%	58.3%	55.8%	▲
Ашгийн маржин	1.7%	21.2%	21.1%	20.8%	22.9%	▲

**Өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээ**

Симпл-н 2023Q3-ны байдлаар өөрийн хөрөнгийн харьцаа үзүүлэлтүүд өмнөх оныхтой харьцуулахад сайжирсан үзүүлэлттэй байна. Үндсэн шалтгаан нь тус байгууллагын нийт хөрөнгө өмнөх оныхтой харьцуулахад 21.2 тэрбум төгрөгөөр буюу 9.9%-иар буурч 192.4 тэрбум төгрөг болсон төдийгүй тайлант хугацаанд ашигтай ажилласны үр дүнд хуримтлагдсан ашиг 8.0 тэрбум төгрөгөөр нэмэгдсэн нь өөрийн хөрөнгө нэмэгдэхэд нөлөөлөв.

Өөрийн хөрөнгийн харьцаа үзүүлэлтүүд	2021	2022.IV	2023.I	2023.II	2023.III	Өөрчлөлт <sup>1</sup>
1-р зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө / Эрсдэлээс жигнэсэн нийт актив (10%-с доошгүй)	44.4%	40.6%	40.7%	43.0%	45.5%	▲
Өөрийн хөрөнгө / Эрсдэлээр жигнэсэн нийт актив (20%-с доошгүй)	86.0%	73.4%	72.1%	74.8%	77.6%	▲
1-р зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө / Нийт актив (10%-с доошгүй)	41.1%	35.9%	36.3%	43.5%	41.0%	▲







2024-01-25

MIRA

Зээлжих зэрэглэлийн үнэлгээ

**Активын чанар**

Симпл-н 2023Q3-ны байдлаарх зээлийн багцын үлдэгдэл 32.7 тэрбум төгрөгөөр буюу өмнөх оныхоос 17.5%-иар буурч 153.9 тэрбум төгрөг болсон бөгөөд чанаргүй зээлийн үлдэгдэл 5.8 тэрбум төгрөгөөр нэмэгдсэн байна.

Активын үзүүлэлтүүд	2021	2022.IV	2023.I	2023.II	2023.III	Өөрчлөлт <sup>1</sup>
Зээлийн багцын дүн (сая төг)	116,089	186,604	169,548	160,662	153,874	
Зээлийн активд эзлэх хувь	89.5%	87.4%	73.4%	91.6%	80.0%	
ЧЗ дүн (сая төг)	2,144	14,045	17,344	18,657	19,894	▼
Чанаргүй зээлийн %	1.8%	7.5%	10.2%	11.6%	12.9%	▼
Чанаргүй зээл / Зээлийн өмч	4.0%	22.7%	27.0%	27.9%	28.5%	▼

2023Q3-ны байдлаарх нийт олгогдсон зээлийн багцын 65.3%-г цахимаар олгогдсон бол үлдсэн 34.7% нь уламжлалт байдлаар олгогдсон зээл байна. Харин нийт чанаргүй зээлийн 87%-г цахимаар олгогдсон зээл эзэлж байгаа бол үлдсэн 13%-г уламжлалт байдлаар олгогдсон зээл эзэлж байна.

Нэгжилт	91-180	181-360	361+	Нийт
Зээлийн үлдэгдэл (сая төг)	4,171	6,052	9,671	19,894
Чанаргүй зээлд эзлэх %	21.0%	30.4%	48.6%	100%

Симпл зээлийн багцын чанарыг сайжруулах ажлын хүрээнд чанаргүй зээл бууруулах төлөвлөгөөг боловсруулж, хэрэгжүүлэн ажиллаж байна. Үүний хүрээнд шинэ кредит скорингийн загварыг 3-р улиралд үйл ажиллагаандаа нэвтрүүлсэн. Түүнчлэн, эргэн төлөгдөх магадлал багатай зээлүүдийг шүүхэд шилжүүлэх ажлыг эрчимжүүлж байна.

Санхүүгийн салбарт, тэр дундаа банкны салбарт цахим сувгаар бага хүүтэй, урт хугацаатай дижитал зээл олголтын өрсөлдөөн хүчтэй нэмэгдсэн нь, Симпл цаашид зээлийн багцаа зорилтод хэмжээнд хүргэж чадах хүндхэн сорилттой тулгарч байна.

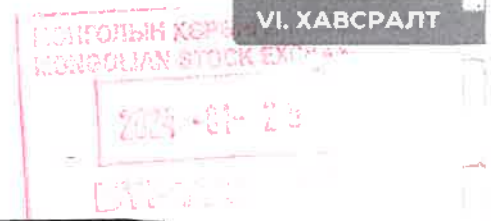
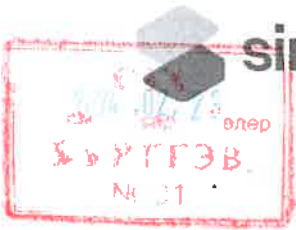
**Зээлжих зэрэглэлд цаашид нөлөөлж болзошгүй хүчин зүйлс****Зэрэг нөлөөлж болзошгүй хүчин зүйлс:**

- Активын чанарыг муутгахгүйгээр бизнесийн үйл ажиллагааг өргөжүүлэх
- Үйл ажиллагааг тогтвортой явуулах санхүүгийн эх үүсвэрийг бий болгох
- Зээлдэгчдийн скоринг моделийг үргэлжлүүлэн сайжруулах
- Хангалттай хөрвөх чадвар, санхүүгийн хөрөнгийн нөөцийг бүрдүүлэх

**Сөргөөр нөлөөлж болзошгүй хүчин зүйлс:**

- Бизнесийг өргөжүүлэх хүлээлтэд хүрэхгүй байх
- Санхүүжилтийн сорилттой тулгарч хөрвөх чадвар буурах
- Хөрөнгө багассанаар эрсдэлээс хамгаалах нөөц хөрөнгө буурах
- Хөрөнгө өр төлбөрийн харьцаа 3х хэтрэх
- Чанаргүй зээл өсөх





MIRA Зөвжих зэрэглэлийн үнэлгээ

Шинжээчид:  
М. Энхчимэг  
enkhchimeg@mira.mn  
Г. Бүтэнбаяр  
butenbayar@mira.mn

Холбогдох мэдээлэл:  
И-Мейл: info@mira.mn,  
Цахим хуудас: www.mira.mn,  
Утас: +976 7774-7700

Гүйцэтгэх захирал:  
Ц. Мөнхбаяр  
munkhbayar@mira.mn

Үнэлгээний мэдээлэл:  
www.mira.mn



474



2023.12.19



**Хавсралт 1**

**Зээлжих зэрэглэлийн шатлал**

Үнэлгээ	Зэрэглэл	Тайлбар
AAA		Хамгийн бага эрсдэлтэй, хөрөнгө оруулалтын зэрэглэл
AA+		
AA		Маш бага эрсдэлтэй, хөрөнгө оруулалтын зэрэглэл
AA-		
A+	Хөрөнгө оруулалтын	
A		Эрсдэл багатай, хөрөнгө оруулалтын дундаас дээш зэрэглэл
A-		
BBB+		
BBB		Дунд зэргийн эрсдэлтэй, хөрөнгө оруулалтын дундаж зэрэглэл
BBB-		
BB		
BB+		Ихээхэн эрсдэлтэй, спекулятив шинжтэй
BB-		
B+		
B		Өндөр эрсдэлтэй, спекулятив
B-		
CCC+		
CCC	Спекулятив	Маш өндөр эрсдэлтэй, спекулятив
CCC-		
CC+		
CC		Үндсэн төлбөр болон хүүгийн нөхөн төлбөрийг барагдуулах магадлал багатай эсвэл барагдуулах магадлал маш бага байна.
CC-		
C+		
C		Үндсэн болон хүүгийн төлбөрийг төлөх магадлал бага.
C-		
D	Дефолт	

\*Тэмдэглэл: MIRA нь AA-аас C хүртэлх ерөнхий үнэлгээний ангилал бүрт зэрэг, тогтвортой, хувьсах, сөрөг хэтийн төлөө хэвсэргэнэ. Зэрэг төлөө нь тухайн шатлалын дээд ангилал; тогтвортой төлөө нь дунд ангилалд; хувьсах төлөө нь дундаас доош ангилалд; сөрөг төлөө нь доод ангилалд багтана.

'AAA' шатлалаас 'BBB' хүртэл хөрөнгө оруулалтын зэрэглэл, 'BB' шатлалаас 'D' хүртэл спекулятив буюу хөрөнгө оруулалтын бус гэж үздэг. "Хөрөнгө оруулалтын зэрэглэл" нь зээлийн эрсдэл дунд юм уу бага байгааг илэрхийлдэг бол "хөрөнгө оруулалтын бус зэрэглэл" нь зээлийн эрсдэл өндөр байгааг эсвэл дампуурах магадлал аль хэдийн үүссэн гэдгийг илэрхийлдэг.

Хөрөнгө оруулалтын зэрэглэл нь хөрөнгө оруулалтын зорилгоор үнэт цаас болон бусад ерийн хэрэгсэл худалдан авах талаар ямар нэгэн санал зөвлөмж болохгүй.



475

2023.12.19



MIRA

Зээлжих зэрэглэлийн үнэлгээ

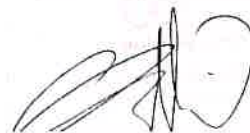
### Зээлжих зэрэглэлийн төлөв

MIRA компанид зээлжих зэрэглэл тогтооходоо 1 жилийн хугацаанд тухайн тогтоосон зээлжих зэрэглэл нь аль шатлал руу өөрчлөгдөх боломжтойг илэрхийлсэн дараах 4 төлөвийг (зэрэг, тогтвортой, сөрөг болон хувьсах) үнэлдэг.

Төлөв	Төлөвийн тэмдэгт
Зэрэг	+
Сөрөг	-
Хувьсах	●
Тогтвортой	■



476



2023.12.19

MIRA

Зээлжих зэрэглэлийн үнэлгээ

Хавсралт 2

(сая төг)

Тайлан тэнцэлийн үзүүлэлтүүд	2021	2022	2023.I	2023.II	2023.III
<b>ЭРГЭЛТИЙН ХӨРӨНГӨ</b>					
Мөнгө ба мөнгөтэй адилтгах хөрөнгө	11,933	29,017	46,620	15,757	35,479
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт	95	3,083	8,377	5,284	11,540
Зээлийн авлага	115,988	180,421	160,722	149,733	141,386
Зээлийн хүү болон бусад авлага					
Бусад	640	321	1,339	2,588	2,381
<b>ЭРГЭЛТИЙН ХӨРӨНГИЙН НИЙТ ДҮН</b>	<b>128,656</b>	<b>212,848</b>	<b>217,059</b>	<b>173,362</b>	<b>190,786</b>
<b>ЭРГЭЛТИЙН БУС ХӨРӨНГИЙН НИЙТ ДҮН</b>	<b>1,099</b>	<b>762</b>	<b>1,784</b>	<b>1,937</b>	<b>1,603</b>
<b>НИЙТ ХӨРӨНГИЙН НИЙТ ДҮН</b>	<b>129,755</b>	<b>213,610</b>	<b>218,843</b>	<b>175,300</b>	<b>192,389</b>
<b>БОГИНО ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨРИЙН НИЙТ ДҮН</b>	<b>1,449</b>	<b>101,851</b>	<b>104,661</b>	<b>58,526</b>	<b>72,648</b>
Урт хугацаат өр төлбөрийн нийт дүн	74,965	50,000	50,000	50,000	50,000
ӨР ТӨЛБӨРИЙН НИЙТ ДҮН	76,414	151,851	154,661	108,526	122,648
<b>ЭЗДИЙН ӨМЧ</b>					
Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
Хуримтлагдсан ашиг	(1,659)	6,759	9,182	11,774	14,741
ЭЗДИЙН ӨМЧ	53,341	61,759	64,182	66,774	69,741
<b>ЭЗДИЙН ӨМЧ, ӨР ТӨЛБӨРИЙН ДҮН</b>	<b>129,755</b>	<b>213,610</b>	<b>218,843</b>	<b>175,300</b>	<b>192,389</b>
<b>Орлогын тайлангийн үзүүлэлтүүд</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023.I</b>	<b>2023.II</b>	<b>2023.III</b>
Хүү болон түүнтэй адилтгах орлого	12,927	39,800	12,195	24,579	36,864
Хүүгийн зардал	(3,726)	(16,937)	(5,492)	(10,673)	(15,838)
Цэвэр хүү болон түүнтэй адилтгах орлого	9,201	22,863	6,703	13,906	21,027
Зээлийн болзошгүй эрсдэлийн нөөцийн зардал	(1,371)	(7,038)	(2,588)	(4,590)	(6,160)
Үйл ажиллагааны цэвэр орлого	7,831	15,824	4,115	9,316	14,866
Удирдлага, захиргааны зардал	(7,453)	(6,460)	(1,484)	(3,454)	(5,558)
Үйл ажиллагааны бусад орлого (зардал)	(17)	6	116	(106)	(34)
Татварын өмнөх алдагдал	360	9,370	2,748	5,756	9,275
Орлогын албан татварын зардал	(137)	(953)	(325)	(741)	(1,293)
Тайлант зугацааны цэвэр алдагдал	224	6,418	2,423	5,015	7,982
<b>Хөрвөх чадварын харьцаа үзүүлэлтүүд</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023.I</b>	<b>2023.II</b>	<b>2023.III</b>
Эргэлтийн хөрөнгө / Богино хугацаат өр төлбөр	887%	20%	20%	29%	26%
(Өр төлбөр - мөнгөн хөрөнгө) / Нийт хөрөнгө	50%	56%	46%	50%	39%
Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадвар	16%	21%	36%	19%	38%
(Бэлэн мөнгө + богино хугацаат хөрөнгө оруулалт) % Богино хугацаат өр төлбөр	830%	32%	53%	36%	65%
<b>Өөрийн хөрөнгийн харьцаа үзүүлэлтүүд</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023.I</b>	<b>2023.II</b>	<b>2023.III</b>
1-р зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө / Эрсдэлээс жигтэсэн нийт актив (10%-с доошгүй)	44.4%	40.6%	40.7%	43.0%	45.5%
Өөрийн хөрөнгө / Эрсдэлээр жигтэсэн нийт актив (20%-с доошгүй)	86.0%	73.4%	72.1%	74.8%	77.6%
1-р зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө / Нийт актив (10%-с доошгүй)	41.1%	35.9%	36.3%	43.5%	41.0%
<b>Активын үзүүлэлтүүд</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023.I</b>	<b>2023.II</b>	<b>2023.III</b>
Зээлийн багцын дүн (сая төг)	116,089	186,604	169,548	160,662	153,874
Зээлийн актийд эзлэх хувь	89.5%	87.4%	73.4%	91.6%	80.0%
МЗ дүн (сая төг)	2,144	14,045	17,344	18,657	19,894
Чанаргүй зээлийн %	1.8%	7.5%	10.2%	11.6%	12.9%
Чанаргүй зээл / Эздийн өмч	4.0%	22.7%	27.0%	27.9%	28.5%
<b>Ашигт ажиллагааны харьцаа үзүүлэлтүүд</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023.I</b>	<b>2023.II</b>	<b>2023.III</b>
Активын өгөөж	0.2%	3.9%	4.3%	5.7%	5.9%
Өөрийн хөрөнгийн өгөөж	0.4%	13.8%	14.6%	14.9%	16.2%
Үйл ажиллагааны орлогын маржин	60.6%	39.8%	33.7%	37.9%	40.3%
Үйл ажиллагааны орлого нийт активд эзлэх хувь	6.0%	7.4%	7.5%	10.1%	10.6%
Татварын өмнөх орлого / Нийт хөрөнгө	0.3%	4.4%	4.8%	6.4%	6.8%
Зардлын орлогод эзлэх хувь	96.1%	59.0%	59.7%	58.3%	55.8%
Ашгийн маржин	1.7%	21.2%	21.1%	20.8%	22.9%







MIRA Зээлжих зэрэглэлийн үнэлгээ

Санамж

МИРА-гийн зэрэглэлийн үнэлгээ холбогдох эх сурвалжаас цуглуулсан мэдээлэлд үндэслэсэн бөгөөд санаатайгаар ямар нэгэн мэдээллийг орхигдуулаагүй болно. Бид цуглуулсан мэдээллийн үнэн зөв байдалд хариуцлага хүлээхгүй бөгөөд тооцоолол, ирээдүйн төсөөллийн биелэлтэд баталгаа өгөөгүй болно.

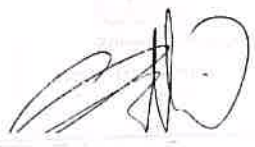
Зэрэглэлийн үнэлгээ нь хөрөнгө оруулагч нарын хөрөнгө оруулалтын шинжилгээг орлохгүй бөгөөд аливаа эрсдэл үүссэн нөхцөлд манай байгууллага үүрэг хүлээхгүй болно.

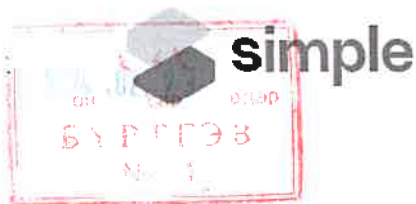
Мөн МИРА-гийн тогтоосон аливаа зэрэглэлд төрийн эрх бүхий байгууллага үүрэг хүлээхгүй болно.

Зэрэглэлийн тэмдэглэгээ болон түүний тайлбар нь байгууллагын цахим хуудсанд нээлттэй байна. Мөн МИРА-гийн тогтоосон зэрэглэл, зэрэглэл тогтооход ашигласан аргачлал, ёс зүйн кодикс, ашиг сонирхлын зөрчил, мэдээллийн нууцлал болон холбогдох бусад журам болон мэдээллийг цахим хуудсаас авах боломжтой.

Доорх линкээр орж нэмэлт анхааруулга, тодруулгатай танилцана уу.

<http://www.mira.mn/disclaimer>





2023-01-25

MIRA Зээлжих зэрэглэлийн үнэлгээ

Тайлан бэлтгэсэн:

Гүйцэтгэх захирал:



(Ц.Мөнхбаяр)

Шинжээч:

*Энхчимэг*

(М.Энхчимэг)

Шинжээч:

*Г.Бүтэнбаяр*

(Г.Бүтэнбаяр)

Зэрэглэлийн хорооны шийдвэр: ВВВ+/хувьсах

Шийдвэр гаргасан огноо: 12/13/2023



*Handwritten signature*

2024-01-25

111111-33

Mongolian Investment  
Rating Agency"МОНГОЛЫН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ЗЭРЭГЛЭЛИЙН ЭЖИНСИ" ХХК-ИЙН  
ЗЭРЭГЛЭЛИЙН ХОРООНЫ ХУРЛЫН ШИЙДВЭР

2023 оны 12-р сарын 13-ны өдөр

Дугаар 07

Улаанбаатар хот

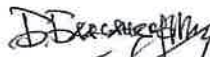
## "Ашид Капитал ББСБ" ХХК-ийн зээлжих зэрэглэлийг

хэвээр үлдээх, шинээр гаргаж буй бондод буй зэрэглэл тогтоох тухай

"Монголын хөрөнгө оруулалтын зэрэглэлийн эжинси" ХХК-ийн Зэрэглэлийн  
хорооны хурлаар ШИЙДВЭРЛЭХ нь:

1. "Ашид Капитал ББСБ" ХХК-ийн байгууллагын болон Симпл I бонд, Симпл II бондуудын Зээлжих зэрэглэлийг BBB+/Хувьсах хэвээр үлдээсүгэй.
2. "Ашид Капитал ББСБ" ХХК-ийн Симпл III бондын Зээлжих зэрэглэлийг BBB+/Хувьсах төлөвтэйгээр тогтоосугай.

Зэрэглэлийн хорооны дарга:



Б.Баасандорж

Зэрэглэлийн хорооны гишүүд:



Мохаммед Тажул

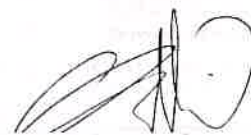
Ч.Өнөржаргал

Ч.Энхбаяр

Э.Цогбаяр



480



2023.12.19

6.37 АНДЕРРАЙТЕРИЙН СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ

**Golomt Capital**  
Delivering diversity

Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо,  
Чингисийн өргөн чөлөө 24, Парк Плейс  
оффисын барилга, 4 давхар, 403 тоот,  
Утас: 7012-1530, 7012-1529  
И-мэйл: info@golomtcapital.com,  
Вэбсайт: www.golomtcapital.com

САНХҮҮГИЙН  
ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО  
БОЛОН МОНГОЛЫН  
ХӨРӨНГИЙН БИРЖИД

№ \_\_\_\_\_  
2023.12.19 -ны № 28/603 Т

Нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг  
сонирхлын талаар мэдэгдэл гаргах тухай

“Голомт Капитал ҮЦК” ХХК нь “Ашид Капитал ББСБ” ХХК-ийн гаргахаар төлөвлөж буй нээлттэй өрийн хэрэгслийг олон нийтэд танилцуулах, санал болгох төсөлд андеррайтерын үйлчилгээ үзүүлэн ажиллаж байна. Манай компани уг үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцогч бусад талуудтай холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулагдсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран ажиллаж буй бөгөөд доор дурдсан этгээдүүдтэй уг үнэт цаасыг гаргахаас бусад аливаа асуудлаар нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохоо үүгээр баталгаажуулан мэдэгдэж байна.

1. Үнэт цаас гаргагч “Ашид Капитал ББСБ” ХХК
2. Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэгч “Өмгөөллийн Батбаяр энд Партнэрс” ХХН
3. Санхүүжих чадварын зэрэглэлийн үнэлгээний компани “Монголын Хөрөнгө Оруулалтын Зэрэглэлийн Эжинси” ХХК
4. Аудитын компани “Мэжик Консалтинг Аудит” ХХК
5. Хөрөнгийн үнэлгээний компани “Эм Би Ви Си” ХХК

Баталгаажуулсан,  
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

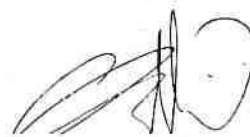


С. ГАН-ЭРДЭНЭ

001189



481



2023.12.19



# Mongolian Investment Rating Agency

+976 7774-7700  
info@mira.mn  
http://www.mira.mn  
#607, Altai building, 1st khoroo, Chingisiin  
urgun chuluu street, Sukhbaatar district,  
Ulaanbaatar 15170, Mongolia

Монголын хөрөнгө оруулалтын зэрэглэлийн эжинси ХХК

2023 оны 12 дугаар сарын 14-ний өдөр

No.: 57/2023

"ГОЛОМТ КАПИТАЛ ҮЦК" ХХК-ИЙН  
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ С. ГАН-ЭРДЭНЭ ТАНАА

## Баталгаажуулах захидал хүргүүлэх тухай

Тус компани нь "Ашид Капитал ББСБ" ХХК-ийн гаргахаар төлөвлөж буй нээлттэй өрийн хэрэгсэлд зээлжих зэрэглэл тогтоон ажиллаж байна.

Манай байгууллага уг үнэт цаас гаргах үйл ажиллагаанд оролцогч бусад талуудтай холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран ажиллаж буй бөгөөд доор дурдсан этгээдүүдтэй уг үнэт цаас гаргахаас бусад аливаа асуудлаар нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохоо үүгээр баталгаажуулж байна.

1. Үнэт цаас гаргагч "Ашид Капитал ББСБ" ХХК
2. Үндсэн андеррайтер "Голомт Капитал ҮЦК" ХХК
3. Туслах андеррайтер "Мандал Капитал Маркетс ҮЦК" ХХК
4. Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэгч "Өмгөөллийн Батбаяр энд Партнерс" ХХН
5. Аудитын компани "Мэжик Консалтинг Аудит" ХХК
6. Хөрөнгийн үнэлгээний компани "Эм Би Ви Си" ХХК



6.39 ХҮУЛИЙН КОМПАНИЙН СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ

 **ӨМГӨӨЛЛИЙН  
БАТБАЯР ЭНД  
ПАРТНЭРС ХХН**

**САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО  
БОЛОН МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН  
БИРЖ ТАНАА**

МОНГОЛ УЛС, УЛААНБААТАР ХОТ, 14243, СУХБААТАР ДҮҮРЭГ, 1-  
Р ХОРОО, ЧИНГИСНИЙ ӨРГӨН ЧӨЛӨӨ-15, МОНГОЛ ТБ ЦАМКАГ,  
10-Р ДАВХАР, 1001-1003, УТАС/ФАКС: (976) 7711-8008, ЦАХАМ  
ШУУДАН: CONTACT@B&P.MN, ЦАХИМ ХАЯГ: WWW.B&P.MN

2023.12.12 № 194/23  
танай \_\_\_\_\_-ны/ний № \_\_\_\_\_-т

**Нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг  
сонирхолын талаар мэдэгдэл гаргах**

Өмгөөллийн "Батбаяр энд Партнэрс" ХХН ("Хүүлийн фирм") нь "Ашид Капитал ББСБ" ХХК-ийн нийтэд санал болгон гаргаж буй өрийн бичгийг үнэт цаасны бүртгэл болон хөрөнгийн биржийн бүртгэлд бүртгүүлэхэд Хүүлийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэн ажиллаж байна. Хүүлийн фирм нь уг өрийн бичгийг гаргах үйл ажиллагаанд оролцогч бусад талуудтай холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулагдсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран ажиллаж буй бөгөөд доор дурдсан этгээдүүдтэй уг үнэт цаасыг гаргахаас бусад аливаа асуудлаар нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохоо үүгээр баталгаажуулан мэдэгдэж байна.

1. Үнэт цаас гаргагч "Ашид Капитал ББСБ" ХХК,
2. Андеррайтер "Голомт Капитал ҮЦК" ХХК,
3. Түслэх андеррайтер "Мандал Капитал Маркетс ҮЦК" ХХК,
4. Санхүүжих чадавхын зэрэглэл тогтоогч "Монголын Хөрөнгө Оруулалтын Зэрэглэлийн Эжинси" ХХК.

ХҮНДЭТГЭСЭН,

УДИРДАХ ПАРТНЕР

Ж.НЯМБАР



simple

VI. ХАВСРАЛТ

### 6.40 ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ



Ашид  
Капитал  
ББСБ

2023.12.14

Дугаар 01/7992

САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО БОЛОН МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН БИРЖ-д

*Нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхлын талаар мэдэгдэл гаргах тухай.*

“Ашид Капитал ББСБ” ХХК нь нээлттэй өрийн хэрэгслийг олон нийтэд санал болгохоор ажиллаж байгаа бөгөөд холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллаж байна. Ингэхдээ оролцогч бусад талуудтай холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулагдсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран ажиллаж буй бөгөөд доор дурдсан этгээдүүдтэй уг үнэт цаасыг гаргахаас бусад аливаа асуудлаар нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохоо үүгээр баталгаажуулан мэдэгдэж байна.

1. Үндсэн андеррайтер “Голомт Капитал ҮЦК” ХХК
2. Туслах андеррайтер “Мандал Капитал Маркетс ҮЦК” ХХК
3. Хуулийн зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэгч “Өмгөөллийн Батбаяр энд Партиэрс” ХХН
4. Санхүүжих чадварын зэрэглэлийн үнэлгээний компани “Монголын Хөрөнгө Оруулалтын Зэрэглэлийн Эжинсн” ХХК
5. Аудитын компани “Мэжик Консалтинг Аудит” ХХК
6. Хөрөнгийн үнэлгээний компани “Эм Би Ви Си” ХХК

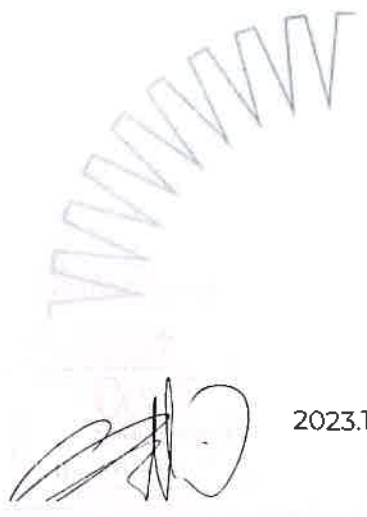
Баталгаажуулсан,  
ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



Н.БАТЖАРГАЛ

“АШИД КАПИТАЛ ББСБ” ХХК

Сүхбаатар дүүрэг, 8-н хороо, Сүхбаатарын талбай, Сансрал талбай 15 даяар.  
7711 2628  
info@ashid.mn  
www.ashid.mn





6.41 ХӨРӨНГИЙН ҮНЭЛГЭЭНИЙ КОМПАНИЙН СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ



"ЭМ БИ ВИ СИ" ХХК  
Хөрөнгө болон бизнесийн үнэлгээ  
УБ хот, СБД 1-р хороо,  
БиТи Тауэр, 9 давхар, 908 тоот  
Утас: +976-88008922  
Email: mbvcapital@gmail.com  
2023.08.17 № 250817/001

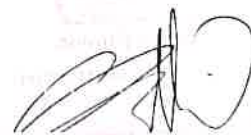
САНХҮҮГИЙН ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО  
БОЛОН МОНГОЛЫН ХӨРӨНГИЙН  
БИРЖ-Д

Нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг  
сонирхлын талаар мэдэгдэл гаргах  
тухай.

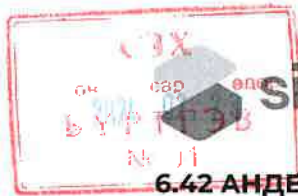
"Ашигт Капитал ББСБ" ХХК нь нээлттэй өрийн хэрэгслийг олон нийтэд санал болгохоор ажиллаж байгаа бөгөөд холбогдох байгууллагуудтай хамтран ажиллаж байна. Ингэхдээ оролцогч бусад талуудтай холбогдох хууль, журам болон талуудын хооронд байгуулагдсан гэрээ, хэлцлийн хүрээнд хамтран ажиллаж буй бөгөөд уг үнэт цаасыг гаргахаас бусад аллага асуудлаар нэгдмэл сонирхол, бизнесийн ашиг сонирхолгүй болохоо үүгээр баталгаажуулан мэдэгдэж байна.

Баталгаажуулсан,

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ *[Signature]* Д.МӨНХБАТ







6.42 АНДЕРРАЙТЕРИЙН ДҮГНЭЛТ, ТОДОРХОЙЛОХ ЗАХИДАЛ



Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө 24, Парк Плейс оффисын барилга, 4 давхар, 403 тоот, Утас: 7012-1530, 7012-1529 И-мэйл: info@golomtcapital.com, Вэбсайт: www.golomtcapital.com

САНХҮҮГИЙН  
ЗОХИЦУУЛАХ ХОРОО  
БОЛОН МОНГОЛЫН  
ХӨРӨНГИЙН БИРЖ ХК-Д

№  
2023-18-19-ны № 28/009  
Андеррайтерийн  
тодорхойлох захидал

"Голомт Капитал ҮЦК" ХХК нь (Цаашид "Андеррайтер" гэх) Санхүүгийн Зохицуулах Хорооноос 2015 оны 03 сарын 23-ны өдрийн 156 дугаартай шийдвэрийн дагуу олгосон "Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэх" тусгай зөвшөөрлийн хүрээнд Үнэт цаас гаргагчтай 2023 оны 5 сарын 19-ний өдрийн 23/44 тоот "Андеррайтерийн үйлчилгээ үзүүлэх гэрээ" (Цаашид "Гэрээ" гэх) байгуулж, Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн (цаашид "Үнэт цаас гаргагч" гэх) 55,000,000,000 (тавин таван тэрбум) төгрөгийн дүнтэй нээлттэй өрийн хэрэгслийг хэсэгчлэн Монголын Хөрөнгийн Биржээр дамжуулан олон нийтэд нээлттэй арилжаалахаар болсон. Тус гэрээний хүрээнд гурав дугаар ээлжид 20,000,000,000 (хорин тэрбум) төгрөгтэй тэнцэх нээлттэй өрийн хэрэгслийг гарган арилжаалах үйл ажиллагаанд Үндсэн андеррайтераар ажиллаж байна. Андеррайтерийн үйл ажиллагааны хүрээнд "Мандал Капитал Маркетс ҮЦК" ХХК нь туслах андеррайтераар ажиллаж байгаа бөгөөд 2023 оны 5 сарын 24 өдөр ХА-23/02 тоот хамтран ажиллах гэрээ байгуулсан.

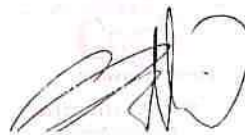
Үнэт цаасыг олон нийтэд санал болгох үйл ажиллагаа нь Монгол Улсын Компанийн тухай хууль, Үнэт цаасны тухай хууль, Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны (СЗХ) 2021 оны 06 сарын 11-ний өдрийн 226 дугаар тоот тогтоолоор батлагдсан "Өрийн хэрэгслийн бүртгэлийн журам", Монголын Хөрөнгийн Биржийн (МХБ) 2018 оны 1 сарын 25-ны өдрийн 2018/01 тоот тогтоолоор батлагдсан "Үнэт цаасны бүртгэлийн журам", болон бусад холбогдох хууль, журмын дагуу гүйцэтгэж байна.

Үнэт цаасны анхдагч зах зээлийн арилжааг МХБ-ийн 2018 оны 10-р сарын 25-ны өдрийн 15 тоот тогтоолоор батлагдан журмын дагуу үнэт цаас гаргагчийн тогтоосон тодорхой үнэ (өгөөж)-ээр санал болгох ба захиалга 100 хувь биелсэн тохиолдолд анхдагч зах зээлийн арилжаа амжилттай явагдсанд тооцож, анхдагч зах зээлийн арилжааг хаана.

Нээлттэй өрийн хэрэгслийг олон нийтэд санал болгон хөрөнгө оруулалт татах бэлтгэл ажлын хүрээнд Андеррайтер нь Үнэт цаасны танилцуулгыг боловсруулан, дараах мэргэжлийн дүгнэлтийг танилцуулж байна. Үүнд:

1. Үнэт цаасны гаргагчийн бизнес, үйл ажиллагаа
2. Үнэт цаас гаргагчийн үйл ажиллагаа явуулж буй зах зээлийн төлөв байдал
3. Үнэт цаас гаргагчийн санхүүгийн байдал
4. Татан төвлөрүүлэх хөрөнгийн зарцуулалт
5. Хөрөнгө оруулалтын эрсдэл, өгөөж

001190





6. Эргэн төлөлтийн баталгаа
7. Ерөнхий дүгнэлт

### НЭГ. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН БИЗНЕС, ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

Үнэт цаас гаргагчийн нэг бүрийн 1,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий нийт гаргасан 55,000,000 ширхэг хувьцааг буюу 100 хувийн хувь эзэмшлийг М-Си-Эс-Холдинг ХХК (РД: 2628236) эзэмшиж байна.

Үнэт цаас гаргагч "Ашид Капитал ББСБ" ХХК нь 2016 онд М Си Эс Холдинг ХХК-ийн 100 хувийн хөрөнгө оруулалттайгаар үүсгэн байгуулагдсан ба 2020 оны 2-р сарын 12-ны өдөр Санхүүгийн зохицуулах хорооноос олгосон №ТЗ 10\1663 тоот гэрчилгээ бүхий тусгай зөвшөөрлийн дагуу банк бус санхүүгийн байгууллагын үйл ажиллагааг эрхлэн явуулж байна.

Ашид капитал ББСБ ХХК нь дижитал зээлийн үйл ажиллагаа буюу Simple аппликэйшнээр дамжуулан хэрэглэгчдэд зээлийн үйл ажиллагааг түргэн шуурхай хүргэдэг. Үнэт цаас гаргагч нь дараах тусгай зөвшөөрлүүдийг эзэмшиж байна:

- Зээл
- Факторинг
- Төлбөр тооцооны хэрэгсэл
- Богино хугацаат санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулалт хийх
- Итгэлцэл

### ХОЁР. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА ЯВУУЛЖ БУЙ ЗАХ ЗЭЭЛИЙН ТӨЛӨВ БАЙДАЛ

2022 он гарснаар Монгол Улсын эдийн засгийн гол түнш орон болох БНХАУ-д Тэг-Ковидын бодлогыг хэрэгжүүлж эхэлснээр том хот, мужуудад хөл хорио тогтоосон нь үйлдвэрлэл, худалдааны эргэлтийг бууруулах хөшүүрэг болсон. Энэ нь уул уурхайн экспортоос ихээхэн хамааралтай манай улсын өсөлтийг бууруулах үйл явдал болов. Түүнчлэн 2022 оны 2-р сард гарсан ОХУ-Украины дайны асуудлаар нийлүүлэлтийн тасалдал үүсэж, инфляцын түвшин нэмэгдэж, эдийн засгийн өсөлт удааширсан. Үүнтэй холбоотойгоор 2022 оны 12 дугаар сарын 16-ны өдөр Монгол Банкнаас бодлогын хүүг 13 хувь болгож шинэчилсэн ба уг хүүгийн түвшин хэвээр хадгалагдаж байна.

2022 онд инфляцын түвшин өсөж, улмаар Монгол Улсын инфляцын түвшин дунджаар 14.6 хувь, Улаанбаатар хотын инфляцын түвшин дунджаар 15.2 хувьд хүрсэн бол өнөөгийн байдлаар инфляц Улаанбаатарт 9.4 хувь, улс даяар 8.6 хувь болж буурсан. Монгол Банк нь 2023 онд мөнгөний бодлогыг зах зээлийн зарчимд тулгуурлан хэрэгжүүлж, инфляцын түвшнийг 6 хувийн зорилтод түвшинд тогтвортой барих бодлого хэрэгжүүлэх үүднээс Монгол Банкнаас мөнгөний хатуу бодлогыг үргэлжлүүлэн барих хандлагатай байгаа нь хөрөнгө оруулагчдын тогтмол хүүтэй санхүүгийн хэрэгсэлд хөрөнгө оруулах эрэлтийг өсгөж байна.

Үндэсний Статистикийн Хороо (ҮСХ), СЗХ, Монголын Банкны Холбооноос гаргасан тооцооллын дагуу 2022 оны жилийн эцсийн санхүүгийн салбар бүрийн нийт хөрөнгийн хэмжээг авч үзвэл нийт санхүүгийн зах зээлийн хөрөнгийн хэмжээ ойролцоогоор 57 их наяд төгрөгт хүрсэн. Үүнээс банкны салбарын хөрөнгө 46 их наяд төгрөг буюу 80.6 хувийг, хөрөнгийн зах зээл 6.9 их наяд төгрөг буюу 12.1 хувийг, ББСБ салбар 3.5 их наяд төгрөг буюу нийт зах зээлийн 6.1 хувийг, даатгалын салбар 474.9 тэрбум төгрөг буюу 0.8 хувийг, үлдсэн 187.5 тэрбум төгрөг буюу 0.3 хувийг хадгаламж





simple



зээлийн хоршооны салбар бүрдүүлсэн. ББСБ-ын салбар нь 2015 оноос эхлэн хурдацтай өсөж байгаа бөгөөд 2015-2022 онуудад Монгол Улсын эдийн засгийн жигнэсэн нийлмэл өсөлт дунджаар 12.7 хувь байсан бол ББСБ салбарынх дунджаар 31.9 хувь байж бодит эдийн засгаас өндөр өсөлт үзүүлсэн байна.

**ГУРАВ. ҮНЭТ ЦААС ГАРГАГЧИЙН САНХҮҮГИЙН БАЙДАЛ**

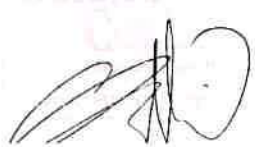
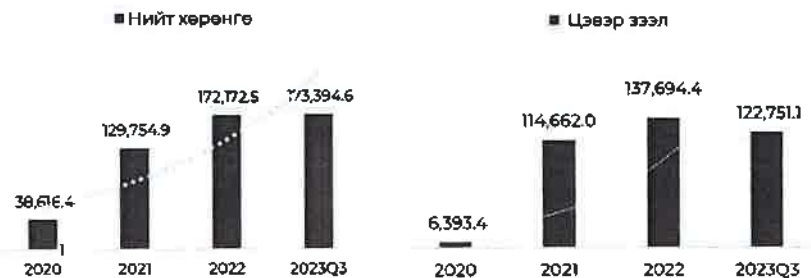
Үнэт цаас гаргагч нь 2023 оны 06-р сарын 30-ний өдрөөр тасалбар болсон санхүүгийн тайландаа "Мэжик консалтинг аудит" ХХК-аар хөндлөнгийн аудит хийлгэсэн бөгөөд 2023 оны 3-р улирлын тайланг журмын дагуу Санхүүгийн зохицуулах хороонд тайлагнан ажиллаж байна.

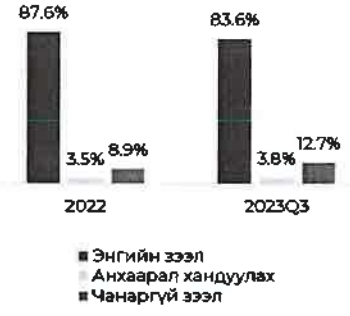
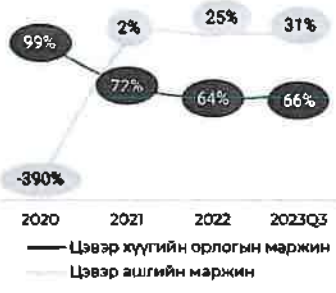
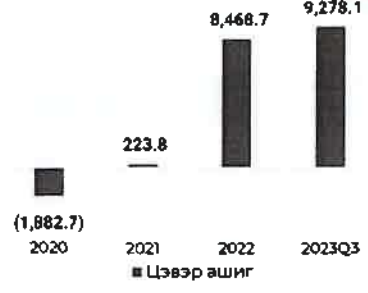
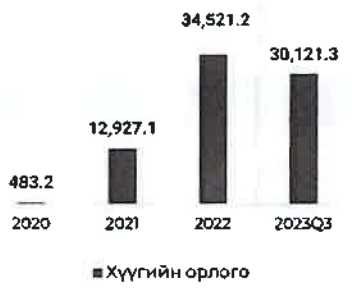
**Нийт хөрөнгө:** Үнэт цаас гаргагчийн нийт хөрөнгө 2022 оны байдлаар 172.2 тэрбум төгрөг байсан бол 2023 оны 3-р улирлын байдлаар 173.4 тэрбум төгрөгт хүрчээ. Энэ нь 2020 оны жилийн эцэстэй харьцуулахад 4.5 дахин өссөн байна.

**Цэвэр зээл:** Харин 2023 оны 3-р улирлын байдлаар үнэт цаас гаргагчийн нийт хөрөнгийн 70.7 хувь буюу 122.7 тэрбум төгрөг нь цэвэр зээлийн багц байна. 2022 оны жилийн эцэст нийт зээлийн багцын 87.6 хувь нь хэвийн ангилалтай зээл байсан бол 2023 оны 3-р улирлын дүнгээр 83.6 хувь нь хэвийн ангилалтай, 12.6 хувь нь чанаргүй ангилалтай зээл байна.

**Хүүгийн бус орлого, зардал:** Үнэт цаас гаргагчийн аудитын тайланд зээл судалсны шимтгэл, банк санхүүгийн байгууллагаас олсон хүүгийн орлогыг хүү, түүнтэй адилтгах орлого гэж ангилсан ба хүүгийн бус орлогод валютын олз зэрэг бусад орлогыг тусгажээ. Харин хүүгийн бус зардалд ерөнхий үйл ажиллагааны зардлыг хамруулах ба зардлын дийлэнх хэсгийг цалингийн зардал, элэгдэл, хорогдол болон харилцаа холбооны зардлууд бүрдүүлсэн байна.

**Цэвэр ашиг:** Үнэт цаас гаргагч нь 2020 онд алдагдалтай ажилласан бол 2021 оноос үндсэн үйл ажиллагаа тэлж ашигтай ажиллаж эхэлсэн. 2022 оны тайлангаар 8.5 тэрбум төгрөгийн цэвэр ашиг, 2023 оны 3-р улирлын байдлаар 9.2 тэрбум төгрөгийн цэвэр ашиг тус тус бүртгэжээ. Үйл ажиллагаа 2022 оноос хойш тогтворжиж ашигт ажиллагааны харьцаанууд тогтвортой болсон байна.





Үнэт цаас гаргагч нь СЭХ-оос тогтоосон ББСБ-ын үйл ажиллагааны зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтүүдийг амжилттай биелүүлэн ажиллаж байна. Харин итгэлцлийн үйлчилгээ үзүүлэх тусгай зөвшөөрөл 2023 оны 5-р сарын 22-нд авсан ба 2023 оны 3-р улирлын байдлаар нийт 11.8 тэрбум төгрөгийн итгэлцэл татан төвлөрүүлээд байна.

Топ-40 эзэлдэгчид олгосон зээлийн хэмжээ 16.7 тэрбум төгрөг ба энэ нь нийт зээлийн 12 хувь, эздийн өмчийн 13.8 хувьтай тэнцэх ба энэ нь зээлийн төвлөрөл бага байгааг харуулж байна.

**Хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас:** Үнэт цаас гаргагч нь хөрөнгөөр баталгаажсан үнэт цаас гаргах зорилгоор "Симпл ассет ТЗК" ХХК-г 2022 оны 4-р сарын 22-ны өдөр үүсгэн байгуулж улсын бүртгэлд бүртгүүлсэн. Түүнчлэн 50.0 тэрбум төгрөгийн үнийн дүн бүхий, жилийн 15% хүүтэй, 18 сарын хугацаатай Симпл ассет ХБҮЦ-ийг 2022 оны 6-р сарын 16-нд Монголын хөрөнгийн биржид бүртгүүлж арилжсан.

ХБҮЦ-д нийт 10,236 эзэлдэгчийн 50.0 тэрбум төгрөгийн үлдэгдэл бүхий зээлийн багцыг тусгаарлан багцалсан ба хөрөнгө итгэмжлэн удирдагчаар Юу Эй Эф Ассет менежмент ХХК ажиллаж байна. Уг ХБҮЦ-ийн үндсэн төлбөрийн 50% буюу 25 тэрбум төгрөг нь 2023 оны 6-р сард төлөгдсөн ба үлдэгдэл 50% буюу 25 тэрбум төгрөгийг 2023 оны 12 сарын 23-нд эргэн төлөгдөх хуваарьтай байна.





**Хаалттай өрийн бичиг:** Үнэт цаас гаргагч нь 2022 онд биржийн бус зах зээл дээр Өлзий энд Ко Капитал ҮЦК-аар дамжуулан нийт 35.0 тэрбум төгрөгийн бонд гаргасан ба тус бонд нь энэ онд бүрэн эргэн төлөгдөж дуусаад байна.

	Дүн	Хугацаа	Гаргасан огноо	Дуусгавар болох	Хүү
1	9.0 тэрбум төгрөг	18 сар	2022.04	Төлөгдсөн	13%
2	8.0 тэрбум төгрөг	18 сар	2022.02	Төлөгдсөн	13%
3	8.0 тэрбум төгрөг	18 сар	2022.02	Төлөгдсөн	13%
4	10.0 тэрбум төгрөг	18 сар	2021.12	Төлөгдсөн	13%

**Нээлттэй өрийн бичиг:** 2023 оны 7 дугаар сард Simple I нээлттэй бонд буюу 20 тэрбум төгрөгийн нээлттэй бондыг амжилттай борлуулсан. Харин 2023 оны 10-р сард Simple II буюу 15.0 тэрбум төгрөгийн нээлттэй бондыг олон нийтэд амжилттай санал болгосон.

	Бонд	Дүн	Хугацаа	Гаргасан огноо	Дуусгавар болох	Хүү
1	Simple I	20.0 тэрбум төгрөг	12 сар	2023.07	2024.07	18%
2	Simple II	15.0 тэрбум төгрөг	12 сар	2023.10	2024.10	17.5%

**Тодруулга:**  
 2023 оны 3-р улирлын тайлангийн дүнгээр Үнэт цаас гаргагч нь 121.1 тэрбум төгрөгийн өөрийн хөрөнгөтэй байна. Simple III үнэт цаас бүртгүүлэх хүсэлт өгөх өдрийн байдлаар Үнэт цаас гаргагч нь дээр дурдсан Simple I болон II нээлттэй өрийн бичгийн үлдэгдэлтэй. Simple III буюу 20.0 тэрбум төгрөгийн үнэт цаасыг бүртгүүлсний дараа өрийн бичгийн зохистой харьцаа нь 45.4 хувь болох ба Санхүүгийн зохицуулах хорооноос баталсан зохистой харьцааны шалгуурыг хангаж байна.  
 Үнэт цаас гаргагч нь тус бондыг 2024 оны 2-6 сарын хооронд өөрийн мөнгөн хөрөнгийн эрэлтэд нийцүүлэн олон нийтэд санал болгохоор төлөвлөж байна.

**Хоёрдогч өглөг:** Үнэт цаас гаргагч нь 2021 онд толгой компани болох М-Си-Эс Холдинг ХХК-аас нийт 50.0 тэрбум төгрөгийн хоёрдогч өглөгийг жилийн 15 хувийн хүүтэй, 5 жилийн хугацаатай авсан. Хоёрдогч өглөг нь нийт өөрийн хөрөнгийн хэмжээг нэмэгдүүлэх зорилгоор гэрээнд заасан хугацаа дууссаны эцэст хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын шийдвэрийг үндэслэн хувьцаанд хөрвүүлэх нөхцөлтэй, гуравдагч этгээдээс авсан мөнгөн хөрөнгийг ойлгох ба хоёрдугаар зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө гэж тооцдог. М-Си-Эс Холдинг ХХК-аас авсан хоёрдогч өглөг нь 2027 оноос эхлэн хувьцаанд хөрвөж, нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө болох хуваарьтай байна.

**ДӨРӨВ. ТАТАН ТӨВЛӨРҮҮЛЭХ ХӨРӨНГИЙН ЗАРЦУУЛАЛТ**

Үнэт цаас гаргагч нь 100,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий 200,000 ширхэг өрийн хэрэгслийг нээлттэй хүрээнд олон нийтэд санал болгон арилжаалах ба татан төвлөрүүлэх хөрөнгийг эргэлтийн хөрөнгийн санхүүжилт буюу эзэлийн багцыг нэмэгдүүлэхэд зарцуулна.





#### ТАВ. ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ӨГӨӨЖ, ЭРСДЭЛ

**Өгөөж:** Үнэт цаас гаргагч нь бондын хүүгийн түвшнийг тодорхойлохдоо Монгол Банкнаас зарласан бодлогын хүү, зах зээл дэх ижил төстэй өрийн хэрэгслийн хүүгийн түвшин, үнэт цаас гаргагчийн санал болгож буй үнэт цаасны эрсдэлийн хүчин зүйл зэрэгт үндэслэж тооцсон.

2023 оны 12 дугаар сарын байдлаар Монгол банкнаас зарласан бодлогын хүү 13 хувь, инфляцын түвшин улсын хэмжээнд 8.6 хувь байна. Харин 2023 оны 10 дугаар сарын байдлаар банкны салбарын 18 сарын хугацаатай шинээр татсан төгрөгийн хадгаламжийн дундаж хүү 13.8 хувь байна. Өөрөөр хэлбэл хадгаламжийн өгөөж нэрлэсэн хүүгийн түвшинд 5.2 хувь байна. Үнэт цаас гаргагчийн санал болгож буй бондын өгөөж 18 хувь буюу банкнуудын санал болгож буй 1.3 дахин өндөр байна.

**Эрсдэл:** Үнэт цаас гаргагч нь өөрийн бизнес, үйл ажиллагаанд учирч болзошгүй эрсдэл болон эрсдэлийн удирдлага, хяналтын тогтолцоог бий болгон ажиллаж байна. Үнэт цаас гаргагчийн хувьд учирч болзошгүй эрсдэлүүдийг дараах байдалтай байна:

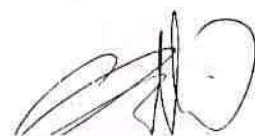
- Зээлийн эрсдэл
- Зах зээлийн эрсдэл
- Хүүгийн эрсдэл
- Өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээний эрсдэл
- Хөрвөх чадварын эрсдэл
- Мэдээллийн аюулгүй байдлын эрсдэл
- Хянан нийцүүлэлтийн эрсдэл

Үнэт цаас гаргагч нь эдгээр эрсдэлийг удирдах, хяналт тавихын тулд хамгаалалтын гурван бүсийн зарчмыг мөрдлөг болгон ашигладаг бөгөөд тус зарчмын дагуу алба, нэгжүүдийн эрсдэлийн удирдлагын хэрэгжилтэд хяналт тавих чиг үүргүүдийг тодорхойлсон байна. Хамгаалалтын гурван бүсийг дараах байдлаар тодорхойлсон байна:

- Хамгаалалтын нэгдүгээр бүс: Бизнесийн нэгжүүд нь үйл ажиллагааны бодлого журмуудыг хэрэгжүүлэх, эрсдэлийг үнэлэх, тайлагнах, бууруулж ажиллах чиг үүргүүдийг хүлээнэ.
- Хамгаалалтын хоёрдугаар бүс: Эрсдэлийн удирдлагын нэгж нь эрсдэлийн удирдлага, хяналтын тогтолцоог тодорхойлох, болзошгүй эрсдэл түүний хүлээн зөвшөөрөгдөх хэмжээг тогтоож, хэрэгжилтийг хангуулж, хяналт тавьж ажиллана.
- Хамгаалалтын гуравдугаар бүс: Дотоод хяналтын нэгж нь нэг болон хоёрдугаар бүсийн эрсдэлийн удирдлагын үр дүнд хараат бус дүгнэлт өгөх, ТУЗ-д тайлагнах чиг үүргүүдийг хүлээнэ.

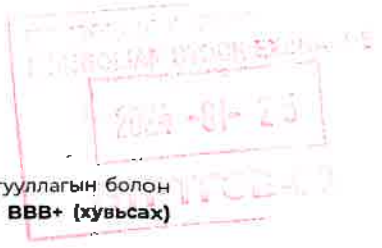
Мөн Үнэт цаас гаргагч нь байгууллагын эрсдэл даах чадварыг үнэлэх, болзошгүй хохирлыг тодорхойлж, хариу арга хэмжээний төлөвлөгөөг боловсруулахын тулд стресс тест хийж гүйцэтгэдэг.

"Хөрөнгө Оруулалтын Зэрэглэлийн Эжинси" ХХК нь 2023 оны 7 дугаар сард татан төвлөрүүлсэн Симпл I бонд болон 2023 оны 10 дугаар сард татан төвлөрүүлсэн Simple II бондыг Зэрэглэлийн хорооны шийдвэрээрээ BBB+ (хувьсах) гэж тодорхойлсон.





simple



Харин Simple III бондын хувьд Зэрэглэлийн хорооны хурлаар байгууллагын болон бондын зэрэглэлийг дахин хянаж үзээд зэрэглэл болон төлөвийг **BBB+ (хувьсах)** буюу хэвээр үлдээсэн байна.

**ЗУРГАА. ӨРИЙН ХЭРЭГСЛИЙН ЭРГЭН ТӨЛӨЛТ**

Үнэт цаас гаргагч нь олон нийтэд санал болгохоор төлөвлөж буй өрийн хэрэгслийг эргэн төлөлтийг харилцэгчдад олгосон зээлийн багцаас бий болох хүүгийн орлого, үндсэн төлбөрийн эргэн төлөлтөөр санхүүжүүлнэ.

**ДОЛОО. ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ**

Андеррайтер нь судалгаа шинжилгээ болон бусад хөндлөнгийн байгууллагуудын дүгнэлт, тайланд үндэслэн Үнэт цаас гаргагчийн гаргаж буй өрийн хэрэгсэл нь МХБ-ээр нээлттэй арилжаалагдах шалгуурыг хангасан бөгөөд олон нийтэд санал болгох боломжтой гэж үзлээ.

Энэхүү дүгнэлт нь Үнэт цаас гаргагчийн төлөвлөгөө тайланд үндэслэн хийгдсэн ба төсөөлөл, таамаглал болон биелэлтийн баталгаа болохгүй. Иймд хөрөнгө оруулагчдыг компанийн үйл ажиллагаа, үнэт цаасны танилцуулга, үнэт цаас гаргах ажиллагааг сайтар судалсны үндсэн дээр шийдвэрээ гаргахыг зөвлөж байна.

Баталгаажуулсан:

Гүйцэтгэх захирал

С.ГАН-ЭРДЭНЭ



2023-01-19  
6.43 БОНДЫН ГЭРЭЭ

**БОНДЫН ГЭРЭЭ**

2023 оны 12 дугаар сарын 18 -ны өдөр

Дугаар № АС-31-01-23<sup>96</sup> Улаанбаатар хот

Энэхүү Бондын гэрээ (цаашид “Гэрээ” гэх -г Монгол Улсын Иргэний хууль, Компанийн тухай хууль, Үнэт цаасны зах зээлийн тухай Монгол Улсын хууль болон холбогдох бусад хууль тогтоомжийг үндэслэн,

нэг талаас Монгол Улс, Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө, 24, Парк Плейс оффисын барилга, 4 давхар, 404 тоот хаягт байрлах Голомт Капитал ҮЦК ХХК, түүнийг төлөөлж Гүйцэтгэх захирал С.Ган-Эрдэнэ (цаашид “Андеррайтер гэх) болон

нөгөө талаас Монгол Улс, Улаанбаатар, Сүхбаатар, 8-р хороо, Сентрал тауэр, 15 давхар хаягт байрлах Ашид Капитал ББСБ ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал П. Батжаргал нар нь (цаашид “Бонд гаргагч” гэх) энэхүү Гэрээг дор дурдсан нөхцөлөөр байгуулав.

**1. НИЙТЛЭГ ЗҮЙЛ**

- 1.1 Энэхүү Гэрээгээр Бонд гаргагчаас өрийн хэрэгсэл (цаашид “Бонд” гэх)-ийг Өрийн бичиг (цаашид “Бонд” гэх) гаргахтай холбогдуулан бондын нөхцөл, төлбөрийг тооцоолох аргачлал, худалдах, худалдан авах нөхцөл, Бонд гаргагч хөрөнгө оруулагчдын өмнө үүргээ гүйцэтгэхтэй холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулахад энэхүү Гэрээний зорилго оршино.
- 1.2 Энэхүү Гэрээг талууд бичгээр байгуулж, гарын үсэг зурж, тамга, тэмдэг дарж баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр хэрэгжинэ.

**2. БОНДЫН НӨХЦӨЛ**

2.1. Бонд гаргагч нь дараах нөхцөлөөр Бонд гарган нийтэд санал болгоно.

2.1.1	<b>Үнэт цаасны төрөл</b>	Нээлттэй өрийн хэрэгсэл (энгийн хүүтэй бонд)
2.1.2	<b>Бондын арилжаа</b>	Монголын хөрөнгийн биржээр олон нийтэд нээлттэй хүрээнд
2.1.3	<b>Бондын тоо ширхэг</b>	200,000 (хоёр зуун мянга) ширхэг
2.1.4	<b>Бондын нэрлэсэн үнэ, (ширхэг)</b>	100,000 (нэг зуун мянга) төгрөг
2.1.5	<b>Бондын хөтөлбөрийн нийт дүн</b>	20,000,000,000 (хорин тэрбум) төгрөг
2.1.6	<b>Бондын хугацаа</b>	18 сар
2.1.7	<b>Бондын хүү</b>	18 хувь, жилийн
2.1.8	<b>Хүүгийн төлөлт</b>	Улирал тутам
2.1.9	<b>Үлдсэн төлбөр төлөлт</b>	Хугацааны эцэст
2.1.10	<b>Татан төвлөрүүлдэг хөрөнгийн зарцуулах зориулалт</b>	Эргэлтийн хөрөнгийн санхүүжилт, зээлийн багцыг нэмэгдүүлэх





2.1.11	Үнэт цаасны хүүгийн орлогын татвар	5.0 хувь
2.1.12	Бондын эргэл төлөлт	Үнэт цаас гаргагч нь үнэт цаасны эргэн төлөлтийг харилцагчдад олгосон зээлийн багцаас бий болох хүүгийн орлого, үндсэн төлбөрийн эргэн төлөлтөөр санхүүжүүлнэ.
2.1.13	Үнэт цаас гаргагчийн Зээлжих зэрэглэлийн үнэлгээ	Зээлжих зэрэглэлийн эжинси: Хөрөнгө Оруулалтын Зэрэглэлийн Эжинси ХХК Үнэлгээ: BBB+
2.1.14	Хүүгийн төлбөр тооцох аргачлал	Бондын хүүг хоёрдогч зах зээлийн арилжаа эхэлсэн өдрөөс эхлэн жилийн хүүг 365 хоногоор тооцно. Хэрэв хүү төлөх өдөр амралтын өдөр таарвал дараагийн ажлын өдөр төлөх ба энэ тохиолдолд амралтын өдрүүдэд хүүг нэмж тооцохгүй.
2.1.15	Нийтэд санал болгох хугацаа	2024 оны 2-6 сар

2.2. Бонд нь Хугацаанаас өмнө эргүүлэн дуудах болон хөрвөх нөхцөлгүй байна.

### 3. БОНДЫН ЗАХИАЛГА

- 3.1. Талууд нь Санхүүгийн Зохицуулах хорооны 2021 оны 6 дугаар сарын 11-ний өдрийн 226 тоот тогтоолоор батлагдсан Компанийн өрийн хэрэгслийн бүртгэлийн журмын харгалзан анхдагч зах зээлийн үйл ажиллагааг Монголын Хөрөнгийн Биржээр дамжуулан зохион байгуулна.
- 3.2. Анхдагч зах зээлийн арилжаа хаагдахад Бонд нь худалдан авсан хөрөнгө оруулагчийн нэр дээр бүртгэгдэнэ.

### 4. ТӨЛБӨРИЙН ТАСАЛДАЛ, ТӨЛБӨРИЙН ЧАДВАРГҮЙ ТООЦОХ НӨХЦӨЛ

- 4.1. Бонд гаргагч нь Бондын хүү болон үндсэн төлбөрийг Үнэт цаасны танилцуулга болон бусад баримт бичигт заасан хугацаанд гүйцэтгэх боломжгүй нөхцөл үүсэх тохиолдолд төлбөрийн тасалдал болсонд тооцно.
- 4.2. Төлбөрийн чадваргүй болох нөхцөлийг хуульд зааснаар тодорхойлно.
- 4.3. Бонд гаргагч төлбөрийн чадваргүй болсон тохиолдолд холбогдох хууль тогтоомжид заасан дарааллыг харгалзах бөгөөд ямар ч тохиолдолд Бондын хүү болон үндсэн төлбөрийг хувьцаа эзэмшигчдэд ногдол ашиг хуваарилахаас өмнө тэргүүн ээлжид барагдуулна.

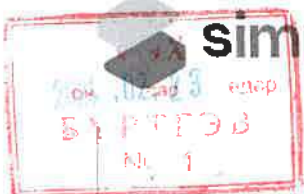
### 5. БОНДЫГ ЭРГҮҮЛЭН ХУДАЛДАХ, ХУДАЛДАН АВАХ

- 5.1. Бонд гаргагч нь Бондыг хугацааны эцэст эргүүлэн худалдан авах буюу үндсэн төлбөрийг төлнө.
- 5.2. Бонд гаргагч нь Бондыг хугацаанаас өмнө эргүүлэн худалдан авах үүрэггүй.

### 6. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ

- 6.1. Бонд гаргагчийн эрх, үүрэг
- 6.1.1. Андеррайтер, бонд эзэмшигчээс хууль тогтоомж болон энэхүү гэрээнд заасан үүргээ биелүүлэхийг шаардах;





- 6.1.2. Андеррайтераас гаргасан нарийвчилсан шинжилгээ, судалгаа, хийсэн үнэлгээ, дүгнэлтэд үндэслэн нийтэд санал болгох бондын үнэ, хүүгийн түвшнийг тогтоох;
- 6.1.3. Үнэт цаасны тусгагдсан хугацаанд хүүгийн төлбөрийг болон хугацааны эцэст үндсэн төлбөрийг төлөх, энэхүү үүргээ биелүүлэхэд шаардлагатай бүхий л арга, хэмжээг авч ажиллах, андеррайтерийн өгсөн зөвлөмжид үндэслэн санхүүгийн чадавхыг сайжруулахтай холбоотой шаардлагатай арга хэмжээ авч ажиллах;
- 6.1.4. Татан төлөрүүлсэн хөрөнгийг үнэт цаасны танилцуулгад тусгагдсаны дагуу үр ашигтай захиран зарцуулах;
- 6.1.5. Бонд гаргагчийн үйл ажиллагаа, санхүү болон бусад бодит байдлын талаарх мэдээллийг үнэн зөв, агуулгын хувьд хоёрдмол утгагүй, бүрэн гүйцэд, тодорхой байх зарчмаар буюу хөрөнгө оруулалтын шийдвэр гаргахад хангалттай байдлаар мэдээлэх;
- 6.1.6. Андеррайтер шаардсаны дагуу бонд гаргалттай холбоотой мэдээллийг гаргаж өгөх;
- 6.1.7. Хууль, тогтоомжид болон энэхүү гэрээнд заасан мэдээллийг цахим шуудан, эсхүл олон нийтийн хэрэгслээр дамжуулан, хугацаанд нь бонд эзэмшигчид мэдээлэх;
- 6.1.8. Холбогдох хууль тогтоомж болон энэхүү Гэрээнд заасны дагуу мэдээллийн ил тод байдлыг тогтмол хангах, Бонд эзэмшигчийн өмнө хүлээсэн үүргээ хэрэгжүүлж ажиллах;
- 6.1.9. Бондын нөхцөл, холбогдох баримт бичигт өөрчлөлт орсон, бондын үнэ ханшид нөлөөлж болохуйц аливаа үйл явдал бий болсон тохиолдолд нэн даруй Андеррайтер, олон нийт, Хороор, арилжаа эрхлэх байгууллагад мэдэгдэж, холбогдох арга хэмжээг авах;
- 6.1.10. Бондыг бүртгүүлэхтэйгээр холбоотойгоор СЗХ-нд хүргүүлсэн баримт бичиг, түүнд хавсаргасан баримт бичгийг бондын хугацаа дуусаж, үндсэн болон хүүгийн төлбөрийг бүрэн төлж дуусах хүртэлх хугацаанд компанийн байранд, цаашид хуульд заасан хугацаанд хадгалах;
- 6.1.11. Хүлээсэн үүргээ зохих ёсоор биелүүлээгүйн улмаас бонд эзэмшигчид учруулсан хохирлыг төлж барагдуулах;
- 6.1.12. Хууль тогтоомжид заасны дагуу үнэт цаас гаргагчид хориглосон үйл ажиллагаа хэрэгжүүлэхгүй байх;
- 6.1.13. Хууль тогтоомжид заасан бусад.
- 6.2. Андеррайтерийн эрх, үүрэг
- 6.2.1. Хөрөнгө оруулагчийн шийдвэр гаргахад шаардлагатай Бонд гаргагчийн талаарх хуулиар хориглосноос бусад бүхий л мэдээллийг бонд гаргагчаас гаргуулах авах;
- 6.2.2. Бондын танилцуулгыг бэлтгэх анхдагч зах зээлийн захиалгыг авах, хуваарилах, худалдан авах, байршуулах үйл ажиллагааг удирдан зохион байгуулах;
- 6.2.3. Хувь хүний болон байгууллагын нууцтай холбоотой мэдээ, мэдээлэл, баримт бичгийг гуравдагч этгээдэд задруулахгүй байх;
- 6.2.4. Бонд гаргагчийн бондын хүүгийн болон үндсэн төлбөрийн эргэн төлөлтөд хяналт тавих;
- 6.2.5. Хөрөнгө оруулагчийн эрх, үүргийг зохих ёсоор хоёрдмол утгагүй танилцуулах;
- 6.2.6. Бонд гаргагч төлбөрийн чадваргүй болж хүүгийн болон үндсэн төлбөрөө төлөөгүй бол үүргийн гүйцэтгэлийг хангуулахаар шүүхэд нэхэмжлэх гаргах;
- 6.2.7. Хууль тогтоомжид заасан бусад;
- 6.3. Бонд эзэмшигч буюу хөрөнгө оруулагчийн эрх үүрэг
- 6.3.1. Бонд эзэмшигч, түүний хамтран эзэмшигч нь компанийн санхүүгийн тайлан, үнэт цаасны танилцуулгыг хөрөнгө оруулалтын зорилгоор судлан үзэж, бүрэн танилцсаны үндсэн дээр бонд худалдан авч, хөрөнгө оруулалт хийх шийдвэрийг бие даан гаргах;
- 6.3.2. Бондыг бирж дээрээс чөлөөтэй худалдан авах, хоёрдогч зах зээл дээр худалдах;
- 6.3.3. Санхүүгийн Зохицуулах Хорооны Үнэт цаасны мэдээллийн ил тод байдлын журамд заасны дагуу Бонд гаргагчийн мэдээллийг авах, бондын хоёрдогч зах зээлийн үнийн мэдээлэлтэй танилцах;
- 6.3.4. Бондын үнэ болон түүнийг худалдан авахтай холбоотой шимтгэл, хураамжийн үүргийг гүйцэтгэснээр Үнэт цаасыг эзэмшилдээ шилжүүлэхийг Бонд гаргагчаас шаардах;





simple



- 6.3.5. Хугацааны эцэст бондыг нэрлэсэн үнээр худалдах, худалдан авах, хуримтлагдсан хүүг төлөхийг Бонд гаргагчаас шаардах эрхтэй ба хэрэв Бонд гаргагч нь энэ үүргээ биелүүлэхгүй бол гэрээнд заасны дагуу үүргийн гүйцэтгэл хангуулахыг шаардах;
- 6.3.6. Бонд гаргагч төлборний чадваргүй болсон буюу үүргийн гүйцэтгэлийг хангах эд хөрөнгийн хэмжээ багассан, эсхүл эд хөрөнгөгүй болсон бол Бонд эзэмшигч нь тогтоосон хугацаанаас өмнө үүргээ нэн даруй гүйцэтгэхийг түүнээс шаардах;
- 6.3.7. Бонд эзэмшигч, түүний хамтран эзэмшигчийн бондын төлбөрт төлсөн мөнгөн хөрөнгө нь түүний хууль ёсны үйл ажиллагаанаас олсон орлого бөгөөд "Мөнгө угаах, терроризмтай тэмцэх тухай хууль"-ийн дагуу холбогдох шалгуурыг хангасан, эрх зүйн аливаа доголдолгүй, маргаангүй мөнгөн хөрөнгө болохыг бүрэн баталж, эрсдэл болон өгөөжийг бүрэн тооцоолж хөрөнгө оруулалтын шийдвэрийг бие даан гаргасан талаар баталгаа гаргаж Андеррайтераас гаргасан анхан шатны маягтыг үнэн зөв мэдээлэх болон түүнд орсон өөрчлөлтийг тухай бүр мэдэгдэх;
- 6.3.8. Мөнгөн хөрөнгөө урьдчилан байршуулах нөхцөлөөр өөрийн захиалсан бондын төлбөрийг төлөх, тийнхүү төлөөгүй бол захиалсан бондыг Андеррайтер худалдах эрхтэйг хүлээн зөвшөөрөх;
- 6.3.9. Монгол Улсын аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татварын тухай хууль, Хувь хүний орлогын албан татварын тухай хуульд заасны дагуу бондын хүүгийн орлогоос татвар төлөх;
- 6.3.10. Хууль тогтоомжид заасан бусад
- 6.4. Энэхүү Гэрээгээр тохиролцсоноос бусдаар Бонд гаргагчид тусгайлан хориглох буюу заавал хэрэгжүүлэх тусгай нөхцөл тогтоогүй болно.

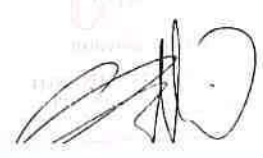
7. Бусад зүйл

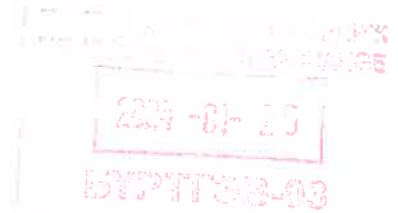
- 7.1. Гэрээ нь Талуудын эрх бүхий төлөөлөгч нар гарын үсэг зурж, тэмдэг дарснаар хүчин төгөлдөр болно.
- 7.2. Талууд харилцан тохиролцсоноор Гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулж болно.
- 7.3. Гэрээний заалтын аль нэг зүйл хүчингүй болсон нь энэхүү гэрээ бүхэлдээ хүчин төгөлдөр бус болох үндэслэл болохгүй.
- 7.4. Энэхүү гэрээг Монгол хэлээр 2 хувь үйлдсэн бөгөөд тал тус бүр нэг хувийг хадгална.
- 7.5. Талуудын хооронд үүссэн аливаа маргааныг Монгол Улсын хуулийн дагуу Монгол Улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Андеррайтер  
**ГОЛОМТ КАПИТАЛ УЦК ХХК:**  
  
 С.Гал-Эрдэнэ  
 Гүйцэтгэх захирал

Бонд гаргагч:  
**АШИД КАПИТАЛ ББСБ ХХК**  
  
 У. Батжаргал  
 Гүйцэтгэх захирал





**Үнэт цаасны танилцуулгад тусгагдсан мэдээлэл үнэн зөв болохыг батлав:**

<p>Овог нэр: <b>Б.Билигүүн</b></p> <p>Албан тушаал: Үнэт цаас гаргагч "Ашид Капитал ББСБ" ХХК-ийн ТУЗ-ийн дарга</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>(Тамга/тэмдэг) </p>	<p>Овог нэр: <b>С.Ган-Эрдэнэ</b></p> <p>Албан тушаал: Үндсэн андеррайтер "Голомт Капитал ҮЦК" ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>(Тамга/тэмдэг) </p>
<p>Овог нэр: <b>П.Батжаргал</b></p> <p>Албан тушаал: Үнэт цаас гаргагч "Ашид Капитал ББСБ" ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>(Тамга/тэмдэг) </p>	<p>Овог нэр: <b>А.Өлзийдэлгэр</b></p> <p>Албан тушаал: Туслах андеррайтер "Мандал Капитал Маркетс ҮЦК" ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирал</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>(Тамга/тэмдэг) </p>
<p>Овог нэр: <b>Г.Мөнхбаясгалан</b></p> <p>Албан тушаал: Үнэт цаас гаргагч "Ашид Капитал ББСБ" ХХК-ийн Санхүү удирдлагын албаны дарга</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>(Тамга/тэмдэг)</p>	



