




“Инвескор ББСБ” ХК

2024 оны 2 -р улирлын Үйл ажиллагааны тайлан



/Нэгтгэсэн/

 +976 - 77090077
 info@invescore.mn
 www.invescore.mn



ГОЛ АМЖИЛТУУД

Бүтээгдэхүүн, үйлчилгээ:

- Дархан болон Сонголонд шинэ салбар нээв (Нийт 16)
- Яармаг болон Баянзүрх салбарыг бизнес төв болгосон (Нийт 7)
- Казакстан улсад зээлийн үйл ажиллагаа эрхлэх тусгай зөвшөөрлөө авлаа

Санхүү, эх үүсвэр:

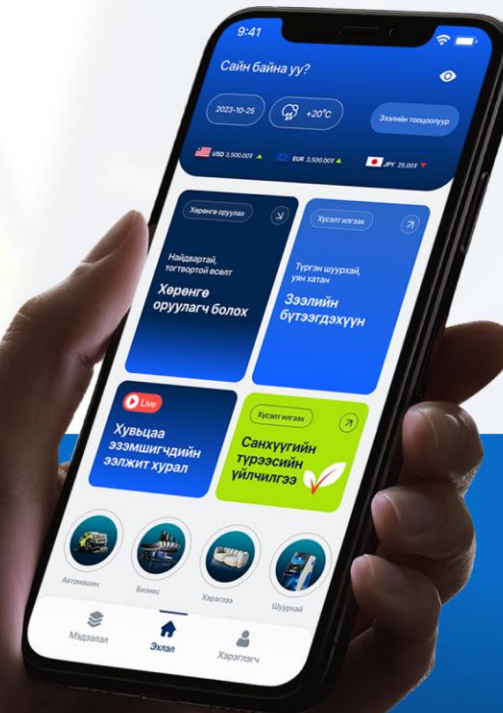
- Blue Orchard хөрөнгө оруулалтын сангаас 10 сая ам. долларын зээлийн санхүүжилт авлаа
- Хаалттай бонд гаргалт: 24 тэрбум ₮
- Дотоодын санхүүгийн байгууллагууд: 120 тэрбум ₮

Засаглал, үйл ажиллагаа:

- Олон улсын institutional rating A, дотоодын зээлжих зэрэглэл A
- ISO9001 болон ISO27001 стандарт дахин баталгаажуулалт
- ТУЗ-ийн дэргэдэх тогтвортой байдлын хороог /ESG/ байгуулсан

INVESCORE APP

- Зээлийн хүсэлт илгээх
- Зээлийн мэдээлэл хянах
- Зээл төлөх, хаах
- Хөрөнгө оруулалт, хуримтлал /итгэлцэл, хувьцаа, бонд, ХБҮЦ/
- Санхүүгийн түрээс /лизинг/



Хэрэглээний зээл



Шуурхай зээл



Бизнесийн зээл



Автомашин зээл

ТОГТВОРТОЙ ХӨГЖИЛ

Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал



Инвескор ББСБ нь 2024 оны хувьцаа эзэмшигчдийн хурлыг цахимаар хийснээр замын түгжрэлд зарцуулах **300 гаруй цаг, 0.73тн гаруй нүүрс хүчлийн хий** ялгарахаас сэргийлж, **8400 цаас** хэмнэснээрээ онцлогтой болж өндөрлөлөө.

Хуралд идэвхтэй оролцсон хувьцаа эзэмшигчдэдээ Инвескор санхүүгийн байгууллагын зүгээс компанийн Тогтвортой хөгжлийн бодлогын зарчмуудад нийцүүлэн модны үрсэлгээ адах эрх бэлэглэснээр **1200 хайлаас мод** шинээр тарих боломжийг бүрдүүлж байна. Энэ нь **70 тн хүчилтөрөгч** байгальд үйлдвэрлэх ач тустайгаас гадна цаг агаарын өөрчлөлтийн нөлөөг бууруулах, цөлжилтийг сааруулах гэх мэт олон сайн үр дагавартай юм.

Ногоон зээлийн хүрээ



Инвескор ББСБ нь ногоон зээлийн хүрээ баримт бичгийг Төлөөлөн удирдах зөвлөлөөр батлууллаа.

Энэхүү баримт бичиг нь ICMA буюу олон улсын хөрөнгийн зах зээлийн холбооноос гаргасан “Ногоон зээлийн зарчмууд” болон Монгол улсын Санхүүгийн тогтвортой байдлын зөвлөлөөс баталсан “Тогтвортой хөгжлийн зорилтуудын санхүүжилтынтаксономи”-д нийцүүлэн боловсруулсан бөгөөд Инвескор ББСБ-ын ногоон зээлийн бүтээгдэхүүний ерөнхий шаардлага бодлогыг тодорхойлсон юм.

Ногоон зээлийн хүрээнд үндэслэн Инвескор ББСБ нь 2024 онд ногоон зээлийн бүтээгдэхүүн гаргахаар төлөвлөн ажиллаж байна.

Тогтвортой санхүүжилтийн таниулах сургалт



Инвескор ББСБ нь тогтвортой ногоон ирээдүйг харилцагч нартайгаа хамтдаа бүтээх зорилгоор бизнес эрхлэгч харилцагч нартаа тогтвортой санхүүжилтийн боломжуудыг таниулах, бизнес эрхлэгчид тогтвортой хөгжлийн зорилтуудад хэрхэн хувь нэмрээ оруулах, тогтвортой санхүүжилтийн шаардлагад хэрхэн нийцэх талаарх тусгайлсан сургалтыг зохион байгууллаа.

Байгаль орчинд ээлтэй, нүүрсхүчлийн хийг бууруулахад харилцагч тогтвортой санхүүжилтийн чиглэлээр ойлголт мэдээлэлтэй байх нь нэн чухал юм.

СУРГАЛТ, ХӨГЖИЛ



Нийт сургалтын тоо:

12



Сургалтанд хамрагдсан ажилтны тоо:

350

/давхардсан тоогоор/



Нийт сургалтын төсвийн зарцуулалт:

19.3 сая ₮



1 ажилтанд ногдох сургалтын дундаж цаг:

1.7 цаг

2024.06-р сараас эхлэн ажилтнуудынхаа суралцах, мэргэжлийн хөгжлийг дэмжих, тасралтгүй суралцах соёлыг бүрдүүлэх зорилготой сургалтын менежментийн шинэ систем (LMS-Learning Management System)-г нэвтрүүлээ.

Ингэснээр ажилтнуудын хувьд:

- Шинэ ажилтны сургалт;
- Гарын авлагууд, бодлого журмын товч танилцуулга;
- Төрөл бүрийн мэдлэг хуваалцсан контентуудаас тасралтгүй суралцах боломж бүрдэж байна.



2024.05-р сард Сингапур улсад зохион байгуулагдсан World HR Conference-т Хүний нөөцийн багаас 2 ажилтны бүрэлдэхүүнтэй оролцож хүний нөөцийн менежментийн олон улсын туршлага, чиг хандлага судлаад ирлээ.



АЖИЛТНУУД РУУ ЧИГЛЭСЭН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА



IC CUP-СПОРТЫН 5 ТӨРӨЛТ ТЭМЦЭЭН

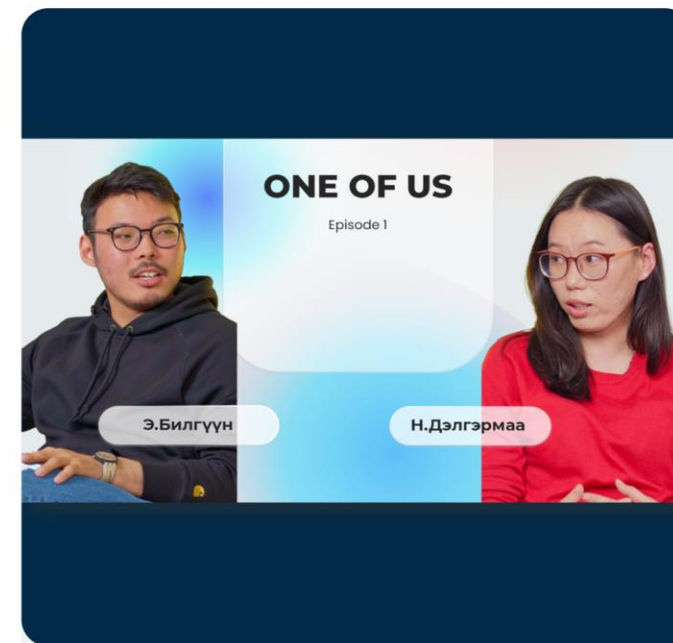
Группийн ажилтнуудыг танилцуулах, хамтын ажиллагааг дэмжих, спортлог амьдралын хэв маягийг сурталчлах зорилгоор Инвескор Группийн нийт Спортын 5 төрөлт тэмцээнийг жил бүр зохион байгуулдаг. Энэ жилийн хувьд:

- IC CUP 2024 Спортын 5 төрөлт тэмцээнд 232 тамирчин хурд хүчээ үзэн идэвхтэй оролцож, 2 өдрийг спортоор хичээллэн өнгөрөөлөө.



АЖИЛТНУУДАДА ХУВЬЦАА ЭЗЭМШҮҮЛЭХ ХӨТӨЛБӨР

Компанийн үнэ цэнийг хамтдаа өсгөх, ажилтан бүрийг компанийн эзэн - хувьцаа эзэмшигч болгох, хамтын өсөлт, үнэ цэнийг хуваалцах зорилгын хүрээнд өөрийн Ажилтнуудад Компанийн хувьцааг эзэмшүүлэх хөтөлбөрийг 5-н жилийн хугацаанд үе шаттайгаар хэрэгжүүлэхээр 2024 оны Хувьцаа эзэмшигчдийн хуралд хөтөлбөрөө танилцуулан амжилттай батлуулав.

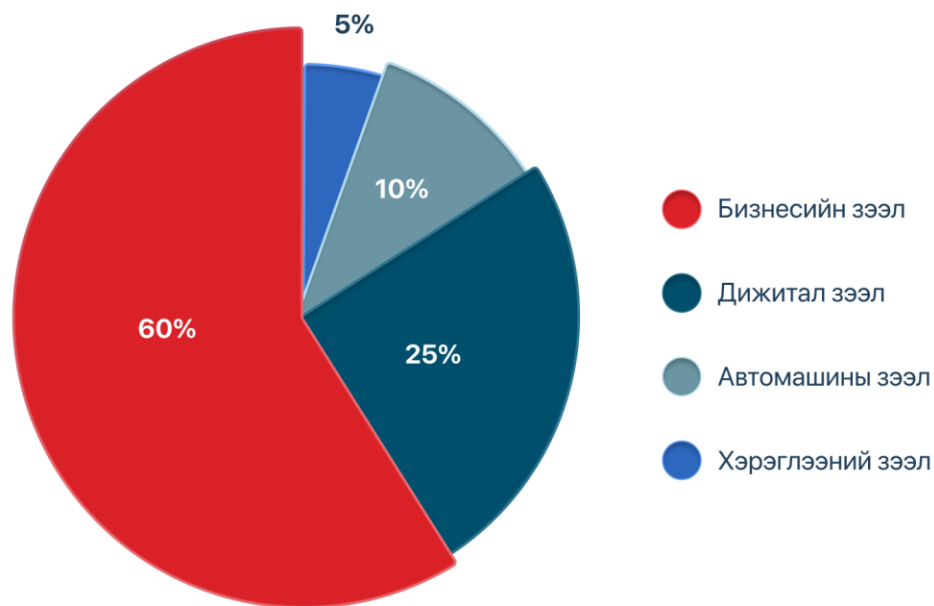


"One of Us" podcast

- Компанид болж байгаа сүүлийн үеийн шинэ мэдээ, мэдээлэл хуваалцах
- Санхүүгийн салбарт өрнөж байгаа өөрчлөлт, шинэчлэлтүүдээс мэдээлэл хүргэх
- Ажилтнуудаасаа урьж оролцуулан танилцах, тэдний хуримтлуулсан ажлын туршлага, карьерын түүх, know how-г хуваалцах зорилго бүхий "One of Us" подкастыг эхлүүлээд байна.

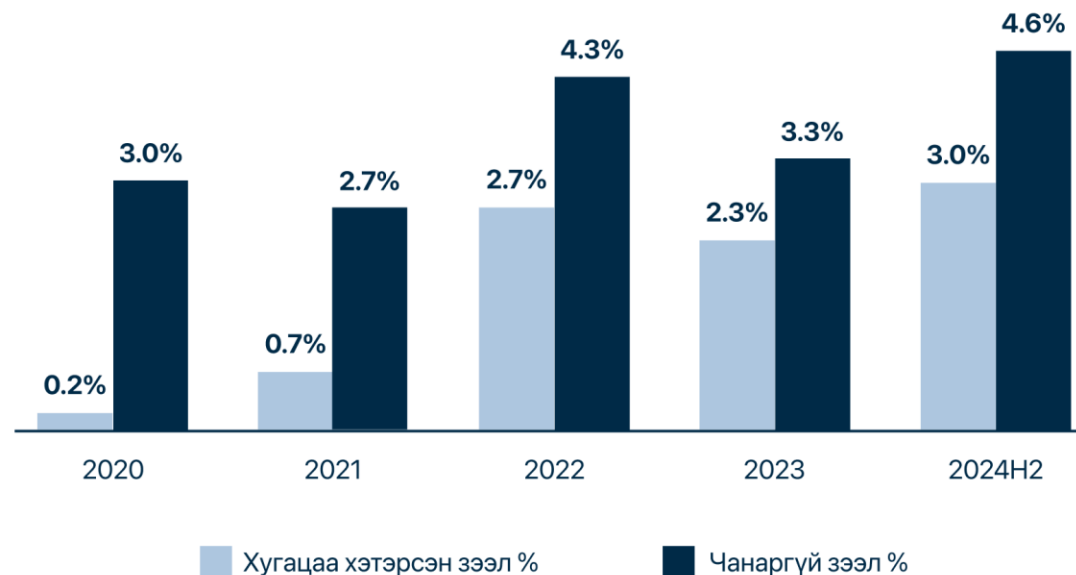
ЗЭЭЛИЙН БАГЦЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ /НЭГТГЭСЭН/

Зээлийн багц /бүтээгдэхүүнээр %/



- 2023 оны эхний хагас жилийн эцэстэй харьцуулахад нийт зээлийн багц 69%-р өсч 596 тэрбум төгрөгт хүрлээ.
- Уг зээлийн өсөлтийн дийлэнх хувийг бизнесийн зээл буюу бичил, жижиг дунд бизнес эрхлэгчдийг дэмжих зээлийн олголт бүрдүүлээ.

Зээлийн багцын чанар



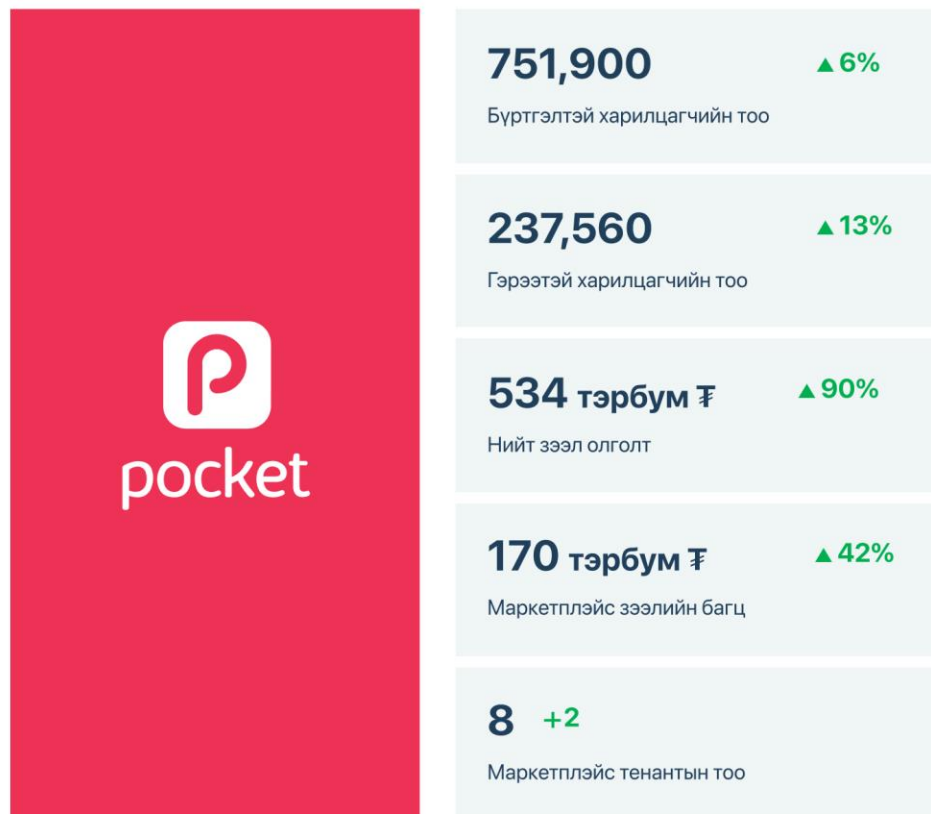
Зээлийн багцын чанарыг сайжруулах чиглэлээр доорх ажлууд хийгдэж байна. Үүнд:

- Зээлийн скорингийн тогтмол шинэчлэл, сайжруулалт
- Олон улсын IFRS стандартын дагуу хагас жил тутам эрсдэлийн санг байгуулж эхэлсэн.
- Скорингийн үйлчилгээ үзүүлэгч хувийн компаниудтай системийн түвшинд холбогдон хамтран ажиллаж байна.

ОХИН КОМПАНИУДЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ ГҮЙЦЭТГЭЛ /НЭГТГЭСЭН/

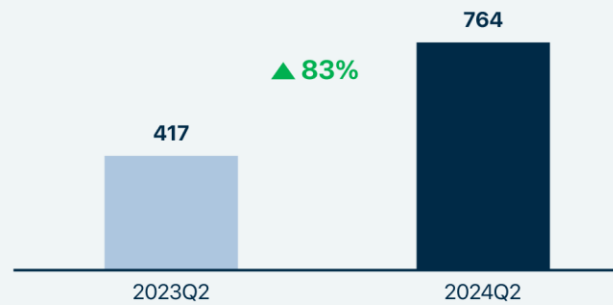
Инвескор Хэтэвч ББСБ ХХК /Монгол улсад/

Инвескор Си Эй МФК /Киргиз улсад/

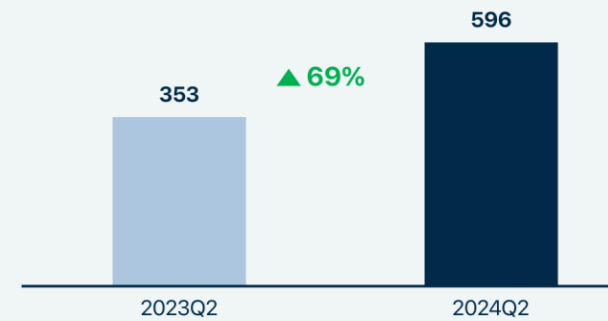


САНХҮҮГИЙН ҮР ДҮН /НЭГТГЭСЭН/

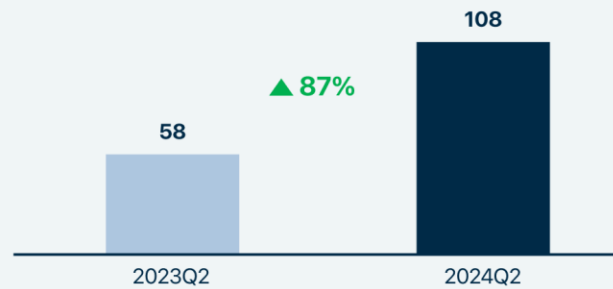
Нийт хөрөнгө /тэрбум ₮/



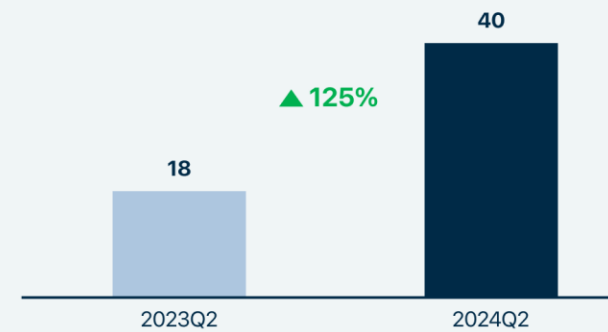
Зээлийн багц /тэрбум ₮/



Хүү, шимтгэлийн орлого /тэрбум ₮/

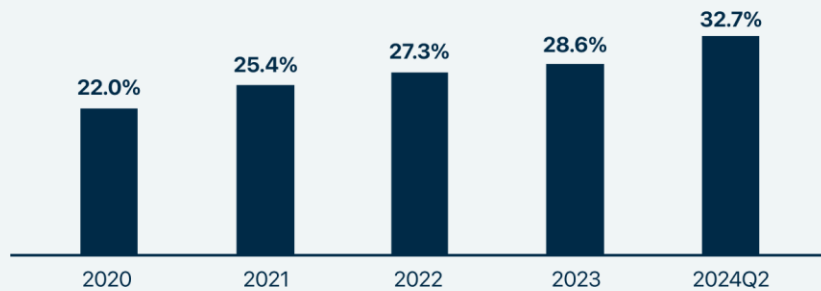


Цэвэр ашиг /тэрбум ₮/

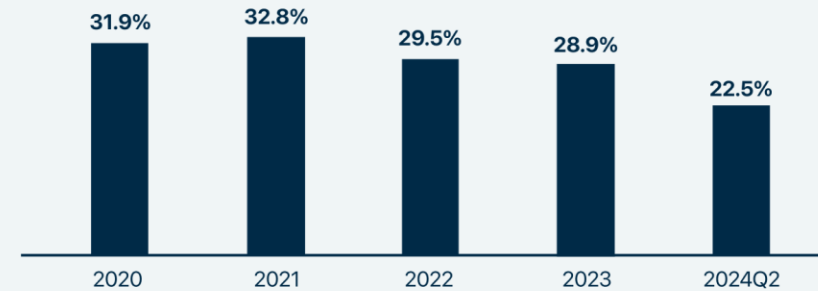


ГОЛ ХАРЬЦАА ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД

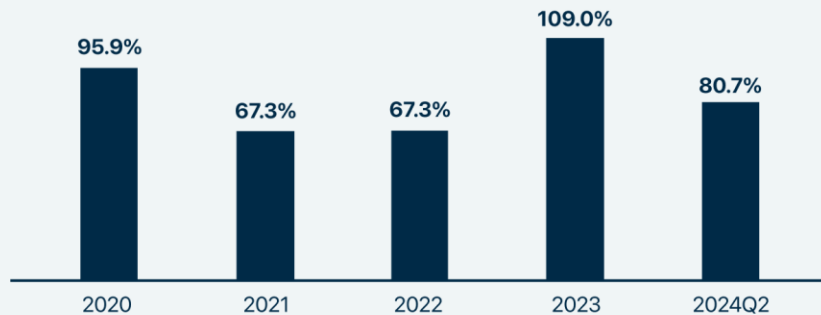
Өөрийн хөрөнгийн өгөөж (ROE)



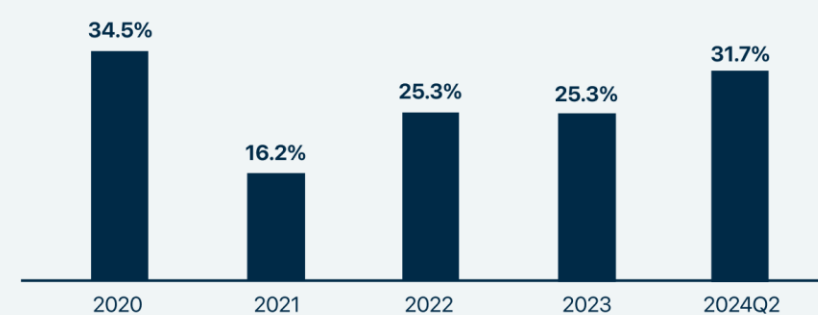
Зардал орлогын харьцаа (YA3 / YAЦO)



Эрсдлийн сангийн хүрэлцээ



Хөрвөх чадварын харьцаа



ЭХ ҮҮСВЭРИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛ /ТУСДАА/

тэрбум ₮	2023Q2	2024Q2	Өсөлт
Итгэлцэл	90.0	161.7	80%
Бонд	44.2	80.3	82%
Дотоодын СБ зээл	66.8	158.6	137%
ОУ СБ зээл	16.8	86.7	416%
Нийт	217.9	487.3	124%




InvesCore ABS
"ИНВЕСКОР ЭЙ БИ ЭС ТЭК" ХХК

50 ТЭРБУМ ТӨГРӨГИЙН

ХӨРӨНГӨӨР БАТАЛГААЖСАН ҮНЭТ ЦААС
АРИЛЖААЛАХ ЗӨВШӨӨРЛӨӨ АВЛАА.

- Жилийн хүү: 17%
- Хугацаа: 18 сар
- Багцлах хөрөнгө: Автомашины зээлийн багц
- Хүү төлөх давтамж: Улирал бүр
- Үндсэн төлбөр: 12, 18 сар (50:50)

ХУВЬЦААНЫ ХАНШ, АРИЛЖААНЫ ДҮН

INV:MSE хаалтын ханш



EPS	880
P/E	7.8
P/B	2.6

75,744,281

Гаргасан хувьцааны тоо

6900

2024/06/30 хаалтын ханш

523 тэрбум ₮

2024/06/30 зах зээлийн үнэлгээ

21%

ҮоҮ ханшийн өсөлт

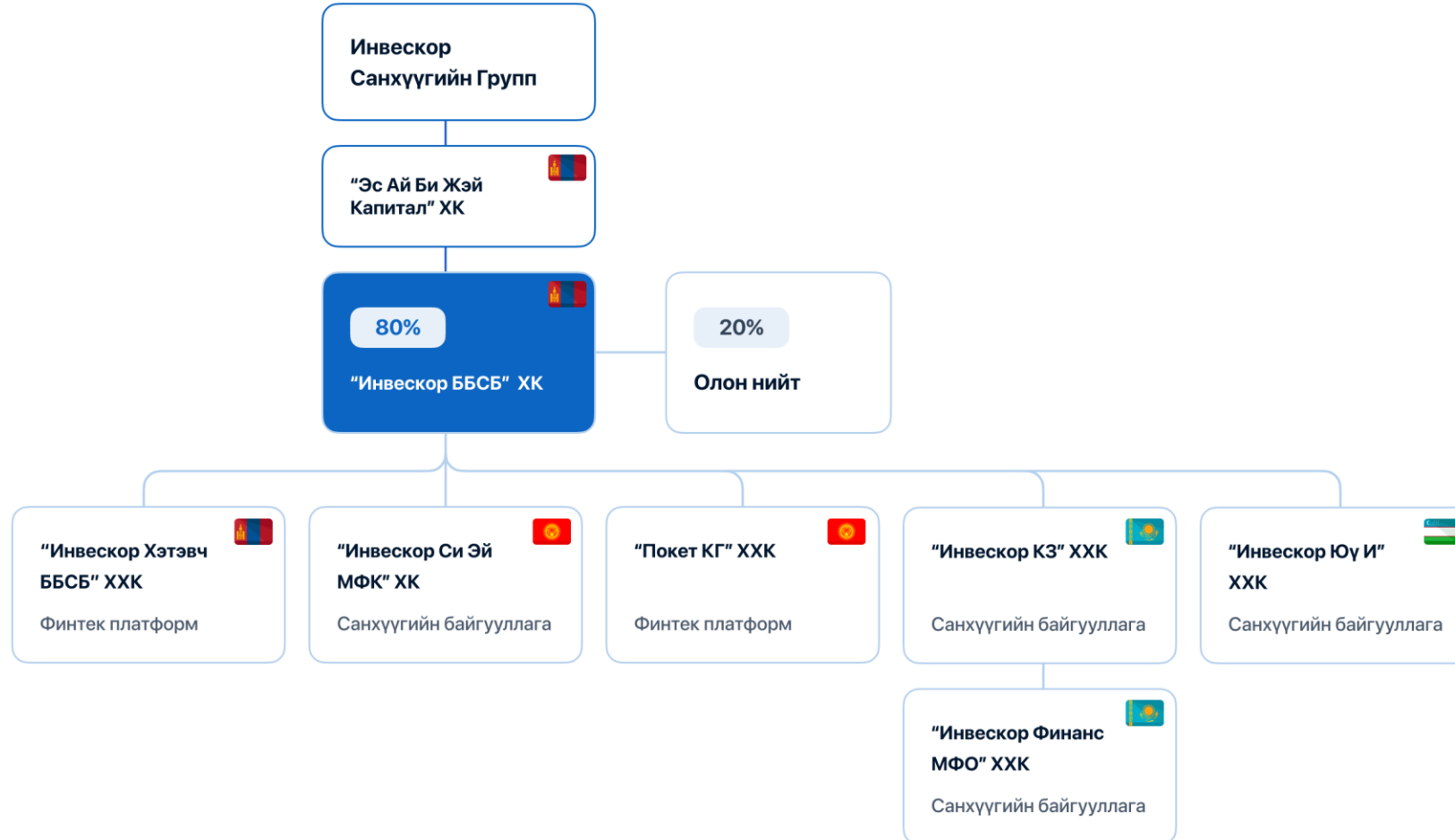
НОГДОЛ АШИГ

ТУЗ-ийн 02 сарын 16-ны өдрийн № 09 тогтоолын дагуу:

- Нэгж хувьцаанд 53 ₮ буюу нийт 4,014,446,893 төгрөгийн ногдол ашгийг тараасан.
- Бүртгэлийн өдөр: 2024/04/10
- 2023 оны цэвэр ашгийн 7.8%
- Ногдол ашиг тараасан өдөр: 2024/04/30



ХУВЬЦАА ЭЗЭМШИГЧДИЙН БҮТЭЦ



ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛ



Б. Анхболд

ТУЗ-ийн дарга
Ажлын туршлага: 18 жил



Д.Баясгалан

ТУЗ-ийн ердийн гишүүн
Ажлын туршлага: 23 жил



Г.Уянгахишиг

ТУЗ-ийн ердийн гишүүн
Ажлын туршлага: 22 жил



Р.Пүрэв

ТУЗ-ийн ердийн гишүүн
Ажлын туршлага: 23 жил



Хирохито Намики

ТУЗ-ийн ердийн гишүүн
Ажлын туршлага: 27 жил



Т.Тэлмэн

ТУЗ-ийн ердийн гишүүн
Ажлын туршлага: 24 жил



Ч.Хашчулуун

ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн
Ажлын туршлага: 28 жил



Д.Энхбат

ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн
Ажлын туршлага: 40 жил



Ч.Өнөржаргал

ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн
Ажлын туршлага: 28 жил

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

2024 оны эхний хагаст Компанийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл (ТУЗ) нь нийт 13 удаа хуралдаж, холбогдох асуудлуудаар шийдвэр гаргасан бөгөөд үүнээс 1 удааг биетээр, 4 удааг цахимаар, 8 удааг эчнээ хэлбэрээр зохион байгуулсан байна.

ТУЗ нь 9 гишүүнтэй бөгөөд үүний 3 нь хараат бус гишүүдээс бүрддэг. ТУЗ нь улирал тутам болон шаардлагатай тохиолдолд хуралдаж, компанийн стратегийн зорилтуудыг хэрэгжүүлэх, үйл ажиллагааг хянах, компанийн засаглалыг сайжруулахад чиглэсэн шийдвэрүүдийг гарган ажиллаж байна.

2024 оны эхний хагас жилийн турш ТУЗ-ийн гишүүд компанийн үйл ажиллагааны үр ашгийг нэмэгдүүлэх, эрсдэлийг бууруулах, санхүүгийн тогтвортой байдлыг хангах чиглэлээр шаардлагатай шийдвэрүүдийг гаргаж ажилласан. Түүнчлэн, ТУЗ нь компанийн засаглалын бүтцэд Тогтвортой байдлын хороог шинээр байгуулах, компанийн бодлогын бичиг баримтуудыг батлах, үйл ажиллагааг сайжруулах талаар санал, зөвлөмж гаргаж ажилласан.

Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл

Эрсдэлийн Удирдлагын
Хороо

Аудитын Хороо

Тогтвортой Байдлын Хороо

Нэр Дэвшүүлэх Хороо

Цалин Урамшууллын Хороо

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ДЭРГЭДЭХ ХОРООДЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА



Инвескор ББСБ ХК-ийн ТУЗ нь Эрсдэлийн удирдлагын хороо, Аудитын хороо, Тогтвортой байдлын хороо, Нэр дэвшүүлэх хороо, Цалин урамшууллын хороо гэсэн нийт 5 дэд хороотой бөгөөд доорх байдлаар хуралдсан байна.

Эрсдэлийн удирдлагын хороо

Дарга:

 Ч.Өнөржаргал

Гишүүд:

 Ч.Хашчулуун
 Б.Анхболд

2024 оны эхний хагаст Эрсдэлийн удирдлагын хороо нь нийт 5 удаа хуралдаж эрсдэлийн удирдлага болон зээл батлах асуудлаар шийдвэр гаргасан байна.

Хурлын ирц:

Ч.Өнөржаргал	100%
Ч.Хашчулуун	100%
Б.Анхболд	100%

Аудитын хороо

Дарга:

 Ч.Хашчулуун

Гишүүд:

 Ч.Өнөржаргал
 Р.Пүрэв

2024 оны эхний хагаст Аудитын хороо нь нийт 9 удаа хуралдаж дотоод аудит болон сонирхлын зөрчилтэй хэлцлийн асуудлаар дүгнэлт гаргасан байна.

Хурлын ирц:



Ч.Хашчулуун	100%
Ч.Өнөржаргал	100%
Р.Пүрэв	100%

Тогтвортой байдлын хороо

Дарга:

 Ч.Хашчулуун

Гишүүд:

 Б.Анхболд
 Д.Баясгалан

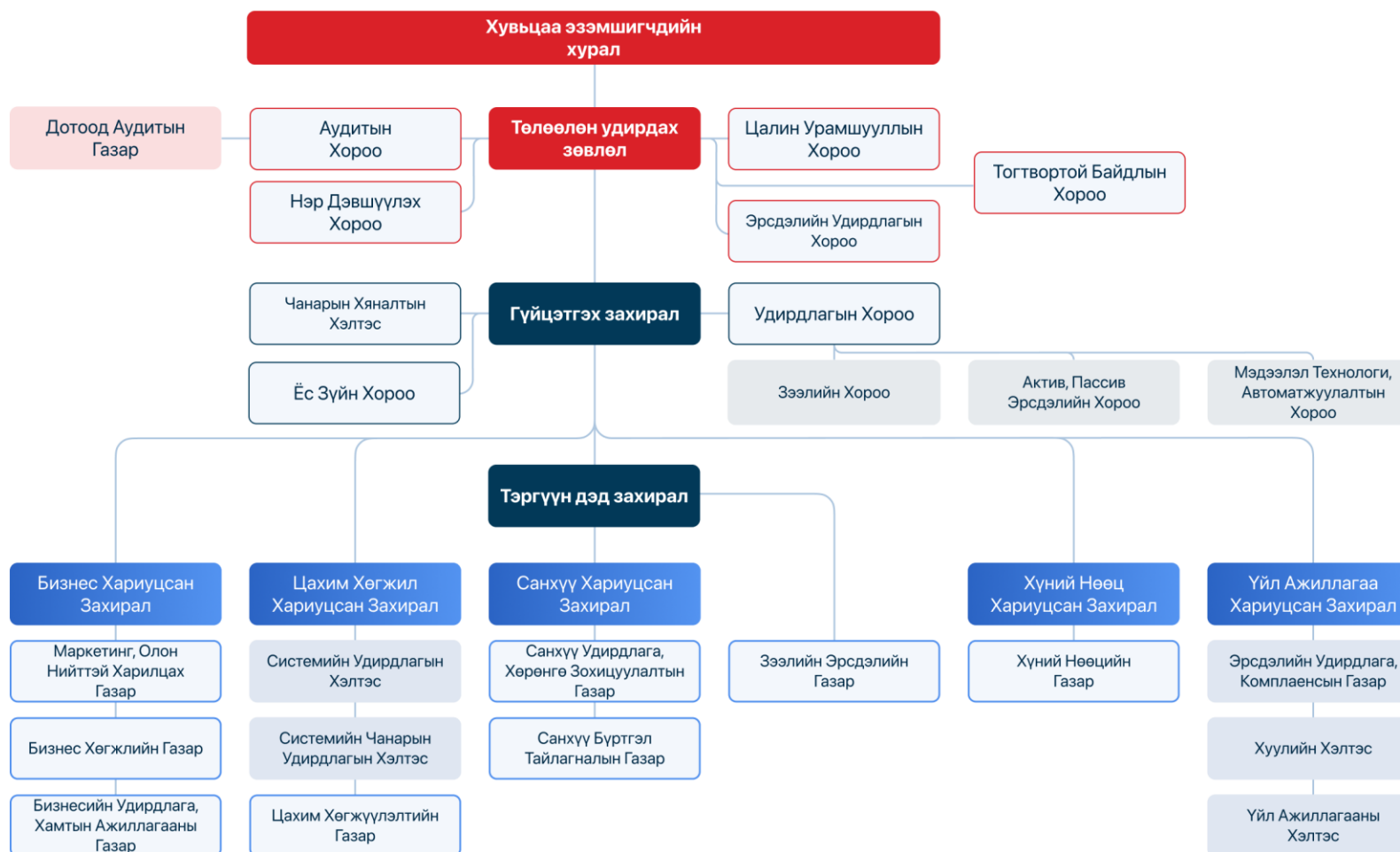
2024 оны эхний хагаст тус хороо нь нийт 2 удаа хуралдаж БОН тайлан болон ногоон санхүүжилтийн асуудлаар дүгнэлт гаргасан байна.

Хурлын ирц:

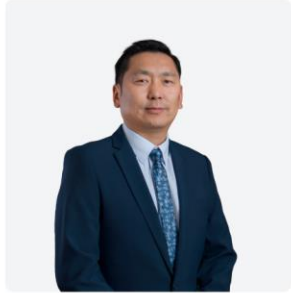
Б.Анхболд	100%
Ч.Хашчулуун	100%
Д.Баясгалан	100%

- Нэр дэвшүүлэх болон цалин урамшууллын хороо 2024 оны эхний хагаст хуралдаагүй болно.

КОМПАНИЙН БҮТЭЦ



УДИРДЛАГЫН БАГ



Д.Баясгалан

Гүйцэтгэх захирал



Н.Арсланбаатар

Тэргүүн дэд захирал



Ц.Алтаннавч

Үйл ажиллагаа хариуцсан захирал



З.Батцэцэг

Хүний нөөц хариуцсан захирал



Ш.Оюунчимэг

Бизнес хариуцсан захирал



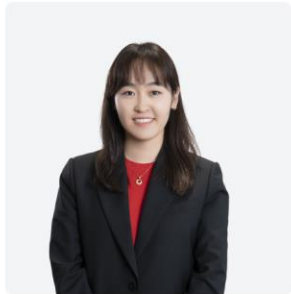
О.Төгөлдөр

Цахим хөгжил хариуцсан захирал



С. Тулга

Хөрөнгө оруулалт хариуцсан дэд захирал



Б.Алтанзагас

Хүний нөөцийн газрын захирал



Б.Амартүвшин

Бизнесийн удирдлага, хамтын ажиллагааны газрын захирал



Г.Ариунзул

Санхүү бүртгэл тайлагналын газрын захирал



М.Нямсүрэн

Зээлийн эрсдэлийн газрын захирал



Л.Тэмүүлэн

Маркетинг, олон нийттэй харилцах газрын захирал



Б.Онолбаяр

Системийн удирдлагын хэлтсийн захирал



Р.Пүрэв

Дотоод аудитын газрын захирал

Анхаарал тавьсанд баярлалаа

Инвескор ББСБ ХК

14 давхар, Ай Си тауэр,
Парисын гудамж-42, Сүхбаатар дүүрэг,
1-р хороо Улаанбаатар, 14251

Утас: +976-7709-0077
www.invescore.mn

