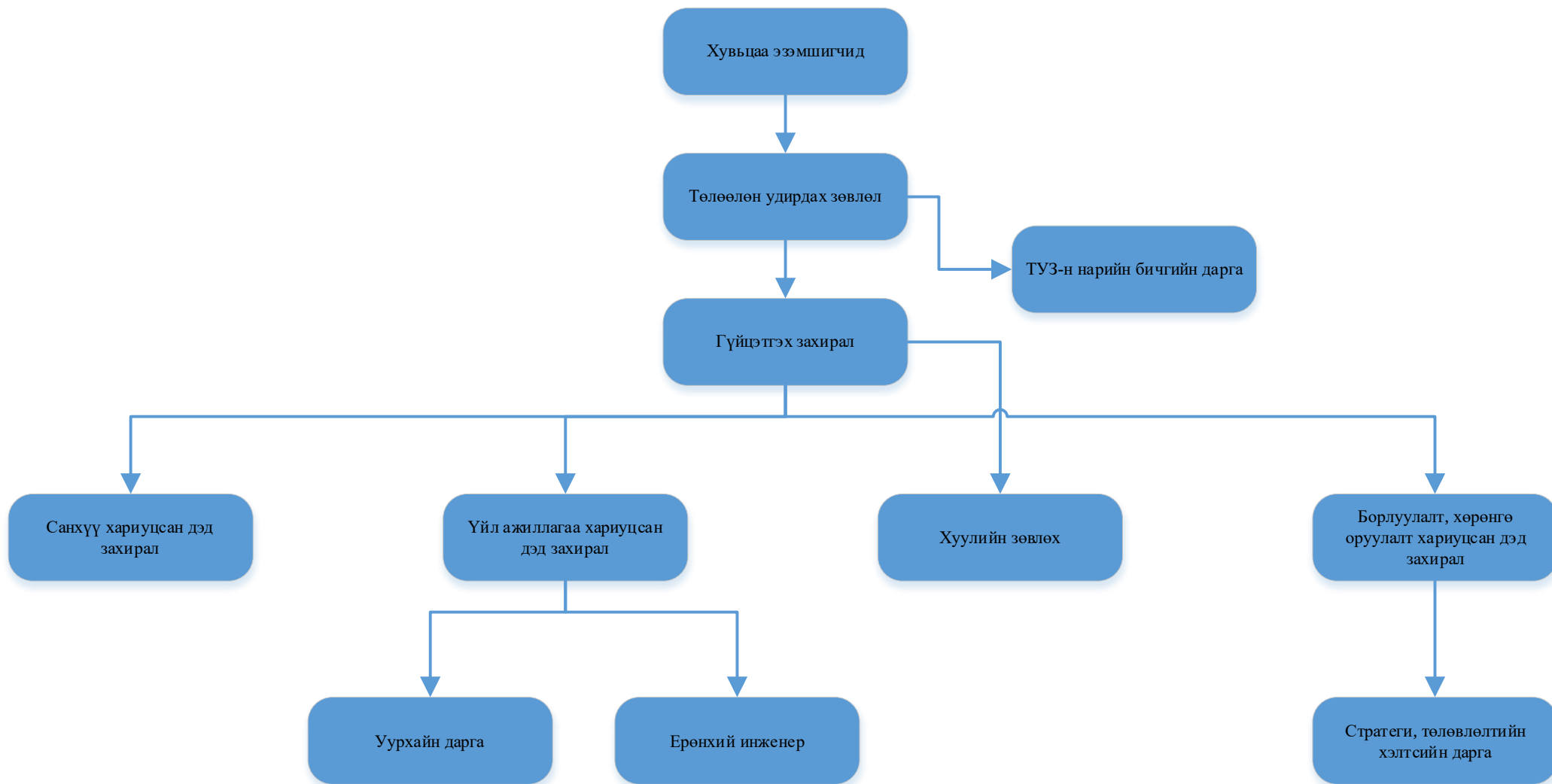




TUMEN AIL INVEST
COAL MINING

ТҮМЭН АЙЛЫН ЧУЛУУН НҮҮРСНИЙ ОРД ГАЗРЫН ТӨСӨЛ
ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, МАНДАХ СУМ

2025 ОН





- Түмэн Айл Инвест нь ашигт малтмалын хайгуул, ашиглалтын чиглэлээр үйл ажиллагаа эрхэлдэг, Монгол улсын хуулийн дагуу бүртгэлтэй хязгаарлагдмал хариуцлагатай компани юм.
- Тус компани нь Дорноговь аймгийн Мандах сумын нутагт орших 1 ашиглалтын болон 2 хайгуулын тусгай зөвшөөрөл бүхий Түмэн айлын чулуун нүүрсний ордыг эзэмшдэг
- Түмэн айлын чулуун нүүрсний ордод 2015-2017 онд гүйцэтгэсэн нарийвчилсан хайгуулын ажлын үр дүнд чулуун нүүрсний нөөцийг тогтоож 2019 онд ашиглалтын тусгай зөвшөөрлийг авсан.
- 2020 онд Түмэн айлын чулуун нүүрсний ордын Техник, эдийн засгийн үнэлгээний тайлан, Байгаль орчны нөлөөллийн нарийвчилсан үнэлгээний тайланг боловсруулж, зохих хяналтын байгууллагаар хэлэлцүүлж батлуулсан. 2022 оны 10р сарын 1 ээс эхлэн уурхайн үйл ажиллагаа эхэлсэн.

Уул уурхайн тусгай зөвшөөрөл


АШИГТ МАЛТМАЛ, ГАЗРЫН ТОСНЫ ГАЗАР
АШИГТ МАЛТМАЛ АШИГЛАЛТЫН ТУСГАЙ
ЗӨВШӨӨРӨЛ
Дугаар **MV-021530**

Ашигт малтмалын тухай Монгол Улсын хуулийн 26 дугаар зүйлийг үндэслэн

Дорноговь аймаг /хот/-ийн
Мандах сум /дүүрэг/-ын
Довцог худаг нэртэй газарт орших
2617.58 гектар талбай бүхий уурхайн талбайд
хуульд заасан нөхцөл, шаардлагын дагуу ашигт малтмал ашиглахыг
зөвшөөрч улсын бүртгэлийн 9011652139 тоот гэрчилгээтэй
“Түмэн айл инвест” ХХК -д
энэхүү тусгай зөвшөөрлийг 2050.01.24 дуустал
хугацаагаар олгов.

Тусгай зөвшөөрөл хавсралтгүй бол хүчингүй.

КАДАСТРЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГЫН ҮҮРГИЙГ ТҮР
ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ  ОДОНЧИМЭГ

2020 оны 1 сарын 24 өдөр
Улаанбаатар хот

Дугаар: **ХУ-021530**
Газрын нэр: **Довцог худаг**
Хэмжээ: **2617.58 га**

Хайгуулын тусгай зөвшөөрөл


АШИГТ МАЛТМАЛЫН ГАЗАР
АШИГТ МАЛТМАЛЫН ХАЙГУУЛЫН ТУСГАЙ
ЗӨВШӨӨРӨЛ
Дугаар **XV-017628**

Ашигт малтмалын тухай Монгол Улсын хуулийн 19 дүгээр зүйлийг үндэслэн

Дорноговь аймаг /хот/-ийн
Мандах сум /дүүрэг/-ын
Довцог худаг нэртэй газарт орших
56098.52 гектар талбайг хамарсан хайгуулын талбайд
хуульд заасан нөхцөл, шаардлагын дагуу ашигт малтмал хайхыг
зөвшөөрч улсын бүртгэлийн 9019078072 тоот гэрчилгээтэй
“Түмэн айл инвест” ХХК -д
энэхүү тусгай зөвшөөрлийг 2017.10.07 дуустал
хугацаагаар олгов.

Тусгай зөвшөөрөл хавсралтгүй бол хүчингүй.

КАДАСТРЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА  Н.ЧИНБААТАР

2014 оны 10 сарын 7 өдөр
Улаанбаатар хот

Дугаар: **ХУ-017628**
Газрын нэр: **Довцог худаг**
Хэмжээ: **40246.77 га**

Хайгуулын тусгай зөвшөөрөл


АШИГТ МАЛТМАЛЫН ГАЗАР
АШИГТ МАЛТМАЛЫН ХАЙГУУЛЫН ТУСГАЙ
ЗӨВШӨӨРӨЛ
Дугаар **XV-017632**

Ашигт малтмалын тухай Монгол Улсын хуулийн 19 дүгээр зүйлийг үндэслэн

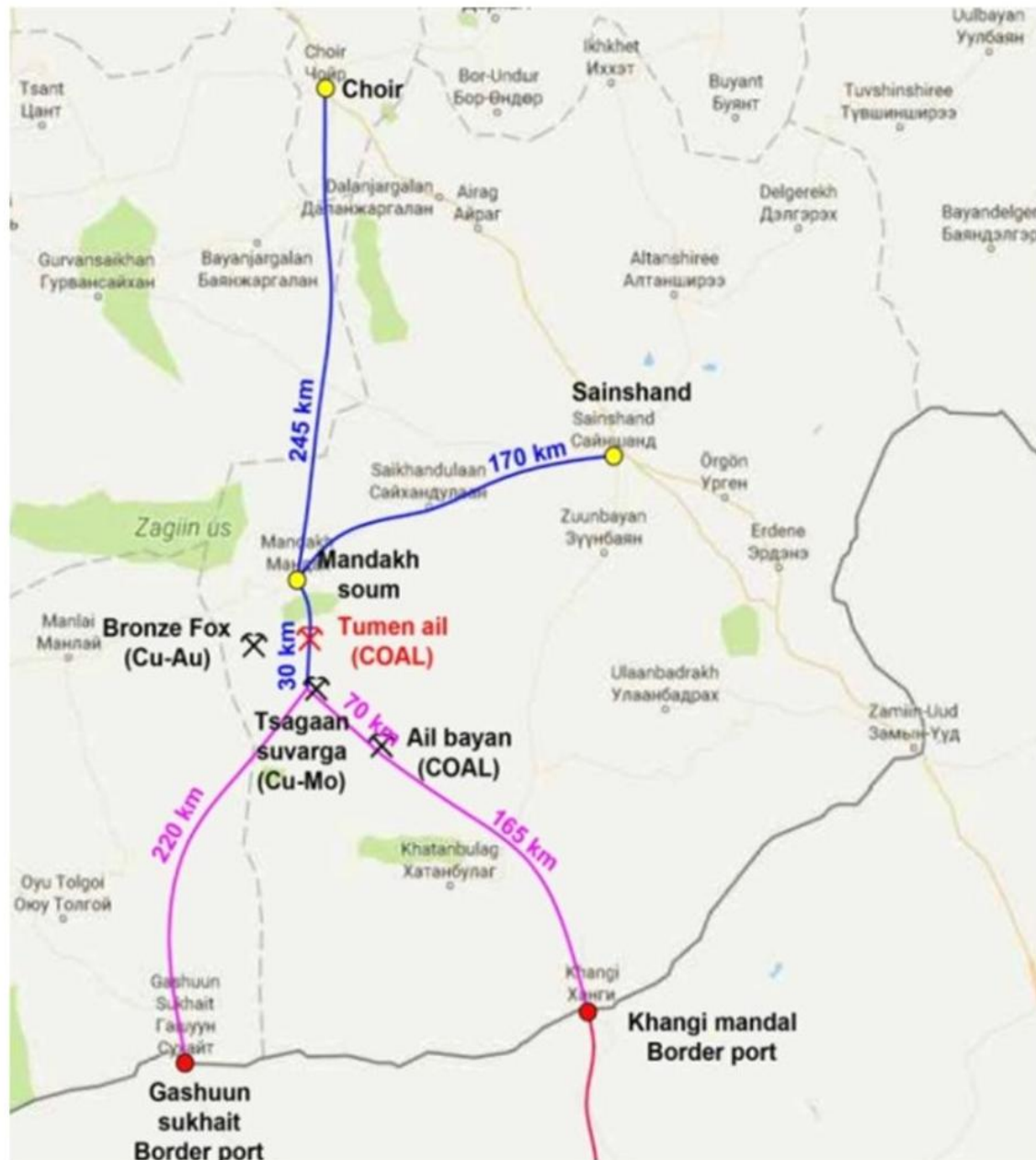
Дорноговь аймаг /хот/-ийн
Мандах сум /дүүрэг/-ын
Ногоон тал нэртэй газарт орших
13664.08 гектар талбайг хамарсан хайгуулын талбайд
хуульд заасан нөхцөл, шаардлагын дагуу ашигт малтмал хайхыг
зөвшөөрч улсын бүртгэлийн 9019078072 тоот гэрчилгээтэй
“Түмэн айл инвест” ХХК -д
энэхүү тусгай зөвшөөрлийг 2017.10.07 дуустал
хугацаагаар олгов.

Тусгай зөвшөөрөл хавсралтгүй бол хүчингүй.

КАДАСТРЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА  Н.ЧИНБААТАР

2014 оны 10 сарын 7 өдөр
Улаанбаатар хот

Дугаар: **ХУ-017632**
Газрын нэр: **Ногоон тал**
Хэмжээ: **13,664.08 га**



Дорноговь аймгийн Мандах сумын нутаг дэвсгэр бүхэлдээ манай улсын дэд бүтэц харьцангуй сул хөгжсөн хязгаар нутгуудын нэг юм.

- Улаанбаатар хотоос зүүн урагш **484 км**
- Дорноговь аймгийн Сайншанд хотоос баруун урагш **180 км**
- Дорноговь аймгийн Мандах сумын нутагт Мандах сумын төвөөс урагш **30 км**

2017 онд барьж ашиглалтад оруулсан Цагаан суварга-Мандах чиглэлийн 22 кВ-ын цахилгаан дамжуулах шугам талбайн зүүн талаар 4-5 км-ийн зайд өнгөрдөг.

Ханги-Мандалын хилийн боомт хүртэл **235 км**:

Ханги-Мандалын хилийн боомт хүртэл **163 км** сайжруулсан шороон замтай
Төслийн талбайгаас уг зам хүртэл **70 км** шороон сайжруулсан зам засах

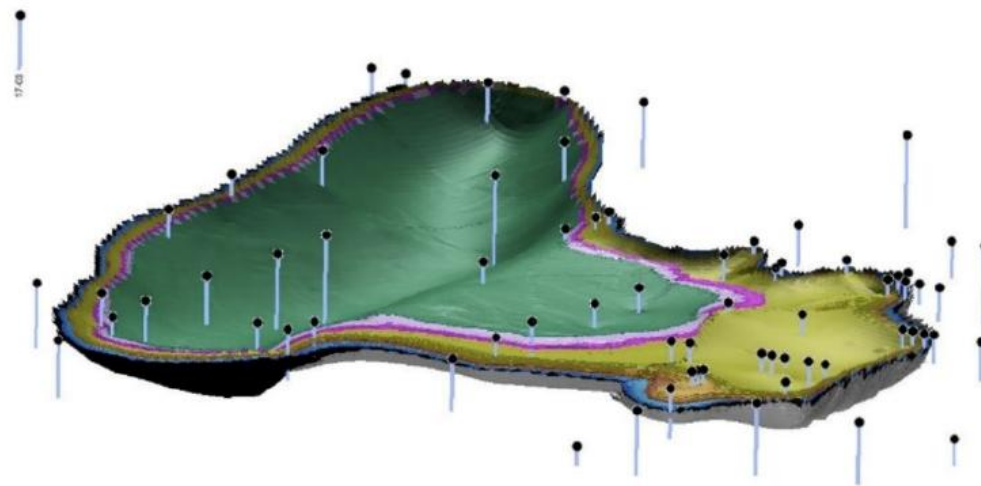
Гашуун Суухайтын хилийн боомт хүртэл **220 км**

Ойр орчмын уул уурхайн төслүүд:

- МАК-ийн Цагаан суваргын зэс-молибдены орд 38 км
- Кинкора коппер ХХК-ний (KINCORA COPPER LTD) Хүрэл үнэг зэс-алтны төслийн талбай 30 км
- Си Өү Эй Эл (COAL LLC) ХХК-ний Айлбаянгийн коксжих нүүрсний уурхай 70 км

2015-2017 онд гүйцэтгэсэн хайгуулын ажлын үр дүнг хээлцсэн ЭБМЗ-ийн 2019.12.16-нй өдрийн ХХ-18-03 тоот дүгнэлт, АМГТГ-ын даргын 2025.08.15-ний өдрийн Т/143 тоот ТЭЗҮ тодотгол тушаалаар батлагдсан нөөц:

Нөөцийн зэрэглэл	Үйлдвэрлэлийн Нийт нөөц (тн)
А	43,858,770
В	54,775,900
Нийт	98,634,670



Зураг: Ордын геологийн нөөцийн модель

Нөөцийг тооцоолохдоо дараах параметруудийг ашигласан:

- Давхаргын дундаж зузаан – 15 метр (нүүрсний давхраасны нөөц тооцох хамгийн бага зузаан - 0.7 метр)
- Нүүрсний давхаргын хаягдал хамгийн ихдээ - 0.2 м
- Үнсний дээд хязгаар - 45%
- Уурхайн хажуу мөргөцөгийн өнцөг - 35%

Түмэн айлын ордын нүүрсний нөөцийг +680 метрийн үнэмлэхүй түвшин хүртэл буюу газрын гадаргаас 341.9 м хүртэл гүнд, жишгийн үзүүлэлтийн шаардлагыг хангаж байгаа нүүрсний давхрааснуудын нийт нөөцийг тооцоолон гаргасан.

Түмэн айлын ордын нүүрс нь чанарын үндсэн үзүүлэлтүүдээрээ Монгол улсын нүүрс, нүүрсэн бүтээгдэхүүний ангилал MNS 6456:2014-ийн дагуу Ч12 марк, ОХУ-ын ангиллын дагуу Д маркт хамаарч байна. АНУ-ын ASTM ангиллаар зэрэглэлийн хувьд “дэгдэмхий ихтэй битумт С” зэрэглэлд тохирдог.

Нүүрс дэх хүхрийн (Sd) агуулга ордын дунджаар 2.16%. Хүхрийн өндөр агуулгатай дээжийг баяжуулах туршилтад оруулахад хүхрийн агуулга 2.65%-аас 1.32% болж буурсан. Хүхрийн төрөл тодорхойлох шинжилгээгээр хүхрийн нийт агуулгын 56% нь пиритийн гаралтай хүхэр байсан бөгөөд пиритийн хүхрийг баяжуулж, нүүрснээс зайлуулахад хялбар, бүрэн боломжтой юм.

Нүүрсний чанарын дундаж үзүүлэлтүүд:

Үзүүлэлт	Үнслэг A^{ad}	Дэгдэмхий бодис V^{daf}	Илчлэг (хуурай) Q_s^{daf}	Илчлэг (чийглэг) Q_s^r	Чийг W^r	Хүхэр S^r_{tot}
Ордын дундаж	15.76%	45.69%	6819 kcal/kg	4825 kcal/kg	13.49%	2.16%

Баяжуулсан нүүрсний чанарын үзүүлэлт дараах байдалтай байна:

Дээжийн дугаар	Гарц	Чийг	Үнс	Дэгдэмхий	Илчлэг	Хүхэр
	%	ad %	db %	db %	Kkal/kg %	db %
TA17-58/01 (<0.5mm) F1.40	46.9	1.98	6.16	43.23	6533	1.32



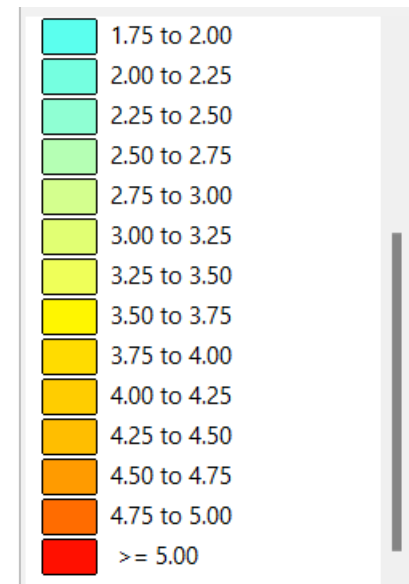
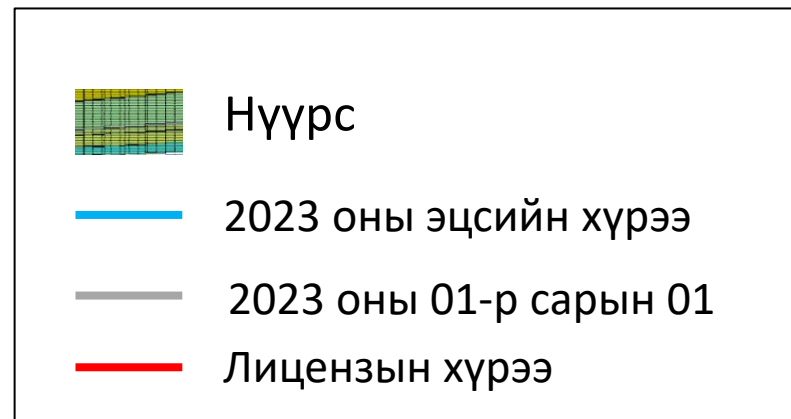
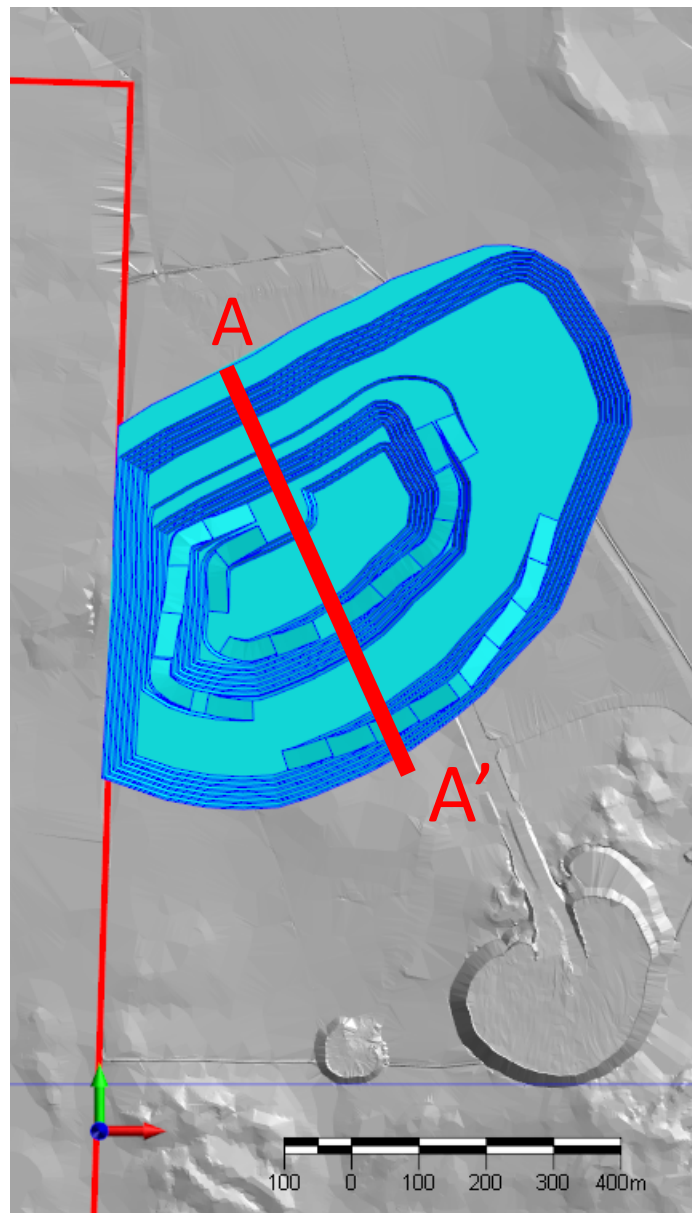
Уурхай 2022 оны 10-р сарын 1-с эхэлсэн ба уурхай эхэлснээс хойш одоогийн байдлаар **12 сая м3** уулын цулын ажил хийж гүйцэтгэсэн. Үүнээс 3,7 сая тонн нүүрс олборлосон байна.

- Уурхайн одоогийн амсрын хэмжээ 950 х 600 метр хэмжээтэй
- Гүн нь 1067 ийн түвшинд хүрээд байна.
- Хамгийн гүн хэсэг 77 метр

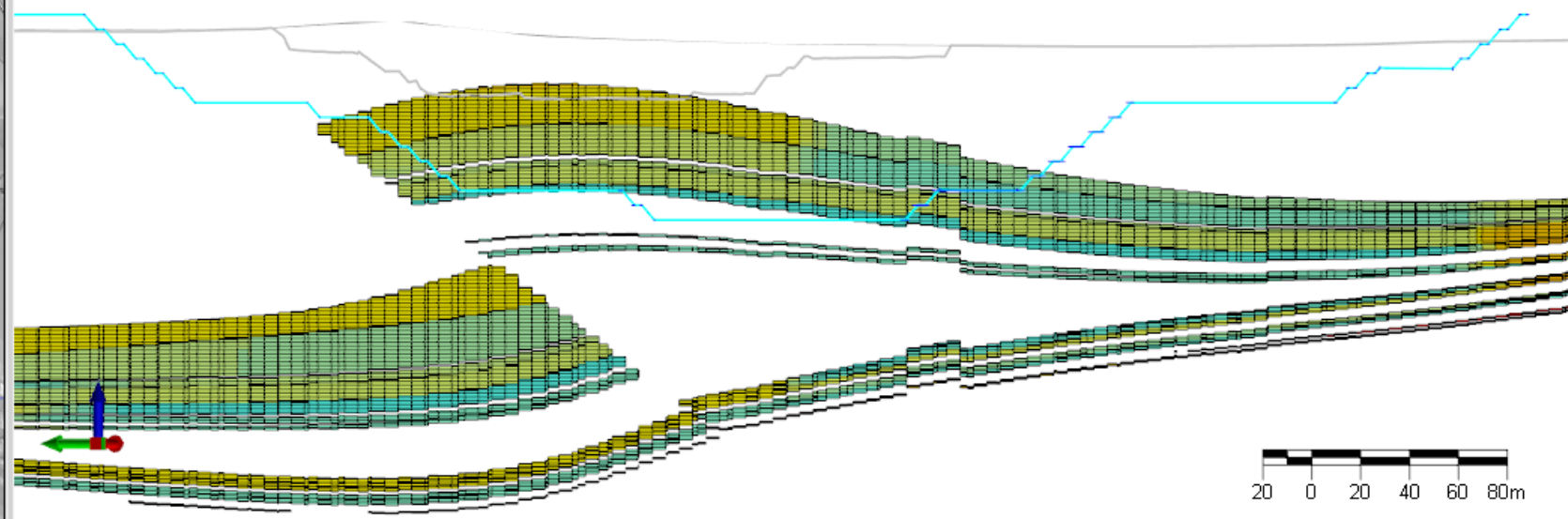


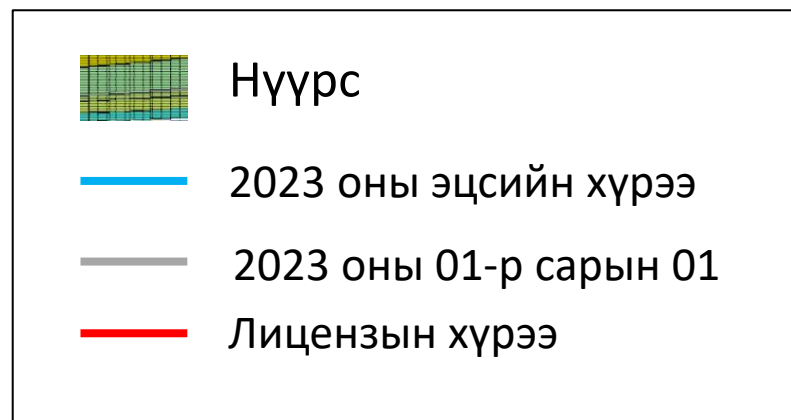
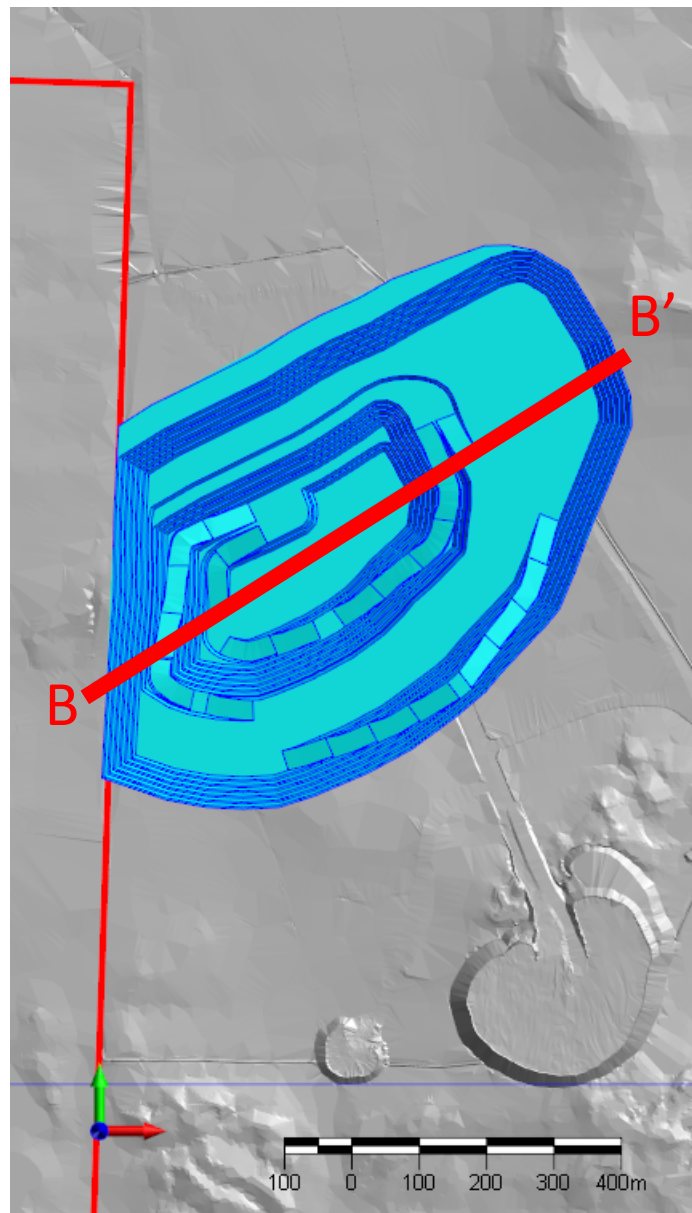


2025 Оны 8 –р сарын байдлаар уурхайн гүн 980м түвшинд байна.
Уурхайн хэмжээ 950 х 600 метр хэмжээтэй байна
Уурхайн гүн 77 метрд хүрнэ.

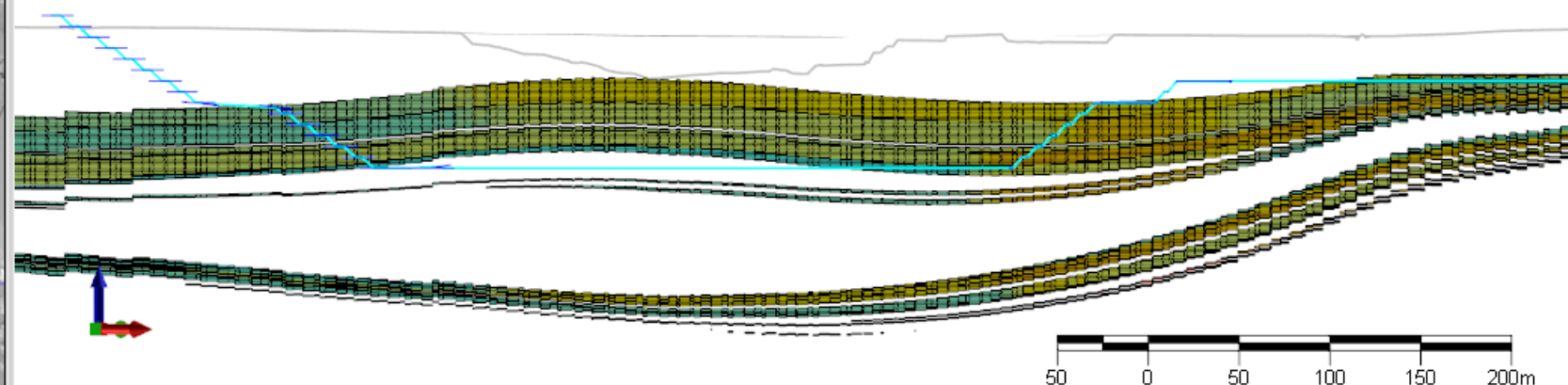
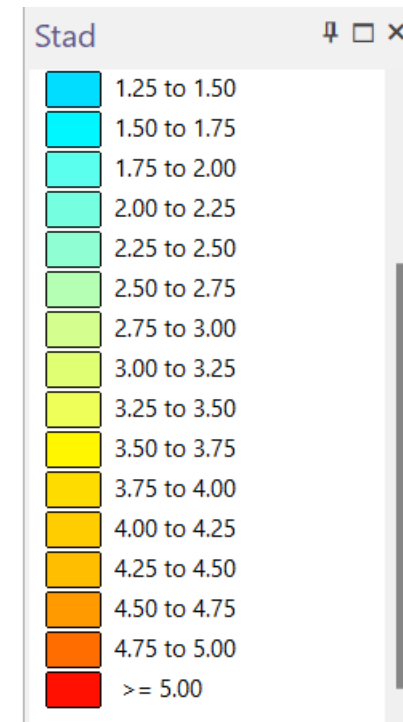


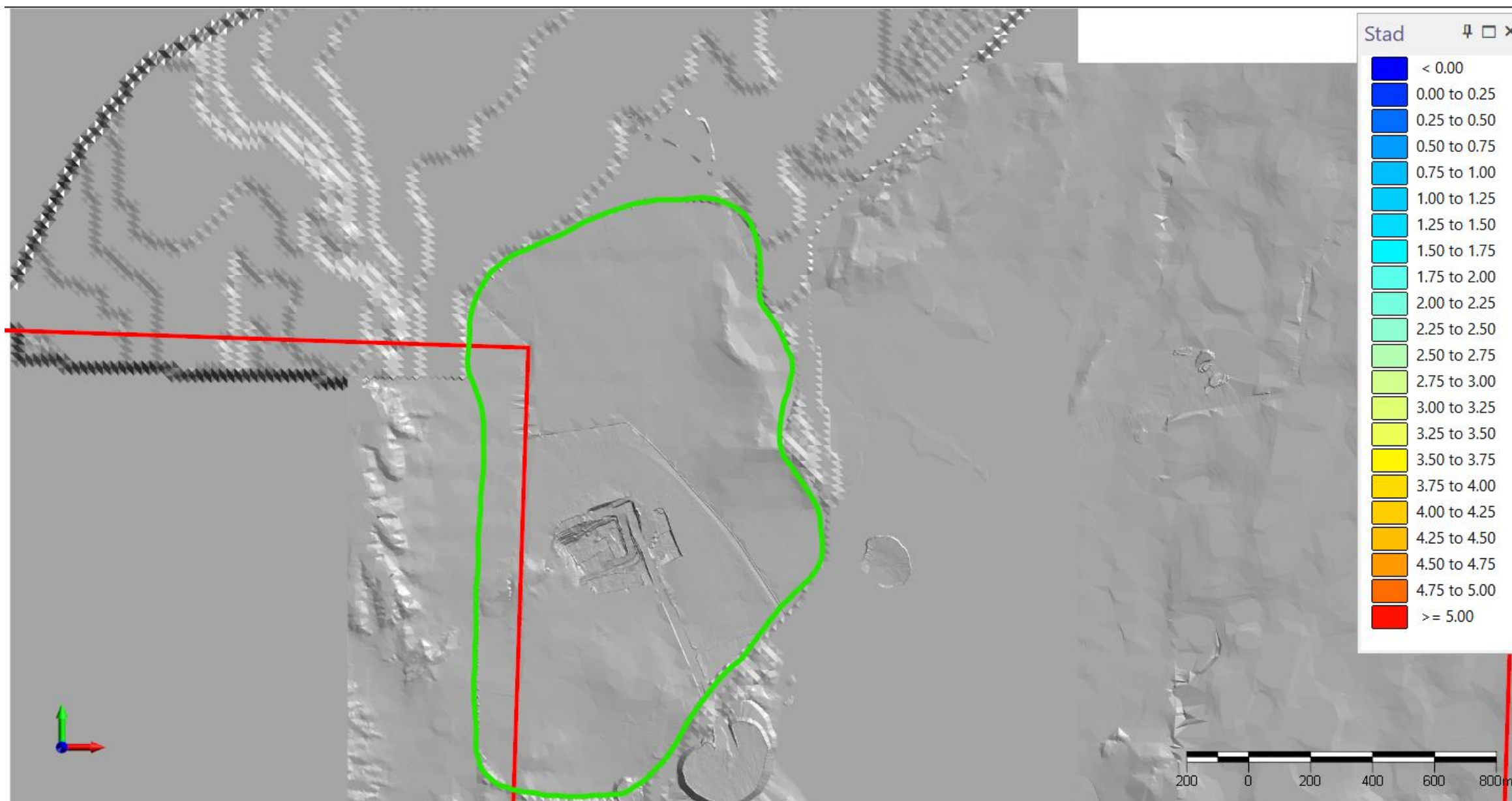
А – А' ЗҮСЭЛТ





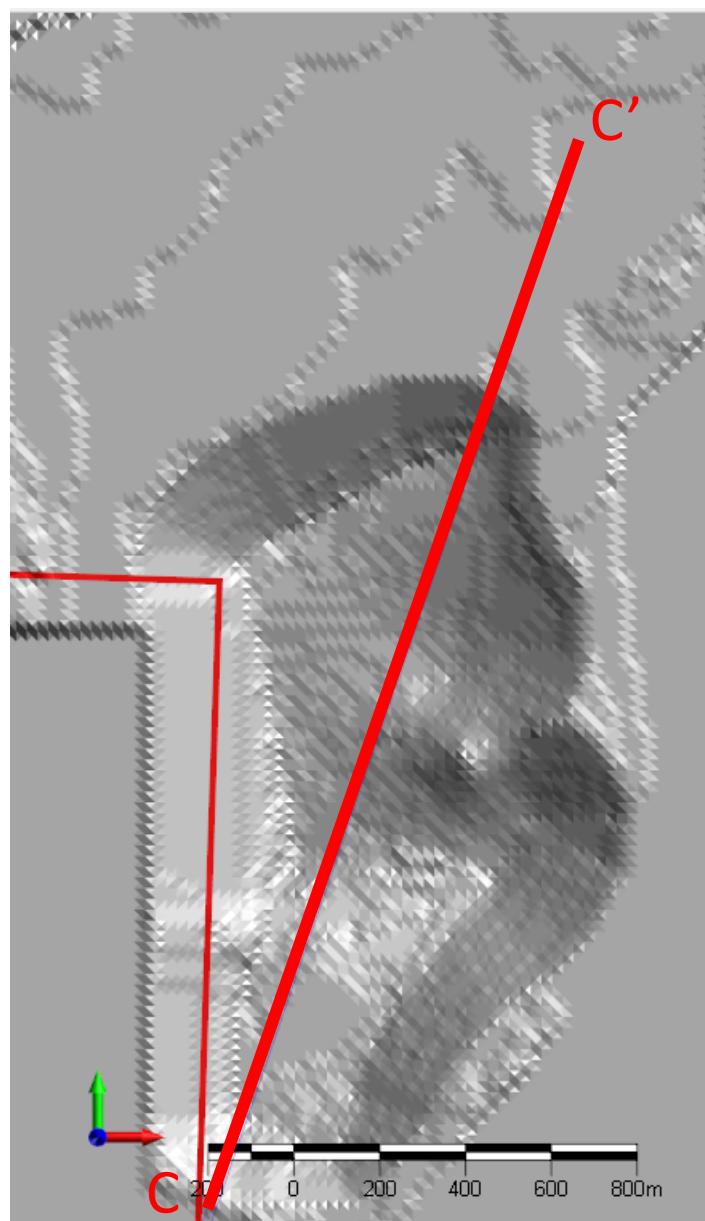
В – В' ЗҮСЭЛТ





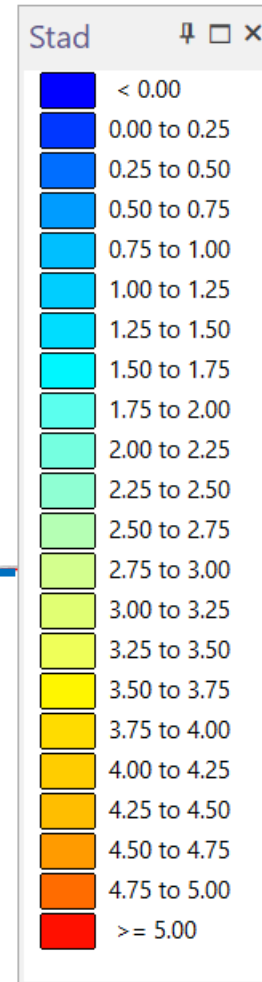
Уурхай 10 жилийн хугацаанд нийт 200 сая.м3 уулын цулын ажил хийж 60 сая.тн нүүрс олборлоно. Уг хугацаанд хөрс хуулалтын коэффициент 2.62 м3/тн байна.

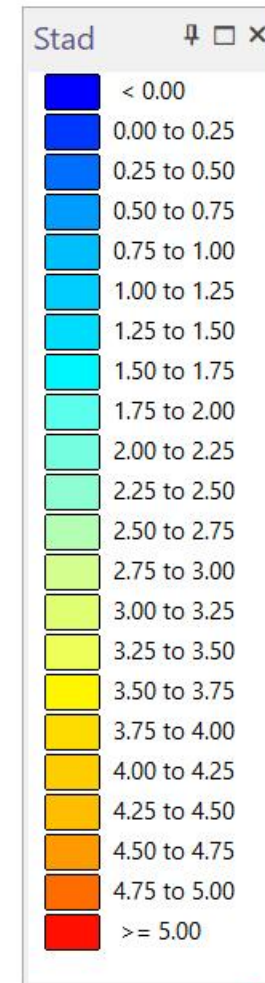
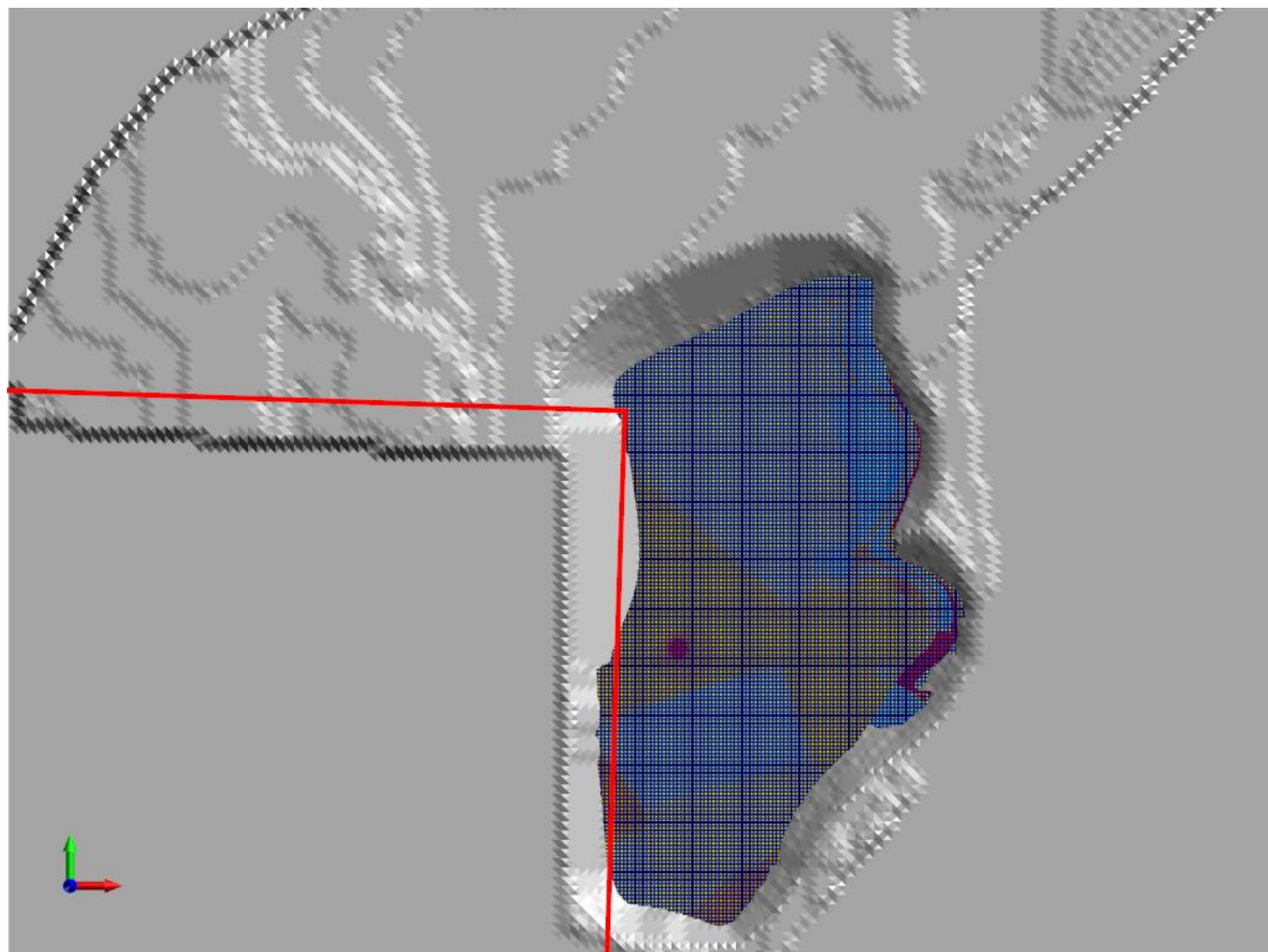
Ашиглалтын жил	Уулын цул	Нүүрс	Хөрс хуулалт	Хөрс хуулалтын коэффициент
	мян.м3	мян.тн	мян.м3	м3/тн
1	12,673.91	3,000.00	10,500.00	3.50
2	21,123.19	5,000.00	17,500.00	3.50
3	18,623.19	5,000.00	15,000.00	3.00
4	18,623.19	5,000.00	15,000.00	3.00
5	18,623.19	5,000.00	15,000.00	3.00
6	20,989.24	7,000.00	15,916.77	2.27
7	22,488.47	7,500.00	17,053.68	2.27
8	22,488.47	7,500.00	17,053.68	2.27
9	22,488.47	7,500.00	17,053.68	2.27
10	22,488.47	7,500.00	17,053.68	2.27
Нийт	200,609.77	60,000.00	157,131.51	2.62

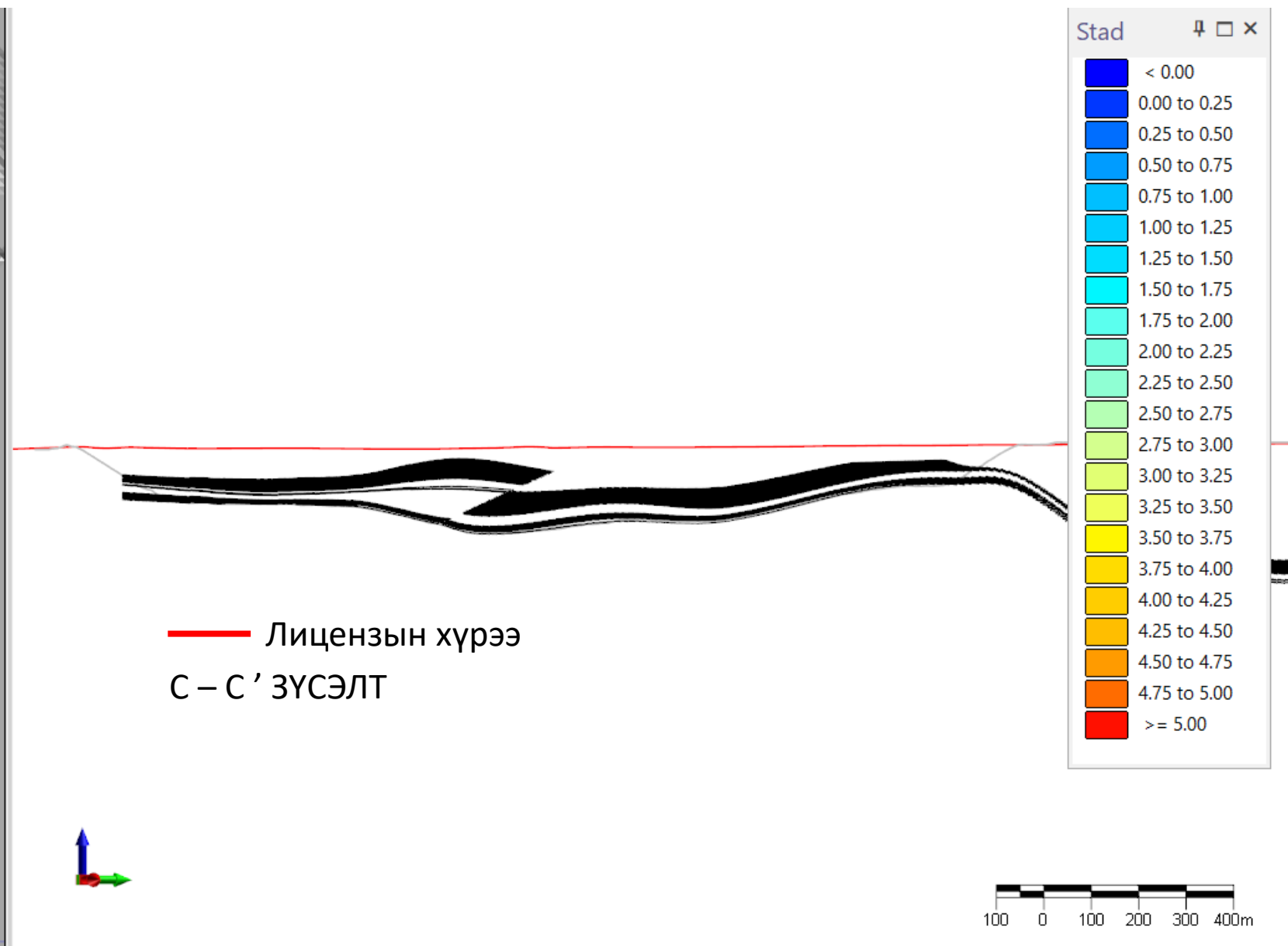
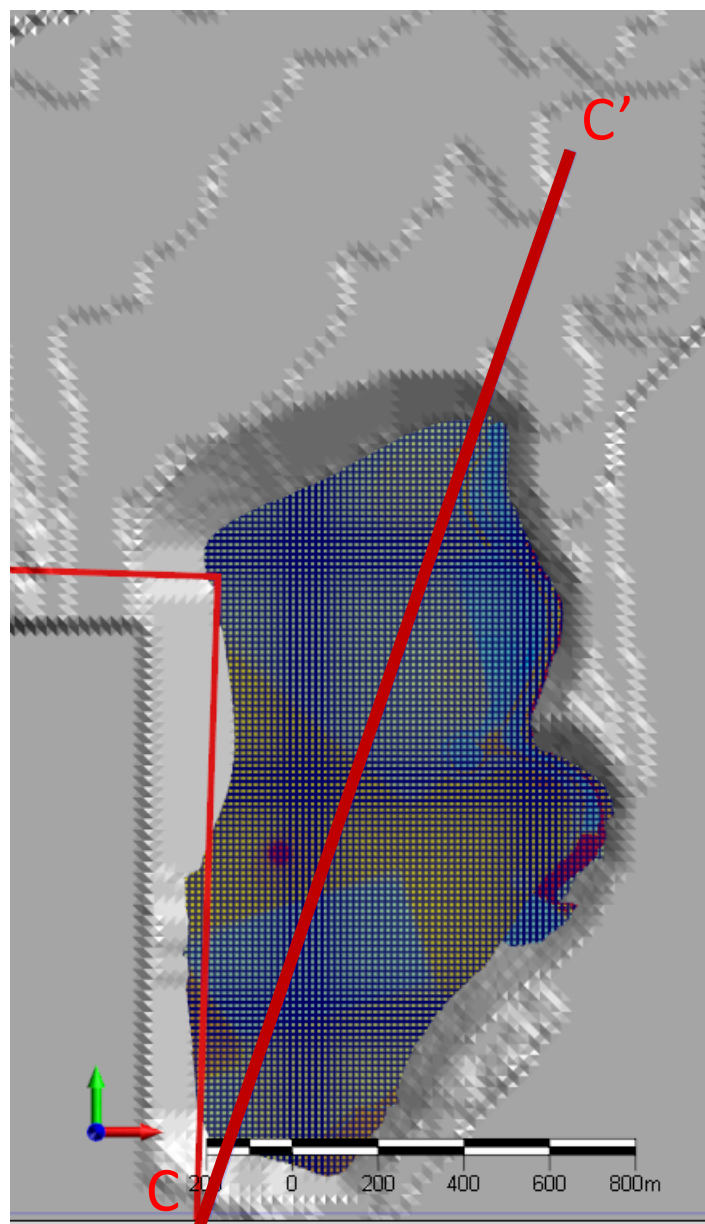


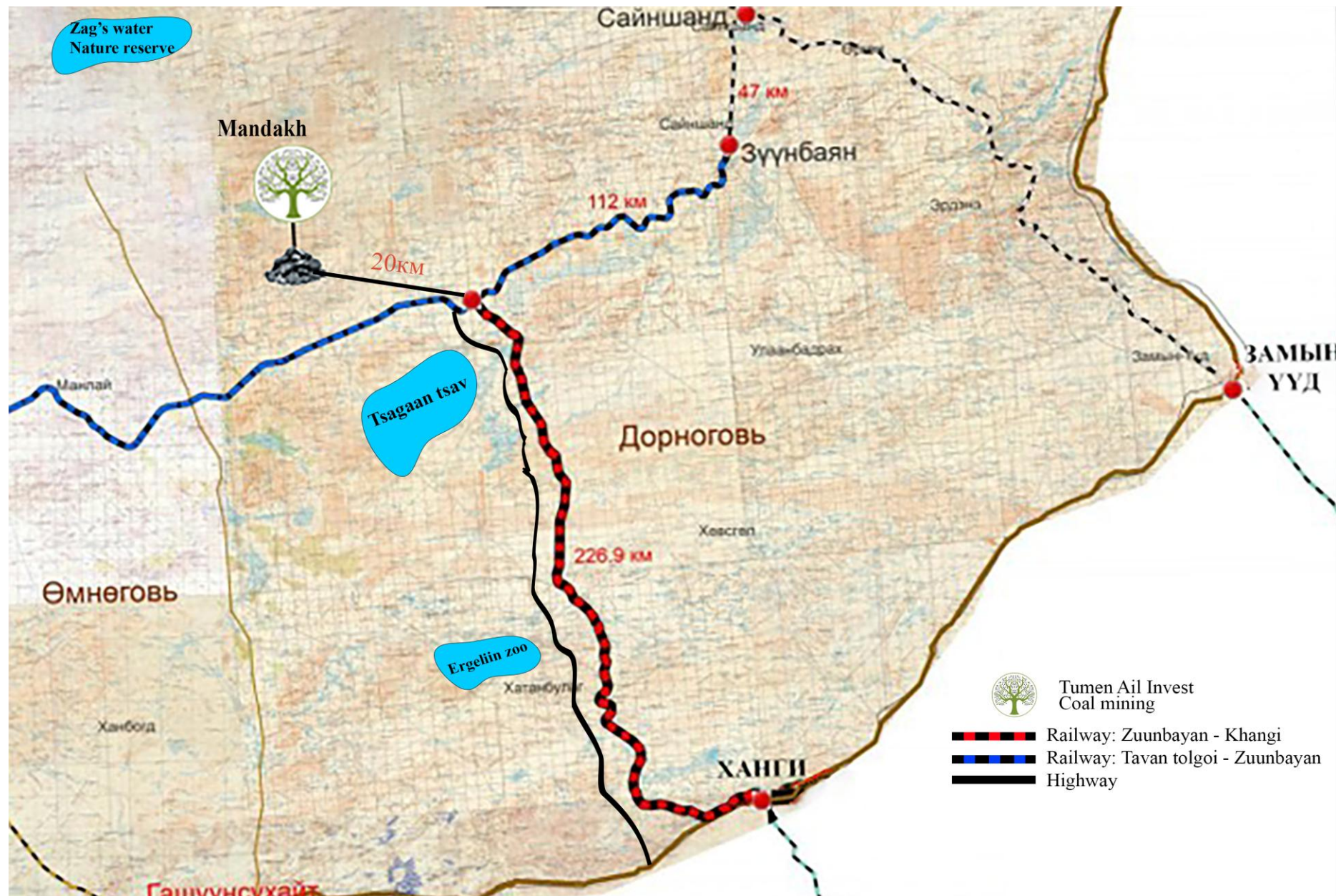
С – С' ЗҮСЭЛТ

- Уурхайн гадаргуу
- Уурхайн 10 жилийн төлөвлөгөө
- Лицензын хүрээ







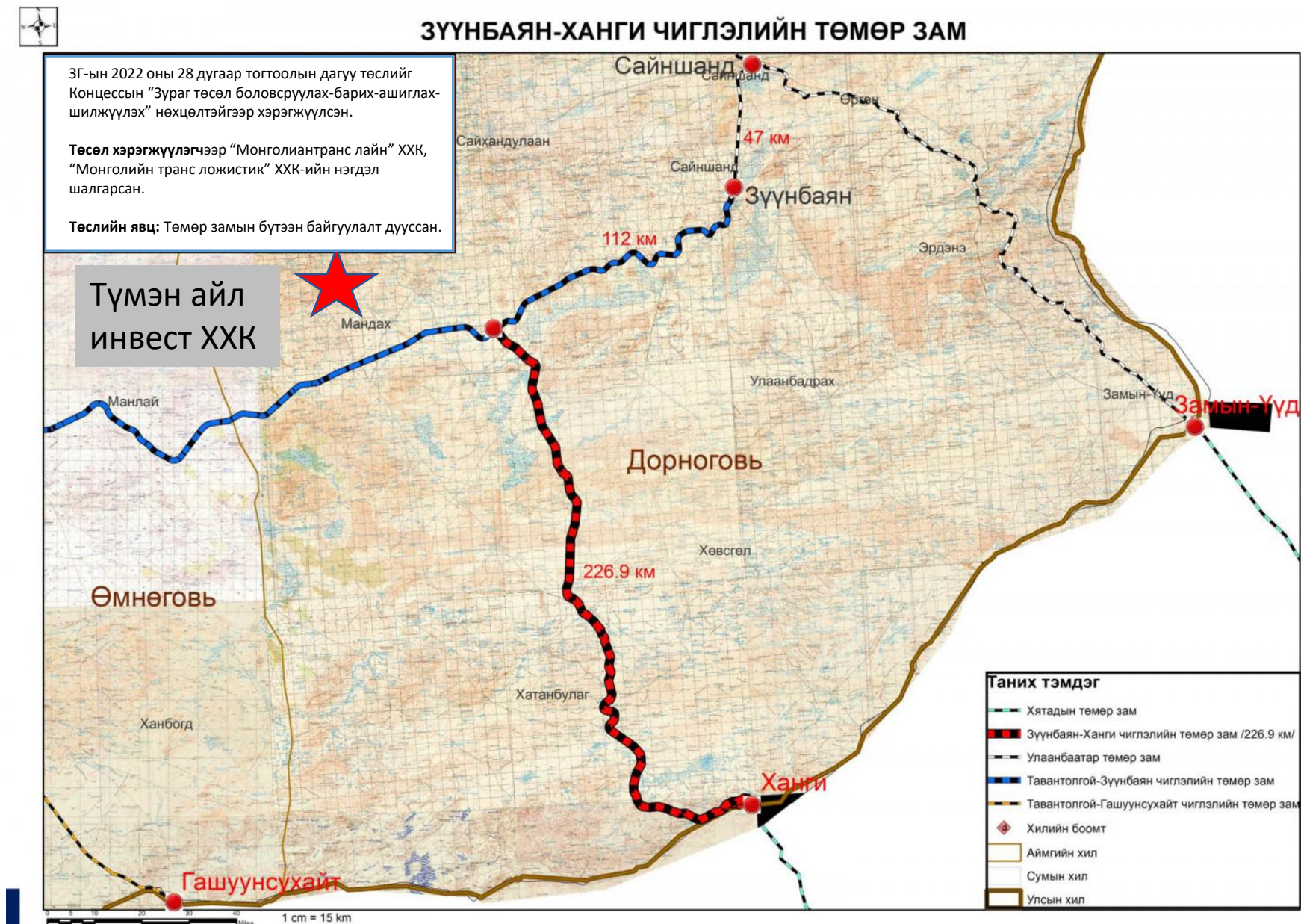


Зам тээврийн яамны сайдын 2022 оны А/23 дугаар тушаалаар батлагдсан чиглэл болон Зам тээврийн яамтай “Тусгай зориулалттай Автозамын Зураг төсөл боловсруулах-барих-ашиглах-шилжүүлэх” нөхцөлтэйгээр гэрээ байгуулсан .

Төсөл хэрэгжүүлэгчээр “Түмэн айл инвест” ХХК, **Төслийн явц:** Суурь, далангийн ажлууд хийгдсэн. Сайжруулсан шороон замын тээвэр нэвтэрсэн.

Довцог худаг





АНХААРАЛ ТАВЬСАНД БАЯРЛАЛАА

☎ 976-93100100

✉ Tumenailinvest04@gmail.com