

ХҮРД ХУВЬЦААТ КОМПАНИЙН 2024 ОНЫ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТАЙЛАН

2025 оны компанийн хувьцаа эзэмшигчдийн хуралд хүрэлцэн ирсэн нийт хувьцаа эзэмшигч, ТУЗ-ийн гишүүдэд мэнд хүргэе.

2024 онд Хүрд ХК 75 орчим хүний бүрэлдэхүүнтэй Хүрд Нарлаг, Хүрд Финанс охин компани болон Үйлдвэрлэлийн алба, Захирлын ажлын алба, Хангамжийн алба, Санхүүгийн алба, Авто бааз, Орон сууц контор болон төмөр хийц, бетон хийцийн цехийн бүрэлдхүүнтэй ажиллаа.

Тус хугацаанд Хүрд ХК-ийн хамт олон:

1. Эрчим Хүчний яамны захиалгатай Увс аймгийн Улаангом, Цагаанхайрхан, Зүүнговь, Завхан, Баруунтуруун, Өмнөговь сумын 6-0,4 кВ-ын цахилгаан түгээх сүлжээг сайжруулах 5,212 сая төгрөгийн төсөвт өртөгтэй ажлыг гүйцэтгэж, улсын комисст хүлээлгэн өгсөн.

Өөрийн эзэмшлийн:

- Хүрд ХК-ийн Баянгол дүүргийн 20-р хороонд байрлах бетон хийцийн үйлдвэрийн агуулах болон захиргааны барилгын иж бүрэн засварын ажил.
- Хүрд ХК-ийн эзэмшлийн СБД-ийн 18-р хороонд байрлах ашиглалтгүй байгаа 12 айлын түрээсийн орон сууцны барилгыг буулгаж, түрээслэх объект барих
- Бусад үндсэн хөрөнгийн засварын ажлыг гүйцэтгэлээ.

Бид 2024 оны 5-6 сард Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүргийн 16-р хороонд Ус хангамж, ариутгах татуургын шугамын ажлын 5 тэрбум 591 сая төгрөгийн төсөвтэй ажлын сонгон шалгаруултанд оролцож шалгарсан боловч сонгууль, сонгуулийн дараах засгийн газрын бүтэц, нэр өөрчлөгдсөн гэх мэт шалтгаанаар 2024 оны 10-р сард гэрээг албажуулан 2025 оны 2-р сард ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл олгогдоод байна.

Мөн 2023 онд сонгон шалгаруулалтаар авсан Сүхбаатар аймгийн Баруун-урт хотын шинэ суурьшлын бүс байгуулах инженерийн шугам сүлжээний ажил Захиалагч талаас бичиг баримтын иж бүрдэл хангаагүй шалтгаанаар ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл олгогдоогүй тул ажил царцаад байна. Тус ажлуудыг энэ онд хийж гүйцэтгэхээр зорьж байна.

Дээрх ажлын гүйцэтгэлээс 2.0 тэрбум төгрөгийн барилга угсралтын ажил, Чингэлтэйн сервис центрийн барилга угсралтын ажлаас 6 орчим сарын хугацаа, боломж алдагдаад байна.

Энэ нь цаашид сонгон шалгаруултаар ажил үйлчилгээ авах ажлын хажуугаар бусад ажил үйлчилгээ худалдааг нэвтрүүлж мөнгөн орлогоо солонгоруулах шаардлагатайг ахин харуулж байна.

2024 оны компанийн мөнгөн орлогыг задалж харвал:

- БУА-ын ашиг : 444 сая төгрөг байна.
- Санхүүгийн үйлчилгээний ашиг Банкны хадгаламж, хувьцааны ашиг: 2 тэрбум 305 сая
- Түрээсийн ашиг: 162.6 сая төгрөг
- Спорт заалны ашиг: 164.05 сая төгрөг байна.

Бид 2024 оны 09-р сарын 12-ны өдрийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар Хүрд Финанс ББСБ -г 2.5 тэрбум төгрөгийн дүрмийн сантайгаар байгуулж, холбогдох хууль, журмын дагуу бичиг баримтыг бүрдүүлэн 2025 оны 2 сараас үйл ажиллагаагаа эхлэн өнөөдрийн байдлаар 450 гаруй сая төгрөгийн зээл олгоод байна. Дундаж хүү 2.9 хувь, одоогоор чанаргүй зээлгүй байна.

2025 онд Хүрд Финанс ББСБ нь ээлжит бус хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар баталсан 2.5 тэрбум төгрөгийн үйлчилгээ үзүүлэх, зах зээлд таниулах ажлыг хийхээр зорьж байна.

Компанийн эрх зүйн хувьд

- Бид 2006 онд гүйцэтгэсэн 1-р хороолол-орбитын чиглэлийн цэвэр усны шугамын нэмэлт ажлын санхүүжилт 300 сая төгрөгийн төсөвт БХТ-ийн магадлалаар баталгаажуулан, Монгол Улсын ерөнхий аудиторов заавал хэрэгжүүлэх тушаал гаргасан хэдий ч өнөөдрийг хүртэл Сангийн яам, Барилгын яамны зүгээс төсөвт суулгаж санхүүжүүлээгүй байна.
- Мөн БНХАУ-с жин тонн зөрүүтэй арматурын хэргийг ОУ-ын арбитрын шийдвэр манай талд гарсан боловч өнөөдрийг хүртэл БНХАУ-ын талаас ОУ-ын дэг журам зөрчин хуулийн дагуу арга хэмжээ аваагүй байна.

Үндсэн хөрөнгийн хувьд :

2024 онд үндсэн хөрөнгийн ашиглалтыг сайжруулах ажлыг эхлүүлснийг үргэлжлүүлэн СБ дүүргийн 12 айлын газарт объект барих, ХУД-т байрлах төмөр хийцийн цехийн байрыг засварлах, өргөтгөх, ахин төлөвлөх зэрэг ажлууд хүлээгдэж байна.

Баянгол дүүргийн 20-р хорооны нутагт байрлах Бетон цехийн агуулахын барилгыг иж бүрэн засаж, 2024 оны 09-р сарын 12-ны өдрийн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар

баталсан гадаад худалдааны чиглэлээр Масо Экспо ХХК-ийн үйл ажиллагааг эхлүүлэх бэлтгэл ажил, суурь судалгааг гүйцэтгэх захирал Э.Ундрах хийж байна.

Компанийн харьяа орон сууц контор нь 30 хүний батлагдсан орон тоотой хэдий ч 2024 онд 18 хүний бүрэлдэхүүнтэй 2.6 тэрбум төгрөгийн үйлчилгээг 3000 гаруй айлд үзүүлж 250 гаруй сая төгрөгийн цэвэр ашигтай ажилсан байна. Эрчим хүчний зохицуулах хорооноос тусгай зөвшөөрөл эзэмшигч аж ахуйн нэгжүүдийн цалин, ашиг зэрэг зардлуудыг тооцож тариф баталж өгдөг тул ашгийн хэмжээг тогтоох, цалинг батлах зэрэг нь биднээс хамааралгүй хязгаарлагдмал байдаг.

Бид 2025 онд Дулаан, Цахилгаан, Сантехник угсралтын чиглэлээр нэмж 1-3 ажил авах, худалдаа нийлүүлэлтийн тендерт оролцох, худалдааны бизнес эхлүүлэх төлөвлөгөөтэй.

Цахилгаан, дулааны үнийн тариф нэмэгдсэн, бараа материал валютын ханш тогтворгүй байгаагаас хамаарч компанийн хэмжээнд ашиггүй зардлыг багасгах, зардал шаардаж буй хэрэгцээгүй техник, хэрэгсэл, бараа материалыг борлуулах актлах, тог ус цахилгааны хэрэглээг хэмнэх шаардлага байна.

Гадаад валют, үл хөдлөх, үнэт цаасны зах зээлийг идвэхтэй сонирхох, оролцох нөхцөл үүсээд байна. Компанийн 2025 оны удирдлагын зардлыг тооцохдоо инфляцийн түвшин, ажилчдын цалингын нэмэгдэл, ажилгүй буюу өвлийн амралтын үеийн цалинг /урамшуулал/ мөн үндсэн хөрөнгийн засварыг тооцож гүйцэтгэх удирдлагын зардалыг. Хүрд ХК-ийн охин компануудын хөгжил болон компанид нэн дутагдалтай байгаа хууль эрх зүй, дотоод аудит маркетингийн зардлыг тооцож ТУЗ-ийн зардлыг тооцлоо.