

ЗӨВ САНХҮҮЖИЛТ

**2020 ОНЫ**

**3 ДУГААР УЛИРЛЫН ТАЙЛАН**

**InvesCore**  
САНХҮҮГИЙН БАЙГУУЛЛАГА

## АГУУЛГА

Оны онцлох үйл явдлууд	03
Зээлийн үйл ажиллагаа	04
Шинэ бүтээгдэхүүн - Смарт Киоск	05
Шинэ хөтөлбөр - Инвескор Альянс	06
Шинэ бүтээгдэхүүн - Покет зеро	07
Зохистой харьцааны шалгуур үзүүлэлтүүд	08
Нэгтгэсэн санхүүгийн хураангуй тайлан	09
Хувьцааны мэдээлэл	10

## ОНЫ ОНЦЛОХ ҮЙЛ ЯВДЛУУД:

- ✓ 700 гаруй харилцагчийн зээлийн гэрээний нөхцөлд шимтгэл, нэмэлт төлбөргүйгээр өөрчлөлт оруулж, үйл ажиллагаанд нь дэмжлэг үзүүллээ.
- ✓ Ковид-19 хүрээнд зорилтот харилцагчдад хүүгүй зээл болон хандив олголоо.
- ✓ Монгол Улсын Хөрөнгийн биржийн хувьцаат компаниудын 2 дугаар ангилалд шилжлээ.
- ✓ Монгол Улсын Хөрөнгийн биржийн ТОП 20 индексэд багтсан.
- ✓ Хаалттай хүрээнд 10.0 тэрбум төгрөгийн бонд амжилттай гаргалаа.
- ✓ Pocket аппликейшнд Покет Зеро, купон, чат, QR төлбөр тооцооны үйлчилгээг шинээр нэвтрүүллээ.
- ✓ Бусад ББСБ-уудтай нэгдэж Ковид-19-н эсрэг хандивын аяны хүрээнд УОК-д 100 сая төгрөгийн хандив өглөө.
- ✓ Киргиз улсын төв банканд цахим мөнгөний тусгай зөвшөөрөл авах хүсэлтээ гаргалаа.
- ✓ 2020 оны "Хувьцаа эзэмшигчдийн хурал"-ыг цахим орчинд, дуу хоолой таних технологи ашиглан амжилттай зохион байгуулав.
- ✓ Орон нутгийн ББСБ-уудын чадамжуудийг нэвтрүүлэхэд хамтран ажиллах зорилгоор "Инвескор Альянс" хөтөлбөрийг эхлүүлэв.
- ✓ Бага дүнтэй, хэрэглээний зээлийг хүний оролцоогүйгээр олгох "Киоск"-ийг хэрэглээнд гаргав.

## ЗЭЭЛИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

### НЭГТГЭСЭН САНХҮҮГИЙН ТАЙЛАН 2020 оны III улирлын байдлаар

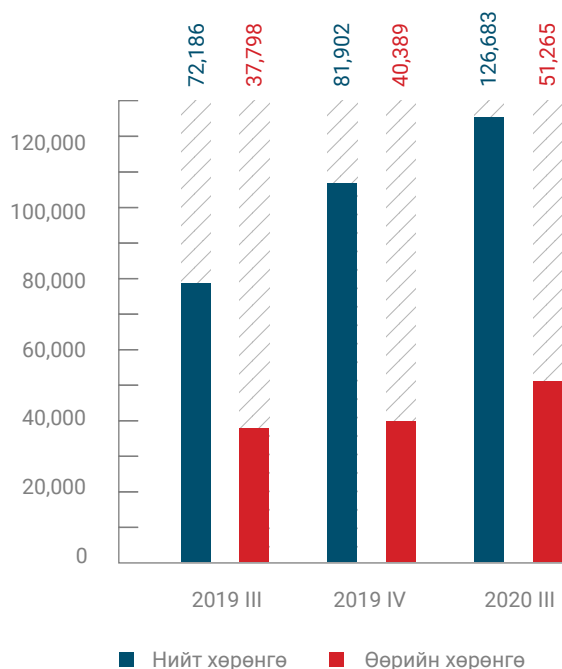
/төгрөг/

НИЙТ ХӨРӨНГӨ	ЗЭЭЛИЙН БАГЦ	ӨӨРИЙН ХӨРӨНГӨ	НИЙТ ОРЛОГО	ЦЭВЭР АШИГ
126.7 тэрбум	83.0 тэрбум	51.3 тэрбум	22.6 тэрбум	10.0 тэрбум
↑ 75%	↑ 35%	↑ 36%	↑ 60%	↑ 63%

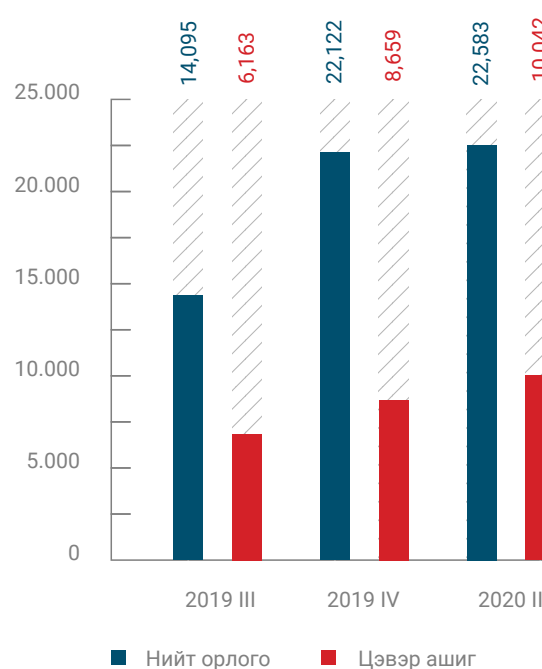
	2019 III	2019 IV	2020 III	Өсөлт/Бууралт
Харилцагчийн тоо	7,531	10,690	50,762	↑ 574%
Зээлийн олголтын дүн /сая төгрөг/	171,570	166,880	250,634	↑ 46%
Чанаргүй зээл /хувиар/	4.90%	2.60%	3.80%	↓ 1.10%

/Өмнөх оны мөн үетэй харьцуулахад/

### НИЙТ ХӨРӨНГӨ САЯ ТӨГРӨГӨӨР







### ОРЛОГО, АШИГ САЯ ТӨГРӨГӨӨР



2020 оны 3 дугаар улирлын санхүүгийн байдлын тайлангийн үзүүлэлтүүдийг өмнөх оны мөн үетэй харьцуулахад өөрийн хөрөнгө 36% , нийт хөрөнгийн дүн 75%, нийт орлого 60%-иар тус тус өссөн үзүүлэлттэй байна

## ШИНЭ БҮТЭЭГДЭХҮҮН: СМАРТ КИОСК

-  Хэрэглээний зээл 5-10 мин
-  Төлбөр төлөх Qray, карт
-  Бараа, бүртгэлийн системтэй холбогдох
-  Тодорхойлолт, Хуулга



### КИОСК

Харилцагчиддаа түргэн шуурхай үйлчлэх зорилгын хүрээнд Киоск төхөөрөмжийг санал болгож эхлээд байна. Бага дүнтэй хэрэглээний лизингийн зээлийг зээлийн мэргэжилтний оролцоогүйгээр шийдэж, харилцагч бүрэн автоматжуулсан "Скоринг" үнэлгээ болон Финтект суурилсан системийн тусламжтайгаар өөрийн хувийн мэдээллийг алдахгүй түргэн шуурхай үйлчлүүлэх боломжтой.

### КИОСКООР ДАМЖУУЛЖ ҮЙЛЧИЛГЭЭ ҮЗҮҮЛЭХ БОЛОМЖУУД:



## ШИНЭ ХӨТӨЛБӨР: ИНВЕСКОР АЛЪЯНС



### ИНВЕСКОР АЛЪЯНС

2020 оны 3 дугаар улиралд “Инвескор Альянс” хөтөлбөрийг амжилттай эхлүүллээ.

Энэ хөтөлбөр нь орон нутгийн ББСБ-уудыг чадавхжуулах, үйл ажиллагааг нь өргөжүүлэх зорилготой ба одоогийн байдлаар Өмнөговь болон Дорнод аймгийн тус тус нэг ББСБ уг хөтөлбөрийн гишүүнээр элсээд байна.

Хөтөлбөрт хамрагдах ББСБ-ууд нь Инвескор ББСБ ХК-тэй мэдлэг, туршлагаа солилцож хамтран ажиллахаас гадна бүтээгдэхүүн үйлчилгээгээ шинэ түвшинд гаргаж хөтөлбөрийн хүрээнд нэгдсэн нэг стандартыг нэвтрүүлэх зорилготой юм.

Инвескор ББСБ ХК нь орон нутгийн ББСБ-уудыг чадавхижуулж, шаардлагатай эх үүсвэрийг хангаж ажилласнаар орон нутагт үйл ажиллагаа эрхэлдэг жижиг дунд бизнес эрхлэгчдийн үйл ажиллагааг дэмжиж, санхүүгийн хүртээмжийг нэмэгдүүлнэ.



## ШИНЭ БҮТЭЭГДЭХҮҮН: ПОКЕТ ЗЕРО



### ПОКЕТ ЗЕРО – ДАРАА ТӨЛБӨРТ ХУДАЛДАН АВАЛТЫН ХУВААЖ ТӨЛӨХ ҮЙЛЧИЛГЭЭ

Худалдан авах барааны төлбөрөө 90 хоног хүртэл хоногт хувааж төлөх төлбөр тооцооны AFTER PAY үйлчилгээг Монголын зах зээлд нийцүүлэн хөгжүүлж, худалдаа үйлчилгээний бүх салбаруудад амжилттай нэвтрүүлээд байна.

#### ХЭРЭГЛЭГЧ



Урьдчилгаа төлбөр: 0 төгрөг



45, 60, 90 хоногийн хугацаатай



3, 4, 6 хувааж төлөх боломж

#### ХАМТРАГЧ БАЙГУУЛЛАГА

pocket **ZERO**

Покет Zero үйлчилгээ нь уламжлалт эзэлийн бүтээгдэхүүнээс илүү эрэлт хэрэгцээнд нийцсэн түргэн үйлчилгээ.



Борлуулалтыг 20-30% нэмэгдүүлэх боломжтой.



Хэрэглэгчийн урсгал нэмэгдүүлж, нэг хэрэглэгч нэг зэрэг олон бараа авах боломжийг үүсгэдэг.



Хамгийн аюулгүй, таатай нөхцөл бүхий төлбөрийн систем

## ЗОХИСТОЙ ХАРЬЦААНЫ ШАЛГУУР ҮЗҮҮЛЭЛТ:

2020 оны 3 дугаар улирлын байдлаар

ЗОХИСТОЙ ҮЗҮҮЛЭЛТ	Байвал зохих	Тайлангаар	Хангасан эсэх
<b>Өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээний үзүүлэлт</b>			
Нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө, эрсдэлээр жигнэсэн нийт активын харьцаа	10%-аас доошгүй	<b>43.0%</b>	✓
Өөрийн хөрөнгө, эрсдэлээр жигнэсэн нийт активын харьцаа	20%-аас доошгүй	<b>43.0%</b>	✓
Нэгдүгээр зэрэглэлийн өөрийн хөрөнгө, нийт активын харьцаа	10%-аас доошгүй	<b>40.5%</b>	✓
<b>ТӨЛБӨР ТҮРГЭН ГҮЙЦЭТГЭХ ЧАДВАРЫН ХАРЬЦАА</b>			
Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварын харьцаа	8%-аас дээш	<b>38.1%</b>	✓
<b>АКТИВ ХӨРӨНГИЙН ТӨВЛӨРЛИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТ</b>			
Нэг зээлдэгч болон холбогдох этгээдэд олгосон зээл, зээлтэй адилтган тооцох бусад актив хөрөнгө, төлбөрийн баталгааны зохистой харьцаа	30%-аас хэтрэхгүй	<b>9.3%</b>	✓
Үнэт цаасны эзэмшил өөрийн хөрөнгийн зохистой харьцаа	50%-аас хэтрэхгүй	<b>7.1%</b>	✓
Компанийн хувьцаа, өөрийн хөрөнгийн зохистой харьцаа	20%-аас хэтрэхгүй	<b>5.9%</b>	✓
Компанийн өрийн бичиг өөрийн хөрөнгийн зохистой харьцаа	20%-аас хэтрэхгүй	<b>1.1%</b>	✓
<b>ГАДААД ВАЛЮТЫН ХАНШИЙН ЭРСДЭЛ</b>			
Гадаад актив, пассивын зөрүү өөрийн хөрөнгийн зохистой харьцаа	(+/-40%)	<b>12.5%</b>	✓
<b>БУСДААС ТАТАН ТӨВЛӨРҮҮЛСЭН ХӨРӨНГИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТҮҮД</b>			
Өрийн бичгийн зохистой харьцаа	50%-аас хэтрэхгүй	<b>12.9%</b>	✓
<b>ҮНДСЭН ХӨРӨНГИЙН ҮЗҮҮЛЭЛТ</b>			
Үндсэн хөрөнгийн зохистой харьцаа	15%-аас хэтрэхгүй	<b>4.1%</b>	✓
<b>ӨГӨӨЖ</b>			
Хөрөнгө /Актив/-ийн өгөөж		<b>10.1%</b>	
Өөрийн хөрөнгийн өгөөж		<b>22.6%</b>	



**"ИНВЕСКОР ББСБ" ХК НЭГТГЭСЭН САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ХУРААНГУЙ ТАЙЛАН:**

САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ХУРААНГУЙ ТАЙЛАН		/мянган төгрөг/		
	2020 Q3	2019 Q4	2019 Q3	
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	22,408,368	5,146,145	2,818,050	
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалт	3,617,430	3,599,750	-	
Харилцагчдад олгосон зээл-цэвэр	83,035,708	60,645,316	61,581,705	
Өмчлөх бусад үл хөдлөх хөрөнгө - цэвэр	-	1,055,576	137,438	
Хүүгийн авлага	4,241,423	1,662,559	2,739,960	
Бусад хөрөнгө	5,951,424	2,309,789	3,894,628	
Үндсэн ба биет бус хөрөнгө	7,428,906	7,483,027	1,013,762	
<b>Нийт хөрөнгийн дүн</b>	<b>126,683,259</b>	<b>81,902,162</b>	<b>72,185,542</b>	
<b>ӨР ТӨЛБӨР</b>				
Итгэлцлийн үйлчилгээний өглөг	39,569,719	19,933,800	17,917,849	
Банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан зээл	16,644,857	14,515,976	10,147,785	
Бусад санхүүгийн өр төлбөр	19,204,129	7,063,692	6,321,422	
<b>Нийт өр төлбөрийн дүн</b>	<b>75,418,705</b>	<b>41,513,468</b>	<b>34,387,055</b>	
<b>ӨӨРИЙН ХӨРӨНГӨ</b>				
Хувьцаат капитал	16,282,237	16,282,237	16,282,237	
Нэмж төлөгдсөн капитал	15,377,738	15,377,738	15,298,408	
Хуримтлагдсан ашиг /(алдагдал)	19,604,579	8,728,719	6,217,842	
<b>Нийт өөрийн хөрөнгө</b>	<b>51,264,554</b>	<b>40,388,694</b>	<b>37,798,487</b>	
<b>Нийт пассив ба өөрийн хөрөнгө</b>	<b>126,683,259</b>	<b>81,902,162</b>	<b>72,185,543</b>	

ОРЛОГО, ҮР ДҮНГИЙН ХУРААНГУЙ ТАЙЛАН		/мянган төгрөг/		
	2020 Q3	2019 Q4	2019 Q3	
Хүү болон түүнтэй адилтгах орлого	18,301,452	19,362,985	13,280,772	
Хүү болон түүнтэй адилтгах зардал	(2,861,376)	(4,192,760)	(1,494,178)	
<b>Хүүгийн цэвэр орлого</b>	<b>15,440,077</b>	<b>15,170,225</b>	<b>11,786,594</b>	
Үйлчилгээний хураамж, шимтгэлийн орлого	4,282,111	2,600,157	814,384	
Гадаад валютын арилжаа болон ханшийн тэгшитгэлийн орлого/зардал	(194,180)	159,154	(157,855)	
<b>Хүүгийн бус орлого</b>	<b>19,528,007</b>	<b>17,929,536</b>	<b>12,443,123</b>	
Ажиллагсадтай холбогдолтой зардал	(2,211,144)	(3,000,568)	(1,064,459)	
Үйл ажиллагааны бусад зардал	(3,889,851)	(3,664,400)	(2,257,149)	
<b>Зээлийн үнэ цэнийн бууралтын өмнөх ашиг, алдагдал</b>	<b>13,427,012</b>	<b>11,264,568</b>	<b>9,121,515</b>	
Зээлийн үнэ цэнийн бууралтын зардал	(2,469,946)	(56,963)	(1,436,279)	
<b>Татварын өмнөх ашиг</b>	<b>10,957,066</b>	<b>11,207,605</b>	<b>7,685,236</b>	
Орлогын албан татвар	(914,292)	(2,548,913)	(1,521,839)	
<b>Тайлант үеийн цэвэр ашиг</b>	<b>10,042,773</b>	<b>8,658,692</b>	<b>6,163,397</b>	

## ХУВЬЦААНЫ МЭДЭЭЛЭЛ:

2'800 | ↑ 27.3%

Хаалтын ханш /төгрөг/ 2020.01.01 - 09.30

2,655,863

Нийт арилжаалагдсан ширхэг

5'971'379'363

Нийт арилжаалагдсан дүн

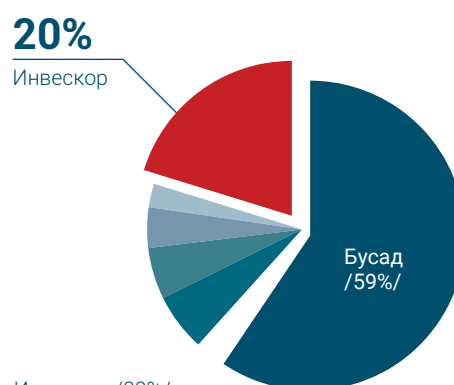
200'838'170'400

Зах зээлийн үнэлгээ

3'295'679

Өдрийн дундаж арилжаа 2020.09.30

Биржийн 2020 оны 3 дугаар улирлын нийт арилжаанд эзлэх хувь



Инвескор /20%/  
 Ард кредит /3%/  
 Мандал даатгал /2%/  
 Апу /6%/  
 Монос хүнс /5%/  
 Бусад /59%/



**InvesCore**  
САНХҮҮГИЙН БАЙГУУЛЛАГА

---

[www.invescore.mn](http://www.invescore.mn)

[Info@invescore.mn](mailto:Info@invescore.mn)

7709-0077